Студио Џон и Џони
http://studiodzonidzony.mk/
Ул. Анкарска 23- 2, 1000 Скопје
+{389} 2 30 67 260
info@studiodzonidzony.mk

Друштво за проектирање, инжинеринг, консалтинг ,,Џон и Џони,,ДОО Прилеп,
Подружница Студио Џон и Џони ДОО Скопје
моб.тел: 076 298 173

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА за линиска инфраструктурна градба за:

Објект: Новопланиран СН10(20)кV кабелски подземен вод од кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелија до кабелска спојница на КП 1/1 во КО Мрзенци , во КО Гевгелија,КО Мрзенци ,Општина Гевгелија

Градба со намена :

- **Е1 – Сообраќајни,линиски и др. инфраструктури ,**
- **Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија/**Високо и средно напонски електрични водови /

Локација: во КО Гевгелија,КО Мрзенци ,Општина Гевгелија

Инвеститор: АЛКАЛОИД ЕНЕРГЕТИКА ДООЕЛ Скопје,Бул.Александар Македонски бр.12 ,Скопје

Изработувач на урбанистички проект: ,,СТУДИО ЏОН И ЏОНИ ,, ДОО Прилеп-Подружница Скопје
Друштво за планирање, проектирање и инженеринг

Адреса: ул.,, Анкарска ,,23 /2, Скопје

Natasha Kuzmanoska
Digitally signed by Natasha Kuzmanoska
DN: c=MK, ou=VAT - 4021990104737, ou=proektanska kompanija, 2.5.4.97=NTRMK-4193342, o=Djon i Djoni doo, serialNumber=234539, title=upravitel i odgovoren proektant, sn=Kuzmanoska, givenName=Natasha, cn=Natasha Kuzmanoska
Date: 2025.12.04 14:05:21 +01'00'

Фаза: Урбанизам
Тех. Број: 577/25

Vase Nikoska
Digitally signed by Vase Nikoska
DN: c=MK, ou=Makedonski Telekom CA Natural Persons, givenName=Vase, sn=Nikoska, serialNumber=CRT3663389, cn=Vase Nikoska
Date: 2025.12.04 14:06:03 +01'00'

Работен тим/Планери: Наташа Кузманоска, диа Овластување бр.0.0117
Даме Димески, диа Овластување бр.0.0709
Никоска Васе дипл.инж.арх, овластување бр.0.0176

Dame Dimeski
Digitally signed by Dame Dimeski
Date: 2025.12.04 21:18:15 +01'00'

ЕЛЕКТРО ДИЗАЈН

Изработувач на идеен проект : "Електро Дизајн" ДООЕЛ Охрид
Друштво за производство ,трговија и услуги

VLADIMIR STOJANOSKI
Digitally signed by VLADIMIR STOJANOSKI
DN: c=MK, 2.5.4.97=VATMK-4020012520706, o=ELEKTRO DIZAJN DOOEL OHRID, ou=ELEKTRO DIZAJN DOOEL OHRID:4020012520706, givenName=VLADIMIR, sn=STOJANOSKI, serialNumber=CRT3665012, cn=VLADIMIR STOJANOSKI
Date: 2025.12.04 13:35:56 +01'00'

Проектант: м-р Владимир Стојаноски дипл.ел.инж. Овластување бр.: 4.0210 од
Тех. Број: 167/25-и.п

Датум на изработка: Ноември 2025

ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР ПОТПИСНИК: Наташа Кузманоска диа

Blagoja Radevski Liljana Radevska
Digitally signed by Blagoja Radevski
Date: 2025.12.05 11:06:43 +01'00'
Digitally signed by Liljana Radevska
Date: 2025.12.05 11:12:10 +01'00'

Marija Radevska Beroska
Digitally signed by Marija Radevska Beroska
Date: 2025.12.05 11:23:36 +01'00'

Управител:
Наташа Кузманоска диа

Natasha Kuzmanoska
Digitally signed by Natasha Kuzmanoska
DN: c=MK, ou=VAT - 4021990104737, ou=proektanska kompanija, 2.5.4.97=NTRMK-4193342, o=Djon i Djoni doo, serialNumber=234539, title=upravitel i odgovoren proektant, sn=Kuzmanoska, givenName=Natasha, cn=Natasha Kuzmanoska
Date: 2025.12.04 14:04:54 +01'00'

С О Д Р Ж И Н А

I. Општ дел

1. Регистрација на проектантското претпријатие
2. Лиценца за проектирање
3. Решение за назначување на планер
4. Овластување на планер
5. Барања и информации
6. Согласности од надлежни институции

II. Плански дел

II.1. Текстуален дел

- Воведен дел

1. Проектна програма
2. Инвентаризација и снимање на изградениот градежен фонд и вкупната физичка супраструктура и инфраструктура во рамки на проектниот опфат
3. Опис и образложение на проектниот концепт на урбанистичкото решение на градежната парцела, во која е утврден простор определен со градежни линии во кој може да се поставуваат повеќе градби
4. Детални услови за проектирање и градење
   4.1. Општи услови за изградба
   4.2. Посебни услови за изградба
   4.3. Табеларен приказ на координати од проектен опфат

5. Мерки за заштита

- Мерки за заштита на животна средина
- Мерки за заштита на воздух
- Мерки за заштита на водите
- Мерки за заштита на почвата
- Меките за заштита од бучавата
- Мерките за управување со отпадот
- Мерките за заштита на природата

Мерки за заштита и спасување

- Урбанистичко -технички мерки

- Засолнување
- Заштита и спасување од поплави ,уривање брани и др атмосферски непогоди
- Заштита и спасување од пожар ,експлозии и опасни материи
- Заштита од неексплодирани убојни и др експлозивни средства
- Заштита и спасување од урнатини
- Заштита од сообракајни несреќи

- Заштита и спасување од свлекување на земјиштето
  - Хумани мерки
- Евакуација.
- Загрижување на загрозеното и настраданото население
- Радиолошка ,хемиска и биолошка заштита и заштита од техничко –технолошки катастрофи
- Прва медицинска помош
- Заштита на културно –историско наследство
- Мерки за спречување на бариери на лица со инвалидитет

6. Прилози кон текстуален дел
   6.1. Ревизија
   6.2. Геодетски елаборат Ажурирана геодетска подлога

II. 2. Графички дел

1. **Извод:**
   - ГУП на град Гевгелија Измена и дополна за Пл.период 2011-2021 год, Одлука 07-1436/1 од 16.07.2012 год.
   - ДУП за блок 11(дел 11.3)Плански период 2019-2024 Одлука 09-286/1 од 17.02.2024 год.
   - ДУП за блок 10(10.1, 10.3,10.4 и 10.5)Плански период 2012-2017 год.Одлука бр.07-1667/1 од 12 и 13 .09.2013 год
   - ДУП за блок 12 КО Гевгелија Пл.период 2019-2024 год.) Одлука бр.09-1451/1 од 25.11.2024 год
   - УП проект со план за парцелација формирање на нови градежни парцели ГП 6.2.1,ГП 6.2.2,ГП 6.2.3,ГП 6.2.4 од ДУП за Блок 6 (6.1и 6.2)КО Мрзенци,Општина Гевгелија Потврда бр.11-18/1 од 09.01.2024 год.
   - Збирен графички прилог
2. Ажурирана геодетска подлога со нанесен проектен офат и линија на кабловски подземен вод
3. Табела со нумерички показатели на урбанистички параметри за проектен опфат
4. Табела со нумерички показатели на урбанистички параметри за градби во проектен опфат
5. Урбанистичко решение План на површини за градење
6. Урбанистичко решение – План намена на земјиштето
7. Урбанистичко решение – Приклучни точки за сите водови и градби на инфраструктура
8. Урбанистичко решение-Синтезен план-

III. Идеен проект

I. ОПШТ ДЕЛ

Број: 0809-50/150120250013548

Датум и време: 9.6.2025 г. 11:27

ПОТВРДА

за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	4193342
Назив:	Друштво за проектирање,инженеринг,консалтинг,производство и трговија увоз-извоз Никола и Илија ЏОН И ЏОНИ ДОО Прилеп
Седиште:	8-МИ МАРТ бр.7 ПРИЛЕП, ПРИЛЕП

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.110 - Архитектонски дејности
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Изготвил:

Овластено лице:

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна Македонија
Датум и час на потпишување: 01.09.2025 во 12:26
Издавач на сертификатот: KIBSTrust Issuing Qseal CA G2
Сертификатот е валиден до: 05.11.2026
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

Број: 0805-50/150020250324331

Датум и време: 1.9.2025 г. 12:26

/Електронски издаден документ/

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	4193342
Целосен назив:	Друштво за проектирање,инженеринг,консалтинг,производство и трговија увоз-извоз Никола и Илија ЏОН И ЏОНИ ДОО Прилеп
Кратко име:	ЏОНИЏОНИ
Седиште:	8-МИ МАРТ бр.7 ПРИЛЕП, ПРИЛЕП
Вид на субјект на упис:	ДОО
Датум на основање:	24.6.1999 г.
Деловен статус:	Активен
***Вид на сопственост:**	Приватна
ЕДБ:	4021990104737
Големина на субјектот:	мал
Организационен облик:	05.3 - друштво со ограничена одговорност
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВИНА	
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	469.035,00
Уплатен дел MKD:	469.035,00
Вкупно основна главнина MKD:	469.035,00

Верификација
Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
https://www.crm.com.mk/ui/ui.xhtml#/CERTIFICATE/CHECKSIGNATURE/4193342/ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ,ИНЖЕНЕРИНГ,КОНСАЛТИНГ,ПРОИЗВОДСТВО И ТРГОВИЈА УВОЗ-ИЗВОЗ НИКОЛА И ИЛИЈА ЏОН И ЏОНИ ДОО ПРИЛЕП

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.

СОПСТВЕНИЦИ	
Име и презиме/Назив:	ИЛИЈА ПЕТРЕСКИ
Адреса:	11-ТИ ОКТОМВРИ бр.64-Б ПРИЛЕП, ПРИЛЕП
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	234.518,00
Уплатен дел MKD:	234.518,00
Вкупен влог MKD:	234.518,00
Вид на одговорност:	Не одговара

Име и презиме/Назив:	НАТАША КУЗМАНОСКА
Адреса:	НАРОДЕН ФРОНТ бр.33/41 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	234.517,00
Уплатен дел MKD:	234.517,00
Вкупен влог MKD:	234.517,00
Вид на одговорност:	Не одговара

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.110 - Архитектонски дејности
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	
Други дејности:	Регистрирани дејности во надворешно-трговскиот промет

ОВЛАСТУВАЊА	
Управител	
Име и презиме:	НАТАША КУЗМАНОСКА
Адреса:	НАРОДЕН ФРОНТ бр.33/ 41 СКОПЈЕ, ЦЕНТАР
Овластувања:	Управител - Занимање:ВСС
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет
Овластено лице:	Управител

Име и презиме:	ИЛИЈА ПЕТРЕСКИ
Адреса:	11-ТИ ОКТОМВРИ бр.64 Б ПРИЛЕП, ПРИЛЕП
Овластувања:	Управител, Занимање - ВСС

Верификација
Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.

Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет
Овластено лице:	Управител

Подброј:	4193342/1
Назив:	Друштво за проектирање,инженеринг,консалтинг,произ. и трговија увоз-извоз Никола и Илија ЏОН И ЏОНИ ДОО Прилеп Подружница СТУДИО ЏОН И ЏОНИ Скопје
Тип:	Подружница
Подтип:	Подружница
Адреса:	НАРОДЕН ФРОНТ бр.33/41 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
ОВЛАСТЕНИ ЛИЦА НА ПОДРУЖНИЦАТА	
Име и презиме:	ИЛИЈА ПЕТРЕСКИ
Адреса:	11-ТИ ОКТОМВРИ бр.64 Б ПРИЛЕП, ПРИЛЕП
Овластувања:	Раководител на подружница
Име и презиме:	НАТАША КУЗМАНОСКА
Адреса:	НАРОДЕН ФРОНТ бр.33/ 41 СКОПЈЕ, ЦЕНТАР
Овластувања:	Лице овластено за застапување

КОНТАКТ	
E-mail:	dzonidzoni707@gmail.com

Напомена:
Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Верификација
Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верифицирана.

2. Лиценци и овластувања на носителот на планско проектната документација



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СКОПЈЕ

Врз основа на член 68 став (2) од Законот за урбанистичко планирање, Министерството за транспорт и врски издава

Л И Ц Е Н Ц А

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ
на
Друштво за проектирање, инженеринг, консалтинг, производство и трговија увоз-извоз Никола и Илија ЦОН И ЦОНИ Прилеп
11 -ТИ ОКТОМВРИ бр.646 ПРИЛЕП ПРИЛЕП
ЕМБС:4193342

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ СТЕКНУВА СО ПРАВО ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ И УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТИ

Лиценцата се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека правното лице ги исполнува условите за издавање на лиценцата пропишани со овој закон.

Број: 0060
25.11.2022 година
(ден, месец и година на издавање)

МИНИСТЕР ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Благој Бочварски

Врз основа на Законот за урбанистичко планирање, член 48, 67 и 68 (Службен весник на РСМ број: 32/2020, 111/23 , 171/24, бр.224/24,бр. 40/25, бр.101/25, бр.127/25), Управителот на Друштво за проектирање, инжинеринг, консалтинг ,,Џон и Џони,,ДОО Прилеп, Подружница Студио Џон и Џони ДОО Скопје го донесе следното:

Р Е Ш Е Н И Е

за назначување на планери за изработка на:

Урбанистички Проект за инфраструктура за линиска инфраструктурна градба:

Новопланиран СН10(20)кV кабелски подземен вод од кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелија до кабелска спојница на КП 1/1 во КО Мрзенци , во КО Гевгелија,КО Мрзенци ,Општина Гевгелија

се одредуваат:

Кузманоска Наташа , дипл.инж.арх, овластување бр. 0.0117
Димески Даме дипл.инж.арх, овластување бр.0.0709
Никоска Васе дипл.инж.арх, овластување бр.0.0176

Образложение

Планерите и соработниците се должни планско проектната документација да ја изработат согласно Законот за урбанистичко планирање (,,Сл.Весник на РСМ,, бр. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, бр.224/24,бр. 40/25, бр.101/25, бр.127/25), Правилникот за урбанистичко планирање (,,Сл.Вес. на РСМ,, бр.225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 07/25), како и други важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

ДПИК ,,ЏОН И ЏОНИ,, ДОО ПРИЛЕП
,,СТУДИО ЏОН И ЏОНИ,, Скопје

Natasha Kuzmanoska

Digitally signed by Natasha Kuzmanoska
DN: c=MK, ou=VAT - 4021990104737, ou=proektanska kompanija, 2.5.4.97=NTRMK-4193342, o=Djon i Djoni doo, serialNumber=234539, title=upravitel i odgovoren proektant, sn=Kuzmanoska, givenName=Natasha, cn=Natasha Kuzmanoska
Date: 2025.12.04 14:07:08 +01'00'

Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање, („Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32 од 10 февруари 2020 г.) Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

НАТАША КУЗМАНОСКА

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: 0.0117

Издадено на: 14.09.2020 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

ВАСЕ НИКОСКА

дипломиран инженер архитект (NQF VII/1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: 0.0176

Издадено на: 16.01.2023 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

М-р Кристина Радевски
дипл. инж. арх.

Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

ДАМЕ ДИМЕСКИ

магистер архитект – урбанизам (NQF 300 ECTS)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: 0.0709

Издадено на: 17.02.2023 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

М-р Кристијана Радевски
дипл. инж. арх.

ИНФОРМАЦИИ И ПОДАТОЦИ ОД НАДЛЕЖНИ СУБЈЕКТИ:

Прилог 1

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
Број:11-3/424-1 од 26.08.2025год.
Сектор за урбанизам, архитектура, градежништво и заштита на животна средина

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ:_____

ГУП: Генерален Урбанистички План на град Гевгелија, Измени и дополнување за плански период од 2011-2021год.

Одлука бр: 07-1436/1 од 16.07.2012год.

КО Гевгелија
КО Мрзенци

Намена: Според графички прилог

М 1: 5000

ИЗВОДОТ ОД ГУП НА ГРАД ГЕВГЕЛИЈА - измени и дополнувања.

СОДРЖИ:

1. **ГРАФИЧКИ ДЕЛ:**

- **Заверена копија од план на намена на земјиштето, план на поделба на блокови, сообраќаен и нивелациски план, план на споменици на културата и споменички целини, заштитно-конзерваторски основи, синтезен план во идентична форма со граница на плански опфат за кој се однесува барањето за извод со:**

- легенда
- профили на примарна сообраќајна и друга инфраструктура
- табела со биланси показатели

2. **ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:**

- **Заверена копија од:** општите и посебните услови за просторен развој,параметри за споредување на планот, плански услови за детално планирање на просторот и мерки за заштита на културно наследство, на природата и животната средина, мерки за заштита и спасување, мерки за движење на хендикепирани лица и сл.

изготвил:
Ивана Баламовска Илиева,

ОВЛАСТЕНО ЛИЦЕ ОД ОПШТИНАТА

_____
Ирена Томчева

М.П

ГЕН. ПРОЕКТ	УЮZ-03/11	ЗАТИМ	06.2012.	ЛИСТ 7
РУКОВ.	СИНТЕЗЕН ПЛАН			
СОРАБОТНИЦИ	ДИЛЯНА ШКАРТОВА-ГЕОРГИЕВСКА, дмс. МИЛЕНА ДИМИТРОВСКА, дмс. ДОБРИЛА ДОЧИНСКА-ДИЧЕВА, дмс. НАДЕЖДА КЕВИНОВСКА, дмс. СИАВО ДИМОВСКИ, дмс. ПАВЕЛ ХРИСТОВ, дмс. ПЕТЯ ПЕТРОВСКА, дмс. ЯОАННА ЖИВКОВА			
ОДОБРИЛ ГЛАВЕН	НАТАЛИЯ ГАШЕВСКА ОДЗ 08/АСТ/ЯБАНЕ 0 0095		САШО ИВАНОВ дмс. 08/АСТ/ЯБАНЕ 0 0095	
НАЗНАЧИЛ	ОЩЕТИНА ГЕВЕЛЯНА			
ИЗРАБОТИЛА	БОЯНК КЮРИН 12/9, БЯГОЛА	ИДЕЙНО ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ	УПРАВИТЕЛ САШО ИВАНОВ дмс	

ВИД НА ПЛАН	ГЕНЕРАЛЕН УРБАНИСТИЧЕН ПЛАН
ИМЕ	НА ГРАД ГЕВЕЛЯНЦА, ИЗМЕНЕН И ДОПЪЛНЕН
МЕСТО	ОЩЕТИНА ГЕВЕЛЯНЦА
ТЪЛКУВАН ОТНОСИТЕЛНО ПЛАНА	ГРАНИЦА НА ЗАСТРОЕНАТА ЧАСТ НА ГРАДА ГЕВЕЛЯНЦА

Прилог 1


ВИД НА ПЛАН
ГЕНЕРАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
ИМЕ
НА ГРАД ГЕВГЕЛИЈА, ИЗМЕНИ И ДОПОЛНУВАЊА
МЕСТО
ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
ПЛАНСКИ ОПФАТ
ПОВРШИНА
887.9 ха
ФАЗА
ПЛАН
ПЛАНСКИ ПЕРИОД
2011 - 2021
ДЕЛ
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
РАЗМЕР
1 : 5000
ЛЕГЕНДА
ГОДИШНА ТЕРМИНА РУЖА НА ВЕТРОТ
ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
ПЛАНИРАНА ДИСТРИБУЦИЈА НА ПРОТИВПОЖАРЕН ДОМ
ГРАНИЦА НА ГУП ЗА ГРАД ГЕВГЕЛИЈА, ИЗМЕНА И ДОПОЛНА ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2006-2016
ПЛАНИРАНА ДИСТРИБУЦИЈА НА АВТОБУСКА СТАНИЦА
ГРАНИЦА НА БЛОК
НУМЕРАЦИЈА НА БЛОК
ГРАНИЦА НА ЦЕНТРАЛНО ГРАДСКО ЈАДРО
ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА
РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
РЕГУЛИРАНО РЕЧНО КОРИТО
ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА
ИЗРАБОТУВАЧ
ИВАНОВ
ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ
НАРАЧАТЕЛ
ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
ОВЛАСТЕНИ ПЛАНЕРИ
НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГУЛЕВСКА
0094
САШКО ИВАНОВ
0095
СОРАБОТНИЦИ
ПРИЛОГ
СИНТЕЗЕН ПЛАН
ТЕК. БРОЈ
У02-03/11
ДАТУМ
06.2012.
ЛИСТ
7



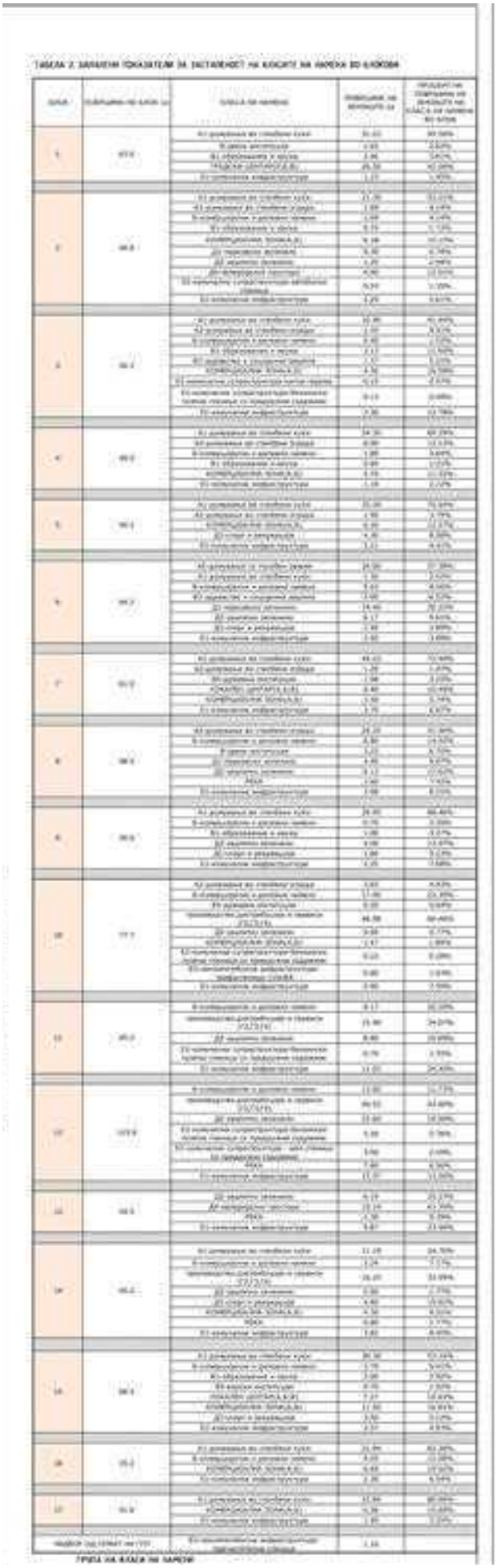
ПРЕСЕЧНИ ТОЧКИ

ТОЧКА	X	Y
1	627 621.57	557 318.06
2	627 043.25	557 072.80
3	625 416.08	556 522.46
4	624 766.90	556 324.01
5	624 840.05	555 677.09
6	624 858.06	555 406.17
7	625 942.10	555 223.44
8	627 309.92	556 886.74
9	627 451.62	556 054.21
10	628 245.82	557 064.60
11	626 960.26	558 062.80
12	627 001.30	557 842.53
13	626 523.02	557 657.59
14	625 904.41	558 447.92
15	625 871.04	558 017.00
16	626 098.74	557 410.12
17	625 411.31	557 383.10
18	625 383.43	556 806.40
19	625 563.10	555 294.14
20	625 918.31	555 374.30
21	626 542.47	555 597.34
22	627 119.55	555 871.96

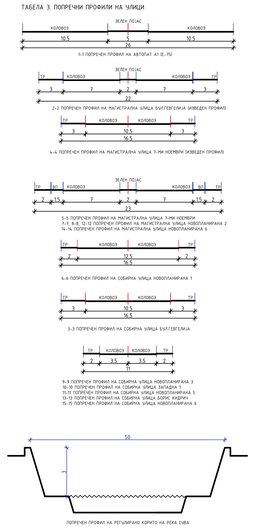
ТАБЕЛА 1. НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПОДЕЛБА НА БЛОКОВИ

	НУМЕРАЦИЈА НА БЛОК	ПОВРШИНА НА БЛОК ха
ИЗМЕНИ И ДОПОЛНУВАЊА НА ГУП НА ГРАД ГЕВГЕЛИЈА	1	63.0
	2	40.8
	3	26.3
	4	49.5
	5	50.1
	6	64.2
	7	61.0
	8	48.5
	9	30.6
	10	77.7
	11	45.2
	12	115.9
	13	24.5
	14	45.2
	15	68.4
	16	35.2
	17	41.8
ВКУПНО		**887.9**

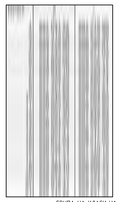
Прилог 1



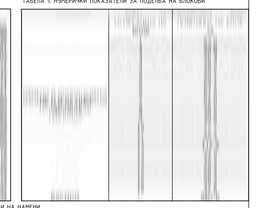
ТАБЕЛА 3. ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛИ НА УЛИЦИ



ПРЕСЕЧНИ ТОЧКИ



ТАБЕЛА 1. НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПОДЕЛБА НА БЛОКОВИ



ГРУПА НА КЛАСИ НА НАМЕНИ			
А	ДОМУВАЊЕ	Г	ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ
А0	ДОМУВАЊЕ СО ПОСЕБЕН РЕЖИМ	Г2	ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА
А1	ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Г3	СЕРВИСИ
А2	ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Г4	СТОВАРИШТА
Б	КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	Д	ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА
В	ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ	Д1	ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО
В1	ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА	Д2	ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
В2	ЗДРАВСТВО И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА	Д3	СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА
В4	ДРЖАВНИ ИНСТИТУЦИИ	Д4	МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ
В5	ВЕРСКИ ИНСТИТУЦИИ	Е	ИНФРАСТРУКТУРА
	ЗОНИ НА МЕШАНА НАМЕНА	Е1	КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА СООБРАЌАЈНИ КОРИДОРИ АВТОМОБИЛСКИ СООБРАЌАЈ
А,Б,В	ГРАДСКИ/ЛОКАЛНИ ЦЕНТРИ (А,Б,В)	Е1	КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА СООБРАЌАЈНИ КОРИДОРИ ЖЕЛЕЗНИЧКИ СООБРАЌАЈ
А,Б	КОМЕРЦИЈАЛНИ ЗОНИ (А,Б)	Е2	КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА АВТОБУСКА СТАНИЦА КАТНА ГАРАЖА БЕНЗИНСКА ПУМПНА СТАНИЦА ЖЕЛЕЗНИЧКА СТАНИЦА
Е3	НЕКОМУНИКАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА ПРЕЧИСТЕТНИЦА СТАНИЦА ТРАФОСТАНИЦА		

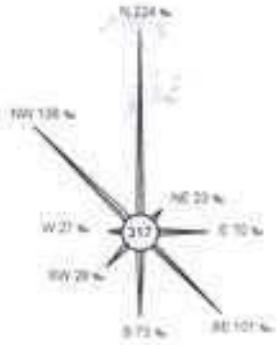
ВИД НА ПЛАН	ГЕНЕРАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН		
ИМЕ	НА ГРАД ГЕВГЕЛИЈА, ИЗМЕНИ И ДОПОЛНУВАЊА		
МЕСТО	ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА		
ПЛАНСКИ ОПФАТ	11869.40 Ягинци 87.571.570,36 тригонски 5263,21 тригонски 5132,36 тригонски 144,74 тригонски 5181,36 тригонски 5172,21 тригонски 5292,21 тригонски 5311,21 тригонски 5331,21 тригонски 5351,21 тригонски 5371,21 тригонски 5391,21 тригонски 5411,21 тригонски 5431,21 тригонски 5451,21 тригонски 5471,21 тригонски 5491,21 тригонски 5511,21 тригонски 5531,21 тригонски 5551,21 тригонски 5571,21 тригонски 5591,21 тригонски 5611,21 тригонски 5631,21 тригонски 5651,21 тригонски 5671,21 тригонски 5691,21 тригонски

Прилог 1

ВИД НА ПЛАН	ГЕНЕРАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
ИМЕ	НА ГРАД ГЕВГЕЛИЈА, ИЗМЕНИ И ДОПОЛНУВАЊА
МЕСТО	ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
ПЛАНСКИ ОПФАТ	[illegible]
ПОВРШИНА	887.9 ха
ФАЗА	ПЛАН
ПЛАНСКИ ПЕРИОД	2011 - 2021
ДЕЛ	ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
РАЗМЕР	1 : 5000

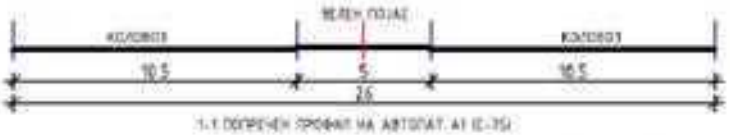
ЛЕГЕНДА			
	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ		ПЛАНИРАНА ДИСПОЗИЦИЈА НА ПРОТИВПОЖАРЕН ДОМ
	ГРАНИЦА НА ГУП ЗА ГРАД ГЕВГЕЛИЈА, ИЗМЕНА И ДОПОЛНА ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2005-2016		ПЛАНИРАНА ДИСПОЗИЦИЈА НА АВТОБУСКА СТАНИЦА
	ГРАНИЦА НА БЛОК		РЕГУЛИРАНО РЕЧНО КОРИТО
①	НУМЕРАЦИЈА НА БЛОК		ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА
	ГРАНИЦА НА ЦЕНТРАЛНО ГРАДСКО ЈАДРО		
	ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА		
	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА		
	МАГИСТРАЛНА УЛИЦА		
	СОБИРНА УЛИЦА		

ГОДИШНА ТЕРМИЧКА РУЖА НА ВЕТЕРОТ

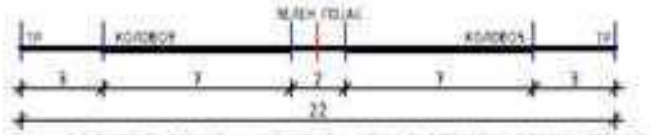


ИЗРАБОТУВАЧ	ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ БОРИС КИДРИЧ 12/66, БИТОЛА — УПРАВИТЕЛ САШКО ИВАНОВ д.и.с.
НАРАЧАТЕЛ	ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
ОВЛАСТЕНИ ПЛАНЕРИ	НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГУЛЕВСКА д.и.с. ОВЛАСТУВАЊЕ 0-0094 — САШКО ИВАНОВ д.и.с. ОВЛАСТУВАЊЕ 0-0095
СОРАБОТНИЦИ	ДИАНА ШКАРТОВА-ГЕОРГИЕВСКА д.и.с., МИХАЕЛ ДИМИТРОВСКИ д.и.с., ДОБРИЦА ДОЈЧИНОСКА д.и.с., МАРИНА КЕВИЛОВСКА д.и.с., СЛАВНО ДИМОВСКИ д.и.с., ПАВЛЕ ХРИСТОВ д.и.с., СОЊА ПУПУНОВСКА дипл.инж.
ПРИЛОГ	СООБРАЌАЕН И НИВЕЛАЦИСКИ ПЛАН
ТЕХ. БРОЈ	У02-03/11
ДАТУМ	06.2012.
ЛИСТ	3

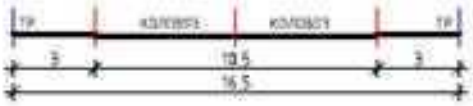
ТАБЕЛА 3: ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛИ НА УЛИЦИ



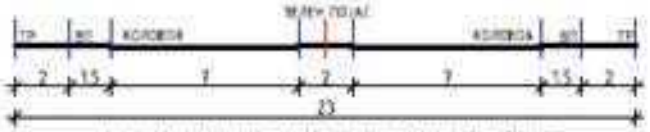
1-1 ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ НА АВТОПАТ А1 (С-ТЦ)



2-2 ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ НА МАГИСТРАЛНА УЛИЦА БУЛЕВЕЗЕЛИЈА ЗАВИДЕН ПРОФИЛ



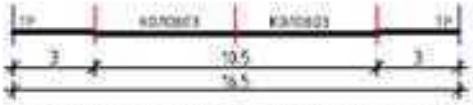
3-3 ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ НА МАГИСТРАЛНА УЛИЦА 1-ВИ НОЕМВРИ ЗАВИДЕН ПРОФИЛ



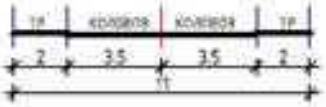
1-1, 3-3, 12-12 ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ НА МАГИСТРАЛНА УЛИЦА НОВОПЛАНИРАНА 2
10-10 ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ НА МАГИСТРАЛНА УЛИЦА НОВОПЛАНИРАНА 6



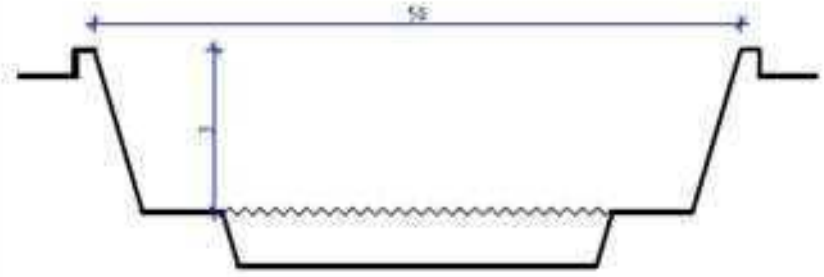
5-5 ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ НА СОБИРНА УЛИЦА НОВОПЛАНИРАНА 1



5-5 ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ НА СОБИРНА УЛИЦА БУЛЕВЕЗЕЛИЈА



9-9 ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ НА СОБИРНА УЛИЦА НОВОПЛАНИРАНА 3
10-10 ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ НА СОБИРНА УЛИЦА ЗАПАДНА 7
11-11 ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ НА СОБИРНА УЛИЦА НОВОПЛАНИРАНА 5
13-13 ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ НА СОБИРНА УЛИЦА БОРИС КИДРИЧ
15-15 ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ НА СОБИРНА УЛИЦА НОВОПЛАНИРАНА 8



ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ НА РЕГУЛИРАНО КОРИТО НА РЕКА ЕУБА

ТАБЕЛА 2: БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЗАСТАПЕНОСТ НА КЛАСИТЕ НА НАМЕНА ВО БЛОКОВИ

ТАБЕЛА 1: НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПОДЕЛБА НА БЛОКОВИ

ГРУПА НА КЛАСИ НА НАМЕНИ

А	ДОМУВАЊЕ	Г	ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ
А3	ДОМУВАЊЕ СО ПОСЕБЕН РЕЖИМ	Г2	ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА
А1	ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	Г3	СЕРВИСИ
А2	ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	Г4	СТОВАРИШТА
Б	КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	Д	ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА
В	ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ	Д1	ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО
В1	ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА	Д2	ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
В2	ЗДРАВСТВО И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА	Д3	СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА
В4	ДРЖАВНИ ИНСТИТУЦИИ	Д4	МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ
В5	ВЕРСКИ ИНСТИТУЦИИ	Е	ИНФРАСТРУКТУРА
	ЗОНИ НА МЕШАНА НАМЕНА	Е1	КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА СООБРАЌАЈНИ КОРИДОРИ АВТОМОБИЛСКИ СООБРАЌАЈ
А,Б,В	ГРАДСКИ/ЛОКАЛНИ ЦЕНТРИ (А,Б,В)	Е1	КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА СООБРАЌАЈНИ КОРИДОРИ ЖЕЛЕЗНИЧКИ СООБРАЌАЈ
А,Б	КОМЕРЦИЈАЛНИ ЗОНИ (А,Б)	Е2	КОМУНАЛНА СУПЕРСТРУКТУРА АВТОБУСКА СТАНИЦА КАТОЛ ГАРАЖА БЕНЗИНСКА ПУМПА СТАНИЦА ЖЕЛЕЗНИЧКА СТАНИЦА
Е3	НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА ПРЕЧИСТИТЕЛНА СТАНИЦА ТРАНСФОРМАТОРНИЦА		

ВИД НА ПЛАН	ГЕНЕРАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН		
ИМЕ	НА ГРАД ГЕВГЕЛИЈА, ИЗМЕНИ И ДОПОЛНУВАЊА		
МЕСТО	ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА		
ПЛАНСКИ ОПФАТ	1)807-КО Чешиново 407 371 (378 ја припаѓа 100 ја припаѓа 94 ја припаѓа 96,96 ја припаѓа 98 ја припаѓа 99 ја припаѓа 100 ја припаѓа 101 ја припаѓа 102 ја припаѓа 103 ја припаѓа 104 ја припаѓа 105 ја припаѓа 106 ја припаѓа 107 ја припаѓа 108 ја припаѓа 109 ја припаѓа 110 ја припаѓа

