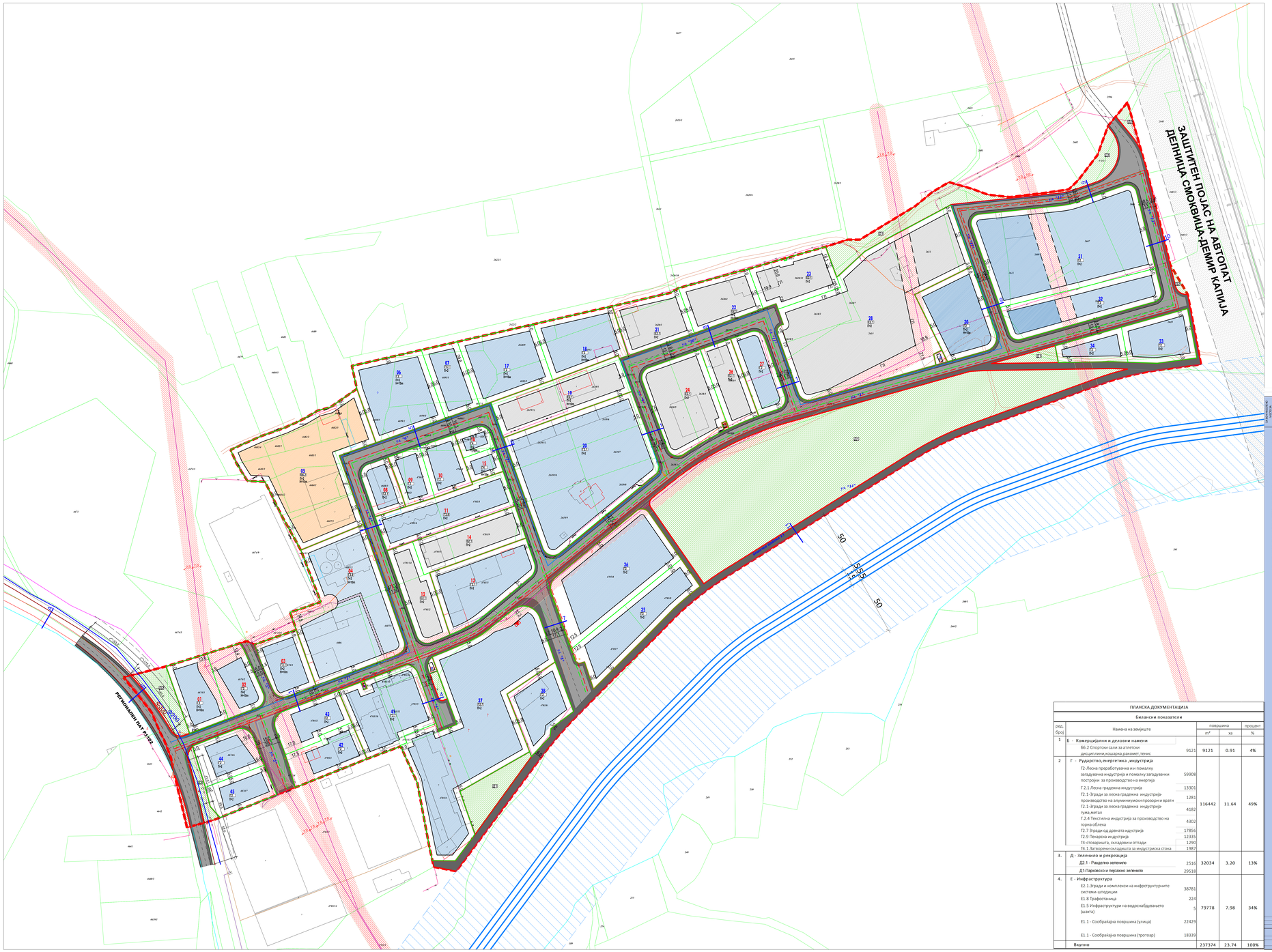

ИНФРАСТРУКТУРА

ПОДЗЕМНИ ХИДРАНТИ

Ø200 ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА - ПОСТОЕЧКА

Ø200 ВОДОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА - ПОСТОЕЧКА

Ø250 ВОДОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА - ПЛАНИРАНА

Ø250 ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА - ПЛАНИРАНА

Ø300/500 АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА - ПЛАНИРАНА

ИНФРАСТРУКТУРА

Постојна графичка

Планирана графичка

Постојна надземен 35/110kV кабел

Постојна надземен 10/20kV кабел

Постојна подземен 10/20kV кабел

Заштитен коридор за енергија кабел

Постојна подземен 0kV кабел

Планиран Подземен 10/20kV кабел

Постојна Бакарен кабел Телеком

Постојна оптичка кабел Телеком

ПРОФИЛ НА СООБРАЌАЈНИЦИ

РЕГИОНАЛЕН ПАТ R1102 ПРЕСЕК А-А

2,0 | 7,0 | 2,0 — 11,0

РЕГИОНАЛЕН ПАТ R1102 ПРЕСЕК Б-Б

2,0 | 3,0 | 7,0 | 3,0 | 2,0 — 17,0

ИНДУСТРИСКИ УЛИЦИ

(ПРЕСЕК 1-1) УЛИЦА 1, 4 , 9 и 11

7,0 | 2,4 — 11,8

(ПРЕСЕК 2-2) УЛИЦА 2

15,50 | 2,4

(ПРЕСЕК 3-3) УЛИЦА 3

2,4 | 7,0 | 2,4 — 11,8

(ПРЕСЕК 4-4) УЛИЦА 5

7,0 | 2,4 — 9,40

(ПРЕСЕК 5-5) УЛИЦА 6

10,50 | 2,4 — 15,30

(ПРЕСЕК 6-6) УЛИЦА 7

5,60 | 2,0 | 2,0 — 9,60

(ПРЕСЕК 7-7) УЛИЦА 8

2,4 | 7,0 | 2,4 — 11,8

(ПРЕСЕК 8-8) УЛИЦА 10

2,4 | 8,80 | 2,4 — 13,60

(ПРЕСЕК 9-9) УЛИЦА 12

1,5 | 7,0 | 2,4 — 11,8

(ПРЕСЕК 10-10) УЛИЦА 13

2,4 | 7,0 | 2,4 — 11,8

