ГЕВГЕЛИЈА

ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
MUNICIPALITY OF GEVGELIJA

СЕКТОР ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНИ РАБОТИ И ЗАШТИТА НА ЖИВОТНА СРЕДИНА
Одделение за урбанизам, архитектура, градежништво и заштита на животната средина
Бр. 11-30/2
17.01.2025год.
Гевгелија

Врз основа на член 50 став 3 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на РМ“ бр.32/20, 111/23, 171/24 и 224/24) и член 62 од Статутот на Општина Гевгелија, Градоначалникот на општина Гевгелија го дава следното

С О О П Ш Т Е Н И Е
ЗА ОРГАНИЗИРАЊЕ ОПШТ ЈАВЕН ПОВИК ЗА

Стручна расправа и Јавна презентација со Јавна расправа по Нацрт Измена и дополна на Генерален урбанистички план за Блок 10, општина Гевгелија
и
Јавна презентација и Јавна анкета за Нацрт Измена и дополна на Детален урбанистички план за дел од Блок 10 (дел од Блок 10.5) КО Гевгелија, општина Гевгелија

Вкупната површина на планскиот опфат, што се применува при изработка на Измена и дополна на Генерален урбанистички план за Блок 10, општина Гевгелија изнесува 777.000,оо m2 односно 77,7 ha, вклучувајќи ја и површината помеѓу регулационите линии одредени и површината до оските на сообраќајниците.

Границата на планскиот опфат ги има следните координати:

- на запад осовина на улица ,,7-ми Ноември,,
- на север улица ,,Новопланирана 8,, и улица ,,Новопланирана 3,,
- на исток улица ,,Борис Кидрич,,
- на југ Булевар ,,Гевгелија,,

Во предметниот плански опфат се предвидува зона за градби со намена

• А – домување - А2-Домување во станбени згради
• Б – комерцијални и деловни намени
• (А,Б) - комерцијална зона
• В - јавни институции - В4 - државни институции
• Г- производство, дистрибуција и сервиси - Г2- лесна индустрија - Г3-сервиси - Г4- стоваришта
• Д – зеленило, спорт, рекреација и меморијални простори - Д2-Заштитно и сообраќајно зеленило

Општина Гевгелија/Municipality of Gevgelija
Dimitar Vlahov 4, 1480 Gevgelija- Republika Makedonija
Tel/faks ++389 34 212 137, ++389 34 217 868
e-mail:gevgelijao@mt.net.mk
www.gevgelija.gov.mk

• Е – инфраструктура -Е1- комунална инфраструктура -Е2- комунална супструктура- бензинска пумпна станица со придружни содржини -Е3- некомпатибилна инфраструктура- трафостаница 110кВа.

Вкупната површина на планскиот опфат, што се применува при изработка на Измена и дополна на Детален урбанистички план за дел од Блок 10 (дел од Блок 10.5), општина Гевгелија изнесува 40.211,оо m2 односно 4,02 ha, вклучувајќи ја и површината помеѓу регулационите линии одредени и површината до оските на сообраќајниците.

Границата на планскиот опфат ги има следните координати:

- од **север** опфатот е дефиниран по осовина на новопланирана сервисна улица “3” и по граници на катастарски парцели
- од **исток** опфатот е дефиниран по граница на катастарски парцели, по осовина на новопланирана сервисна улица “5” и новопланирана сервисна улица “1”
- од **југ** опфатот е дефиниран по осовина на Булевар ,,Гевгелија,,
- од **запад** опфатот е дефиниран по осовина на улица ,,Борис Кидрич,,.

Во предметниот плански опфат се предвидува зона за градби со намена

- Б – комерцијални и деловни намени
- Д – зеленило, рекреација и меморијални простори
- Е – инфраструктури.

Стручната расправа по Нацрт Измена и дополна на Генерален урбанистички план за Блок 10, општина Гевгелија (плански период 2024-2034) и **Јавната анкета** по Нацрт Измена и дополна на Детален урбанистички план за дел од Блок 10 (дел од Блок 10.5) КО Гевгелија, општина Гевгелија (плански период 2024-2029) ќе се спроведе како обединета постапка со времетрање од **30 дена,** и тоа **од 05.02.2025 до 05.03.2025г.**

Во утврдениот рок за јавна анкета заинтересираните граѓани и правни лица како и државните органи и други институции на анкетни листови ке можат да ги доставуваат своите забелешки, предлози и мислења по Нацрт Измена и дополна на Детален урбанистички план за дел од Блок 10 (дел од Блок 10.5) КО Гевгелија, општина Гевгелија (плански период 2024-2029) во електронска форма преку информацискиот систем е-урбанизам или во писмена форма.

Урбанистичките планови ќе бидат изложени на огласна табла во просториите на одделението за урбанизам, архитектура, градежништво и заштита на животната средина при Општина Гевгелија, во информацискиот систем е-урбанизам и на web страната на Општина Гевгелија www.gevgelija.gov.mk. а информации за истите може да се добијат секој работен ден од 08.00 - 16.00 часот.

ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
MUNICIPALITY OF GEVGELIJA

Јавната презентација со стручно презентирање на Нацрт Измена и дополна на Генерален урбанистички план за Блок 10, општина Гевгелија и Нацрт Измена и дополна на Детален урбанистички план за дел од Блок 10 (дел од Блок 10.5) КО Гевгелија во аналогна форма ќе се одржи **на ден 05.02.2025г. (среда) во 12.00 часот, во малата сала на Народниот театар во Гевгелија.**

Јавната расправа за Нацрт Измена и дополна на Генерален урбанистички план за Блок 10, општина Гевгелија (плански период 2024-2034) со која ќе се стави на увид и проверка пред широката јавност ќе се одржи **на ден 05.03.2025 година (среда) со почеток во 12.00 часот, во малата сала на Народниот театар во Гевгелија.**

Стручната расправа по Нацрт Измена и дополна на Генерален урбанистички план за Блок 10, општина Гевгелија (плански период 2024-2034) ќе се одржи **на ден 13.03.2025 година (четврток) во 12.00 часот, во малата сала на Народниот театар во Гевгелија.**

Стручната јавност може да ги достави своите забелешки, предлози и мислења по Нацрт Измена и дополна на Генерален урбанистички план за Блок 10, општина Гевгелија (плански период 2024-2034), најдоцна во рок од 15 дена од одржувањето на стручната расправа.

Градоначалник
на општина Гевгелија
Андон Сарамандов

Општина Гевгелија/Municipality of Gevgelija
Dimitar Vlahov 4, 1480 Gevgelija- Republika Makedonija
Tel/faks ++389 34 212 137, ++389 34 217 868
e-mail:gevgelijao@mt.net.mk
www.gevgelija.gov.mk