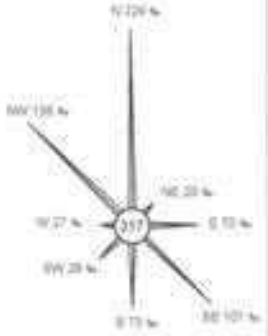
Прилог 1

ВИД НА ПЛАН	ГЕНЕРАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
ИМЕ	НА ГРАД ГЕВГЕЛИЈА, ИЗМЕНИ И ДОПОЛНУВАЊА
МЕСТО	ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
ПЛАНСКИ ОПФАТ	[illegible]
ПОВРШИНА	887,9 ха
ФАЗА	ПЛАН — ПЛАНСКИ ПЕРИОД: 2011 – 2021
ДЕЛ	ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА — РАЗМЕР: 1 : 5000

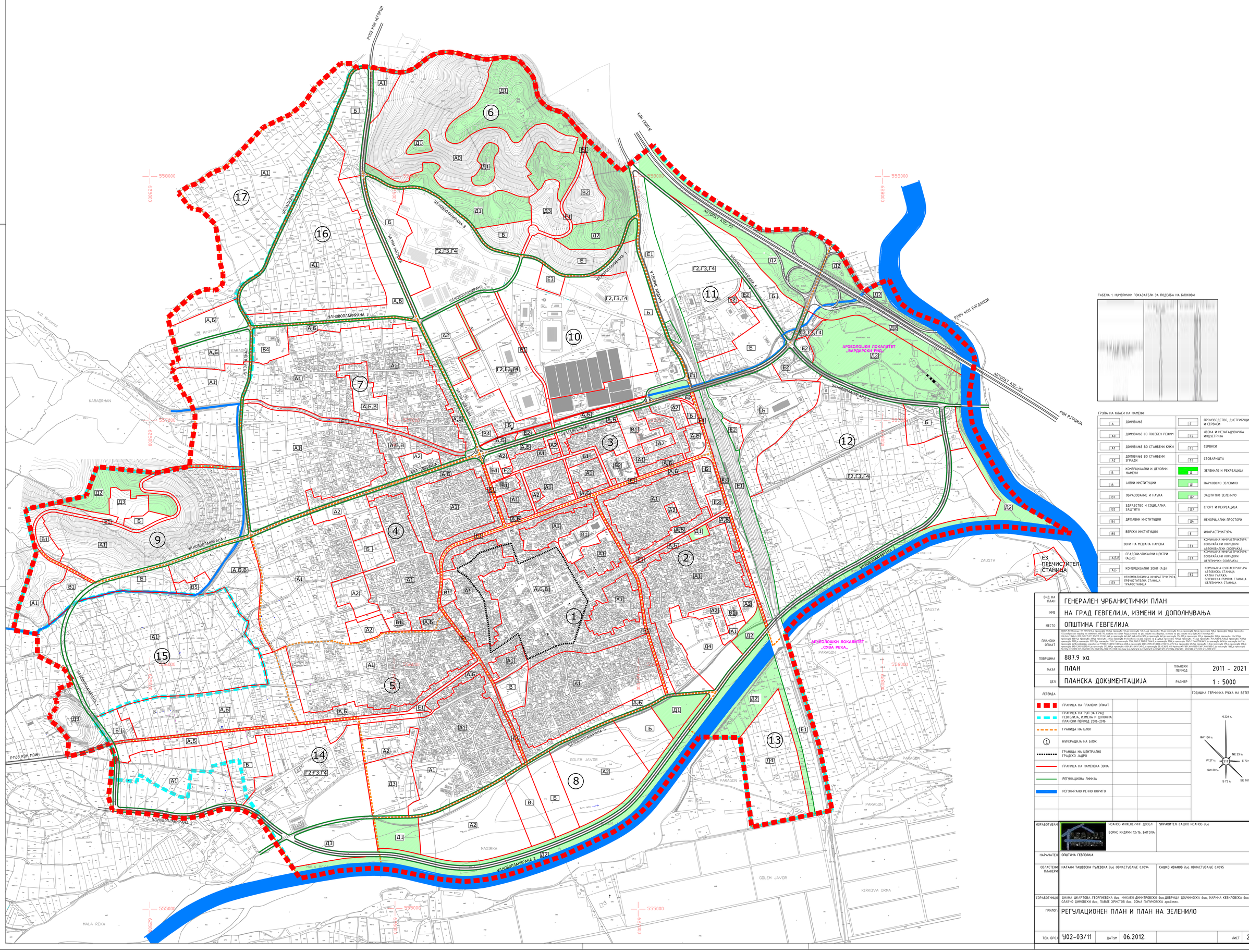
ЛЕГЕНДА

	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ		ПЛАНИРАНА ДИСПОЗИЦИЈА НА ПРОТИВПОЖАРЕН ДОМ
	ГРАНИЦА НА ГУП ЗА ГРАД ГЕВГЕЛИЈА, ИЗМЕНА И ДОПОЛНА ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2006-2016	*	ПЛАНИРАНА ДИСПОЗИЦИЈА НА АВТОБУСКА СТАНИЦА
	ГРАНИЦА НА БЛОК		ТЕ НО ГЕВГЕЛИЈА
①	НУМЕРАЦИЈА НА БЛОК		
	ГРАНИЦА НА ЦЕНТРАЛНО ГРАДСКО ЈАДРО		
	ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА		
	СООБРАЌАЕН КОРИДОР		
	РЕГУЛИРАНО РЕЧНО КОРИТО		
	ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА		

ГОДИШНА ТЕРМИЧКА РУЖА НА ВЕТЕРОТ



ИЗРАБОТУВАЧ	ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ, БОРИС КИДРИЧ 12/16, ВИТОЛА — ИВАНОВ — ИЗРАБОТИЛ САШКО ИВАНОВ Вид
НАРАЧАТЕЛ	ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
ОВЛАСТЕНИ ПЛАНЕРИ	НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГУЛЕВСКА Вид ОВЛАСТУВАЊЕ 0094 — 0 — НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГУЛЕВСКА — Овластен планер 0094 — САШКО ИВАНОВ Вид ОВЛАСТУВАЊЕ 0095 — 0 — ИВАНОВ САШКО — 0095
СОРАБОТНИЦИ	ДИАНА ШКАРТОВА-ГЕОРГИЕВСКА Вид, МИХАЕЛ ДИМИТРОВСКИ Вид, ДОБРИЦА ДОЈЧИНОСКА Вид, МАРИНА КЕВИЛОВСКА Вид, СЛАВНО ДИМОВСКИ Вид, ПАВЛЕ ХРИСТОВ Вид, СОЊА ПУГУНЕВСКА графичен
ПРИЛОГ	ПЛАН НА НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ
ТЕХ. БРОЈ	У02-03/11 — ДАТУМ: 06.2012 — ЛИСТ: 1


Р1109 КОН МОИН
ЈУГОИСТОЧНА ОБВОРНИЦА
ЈУГОЗАПАДНА ОБВОРНИЦА
ЈУГОЗАПАДНА 1
ЈУГОЗАПАДНА 2
ЈУГОЗАПАДНА 3
ЈУГОЗАПАДНА 4
ЈУГОЗАПАДНА 5
ЈУГОЗАПАДНА 6
ЈУГОЗАПАДНА 7
ЈУГОЗАПАДНА 8
ЈУГОЗАПАДНА 9
ЧАЛНОВОПЛАНИРАНА 1
ЧАЛНОВОПЛАНИРАНА 2
ЧАЛНОВОПЛАНИРАНА 3
ЧАЛНОВОПЛАНИРАНА 4
ЧАЛНОВОПЛАНИРАНА 5
ЧАЛНОВОПЛАНИРАНА 6
ЧАЛНОВОПЛАНИРАНА 7
ЧАЛНОВОПЛАНИРАНА 8
ЧАЛНОВОПЛАНИРАНА 9
ЈУГОИСТОЧНА ОБВОРНИЦА
ЈУГОЗАПАДНА ОБВОРНИЦА
ЈУГОЗАПАДНА 1
ЈУГОЗАПАДНА 2
ЈУГОЗАПАДНА 3
ЈУГОЗАПАДНА 4
ЈУГОЗАПАДНА 5
ЈУГОЗАПАДНА 6
ЈУГОЗАПАДНА 7
ЈУГОЗАПАДНА 8
ЈУГОЗАПАДНА 9
ЧАЛНОВОПЛАНИРАНА 1
ЧАЛНОВОПЛАНИРАНА 2
ЧАЛНОВОПЛАНИРАНА 3
ЧАЛНОВОПЛАНИРАНА 4
ЧАЛНОВОПЛАНИРАНА 5
ЧАЛНОВОПЛАНИРАНА 6
ЧАЛНОВОПЛАНИРАНА 7
ЧАЛНОВОПЛАНИРАНА 8
ЧАЛНОВОПЛАНИРАНА 9
ГЛАВЕН ПАТ ГЕВГЕЛИЈА
ПАТ ГЕВГЕЛИЈА
ПАТ ГЕВГЕЛИЈА

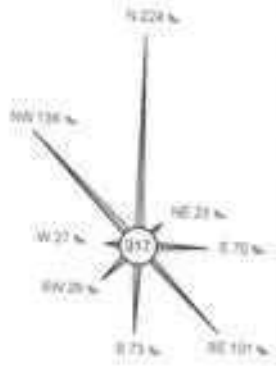
Прилог 1

ВИД НА ПЛАН	ГЕНЕРАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
ИМЕ	НА ГРАД ГЕВГЕЛИЈА, ИЗМЕНИ И ДОПОЛНУВАЊА
МЕСТО	ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
ПЛАНСКИ ОПФАТ	[illegible]
ПОВРШИНА	887.9 ха
ФАЗА	ПЛАН
ПЛАНСКИ ПЕРИОД	2011 - 2021
ДЕЛ	ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
РАЗМЕР	1 : 5000

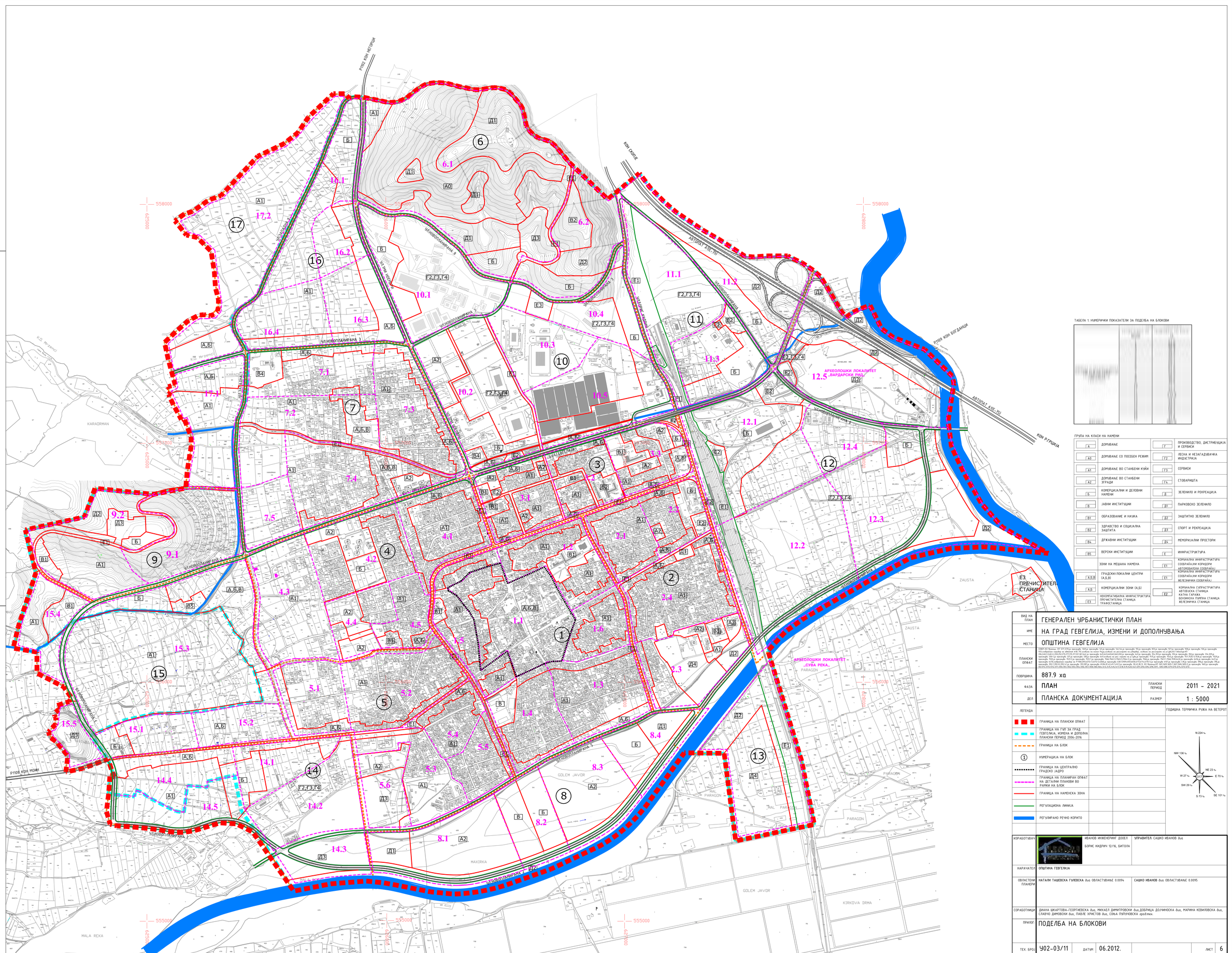
ЛЕГЕНДА

	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
	ГРАНИЦА НА ГУП ЗА ГРАД ГЕВГЕЛИЈА, ИЗМЕНА И ДОПОЛНА ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2006-2016
	ГРАНИЦА НА БЛОК
①	НУМЕРАЦИЈА НА БЛОК
	ГРАНИЦА НА ЦЕНТРАЛНО ГРАДСКО ЈАДРО
	ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА
	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
	РЕГУЛИРАНО РЕЧНО КОРИТО

ГОДИШНА ТЕРМИНЖА РУЖА НА ВЕТЕРОТ



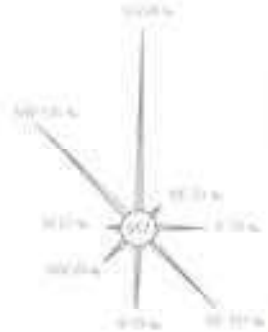
ИЗРАБОТУВАЧ	ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ БОРИС КИДРИЧ 12/15, ГИТАЛА — УПРАВИТЕЛ САШКО ИВАНОВ Bug
НАРАЧАТЕЛ	ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
ОВЛАСТЕНИ ПЛАНЕРИ	НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГУЛЕВСКА Bug ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0094 — САШКО ИВАНОВ Bug ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0095
СОРАБОТНИЦИ	ДИАНА ШКАРТОВА-ГЕОРГИЕВСКА Bug, МИХАЕЛ ДИМИТРОВСКИ Bug, ДОБРИЦА ДОЈЧИНОСКА Bug, МАРИНА КЕВИЛОВСКА Bug, СЛАВЧО ДИМОВСКИ Bug, ПАВЛЕ ХРИСТОВ Bug, СОЊА ПУПУНОВСКА Bug
ПРИЛОГ	РЕГУЛАЦИОНЕН ПЛАН И ПЛАН НА ЗЕЛЕНИЛО
ТЕК. БРОЈ	У02-03/11
ДАТУМ	06.2012.
ЛИСТ	2


Р1101 КОН НЕГОРИЦИ
КОН СКОПЈЕ
КОН Р.ТРИЦА
Р1109 КОН БОГДАНЦИ
Р1108 КРН МОИН
558000
559000
555000
556000
6250000
6249000
6248000
6247000
ул.новоплан.1
ул.новоплан.2
ул.новоплан.3
ул.новоплан.4
ул.новоплан.5
ул.новоплан.6
ул.новоплан.7
ул.новоплан.8
ул.новоплан.9
ул.новоплан.10
ул.новоплан.11
ул.новоплан.12
ул.новоплан.13
ул.новоплан.14
ул.новоплан.15
ул.новоплан.16
ул.новоплан.17
ул.новоплан.18
ул.новоплан.19
ул.новоплан.20
ул.новоплан.21
ул.новоплан.22
ул.новоплан.23
ул.новоплан.24
ул.новоплан.25
ул.новоплан.26
ул.новоплан.27
ул.новоплан.28
ул.новоплан.29
ул.новоплан.30
ул.новоплан.31
ул.новоплан.32
ул.новоплан.33
ул.новоплан.34
ул.новоплан.35
ул.новоплан.36
ул.новоплан.37
ул.новоплан.38
ул.новоплан.39
ул.новоплан.40

ВИД НА ПЛАН	ГЕНЕРАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
ИМЕ	НА ГРАД ГЕВГЕЛИЈА, ИЗМЕНИ И ДОПОЛНУВАЊА
МЕСТО	ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
ПЛАНСКИ ОПФАТ	
ПОВРШИНА	887.9 ха
ФАЗА	ПЛАН — ПЛАНСКИ ПЕРИОД: 2011 – 2021
ДЕЛ	ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА — РАЗМЕР: 1 : 5000

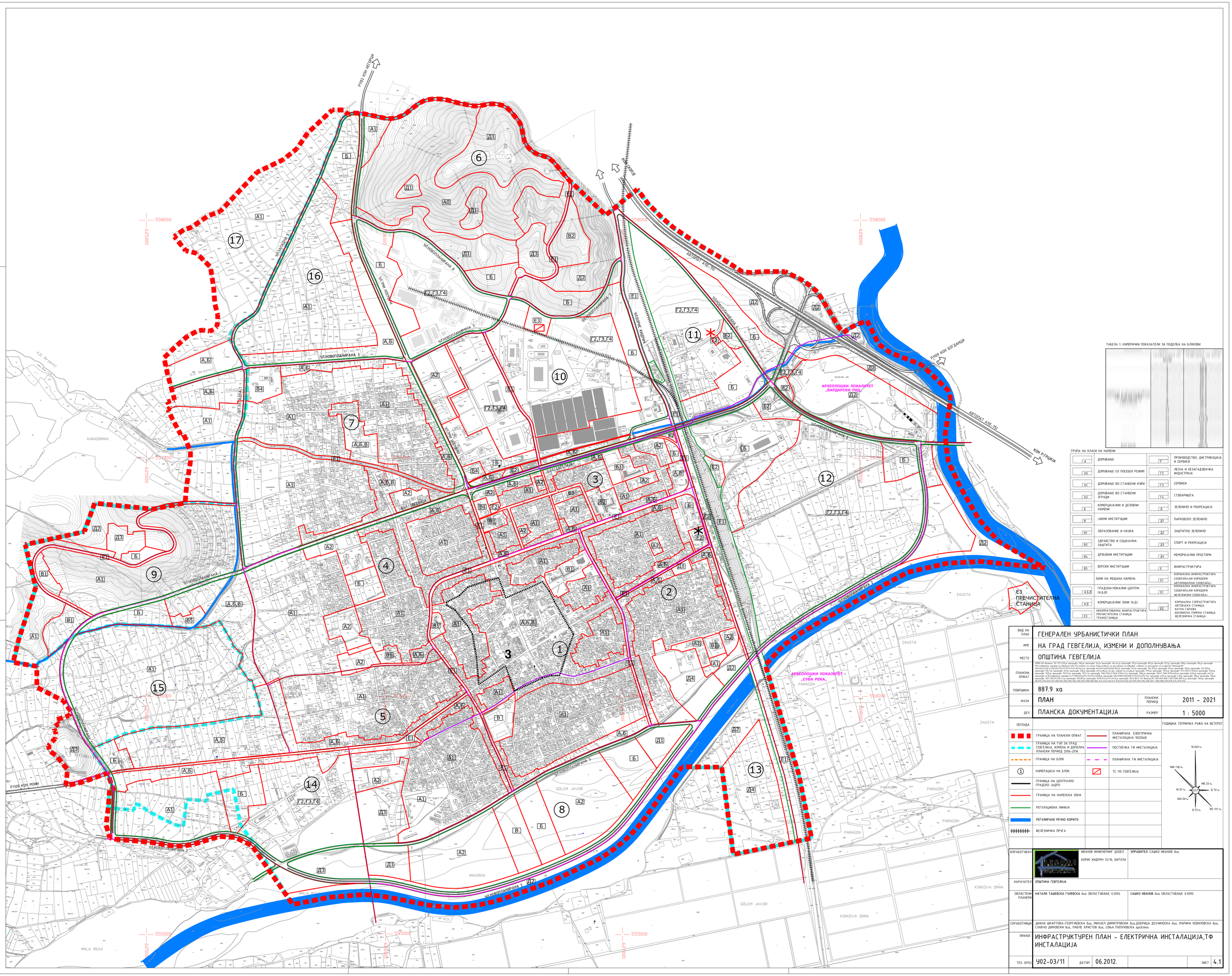
ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА ГРАД ГЕВГЕЛИЈА, ИЗМЕНИ И ДОПОЛНУВАЊА ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2006-2016
- ГРАНИЦА НА БЛОК
- ① НУМЕРАЦИЈА НА БЛОК
- ГРАНИЦА НА ЦЕНТРАЛНО ГРАДСКО ЈАДРО
- ГРАНИЦА НА ПОКРИВАЊЕ ОПФАТ НА ДЕТАЛНИ ПЛАНОВИ ВО РАМКИ НА БЛОК
- ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- РЕГУЛИРАНО РЕЧНО КОРИТО



ИЗРАБОТУВАН	ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДОО ЕЛ. ПОРАЕНИЈА ГАЦАО ИВАНОВ ДОО
НАРАЧАТЕЛ	ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
ОВЛАСТЕНИ ПЛАНЕРИ	НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГУЛЕВСКА ДОО ОВЛАСТУВАЊЕ: 0 — САШКО ИВАНОВ ДОО ОВЛАСТУВАЊЕ: 0
СОРАБОТНИЦИ	ДИАНА ШКАРТОВА-ГЕОРГИЕВСКА ДОО, МИЛАЕЛ ДИМИТРОВСКИ ДОО, ДЕЛИЦА ДОЛЕВСКА ДОО, МАРИНА ИЛИЈОВСКА ДОО, СЛАВНО ДИМОВСКИ ДОО, ПАВЛЕ АРИСТОВ ДОО, ТОВА ПЕТРОВСКИ ДОО
ОПИС	ПОДЕЛБА НА БЛОКОВИ
ТЕК. БРОЈ	У02-03/11 — ДАТУМ: 06.2012. — ЛИСТ: 6

ВИНИЈАЛИ ТАГАСОВСКИ


Р109 КОН ЕГЕЛИЈА
Р109 КОН БОГДАНЦИ
КОН ЕГЕЛИЈА
КОН ВРТИШКА
АВТОПАТ А/ПК-ПЈ
558000
558400
559000
559400
559800
560200
560600
561000
561400
561800
562200
562600
562800
563000
563400
563800
564200
564600
565000
565400
565800
566200
566600
567000
567400
567800
568200
568600
569000
569400
569800
570200
570600
571000
571400
571800
572200
572600
572800
573000
573400
573800
574200
574600
575000
575400
575800
576200
576600
577000
577400
577800
578200
578600
579000
579400
579800
580200
580600
581000
581400
581800
582200
582600
582800
583000
583400
583800
584200
584600
585000
585400
585800
586200
586600
587000
587400
587800
588200
588600

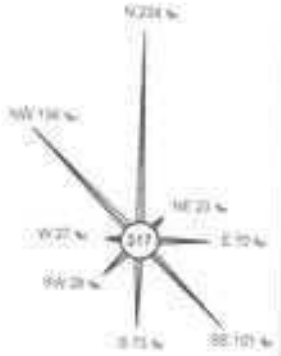
Прилог 1

ВИД на ПЛАН	ГЕНЕРАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
ИМЕ	НА ГРАД ГЕВГЕЛИЈА, ИЗМЕНИ И ДОПОЛНУВАЊА
МЕСТО	ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
ПЛАНСКИ ОПФАТ	
ПОВРШИНА	887.9 ха
ФАЗА	ПЛАН — ПЛАНСКИ ПЕРИОД: 2011 - 2021
ДЕЛ	ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА — РАЗМЕР: 1 : 5000

ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА ГУП ЗА ГРАД ГЕВГЕЛИЈА, ИЗМЕНА И ДОПОЛНА ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2006-2015
- ГРАНИЦА НА БЛОК
- ① НУМЕРАЦИЈА НА БЛОК
- ГРАНИЦА НА ЦЕНТРАЛНО ГРАДСКО ЈАДРО
- ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- РЕГУЛИРАНО РЕЧНО КОРИТО
- ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА
- ПЛАНИРАНА ЕЛЕКТРИЧНА ИНСТАЛАЦИЈА 10(20)kV
- ПОСТОЕЧКА ТФ ИНСТАЛАЦИЈА
- ПЛАНИРАНА ТФ ИНСТАЛАЦИЈА
- ТС 110 ГЕВГЕЛИЈА

ГОДИШНА ТЕРМИНСКА РУЖА НА ВЕТЕРОТ



ИЗРАБОТУВАЧ: ИВАНОВ — ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ — ИЗРАБОТИЛ САШКО ИВАНОВ дипл. инж. арх.
Борис Кидрич 12/16, Скопје

НАРАЧАТЕЛ: ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

ОВЛАСТЕНИ ПЛАНЕРИ:
НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГУЛЕВСКА дипл. инж. арх. — Овластен планер 0094
САШКО ИВАНОВ дипл. инж. арх. — 0095

СОРАБОТНИЦИ: ДИАНА ШКАРТОВА-ГЕОРГИЕВСКА дипл. инж. арх., МИХАЕЛ ДИМИТРОВСКИ дипл. инж. арх., ДОБРИЛА ДОЛНИЧКА дипл. инж. арх., МАРИНА КЕВЛОВСКА дипл. инж. арх., СЛАВЧЕ ДИМОВСКИ дипл. инж. арх., ПАВЛЕ ХРИСТОВ дипл. инж. арх., СОЊА ПЕТРОВСКА дипл. инж. арх.

ПРИЛОГ: ИНФРАСТРУКТУРЕН ПЛАН - ЕЛЕКТРИЧНА ИНСТАЛАЦИЈА,ТФ ИНСТАЛАЦИЈА

ТЕК. БРОЈ	ДАТУМ	ЛИСТ
У02-03/11	06.2012.	4.1

ГЕНЕРАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

НА ГРАД ГЛОГОВАЦ, ИЗМЕЊИ И ДОПУНЕ

ОПШТИНА ГЛОГОВАЦ

ОПШТИНА ГЛОГОВАЦ

887.9 ха

ПЛАН

ПЛАНСКИ ПЕРИОД: 2011 - 2021

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

РАЗМЕР: 1 : 5000

ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ: ГОРАН ТЕРЗИЋ ДИПЛ.ГРАЂ.ИНЖ.

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: ЈЕЛЕНА ЈОВАНОВИЋ ДИПЛ.ГРАЂ.ИНЖ.

ГРАНИЦА ПЛАНА

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2006-2016

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2011-2021

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2021-2031

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2031-2041

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2041-2051

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2051-2061

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2061-2071

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2071-2081

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2081-2091

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2091-2101

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2101-2111

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2111-2121

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2121-2131

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2131-2141

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2141-2151

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2151-2161

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2161-2171

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2171-2181

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2181-2191

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2191-2201

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2201-2211

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2211-2221

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2221-2231

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2231-2241

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2241-2251

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2251-2261

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2261-2271

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2271-2281

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2281-2291

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2291-2301

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2301-2311

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2311-2321

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2321-2331

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2331-2341

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2341-2351

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2351-2361

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2361-2371

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2371-2381

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2381-2391

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2391-2401

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2401-2411

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2411-2421

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2421-2431

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2431-2441

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2441-2451

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2451-2461

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2461-2471

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2471-2481

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2481-2491

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2491-2501

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2501-2511

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2511-2521

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2521-2531

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2531-2541

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2541-2551

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2551-2561

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2561-2571

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2571-2581

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2581-2591

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2591-2601

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2601-2611

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2611-2621

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2621-2631

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2631-2641

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2641-2651

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2651-2661

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2661-2671

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2671-2681

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2681-2691

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2691-2701

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2701-2711

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2711-2721

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2721-2731

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2731-2741

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2741-2751

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2751-2761

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2761-2771

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2771-2781

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2781-2791

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2791-2801

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2801-2811

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2811-2821

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2821-2831

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2831-2841

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2841-2851

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2851-2861

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2861-2871

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2871-2881

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2881-2891

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2891-2901

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2901-2911

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2911-2921

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2921-2931

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2931-2941

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2941-2951

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2951-2961

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2961-2971

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2971-2981

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2981-2991

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 2991-3001

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3001-3011

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3011-3021

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3021-3031

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3031-3041

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3041-3051

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3051-3061

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3061-3071

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3071-3081

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3081-3091

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3091-3101

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3101-3111

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3111-3121

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3121-3131

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3131-3141

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3141-3151

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3151-3161

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3161-3171

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3171-3181

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3181-3191

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3191-3201

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3201-3211

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3211-3221

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3221-3231

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3231-3241

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3241-3251

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3251-3261

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3261-3271

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3271-3281

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3281-3291

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3291-3301

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3301-3311

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3311-3321

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3321-3331

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3331-3341

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3341-3351

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3351-3361

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3361-3371

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3371-3381

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3381-3391

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3391-3401

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3401-3411

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3411-3421

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3421-3431

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3431-3441

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3441-3451

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3451-3461

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3461-3471

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3471-3481

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3481-3491

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3491-3501

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3501-3511

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3511-3521

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3521-3531

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3531-3541

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3541-3551

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3551-3561

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3561-3571

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3571-3581

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3581-3591

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3591-3601

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3601-3611

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3611-3621

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3621-3631

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3631-3641

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3641-3651

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3651-3661

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3661-3671

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3671-3681

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3681-3691

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3691-3701

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3701-3711

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3711-3721

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3721-3731

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3731-3741

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3741-3751

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3751-3761

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3761-3771

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3771-3781

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3781-3791

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3791-3801

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3801-3811

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3811-3821

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3821-3831

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3831-3841

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3841-3851

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3851-3861

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3861-3871

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3871-3881

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3881-3891

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3891-3901

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3901-3911

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3911-3921

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3921-3931

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3931-3941

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3941-3951

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСКОГ ПЕРИОДА 3951-3961

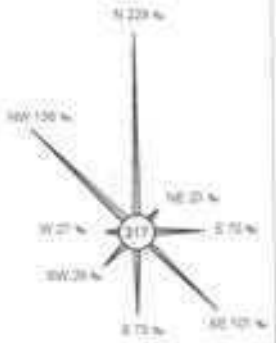
ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗ ПЛАНСК

Прилог 1

ГЕНЕРАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН	
НА ГРАД ГЕВГЕЛИЈА, ИЗМЕНИ И ДОПОЛНУВАЊА	
ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА	
ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА	
ПЛАНСКИ ОПФАТ	[illegible]
ПОВРШИНА	887.9 ха
ФАЗА	ПЛАН
ПЛАНСКИ ПЕРИОД	2011 - 2021
ДЕЛ	ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
РАЗМЕР	1 : 5000

ЛЕГЕНДА			
	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ		ПОСТОЕЧКА ВОДОВОДНА ИНСТАЛАЦИЈА
	ГРАНИЦА НА ГУП ЗА ГРАД ГЕВГЕЛИЈА, ИЗМЕНА И ДОПОЛНА ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2006-2016		ПОСТОЕЧКА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
	ГРАНИЦА НА БЛОК		ПЛАНИРАНА ВОДОВОДНА ИНСТАЛАЦИЈА
1	НУМЕРАЦИЈА НА БЛОК		ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
	ГРАНИЦА НА ЦЕНТРАЛНО ГРАДСКО ЈАДРО		ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
	ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА		
	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА		
	РЕГУЛИРАНО РЕЧНО КОРИТО		
	ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА		

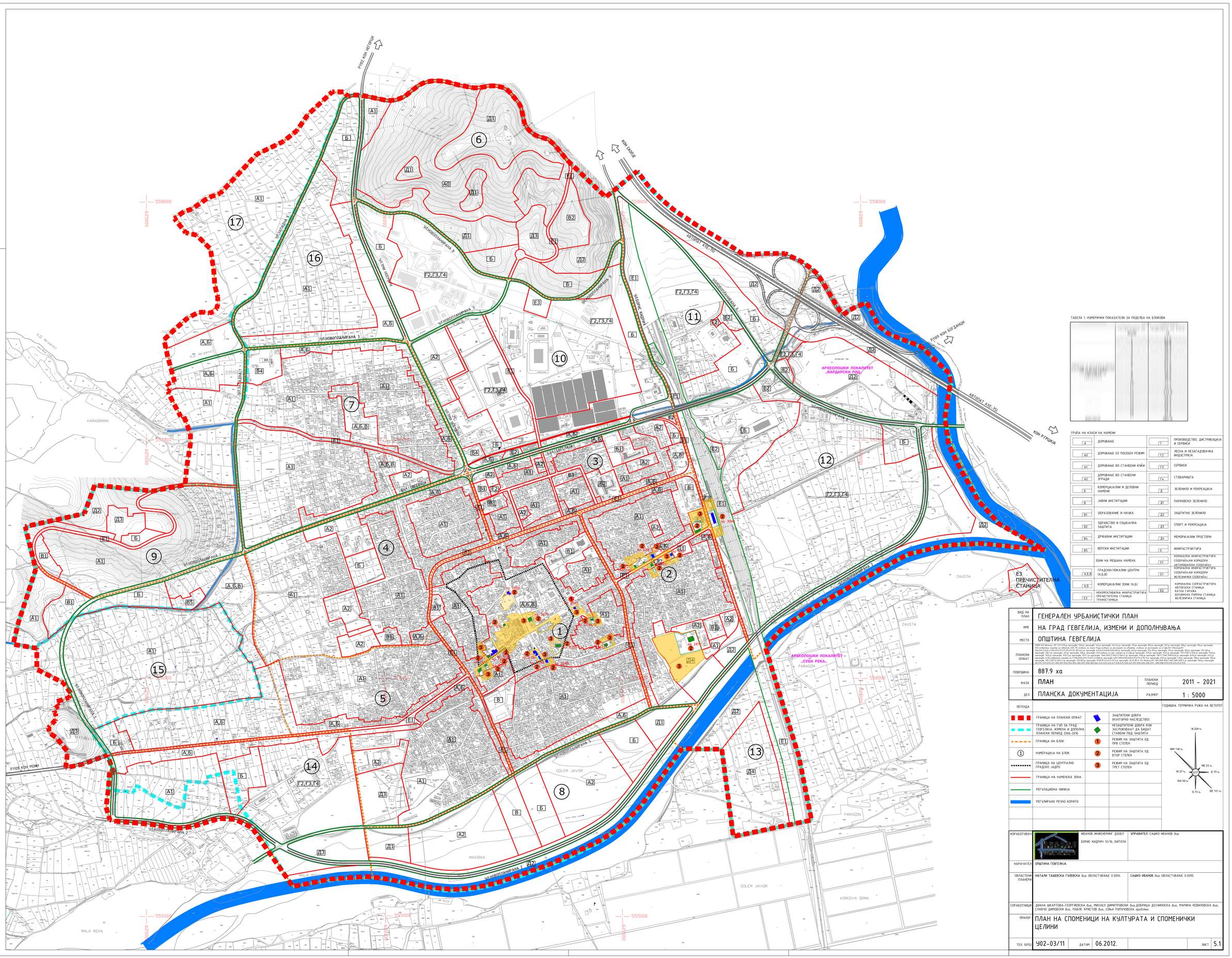
ГОДИШНА ТЕРМИЧКА РУЖА НА ВЕТЕРОТ



ИЗРАБОТУВАН	ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ БОРИС КИДРИЧ 12/1/2 ВИНИЦА	УПРАВИТЕЛ САШКО ИВАНОВ dua
НАРАЧАТЕЛ	ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА	
ОВЛАСТЕНИ ПЛАНЕРИ	НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГУЛЕВСКА dua ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0094	САШКО ИВАНОВ dua ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0095
СОРАБОТНИЦИ	ДИАНА ШКАРТОВА-ГЕОРГИЕВСКА dua, МИХАЕЛ ДИМИТРОВСКИ dua, ДОБРИЦА ДОЈЧИНОСКА dua, МАРИНА КЕЗИЛОВСКА dua, СЛАВНО ДИМОВСКИ dua, ПАВЛЕ ХРИСТОВ dua, СОЊА ГУЛУНОВСКА дипл.инж.	
ПРИЛОГ	ИНФРАСТРУКТУРЕН ПЛАН - ВОДОВОДНА И КАНАЛИЗАЦИОНА ИНСТАЛАЦИЈА	
ТЕК. БРОЈ	У02-03/11	ДАТУМ 06.2012. ЛИСТ 4.2

0 НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГУЛЕВСКА дипл.инж.арх. Овластен планер 0094