УЛИЦА 14 (ПРЕСЕК 11-11)
ПЕШАЧКО КОЛСКА ПАТЕКА
ПОКРАЈ БРЕГОТ НА
СЕРМЕНИСКА РЕКА

6,0

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Биланси показатели

рбр.	Намена на земјиште		површина m²	површина ха	процент %
1	Б - Комерцијални и деловни намени				
	Б6.2 Спортски сали за атлетски дисциплини,кошарка,ракомет,тенис	9121	9121	0.91	4%
2	Г - Рударство,енергетика ,индустрија				
	Г2 -Лесна преработувачка и и помалку загадувачка индустрија и помалку загадувачки постројки за производство на енергија	59908			
	Г2.1 Лесна градежна индустрија	13301			
	Г2.1- Згради за лесна градежна индустрија-производство на алуминумски прозори и врати	1281	116442	11.64	49%
	Г2.1- Згради за лесна градежна индустрија-гума,метал	4182			
	Г.2.4 Текстилна индустрија за производство на горна облека	4302			
	Г2.7 Згради од дранета индустрија	17856			
	Г2.9 Пекарска индустрија	12335			
	Г4 -стоваришта, складови и оттаци	1290			
	Г4.1 -Затворени складишта за индустриска стока	1987			
3.	Д - Зеленило и рекреација				
	Д2.1 - Радделно зеленило	2516	32034	3.20	13%
	Д1-Парковско и пејзажно зеленило	29518			
4.	Е - Инфраструктура				
	Е2.1 -Згради и комплекси на инфраструктурните системи-шпедиции	38781			
	Е1.8 Трафостаница	224			
	Е1.5 Инфраструктура на водоснабдувањето (шахта)	5	79778	7.98	34%
	Е1.1 - Сообраќајна површина (улица)	22429			
	Е1.1 - Сообраќајна површина (тротоар)	18339			
	Вкупно		237374	23.74	100%