0 ИВАНОВ САШКО дипл.инж.арх. Овластен планер 0095


Р1101 КОН НЕГОТИНО
КОН СКОПЈЕ
Р1109 КОН БОГДАНЦИ
КОН Р.ТУРЦИЈА
Р1108 КРН МОЈИН
ЧЛ.НОВОПЛАНИРАНА 1
ЧЛ.НОВОПЛАНИРАНА 2
ЧЛ.НОВОПЛАНИРАНА 3
ЧЛ.НОВОПЛАНИРАНА 4
ЧЛ.НОВОПЛАНИРАНА 5
ЧЛ.НОВОПЛАНИРАНА 7
ЧЛ.ПЕТ ЈУНАЦИ
ЧЛ.ПРВ МАЈ
ЧЛ.ВОСТАНИЧКА
ЧЛ.ВЕЛЕС
ЧЛ.ВОЈВОДА ДАЈЧ
ЧЛ.ВОЈВОДА ПЕТКО
ЧЛ.ВОЈВОДА ЈАНКО
ЧЛ.ВОЈВОДА ТОДОР
ЧЛ.ВОЈВОДА ЈОВАН
ЧЛ.ВОЈВОДА ЈОВАН
ЧЛ.ВОЈВОДА ЈОВАН

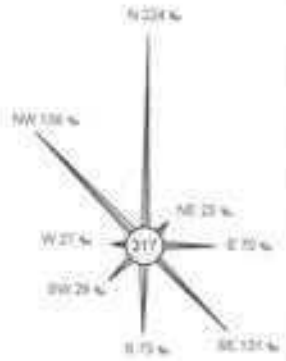
Прилог 1

ВИД НА ПЛАН	ГЕНЕРАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
ИМЕ	НА ГРАД ГЕВГЕЛИЈА, ИЗМЕНИ И ДОПОЛНУВАЊА
МЕСТО	ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
ПЛАНСКИ ОПФАТ	[illegible]
ПОВРШИНА	887.9 ха
ФАЗА	ПЛАН
ПЛАНСКИ ПЕРИОД	2011 - 2021
ДЕЛ	ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
РАЗМЕР	1 : 5000

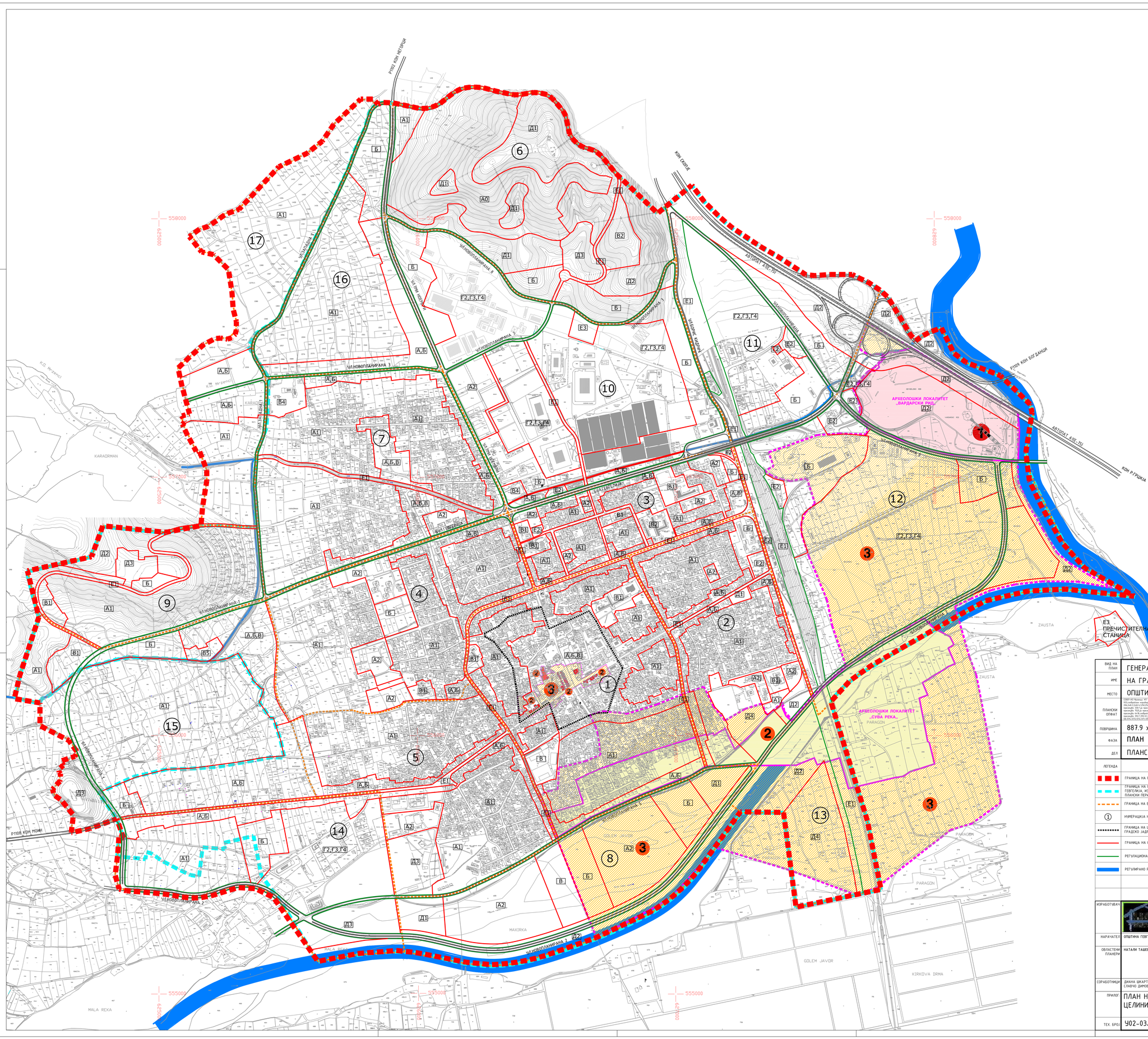
ЛЕГЕНДА

	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ		ЗАШТИТЕНИ ДОБРА (КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО)
	ГРАНИЦА НА ГУП ЗА ГРАД ГЕВГЕЛИЈА, ИЗМЕНА И ДОПОЛНА ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2006-2016		НЕЗАШТИТЕНИ ДОБРА КОИ ЗАСЛУЖУВААТ ДА БИДАТ СТАВЕНИ ПОД ЗАШТИТА
	ГРАНИЦА НА БЛОК	1	РЕЖИМ НА ЗАШТИТА ОД ПРВ СТЕПЕН
1	НУМЕРАЦИЈА НА БЛОК	2	РЕЖИМ НА ЗАШТИТА ОД ВТОР СТЕПЕН
	ГРАНИЦА НА ЦЕНТРАЛНО ГРАДСКО ЈАДРО	3	РЕЖИМ НА ЗАШТИТА ОД ТРЕТ СТЕПЕН
	ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА		
	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА		
	РЕГУЛИРАНО РЕЧНО КОРИТО		

ГОДИШНА ТЕРМИЧКА РУЖА НА ВЕТЕРОТ



ИЗРАБОТУВАЧ	ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ БОРИС КИДРИЧ 12/16, ВИТОЛА	УПРАВИТЕЛ САШКО ИВАНОВ Bus
НАРАЧАТЕЛ	ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА	
ОВЛАСТЕНИ ПЛАНЕРИ	НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГУЛЕВСКА Bus ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0094 НАТАЛИ ТАШЕВСКА ГУЛЕВСКА Овластен планер 0094	САШКО ИВАНОВ Bus ОВЛАСТУВАЊЕ 0.0095 ИВАНОВ САШКО Овластен планер 0095
ОРАБОТНИЦИ	ДИАНА ШКАРТОВА-ГЕОРГИЕВСКА Bus, МИХАЕЛ ДИМИТРОВСКИ Bus, ДОБРИЦА ДОЈЧИНОСКА Bus, МАРИНА КЕВИЛОВСКА Bus, СЛАВЧО ДИМОВСКИ Bus, ПАВЛЕ ХРИСТОВ Bus, СОЊА ПУПУНОВСКА кроблих	
ПРИЛОГ	ПЛАН НА СПОМЕНИЦИ НА КУЛТУРАТА И СПОМЕНИЧКИ ЦЕЛИНИ	
ТЕК. БРОЈ	У02-03/11	ДАТУМ 06.2012.
ЛИСТ	5.1	


Р1101 КОН НЕГОРИЦИ
КОН СКОПЈЕ
Р1109 КОН БОГДАНЦИ
АВТОПАТ А3(К-РЕ)
КОН РЕСЕН
Р1108 КОН МОЈИН
ЗЕЛЕНОПЛАНИРАНА 1
ЗЕЛЕНОПЛАНИРАНА 2
ЗЕЛЕНОПЛАНИРАНА 3
ЗЕЛЕНОПЛАНИРАНА 4
ЗЕЛЕНОПЛАНИРАНА 5
ЧЛ.НОВОПЛАНИРАНА 1
ЧЛ.НОВОПЛАНИРАНА 2
ЧЛ.НОВОПЛАНИРАНА 3
ЧЛ.НОВОПЛАНИРАНА 4
ЧЛ.НОВОПЛАНИРАНА 5
ЧЛ.ПРИ НАСЕЛБА
ЧЛ.ВО ДЕЛБА
ЧЛ.ВО ДЕЛБА
ЧЛ.ВО Д

Прилог 1




ГЕНЕРАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
НА ГРАД ГЕВГЕЛИЈА, ИЗМЕНИ И ДОПОЛНУВАЊА
ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
887.9 ха
ПЛАН
2011 - 2021
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
1 : 5000
ИВАНОВ
0
0
0094
0095
ПЛАН НА СПОМЕНИЦИ НА КУЛТУРАТА И СПОМЕНИЧКИ ЦЕЛИНИ
У02-03/11
06.2012.
5.2

Блок 1
Граница на блок:осовина на ул.Слободан Митров Данко, Таља Бикова, Мирче Ацев, Новопланирана 5, Петар Мусев

- Во блок 1 е дефинирано централното градско јадро.
- Границата на централното градско јадро започнува од север кон исток, по осовината на ул.Скопска се до крстосницата со ул.7-ми Ноември по која продолжува кон југ, се до крстосница со ул.Скопска, продолжува по осовината на улицата кон југ и запад се до крстосница со ул.Маршал Тито по чија осовина се движи кон запад се до повторна крстосница со ул.Скопска и по осовината кон север до спој со почетната точка.
- Површината на опфатот на централното градско јадро изнесува 15,5 ха.
- Во централното градско јадро е дефинирана споменичната целина Стара чаршија, со контактна зона.
- Споменичката целина подлежи под режим од втор степен на заштита.
- Овој режим подразбира :
- Зачувување на изворната состојба и можност за адаптација на ентериерот, можност за ревитализација и уредување. Да се задржи намената на објектите или да и се даде соодветна слична намена.На споменичната Целина Стара чаршија не се дозволува изградба на објекти за колективно домување.
- Дел од археолошкиот локалитет Сува Река навлегува во блок 1, за него се определува режим на заштита од **втор степен**, дефиниран во ДУП за централно градско подрачје (урбани блокови бр.1.3, 1.4, 2.3) што подразбира дека Археолошкиот локалитет Сува река, во рамките на своите граници претставува заштитена целина која има контактна зона.

БЛОК	ПОВРШИНА НА БЛОК ха	КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ ха	ПРОЦЕНТ НА ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ НА КЛАСА НА НАМЕНА ВО БЛОК
1	63.0	А1-домување во станбени куќи	31.22	49.56%
		В-јавни институции	1.65	2.62%
		В1-образование и наука	2.40	3.81%
		ГРАДСКИ ЦЕНТАР(А,Б,В)	26.50	42.06%
		Е1-комунална инфраструктура	1.23	1.95%

- Во блок 1 преовладува намената А1-домување во станбени куќи со најголем процент, намените В-јавни институции се однесуваат на издвоени намени воглавно образование, додека намената градски центар ги обединува намените А-домување, Б-комерцијални и деловни намени и В-јавни институции, односно процентот на застапеност на овие три намени ќе се утврди со изработка на Детален урбанистички план.

- За планираните класи на намени дозволена е употреба на компатибилни класи во согласност со Табела 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за проектирање на објекти (Сл.весник на РМ бр.142/10, 64/11,98/11,169/11) кои ќе се утврдат со изработката на Детални урбанистички планови
- При изработка на Детални урбанистички планови, во целост да се почитуваат мерките и режимот на заштита согласно заштитно конзерваторски основи за Генералниот урбанистички план на град Гевгелија, Изработени од Национална установа Завод за заштита на споменици на културата и музеј Струмица од 2012 година

Блок 2
Граница на блок: осовина на ул.Слободан Митров Данко, Борис Кидрич, Новопланирана 2, Новопланирана 5, Мирче Ацев, Таља Бикова

- Во блок 2 дефинирани се повеќе поединечни добра
- Режим на заштита на поединечни добра
- Режим на заштита од прв степен
- Не се допуштаат интервенции врз заштитените добра кои можат да го загрозат споменичкиот карактер. Не се дозволува вградување и замена на градежните елементи и материјали кои не соодејствуваат со споменичкиот карактер на објектот (ПВЦ или метална столарија, кровен покривач). Интервенциите се сведени првенствено на одржување или ситни поправки на објектите и отворените простори, како и конзервација на ентериерот, екстериерот и архитектонските детали. За сите зафати на заштитените добра потребно е да се исполнат посебни барања и претходно конзерваторско одобрение од надлежната институција - Управата за заштита на културното наследство.
- Режим на заштита од втор степен
- Зачувување на изворната состојба на екстериерот и можност за адаптација на ентериерот, можност за ревитализација, уредување на парцелата која му припаѓа.

БЛОК	ПОВРШИНА НА БЛОК ха	КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ ха	ПРОЦЕНТ НА ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ НА КЛАСА НА НАМЕНА ВО БЛОК
2	40.8	А1-домување во станбени куќи	21.30	52.21%
		А2-домување во станбени згради	1.69	4.14%
		Б-комерцијални и деловни намени	1.69	4.14%
		В1-образование и наука	0.70	1.72%
		КОМЕРЦИЈАЛНА ЗОНА(А,Б)	6.18	15.15%
		Д1-парковско зеленило	0.30	0.74%
		Д2-заштитно зеленило	1.20	2.94%
		Д4-меморијални простори	4.90	12.01%
		Е2-комунална супраструктура-автобуска станица	0.55	1.35%
		Е1-комунална инфраструктура	2.29	5.61%

- Во блок 2 преовладува наменатa А1-домување во станбени куќи со најголем процент, комерцијалната зона и постоечките гробишта.
- За планираните класи на намени дозволена е употреба на компатибилни класи во согласност со Табела 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за проектирање на објекти (Сл.весник на РМ бр.142/10, 64/11,98/11,169/11) кои ќе се утврдат со изработката на Детални урбанистички планови
- При изработка на Детални урбанистички планови, во целост да се почитуваат мерките и режимот на заштита согласно заштитно конзерваторски основи за Генералниот урбанистички план на град

Гевгелија, Изработени од Национална установа Завод за заштита на споменици на културата и музеј Струмица од 2012 година

Блок 3
Граница на блок:осовина на Бул.Гевгелија, Борис Кидрич, Слободан Митров Данко, 7-ми Ноември

БЛОК	ПОВРШИНА НА БЛОК ха	КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ ха	ПРОЦЕНТ НА ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ НА КЛАСА НА НАМЕНА ВО БЛОК
3	26.3	А1-домување во станбени куќи	10.90	41.44%
		А2-домување во станбени згради	2.50	9.51%
		Б-комерцијални и деловни намени	0.40	1.52%
		В1-образование и наука	3.13	11.90%
		В2-здравство и социјална заштита	1.37	5.21%
		КОМЕРЦИЈАЛНА ЗОНА(А,Б)	4.36	16.58%
		Е2-комунална супраструктура-катна гаража	0.15	0.57%
		Е2-комунална супраструктура-бензинска пумпна станица со придружни содржини	0.13	0.49%
		Е1-комунална инфраструктура	3.36	12.78%

- Во блок 3 преовладува намената А1-домување во станбени куќи со најголем процент, комерцијалната зона и намената образование и наука.
- За планираните класи на намени дозволена е употреба на компатибилни класи во согласност со Табела 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за проектирање на објекти (Сл.весник на РМ бр.142/10, 64/11,98/11,169/11) кои ќе се утврдат со изработката на Детални урбанистички планови

Блок 4
Граница на блок : осовина на Бул.Гевгелија, 7-ми Ноември, Слободан Митров Данко,Новопланирана 11, Западна 1

БЛОК	ПОВРШИНА НА БЛОК ха	КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ ха	ПРОЦЕНТ НА ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ НА КЛАСА НА НАМЕНА ВО БЛОК
4	49.5	А1-домување во станбени куќи	34.30	69.29%
		А2-домување во станбени згради	6.00	12.12%
		Б-комерцијални и деловни намени	1.80	3.64%
		В1-образование и наука	0.60	1.21%
		КОМЕРЦИЈАЛНА ЗОНА(А,Б)	5.70	11.52%
		Е1-комунална инфраструктура	1.10	2.22%

- Во блок 4 преовладува намената А1-домување во станбени куќи со најголем процент, комерцијалната зона и домувањето во станбените згради.
- За планираните класи на намени дозволена е употреба на компатибилни класи во согласност со Табела 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за проектирање на објекти (Сл.весник на РМ бр.142/10, 64/11,98/11,169/11) кои ќе се утврдат со изработката на Детални урбанистички планови

Блок 5

Граница на блок : осовина на ул.Новопланирана 11, Слободан Митров Данко, Петар Мусев, Новопланирана 5, Новопланирана 4, Маршал Тито, Западна 1

БЛОК	ПОВРШИНА НА БЛОК ха	КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ ха	ПРОЦЕНТ НА ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ НА КЛАСА НА НАМЕНА ВО БЛОК
5	50.1	А1-домување во станбени куќи	35.39	70.64%
		А2-домување во станбени згради	1.90	3.79%
		КОМЕРЦИЈАЛНА ЗОНА(А,Б)	6.30	12.57%
		Д3-спорт и рекреација	4.30	8.58%
		Е1-комунална инфраструктура	2.21	4.41%

- Во блок 5 преовладува намената А1-домување во станбени куќи со најголем процент, комерцијалната зона и спорт и рекреација.

- За планираните класи на намени дозволена е употреба на компатибилни класи во согласност со Табела 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за проектирање на објекти (Сл.весник на РМ бр.142/10, 64/11,98/11,169/11) кои ќе се утврдат со изработката на Детални урбанистички планови

Блок 6

Граница на блок : осовина на ул.Новопланирана 7, граница на ГУП, ул.Новопланирана 3, Новопланирана 8, 7-ми Ноември

БЛОК	ПОВРШИНА НА БЛОК ха	КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ ха	ПРОЦЕНТ НА ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ НА КЛАСА НА НАМЕНА ВО БЛОК
6	64.2	А0-домување со посебен режим	24.00	37.38%
		А1-домување во станбени куќи	1.30	2.02%
		Б-комерцијални и деловни намени	5.43	8.46%
		В2-здравство и социјална заштита	2.90	4.52%
		Д1-парковско зеленило	19.40	30.22%
		Д2-заштитно зеленило	6.17	9.61%
		Д3-спорт и рекреација	2.50	3.89%
		Е1-комунална инфраструктура	2.50	3.89%

- Во блок 6 преовладува намената домување со посебен режим и намената парковско зеленило

- За планираните класи на намени дозволена е употреба на компатибилни класи во согласност со Табела 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за проектирање на објекти (Сл.весник на РМ бр.142/10, 64/11,98/11,169/11) кои ќе се утврдат со изработката на Детални урбанистички планови

Блок 7
Граница на блок : осовина на ул.Новопланирана 3, 7-ми Ноември, Бул.Гевгелија, Западна 1

БЛОК	ПОВРШИНА НА БЛОК ха	КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ ха	ПРОЦЕНТ НА ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ НА КЛАСА НА НАМЕНА ВО БЛОК
7	61.0	А1-домување во станбени куќи	44.22	72.49%
		А2-домување во станбени згради	1.20	1.97%
		В4-државни институции	1.98	3.25%
		ЛОКАЛЕН ЦЕНТАР(А,Б,В)	6.40	10.49%
		КОМЕРЦИЈАЛНА ЗОНА(А,Б)	3.50	5.74%
		Е1-комунална инфраструктура	3.70	6.07%

- Во блок 7 преовладува намената А1-домување во станбени куќи со најголем процент, комерцијалната зона – локален центар со мешани намени.
- За планираните класи на намени дозволена е употреба на компатибилни класи во согласност со Табела 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за проектирање на објекти (Сл.весник на РМ бр.142/10, 64/11,98/11,169/11) кои ќе се утврдат со изработката на Детални урбанистички планови

Блок 8
Граница на блок : осовина на ул.Новопланирана 5, Новопланирана 2, граница на ГУП, ул.Новопланирана 4

- Дел од археолошкиот локалитет Сува Река навлегува во блок 1, за него се определува режим на заштита од **втор степен**, дефиниран во ДУП за централно градско подрачје (урбани блокови бр.1.3, 1.4, 2.3) што подразбира дека Археолошкиот локалитет Сува река, во рамките на своите граници претставува заштитена целина која има контактна зона.

БЛОК	ПОВРШИНА НА БЛОК ха	КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ ха	ПРОЦЕНТ НА ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ НА КЛАСА НА НАМЕНА ВО БЛОК
8	48.5	А2-домување во станбени згради	20.35	41.96%
		Б-комерцијални и деловни намени	6.80	14.02%
		В-јавни институции	3.25	6.70%
		Д1-парковско зеленило	4.40	9.07%
		Д2-заштитно зеленило	6.12	12.62%
		РЕКА	3.60	7.42%
		Е1-комунална инфраструктура	3.98	8.21%

- Во блок 8 преовладува намената А1-домување во станбени куќи со најголем процент, комерцијалната зона и заштитното и парковското зеленило заради непосредната близина на р.Сува.
- За планираните класи на намени дозволена е употреба на компатибилни класи во согласност со Табела 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за проектирање на објекти (Сл.весник на РМ бр.142/10, 64/11,98/11,169/11) кои ќе се утврдат со изработката на Детални урбанистички планови
- При изработка на Детални урбанистички планови, во целост да се почитуваат мерките и режимот на заштита согласно заштитно конзерваторски основи за Генералниот урбанистички план на град Гевгелија, Изработени од Национална установа Завод за заштита на споменици на културата и музеј Струмица од 2012 година

Блок 9
Граница на блок : осовина на ул.Новопланирана 10, Западна 1, Новопланирана 1

БЛОК	ПОВРШИНА НА БЛОК ха	КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ ха	ПРОЦЕНТ НА ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ НА КЛАСА НА НАМЕНА ВО БЛОК
9	30.6	А1-домување во станбени куќи	20.95	68.46%
		Б-комерцијални и деловни намени	0.70	2.29%
		В1-образование и наука	1.00	3.27%
		Д2-заштитно зеленило	4.00	13.07%
		Д3-спорт и рекреација	1.60	5.23%
		Е1-комунална инфраструктура	2.35	7.68%

- Во блок 9 преовладува намената А1-домување во станбени куќи со најголем процент и заштитното зеленило
- За планираните класи на намени дозволена е употреба на компатибилни класи во согласност со Табела 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за проектирање на објекти (Сл.весник на РМ бр.142/10, 64/11,98/11,169/11) кои ќе се утврдат со изработката на Детални урбанистички планови

Блок 10
Граница на блок : осовина на ул.7-ми Ноември, Новопланирана 8, Новопланирана 3, Борис Кидрич, Бул.Гевгелија

БЛОК	ПОВРШИНА НА БЛОК ха	КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ ха	ПРОЦЕНТ НА ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ НА КЛАСА НА НАМЕНА ВО БЛОК
10	77.7	А2-домување во станбени згради	3.83	4.93%
		Б-комерцијални и деловни намени	17.40	22.39%
		В4-државни институции	0.50	0.64%
		производство,дистрибуција и сервиси (Г2,Г3,Г4)	46.98	60.46%
		Д2-заштитно зеленило	0.60	0.77%
		КОМЕРЦИЈАЛНА ЗОНА(А,Б)	1.47	1.09%
		Е2-комунална супраструктура-бензинска пумпа станица со придружни содржини	0.22	0.28%
		Е3-некомпатибилна инфраструктура-трафостаница 110кВА	0.80	1.03%
		Е1-комунална инфраструктура	5.90	7.59%

- Во блок 10 преовладува намената производство, дистрибуција и сервиси со најголем процент, и комерцијалната зона покрај сообраќајните коридори
- За планираните класи на намени дозволена е употреба на компатибилни класи во согласност со Табела 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за проектирање на објекти (Сл.весник на РМ бр.142/10, 64/11,98/11,169/11) кои ќе се утврдат со изработката на Детални урбанистички планови

Блок 11
Граница на блок : граница на ГУП, клучка на А1-за Гевгелија, осовина на Бул.Гевгелија, Борис Кидрич

БЛОК	ПОВРШИНА НА БЛОК ха	КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ ха	ПРОЦЕНТ НА ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ НА КЛАСА НА НАМЕНА ВО БЛОК
11	45.2	Б-комерцијални и деловни намени	9.17	20.29%
		производство,дистрибуција и сервиси (Г2,Г3,Г4)	15.40	34.07%
		Д2-заштитно зеленило	8.90	19.69%
		Е2-комунална супраструктура-бензинска пумпна станица со придружни содржини	0.70	1.55%
		Е1-комунална инфраструктура	11.03	24.40%

- Во блок 11 преовладува намената производство, дистрибуција и сервиси со најголем процент, и комерцијалната зона покрај сообраќајните коридори
- За планираните класи на намени дозволена е употреба на компатибилни класи во согласност со Табела 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за проектирање на објекти (Сл.весник на РМ бр.142/10, 64/11,98/11,169/11) кои ќе се утврдат со изработката на Детални урбанистички планови

Блок 12
Граница на блок : осовина на Бул.Гевгелија, клучка на А1-за Гевгелија, граница на ГУП, ул.Борис Кидрич

- За археолошкиот локалитет Вардарски Рид, се определува режим на заштита од **прв степен**, што подразбира превземање само на дејствија за одржување и обезбедување на отворените простори на локалитетот, се до конечно археолошко истражување, ископување и презентација на локалитетот.

БЛОК	ПОВРШИНА НА БЛОК ха	КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ ха	ПРОЦЕНТ НА ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ НА КЛАСА НА НАМЕНА ВО БЛОК
12	115.9	Б-комерцијални и деловни намени	13.60	11.73%
		производство,дистрибуција и сервиси (Г2,Г3,Г4)	50.53	43.60%
		Д2-заштитно зеленило	22.60	19.50%
		Е2-комунална супраструктура-бензинска пумпна станица со придружни содржини	3.20	2.76%
		Е2-комунална супраструктура - жвл.станица со придружни содржини	3.00	2.59%
		РЕКА	7.60	6.56%
		Е1-комунална инфраструктура	15.37	13.26%
		Е1-комунална инфраструктура	1.40	3.35%

- Во блок 12 преовладува намената производство, дистрибуција и сервиси со најголем процент, и комерцијалната зона покрај сообраќајните коридори, како и заштитното зеленило пред се заради заштита на постоечкиот археолошки локалитет
- За планираните класи на намени дозволена е употреба на компатибилни класи во согласност со Табела 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за проектирање на објекти (Сл.весник на РМ бр.142/10, 64/11,98/11,169/11) кои ќе се утврдат со изработката на Детални урбанистички планови
- При изработка на Детални урбанистички планови, во целост да се почитуваат мерките и режимот на заштита согласно заштитно конзерваторски основи за Генералниот урбанистички план на град Гевгелија, Изработени од Национална установа Завод за заштита на споменици на културата и музеј Струмица од 2012 година

Блок 13
Граница на блок : осовина на ул.Новопланирана 3, граница на ГУП

- Дел од археолошкиот локалитет Сува Река навлегува во блок 1, за него се определува режим на заштита од **втор степен**, дефиниран во ДУП за централно градско подрачје (урбани блокови бр.1.3, 1.4, 2.3) што подразбира дека Археолошкиот локалитет Сува река, во рамките на своите граници претставува заштитена целина која има контактна зона.

БЛОК	ПОВРШИНА НА БЛОК ха	КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ ха	ПРОЦЕНТ НА ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ НА КЛАСА НА НАМЕНА ВО БЛОК
13	24.5	Д2-заштитно зеленило	6.19	25.27%
		Д4-меморијални простори	10.14	41.39%
		РЕКА	2.30	9.39%
		Е1-комунална инфраструктура	5.87	23.96%

- Во блок 13 преовладува намената меморијални простори – гробишта и заштитно зеленило
- За планираните класи на намени дозволена е употреба на компатибилни класи во согласност со Табела 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за проектирање на објекти (Сл.весник на РМ бр.142/10, 64/11,98/11,169/11) кои ќе се утврдат со изработката на Детални урбанистички планови
- При изработка на Детални урбанистички планови, во целост да се почитуваат мерките и режимот на заштита согласно заштитно конзерваторски основи за Генералниот урбанистички план на град Гевгелија, Изработени од Национална установа Завод за заштита на споменици на културата и музеј Струмица од 2012 година

Блок 14
Граница на блок : осовина на ул.Новопланирана 4, граница на ГУП, ул.Новопланирана 2, граница на ГУП

БЛОК	ПОВРШИНА НА БЛОК ха	КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ ха	ПРОЦЕНТ НА ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ НА КЛАСА НА НАМЕНА ВО БЛОК
14	45.2	А1-домување во станбени куќи	11.19	24.76%
		Б-комерцијални и деловни намени	3.24	7.17%
		производство,дистрибуција и сервиси (Г2,Г3,Г4)	16.25	35.95%
		Д2-заштитно зеленило	0.80	1.77%
		Д3-спорт и рекреација	4.80	10.62%
		КОМЕРЦИЈАЛНА ЗОНА(А,Б)	4.30	9.51%
		РЕКА	0.80	1.77%
		Е1-комунална инфраструктура	3.82	8.45%

- Во блок 14 преовладува намената производство, дистрибуција и сервиси со најголем процент, и комерцијалната зона покрај сообраќајните коридори, како и намената домување во станбени куќи и спорт и рекреација
- За планираните класи на намени дозволена е употреба на компатибилни класи во согласност со Табела 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за проектирање на објекти (Сл.весник на РМ бр.142/10, 64/11,98/11,169/11) кои ќе се утврдат со изработката на Детални урбанистички планови

Блок 15

Граница на блок : осовина на ул.Новопланирана 1, Западна 1, Новопланирана 1, граница на ГУП, ул.Новопланирана 10

БЛОК	ПОВРШИНА НА БЛОК ха	КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ ха	ПРОЦЕНТ НА ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ НА КЛАСА НА НАМЕНА ВО БЛОК
15	68.4	А1-домување во станбени куќи	36.36	53.16%
		Б-комерцијални и деловни намени	3.70	5.41%
		В1-образование и наука	2.00	2.92%
		В5-верски институции	0.70	1.02%
		ЛОКАЛЕН ЦЕНТАР(А,Б,В)	7.27	10.63%
		КОМЕРЦИЈАЛНА ЗОНА(А,Б)	11.50	16.81%
		Д3-спорт и рекреација	3.50	5.12%
		Е1-комунална инфраструктура	3.37	4.93%

- Во блок 15 преовладува намената домување во станбени куќи, комерцијалната зона и локалниот центар со мешани намени
- За планираните класи на намени дозволена е употреба на компатибилни класи во согласност со Табела 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за проектирање на објекти (Сл.весник на РМ бр.142/10, 64/11,98/11,169/11) кои ќе се утврдат со изработката на Детални урбанистички планови

Блок 16

Граница на блок : осовина на ул.Западна 1, 7-ми Ноември, Новопланирана 3

БЛОК	ПОВРШИНА НА БЛОК ха	КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ ха	ПРОЦЕНТ НА ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ НА КЛАСА НА НАМЕНА ВО БЛОК
16	35.2	А1-домување во станбени куќи	21.94	62.36%
		Б-комерцијални и деловни намени	4.25	12.08%
		КОМЕРЦИЈАЛНА ЗОНА(А,Б)	6.69	19.02%
		Е1-комунална инфраструктура	2.30	6.54%

- Во блок 16 преовладува намената домување во станбени куќи и комерцијалната зона покрај сообраќајните коридори
- За планираните класи на намени дозволена е употреба на компатибилни класи во согласност со Табела 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за проектирање на објекти (Сл.весник на РМ бр.142/10, 64/11,98/11,169/11) кои ќе се утврдат со изработката на Детални урбанистички планови

Блок 17

Граница на блок : граница на ГУП, осовина на ул.Западна 1, Новопланирана 10

БЛОК	ПОВРШИНА НА БЛОК ха	КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ ха	ПРОЦЕНТ НА ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕ НА КЛАСА НА НАМЕНА ВО БЛОК
17	41.8	А1-домување во станбени куќи	33.84	80.96%
		КОМЕРЦИЈАЛНА ЗОНА(А,Б)	6.56	15.69%
		Е1-комунална инфраструктура	1.40	3.35%

- Во блок 17 преовладува намената домување во станбени куќи и комерцијалната зона покрај сообраќајните коридори
- За планираните класи на намени дозволена е употреба на компатибилни класи во согласност со Табела 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за проектирање на објекти (Сл.весник на РМ бр.142/10, 64/11,98/11,169/11) кои ќе се утврдат со изработката на Детални урбанистички планови

НАДВОР ОД ОПФАТ НА ГУП	Е3-некомпатибилна инфраструктура-пречистителна станица	1.10 ха

2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:

9. Мерки за заштита

9.1.Мерки за заштита на животната средина

Заштитата и унапредувањето на животната средина е темелна вредност на Уставот на РМ (Член 8) и е регулирана со Законот за животна средина (Сл. Весник на Р.М. бр. 53/05). Планските решенија, покрај другите фактори суштествени при дефинирање на Плановите односно проектите произлегуваат и од факторот -заштита и унапредување на животната средина. Превентивната заштита на животната средина претставува еден од елементите на развој и појдовна основа за глобално управување со животната средина, засновано врз принципите на одржлив развој.

– Закон за животната средина (Сл.в. на РМ бр.53/05, бр.81/05, бр.24/07, бр.159/08 , бр.83/09, 48/10 и 124/10,53/11);

– Закон за заштита на природата (Сл.в. на РМ, бр.67/04, бр.14/06, бр.84/07 и 35/10);

– Закон за квалитет на амбиентниот воздух (Сл.в. на РМ, бр.67/04, бр.92/07 и 35/10);

– Закон за управување со отпадот (Сл.в. на РМ бр.68/04, бр.107/07, бр.102/08, 143/08 и 124/10,53/11);

– Правилник за услови кои што треба да ги исполнуваат депониите

(Сл.в. на РМ бр. 78/09)
– Закон за заштита од бучава во животната средина (Сл.в. на СРМ, бр. 79/07 и 124/10,53/11)
– Одлука за утврдување во кои случаи и под кои услови се смета дека е нарушен мирот на граѓаните од штетна бучава (Сл.в. на РМ бр.64/93)
– Правилник за максимално дозволените концентации и количества и за други штетни материи што можат да се испуштаат во воздухот од одделни извори на загадување Сл.в. на РМ бр. 03/90
- Закон за водите (Сл.в. на РМ, 4/98, бр.87/08, 06/09, 161/09 и 83/10);
Со овој плански документ заштитата се однесува на:

- Заштита на воздухот;
- Заштита на водата;
- Заштита на почвата;
- Заштита на животната средина преку организирано прифаќање на комуналниот отпад;

За обезбедување на сите овие услови треба да се почитуваат следните Закони:
За планскиот опфат на ГУП на град Гевгелија, измени и дополнувања, основни загадувачи на просторот претставуваат технологиите на индустриските објекти, постоењето _Rà_ˆ_@i_Rна моторен сообраќај и загадување предизвикано од начинот на
загревање на објектите. Имајќи ја оваа состојба во предвид , може да се изврши поделба на основни групи на загадувања со дадени основни смерници и мерки за заштита на истите:
- аерозагадување и мерки за заштита
- загадување на почва и подземни води и мерки за заштита
- извори на бучава и мерки за заштита
Аерозагадување и мерки на заштита
Во сегашната состојба како загадувачи на воздухот се јавуваат технологиите во опфатот кои треба да се во согласност со законската регулатива и еколошките дозволи.
Се претпоставува дека загадувањето што ќе биде предизвикано од начинот на греењето, нема да претставува загрижувачка опасност по загадувањето на животната средина, односно во нареден плански период ќе се премине на економични начини на загревање - , со биогас, соларно, геотермално.
Загадување на почва и подземни води и мерки за заштита
Посебно за секој комплекс ќе се изработаат програми за контрола и обезбедување на квалитетот на соодветните производини програми за миење и санација на опремата и просторот.
На локацијата на секој индустриски капацитет ќе се постави систем за пречистување на отпадните води, а во делот на сервисните зони и бензинска станица ќе се постават фаќачи на масти и масла.
За правилно работење на пречистителните станици потребно е да се изведи одделна канализациона мрежа и тоа:

- Канализациона мрежа од санитарна отпадна вода
- Канализациона мрежа од технолошка отпадна вода
- Атмосферска мрежа од кровови на објекти
- Атмосферска мрежа од улици, паркинзи и манипулативен простор со завршно пречистување во маслофаќач

Канализационата отпадна вода потребно е да се третира со пречистителните станици додека атмосферските води директно се испуштаат во крајниот реципиент.

До негативно влијание (процедување, загадување) на тлото, односно _____на подземните води на самата локација, за време на нејзиното користење може да дојде ако:

- не се изгради разделен непропусен систем на одведувањена водата
- за чистење на производните простории и сл. се користат средства кои не се биоразградливи
- не се обезбеди собирање на нуспроизводот од биолошко потекло

На територијата на комплексите да се изгради разделен систем на одведување на отпадните води:

- атмосферски води – со ситем на сливници, цевовди и после таложењето можат да се одведат во околината со апсорбирачки бунари или во природен реципиент
- санитарни отпадни води – со канализациона мрежа ќе се одведуваат до системот за пречистување на санитарна отпадна вода каде поминуваат само низ биолошко пречистување на заедничкиот биолошки блок
- технолошки отпадни води – се одведуваат со посебен систем на подни канали, решетки, сифони и цевоводи до системот за пречистување на отпадната вода на локација
- замастени отпадни води – се пречистуваат со помош на маслофаќачи поставени надвор од објектот. Пречистената вода се испушта во крајниот реципиент.

Согласно законската регулатива, потребно е да се изработаат елаборати за заштита на животната средина, и во зависност од применетата технологија да се дефинира третман на отпадните води.

За цврстиот отпад се предвидува собирање во контејнери за отпадоци и нивно редовно евакуирање до депонија од страна на овластени служби. Со тоа ќе се спречи загадување и на почвите и на подземните води, а со тоа и на животната и работна средина воопшто.

Со прочистување на отпадната вода, како и со заштита на водата од загадување, се решава проблемот на снабдување на стопанството и населбите со чиста вода. Со тоа се решава и прашањето на водата како елемент на животната средина, пресуден за егзистенцијата на човекот.

Извори на бучава и мерки на заштита

При планирањето на објектите е потребно да се предвидуваат технологии и техники кои ќе допринесуваат за редукција на загадувањето со бучава и доведување на истото во законски дозволените параметри.

9.2.Мерки за заштита и спасување

Во согласност со Законот заштита и спасување (Сл. в. на РМ бр 36/04, 49/04, 86/08 и 124/10,53/11)задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување. Тоа опфаќа пред се изградба на објекти отпорни на сеизмички дејствија, регулирање на водотеците и изградба на систем на одбранбени насипи, обезбедување на противпожарни пречки, изградба на објекти и заштита и изградба на потребната инфраструктура. За ефикасна заштита на населението и материјалните добра, задолжително треба да се обезбедат средства за лична и колективна заштита, материјално-технички средства потребни за спроведување на мерките за заштита и спасување, обука за примена на средствата за заштита и спасување во за тоа предвидените центри.

Како посебен вид на заштита треба да се третира и засолништето кое треба да се предвиди во објектите како второстепена функција на некој простор доволно димензиониран по сите стандарди и лесно пристапен и адаптабилен за кус период.

Мерки за заштита и спасување од пожар, експлозии и опасни материи

Во согласност со:

– Закон за заштита и спасување (Сл. в. на РМ бр 36/04, 49/04, 86/08 и 124/10,53/11)

– Закон за пожарникарство (Сл. в. на РМ бр 67/04, 81/07)

– Закон за управување спо кризи (Сл.в.на РМ бр. 29/05)

– Закон за управување со кризи (Сл в. на РМ бр: 29/05)

и другите позитивни прописи предвидени се следните мерки:

- Сите објекти треба да се лоцирани така да се пристапни за пожарните возила, а ширината на пристапот не смее да биде помала од 6,0 м. со што се овозможува лесна подготовка и ставање во дејство на потребната опрема за борба против пожарот и спасување на луѓето.
- Сите сообраќајници и пристапи планирани се така да овозможуваат несметан пристап за пожарни возила со доволна широчина на пристапот, за да се овозможи лесна подготовка и ставање во дејство на потребната опрема за борба против пожарот и спасување на луѓето.
- Ивичниците на пристапниот пат треба да бидат со висина не поголема од 7,0 см и закосени поради лесен пристап на пожарни возила до објектот.
- Надворешната хидрантска мрежа е збир на градежни објекти и уреди со кои водата од извор погоден за снабдување со вода, со цевоводи се доведува на хидрантските приклучоци кои непосредно се користат за гаснење на пожари или на нив се приклучуваат противпожарни возила.

За надворешната хидрантска мрежа мора да се предвиди прстенест систем на

цевоводи, со минимален пречник Ф 80мм. На хидрантската водоводна мрежа со
минимален профил од Ф 80 мм се поставуваат противпожарни хидранти чии приклучни цевоводи имаат пречник најмалку 80 мм.
Хидрантите треба да се поставени на меѓусебно растојание од 80 до 150 м. Притисокот во хидрантската мрежа не смее да биде понизок од 2,5 бара.Со планирањето на хидрантската мрежа задоволени се сите мерки на превентива и заштита во случај на пожар. Планирањето и изработката на техничката документација треба да е во согласност со законската регулатива.
- За сите објекти да се предвиди громобранска инсталација во согласност со законската регулатива.
Мерки за заштита и спасување од урнатини
Со оглед дека територијата е изложена на сеизмичко дејство потребно е применување на принципите на асеизмичко градење на објектите.
Густината на објектите односно нивното растојание е планирано во доменот за сеизмичкото проектирање со помали висини на објектите и со поголеми попречни профили на сообраќајниците, со што во случај на сеизмичко рушење може да се обезбеди проток на луѓе и возила.
Мерки за заштита и спасување од свлекување на земјиштето
При изработка на проектна документација за добивање на Решение за локациски услови задолжителна е изработката на елаборати за геомеханички, геолошки и хидротехнички испитувања.
Мерки за Радиолошка, Хемиска и Биолошка заштита
Во согласност со Законот за заштита и спасување (Сл. в. на РМ бр 36/04, 49/04,
86/08 и 124/10,53/11), член 56 и 87, да се предвидат следните мерки:
- да се предвидат мерки за заштита на луѓето, добитокот и растенијата од радиолошка, хемиска и биолошка опасност во согласност со законските прописи
- за ефикасна заштита на населението и материјалните добра, установите задолжително да обезбедат средства за лична и колективна заштита, материјално-технички средства потребни за спроведување на марките за заштита и спасување и соодветно обучен персонал.

9.3 Мерки за заштита на културното наследство

Вградувањето соодветен режим за заштита на недвижното културно наследство во просторен и урбанистички план се врши според заштитно-конзерваторски основи за културно наследство согласно Законот за заштита на културно наследство (Сл. Весник на Р.М. бр.20/04, 115/07).
Согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на
Република Македонија број 51/05,137/07,151/07,91/09,124/10,53/11), во
просторните и урбанистички планови, врз основа на документацијата на недвижното културно наследство, задолжително се утврдуваат плански мерки

за заштита на спомениците на културата, како и насоки за определување на режимот на нивната заштита.

Во своето милениумско постоење, човековата цивилизација од праисторијата до денес, на територија на Р. Македонија, оставила значајни траги од вонредни културни, историски и уметнички вредности, кои го потврдуваат постоењето, континуитетот и идентитетот на македонскиот народ на овие простори.

Просторниот аспект на недвижното културно наследство е предмет на анализа во корелација со долгорочната стратегија за економски, општествен и просторен развој, односно стратегијата за зачувување и заштита на тоа наследство во услови на пазарно стопанство.

Републичкиот завод за заштита на спомениците на културата, за потребите на Просторниот план на Републиката, изготви **Експертен елаборат за заштита на недвижното културно наследство** во кој е даден Инвентар на недвижно културно наследство од посебно значење.

Инвентарот содржи список на регистрирани и евидентирани недвижни културни добра, што подразбира список на недвижните предмети со утврдено својство споменик на културата, односно на недвижните предмети за кои основано се претпоставува дека имаат споменично својство. Тоа се: археолошки локалитети, цркви, манастири, џамии, бањи, безистени, кули, саат кули, турбиња, мавзолеи, конаци, мостови, згради, куќи, стари чаршии, стари градски јадра и други споменици со нивните имиња, локации, блиските населени места, период на настанување и општините во кои се наоѓаат спомениците.

1. Генералниот урбанистички план за градот Гевгелија, е основен документ, со кој се определени границите на вкупниот опфат на градот и границите на основната територијална поделба на урбани блокови, определени за градба.

2. Во Урбаните блокови извршено е зонирање според содржините во просторот, основната намена домувањето и сите содржини што го пратат, општествениот сектор, јавните функции, стопанството, зеленилото, спортот и рекреацијата, сообраќајот, другите инфраструктурни системи и урбано-

санационите мерки.
3. Со него се дадени параметрите за организацијата на просторот, односите помеѓу содржините, карактеристиките на поднебјето и традицијата и спецификите на културното наследство.
4. Изготвениот Генерален урбанистички план за градот Гевгелија, е основа за изработка на плановите од понизок степен - Детални урбанистички планови за Урбаните блокови на градот Гевгелија, од УБ 1 до УБ 17 или делови од урбани блокови. Тој ги определува границите на урбаните блокови главно по природните граници, сооракајниците и водотеците.
5. Објектите кои се класифицирани како споменично наследство се концентрирани во блоковите бр. 1 ,2 и 5. Овие блокови се во една низа и всушност го завземаат просторот од каде што почнал урбаниот развој на градот.
Согледувањата кои се однесуваат на привлечноста и можноста за ревитализација, оспособеноста за користење на споменичкото наследство како фактор на одржлив развој, даваат можност највредните објекти да се афирмираат во тој поглед. Објектите кои се наоѓаат во централното градско подрачје, а се со несоодветна намена, или се без намена, можат да се ревитализираат со соодветни содржини кои ќе допринесат за развој на културниот туризам, едукација, одржување на традиција и слично. Археолошките локалитети пак даваат можност за презентација и популаризација на откриените делови од архитектурата на поширокатa јавност и развој на маркетиншка пропаганда за културното наследство на овие простори.
Постапувањето според насоките во заштитно конзерваторските основи обезбедува донесување на плански решенија кои нема да бидат во спротивност со законските акти од доменот на наследството, што ќе овозможи услови за нивна соодветна имплементација. На тој начин ќе се избегнат негативните импликации од забрзаната урбанизација и ќе се овозможи вклучување на културното наследство во современиот урбан развој.
Валоризација
Заштитата на историското јадро не се однесува исклучиво на поединечниот споменик, туку на комплетната урбана вредност и нејзино вклопување во новата слика, животот и потребите на градот.
Следејќи ја разместеноста на објектите со културно-историски вредности, може да се констатира дека постојат неколку ансамбли во кои се застапени поголем број на објекти кои го одредуваат споменичкиот карактер на зоната и формираат споменичка целина.
Најкомпактно сочувано е подрачјето на старата чаршија, односно нејзините сочувани блокови по ул.Бранд Петрушев и 7 - ми Ноември, која има статус на споменичка целина, заштитена со закон.
Во непосредна близина на чаршијата, по улицата Маршал Тито се наоѓа сочуван блок од објекти -Блок А,кој започнува со зградата на старото радио, формирајќи споменичка целина.
Во централната градска зона, формирано е заштитено подрачје кое ги

опфаќа двете споменични целини и повеќе објекти ,меѓу кои и зградата на Министерство за Одбрана, како и објектот до него со КП 1927,зградата на филатурата со КП 1953 и административниот објект со КП 5570.
Објектот на Општината, Канговиот конак, Амамот, Андреевиот Конак, Зградата на библиотеката, зградата на Музејот, Вила Тина ,како и железничката станица имаат статус на објекти заштитени со закон.
Останатите објекти се разбиени главно по должината на ул. Маршал Тито и се означени како поединечни објекти со културно-историски вредности.
Дел од овие поединечни објекти не се заштитени но имаат доволно елементи врз основа на кои може да бидат анализирани и валоризирани со цел да бидат ставени под заштита.
Режим на заштита на споменичката Целина
Споменичката целина подлежи под режим од втор степен на заштита.
Овој режим подразбира :
Зачувување на изворната состојба и можност за адаптација на ентериерот, можност за ревитализација и уредување. Да се задржи намената на објектите или да и се даде соодветна слична намена.На споменичната Целина Стара чаршија не се дозволува изградба на објекти за колективно домување.
- Уредување или изградба на нови објекти на нови локации под одредени услови
Уредувањето или изградбата на нови објекти на нови локации под одредени услови, треба да се одвива согласно на сите позитивни законски прописи. Изградбата на нови објекти на нови локации треба да биде по одредени услови со оригинален архитектонски израз сообразен со карактерот на зоната.
Режим на заштита на археолошките локалитети
За археолошкиот локалитет Вардарски Рид, се определува режим на заштита од прв степен, што подразбира превземање само на дејствија за одржување и обезбедување на отворените простори на локалитетот, се до конечно археолошко истражување, ископување и презентација на локалитетот.
Дозволени се минимални интервенции на откриените објекти, сведени првенствено на одржување, конзервација, анастилоза и презентација на објектите. Дозволена е изградба единствено на објекти во функција на локалитетот за туристичка и научна презентација на локалитетот со претходно целосно истражување на микро локацијата и изработка на конзерваторски проекти за добивање конзерваторско одобрение од УЗКН на РМ.
Во зоната на археолошкиот локалитет за време на превземање на било какви инфраструктурни зафати потребно е ангажирање на археолошки надзор.
При изведување на градежни, земјоделски или други работи на археолошките локалитети изведувачите се должни согласно член 65 во делот за случајни откритија од Законот за заштита на културното наследство да се придржуваат на наведените прописи во истиот.
На местото на новопроектираната патна петља на западната страна од локалитетот,пред изградбата на истата, да се изврши претходно археолошко истражување.

За археолошкиот локалитет Сува Река, се определува режим на заштита од втор степен, дефиниран во ДУП за централно градско подрачје (урбани блокови бр.1.3, 1.4, 2.3) што подразбира дека Археолошкиот локалитет Сува река, во рамките на своите граници претставува заштитена целина која има контактна зона. Контактната зона на оваа целина на север е просторот помеѓу осовините на улиците Ристо Фршинин и Илија Миов, а на јужната, источната и западната страна ,контактната зона се улиците по кои се движи границата на планскиот опфат.

Во заштитената целина и контактната зона не се дозволени никакви интервенции без конзерваторско одобрение издадено од надлежниот орган за заштита на културното наследство, во согласност со Законот за заштита на културното наследство.

Во заштитената зона, при изведба и изградба на објекти ,задолжителни се археолошки ископувања и конзерваторски истражувања ,а согласно став 4 од член 74 од Законот за заштита на културното наследство, трошоците за извршување заштитно конзерваторски услови, односно мерки на заштита се на товар на инвеститорот.

При изведување на градежни, земјоделски или други работи на археолошкиот локалитет, изведувачите се должни согласно член 65 во делот за случајни откритија од Законот за заштита на културното наследство, да се придржуваат на наведените прописи во истиот.

Контакната зона на археолошкиот локалитет Сува река подлежи под режим на заштита од трет степен, што подразбира дека за објектите во контактната зона не се дозволени никакви интервенции без конзерваторско одобрение издадено од надлежниот орган за заштита на културното наследство, во согласност со Законот за заштита на културното наследство.

Режим на заштита на поединечни добра

Режим на заштита од прв степен

Не се допуштаат интервенции врз заштитените добра кои можат да го загрозат споменичкиот карактер. Не се дозволува вградување и замена на градежните елементи и материјали кои не соодејствуваат со споменичкиот карактер на објектот (ПВЦ или метална столарија, кровен покривач). Интервенциите се сведени првенствено на одржување или ситни поправки на објектите и отворените простори, како и конзервација на ентериерот, екстериерот и архитектонските детали. За сите зафати на заштитените добра потребно е да се
исполнат посебни барања и претходно конзерваторско одобрение од надлежната
институција - Управата за заштита на културното наследство.

Режим на заштита од втор степен

Зачувување на изворната состојба на екстериерот и можност за адаптација на ентериерот, можност за ревитализација, уредување на парцелата која му припаѓа.

Посебни мерки на заштита

За објектите од прв степен на заштита

-Минимални интервенции врз заштитените добра
Овие објекти како главен императив имаат задржување во границите на постојната парцелација. Тоа подразбира и соодветен однос и почитување на надворешниот изглед на објектите, зачувување на постојниот габарит и височина, како и зачувување на ентериерот. Бидејќи границите на овие добра се дефинирани во границите на КП, во истите не се дозволува изградба или доградба на нови објекти. Треба да се инсистира и на задржување на константните специфични архитектонски елементи, детали, орнаментација и слично, со што се одредува и степенот на почитување на автентичноста на објектите. Во контекст на горенаведеното да се вршат и конзерваторски интервенции на архитектонските детали.
- Работи на ревитализација
При ревитализацијата на овие објекти потребно е задржување на постојните функции, а при воведување на нови функции да се води сметка за физичките можности на објектот.
За објектите од втор степен на заштита
- Зачувување на изворната состојба
Овие објекти како главен императив имаат задржување во границите на постојната парцелација. Тоа подразбира и соодветен однос и почитување на надворешниот изглед на објектите, зачувување на постојниот габарит и височина, без можност за надградба и доградба. Бидејќи границите на овие добра се дефинирани во границите на КП, во истите не се дозволува изградба на нови објекти, освен за потребите за функционирање на постојниот објект. Треба да се инсистира и на задржување на константните специфични архитектонски елементи, детали, орнаментација и слично, со што се одредува и степенот на почитување на автентичноста на објектите.
- Можност за адаптација на ентериерот
Во ентериерот на овие објекти можат да се вршат сите видови на пренамена и адаптација на внатрешниот простор според потребите на функцијата, без конструктивно нарушување на логичноста на материјалите и автентичната конструкција. Во исклучителни случаи, кога станува збор за автентични, стилски издржани и обликувано препознатливи елементи (таваници, декорација, подови, sидна пластика и сл.) треба да се инсистира задржување на истите и нивно соодветно третирање и вградување во новите интервенции. По потреба, во зависност од состојбата на објектите, можно е конструктивно зајакнување со современи конструкции и материјали во внатрешноста на објектот.
- Работи на ревитализација
При ревитализацијата на овие објекти според можностите потребно е задржување на постојните функции, а при воведување на нови функции да се води сметка за можностите на објектот и да се спроведува според усвоен проект__

10. Општи услови за изградба

- Сите елементи на планирањето во плановите од пониско ниво (Детални урбанистички планови) треба да бидат изработени во согласност со Генералниот Урбанистички план на град Гевгелија. За сите елементи кои не се опфатени во овој план треба да се постапува согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање(Службен весник на Република Македонија број 51/05,137/07,91/09,124/10,53/11) како и Правилникот за поблиска содржина, размер и начин на графичка обработка на урбанистичките планови (Службен весник на Република Македонија број 78/06) и Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија број 142/10, 64/11,98/11,169/11).
- Предметниот плански опфат за ГУП на град Гевгелија, измени и дополнувања 2011-2021 е дефиниран со следните граници:

Север – КО Мрзенци:КП 1271, 1270, ја пресекува 1269, ја пресекува 145,
ја пресекува 146, 144, ја пресекува 155, ја пресекува 833, ја пресекува
927, ја пресекува 928, ја пресекува 926, ја пресекува 933, сообраќаен коридор на автопат А1(Е-75), осовина на канал Рауљ, осовина на рег.корито на р.Вардар,осовина на рег. корито на р.Сува,
КО Гевгелија:КП 206, 248/2, 248/41, 250, 252, 275, 277, 315, 317, 321, 367, 642, ја пресекува 649, 645, 648, 663, 662, 650, ја пресекува 649, ја
пресекува 354, 353, ја пресекува 352, ја пресекува 350, ја пресекува 334, 329, ја пресекува 330/1, ја пресекува 337, ја пресекува 338, ја пресекува 649, осовина на рег. корито на р.Сува, ја пресекува 7515, ја пресекува 7545, ја пресекува 7511, 7535/3, 7536, ја пресекува 7529, ја
пресекува 7525, ја пресекува 7531/2, ја пресекува 7531/1, ја пресекува
7566, 7562/2, 7563/3, 7564/2, ја пресекува 7566, ја пресекува 7567/1, 7566, 7590, 6432, ја пресекува 6456, ја пресекува 6421, ја пресекува 6418, сообраќаен коридор на Р1108 , 6393, 6372/3, 6372/2, 6368, ја пресекува 6367, 5909, 6169, 6030, 6173, 6174, 6170/3, ја пресекува 6167, ја пресекува 418, ја пресекува 398, ја пресекува 396, ја пресекува
392/1, 392/61, 392/41, ја пресекува 393, 387, ја пресекува 69, 84, 81, 43, 49/1, 49/2, ја пресекува 30, 45, 38, 13.
КО Мрзенци: КП 1601, 1609, 1605/1, 1607, 1606, 1605/2, ја пресекува 1665, ја пресекува 58, 1374, 1373, 1372, 1371, 1350, 1351, 1352, 1353,

1354, 1356, 1357, 1358, 1360, 1664, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419,
1420, 1421, 1291, 1292, 1294, 1296, 1297, 1283, 1280, 1279, 1275, 1274,
1273, 1272.

· Регулациона линија е линија на разграничување помеѓу градежно земјиште за општа употреба и парцелирано градежно земјиште за поединечна употреба.

· Параметрите во однос на процентот на изграденост, како и на коефициентот на искористување на земјиштето е во рамките на предвидените со Правилникот, а посебни параметри за урбанистичките парцели ќе бидат предмет на поконкретни показатели на ниво на Детален урбанистички план.

· При оформување на содржините во рамките на Деталните урбанистички планови во потполност да се почитуваат и применуваат мерки и режими за заштита дефинирани во заштитно конзерваторски основи за Генералниот урбанистички план на град Гевгелија, изработени од Национална установа Завод за заштита на споменици на културата и музеј Струмица од 2012 година, и тоа:

· Режим на заштита на споменичката Целина

· Споменичката целина подлежи под режим од втор степен на заштита.

· Овој режим подразбира :

· Зачувување на изворната состојба и можност за адаптација на ентериерот, можност за ревитализација и уредување. Да се задржи намената на објектите или да и се даде соодветна слична намена.На споменичната Целина Стара чаршија не се дозволува изградба на објекти за колективно домување.

· Режим на заштита на археолошките локалитети

· За археолошкиот локалитет Вардарски Рид, се определува режим на заштита од прв степен, што подразбира превземање само на дејствија за одржување и обезбедување на отворените простори на локалитетот, се до конечно археолошко истражување, ископување и презентација на локалитетот.

· За археолошкиот локалитет Сува Река, се определува режим на заштита од втор степен, дефиниран во ДУП за централно градско подрачје (урбани блокови бр.1.3, 1.4, 2.3) што подразбира дека Археолошкиот локалитет Сува река, во рамките на своите граници претставува заштитена целина која има контактна зона.

- Во заштитената целина и контактната зона не се дозволени никакви интервенции без конзерваторско одобрение издадено од надлежниот орган за заштита на културното наследство, во согласност со Законот за заштита на културното наследство.
- Процентот на озеленување на ниво на блоковите се добива кога ќе се соберат сите предвидени озеленувања во блокот (јавно зеленило и зеленило планирано во поодделни парцели).
- При оформување на содржините во рамките на локалитетот се применуваат соодветни мерки за заштита на елементите на животната средина, при оформувањето на зелените површини, а по конкретно разработени на ниво на Детален урбанистички план.
- Со цел да се спречат архитектонските бариери при движење на инвалидизирани лица се предвидува пред секоја денивелација на тротоарите, пешачките патеки, партерите, како и влезовите во јавните и објектите за домување, да се постават рампи за движење на инвалидски колички и посебни возила.
- По однос на заштита од природни непогоди, објектите треба да се изградат согласно важечките технички прописи од соодветните области. По однос на технолошките непогоди, треба да бидат превземни сите мерки за заштита со изработката на проектите и примената на соодветната технологија.
- Согласно Законот за заштита и спасување во процесот на просторно и урбанистичко планирање и проектирање се води сметка за заштита од пожари, односно евентуалните човечки и материјални загуби да бидат што помали во случаи на појава на пожари. Согласно кон изнесеното предвидени се следните Плански мерки за заштита од пожар:
-Сообраќајното решение и начинот на кој треба да се предвиди изграба на објектите треба да овозможи пристап на противпожарно возило од повеќе страни. Сообраќајниците се со доволна ширина и со задоволувачки осовински притисок што овозможува непречено и брзо движење на противпожарните возила.
- Во Гевгелија се наоѓа противпожарна единица, која е опремена со противпожарни возила и со обучени лица за дејствување во случај на пожар. Времето кое е потребно за пристигнување на противпожарното возило е околу 5 минути до секој објект во рамките на опфатот на градот.
- Потребно е да се предвидат надземни и подземни пожарни хидранти за снабдување на противпожарните возила со вода за гасење.
- Изготвениот Генерален урбанистички план - ГУП за градот Гевгелија, е основен документ, со кој се определени границите на вкупниот опфат на

градот и границите на основната територјална поделба на блокови, определени за градба.

- Билансните показатели во него, содржат податоци за површините и намените, показатели за инфраструктурата и параметри за уредување на просторот на блокови согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање(Службен весник на Република Македонија број 51/05,137/07,91/09,124/10,53/11)
- Со него се дадени параметрите за организацијата на просторот, односите помеѓу содржините, карактеристиките на поднебјето и традицијата и спецификите на културното и друго наследство.
- Изготвениот Генерален урбанистички план за градот Гевгелија, е основа за изработка на плановите од понизок степен - Детални урбанистички планови за Блокови на градот Гевгелија, или делови од Блоковите. Тој ги определува границите на блокови главно по природните граници, сообраќајниците и водотеците.
- Генералниот урбанистички план, како план од пониско ниво, мора да биде усогласен со Просторниот план на Р. Македонија.
- Изградбата на нови објекти, изградбата на комуналните објекти и инсталации како и вкупното просторно уредување на предметниот локалитет треба да се изведува согласно законската и подзаконската регулатива, техничките прописи во областа на градежништвото и урбанизмот како и овие параметри што се составен дел на документацијата.
- Потребите за стационарен сообраќај (паркирање и гаражирање) ќе се решава во рамките на расположивата локација, а во зависност од потребите и одредбите на Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија број 142/10, 64/11,98/11,169/11).
- При изградба на нови објекти и содржини во просторот се применуваат мерките за спречување на бариери во просторот односно се овозможува непречено движење на инвалидизирани лица особено во делот на достапноста до јавните објекти.
- Сите планирани инфраструктурни системи како и други неспецифицирани линиски инфраструктурни системи (кабловски мрежи, гасоводи и друго) за кои може да се јави потреба за реализација да се водат низ јавни сообраќајни коридори со изработка на соодветна проектна документација
- Сметот ќе се одлага во заеднички контејнери лоцирани на погодни места во рамките на урбаниот опфат.__

11. Посебни услови за изградба

- Посебни услови за градење во оваа планска документација се однесува на блоковите во рамките на урбаниот опфат и тоа:
- Во текот на реализација на овој План, доколку се наиде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со чл. 65 од Законот за заштита на културно наследство (Сл. Весник на Р.М. бр.20/04), односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и веднаш да се извести надлежната институција за заштита на културно наследство во смисла на чл. 129 од Законот.
- Законска обрска е неопходно да се почитуваат мерките за заштита на животната средина кои ќе се утврдат со изработката на Стратешката оцена на влијанието врз животната средина за планскиот опфат.
- Законски треба да се почитуваат мерките за заштита и спасување при изработка на Деталните урбанистички планови, согласно Законот за одбрана (Сл. Весник на Р.М. бр.42/01), Законот за заштита и спасување (Сл. Весник на Р.М. бр.36/04 и 49/04) и Законот за управување со кризи (Сл. Весник на Р.М. бр.29/05).
- За определувањето на потребниот број на паркинг места според намената на земјиштето и градбите и нивната големина да се применува член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ 142/10, 64/11,98/11,169/11)
- При изработка на проектна документација за секоја градежна парцела, задолжително да се извршат геомеханички, геолошки и хидролошки испитувања согласно Законот за градење
- При изработка на Деталните урбанистички планови според претходно изработена Планска програма усвоена од Општина Гевгелија, да се утврдат локации за изградба на бензински пумпни станици со пропратни содржини со целосно почитување на безбедносните услови во согласност со потребните минимални растојанија на крстосниците според категоризацијата на улицата и член 75 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ 142/10, 64/11,98/11,169/11), како и условите согласно Законот за заштита и спасување (Сл. Весник на Р.М. бр.36/04 и 49/04)
- При изработка на Деталните урбанистички планови задолжителна е заштита на трасите на постоечката комунална инфраструктура,оформување на заштитни појаси на инфраструктурата, дефинирани според услови од страна на одговорните претпријатија кои стопанисуваат со нив, во кои не смее да се гради, со цел да не се наруши

нивното правилното функционирање и да се овозможи нивно непречено сервисирање

- При изработка на Деталните урбанистички планови од аспект на постоечкиот железнички сообраќај и инфраструктура задолжително е утврдување и почитување на заштитните коридори во согласност со Законот за железнички системи и Законот за сигурност на железничките системи (Сл.весник на РМ бр.48/10)

11.1 Посебни услови за градба од доменот на водоснабдување и одведување на отпадните води

- Санитарната вода ќе се обезбеди од Регионалниот водоснабдителен систем спрема условите добиени од овластеното комунално претпријатие
- Секоја градба или комплекс од градби, за кои има потреба од водоснабдување, да се поврзе со водоводната мрежа со приклучна шахта (армиранобетонска, со прописен капак на отворот), поставена со сопствената градежна парцела. Приклучокот со примарниот вод да се изврши према важечките стандарди и нормативи за тој вид на инфраструктура.
- За намените Г2-лесна и незагадувачка индустрија, Г3-сервиси и Г4-стоваришта задолжителен е комплетен третман на отпадните води од сопствениот технолошки процес, а пречистената отпадна вода не смее да биде со понизок квалитет од класата на реципиентот
- Секоја градба, или комплекс, за кои има потреба од одведување на отпадните води да се поврзе со инфраструктурната канализациона мрежа за одведување на отпадните води во приклучна шахта (армиранобетонска, со прописен капак на отворот), поставена на пресекот со осовината на примарниот одводен канал, откако ќе биде извршен третман – пречистување во пречистителна станица, поставена во сопствената парцела.
- Доколку за водоснабдување се користат подземните води динамиката на користењето мора да биде усогласена со барањето на долгорочна експлоатација, без влошување на квалитетот. Не се дозволува прекумерна експлоатација на подземните води поради кое би дошло до пореметување на режимот на подземните води.

11.2 Посебни услови за градба од доменот на сообраќајната инфраструктура

- Секоја градба сообраќајно да биде поврзана со секундарна улична мрежа во ниво. Се препорачува нивелетата на внатрешната улица да паѓа кон улицата која го формира Урбанистичкиот блок а во правец на нагибот на теренот, во правец на истекот на водата.
- Попречниот наклон на сообраќајниците при изработка на Детални

урбанистички планови да се одреди согласно член 38 од Правилникот за стандарди и нормативи за проектирање на објекти (Сл.весник на РМ бр.142/10, 64/11,98/11,169/11,64/11,98/11,169/11).__

Прилог 2

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
Број: 11-3/424-2 од 26.08.2025год.
Сектор за урбанизам, архитектура, градежништво и заштита на животна средина

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ: _____

ДУП: Детален Урбанистички План за Блок 11 (дел 11.3) – општина Гевгелија
(Плански период 2019-2024)

Одлука бр: 09-286/1 од 17.02.2024год.

К.О.Гевгелија

М = 1: 1000

ИЗВОДОТ ЗА БЛОК 11 (11.3) КО Гевгелија

СОДРЖИ:

1. **ГРАФИЧКИ ДЕЛ:**

- Заверена копија од синтезен план во идентична форма со граница на плански опфат за кој се однесува барањето за извод со:
- легенда
- табела со нумерички показатели

2. **ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:**

- **Заверена копија од:** општите и посебните услови за градење, параметри за споредување на планот, мерки за заштита на културно наследство, на природата и животната средина, мерки за заштита и спасување, мерки за движење на хендикепирани лица и сл.