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Генерални показатели

ВО ВКУПНОТО НА ИНДУСТРИСКА ЗОНА "БЛОКОТЕХНА" КО НЕГОРЦИ, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА																	
	01	Г	Г2	Лесна преработувачка и и помалку загадувачка индустрија и помалку загадувачки постројки за производство на енергија	П1-Н1-П1.П3	40%	2350	1596 m2	3767	15,00	P+2	56%	1,57
	02	Г	Г2	Лесна преработувачка и и помалку загадувачка индустрија и помалку загадувачки постројки за производство на енергија	П1-Н1-П1.П3	40%	1988	880 m2	2581	15,00	P+2	43%	1,30
	03	Г	Г2.1	Г2.1-Лесна градежна индустрија	П1-Н1-П1.П3	40%	1957	1350 m2	3680	15,00	P+2	41%	1,84
	04	Г	Г2.9	Г2.9-Пекарска индустрија	П1-Н1-П1.П3	40%	8651	6450 m2	19351	15,00	P+2	70%	2,23
	05	Б	Б6.2	Б6.2-Спортски сали за атлетски дисциплини,кошарка,ракомет,тенис	П1-Н1-П1.П3	40%	9121	7000 m2	20999	15,00	P+2	70%	2,30
	06	Г	Г2.4	Г.2.4-Текстилна индустрија за производство на горна облека	П1-Н1-П1.П3	40%	4302	1600 m2	5200	15,00	P+3	15%	1,20
	07	Г	Г4.1	Г4.1-Затворени складишта на хладен начин	П1-Н1-П1.П3	40%	1986	1147 m2	3441	15,00	P+2	58%	1,73
	08	Г	Г2.1	Г2.1-Згради за лесна градежна индустрија-производство на алуминумски прозори и врати	П1-Н1-П1.П3	40%	1281	450 m2	1400	15,00	P+2	51%	1,54
	09	Г	Г2	Лесна преработувачка и и помалку загадувачка индустрија и помалку загадувачки постројки за производство на енергија	П1-Н1-П1.П3	40%	1398	542 m2	1625	15,00	P+2	42%	1,16
	10	Г	Г2	Лесна преработувачка и и помалку загадувачка индустрија и помалку загадувачки постројки за производство на енергија	П1-Н1-П1.П3	40%	1503	884 m2	2652	15,00	P+2	56%	1,88
	11	Г	Г2.9	Г2.9-Пекарска индустрија	П1-Н1-П1.П3	40%	3650	1375 m2	4125	15,00	P+2	42%	1,00
	12	Е	Е1.1	Згради и комплекси на патнички сообраќајници	/	/	2101	1300 m2	3899	15,00	P+2	95%	1,86
	13	Г	Г2.1	Г2.1-Згради за лесна градежна индустрија-гума,метал	П1-Н1-П1.П3	40%	4182	1996 m2	8988	15,00	P+2	71%	2,14
	14	Е	Е2.1	Згради и комплекси на патнички сообраќајници	/	/	3870	1730 m2	5213	15,00	P+2	61%	1,82
	15	Г	Г4	стоваришта, складови и оттаци	П1-Н1-П1.П3	40%	656	240 m2	723	15,00	P+2	37%	1,12
	16	Г	Г4	стоваришта, складови и оттаци	П1-Н1-П1.П3	40%	612	210 m2	635	15,00	P+2	34%	1,03
	17	Г	Г2	Лесна преработувачка и и помалку загадувачка индустрија и помалку загадувачки постројки за производство на енергија	П1-Н1-П1.П3	40%	3784	2640 m2	7943	15,00	P+2	70%	2,10
	18	Г	Г2	Лесна преработувачка и и помалку загадувачка индустрија и помалку загадувачки постројки за производство на енергија	П1-Н1-П1.П3	40%	3322	2175 m2	6676	15,00	P+2	67%	2,01
	19	Е	Е2.1	Згради и комплекси на инфраструктурните системи-шпедиции	/	/	3818	2495 m2	7485	15,00	P+2	66%	1,96
	20	Г	Г2.1	Г2.1-Лесна градежна индустрија	П1-Н1-П1.П3	40%	11544	9300 m2	27900	15,00	P+2	79%	2,42
	21	Е	Е2.1	Згради и комплекси на инфраструктурните системи-шпедиции	/	/	2988	1691 m2	5071	15,00	P+2	45%	1,70
	22	Е	Е2.1	Згради и комплекси на инфраструктурните системи-шпедиции	/	/	2518	1610 m2	4831	15,00	P+2	64%	1,92
	23	Е	Е2.1	Згради и комплекси на инфраструктурните системи-шпедиции	/	/	2778	1750 m2	5130	15,00	P+2	63%	1,88
	24	Е	Е2.1	Згради и комплекси на инфраструктурните системи-шпедиции	/	/	4371	3270 m2	9811	15,00	P+2	75%	2,24
	25	Е	Г1	Г1.5-Трафостаница	/	/	30	30 m2	30	5,00	П	100%	1,00
	26	Е	Е2.1	Згради и комплекси на инфраструктурните системи-шпедиции	/	/	3963	1179 m2	3521	15,00	P+2	57%	1,71