Изработил:
Ивана Баламовска Илева,

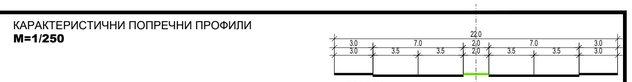
ОВЛАСТЕНО ЛИЦЕ ОД ОПШТИНАТА
Irena Tomcheva
Digitally signed by Irena Tomcheva
Date: 2025.09.01 10:53:33 +02'00'
Ирена Томчева,

М.П

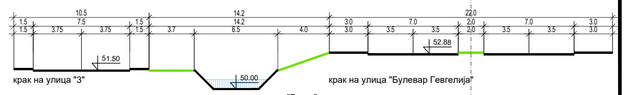
БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ ВО ОПФАТ

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ДЕЛ ОД БЛОК 11 (11.3) ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА	ПЛАНСКА ОПФАТ - 10.86ха	
Број на планска парцела	Број на градежна парцела	Површина (м2)
11.3.1	Е2	8552
11.3.2	Е2	605
11.3.3	Г3	17454
11.3.4	Б2	22142
11.3.5	Г3	1633
11.3.6	Г3	1840
11.3.7	Г3	2101
11.3.8	Г3	1202
11.3.9	Г3	2402
11.3.10	Г3	2649
11.3.11	Г3	895
11.3.12	Е2	21
11.3.13	Г3	1295
11.3.14	Г3	1107
11.3.15	Г3	1593
11.3.16	Г3	1230
11.3.17	Г3	2355
11.3.18	Г3	415
11.3.19	Г3	760
11.3.20	Е2	172
11.3.21	Б2	825
11.3.22	Б2	7259
11.3.23	Г3	895
11.3.24	Б2	952
11.3.25	Б2	972
11.3.26	Б2	4670
11.3.27	Б2	825
11.3.28	Б2	7259
11.3.29	Г3	895
11.3.30	Е2	21
11.3.31	Г3	1295
11.3.32	Г3	1107
11.3.33	Г3	1593
11.3.34	Г3	1230
11.3.35	Г3	2355
11.3.36	Г3	415
11.3.37	Г3	760
11.3.38	Г3	172
11.3.39	Г3	1107
11.3.40	Г3	1593
11.3.41	Г3	1230
11.3.42	Г3	2355
11.3.43	Г3	415
11.3.44	Г3	760
11.3.45	Г3	172
11.3.46	Г3	1107
11.3.47	Г3	1593
11.3.48	Г3	1230
11.3.49	Г3	2355
11.3.50	Г3	415
11.3.51	Г3	760
11.3.52	Г3	172
11.3.53	Г3	1107
11.3.54	Г3	1593
11.3.55	Г3	1230
11.3.56	Г3	2355
11.3.57	Г3	415
11.3.58	Г3	760
11.3.59	Г3	172
11.3.60	Г3	1107
11.3.61	Г3	1593
11.3.62	Г3	1230
11.3.63	Г3	2355
11.3.64	Г3	415
11.3.65	Г3	760
11.3.66	Г3	172
11.3.67	Г3	1107
11.3.68	Г3	1593
11.3.69	Г3	1230
11.3.70	Г3	2355
11.3.71	Г3	415
11.3.72	Г3	760
11.3.73	Г3	172
11.3.74	Г3	1107
11.3.75	Г3	1593
11.3.76	Г3	1230
11.3.77	Г3	2355
11.3.78	Г3	415
11.3.79	Г3	760
11.3.80	Г3	172
11.3.81	Г3	1107
11.3.82	Г3	1593
11.3.83	Г3	1230
11.3.84	Г3	2355
11.3.85	Г3	415
11.3.86	Г3	760
11.3.87	Г3	172
11.3.88	Г3	1107
11.3.89	Г3	1593
11.3.90	Г3	1230
11.3.91	Г3	2355
11.3.92	Г3	415
11.3.93	Г3	760
11.3.94	Г3	172
11.3.95	Г3	1107
11.3.96	Г3	1593
11.3.97	Г3	1230
11.3.98	Г3	2355
11.3.99	Г3	415
11.3.100	Г3	760
11.3.101	Г3	172
11.3.102	Г3	1107
11.3.103	Г3	1593
11.3.104	Г3	1230
11.3.105	Г3	2355
11.3.106	Г3	415
11.3.107	Г3	760
11.3.108	Г3	172
11.3.109	Г3	1107
11.3.110	Г3	1593
11.3.111	Г3	1230
11.3.112	Г3	2355
11.3.113	Г3	415
11.3.114	Г3	760
11.3.115	Г3	172
11.3.116	Г3	1107
11.3.117	Г3	1593
11.3.118	Г3	1230
11.3.119	Г3	2355
11.3.120	Г3	415
11.3.121	Г3	760
11.3.122	Г3	172
11.3.123	Г3	1107
11.3.124	Г3	1593
11.3.125	Г3	1230
11.3.126	Г3	2355
11.3.127	Г3	415
11.3.128	Г3	760
11.3.129	Г3	172
11.3.130	Г3	1107
11.3.131	Г3	1593
11.3.132	Г3	1230
11.3.133	Г3	2355
11.3.134	Г3	415
11.3.135	Г3	760
11.3.136	Г3	172
11.3.137	Г3	1107
11.3.138	Г3	1593
11.3.139	Г3	1230
11.3.140	Г3	2355
11.3.141	Г3	415
11.3.142	Г3	760
11.3.143	Г3	172
11.3.144	Г3	1107
11.3.145	Г3	1593
11.3.146	Г3	1230
11.3.147	Г3	2355
11.3.148	Г3	415
11.3.149	Г3	760
11.3.150	Г3	172
11.3.151	Г3	1107
11.3.152	Г3	1593
11.3.153	Г3	1230
11.3.154	Г3	2355
11.3.155	Г3	415
11.3.156	Г3	760
11.3.157	Г3	172
11.3.158	Г3	1107
11.3.159	Г3	1593
11.3.160	Г3	1230
11.3.161	Г3	2355
11.3.162	Г3	415
11.3.163	Г3	760
11.3.164	Г3	172
11.3.165	Г3	1107
11.3.166	Г3	1593
11.3.167	Г3	1230
11.3.168	Г3	2355
11.3.169	Г3	415
11.3.170	Г3	760
11.3.171	Г3	172
11.3.172	Г3	1107
11.3.173	Г3	1593
11.3.174	Г3	1230
11.3.175	Г3	2355
11.3.176	Г3	415
11.3.177	Г3	760
11.3.178	Г3	172
11.3.179	Г3	1107
11.3.180	Г3	1593
11.3.181	Г3	1230
11.3.182	Г3	2355
11.3.183	Г3	415
11.3.184	Г3	760
11.3.185	Г3	172
11.3.186	Г3	1107
11.3.187	Г3	1593
11.3.188	Г3	1230
11.3.189	Г3	2355
11.3.190	Г3	415
11.3.191	Г3	760
11.3.192	Г3	172
11.3.193	Г3	1107
11.3.194	Г3	1593
11.3.195	Г3	1230
11.3.196	Г3	2355
11.3.197	Г3	415
11.3.198	Г3	760
11.3.199	Г3	172
11.3.200	Г3	1107
11.3.201	Г3	1593
11.3.202	Г3	1230
11.3.203	Г3	2355
11.3.204	Г3	415
11.3.205	Г3	760
11.3.206	Г3	172
11.3.207	Г3	1107
11.3.208	Г3	1593
11.3.209	Г3	1230
11.3.210	Г3	2355
11.3.211	Г3	415
11.3.212	Г3	760
11.3.213	Г3	172
11.3.214	Г3	1107
11.3.215	Г3	1593
11.3.216	Г3	1230
11.3.217	Г3	2355
11.3.218	Г3	415
11.3.219	Г3	760
11.3.220	Г3	172
11.3.221	Г3	1107
11.3.222	Г3	1593
11.3.223	Г3	1230
11.3.224	Г3	2355
11.3.225	Г3	415
11.3.226	Г3	760
11.3.227	Г3	172
11.3.228	Г3	1107
11.3.229	Г3	1593
11.3.230	Г3	1230
11.3.231	Г3	2355
11.3.232	Г3	415
11.3.233	Г3	760
11.3.234	Г3	172
11.3.235	Г3	1107
11.3.236	Г3	1593
11.3.237	Г3	1230
11.3.238	Г3	2355
11.3.239	Г3	415
11.3.240	Г3	760
11.3.241	Г3	172
11.3.242	Г3	1107
11.3.243	Г3	1593
11.3.244	Г3	1230
11.3.245	Г3	2355
11.3.246	Г3	415
11.3.247	Г3	760
11.3.248	Г3	172
11.3.249	Г3	1107
11.3.250	Г3	1593
11.3.251	Г3	1230
11.3.252	Г3	2355
11.3.253	Г3	415
11.3.254	Г3	760
11.3.255	Г3	172
11.3.256	Г3	1107
11.3.257	Г3	1593
11.3.258	Г3	1230
11.3.259	Г3	2355
11.3.260	Г3	415
11.3.261	Г3	760
11.3.262	Г3	172
11.3.263	Г3	1107
11.3.264	Г3	1593
11.3.265	Г3	1230
11.3.266	Г3	2355
11.3.267	Г3	415
11.3.268	Г3	760
11.3.269	Г3	172
11.3.270	Г3	1107
11.3.271	Г3	1593
11.3.272	Г3	1230
11.3.273	Г3	2355
11.3.274	Г3	415
11.3.275	Г3	760
11.3.276	Г3	172
11.3.277	Г3	1107
11.3.278	Г3	1593
11.3.279	Г3	1230
11.3.280	Г3	2355
11.3.281	Г3	415
11.3.282	Г3	760
11.3.283	Г3	172
11.3.284	Г3	1107
11.3.285	Г3	1593
11.3.286	Г3	1230
11.3.287	Г3	2355
11.3.288	Г3	415
11.3.289	Г3	760
11.3.290	Г3	172
11.3.291	Г3	1107
11.3.292	Г3	1593
11.3.293	Г3	1230
11.3.294	Г3	2355
11.3.295	Г3	415
11.3.296	Г3	760
11.3.297	Г3	172
11.3.298	Г3	1107
11.3.299	Г3	1593
11.3.300	Г3	1230
11.3.301	Г3	2355
11.3.302	Г3	415
11.3.303	Г3	760
11.3.304	Г3	172
11.3.305	Г3	1107
11.3.306	Г3	1593
11.3.307	Г3	1230
11.3.308	Г3	2355
11.3.309	Г3	415
11.3.310	Г3	760
11.3.311	Г3	172
11.3.312	Г3	1107
11.3.313	Г3	1593
11.3.314	Г3	1230
11.3.315	Г3	2355
11.3.316	Г3	415
11.3.317	Г3	760
11.3.318	Г3	172
11.3.319	Г3	1107
11.3.320	Г3	1593
11.3.321	Г3	1230
11.3.322	Г3	2355
11.3.323	Г3	415
11.3.324	Г3	760
11.3.325	Г3	172
11.3.326	Г3	1107
11.3.327	Г3	1593
11.3.328	Г3	1230
11.3.329	Г3	2355
11.3.330	Г3	415
11.3.331	Г3	760
11.3.332	Г3	172
11.3.333	Г3	1107
11.3.334	Г3	1593
11.3.335	Г3	1230
11.3.336	Г3	2355
11.3.337	Г3	415
11.3.338	Г3	760
11.3.339	Г3	172
11.3.340	Г3	1107
11.3.341	Г3	1593
11.3.342	Г3	1230
11.3.343	Г3	2355
11.3.344	Г3	415
11.3.345	Г3	760
11.3.346	Г3	172
11.3.347	Г3	1107
11.3.348	Г3	1593
11.3.349	Г3	1230
11.3.350	Г3	2355
11.3.351	Г3	415
11.3.352	Г3	760
11.3.353	Г3	172
11.3.354	Г3	1107
11.3.355	Г3	1593
11.3.356	Г3	1230
11.3.357	Г3	2355
11.3.358	Г3	415
11.3.359	Г3	760
11.3.360	Г3	172
11.3.361	Г3	1107
11.3.362	Г3	1593
11.3.363	Г3	1230
11.3.364	Г3	2355
11.3.365	Г3	415
11.3.366	Г3	760
11.3.367	Г3	172
11.3.368	Г3	1107
11.3.369	Г3	1593
11.3.370	Г3	1230
11.3.371	Г3	2355
11.3.372	Г3	415
11.3.373	Г3	760
11.3.374	Г3	172
11.3.375	Г3	1107
11.3.376	Г3	1593
11.3.377	Г3	1230
11.3.378	Г3	2355
11.3.379	Г3	415
11.3.380	Г3	760
11.3.381	Г3	172
11.3.382	Г3	1107
11.3.383	Г3	1593
11.3.384	Г3	1230
11.3.385	Г3	2355
11.3.386	Г3	415
11.3.387	Г3	760
11.3.388	Г3	172
11.3.389	Г3	1107
11.3.390	Г3	1593
11.3.391	Г3	1230
11.3.392	Г3	2355
11.3.393	Г3	415
11.3.394	Г3	760
11.3.395	Г3	172
11.3.396	Г3	1107
11.3.397	Г3	1593
11.3.398	Г3	1230
11.3.399	Г3	2355
11.3.400	Г3	415
11.3.401	Г3	760
11.3.402	Г3	172
11.3.403	Г3	1107
11.3.404	Г3	1593
11.3.405	Г3	1230
11.3.406	Г3	2355
11.3.407	Г3	415
11.3.408	Г3	760
11.3.409	Г3	172
11.3.410	Г3	1107
11.3.411	Г3	1593
11.3.412	Г3	1230
11.3.413	Г3	2355
11.3.414	Г3	415
11.3.415	Г3	760
11.3.416	Г3	172
11.3.417	Г3	1107
11.3.418	Г3	1593
11.3.419	Г3	1230
11.3.420	Г3	2355
11.3.421	Г3	415
11.3.422	Г3	760
11.3.423	Г3	172
11.3.424	Г3	1107
11.3.425	Г3	1593
11.3.426	Г3	1230
11.3.427	Г3	2355
11.3.428	Г3	415
11.3.429	Г3	760
11.3.430	Г3	172
11.3.431	Г3	1107
11.3.432	Г3	1593
11.3.433	Г3	1230
11.3.434	Г3	2355
11.3.435	Г3	415
11.3.436	Г3	760
11.3.437	Г3	172
11.3.438	Г3	1107
11.3.439	Г3	1593
11.3.440	Г3	1230
11.3.441	Г3	2355
11.3.442	Г3	415
11.3.443	Г3	760
11.3.444	Г3	172
11.3.445	Г3	1107
11.3.446	Г3	1593
11.3.447	Г3	1230
11.3.448	Г3	2355
11.3.449	Г3	415
11.3.450	Г3	760
11.3.451	Г3	172
11.3.452	Г3	1107
11.3.453	Г3	1593
11.3.454	Г3	1230
11.3.455	Г3	2355
11.3.456	Г3	415
11.3.457	Г3	760
11.3.458	Г3	172
11.3.459	Г3	1107
11.3.460	Г3	1593
11.3.461	Г3	1230
11.3.462	Г3	2355
11.3.463	Г3	415
11.3.464	Г3	760
11.3.465	Г3	172
11.3.466	Г3	1107
11.3.467	Г3	1593
11.3.468	Г3	1230
11.3.469	Г3	2355
11.3.470	Г3	415
11.3.471	Г3	760
11.3.472	Г3	172
11.3.473	Г3	1107
11.3.474	Г3	1593
11.3.475	Г3	1230
11.3.476	Г3	2355
11.3.477	Г3	415
11.3.478	Г3	760
11.3.479	Г3	172
11.3.480	Г3	1107
11.3.481	Г3	1593
11.3.482	Г3	1230
11.3.483	Г3	2355
11.3.484	Г3	415
11.3.485	Г3	760
11.3.486	Г3	172
11.3.487	Г3	1107
11.3.488	Г3	1593
11.3.489	Г3	1230
11.3.490	Г3	2355
11.3.491	Г3	415
11.3.492	Г3	760
11.3.493	Г3	172
11.3.494	Г3	1107
11.3.495	Г3	1593
11.3.496	Г3	1230
11.3.497	Г3	2355
11.3.498	Г3	415
11.3.499	Г3	760
11.3.500	Г3	172
11.3.501	Г3	1107
11.3.502	Г3	1593
11.3.503	Г3	1230
11.3.504	Г3	2355
11.3.505	Г3	415
11.3.506	Г3	760
11.3.507	Г3	172
11.3.508	Г3	1107
11.3.509	Г3	1593
11.3.510	Г3	1230
11.3.511	Г3	2355
11.3.512	Г3	415
11.3.513	Г3	760
11.3.514	Г3	172
11.3.515	Г3	1107
11.3.516	Г3	1593
11.3.517	Г3	1230
11.3.518	Г3	2355
11.3.519	Г3	415
11.3.520	Г3	760
11.3.521	Г3	172
11.3.522	Г3	1107
11.3.523	Г3	1593
11.3.524	Г3	1230
11.3.525	Г3	2355
11.3.526	Г3	415
11.3.527	Г3	760
11.3.528	Г3	172
11.3.529	Г3	1107
11.3.530	Г3	1593
11.3.531	Г3	1230
11.3.532	Г3	2355
11.3.533	Г3	415
11.3.534	Г3	760
11.3.535	Г3	172
11.3.536	Г3	1107
11.3.537	Г3	1593
11.3.538	Г3	1230
11.3.539	Г3	2355
11.3.540	Г3	415
11.3.541	Г3	760
11.3.542	Г3	172
11.3.543	Г3	1107
11.3.544	Г3	1593
11.3.545	Г3	1230
11.3.546	Г3	2355
11.3.547	Г3	415
11.3.548	Г3	760
11.3.549	Г3	172
11.3.550	Г3	1107
11.3.551	Г3	1593
11.3.552	Г3	1230
11.3.553	Г3	2355
11.3.554	Г3	415
11.3.555	Г3	760
11.3.556	Г3	172
11.3.557	Г3	1107
11.3.558	Г3	1593
11.3.559	Г3	1230
11.3.560	Г3	2355
11.3.561	Г3	415
11.3.562	Г3	760
11.3.563	Г3	172
11.3.564	Г3	1107
11.3.565	Г3	1593
11.3.566	Г3	1230
11.3.567	Г3	2355
11.3.568	Г3	415
11.3.569	Г3	760
11.3.570	Г3	172
11.3.571	Г3	1107
11.3.572	Г3	1593
11.3.573	Г3	1230
11.3.574	Г3	2355
11.3.575	Г3	415
11.3.576	Г3	760
11.3.577	Г3	172
11.3.578	Г3	1107
11.3.579	Г3	1593
11.3.580	Г3	1230
11.3.581	Г3	2355
11.3.582	Г3	415
11.3.583	Г3	760
11.3.584	Г3	172
11.3.585	Г3	1107
11.3.586	Г3	1593
11.3.587	Г3	1230
11.3.588	Г3	2355
11.3.589	Г3	415
11.3.590	Г3	760
11.3.591	Г3	172
11.3.592	Г3	1107
11.3.593	Г3	1593
11.3.594	Г3	1230
11.3.595	Г3	2355
11.3.596	Г3	415
11.3.597	Г3	760
11.3.598	Г3	172
11.3.599	Г3	1107
11.3.600	Г3	1593
11.3.601	Г3	1230
11.3.602	Г3	2355
11.3.603	Г3	415
11.3.604	Г3	760
11.3.605	Г3	172
11.3.606	Г3	1107
11.3.607	Г3	1593
11.3.608	Г3	1230
11.3.609	Г3	2355
11.3.610	Г3	415
11.3.611	Г3	760
11.3.612	Г3	172
11.3.613	Г3	1107
11.3.614	Г3	1593
11.3.615	Г3	1230
11.3.616	Г3	2355
11.3.617	Г3	415
11.3.618	Г3	760
11.3.619	Г3	172
11.3.620	Г3	1107
11.3.621	Г3	1593
11.3.622	Г3	1230
11.3.623	Г3	2355
11.3.624	Г3	415
11.3.625	Г3	760
11.3.626	Г3	172
11.3.627	Г3	1107
11.3.628	Г3	1593
11.3.629	Г3	1230
11.3.630	Г3	2355
11.3.631	Г3	415
11.3.632	Г3	760
11.3.633	Г3	172
11.3.634	Г3	1107
11.3.635	Г3	1593
11.3.636	Г3	1230
11.3.637	Г3	2355
11.3.638	Г3	415
11.3.639	Г3	760
11.3.640	Г3	172
11.3.641	Г3	1107
11.3.642	Г3	1593
11.3.643	Г3	1230
11.3.644	Г3	2355
11.3.645	Г3	415
11.3.646	Г3	760
11.3.647	Г3	172
11.3.648	Г3	1107
11.3.649	Г3	1593
11.3.650	Г3	1230
11.3.651	Г3	2355
11.3.652	Г3	415
11.3.653	Г3	760
11.3.654	Г3	172
11.3.655	Г3	1107
11.3.656	Г3	1593
11.3.657	Г3	1230
11.3.658	Г3	2355
11.3.659	Г3	415
11.3.660	Г3	760
11.3.661	Г3	172
11.3.662	Г3	1107
11.3.663	Г3	1593
11.3.664	Г3	1230
11.3.665	Г3	2355
11.3.666	Г3	415
11.3.667	Г3	760
11.3.668	Г3	172
11.3.669	Г3	1107
11.3.670	Г3	1593
11.3.671	Г3	1230
11.3.672	Г3	2355
11.3.673	Г3	415
11.3.674	Г3	760
11.3.675	Г3	172
11.3.676	Г3	1107
11.3.677	Г3	1593
11.3.678	Г3	1230
11.3.679	Г3	2355
11.3.680	Г3	415
11.3.681	Г3	760
11.3.682	Г3	172
11.3.683	Г3	1107
11.3.684	Г3	1593
11.3.685	Г3	1230
11.3.686	Г3	2355
11.3.687	Г3	415
11.3.688	Г3	760
11.3.689	Г3	172
11.3.690	Г3	1107
11.3.691	Г3	1593
11.3.692	Г3	1230
11.3.693	Г3	2355
11.3.694	Г3	415
11.3.695	Г3	760
11.3.696	Г3	172
11.3.697	Г3	1107
11.3.698	Г3	1593
11.3.699	Г3	1230
11.3.700	Г3	2355
11.3.701	Г3	415
11.3.702	Г3	760
11.3.703	Г3	172
11.3.704	Г3	1107
11.3.705	Г3	1593
11.3.706	Г3	1230
11.3.707	Г3	2355
11.3.708	Г3	415
11.3.709	Г3	760
11.3.710	Г3	172
11.3.711	Г3	1107
11.3.712	Г3	1593
11.3.713	Г3	1230
11.3.714	Г3	2355
11.3.715	Г3	415
11.3.716	Г3	760
11.3.717	Г3	172
11.3.718	Г3	1107
11.3.719	Г3	1593
11.3.720	Г3	1230
11.3.721	Г3	2355
11.3.722	Г3	415
11.3.723	Г3	760
11.3.724	Г3	172
11.3.725	Г3	1107
11.3.726	Г3	1593
11.3.727	Г3	1230
11.3.728	Г3	2355
11.3.729	Г3	415
11.3.730	Г3	760
11.3.731	Г3	172
11.3.732	Г3	1107
11.3.733	Г3	1593
11.3.734	Г3	1230
11.3.735	Г3	2355
11.3.736	Г3	415
11.3.737	Г3	760
11.3.738	Г3	172
11.3.739	Г3	1107
11.3.740	Г3	1593
11.3.741	Г3	1230
11.3.742	Г3	2355
11.3.743	Г3	415
11.3.744	Г3	760
11.3.745	Г3	172
11.3.746	Г3	1107
11.3.747	Г3	1593
11.3.748	Г3	1230
11.3.749	Г3	2355
11.3.750	Г3	415
11.3.751	Г3	760
11.3.752	Г3	172
11.3.753	Г3	1107
11.3.754	Г3	1593
11.3.755	Г3	1230
11.3.756	Г3	2355
11.3.757	Г3	415
11.3.758	Г3	760
11.3.759	Г3	172
11.3.760	Г3	1107
11.3.761	Г3	1593
11.3.762	Г3	1230
11.3.763	Г3	2355
11.3.764	Г3	415
11.3.765	Г3	760
11.3.766	Г3	172
11.3.767	Г3	1107
11.3.768	Г3	1593
11.3.769	Г3	1230
11.3.770	Г3	2355
11.3.771	Г3	415
11.3.772	Г3	760
11.3.773	Г3	172
11.3.774	Г3	1107
11.3.775	Г3	1593
11.3.776	Г3	1230
11.3.777	Г3	2355
11.3.778	Г3	415
11.3.779	Г3	760
11.3.780	Г3	172
11.3.781	Г3	1107
11.3.782	Г3	1593
11.3.783	Г3	1230
11.3.784	Г3	2355
11.3.785	Г3	415
11.3.786	Г3	760
11.3.787	Г3	172
11.3.788	Г3	1107
11.3.789	Г3	1593
11.3.790	Г3	1230
11.3.791	Г3	2355
11.3.792	Г3	415
11.3.793	Г3	760
11.3.794	Г3	172
11.3.795	Г3	1107
11.3.796	Г3	1593
11.3.797	Г3	1230
11.3.798	Г3	2355
11.3.799	Г3	415
11.3.800	Г3	760
11.3.801	Г3	172
11.3.802	Г3	1107
11.3.803	Г3	1593
11.3.804	Г3	1230
11.3.805	Г3	2355
11.3.806	Г3	415
11.3.807	Г3	760
11.3.808	Г3	172
11

КАРАКТЕРИСТИЧНИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛИ
М=1/250

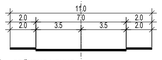


ПРЕСЕК 1-1 магистрална улица
улица "Булевар Гевгелија"



крак на улица "3" регулиран водотек на канал "Рауљ" крак на улица "Булевар Гевгелија"

ПРЕСЕК 2-2
регулиран водотек на канал Рауљ со крак на улица "3" и крак на улица "Булевар Гевгелија"



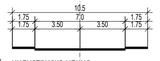
ПРЕСЕК 3-3 собирна улица
улица "6"



ПРЕСЕК 4-4 индустриска улица
улица "3"



ПРЕСЕК 5-5 индустриска улица
улица "4"
улица "5"



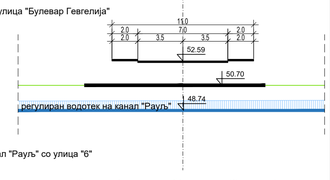
ПРЕСЕК 6-6 индустриска улица
улица "7"



ПРЕСЕК 7-7 индустриска улица
улица "Борис Кидрич"



ПРЕСЕК 8-8
железничка пруга и улица "Борис Кидрич" со улица "Булевар Гевгелија"



ПРЕСЕК 9-9
премин на канал "Рауљ" со улица "6"

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ДЕЛ ОД БЛОК 11 (11.3)
ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2019-2024

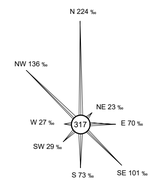
СООБРАЌАЕН И НИВЕЛАЦИСКИ ПЛАН
-Планска документација -

КЛАСА НА НАМЕНИ:

Е - ИНФРАСТРУКТУРА
Е1 - Комунална инфраструктура - Сообраќајна инфраструктура

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ П=**10.86**ха
- ГРАНИЦА НА БЛОК
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА ПО ГУП
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ПОМОШНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- БРОЈ НА БЛОК
- ГРУПА НА КЛАСА НА НАМЕНИ
- БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- КЛАСА НА НАМЕНА
- МАКСИМАЛНА ВИСИНА НА ХОРИЗОНТАЛЕН ВЕНЕЦ
- КАТНОСТ
- ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈНИЦА
- ОСОВИНА НА КОЛОВОЗ
- ОСОВИНА НА ШИНСКИ ПРЕВОЗ
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА 10м
- РЕГУЛАЦИЈА НА ТЕЧНИ ВОДИ - канал Рауљ
- ПРОЕКТИРАНИ ВИСИНСКИ КОТИ согласно ГУП
- ПРОЕКТИРАНИ ВИСИНСКИ КОТИ
- ПОДОЛЖЕН НИВЕЛМАНсогласно ГУП
- ПОДОЛЖЕН НИВЕЛМАН





ТАЈФА АРХИТЕКТИ	ТАЈФА АРХИТЕКТИ ДООЕЛ УЛ.ЖИВКО ЧАЛО 23, 1300 КУМАНОВО www.tajfa.mk | contact@tajfa.mk	УПРАВИТЕЛ: **м-р СТЕФАН ЛАЗАРЕВСКИ, диа**	ЛИЦЕНЦА БР: **0055** ТЕХ.БР. **16/19** ДАТУМ: **02.2024** РАЗМЕР: **1/1000**
ПЛАНСКИ ОПФАТ:	**ДЕЛ ОД БЛОК 11 (11.3)**	НАЗИВ НА ПРОЕКТОТ: **ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ДЕЛ ОД БЛОК 11 (11.3), ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА** ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2019-2024	У
КАТ. ОПШТИНА:	**КО ГЕВГЕЛИЈА**		
АДМ.ОПШТИНА:	**ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА**	ОДОБРУВАЧ: **ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА**	
ПЛАНЕР-ПОТПИСНИК:	м-р **СТЕФАН ЛАЗАРЕВСКИ**, диа 0.0368		
ПЛАНЕРИ:	м-р **БИЉАНА НАСКОВИЌ**, диа 0.0369	ПРИЛОГ: **СООБРАЌАЕН И НИВЕЛАЦИСКИ ПЛАН**	04
СОРАБОТНИК:	м-р **ТОМАИДА ДИМИТРОВСКА** м-р **ЉУБИЦА ЕФТИМОВА**		

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ДЕЛ ОД БЛОК 11 (11.3)
ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2019-2024

ИНФРАСТРУКТУРЕН ПЛАН
-Планска документација -

КЛАСА НА НАМЕНИ:

Е - ИНФРАСТРУКТУРА

Д - ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ П=**10.86**ха
- ГРАНИЦА НА БЛОК
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА ПО ГУП
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ПОМОШНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- БРОЈ НА БЛОК
- 5 ГРУПА НА КЛАСА НА НАМЕНИ
- ГП 11.3.1 Е2 Н=10.0m П+1 КЛАСА НА НАМЕНА
- МАКСИМАЛНА ВИСИНА НА ХОРИЗОНТАЛЕН ВЕНЕЦ
- КАТНОСТ
- ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈНИЦА
- ОСОВИНА НА КОЛОВОЗ
- ОСОВИНА НА ШИНСКИ ПРЕВОЗ
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА 10м
- РЕГУЛАЦИЈА НА ТЕЧНИ ВОДИ - канал Рауљ

ПОСТОЈНИ ИНСТАЛАЦИИ:

- ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА МРЕЖА со заштитен појас 2x1м
- ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА МРЕЖА (планирана дислокација)
- ПОСТОЕН СН ПОДЗЕМЕН ВОД со заштитен појас 2x1м
- ПОСТОЕН СН НАДЗЕМЕН ВОД (планирана дислокација) со заштитен појас 2x10м
- ПОСТОЕН НН ПОДЗЕМЕН ВОД
- ПОСТОЕН НН НАДЗЕМЕН ВОД(планирана дислокација)
- ПОСТОЕН (ТК) ОПТИЧКИ КАБЕЛ
- ПОСТОЕН (ТК) БАКАРЕН КАБЕЛ
- ПОСТОЕН (АЕК) ОПТИЧКИ КАБЕЛ
- ПОСТОЕН (АЕК) БАКАРЕН КАБЕЛ
- ПОСТОЕН (АЕК) КАНАЛ
- ПОСТОЈНА СН ТРАФОСТАНИЦА со заштитен појас 2м

ПЛАНИРАНИ / ПРОЕКТИРАНИ ИНСТАЛАЦИИ

- ПЛАНИРАНА ВОДОВОДНА МРЕЖА со заштитен појас 2x1м
- ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИСКА МРЕЖА
- ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИСКА МРЕЖА
- ПЛАНИРАНА ГАСОВОДНА МРЕЖА
- ПЛАНИРАН 10kV КАБЕЛСКИ ВОД со заштитен појас 2x1м
- ПЛАНИРАН 0.4kV КАБЕЛСКИ ВОД
- ПЛАНИРАНА ТЕЛЕФОНСКА МРЕЖА
- ПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНИЦА со заштитен појас 2м

ПЛАНИРАНИ / ПРОЕКТИРАНИ ИНСТАЛАЦИИ ПО ГУП:

- ПЛАНИРАНА ВОДОВОДНА МРЕЖА со заштитен појас 2x1м
- ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИСКА МРЕЖА
- ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИСКА МРЕЖА
- ПЛАНИРАНА ЕЛЕКТРИКА со заштитен појас 2x1м
- ПЛАНИРАНА ТЕЛЕФОНСКА МРЕЖА

N 224 ‰
NW 136 ‰
NE 23 ‰
W 27 ‰
317
E 70 ‰
SW 29 ‰
S 73 ‰
SE 101 ‰

M=1:1000
0 10 20 40 60 80 100м

N

ТАЈФА АРХИТЕКТИ WWW.TAJFA.MK	**ТАЈФА АРХИТЕКТИ ДООЕЛ** УЛ.ЖИВКО ЧАЛО 23, 1300 КУМАНОВО www.tajfa.mk | contact@tajfa.mk	УПРАВИТЕЛ: **м-р СТЕФАН ЛАЗАРЕВСКИ, диа**
ПЛАНСКИ ОПФАТ:	**ДЕЛ ОД БЛОК 11 (11.3)**	НАЗИВ НА ПРОЕКТОТ: **ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ДЕЛ ОД БЛОК 11 (11.3), ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА** ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2019-2024
КАТ. ОПШТИНА:	**КО ГЕВГЕЛИЈА**	
АДМ.ОПШТИНА:	**ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА**	ОДОБРУВАЧ: **ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА**
ПЛАНЕР-ПОТПИСНИК:	м-р **СТЕФАН ЛАЗАРЕВСКИ**, диа 0.0368	
ПЛАНЕРИ:	м-р **БИЉАНА НАСКОВИЌ**, диа 0.0369	ПРИЛОГ: **ИНФРАСТРУКТУРЕН ПЛАН**
СОРАБОТНИК	м-р **ТОМАИДА ДИМИТРОВСКА** м-р **ЉУБИЦА ЕФТИМОВА**	

ЛИЦЕНЦА БР: **0055**
ТЕХ.БР. **16/19**
ДАТУМ: **02.2024**
РАЗМЕР: **1/1000**

У

05

ПРИЛОЖЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПРЕДВИДЕНИ СО ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ПЛАН

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ДЕЛ ОД БЛОК 11 (11.3), ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

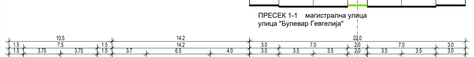
ДЕЛ ОД БЛОК 11 (11.3)

Број на катастарска парцела / Број на катастарска парцела	Број на блок	Број на градежна парцела	Класа на намена	Дејност во објект (Основна дејност / Компатибилна дејност)	Површина на градежна парцела (m²)	Површина на земјиште под објект (m²)	Површина на бруто развиена градежна површина (m²)	Вкупна површина на бруто развиена градежна површина (m²)	Вид на објект (Постојна состојба / Планирана состојба)	Катност	Спрат на изграденост (%)	Коефициент на изграденост (Киг)	Коефициент на искористеност (Кис)
11.1/1	6	62	Б - Комерцијални и деловни намени	Б1 - Трговија на големо и мало, угостителство, занаетчиство, услужни дејности, деловни дејности, административни дејности, финансиски дејности, здравство, социјална заштита, образование, култура, спорт, рекреација, домаќинства, верски објекти, паркинг простор, гаража	1	1	1	6952	6775	4275	12800	15	П+ПК+2	53	1.85	25
11.1/2	6	63	Б - Комерцијални и деловни намени	Б1 - Трговија на големо и мало, угостителство, занаетчиство, услужни дејности, деловни дејности, административни дејности, финансиски дејности, здравство, социјална заштита, образование, култура, спорт, рекреација, домаќинства, верски објекти, паркинг простор, гаража	1	1	1	905	594	455	1299	15	П+2	53	1.56	25
11.2/1	7	73	Сервиси	Б1 - Трговија на големо и мало, угостителство, занаетчиство, услужни дејности, деловни дејности, административни дејности, финансиски дејности, здравство, социјална заштита, образование, култура, спорт, рекреација, домаќинства, верски објекти, паркинг простор, гаража	46	11464	10976	52259	30863	15	П+2	70	0.19	20
11.2/4	6	62	Производство, дистрибуција и сервиси	Б1 - Трговија на големо и мало, угостителство, занаетчиство, услужни дејности, деловни дејности, административни дејности, финансиски дејности, здравство, социјална заштита, образование, култура, спорт, рекреација, домаќинства, верски објекти, паркинг простор, гаража	40	23742	19873	13265	16407	25	П+4	60	0.69	20
11.2/5	7	73	Сервиси	Б1 - Трговија на големо и мало, угостителство, занаетчиство, услужни дејности, деловни дејности, административни дејности, финансиски дејности, здравство, социјална заштита, образование, култура, спорт, рекреација, домаќинства, верски објекти, паркинг простор, гаража	46	1639	1640	1641	3125	15	П+2	64	1.91	20
11.2/6	7	73	Сервиси	Б1 - Трговија на големо и мало, угостителство, занаетчиство, услужни дејности, деловни дејности, административни дејности, финансиски дејности, здравство, социјална заштита, образование, култура, спорт, рекреација, домаќинства, верски објекти, паркинг простор, гаража	46	1660	1156	1156	2594	15	П+2	64	1.56	20
11.2/7	7	73	Сервиси	Б1 - Трговија на големо и мало, угостителство, занаетчиство, услужни дејности, деловни дејности, административни дејности, финансиски дејности, здравство, социјална заштита, образование, култура, спорт, рекреација, домаќинства, верски објекти, паркинг простор, гаража	46	2161	1656	1656	3317	15	П+2	46	1.44	20
11.2/8	7	73	Сервиси	Б1 - Трговија на големо и мало, угостителство, занаетчиство, услужни дејности, деловни дејности, административни дејности, финансиски дејности, здравство, социјална заштита, образование, култура, спорт, рекреација, домаќинства, верски објекти, паркинг простор, гаража	46	1285	859	858	1938	15	П+2	55	1.66	20
11.2/9	7	73	Сервиси	Б1 - Трговија на големо и мало, угостителство, занаетчиство, услужни дејности, деловни дејности, административни дејности, финансиски дејности, здравство, социјална заштита, образование, култура, спорт, рекреација, домаќинства, верски објекти, паркинг простор, гаража	46	2401	1656	1656	4058	15	П+2	63	1.69	20
11.3/1	7	73	Сервиси	Б1 - Трговија на големо и мало, угостителство, занаетчиство, услужни дејности, деловни дејности, административни дејности, финансиски дејности, здравство, социјална заштита, образование, култура, спорт, рекреација, домаќинства, верски објекти, паркинг простор, гаража	46	2664	1795	1795	5385	15	П+3	67	2.01	20
11.3/2	7	73	Сервиси	Б1 - Трговија на големо и мало, угостителство, занаетчиство, услужни дејности, деловни дејности, административни дејности, финансиски дејности, здравство, социјална заштита, образование, култура, спорт, рекреација, домаќинства, верски објекти, паркинг простор, гаража	46	998	598	598	1520	15	П+2	59	1.52	20
11.3/3	6	63	Б - Комерцијални и деловни намени	Б1 - Трговија на големо и мало, угостителство, занаетчиство, услужни дејности, деловни дејности, административни дејности, финансиски дејности, здравство, социјална заштита, образование, култура, спорт, рекреација, домаќинства, верски објекти, паркинг простор, гаража	1	1	1	33	14	14	14	4	П	15	0.76	1
11.3/4	6	62	Производство, дистрибуција и сервиси	Б1 - Трговија на големо и мало, угостителство, занаетчиство, услужни дејности, деловни дејности, административни дејности, финансиски дејности, здравство, социјална заштита, образование, култура, спорт, рекреација, домаќинства, верски објекти, паркинг простор, гаража	40	3303	2436	2436	9738	25	П+4	60	0.79	20
11.3/5	7	73	Сервиси	Б1 - Трговија на големо и мало, угостителство, занаетчиство, услужни дејности, деловни дејности, административни дејности, финансиски дејности, здравство, социјална заштита, образование, култура, спорт, рекреација, домаќинства, верски објекти, паркинг простор, гаража	46	1362	747	747	3734	25	П+4	55	0.79	20
11.3/6	6	62	Производство, дистрибуција и сервиси	Б1 - Трговија на големо и мало, угостителство, занаетчиство, услужни дејности, деловни дејности, административни дејности, финансиски дејности, здравство, социјална заштита, образование, култура, спорт, рекреација, домаќинства, верски објекти, паркинг простор, гаража	40	1302	1302	1302	3408	25	П+4	51	0.85	20
11.3/7	7	73	Сервиси	Б1 - Трговија на големо и мало, угостителство, занаетчиство, услужни дејности, деловни дејности, административни дејности, финансиски дејности, здравство, социјална заштита, образование, култура, спорт, рекреација, домаќинства, верски објекти, паркинг простор, гаража	46	1562	848	848	2436	15	П+2	57	1.71	20
11.3/8	7	73	Сервиси	Б1 - Трговија на големо и мало, угостителство, занаетчиство, услужни дејности, деловни дејности, административни дејности, финансиски дејности, здравство, социјална заштита, образование, култура, спорт, рекреација, домаќинства, верски објекти, паркинг простор, гаража	46	1302	598	598	1795	15	П+2	57	1.41	20
11.3/9	7	73	Сервиси	Б1 - Трговија на големо и мало, угостителство, занаетчиство, услужни дејности, деловни дејности, административни дејности, финансиски дејности, здравство, социјална заштита, образование, култура, спорт, рекреација, домаќинства, верски објекти, паркинг простор, гаража	46	2263	1558	1558	3136	паркинг	П+1	67	1.33	20
11.3/10	7	73	Сервиси	Б1 - Трговија на големо и мало, угостителство, занаетчиство, услужни дејности, деловни дејности, административни дејности, финансиски дејности, здравство, социјална заштита, образование, култура, спорт, рекреација, домаќинства, верски објекти, паркинг простор, гаража	46	1415	518	296	875	15	П+2	19	0.59	20
11.3/11	7	73	Сервиси	Б1 - Трговија на големо и мало, угостителство, занаетчиство, услужни дејности, деловни дејности, административни дејности, финансиски дејности, здравство, социјална заштита, образование, култура, спорт, рекреација, домаќинства, верски објекти, паркинг простор, гаража	46	756	400	402	1206	15	П+2	59	0.78	20
11.3/12	6	62	Производство, дистрибуција и сервиси	Б1 - Трговија на големо и мало, угостителство, занаетчиство, услужни дејности, деловни дејности, административни дејности, финансиски дејности, здравство, социјална заштита, образование, култура, спорт, рекреација, домаќинства, верски објекти, паркинг простор, гаража	1	1	1	113	15	15	15	4	П	15	0.15	1
11.3/13	6	62	Производство, дистрибуција и сервиси	Б1 - Трговија на големо и мало, угостителство, занаетчиство, услужни дејности, деловни дејности, административни дејности, финансиски дејности, здравство, социјална заштита, образование, култура, спорт, рекреација, домаќинства, верски објекти, паркинг простор, гаража	40	930	465	465	2408	25	П+4	51	0.85	20
11.3/14	6	62	Производство, дистрибуција и сервиси	Б1 - Трговија на големо и мало, угостителство, занаетчиство, услужни дејности, деловни дејности, административни дејности, финансиски дејности, здравство, социјална заштита, образование, култура, спорт, рекреација, домаќинства, верски објекти, паркинг простор, гаража	40	372	465	455	2408	25	П+4	51	0.74	20
11.3/15	7	73	Сервиси	Б1 - Трговија на големо и мало, угостителство, занаетчиство, услужни дејности, деловни дејности, административни дејности, финансиски дејности, здравство, социјална заштита, образование, култура, спорт, рекреација, домаќинства, верски објекти, паркинг простор, гаража	46	790	398	398	1197	15	П+2	62	1.68	20
11.3/16	7	73	Сервиси	Б1 - Трговија на големо и мало, угостителство, занаетчиство, услужни дејности, деловни дејности, административни дејности, финансиски дејности, здравство, социјална заштита, образование, култура, спорт, рекреација, домаќинства, верски објекти, паркинг простор, гаража	46	1302	598	598	1795	15	П+2	57	1.41	20
11.3/17	7	73	Сервиси	Б1 - Трговија на големо и мало, угостителство, занаетчиство, услужни дејности, деловни дејности, административни дејности, финансиски дејности, здравство, социјална заштита, образование, култура, спорт, рекреација, домаќинства, верски објекти, паркинг простор, гаража	46	2263	1558	1558	3136	паркинг	П+1	67	1.33	20
11.3/18	7	73	Сервиси	Б1 - Трговија на големо и мало, угостителство, занаетчиство, услужни дејности, деловни дејности, административни дејности, финансиски дејности, здравство, социјална заштита, образование, култура, спорт, рекреација, домаќинства, верски објекти, паркинг простор, гаража	46	1415	518	296	875	15	П+2	19	0.59	20
11.3/19	7	73	Сервиси	Б1 - Трговија на големо и мало, угостителство, занаетчиство, услужни дејности, деловни дејности, административни дејности, финансиски дејности, здравство, социјална заштита, образование, култура, спорт, рекреација, домаќинства, верски објекти, паркинг простор, гаража	46	756	400	402	1206	15	П+2	59	0.78	20
11.3/20	6	62	Производство, дистрибуција и сервиси	Б1 - Трговија на големо и мало, угостителство, занаетчиство, услужни дејности, деловни дејности, административни дејности, финансиски дејности, здравство, социјална заштита, образование, култура, спорт, рекреација, домаќинства, верски објекти, паркинг простор, гаража	1	1	1	113	15	15	15	4	П	15	0.15	1
11.3/21	6	62	Производство, дистрибуција и сервиси	Б1 - Трговија на големо и мало, угостителство, занаетчиство, услужни дејности, деловни дејности, административни дејности, финансиски дејности, здравство, социјална заштита, образование, култура, спорт, рекреација, домаќинства, верски објекти, паркинг простор, гаража	40	930	465	465	2408	25	П+4	51	0.85	20
11.3/22	6	62	Производство, дистрибуција и сервиси	Б1 - Трговија на големо и мало, угостителство, занаетчиство, услужни дејности, деловни дејности, административни дејности, финансиски дејности, здравство, социјална заштита, образование, култура, спорт, рекреација, домаќинства, верски објекти, паркинг простор, гаража	40	372	465	455	2408	25	П+4	51	0.74	20
11.3/23	6	62	Производство, дистрибуција и сервиси	Б1 - Трговија на големо и мало, угостителство, занаетчиство, услужни дејности, деловни дејности, административни дејности, финансиски дејности, здравство, социјална заштита, образование, култура, спорт, рекреација, домаќинства, верски објекти, паркинг простор, гаража	40	1359	747	747	3734	25	П+4	55	0.79	20
11.3/24	6	62	Производство, дистрибуција и сервиси	Б1 - Трговија на големо и мало, угостителство, занаетчиство, услужни дејности, деловни дејности, административни дејности, финансиски дејности, здравство, социјална заштита, образование, култура, спорт, рекреација, домаќинства, верски објекти, паркинг простор, гаража	40	930	465	465	2408	25	П+4	51	0.85	20
11.3/25	6	62	Производство, дистрибуција и сервиси	Б1 - Трговија на големо и мало, угостителство, занаетчиство, услужни дејности, деловни дејности, административни дејности, финансиски дејности, здравство, социјална заштита, образование, култура, спорт, рекреација, домаќинства, верски објекти, паркинг простор, гаража	40	372	465	455	2408	25	П+4	51	0.74	20
11.3/26	6	62	Производство, дистрибуција и сервиси	Б1 - Трговија на големо и мало, угостителство, занаетчиство, услужни дејности, деловни дејности, административни дејности, финансиски дејности, здравство, социјална заштита, образование, култура, спорт, рекреација, домаќинства, верски објекти, паркинг простор, гаража	40	1359	747	747	3734	25	П+4	55	0.79	20
11.3/27	6	62	Производство, дистрибуција и сервиси	Б1 - Трговија на големо и мало, угостителство, занаетчиство, услужни дејности, деловни дејности, административни дејности, финансиски дејности, здравство, социјална заштита, образование, култура, спорт, рекреација, домаќинства, верски објекти, паркинг простор, гаража	40	4413	3307	3231	16163	25	П+4	70	0.99	20
11.3/28	6	62	Производство, дистрибуција и сервиси	Б1 - Трговија на големо и мало, угостителство, занаетчиство, услужни дејности, деловни дејности, административни дејности, финансиски дејности, здравство, социјална заштита, образование, култура, спорт, рекреација, домаќинства, верски објекти, паркинг простор, гаража	40	926	678	648	3240	25	П+4	70	0.59	20
11.3/29	6	62	Производство, дистрибуција и сервиси	Б1 - Трговија на големо и мало, угостителство, занаетчиство, услужни дејности, деловни дејности, административни дејности, финансиски дејности, здравство, социјална заштита, образование, култура, спорт, рекреација, домаќинства, верски објекти, паркинг простор, гаража	1	1	1	50	6	6	6	4	П	15	0.15	1

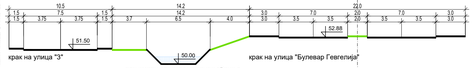
БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА НИВО НА ЧЕТВРТ	СОПСТВЕНО-ГУП		СОПСТВЕНО-ПРИВАТНО ДУП	
Група на класа на намена	Површина (ha)	Процент (%)	Површина (ha)	Процент (%)
А – ДОМУВАЊЕ	0.00	0.00	0.00	0.00
Б – КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	4.54	42.93	3.16	29.11
Г – ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ	4.72	44.53	4.07	37.48
Д – ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА	0.00	0.00	0.54	5.02
Е – ИНФРАСТРУКТУРА	0.71	6.70	0.96	8.79
Е – СООБРАЌАЈ	0.68	6.40	2.13	19.61
Вкупно:	10.65	100.00	10.86	100.00

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ	Предвидените во планерација од Концепт за изработка на урбанистички планови регистрите / податоци кои не се предвидени во планерација
ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	108581м² (10.86ха)
ПОВРШИНА ПОД ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ	81839м² (8.18ха)
МАКСИМАЛНА ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ	499544м² (5.00ха)
ПОВРШИНА ПОД НАМЕНА Б	31605м² (3.16ха)
Б2 - Големи трговски единици	31605м² (3.16ха)
ПОВРШИНА ПОД НАМЕНА Г	40963м² (4.07ха)
Г3 - Сервиси	40963м² (4.07ха)
ПОВРШИНА ПОД НАМЕНА Д	5449м² (0.54ха)
Д2 - Заштитно зеленило	3031м² (0.30ха)
Канал	2418м² (0.24ха)
ПОВРШИНА ПОД НАМЕНА Е	30853м² (3.08ха)
Е1 - Комунална инфраструктура - сообраќајници	21293м² (2.12ха)
Е2 - Комунална супраструктура - трафостаници / бензинска пумпа/ противпожарен дом	9540м² (0.95ха)
ПРОЦЕНТ НА ОЗЕЛЕНЕТОСТ НА НИВО НА ОПФАТ	32% (дворно + Д2)
БРОЈ НА БЛОКОВИ	1 (дел од Блок 11.3)
БРОЈ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ	29
ГРУПА НА КЛАСА НА НАМЕНА	Б - Комерцијални и деловни намени Г - Производство, дистрибуција и сервиси Д - Зеленило и рекреација Е - Инфраструктура

КАРАКТЕРИСТИЧНИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛИ
М=1/250



ПРЕСЕК 1-1 - магистрална улица
улица "Булевар Гевгелија"

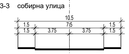


крак на улица "3" регулиран водотек на канал "Рауљ" крак на улица "Булевар Гевгелија"

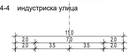
ПРЕСЕК 2-2
регулиран водотек на канал Рауљ со крак на улица "3" и крак на улица "Булевар Гевгелија"



ПРЕСЕК 3-3 собирна улица
улица "6"



ПРЕСЕК 4-4 индустриска улица
улица "3"



ПРЕСЕК 5-5 индустриска улица
улица "4"
улица "5"



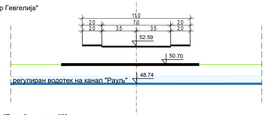
ПРЕСЕК 6-6 индустриска улица
улица "7"



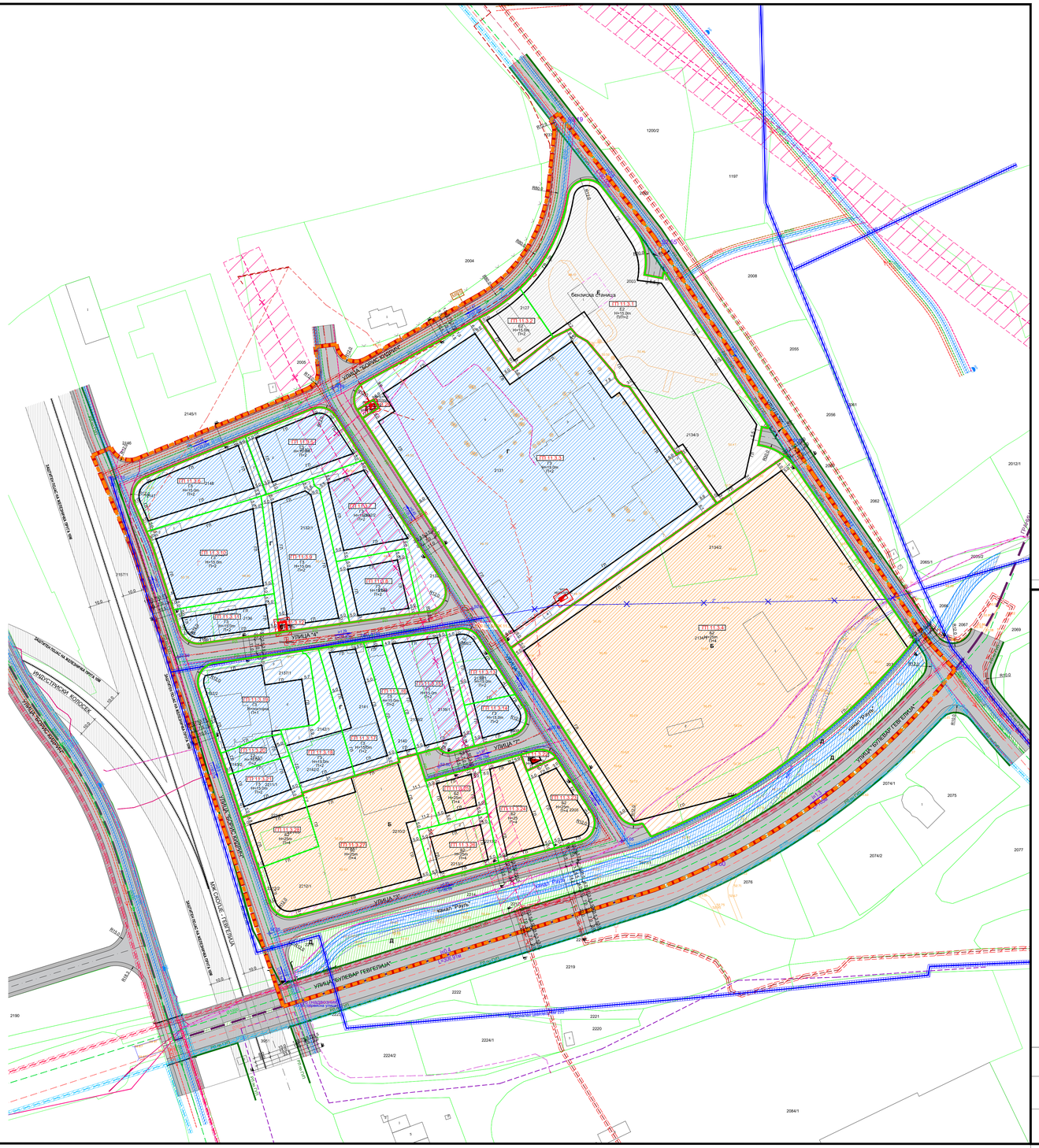
ПРЕСЕК 7-7 индустриска улица
улица "Борис Кидрич"



ПРЕСЕК 8-8
железничка пруга и улица "Борис Кидрич" со улица "Булевар Гевгелија"



ПРЕСЕК 9-9
премин на канал "Рауљ" со улица "6"


УЛИЦА "БУЛЕВАР ГЕВГЕЛИЈА"
УЛИЦА "3"
УЛИЦА "4"
УЛИЦА "5"
УЛИЦА "6"
УЛИЦА "7"
УЛИЦА "ГОРЕ МИЛЕВА"
УЛИЦА "БОРИС КИДРИЧ"
УЛИЦА "ИНДУСТРИСКИ КОЛОСЕК"
МК ОКОЛЕ - ГЕВГЕЛИЈА
КАНАЛ "РАУЉ"
Бензинска станица
Б
Б2
Н+15.0м
ПК+2
Г
Г3
Н+13.0м
П+2
Д
Д2
Е
Е1
Е2
Трафостаница
Заштитен појас на железничка пруга 10м
Заштитен појас на железничка пруга 10м
Надземен далекувод 35kV
Надземен далекувод 35kV
Подземен далекувод 35kV
Подземен далекувод 35kV
1200/2
1197
2004
2005
2008
2021
2127
2055
2056
2057
2134/3
2131
2012/1
2062
2065/1
2065/2
2067
2069
2074/1
2075
2074/2
2076
2077
2145/1
2146
2148
2149
2150/1
2151/1
2152/1
2153/1
2154/1
2155/1
2156
2157/1
2158/1
2159/1
2160/1
2161/1
2162/1
2163/1
2164/1
2165/1
2166/1
2167/1
2168/1
2169/1
2170/1
2171/1
2172/1
2173/1
2174/1
2175/1
2176/1
2177/1
2178/1
2179/1
2180/1
2181/1
2182/1
2183/1
2184/1
2185/1
2186/1
2187/1
2188/1
2189/1
2190
2191
2192
2193
2194
2195
2196
2197
2198
2199
2200
2201
2202
2203
2204
2205
2206
2207
2208
2209
2210
2211
2212/1
2213/1
2214/1
2215/1
2216/1
2217/1
2218/1
2219
2220
2221
2222
2223/1
2224/1
2224/2
2225/1
2226/1
2227/1
2228/1
2229/1
2230/1
2231/1
2232/1
2233/1
2234/1
2235/1
2236/1
2237/1
2238/1
2239/1
2240/1
2241/1
2242/1
2243/1
2244/1
2245/1
2246/1
2247/1
2248/1
2249/1
2250/1
2251/1
2252/1
2253/1
2254/1
2255/1
2256/1
2257/1
2258/1
2259/1
2260/1
2261/1
2262/1
2263/1
2264/1
2265/1
2266/1
2267/1
2268/1
2269/1
2270/1
2271/1
2272/1
2273/1
2274/1
2275/1
2276/1
2277/1
2278/1
2279/1
2280/1
2281/1
2282/1
2283/1
2284/1
2285/1
2286/1
2287/1
2288/1
2289/1
2290/1
2291/1
2292/1
2293/1
2294/1
2295/1
2296/1
2297/1
2298/1
2299/1
2300/1
2301/1
2302/1
2303/1
2304/1
2305/1
2306/1
2307/1
2308/1
2309/1
2310/1
2311/1
2312/1
2313/1
2314/1
2315/1
2316/1
2317/1
2318/1
2319/1
2320/1
2321/1
2322/1
2323/1
2324/1
2325/1
2326/1
2327/1
2328/1
2329/1
2330/1
2331/1
2332/1
2333/1
2334/1
2335/1
2336/1
2337/1
2338/1
2339/1
2340/1
2341/1
2342/1
2343/1
2344/1
2345/1
2346/1
2347/1
2348/1
2349/1
2350/1
2351/1
2352/1
2353/1
2354/1
2355/1
2356/1
2357/1
2358/1
2359/1
2360/1
2361/1
2362/1
2363/1
2364/1
2365/1
2366/1
2367/1
2368/1
2369/1
2370/1
2371/1
2372/1
2373/1
2374/1
2375/1
2376/1
2377/1
2378/1
2379/1
2380/1
2381/1
2382/1
2383/1
2384/1
2385/1
2386/1
2387/1
2388/1
2389/1
2390/1
2391/1
2392/1
2393/1
2394/1
2395/1
2396/1
2397/1
2398/1
2399/1
2400/1
2401/1
2402/1
2403/1
2404/1
2405/1
2406/1
2407/1
2408/1
2409/1
2410/1
2411/1
2412/1
2413/1
2414/1
2415/1
2416/1
2417/1
2418/1
2419/1
2420/1
2421/1
2422/1
2423/1
2424/1
2425/1
2426/1
2427/1
2428/1
2429/1
2430/1
2431/1
2432/1
2433/1
2434/1
2435/1
2436/1
2437/1
2438/1
2439/1
2440/1
2441/1
2442/1
2443/1
2444/1
2445/1
2446/1
2447/1
2448/1
2449/1
2450/1
2451/1
2452/1
2453/1
2454/1
2455/1
2456/1
2457/1
2458/1
2459/1
2460/1
2461/1
2462/1
2463/1
2464/1
2465/1
2466/1
2467/1
2468/1
2469/1
2470/1
2471/1
2472/1
2473/1
2474/1
2475/1
2476/1
2477/1
2478/1
2479/1
2480/1
2481/1
2482/1
2483/1
2484/1
2485/1
2486/1
2487/1
2488/1
2489/1
2490/1
2491/1
2492/1
2493/1
2494/1
2495/1
2496/1
2497/1
2498/1
2499/1
2500/1
2501/1
2502/1
2503/1
2504/1
2505/1
2506/1
2507/1
2508/1
2509/1
2510/1
2511/1
2512/1
2513/1
2514/1
2515/1
2516/1
2517/1
2518/1
2519/1
2520/1
2521/1
2522/1
2523/1
2524/1
2525/1
2526/1
2527/1
2528/1
2529/1
2530/1
2531/1
2532/1
2533/1
2534/1
2535/1
2536/1
2537/1
2538/1
2539/1
2540/1
2541/1
2542/1
2543/1
2544/1
2545/1
2546/1
2547/1
2548/1
2549/1
2550/1
2551/1
2552/1
2553/1
2554/1
2555/1
2556/1
2557/1
2558/1
2559/1
2560/1
2561/1
2562/1
2563/1
2564/1
2565/1
2566/1
2567/1
2568/1
2569/1
2570/1
2571/1
2572/1
2573/1
2574/1
2575/1
2576/1
2577/1
2578/1
2579/1
2580/1
2581/1
2582/1
2583/1
2584/1
2585/1
2586/1
2587/1
2588/1
2589/1
2590/1
2591/1
2592/1
2593/1
2594/1
2595/1
2596/1
2597/1
2598/1
2599/1
2600/1
2601/1
2602/1
2603/1
2604/1
2605/1
2606/1
2607/1
2608/1
2609/1
2610/1
2611/1
2612/1
2613/1
2614/1
2615/1
2616/1
2617/1
2618/1
2619/1
2620/1
2621/1
2622/1
2623/1
2624/1
2625/1
2626/1
2627/1
2628/1
2629/1
2630/1
2631/1
2632/1
2633/1
2634/1
2635/1
2636/1
2637/1
2638/1
2639/1
2640/1
2641/1
2642/1
2643/1
2644/1
2645/1
2646/1
2647/1
2648/1
2649/1
2650/1
2651/1
2652/1
2653/1
2654/1
2655/1
2656/1
2657/1
2658/1
2659/1
2660/1
2661/1
2662/1
2663/1
2664/1
2665/1
2666/1
2667/1
2668/1
2669/1
2670/1
2671/1
2672/1
2673/1
2674/1
2675/1
2676/1
2677/1
2678/1
2679/1
2680/1
2681/1
2682/1
2683/1
2684/1
2685/1
2686/1
2687/1
2688/1
2689/1
2690/1
2691/1
2692/1
2693/1
2694/1
2695/1
2696/1
2697/1
2698/1
2699/1
2700/1
2701/1
2702/1
2703/1
2704/1
2705/1
2706/1
2707/1
2708/1
2709/1
2710/1
2711/1
2712/1
2713/1
2714/1
2715/1
2716/1
2717/1
2718/1
2719/1
2720/1
2721/1
2722/1
2723/1
2724/1
2725/1
2726/1
2727/1
2728/1
2729/1
2730/1
2731/1
2732/1
2733/1
2734/1
2735/1
2736/1
2737/1
2738/1
2739/1
2740/1
2741/1
2742/1
2743/1
2744/1
2745/1
2746/1
2747/1
2748/1
2749/1
2750/1
2751/1
2752/1
2753/1
2754/1
2755/1
2756/1
2757/1
2758/1
2759/1
2760/1
2761/1
2762/1
2763/1
2764/1
2765/1
2766/1
2767/1
2768/1
2769/1
2770/1
2771/1
2772/1
2773/1
2774/1
2775/1
2776/1
2777/1
2778/1
2779/1
2780/1
2781/1
2782/1
2783/1
2784/1
2785/1
2786/1
2787/1
2788/1
2789/1
2790/1
2791/1
2792/1
2793/1
2794/1
2795/1
2796/1
2797/1
2798/1
2799/1
2800/1
2801/1
2802/1
2803/1
2804/1
2805/1
2806/1
2807/1
2808/1
2809/1
2810/1
2811/1
2812/1
2813/1
2814/1
2815/1
2816/1
2817/1
2818/1
2819/1
2820/1
2821/1
2822/1
2823/1
2824/1
2825/1
2826/1
2827/1
2828/1
2829/1
2830/1
2831/1
2832/1
2833/1
2834/1
2835/1
2836/1
2837/1
2838/1
2839/1
2840/1
2841/1
2842/1
2843/1
2844/1
2845/1
2846/1
2847/1
2848/1
2849/1
2850/1
2851/1
2852/1
2853/1
2854/1
2855/1
2856/1
2857/1
2858/1
2859/1
2860/1
2861/1
2862/1
2863/1
2864/1
2865/1
2866/1
2867/1
2868/1
2869/1
2870/1
2871/1
2872/1
2873/1
2874/1
2875/1
2876/1
2877/1
2878/1
2879/1
2880/1
2881/1
2882/1
2883/1
2884/1
2885/1
2886/1
2887/1
2888/1
2889/1
2890/1
2891/1
2892/1
2893/1
2894/1
2895/1
2896/1
2897/1
2898/1
2899/1
2900/1
2901/1
2902/1
2903/1
2904/1
2905/1
2906/1
2907/1
2908/1
2909/1
2910/1
2911/1
2912/1
2913/1
2914/1
2915/1
2916/1
2917/1
2918/1
2919/1
2920/1
2921/1
2922/1
2923/1
2924/1
2925/1
2926/1
2927/1
2928/1
2929/1
2930/1
2931/1
2932/1
2933/1
2934/1
2935/1
2936/1
2937/1
2938/1
2939/1
2940/1
2941/1
2942/1
2943/1
2944/1
2945/1
2946/1
2947/1
2948/1
2949/1
2950/1
2951/1
2952/1
2953/1
2954/1
2955/1
2956/1
2957/1
2958/1
2959/1
2960/1
2961/1
2962/1
2963/1
2964/1
2965/1
2966/1
2967/1
2968/1
2969/1
2970/1
2971/1
2972/1
2973/1
2974/1
2975/1
2976/1
2977/1
2978/1
2979/1
2980/1
2981/1
2982/1
2983/1
2984/1
2985/1
2986/1
2987/1
2988/1
2989/1
2990/1
2991/1
2992/1
2993/1
2994/1
2995/1
2996/1
2997/1
2998/1
2999/1
3000/1
3001/1
3002/1
3003/1
3004/1
3005/1
3006/1
3007/1
3008/1
3009/1
3010/1
3011/1
3012/1
3013/1
3014/1
3015/1
3016/1
3017/1
3018/1
3019/1
3020/1
3021/1
3022/1
3023/1
3024/1
3025/1
3026/1
3027/1
3028/1
3029/1
3030/1
3031/1
3032/1
3033/1
3034/1
3035/1
3036/1
3037/1
3038/1
3039/1
3040/1
3041/1
3042/1
3043/1
3044/1
3045/1
3046/1
3047/1
3048/1
3049/1
3050/1
3051/1
3052/1
3053/1
3054/1
3055/1
3056/1
3057/1
3058/1
3059/1
3060/1
3061/1
3062/1
3063/1
3064/1
3065/1
3066/1
3067/1
3068/1
3069/1
3070/1
3071/1
3072/1
3073/1
3074/1
3075/1
3076/1
3077/1
3078/1
3079/1
3080/1
3081/1
3082/1
3083/1
3084/1
3085/1
3086/1
3087/1
3088/1
3089/1
3090/1
3091/1
3092/1
3093/1
3094/1
3095/1
3096/1
3097/1
3098/1
3099/1
3100/1
3101/1
3102/1
3103/1
3104/1
3105/1
3106/1
3107/1
3108/1
3109/1
3110/1
3111/1
3112/1
3113/1
3114/1
3115/1
3116/1
3117/1
3118/1
3119/1
3120/1
3121/1
3122/1
3123/1
3124/1
3125/1
3126/1
3127/1
3128/1
3129/1
3130/1
3131/1
3132/1
3133/1
3134/1
3135/1
3136/1
3137/1
3138/1
3139/1
3140/1
3141/1
3142/1
3143/1
3144/1
3145/1
3146/1
3147/1
3148/1
3149/1
3150/1
3151/1
3152/1
3153/1
3154/1
3155/1
3156/1
3157/1
3158/1
3159/1
3160/1
3161/1
3162/1
3163/1
3164/1
3165/1
3166/1
3167/1
3168/1
3169/1
3170/1
3171/1
3172/1
3173/1
3174/1
3175/1
3176/1
3177/1
3178/1
3179/1
3180/1
3181/1
3182/1
3183/1
3184/1
3185/1
3186/1
3187/1
3188/1
3189/1
3190/1
3191/1
3192/1
3193/1
3194/1
3195/1
3196/1
3197/1
3198/1
3199/1
3200/1
3201/1
3202/1
3203/1
3204/1
3205/1
3206/1
3207/1
3208/1
3209/1
3210/1
3211/1
3212/1
3213/1
3214/1
3215/1
3216/1
3217/1
3218/1
3219/1
3220/1
3221/1
3222/1
3223/1
3224/1
3225/1
3226/1
3227/1
3228/1
3229/1
3230/1
3231/1
3232/1
3233/1
3234/1
3235/1
3236/1
3237/1
3238/1
3239/1
3240/1
3241/1
3242/1
3243/1
3244/1
3245/1
3246/1
3247/1
3248/1
3249/1
3250/1
3251/1
3252/1
3253/1
3254/1
3255/1
3256/1
3257/1
3258/1
3259/1
3260/1
3261/1
3262/1
3263/1
3264/1
3265/1
3266/1
3267/1
3268/1
3269/1
3270/1
3271/1
3272/1
3273/1
3274/1
3275/1
3276/1
3277/1
3278/1
3279/1
3280/1
3281/1
3282/1
3283/1
3284/1
3285

4. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА

При проектирањето на градбите како и при понатамошната разработка со Архитектонско-урбанистички проекти и/или Основни проекти, неопходно е да бидат запазени прописите од Правилникот за суштински барања за градежни објекти (Сл. Весник на РМ бр. 74/06), како и да се почитува Законот за заштита на животната средина и природата.

4.1. Мерки за заштита на културното наследство

Согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18), во просторните и урбанистички планови, врз основа на документацијата за недвижното културно наследство, задолжително се утврдуваат мерки за заштита на спомениците на културата, како и насоки за определување на режимот на нивната заштита.

Согласно информациите од Министерство за култура – Управа за заштита на културно наследство (писмо бр. 17-2079/2 од 26.10.2022 година), констатирано е дека во границите на опфатот нема заштитени добра, ниту добра за кои основано се претпоставува дека претставуваат културно наследство. Доколку при реализација на планот се појави археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошко значење, треба да се постапи во согласност со одредбите според член 65 од Законот за заштита на културното наследство (Сл. Весник на РМ бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15 и 39/16).

Исто така, побарано е и стручно мислење до НУ Завод за заштита на спомениците на културата и Музеј – Струмица, бр. 03-107/10 од 27.12.2023год., добиен е одговор бр. 09-615/1 од 28.12.2023 год., во кој е наведено дека во границите на опфатот нема заштитени добра, ниту добра за кои основано се претпоставува дека претставуваат културно наследство. Но доколку при реализација на проекти со градежни интервенции на предметниот опфат се појави археолошко наоѓалиште, треба да се постапи согласно одредбите според член 65 од Законот за заштита на културното наследство (Сл. Весник на РМ бр. 20/04....39/16).

4.2. Мерки за заштита на животна средина и природата

Заштитата и унапредувањето на животната средина е систем на мерки и активности (општествени, политички, социјални, економски, технички, образовни и др.) со кои се обезбедува поддршка и создавање услови за заштита од загадување, деградација и влијание на/врз медиумите и одделните области на животната средина (заштита од осиромашување на озонската обвивка, спречување на штетната бучава и вибрации, заштита од јонизирачко и од нејонизирачко зрачење, заштита од непријатна миризба и користење и депонирање на отпадоците и друг вид на заштита на животната средина).

Животната средина е простор со сите живи организми и природни богатства, односно природните и создадените вредности, нивните меѓусебни односи и вкупниот простор во кој живее човекот и во кој се сместени населбите, добрата во општа употреба, индустриските и другите објекти, вклучувајќи ги и медиумите и областите на животната средина.

Загадување на животната средина е емисија на загадувачки материи и супстанции, која е резултат на човековата активност, во воздухот, водата или почвата, којашто може да биде штетна за квалитетот на животната средина, животот и здравјето на луѓето или, емисија од која што може да произлезе штета за имотот или која ги нарушува или влијае врз биолошката и пределската разновидност и врз другите пропишани начини на користење на животната средина.

Во доменот на заштитата на животната средина основна цел е преку соодветни плански поставки да се обезбедат услови за непречен развој со истовремено чување на квалитетот на средината за живот и работа.

За остварување на наведената цел, поставките и потребите од заштита на средината се вградуваат во сите домени на урбанистичкото планирање преку проверка и изготвување на современи стандарди и нормативи.

Градежните парцели се развиваат согласно современите урбанистички принципи со доминантна класа на намена Б - Комерцијални и деловни намени, Г – Производство и дистрибуција и сервиси и Е – Инфраструктура, и затоа проблемите на нарушување на квалитетот на животната средина не се изразени.

Воздухот е еден од основните елементи за чиста и здрава животна средина, па за негов квалитет неопходно е сите загадувачи, односно сите објекти кои испуштаат штетни материи да користат уреди за пречистување.

Заштитата на квалитетот на атмосферата треба да се остварува преку следните мерки:

- Интегрална контрола на загадувачите на атмосферата (меѓу кои и издувните гасови од моторните возила) и нивното делување и благовремено укажување на критичните метеоролошки појави.
- Примена на соодветни техничко-технолошки мерки.
- Обезбедување услови за ефикасно природно проветрување и користење на доминантни воздушни струења.
- Подигање и оформување на заштитни зелени појаси (дрвореди).
- Подобрување на состојбата со зелените јавни површини со правилен распоред и создавање на поврзан сиетем на зеленило во селото.

Овој плански опфат нема негативно да влијае на околината.

Сите слободни површини од парцелата хорикултурно да се уредат со зеленило.

Планирана е изведба на комплетна комунална инфраструктура, така што нема опасност од загадување на подземните води.

Прашањето на одвоз на отпад да се реши во договор со надлежните институции за собирање на отпадот за осигуран континуиран одвоз, и да се постават контејнери према видот на одпадот. Просторот околу контејнерите да се уреди за овозможување услови за одржување и несметан пристап од сообраќајница.

Законска регулатива која ја уредува областа за заштита на животната средина, релевантна за изработка на ДУП-от е следна:

- Закон за животна средина (Сл.Весник на РМ бр.53/05, 81/05, 24/07, 159/08 , 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18);
- Закон за квалитетот на амбиентниот воздух (пречистен текст Сл. Весник на РМ бр. 100/12, 163/13, 10/15, 146/15);
- Закон за управување со отпадот (пречистен текст Сл. Весник на РМ бр. 9/11, 51/11, 123/12, 147/13, 163/13, 51/15, 146/15, 192/15, 39/16 и 63/16);
- Закон за заштита од бучава во животната средина (Сл. весник на РМ бр. 79/07, 124/10, 47/11, 163/13 и 146/15);
- Закон за заштита и спасување (пречистен текст Сл. Весник на РМ бр. 93/12, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16, 83/18, Уредба со законска сила за примена на Закон за заштита и спасување за време на вонредна состојба Сл. Весник бр. 82/20);
- Закон за водите (Сл. Весник на РМ бр. 87/08, 06/09, 161/09, 83/10, 51/11, 44/12, 23/13, 163/13, 180/14, 146/15 и 52/16);
- Уредба за класификација на водите (Сл. весник на РМ бр. 18/99 и 146/15);
- Закон за заштита на природата (Сл. Весник на РМ бр. 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16, 63/16 и 113/18);

- Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18) и други законски и подзаконски акти.

4.3. Заштита на почвата и подземните води

При изградба на содржината во склоп на проектниот опфат, односно во градежната парцела, да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности, квалитетот, количината и режимот на површинските и подземните води. Изградбата на новите содржини вклучува одстранување на постојните вегетациски видови и нарушување на живеалиштата на постојната фауна, како и раскопување и одстранување на поголема количина на почва. При реализација на активностите на терен да се избегне непотребно губење, модификација и фрагментација на природните живеалишта и прекумерно искористување на биолошките ресурси, со цел да се намалат или целосно елиминираат негативните последици врз стабилноста на постојните екосистеми.

Употребата на тешка механизација во фазата на градба ќе предизвика зголемување на механичкиот притисок врз почвата, односно набивање и компактирање на површинскиот слој. Компакцијата на почвата ја намалува можноста за апсорпција на атмосферските талози, ја отежнува размената на гасови, биолошката активност на почвата, како и растот на корењата кај растенијата. Механичкиот притисок врз почвата, дополнително ја намалува нејзината стабилност и го зголемува ризикот од ерозија. Доколку се применуваат мерки за намалување на компакција на почвата и изградбата на предвидените објекти заврши во период од две години од отпочнувањето на реализацијата на планот, влијанието може да се смета за краткотрајно.

Во смисол на заштита на подземните води потребно е изведба на непропусна канализација за одводнување на отпадните води, како на фекалните така и на атмосферските.

4.4. Заштита од бучава

Прашањето за намалување на проблемите на бучавата од сообраќајниците треба да се решава со обезбедување на заштитни зелени појаси по должина на тие сообраќајници и формирање на зелени коридори.

Во склоп на подобрување на условите за работа и живеење еден од битните фактори е подигањето на зелени насади во локалитетот и во неговото непосредно окружување.