	27	Г	Г2	Лесна преработувачка и и помалку загадувачка индустрија и помалку загадувачки постројки за производство на енергија	П1-Н1-П1.П3	40%	1071	1124 m2	3371	15,00	P+2	57%	1,71
	28	Е	Е2.1	Згради и комплекси на инфраструктурните системи-шпедиции	/	/	10007	11090 m2	33006	15,00	P+2	70%	2,71
	29	Е	Е1.8	Е1.8-Трафостаница	/	/	97	22 m2	22	5,00	П	23%	0,23
	30	Г	Г2	Лесна преработувачка и и помалку загадувачка индустрија и помалку загадувачки постројки за производство на енергија	П1-Н1-П1.П3	40%	3614	2910 m2	7550	15,00	P+2	79%	2,09
	31	Г	Г2	Лесна преработувачка и и помалку загадувачка индустрија и помалку загадувачки постројки за производство на енергија	П1-Н1-П1.П3	40%	11128	8990 m2	26997	15,00	P+2	81%	2,43
	32	Г	Г2	Лесна преработувачка и и помалку загадувачка индустрија и помалку загадувачки постројки за производство на енергија	П1-Н1-П1.П3	40%	4155	2540 m2	7633	15,00	P+2	62%	1,84
	33	Г	Г2	Лесна преработувачка и и помалку загадувачка индустрија и помалку загадувачки постројки за производство на енергија	П1-Н1-П1.П3	40%	2337	1454 m2	4363	15,00	P+2	62%	1,87
	34	Г	Г2	Лесна преработувачка и и помалку загадувачка индустрија и помалку загадувачки постројки за производство на енергија	П1-Н1-П1.П3	40%	1373	637 m2	1911	15,00	P+2	46%	1,39
	35	Г	Г2	Лесна преработувачка и и помалку загадувачка индустрија и помалку загадувачки постројки за производство на енергија	П1-Н1-П1.П3	40%	6193	2560 m2	7684	15,00	P+2	41%	1,24
	36	Г	Г2	Лесна преработувачка и и помалку загадувачка индустрија и помалку загадувачки постројки за производство на енергија	П1-Н1-П1.П3	40%	6835	4560 m2	13680	15,00	P+2	69%	2,00
	37	Г	Г2.7	Згради од дранета индустрија	П1-Н1-П1.П3	40%	13038	10375 m2	31130	15,00	P+2	76%	2,39
	38	Г	Г2	Лесна преработувачка и и помалку загадувачка индустрија и помалку загадувачки постројки за производство на енергија	П1-Н1-П1.П3	40%	2927	1557 m2	4672	15,00	P+2	42%	1,60
	39	Е	Е1.8	Е1.8-Трафостаница	/	/	75	22 m2	22	5,00	П	29%	0,29
	40	Е	Е1.8	Е1.8-Трафостаница	/	/	22	15 m2	15	5,00	П	70%	0,70
	41	Г	Г2.7	Згради од дранета индустрија	П1-Н1-П1.П3	40%	4218	2925 m2	8775	15,00	P+2	69%	2,08
	42	Г	Г2	Лесна преработувачка и и помалку загадувачка индустрија и помалку загадувачки постројки за производство на енергија	П1-Н1-П1.П3	40%	2112	942 m2	2825	15,00	P+2	45%	1,34
	43	Г	Г2	Лесна преработувачка и и помалку загадувачка индустрија и помалку загадувачки постројки за производство на енергија	П1-Н1-П1.П3	40%	2110	933 m2	2799	15,00	P+2	44%	1,33
	44	Г	Г2	Лесна преработувачка и и помалку загадувачка индустрија и помалку загадувачки постројки за производство на енергија	П1-Н1-П1.П3	40%	2022	946 m2	2838	15,00	P+2	47%	1,40
	45	Г	Г2	Лесна преработувачка и и помалку загадувачка индустрија и помалку загадувачки постројки за производство на енергија	П1-Н1-П1.П3	40%	1614	780 m2	2341	15,00	P+2	47%	1,45
ВКУПНО							169968 m2	121130 m2	336157			48%	2,00
				Вкупно			29518 m2	29518 m2					
				Б2.Парковско и пејзажно зеленило			0	0					
				Ф1.1.-Инфраструктурни мрежи			224	224					
				Ф1.1 - Сообраќајна површина (улица)			22429	18038					
				Ф1.1 - Сообраќајна површина (тротоар)			18339	18339					
				ВКУПНО ОПФАТ			237374 m2	171130 m2	336157 m2				

Расчетната висина на изградба на индустриска зона "БЛОКОТЕХНА" КО НЕГОРЦИ, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА е пресметана согласно Правилникот за изградба на индустриски зони ("Сл.лист на СФРЈ", бр.19/78) и Правилникот за изградба на индустриски зони ("Сл.лист на СРМ", бр.13/90 и 17/91