4.5. Заштита на воздухот

Неопходно е при планирањето на просторот да се води сметка за изворите на загадување, воспоставување на зони на санитарна заштита и континуиран мониторинг на квалитетот на амбиентниот воздух, со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.

Со Измената и дополната на Деталниот урбанистички план се предвидува доминантно изградба на објекти со намена Б - Комерцијални и деловни намени, Г – Производство и дистрибуција и сервиси и Е – Инфраструктура и се очекува значителна концентрација на возила кои би влијаеле на зголемување на концентрацијата на присутни честици во воздухот. Сепак нивоата на емисии во воздухот треба да бидат усогласени со Правилникот за гранични вредности за дозволени нивоа на емисии и видови на загадувачки супстанции во отпадните гасови и пареи кои ги емитираат стационарните извори во воздухот (Сл. Весник на РМ бр.141/10).

4.6. Управување со отпадот

Согласно со член 7 од Законот за управување со отпадот (Службен весник на РМ, бр.09/11-пречистен текст и бр.51/11, 123/12, 163/13, 51/15, 146/15, 192/15, 39/16 и 63/16 и 31/20), создавачите на отпад се должни во најголема можна мера, да го избегнат создавањето на отпад и да ги намалат штетните влијанија на отпадот врз животната средина, животот и здравјето на луѓето. При управување со отпадот по претходно извршената селекција, отпадот треба да биде преработен по пат на рециклирање, повторно употребен или во истиот или во друг процес за екстракција на секундарни суровини или пак да се искористи како извор на енергија.

Со предметниот Детален урбанистички план се предвидува доминантно изградба на објекти со намена Б - Комерцијални и деловни намени, Г – Производство и дистрибуција и сервиси и Е – Инфраструктура. Согласно тоа, депонирање на отпадот се предвидува да се регулира од надлежното комунално претпријатие.

Во периодот на градба на новите содржини ќе се отстрани и поголема количина на почва. По завршувањето на градежните активности потребно е да се процени можноста за повторно искористување на отстранетата почва од теренот, со цел да се избегнат дополнителните економски трошоци заради потребата од нејзина дислокација. По завршување на активностите на терен шутот треба да биде уредно одложен на депонија.

По завршувањето на градежните активности потребно е да се обезбеди вегетациски покривач на почвата околу новоизградените содржини. Со плановите за хортикултура да се утврдат исклучиво декоративни насади.

Заради успешна имплементација на системот за заштита на животната средина при реализација на активностите предвидени со предметниот Детален урбанистички план потребно е да се почитува следното:

- зачување на амбиенталните, есетските и рекреативните потенцијали на просторот;
- озеленување на околните површини со високо и ниско зеленило;
- селектирано и организирано депонирање на отпадот со контролиран транспортен систем;
- изградба на современа инфраструктура;
- заштита на планираните коридори наменети за енергетска инфраструктура од градба на друга инфраструктура.

При вршењето на предвидените активности да се обезбеди висок степен на заштита на животната средина и животот и здравјето на луѓето кои претстојуваат во непосредната околина. Потребно е да се нагласи дека загадувачот е должен да ги надомести трошоците за отстранување на опасноста од загадување на животната средина, да ги поднесе трошоците за санација и да плати правичен надомест за штетата причинета врз животната средина, како и да ја доведе животната средина, во најголема можна мерка, во состојба како пред оштетувањето.

4.7. Мерки за заштита и спасување

Согласно Законот за заштита и спасување (пречистен текст Сл. Весник на РМ бр. 93/12, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18, Уредба со законска сила за примена на Закон за заштита и спасување за време на вонредна состојба Сл. Весник на РМ бр. 82/20), Законот за пожарникарство (Сл. Весник на РМ бр. 168/17 – пречистен текст) и Законот за управување со кризи (Сл. Весник на РМ бр. 29/05, 36/11, 41/14, 104/15, 39/16 и 83/18), задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.

Со писмен допис бр.03-193/1 од 10.10.2019 год., побарани се податоци и информации од Дирекцијата за заштита и спасување, Подрачно одделение Гевгелија, но не е добиен одговор.

Органите на државната управа, органите на единиците на локалната самоуправа, трговските друштва, јавните претпријатија, установите и службите, се должни да ја предвидат и планираат организацијата на спроведувањето на мерките за заштита и спасување и да спроведат мерки кои се во функција на превенцијата.

Во функција на превенција се следниве мерки и активности:

- изработка на процена на загрозеност за можни опасности и план за заштита и спасување од проценетите опасности;
- вградување на предвидените и планираните мерки за заштита и спасување во редовното планирање и работа;
- уредување на просторот и изградба на објекти, во функција на заштита и спасување;
- воспоставување на организација и систем потребни за заштита и спасување
- обезбедување на материјална база, персонал и други ресурси потребни за извршување на планираната организација.

Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат при планирањето и уредувањето на просторот и населбите, во проектите, за објекти и технолошки процеси наменети за складирање, производство и употреба на опасни материи, нафта и нејзини деривати, енергетски гасови, јавниот сообраќај, црна и обоена металургија, како и за јавна, административна, културна, туристичко-угостителска дејност, како и при изградба на објекти и инфраструктура.

Начинот на применувањето на мерките за заштита и спасување, при планирањето и уредувањето на просторот и населбите, во проектите и при изградба на објектите, како и учество во техничкиот прием, Владата го уредува со уредба.

Во функција на уредувањето на просторот задолжително се обезбедува: изградба на објекти отпорни на сеизмички дејства, регулирање на водотоците и изградба на систем на одбранбени насипи, изградба на снегозаштитни појаси и пошумување на голините, обезбедување на противпожарни пречки, изградба на објекти за заштита, како и изградба на потребната инфраструктура.

Мерки за заштита и спасување се: урбанистичко-технички и хуманитарни и други мерки за заштита и спасување кои би се појавиле при и по природните непогоди и други несреќи, а не се предвидени со овој закон.

Урбанистичко-технички мерки се:

- засолнување;
- заштита и спасување од поплави;
- заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи;
- заштита од неексплодирани убојни и други експлозивни средства;
- заштита и спасување од урнатини;
- заштита и спасување од техничко- технолошки несреќи и
- спасување од сообраќајни несреќи.

Хуманитарни мерки се:

- евакуација;
- згрижување на загрозеното и настраданото население;
- радиолошка, хемиска и биолошка заштита;
- прва медицинска помош;
- заштита и спасување на животни и производи од животинско потекло;
- заштита и спасување на растенија и производи од растително потекло и

- асанација на теренот.

4.8. Урбанистичко-технички мерки

4.8.1 Засолнување

Засолнувањето опфаќа планирање, изградба, одржување и користење на јавните засолништа, одржување и користење на изградените засолништа и на другите заштитни објекти за заштита на населението, материјалните добра и културното наследство на Републиката.

Јавните засолништа се планираат согласно со програмата на Владата за мерките за заштита и спасување и програмата на единиците на локалната самоуправа за мерките за заштита и спасување, а истите се вградени во урбанистичките планови.

Јавните засолништа според отпорноста се градат како засолништа за основна заштита, во согласност со техничките нормативи за изградба на јавни засолништа што ги донесува директорот на Дирекцијата.

Републиката има обврска за изградба на јавни засолништа само во случај на исклучително загрозени објекти што ќе ги утврди Дирекцијата врз основа на геолошко-хидролошките и сеизмичките карактеристики на земјиштето и на капацитетот на задоволување на потребите за засолнување.

Единиците на локалната самоуправа имаат обврска да градат јавни засолништа со кои ќе ги задоволат потребните капацитети за засолнување на луѓето, материјалните добра и културното наследство на своето подрачје.

Начинот на изградба на јавните засолништа и одржувањето и користењето на веќе изградените засолништа и други заштитни објекти и определување на потребниот број на засолнишни места со уредба ги уредува Владата.

Тековното и инвестиционото одржување на засолништата го вршат сопствениците или корисниците на истите.

При опасност засолништето мора да се доведе во функција за основната намена во рок од 48 часа, со непречен пристап за лицата за кои е наменето.

Одржувањето, сервисирањето на средствата и опремата во сите засолништа и атестирањето го вршат трговски друштва, јавни претпријатија, установи и служби регистрирани за таква дејност, кои што имаат вработени лица со лиценца за вршање на таква дејност согласно со закон.

Градежни зафати со кои се намалува заштитното својство на засолништето не се дозволени.

Засолништата и другите заштитни објекти можат да се издаваат под закуп, под услов да не се наруши нивната примарна заштитна функција.

Засолништата другите заштитни објекти се издаваат под закуп од страна на нивните сопственици, а за засолништата и другите заштитни објекти чиј сопственик е непознат, издавањето го врши Дирекцијата.

Издавањето на засолништата другите заштитни објекти под закуп се врши согласно со закон.

Дирекцијата води евиденција за изградените засолништа и другите заштитни објекти.

Начинот на водење на евиденцијата за изградените засолништа и другите заштитни објекти го пропишува директорот на Дирекцијата.

4.8.2 Заштита и спасување од поплави

Заштитата и спасувањето од поплави опфаќа регулирање на водотеците, изградба на заштитни објекти, одржување и санирање на оштетените делови на заштитните објекти, набљудување и извидување на состојбите на водотеците и високите брани, заштитните објекти и околината, обележување на висинските коти на плавниот бран, навремено известување и тревожење на населението во загрозеното подрачја, спроведување на евакуација на населението и

материјалните добра од загрозеното подрачје, обезбедување на премин и превоз преку вода, спасување на загрозените луѓе на вода и под вода, црпење на водата од поплавените објекти и извлекувае на загрозените и настраданите, обезбедување на населението во поплавените подрачја со основните услови за живот и учество во санирање на последиците предизвикани од поплавата.

Согласно податоците и информациите добиени од Дирекција за заштита и спасување, Подрачно одделение Гевгелија, бр. 09-112/2 од 27.05.2022 година, при изработка на урбанистичката планска документација да се предвидат и пропишат мерките за заштита од поплави, уривање на брани и други атмосферски непогоди согласно Законот за заштита и спасување (Сл. Весник на РМ бр. 36/04, 49/04 и 86/08) и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

4.8.3 Заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи

Заштитата и спасувањето од пожари, експлозии и опасни материи опфаќа мерки и активности од нормативен, оперативен, организационен, надзорен, технички, образовен, воспитен и пропаганден карактер.

Заштитата и спасување од пожари, експлозии и опасни материи се планира, организира и спроведува во сите објекти и места со превентивни и оперативни мерки.

Превентивни мерки за заштитата и спасување од пожари, експлозии и опасни материи, се активности кои се планираат и спроведуваат со примена на техничките нормативи при проектирање и изградба на објектите.

Оперативните мерки за заштитата и спасување од пожари, експлозии и опасни материи се активности за откривање, спречување на ширење и гасење на пожари и експлозии, утврдување на причините за настанување на пожари и експлозии, како и давање помош при отстранување на последиците предизвикани од пожари, експлозии и опасни материи.

Државните органи, органите на државната управа, единиците на локалната самоуправа, трговските друштва, јавните претпријатија, установите и службите се должни да имаат соодветни уреди и инсталации за заштиита од пожари, друга противпожарна опрема, средства за гасење на пожари и противпожарни апарати според пропишани стандарди.

Растојанијата на дефинираните градежни линии до границите со соседните парцели овозможуваат несметан пристап, подготовка и ставање во дејство на потребната опрема за борба против пожарот и спасување на луѓето.

Со оглед на својата местоположба, предметната локација потпаѓа во зоната на дејство на професионалната Противпожарна бригада Гевгелија. Пунктот на истата е лоциран на ул. 7-ми Ноември, односно оддалечен е од предметната локација на околу 1 километар. Со оглед на оддалеченоста, но и густината на сообраќајот во овој дел на градот, времетраењето потребно за интервенција на противпожарната единица изнесува околу 2 минути.

Од урбанистички аспект противпожарната (ПП) заштита предвидува:

- брз и непречен пристап до градбата;
- градбите се предвидуваат од лесни материјали со помали тежини, со примена на огноотпорни материјали,
- при планирањето е водено сметка за обезбедување на доволни растојанија меѓу градбите,
- со сообраќајното решение и начинот на кој се предвидува изградбата на градбите овозможен е пристап на противпожарно возило од најмалку 3 страни,
- внатрешните сообраќајни површини се со доволна ширина, а потребно е да се изведат со задоволувачки осовински притисок, што овозможува непречено и брзо движење на противпожарните возила,

- инсталациите, уредите и постројките треба да се изведат на начин да не претставуваат опасност за предизвикување на пожари и експлозии,
- во општината која го опслужува овој проектен опфат со ПП заштита, има противпожарна единица, која е опремена со противпожарни возила и со обучени лица за дејствување во случај на пожар, во склоп на севисните дејности,
- самиот инвеститор согласно Закон треба да обезбеди потребна противпожарна опрема.
- во понатамошната разработка на објектите со Основни проекти, обврзно да се реши громобранска инсталација со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување согласно Правилникот за стандарди за заштита на објекти од атмосферски празнења (Сл. Весник на РМ бр. 101/00).

При изработката на предметниот Детален урбанистички план почитуван е Законот за заштита и спасување (пречистен текст Сл. Весник на РМ бр. 93/12, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18), Законот за пожарникарство (Сл. Весник на РМ бр. 67/04, 81/07 и 55/13 и 158/14, 193/15, 39/16, 152/19) или (Пречистен текст 168/17 и 152/19), Правилникот за мерките за заштита од пожари, експлозии и опасни материи (Сл. Весник на РМ бр 99/17, 143/17, 243/17 и 243/18 со важност од 01.10.2020год.), како и Правилникот за суштинските барања за заштита од пожар на градежните објекти (Сл. весник на РМ бр. 94/09), Правилник за суштинските барања за градежните објекти (Сл. Весник на РМ бр. 74/06), Правилник за изборот на видовите и на количините на противпожарните апарати со кои треба да располагаат правните лица и граѓаните, како и за критериумите што треба да ги исполнуваат правните лица кои што вршат сервисен преглед и контролно испитување на противпожарните апарати (Сл. Весник на РМ бр. 105/05), Правилникот за начинот на определување на места на кои задолжително треба да се наоѓаат уредите и инсталациите за заштита од пожари, другата противпожарна опрема, средствата за гасење на пожари и противпожарните апарати, нивното одржување во исправна состојба, посебното обележувања и достапност за употреба (Сл. Весник на РМ бр. 74/06 и 76/07) и други позитивни прописи со кои е регулирана оваа проблематика. Уредите и постројките треба да се изведуваат на начин да не претставуваат опасност за предизвикување на пожари и експлозии.

При изработката на основните проекти за градбите, потребно е да се изготви посебен Проект за заштита од пожари за секој објект посебно, како и на целиот комплекс и да се прибави согласност за застапеноста на мерките за заштита од пожари, согласно Упатството за содржината на елаборатот за заштита од пожари, експлозии и опасни материи (Сл. Весник на РМ бр.139/10).

Согласно податоците и информациите добиени од Дирекција за заштита и спасување, Подрачно одделение Гевгелија, бр. 09-112/2 од 27.05.2022 година, при изработка на Основни проекти за објектите кои се предвидува да бидат изградени од цврста градба (придружни објекти), треба да се почитуваат пропишаните мерки за заштита од пожари, согласно Законот за заштита и спасување (Сл. Весник на РМ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 18/11 и 93/12), Законот за пожарникарство (Сл. Весник на РМ бр. 67/04, 81/07 и 55/13) и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

Во однос на заштитата од пожари, во наведената документација да се реши и громобранска инсталација, со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување.

4.8.4 Заштита од неексплодирани убојни и други експлозивни средства

Заштитата од неексплодирани убојни и други експлозивни средства опфаќа пребарување на теренот и пронаоѓање на неексплодираните убојни средства, обележување и обезбедување на теренот, онеспособување и уништување на сите видови на неекслодирани убојни и други експлозивни средства како и транспорт до определеното и уреденото место за уништување и безбедносни мерки за време на транспортот.

Онеспособување и уништување на сите видови на неексплодирани убојни и други експлозивни средства се врши на местото на пронаоѓање, ако за тоа постојат безбедносни услови.

Ако не се исполнети горенаведените услови уништувањето на неексплодирани убојни и други експлозивни средства се врши на предходно определени и уредени места за таа намена. Соодветно, при превземање на активности за градба на објектите потребно е теренот да се испита.

4.8.5 Заштита и спасување од урнатини

Дефинирање на сеизмички хазард всушост претставува дефинирање на економско-технички критериуми за прифатливо ниво на безбеденост на градежната конструкција за различни материјали на објектите.

Просторот кој е предмет на анализа има потреба од примена на соодветни мерки за заштита, односно задолжителна примена на нормативно-правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, при изградбата на градбите.

За да се избегне сеизмичкиот хазард потребно е градбата да се гради според параметрите и критериумите за сеизмичка градба.

Во рамки на планскиот опфат, заштитата од урнатините ќе се обезбедува со изградба на оптимално отпорни објекти согласно сеизмолошката карта на Република Македонија, изградени со помала количина на градежен материјал, релативно помали тежини и соодветни конструктивни системи.

Заштитата од урнатини како превентивна мерка се утврдува во урбанистичките решенија во текот на планирањето на просторот, урбанизирање на населбите и изградба на објектите.

Во урбанистичките решенија се утврдува претпоставениот степен на урнатини, нивниот однос према слободните површини и степенот на проодност на сообраќајниците.

При проектирањето да се води сметка да не се создаваат тесни грла на сообраќајниците и зони на тотални урнатини.

Проектниот опфат се наоѓа во зона на случени земјотреси од 9º по Меркалиј- Канцани – Зиберг, и во склад со овие бројки да се предвиди отпорноста на објектите.

Проектното решение во Архитектонско – урбанистичкиот проект е изработено врз основа на утврдениот степен на урнатини, нивниот однос према слободните површини и степенот на проодност на сообраќајниците и зони на тотални урнатини.

Односно, во случај на можни разурнувања било од земјотес или од воздушен воен удар, проектното решение на уличната мрежа обезбедува:

- брза и непречена евакуација на луѓето (нема тесни грла)
- брз пристап на екипите за спасување и нивните специјални воизила
- непречена интервенција
- штетите да се сведат на минимум
- брза санација на последиците.

За инфраструктурната мрежа не се предвидуваат посебни урбанистички мерки од природни катастрофи.

Другите елементи за заштита од земјотреси, како природна катастрофа, да се утврдат со посебниот елаборат за асеизмична градба во делот на статиката и динамичка анализа на градбите, како составен дел на Основниот проект.

Согласно податоците и информациите добиени од Дирекција за заштита и спасување, Подрачно одделение Гевгелија, бр. 09-112/2 од 27.05.2022 година, заштитата од урнатини, како превентивна мерка, се утврдува во урбанистичките решенија во текот на планирање на просторот, урбанизирање на населбите и изградба на објектите.

Во урбанистичките решенија се утврдува претпоставениот степен на урнатини, нивниот однос према слободнит површини и степенот на проодност на сообраќајниците. При проектирањето да се води сметка да не се создаваат тесни грла на сообраќајниците и зони на тотални урнатини.

Заштитата од урнатини се обезбедува со изградба на оптимално отпорни објекти согласно сеизмолошката карта на РСМ, кои се изградени со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

4.8.6 Заштита и спасување од свлекување на земјиштето

Согласно податоците и информациите добиени од Дирекција за заштита и спасување, Подрачно одделение Гевгелија, бр. 09-112/2 од 27.05.2022 година, при изработка на урбанистичката планска документација, со оглед на конфигурацијата на теренот, се претпоставува можно настанување на свлекување на земјиштето, потребно е да се изготви елаборат од извршени геомеханички, геолошки и хидролошки испитувања.

4.8.7 Заштита и спасување од техничко-технолошки несреќи

Заштитата и спасувањето од техничко-технолошките несреќи опфаќа преземање на превентивни и оперативни мерки во индустриските објекти, кои во производниот процес употребуваат материи или постројки што предизвикуваат висок степен на загрозеност на луѓето и материјалните добра.

Превентивни мерки за заштита и спасување од техничко - технолошките несреќи се активности кои се планираат и спроведуваат со просторното и урбанистичкото планирање, со примена на техничките нормативи при проектирање и изградба на индустриски објекти, редовно одржување на инсталациите и опремата, како и примена на прописите од областа на безбедноста и здравјето при работа.

Оперативни мерки за заштита и спасување од техничко- технолошките несреќи се активностите за спречување на настанување и намалување и остранување на предизвиканите последици.

На градежните парцели предмет на оваа Измена и дополна на Деталниот урбанистички план, заради намената на грабите нема можност од појава на технички несреќи.

Но, заради постигнување на целосна заштита на луѓето, материјалните добра и потесната и пошироката животна средина предвидени се горенаведените превентивни мерки, односно предвидено е одржување на опремата и инсталациите, заради сигурно користење на опасни материјали во евентуалните технолошките процеси заради одбегнување на технолошките катастрофи, ограничување на емисијата како последица од пожар, експлозија или ослободување на хемикалии, односно нафта и нафтени деривати.

4.8.8 Спасување од сообраќајни несреќи

Спасувањето од сообраќајни несреќи опфаќа мерки и активности за спасување при настанати големи несреќи во патниот, железничкиот, воздушниот и водениот сообраќај во кои има поголем број повредени и загинати лица и/или е предизвикана голема штета.

Оперативните мерки за спасување се активности за извидување, пронаоѓање и извлекување на повредените и загинати лица, укажување прва медицинска помош и транспорт до соодветните здравствени установи, како и учество при отстранување на последиците предизвикани од сообраќајните несреќи.

4.9. Хуманитарни мерки

4.9.1 Евакуација

Со евакуацијата се врши планско, организирано и контролирано преместување на населението, материјалните добра и културното наследство на Републиката, од загрозените во побезбедните подрачја.

Евакуацијата се извршува доколку со други мерки не е можно да се спречат последиците од природните непогоди и други несреќи. Населението од подрачјето од кое се врши евакуација, може да се евакуира во друга општина на одредено место и во одредено време. Евакуацијата на населението во друга општина не смее да доведе до нарушување во извршувањето на нејзините надлежности.

Општина на чие подрачје е сместено евакуираното население ги покрива трошоците за обезбедување на основните услови за живот (сместување, исхрана, здравствена заштита и образование), со тоа што надоместокот за направените трошоци се на товар на општината од која е евакуирано населението, односно на товар на Републиката.

4.9.2 Згрижување на настрадано и загрозено население

Згрижувањето опфаќа прифаќање, сместување и обезбедување на основни услови за живот на настраданото и загрозеното население. Републиката и единиците на локалната самоуправа се должни да обезбедат сместување и итно згрижување на населението, кое поради природни непогоди и други несреќи, останало без дом и средства за живеење и кое поради загрозеност се задржува надвор од своето место на живеење.

Републиката и единиците на локалната самоуправа од кои се згрижува населението ги покриваат трошоците за сместување и обезбедување на основните услови за живот.

4.9.3 Радиолошка, хемиска и биолошка заштита

Радиолошката, хемиската и биолошката заштита опфаќа мерки и активности за заштита на луѓето, добитокот и растенијата, со навремено откривање, следење и контрола на опасностите од последиците од несреќи со опасни материи, како и последиците од радиолошки, хемиски и биолошки агенси и преземање на мерки и активности за остранување на последиците од нив.

Сопствениците на објекти во кои се произведуаат и складираат опасни материи, сопствениците на транспортни средсва, сопствениците и корисниците на објектите и уредите кои се наменети за јавно снабдување со вода, производство, сообраќај и складирање на прехранбени производи, лекарства и сточна храна, јавните здравствени служби, како и сопствениците на објекти во кои се врши згрижување и образование на децата, се должни да обезбедат заштитни средства и да ги спрове-дуваат стандардите и процедурите за радиолошка, хемиска и биолошка заштита.

Согласно податоците и информациите добиени од Дирекција за заштита и спасување, Подрачно одделение Гевгелија, бр. 09-112/2 од 27.05.2022 година, потребно е да се предвидат мерките за радиолошка, хемиска и биолошка заштита.

Планирањето и подготвувањето на активностите за спроведување на мерката радилошка, хемиска и биолошка заштита се врши од страна на органите на државната управа, органите на единиците на локалната самоуправа, јавните претпријатија, установи, служби и трговски друштва.

4.9.4 Прва медицинска помош

Прва медицинска помош опфаќа преземање на мерки и активности за укажување на прва медицинска помош со стандардни и прирачни средства на местото на повредувањето - заболувањето, медицинска тријажа на повредените и заболените и транспорт до најблиските здравствени установи.

Потребната организација за спроведување на прва медицинска помош се утврдува во плановите за заштита и спасување.

Временскиот рок за дејствување на возилата за брза помош, зависи од оддалеченоста на најблиската болница или поликлиника. За предметниот плански опфат кој припаѓа на реонот на ЈЗУ Општа болница-Гевгелија, тој временски рок би изнесувал приближно 2-3 мин.

4.9.5 Заштита и спасување на животни и производи од животинско потекло

Заштита и спасување на животни и производи од животинско потекло опфаќа превентивни и оперативни мерки за заштита на животните и производите од жи-вотинско потекло од дејствата на природните непогоди, и други несреќи.

Превентивни мерки за заштита и спасување на животните и производите од животинско потекло ги спроведуваат надлежните органи и институции во нивното секојдневно работење.

Во спроведување на оперативните мерки, покрај надлежните органи и институции учествува и Дирекцијата со своите единици и тимови.

4.9.6 Заштита и спасување на растенија и производи од растително потекло

Заштита и спасување на растенија и производите од растително потекло опфака превентивни и оперативни мерки и активности за заштита од растителни болести, штетници, плевели, радиолошка, хемиска и биолошка контаминација и други видови на загрозување.

Превентивни мерки за заштита и спасување на растенијата и производите од растително потекло ги спроведуваат надлежните органи и институции во нивното секојдневно работење.

Во спроведување на оперативните мерки, покрај надлежните органи и институции учествува и Дирекцијата со своите единици и тимови.

4.9.7 Асанација на теренот

Асанација на теренот опфаќа пронаоѓање, собирање, идентификација, транспорт и погребување на загинати и умрени лица, собирање, транспорт и закоп на угинати животни, собирање и уништување на сите видови отпадни и други опасни материи што го загрозуваат животот и здравјето на луѓето, дезинфекција, дезинсекција и дератизација на теренот и објектите, како и асанација на објектите за водоснабдување.

5. ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА, РАЗВОЈ И КОРИСТЕЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ

Општите услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите важат за целата површина на планскиот опфат и служат за спроведување на измената и дополна на Деталниот урбанистички план, односно за изготвување на Извод од Детален урбанистички план.
Основните урбанистички параметри за урбанистичко планирање се дефинирани според Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18 како и Уредба со законска сила Сл. Весник на РМ бр. 89/20 и 116/20), Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18) и со содржина согласно Правилникот за поблиска содржина, форма и начин на обработка на генерален урбанистички план, детален урбанистички план, урбанистички план за село, урбанистички план вон населено место и регулациски план, формата, содржината и начинот на обрбаотка на урбанистичко-планските документации и архитектонско-урбанистичкиот проект и содржина, формата и начинонот на обработка на проектот за инфраструктура (Сл.весник на РМ бр.142/15).

5.1 Општите услови се применуваат во рамките на утврдената граница на планскиот опфат, а посебните услови се однесуваат на секоја градежна парцела поединечно.
5.2 Одобрение за градба ќе се издава врз основа на изработен Основен проект за градбите.
5.3 Со планот се одредени следните услови:
- облик и големина на градежна парцела (м²);
- градежни линии кои го дефинираат просторот во кој може да се гради;
- површина за градба во која може да се развие основата на објектот (м²);
- процент на изграденост (%);
- вкупна изградена површина (м²);
- коефициент на искористеност (к);
- намена на објектот;
- максимална височина на венец (м’);
- максимална височина на нултата плоча во однос на котата на тротоарот;
- максимален број на катови;
- тип на покрив;
- насоки за архитектонско обликување;
- паркирање - гаражирање на возилата и
- озеленетост на градежна парцела.

5.4 Во табеларниот приказ што е составен дел на нумеричките показатели и посебните услови за изградба, прикажани се следните податоци за градежните парцели:
- број на градежна парцела;
- површина на градежна парцела (м²);
- основна класа на намена на земјиштето и градбите;
- компатибилни класи на намени;
- максимален дозволен процент на учество на збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена (%);
- површина за градење (м²);
- процент на изграденост на земјиштето (%);
- вкупна изградена површина (м²);
- коефициент на искористеност на земјиштето (к);
- максимална дозволена височина на градење (м’) и
- максимален број на катови.

5.5 Планскиот опфат, кој е предмет на разработка на предметниот детален урбанистички план е дефиниран согласно посените услови за изградба, развој и користење на градежното земјиште при спроведување на Генералниот Урбанистички план на град Гевгелија,

изработка на детални урбанистички планови може да се прави за цел или за делови од блоковите. Истиот има површина од 10,86ха и се движи по осовините на улиците:

- на југо-исток по осовина на магистрална улица „Булевар Гевгелија“,
- на северо-исток по осовина на собирна улица „Новопланирана 6“;
- на југо-запад по регулациона линија кон железничка пруга,
- на северо-запад по југо-источна граница на дел од Блок 11 (11.1)

5.6 Планскиот опфат на предметниот Детален урбанистички план е ограничен на дел од блок 11 (11.3), дефиниран согласно ГУП на град Гевгелија, Измени и дополнувања за плански период 2011-2021.

5.7 Градежната парцела е ограничена со регулаторни линии – регулациона линија и граница на градежна парцела кои ја обележуваат промената на носителот на правото на градење. Со предметниот Детален урбанистички план градежното земјиште во рамките предметниот плански опфат е парцелирано на вкупно 29 градежни парцели со вкупна површина од 81.839м^2 .

5.8 Во планскиот опфат на предметниот Детален урбанистички план, согласно Член 28 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/1 6, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18) дефинирани се следните групи на класи на намена и поединични класи на намена:

- **Б - Комерцијални и деловни намени**
  Б2 – Големи трговски единици
- **Г – Производство, дистрибуција и сериси**
  Г3 – Сервиси
- **Д – Зеленило и рекреација**
  Д2 – Заштитно зеленило
- **Е– Инфраструктура**
  Е1 – Комунална инфраструктура
  Е2 - Комунална супраструктура – трафостаница / бензинска пумпа/ противпожарен дом

За основната класа на намени Б2 – Големи трговски единици се предвидуваат следните компатибилни класи на намени на основната класа на намена:

- **А2 – Домување во станбени згради** до максимално 40%,
- **А3 – Групно домување** до максимално 40%,
- **Б5 – Хотелски комплекси** до максимално 40%,
- **Б3 – Големи угостителски единици** до максимално 40%,
- **Б4 – Деловни простории** до максимално 40%,
- **В2 – Здравство и социјална заштита** до максимално 40%,
- **В3 – Култура** до максимално 40%,
- **В4 – Државни институции** до максимално 40%.

или максимален дозволен процент (%) на учество на збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена во планот - 40%, согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

За основната класа на намени Г3 – Сервиси се предвидуваат следните компатибилни класи на намени на основната класа на намена:

- **Б1 – Мали комерцијални и деловни намени** до максимално 30%,
- **Б2 – Големи трговски единици** до максимално 30%,
- **Б4 – Деловни простории** до максимално 10%,
- **Д2 – Заштитно зеленило** до максимално 30%,
- **Д3 – Спорт и рекреација** до максимално 30%,
- **Д4 – Меморијални простори** до максимално 30%,
- **Г2 – Лесна и незагадувачка индустрија** до максимално 49%,
- **Г4 – Стоваришта** до максимално 49%,

или максимален дозволен процент (%) на учество на збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена во планот - 49%, согласно Правилникот за

стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

За основните класи на намени Д2 – Заштитно зеленило и Е2 - Комунална супраструктура (трафостаници/бензинска пумпа/ противпожарен дом) не се предвидени компатибилни класи на намени на основната класа на намена.

5.9 Објектите кои се изградени се евидентирани на ажурирани геодетски подлоги во Документационата основа на планот.

5.10 Градежна линија е граница на површината за градење внатре во градежната парцела и ја дефинира просторната граница до која градбите може да се градат и истата е дефинирана согласно член 34, 35, 36, 37, 38, 39 и 40 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

5.11 Градежната линија се спроведува со дозволени пречекорувања од страна на издадени елементи од архитектонска пластика на градбите, а во согласност со одредбите на член 36 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

5.12 Доколку градежната линија не се поклопува со регулационата линија дозволени се пречекорувања од страна на издадените елементи од архитектонска пластика на градбите само доколку растојанието од градежната линија до оската на улицата е поголемо од 6м.

5.13 Кога градежната линија се совпаѓа со границата на градежната парцела со соседот не се одобруваат пречекорувања на градежната линија со ниту еден вид архитектонска пластика.Кога градежната линија не се совпаѓа со границата на градежната парцела можните пречекорувања не треба да излезат надвор од границата на градежната парцела на која било височина на теренот.

5.14 Кога растојанието помеѓу градежната линија и дното на парцелата е помало или еднакво на 6м, не се дозволени никакви пречекорувања на градежната линија.

5.15 Кога растојанието помеѓу градежната линија и страната на градежната парцела е помало или еднакво на 6м, не се дозволени никакви пречекорувања на градежната линија.

5.16 Површината на дозволените пречекорувања не смее да надмине повеќе од 10% од вкупно дозволената површина за градба.

5.17 Процентот од вкупната должина од фасадата (не се вклучени калкански ѕидови) кој може да го зафати одреден тип архитектонска пластика не смее да надмине повеќе од 60%. Минималното растојание на второстепената пластика од соседот при калканско спојување на соседните градби треба да изнесува најмалку 1.5м.

5.18 Согласно член 38 од цитираниот Правилник доколку во Деталниот урбанистички план утврдената површина за градење во една градежна парцела не ја опфаќа постојната градба во парцелата, искористувањето на правото на градење на површината за градење е условено со рушење и отстранување на постојната градба. Доколку површината за градење опфаќа повеќе од 50% од површината на основата на приземниот спрат на постојната градба во парцелата, искористувањето на правото на градење не е условено.

5.19 Под вкупна изградена површина се сметаат површините на сите надземни катови, изградени од нулта плоча. Во вкупната изградена површина не влегуваат површините од пречекорувањата од член 36 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

5.20 Развиената површина за градење е условена планска одредба и зависи од обезбедување на потребниот број на паркинг места во рамките на градежната парцела.

5.21 Височината на венецот дадена на графичкиот прилог и табелите за нумерички показатели е максимална. Максималната височина на градбата е планска одредба со која се утврдува дозволената височина на градбата на вертикална рамнина чијшто пресек со теренот се совпаѓа со градежната линија или дозволеното пречекорување. Максималната височина на градбата се одредува за онаа страна на површината за градење која гледа кон лицето на градежната парцела и притоа се изразува како вертикално растојание помеѓу тротоарот и завршниот венец на градбата во должни метри.

5.22 Максимална височина на слеме како највисока точка на кровната конструкција изнесува 4,50 m над завршниот венец на градбата. Во рамки на дозволената височина на слемето и силуетата на покривот, се дозволува уредување на потпокривен корисен простор во една спратна височина.

5.23 Согласно член 44 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18), при одредување на максималната височина на градбата се почитуваат стечените права од важечките урбанистички планови.

5.24 Согласно член 42, став 7 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18), најмала спратна височина со која се пресметува бројот на катови, мерено од плоча до плоча за домување е 2,90м, а за деловна дејност 3,40м.

5.25 Максималната височина на нултата плоча во однос на котата на тротоарот за градбите со група на класа на намена Б – Комерцијални и деловни намени, Г - Производство, дистрибуција и сервиси и Е – Инфраструктура ќе се дефинира со понатамошна разработка со АУП, зависно од технолошките барања.

5.26 Поместување на нултата плоча не може да се врши под котата на тротоарот.

5.27 Во планираната височина на слемето дозволено е формирање на следните типови на покриви:

- Коси покриви со максимален агол на косина на кровната конструкција од најмногу 30°.
- Рамни покриви со максимален агол на косина на кровната конструкција од најмногу 5°.

5.28 Од максималната височина на слемето и дозволената силуета на покривот може да отстапуваат покривни бањи, оџаци, вентилациони канали, лифтовски куќички, вертикални комуникации, сите техничко-технолошки инсталации и сите декоративни елементи со кои не се обѕидува или оформува затворен корисен простор над котата на горниот венец, односно над дозволената силуета на покривот. Лифтовските куќички, вертикални комуникации и други простории за техничко-технолошки инсталации со својата површина влегуваат во бруто развиената површина за градба.

5.29 Процентот од вкупната должина од фасадата (не се вклучени калкански ѕидови) кој може да биде зафатен со покривни бањи не смее да надмине повеќе од 60%.

5.30 Минималното растојание на покривни бањи од соседот при калканско спојување на соседните градби треба да изнесува најмалку 1.5м.

5.31 Процент на изграденост на земјиштето (%) е урбанистичка величина која ја покажува густината на изграденост, односно колкав дел од градежното земјиште е зафатен со градба. Процентот на изграденост на земјиштето се пресметува како однос помеѓу површината на земјиштето под градбата и вкупната површина на градежното земјиште, изразен во процент. Во планскиот опфат на предметниот Детален урбанистички план оваа планска одредба за градбите е ограничена на максимум 70%.

5.32 Коефициент на искористеност на земјиштето (К) е урбанистичка величина која го покажува интензитетот на изграденост на градежното земјиште и се пресметува како однос помеѓу вкупната изградена површина, односно збирот на површините на сите изградени спратови на градбата и вкупната површина на градежното земјиште. Во планскиот опфат на предметниот Детален урбанистички план оваа планска одредба за градбите се движи до 3,5.

5.33 Паркирање – гаражирање на моторни возила да се реши во рамките на сопствена парцела. Доколку не се обезбеди потребниот број на паркинг места во рамките на сопствената градежна парцела не може да се гради максималната планирана висина и катност и максималната планирана површина за градење. Минималниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18) според следните нормативи:

- **Б2 -** Големи трговски единици: 1 паркинг место на секои 70м^2 од вкупно изградена површина;

- **ГЗ** - Сервиси: се утврдува со проектна документација во во зависност од потребите на градбата и специфичните услови кои произлегуваат од нејзината намена и програмските барања.

5.34 При изработка на проектна документација за одделните градежни парцели, доколку се користи дозволениот процент на учество на компатибилна класа на намена во површината на основната класа на намена, задолжително да се пресмета минималниот потребен број на паркинг места соодветно на класата на намена која учествува како компатибилна, а во согласност со член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

5.35 При спроведување на планот да се почитуваат одредбите од Законот за урбано зеленило (Сл.Весник на РМ бр.11/18 и 42/20).

5.36 За сите градби во планскиот опфат да се предвидвиди употреба на висококвалитетни градежни материјали (High-tech материјали), со добри карактеристики. Дополнително, за сите градби:

- да се применат асеизмички конструктивни системи;
- применетите материјали за бидат издржливи на пожар;
- градбите мора да имаат максимална термичка и звучна изолација, односно да се применат изолаторски материјали кои ќе обезбедат максимална заштеда на енергијата за затоплување или ладење на внатрешниот корисен простор, како услов за заштеда на енергијата, а во функција на одржливиот развој и заштита на животната средина (Агенда 21);
- да се градат градби со примена на помала количина на градежен материјал и со релативно помали тежини;
- да се применат квалитетни естетски современи материјали за завршна обработка на градбите со препознатлив локален архитектонскиот израз на градбите;
- доколку сончевата енергија се искористи преку употреба на сончеви колектори, истите да бидат така поставени да не го нарушуваат архитектонскиот израз на градбите;
- обврзно да се изготви елаборат за извршени геомеханички, геолошки и хидротехнички испитувања, при изработка на основните проекти на градбите согласно позитивната законска регулатива.

5.37 При изработка на проектна документација за уредување на земјиштето за општа употреба задолжително да се обезбеди паркинг простор за велосипеди.

5.38 Сите јавни површини е потребно да се облагородат и хортикултурно да се уредат со предвидување на ниско, средно и високо зеленило, на сите простори каде што е тоа возможно без попречување на нормалното одвивање на сообраќајот (пешачки, велосипедски и колски), а врз основа на претходно изработени анализи и хортикултурни проекти.

5.39 Површините во Деталниот урбанистички план наменети за движење на пешаци да бидат континуирани, без скали и со подолжен наклон од максимални 8,33% или покрај скалите да се предвиди рампа со истиот максимален наклон. За обезбедување услови за движење на лица со инвалидитет важат одредбите од точка 13 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

5.40 Рекламите и огласите не смеат да му пречат на нормално одвивање на сообраќајот, да му штетат или да го менуваат изгледот на архитектонските објекти и групации ниту да пречат на објектите поставени во јавен интерес како јавно осветлување, градски часовници, табли со имиња на улиците и сл.

5.41 Сметот ќе се одлага во заеднички контејнери лоцирани на погодни места во рамките на планскиот опфат.

5.42 Локациите на заедничките контејнери не смеат да му пречат на нормално одвивање на сообраќајот. Нивниот број ќе се определуваат согласно проекти од Градот и општината. Локациите мора да бидат достапни за возилата за подигање на контејнерите а уредени во согласност со субјектот што ќе го евакуира ѓубрето во регионална односно општинска депонија.

5.43 Согласно Мрежни правила за дистирбуција на електрична енергија и допис од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје, бр.10-26/4-171 од 10.08.2022 година, предвидени се заштитни појаси за електроенергетските водови - постојни и новопланирани, кои минуваат низ опфатот. До дислокација на постојните водови и изградба на нови, ќе важат заштитните појаси само на постојните електроенергетски водови.

5.44 Сите параметри за уредување на просторот на предметниот проектен опфат, кои не се опфатени со општите услови за градење да бидат во согласност со Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18), Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18) и друга регулатива која го допира планирањето и уредувањето на просторот.

5.45 Мерки за заштита и спасување

При изготвување на идејните, основните проекти за градбите и проектите за комуналната инфраструктура и супраструктура, како и при самата градба, да се почитуваат мерките за заштита и спасувањесогласно:

- Законот за пожарникарство (Сл. Весник на РМ бр. 168/17 – пречистен текст);
- Правилникот за мерките за заштита од пожари, експлозии и опасни материи (Сл. Весник на РМ бр 99/17, 143/17, 243/17 и 243/18 со важност од 01.10.2020год.);
- Правилникот за суштинските барања за заштита од пожар на градежните објекти (Сл. весник на РМ бр. 94/09),
- Правилник за суштинските барања за градежните објекти (Сл. Весник на РМ бр. 74/06);
- Закон за заштита и спасување (пречистен текст Сл. Весник на РМ бр. 93/12, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18);
- Правилник за изборот на видовите и на количините на противпожарните апарати со кои треба да располагаат правнитие лица и граѓаните, како и за критериумите што треба да ги исполнуваат правните лица кои што вршат сервисен преглед и контролно испитување на противпожарните апарати (Сл. Весник на РМ бр. 105/05);
- Правилникот за начинот на определување на места на кои задолжително треба да се наоѓаат уредите и инсталациите за заштита од пожари, другата противпожарна опрема, средствата за гасење на пожари и противпожарните апарати, нивното одржување во исправна состојба, посебното обележување и достапност за употреба (Сл. Весник на РМ бр. 74/06 и 76/07);
- Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18) и други законски и подзаконски акти.

На градбите обврзна е изведба на громобранска инсталација со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување.При проектирањето да се води сметка да не се создаваат тесни грла на сообраќајниците и зони на тотални урнатини.

Градбите да бидат оптимално сеизмички отпорни на 8°-9° по МЦС скалата, да бидат изградени со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

Со оглед на намените на градбите, потребно е да се изготви елаборат за извршени геомеханички, геолошки и хидротехнички испитувања.

5.46 Заштита на културно наследство

Доколку при реализацијата на планот се појави археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошко значење, треба да се постапи во согласност со одредбите од член 65 од Законот за заштита на културното наследство (Сл. Весник на РМ бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 194/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16 и 11/19).

5.47 Заштита на животна средина

Задолжително да се почитува законската регулатива која ја уредува областа за заштита на животната средина:

- Закон за животна средина (Сл.Весник на РМ бр.53/05, 81/05, 24/07, 159/08 , 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18);

- Закон за квалитетот на амбиентниот воздух (пречистен текст Сл. Весник на РМ бр. 100/12, 163/13, 10/15, 146/15);
- Закон за управување со отпадот (пречистен текст Сл. Весник на РМ бр. 9/11, 51/11, 123/12, 147/13, 163/13, 51/15, 146/15, 192/15, 39/16 и 63/16);
- Закон за заштита од бучава во животната средина (Сл. весник на РМ бр. 79/07, 124/10, 47/11, 163/13 и 146/15);
- Закон за заштита и спасување (пречистен текст Сл. Весник на РМ бр. 93/12, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18);
- Закон за водите (Сл. Весник на РМ бр. 87/08, 06/09, 161/09, 83/10, 51/11, 44/12, 23/13, 163/13, 180/14, 146/15 и 52/16);
- Уредба за класификација на водите (Сл. весник на РМ бр. 18/99 и 146/15);
- Закон за заштита на природата (Сл. Весник на РМ бр. 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16, 63/16 и 113/18);
- Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18) и други законски и подзаконски акти.

6. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА, РАЗВОЈ И КОРИСТЕЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ

Посебните услови за изградба се однесуваат на планираните градежни парцели и истите се дадени за секоја градежна парцела посебно:

ДЕЛ ОД БЛОК 11 (11.3)
Градежна парцела бр. 11.3.1

- Класа на намена: Е2 – Комунална супраструктура – бензинска пумпа
- Компатибилна намена /
- Максимален дозволен % на збирот на единечната класа на намена во однос на основната класа на намена на планот: /
- Површина на градежна парцела: 8552м²
- Утврдена површина за градба: 6767м²
- Максимална дозволена површина за градба: 4276м²
- Вкупна површина по катови: 12828м²
- Коефициент на искористеност (К): 1,50
- Процент на изграденост (%): 50
- Процент на озеленетост (%): мин. 20%
- Максимална висина до завршен венец: 15м
- Максимален број на катови: П / П+2
- Колскиот пристап до парцелата е обезбеден преку улица “6“ и преку улица “Борис Кадрич“
- Потребен број на паркинг места: Дефиниран според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
- Основен услов за изградба на максимално дозволената висина и површина на градба е обезбедување на доволен број паркинг места во сопствена градежна парцела.
- Понатамошна разработка на парцелата се предвидува да биде со Архитектонско-урбанистички проект (Урбанистички проект) и/или Основен проект.
- При проектирањето обврзно да се почитуваат Условите за градење во границите на градежната парцела дадени погоре како и да се почитува член 36 и 40 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18), вклучително и дозволените пречекорувања од страна на издадените елементи од архитектонска пластика на градбите, дефинирани во точка 5.7 од Општите услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите на овој ДУП.
- Во рамки на градежната парцела потребно е поставување на фаќачи на масти и масла со цел пречистување на замастените. отпадни води.

Градежна парцела бр. 11.3.2

- Класа на намена: Е2 – Комунална супраструктура – противпожарен дом
- Компатибилна намена /
- Максимален дозволен % на збирот на единечната класа на намена во однос на основната класа на намена на планот: /
- Површина на градежна парцела: 805м²
- Утврдена површина за градба: 584м²
- Максимална дозволена површина за градба: 403м²
- Вкупна површина по катови: 1208м²
- Коефициент на искористеност (К): 1,50
- Процент на изграденост (%): 50
- Процент на озеленетост (%): мин. 20%
- Максимална висина до завршен венец: 15м
- Максимален број на катови: П+2
- Колскиот пристап до парцелата е обезбеден преку улица “Борис Кадрич“
- Потребен број на паркинг места: Дефиниран според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
- Основен услов за изградба на максимално дозволената висина и површина на градба е обезбедување на доволен број паркинг места во сопствена градежна парцела.
- Понатамошна разработка на парцелата се предвидува да биде со Архитектонско-урбанистички проект (Урбанистички проект) и/или Основен проект.
- При проектирањето обврзно да се почитуваат Условите за градење во границите на градежната парцела дадени погоре како и да се почитува член 36 и 40 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18), вклучително и дозволените

пречекорувања од страна на издадените елементи од архитектонска пластика на градбите, дефинирани во точка 5.7 од Општите услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите на овој ДУП.

- Во рамки на градежната парцела потребно е поставување на фаќачи на масти и масла со цел пречистување на замастените. отпадни води.

Градежна парцела бр. 11.3.3

- Класа на намена: Г3 – Сервис
- Компатибилна намена (максимален дозволен % на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена во планот): Б1 (30%), Б2 (30%), Б4 (10%), Д2 (30%), Д3 (30%), Д4 (30%), Г2 (49%) и Г4 (49%).
- Максимален дозволен % на збирот на единечната класа на намена во однос на основната класа на намена на планот: 49%
- Површина на градежна парцела: 17454м²
- Утврдена површина за градба: 13970м²
- Максимална дозволена површина за градба: 12218м²
- Вкупна површина по катови: 36653м²
- Коефициент на искористеност (К): 2.10
- Процент на изграденост (%): 70
- Процент на озеленетост (%): мин. 20%
- Максимална висина до завршен венец: 15м
- Максимален број на катови: П+2
- Колскиот пристап до парцелата е обезбеден преку новопланирана улица “5“.
- Потребен број на паркинг места: Дефиниран според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
- Основен услов за изградба на максимално дозволената висина и површина на градба е обезбедување на доволен број паркинг места во сопствена градежна парцела.
- Понатамошна разработка на парцелата се предвидува да биде со Архитектонско-урбанистички проект (Урбанистички проект) и/или Основен проект.
- При проектирањето обврзно да се почитуваат Условите за градење во границите на градежната парцела дадени погоре како и да се почитува член 36 и 40 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18), вклучително и дозволените пречекорувања од страна на издадените елементи од архитектонска пластика на градбите, дефинирани во точка 5.7 од Општите услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите на овој ДУП.
- Задолжителен е комплетен третман на отпадните води од сопствениот технолошки процес, а пречистената отпадна вода не смее да биде со понизок квалитет од класата на реципиентот.
- На градежната парцела потребна е дислокација на:
  - постоен (тк) бакарен кабел
  - постоен (аек) бакарен кабел
  - постоен нн надземен вод
  - постојна водоводна цевка 2“

Градежна парцела бр. 11.3.4

- Класа на намена: Б2 – Големи трговски единици
- Компатибилна намена (максимален дозволен % на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена во планот): А2 (40%), А3(40%), Б5(40%), Б3 (40%), Б4(40%), В2(40%), В3(40%) и В4(40%).
- Максимален дозволен % на збирот на единечната класа на намена во однос на основната класа на намена на планот: 40%
- Површина на градежна парцела: 22142м²
- Утврдена површина за градба: 19875м²
- Максимална дозволена површина за градба: 13285м²
- Вкупна површина по катови: 66427м²
- Коефициент на искористеност (К): 3.00
- Процент на изграденост (%): 60
- Процент на озеленетост (%): мин. 20%
- Максимална висина до завршен венец: 25м
- Максимален број на катови: П+4
- Колскиот пристап до парцелата е обезбеден преку новопланирана улица “5“.
- Потребен број на паркинг места: Дефиниран според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
- Основен услов за изградба на максимално дозволената висина и површина на градба е обезбедување на доволен број

паркинг места во сопствена градежна парцела.

- При проектирањето обврзно да се почитуваат Условите за градење во границите на градежната парцела дадени погоре како и да се почитува член 36 и 40 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18), вклучително и дозволените пречекорувања од страна на издадените елементи од архитектонска пластика на градбите, дефинирани во точка 5.7 од Општите услови за изградба**,** развој и користење на земјиштето и градбите на овој ДУП.
- На градежната парцела потребна е дислокација на:
  - постоен (тк) оптички кабел
  - постоен (тк) бакарен кабел
  - постоен (аек) оптички кабел
  - постоен (аек) бакарен кабел
  - постојна водоводна цевка 2“

Градежна парцела бр. 11.3.5

- Класа на намена: Г3 – Сервиси
- Компатибилна намена (максимален дозволен % на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена во планот): Б1 (30%), Б2 (30%), Б4 (10%), Д2 (30%), Д3 (30%), Д4 (30%), Г2 (49%) и Г4 (49%).
- Максимален дозволен % на збирот на единечната класа на намена во однос на основната класа на намена на планот: 49%
- Површина на градежна парцела: 1639м²
- Утврдена површина за градба: 1041м²
- Максимална дозволена површина за градба: 1041м²
- Вкупна површина по катови: 3123м²
- Коефициент на искористеност (К): 1,91
- Процент на изграденост (%):64
- Процент на озеленетост (%): мин. 20%
- Максимална висина до завршен венец: 15м
- Максимален број на катови: П+2
- Колскиот пристап до парцелата е обезбеден преку новопланирана улица “5“ и улица “Борис Кадрич“.
- Потребен број на паркинг места: Дефиниран според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
- Основен услов за изградба на максимално дозволената висина и површина на градба е обезбедување на доволен број паркинг места во сопствена градежна парцела.
- Понатамошна разработка на парцелата се предвидува да биде со Архитектонско-урбанистички проект (Урбанистички проект) и/или Основен проект.
- При проектирањето обврзно да се почитуваат Условите за градење во границите на градежната парцела дадени погоре како и да се почитува член 36 и 40 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18), вклучително и дозволените пречекорувања од страна на издадените елементи од архитектонска пластика на градбите, дефинирани во точка 5.7 од Општите услови за изградба**,** развој и користење на земјиштето и градбите на овој ДУП.
- Задолжителен е комплетен третман на отпадните води од сопствениот технолошки процес, а пречистената отпадна вода не смее да биде со понизок квалитет од класата на реципиентот.
- На градежната парцела потребна е дислокација на:
  - постоен сн надземен вод

Градежна парцела бр. 11.3.6

- Класа на намена: Г3 – Сервиси
- Компатибилна намена (максимален дозволен % на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена во планот): Б1 (30%), Б2 (30%), Б4 (10%), Д2 (30%), Д3 (30%), Д4 (30%), Г2 (49%) и Г4 (49%).
- Максимален дозволен % на збирот на единечната класа на намена во однос на основната класа на намена на планот: 49%
- Површина на градежна парцела: 1885м²
- Утврдена површина за градба: 1198м²
- Максимална дозволена површина за градба: 1198м²
- Вкупна површина по катови: 3594м²
- Коефициент на искористеност (К): 1.91
- Процент на изграденост (%): 64
- Максимална висина до завршен венец: 15,0м
- Максимален број на катови: П+2
- Колскиот пристап до парцелата е обезбеден преку улица “Борис Кадрич“.
- Потребен број на паркинг места: Дефиниран според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15,

217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

- Основен услов за изградба на максимално дозволената висина и површина на градба е обезбедување на доволен број паркинг места во сопствена градежна парцела.
- Понатамошна разработка на парцелата се предвидува да биде со Архитектонско-урбанистички проект (Урбанистички проект) и/или Основен проект.
- При проектирањето обврзно да се почитуваат Условите за градење во границите на градежната парцела дадени погоре како и да се почитува член 36 и 40 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18), вклучително и дозволените пречекорувања од страна на издадените елементи од архитектонска пластика на градбите, дефинирани во точка 5.7 од Општите услови за изградба**,** развој и користење на земјиштето и градбите на овој ДУП.
- Задолжителен е комплетен третман на отпадните води од сопствениот технолошки процес, а пречистената отпадна вода не смее да биде со понизок квалитет од класата на реципиентот.
- На градежната парцела потребна е дислокација на:

  - постоен нн надземен вод

Градежна парцела бр. 11.3.7

- Класа на намена: Г3 – Сервиси
- Компатибилна намена (максимален дозволен % на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена во планот): Б1 (30%), Б2 (30%), Б4 (10%), Д2 (30%), Д3 (30%), Д4 (30%), Г2 (49%) и Г4 (49%)
- Максимален дозволен % на збирот на единечната класа на намена во однос на основната класа на намена на планот: 49%
- Површина на градежна парцела: 2101м²
- Утврдена површина за градба: 1006м²
- Максимална дозволена површина за градба: 1006м²
- Вкупна површина по катови: 3017м²
- Коефициент на искористеност (К): 1,44
- Процент на изграденост (%): 48
- Максимална висина до завршен венец: 15,0м
- Максимален број на катови: П+2
- Колскиот пристап до парцелата е обезбеден преку новопланирана улица “5“.
- Потребен број на паркинг места: Дефиниран според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
- Основен услов за изградба на максимално дозволената висина и површина на градба е обезбедување на доволен број паркинг места во сопствена градежна парцела.
- Понатамошна разработка на парцелата се предвидува да биде со Архитектонско-урбанистички проект (Урбанистички проект) и/или Основен проект.
- При проектирањето обврзно да се почитуваат Условите за градење во границите на градежната парцела дадени погоре како и да се почитува член 36 и 40 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18), вклучително и дозволените пречекорувања од страна на издадените елементи од архитектонска пластика на градбите, дефинирани во точка 5.7 од Општите услови за изградба**,** развој и користење на земјиштето и градбите на овој ДУП.
- Задолжителен е комплетен третман на отпадните води од сопствениот технолошки процес, а пречистената отпадна вода не смее да биде со понизок квалитет од класата на реципиентот.
- На градежната парцела потребна е дислокација на:

  - постоен сн надземен вод

Градежна парцела бр. 11.3.8

- Класа на намена: Г3 – Сервиси
- Компатибилна намена (максимален дозволен % на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена во планот): Б1 (30%), Б2 (30%), Б4 (10%), Д2 (30%), Д3 (30%), Д4 (30%), Г2 (49%) и Г4 (49%).
- Максимален дозволен % на збирот на единечната класа на намена во однос на основната класа на намена на планот: 49%
- Површина на градежна парцела: 1200м²
- Утврдена површина за градба: 659м²
- Максимална дозволена површина за градба: 659м²
- Вкупна површина по катови: 1978м²
- Коефициент на искористеност (К): 1,65
- Процент на изграденост (%): 55
- Процент на озеленетост (%): мин. 20%
- Максимална висина до завршен венец: 15м

- Максимален број на катови: П+2
- Колскиот пристап до парцелата е обезбеден преку новопланирана улица “5“ и новопланирана улица “4“.
- Потребен број на паркинг места: Дефиниран според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
- Основен услов за изградба на максимално дозволената висина и површина на градба е обезбедување на доволен број паркинг места во сопствена градежна парцела.
- Понатамошна разработка на парцелата се предвидува да биде со Архитектонско-урбанистички проект (Урбанистички проект) и/или Основен проект.
- При проектирањето обврзно да се почитуваат Условите за градење во границите на градежната парцела дадени погоре како и да се почитува член 36 и 40 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18), вклучително и дозволените пречекорувања од страна на издадените елементи од архитектонска пластика на градбите, дефинирани во точка 5.7 од Општите услови за изградба**,** развој и користење на земјиштето и градбите на овој ДУП.
- Задолжителен е комплетен третман на отпадните води од сопствениот технолошки процес, а пречистената отпадна вода не смее да биде со понизок квалитет од класата на реципиентот.
- На градежната парцела потребна е дислокација на:
  - постоен сн надземен вод

Градежна парцела бр. 11.3.9

- Класа на намена: Г3 – Сервиси
- Компатибилна намена (максимален дозволен % на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена во планот): Б1 (30%), Б2 (30%), Б4 (10%), Д2 (30%), Д3 (30%), Д4 (30%), Г2 (49%) и Г4 (49%).
- Максимален дозволен % на збирот на единечната класа на намена во однос на основната класа на намена на планот: 49%
- Површина на градежна парцела: 2453м²
- Утврдена површина за градба: 1556м²
- Максимална дозволена површина за градба: 1556м²
- Вкупна површина по катови: 4668м²
- Коефициент на искористеност (К): 1,90
- Процент на изграденост (%): 63
- Процент на озеленетост (%): мин. 20%

Максимална висина до завршен венец: 15м

- Максимален број на катови: П+2
- Колскиот пристап до парцелата е обезбеден преку дел од новопланирана улица “4“.
- Потребен број на паркинг места: Дефиниран според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
- Основен услов за изградба на максимално дозволената висина и површина на градба е обезбедување на доволен број паркинг места во сопствена градежна парцела.
- Понатамошна разработка на парцелата се предвидува да биде со Архитектонско-урбанистички проект (Урбанистички проект) и/или Основен проект.
- При проектирањето обврзно да се почитуваат Условите за градење во границите на градежната парцела дадени погоре како и да се почитува член 36 и 40 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18), вклучително и дозволените пречекорувања од страна на издадените елементи од архитектонска пластика на градбите, дефинирани во точка 5.7 од Општите услови за изградба**,** развој и користење на земјиштето и градбите на овој ДУП.
- Задолжителен е комплетен третман на отпадните води од сопствениот технолошки процес, а пречистената отпадна вода не смее да биде со понизок квалитет од класата на реципиентот.

Градежна парцела бр. 11.3.10

- Класа на намена: Г3 – Сервиси
- Компатибилна намена (максимален дозволен % на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена во планот): Б1 (30%), Б2 (30%), Б4 (10%), Д2 (30%), Д3 (30%), Д4 (30%), Г2 (49%) и Г4 (49%).
- Максимален дозволен % на збирот на единечната класа на намена во однос на основната класа на намена на планот: 49%
- Површина на градежна парцела: 2660м²
- Утврдена површина за градба: 1785м²

- Максимална дозволена површина за градба: 1785м²
- Вкупна површина по катови: 5355м²
- Коефициент на искористеност (К): 2,01
- Процент на изграденост (%): 67
- Процент на озеленетост (%): мин. 20%
- Максимална висина до завршен венец: 15м
- Максимален број на катови: П+2
- Колскиот пристап до парцелата е обезбеден преку дел од улица “Борис Кадрич“.
- Потребен број на паркинг места: Дефиниран според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
- Основен услов за изградба на максимално дозволената висина и површина на градба е обезбедување на доволен број паркинг места во сопствена градежна парцела.
- Понатамошна разработка на парцелата се предвидува да биде со Архитектонско-урбанистички проект (Урбанистички проект) и/или Основен проект.
- При проектирањето обврзно да се почитуваат Условите за градење во границите на градежната парцела дадени погоре како и да се почитува член 36 и 40 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18), вклучително и дозволените пречекорувања од страна на издадените елементи од архитектонска пластика на градбите, дефинирани во точка 5.7 од Општите услови за изградба**,** развој и користење на земјиштето и градбите на овој ДУП.
- Задолжителен е комплетен третман на отпадните води од сопствениот технолошки процес, а пречистената отпадна вода не смее да биде со понизок квалитет од класата на реципиентот.

Градежна парцела бр. 11.3.11

- Класа на намена: Г3 - Сервиси
- Компатибилна намена (максимален дозволен % на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена во планот): Б1 (30%), Б2 (30%), Б4 (10%), Д2 (30%), Д3 (30%), Д4 (30%), Г2 (49%) и Г4 (49%).
- Максимален дозволен % на збирот на единечната класа на намена во однос на основната класа на намена на планот: 49%
- Површина на градежна парцела: 999м²
- Утврдена површина за градба: 500м²
- Максимална дозволена површина за градба: 500м²
- Вкупна површина по катови: 1501м²
- Коефициент на искористеност (К): 1,50
- Процент на изграденост (%): 50
- Процент на озеленетост (%): мин. 20%
- Максимална висина до завршен венец: 15м
- Максимален број на катови: П+2
- Колскиот пристап до парцелата е обезбеден преку дел од улица “Борис Кадрич“ и новопланирана улица “4“.
- Потребен број на паркинг места: Дефиниран според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
- Основен услов за изградба на максимално дозволената висина и површина на градба е обезбедување на доволен број паркинг места во сопствена градежна парцела.
- Понатамошна разработка на парцелата се предвидува да биде со Архитектонско-урбанистички проект (Урбанистички проект) и/или Основен проект.
- При проектирањето обврзно да се почитуваат Условите за градење во границите на градежната парцела дадени погоре како и да се почитува член 36 и 40 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18), вклучително и дозволените пречекорувања од страна на издадените елементи од архитектонска пластика на градбите, дефинирани во точка 5.7 од Општите услови за изградба**,** развој и користење на земјиштето и градбите на овој ДУП.
- Задолжителен е комплетен третман на отпадните води од сопствениот технолошки процес, а пречистената отпадна вода не смее да биде со понизок квалитет од класата на реципиентот.

Градежна парцела бр. 11.3.12

- Класа на намена: Е2 – Комунална цуптраструктура – трафостаница
- Компатибилна намена /
- Максимален дозволен % на збирот на единечната класа на намена во однос на основната класа на намена на планот: /
- Површина на градежна парцела: 20м²
- Утврдена површина за градба: 14м²
- Максимална дозволена површина за градба: 14м²

- Вкупна површина по катови: 14м²
- Коефициент на искористеност (К): 0,7
- Процент на изграденост (%): 70
- Максимална висина до завршен венец: 4м
- Максимален број на катови: П
- Колскиот пристап до парцелата е обезбеден преку новопланирана улица “4“.

Градежна парцела бр. 11.3.13

- Класа на намена: Г3 - Сервиси
- Компатибилна намена (максимален дозволен % на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена во планот): Б1 (30%), Б2 (30%), Б4 (10%), Д2 (30%), Д3 (30%), Д4 (30%), Г2 (49%) и Г4 (49%).
- Максимален дозволен % на збирот на единечната класа на намена во однос на основната класа на намена на планот: 49%
- Површина на градежна парцела: 790м²
- Утврдена површина за градба: 452м²
- Максимална дозволена површина за градба: 452м²
- Вкупна површина по катови: 1356м²
- Коефициент на искористеност (К): 1,72
- Процент на изграденост (%): 57
- Процент на озеленетост (%): мин. 20%
- Максимална висина до завршен венец: 15м
- Максимален број на катови: П+2
- Колскиот пристап до парцелата е обезбеден преку дел од новопланирана улица “5“.
- Потребен број на паркинг места: Дефиниран според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
- Основен услов за изградба на максимално дозволената висина и површина на градба е обезбедување на доволен број паркинг места во сопствена градежна парцела.
- Понатамошна разработка на парцелата се предвидува да биде со Архитектонско-урбанистички проект (Урбанистички проект) и/или Основен проект.
- При проектирањето обврзно да се почитуваат Условите за градење во границите на градежната парцела дадени погоре како и да се почитува член 36 и 40 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18), вклучително и дозволените пречекорувања од страна на издадените елементи од архитектонска пластика на градбите, дефинирани во точка 5.7 од Општите услови за изградба**,** развој и користење на земјиштето и градбите на овој ДУП.
- Задолжителен е комплетен третман на отпадните води од сопствениот технолошки процес, а пречистената отпадна вода не смее да биде со понизок квалитет од класата на реципиентот.
- На градежната парцела потребна е дислокација на:
  - постоен нн надземен вод

Градежна парцела бр. 11.3.14

- Класа на намена: Г3 - Сервиси
- Компатибилна намена (максимален дозволен % на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена во планот): Б1 (30%), Б2 (30%), Б4 (10%), Д2 (30%), Д3 (30%), Д4 (30%), Г2 (49%) и Г4 (49%).
- Максимален дозволен % на збирот на единечната класа на намена во однос на основната класа на намена на планот: 49%
- Површина на градежна парцела: 595м²
- Утврдена површина за градба: 369м²
- Максимална дозволена површина за градба: 369м²
- Вкупна површина по катови: 1107м²
- Коефициент на искористеност (К): 1,86
- Процент на изграденост (%): 62
- Процент на озеленетост (%): мин. 20%
- Максимална висина до завршен венец: 15м
- Максимален број на катови: П+2
- Колскиот пристап до парцелата е обезбеден преку новопланирана улица “5“ и новопланирана улица “7“.
- Потребен број на паркинг места: Дефиниран според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
- Основен услов за изградба на максимално дозволената висина и површина на градба е обезбедување на доволен број паркинг места во сопствена градежна парцела.
- Понатамошна разработка на парцелата се предвидува да биде со Архитектонско-урбанистички проект (Урбанистички проект) и/или Основен проект.
- При проектирањето обврзно да се почитуваат Условите за градење во границите на градежната парцела дадени погоре како и да се почитува член 36 и 40 од Правилникот за

стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18), вклучително и дозволените пречекорувања од страна на издадените елементи од архитектонска пластика на градбите, дефинирани во точка 5.7 од Општите услови за изградба**,** развој и користење на земјиштето и градбите на овој ДУП.

- Задолжителен е комплетен третман на отпадните води од сопствениот технолошки процес, а пречистената отпадна вода не смее да биде со понизок квалитет од класата на реципиентот.
- На градежната парцела потребна е дислокација на:

  - постоен нн надземен вод

Градежна парцела бр. 11.3.15

- Класа на намена: Г3 - Сервиси
- Компатибилна намена (максимален дозволен % на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена во планот): Б1 (30%), Б2 (30%), Б4 (10%), Д2 (30%), Д3 (30%), Д4 (30%), Г2 (49%) и Г4 (49%).
- Максимален дозволен % на збирот на единечната класа на намена во однос на основната класа на намена на планот: 49%
- Површина на градежна парцела: 1950м²
- Утврдена површина за градба: 1056м²
- Максимална дозволена површина за градба: 1056м²
- Вкупна површина по катови: 3168м²
- Коефициент на искористеност (К): 1,62
- Процент на изграденост (%): 54
- Процент на озеленетост (%): мин. 20%
- Максимална висина до завршен венец: 15м
- Максимален број на катови: П+2
- Колскиот пристап до парцелата е обезбеден преку новопланирана улица “4“ и новопланирана улица “7“
- Потребен број на паркинг места: Дефиниран според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
- Основен услов за изградба на максимално дозволената висина и површина на градба е обезбедување на доволен број паркинг места во сопствена градежна парцела.
- Понатамошна разработка на парцелата се предвидува да биде со Архитектонско-урбанистички проект (Урбанистички проект) и/или Основен проект.
- При проектирањето обврзно да се почитуваат Условите за градење во границите на градежната парцела дадени погоре како и да се почитува член 36 и 40 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18), вклучително и дозволените пречекорувања од страна на издадените елементи од архитектонска пластика на градбите, дефинирани во точка 5.7 од Општите услови за изградба**,** развој и користење на земјиштето и градбите на овој ДУП.
- Задолжителен е комплетен третман на отпадните води од сопствениот технолошки процес, а пречистената отпадна вода не смее да биде со понизок квалитет од класата на реципиентот.
- На градежната парцела потребна е дислокација на:

  - постоен нн надземен вод
  - постоен сн надземен вод

Градежна парцела бр. 11.3.16

- Класа на намена: Г3 - Сервиси
- Компатибилна намена (максимален дозволен % на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена во планот): Б1 (30%), Б2 (30%), Б4 (10%), Д2 (30%), Д3 (30%), Д4 (30%), Г2 (49%) и Г4 (49%).
- Максимален дозволен % на збирот на единечната класа на намена во однос на основната класа на намена на планот: 49%
- Површина на градежна парцела: 606м²
- Утврдена површина за градба: 545м²
- Максимална дозволена површина за градба: 424м²
- Вкупна површина по катови: 1272м²
- Коефициент на искористеност (К): 2,10
- Процент на изграденост (%): 70
- Процент на озеленетост (%): мин. 20%
- Максимална висина до завршен венец: 15м
- Максимален број на катови: П+2
- Колскиот пристап до парцелата е обезбеден преку дел од новопланирана улица “4“
- Потребен број на паркинг места: Дефиниран според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

- Основен услов за изградба на максимално дозволената висина и површина на градба е обезбедување на доволен број паркинг места во сопствена градежна парцела.
- Понатамошна разработка на парцелата се предвидува да биде со Архитектонско-урбанистички проект (Урбанистички проект) и/или Основен проект.
- При проектирањето обврзно да се почитуваат Условите за градење во границите на градежната парцела дадени погоре како и да се почитува член 36 и 40 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18), вклучително и дозволените пречекорувања од страна на издадените елементи од архитектонска пластика на градбите, дефинирани во точка 5.7 од Општите услови за изградба**,** развој и користење на земјиштето и градбите на овој ДУП.
- Задолжителен е комплетен третман на отпадните води од сопствениот технолошки процес, а пречистената отпадна вода не смее да биде со понизок квалитет од класата на реципиентот.

Градежна парцела бр. 11.3.17

- Класа на намена: Г3 - Сервиси
- Компатибилна намена (максимален дозволен % на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена во планот): Б1 (30%), Б2 (30%), Б4 (10%), Д2 (30%), Д3 (30%), Д4 (30%), Г2 (49%) и Г4 (49%).
- Максимален дозволен % на збирот на единечната класа на намена во однос на основната класа на намена на планот: 49%
- Површина на градежна парцела: 1580м²
- Утврдена површина за градба: 899м²
- Максимална дозволена површина за градба: 899м²
- Вкупна површина по катови: 2696м²
- Коефициент на искористеност (К): 1,71
- Процент на изграденост (%): 57
- Процент на озеленетост (%): мин. 20%
- Максимална висина до завршен венец: 15м
- Максимален број на катови: П+2
- Колскиот пристап до парцелата е обезбеден преку дел од новопланирана улица “4“.
- Потребен број на паркинг места: Дефиниран според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
- Основен услов за изградба на максимално дозволената висина и површина на градба е обезбедување на доволен број паркинг места во сопствена градежна парцела.
- Понатамошна разработка на парцелата се предвидува да биде со Архитектонско-урбанистички проект (Урбанистички проект) и/или Основен проект.
- При проектирањето обврзно да се почитуваат Условите за градење во границите на градежната парцела дадени погоре како и да се почитува член 36 и 40 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18), вклучително и дозволените пречекорувања од страна на издадените елементи од архитектонска пластика на градбите, дефинирани во точка 5.7 од Општите услови за изградба**,** развој и користење на земјиштето и градбите на овој ДУП.
- Задолжителен е комплетен третман на отпадните води од сопствениот технолошки процес, а пречистената отпадна вода не смее да биде со понизок квалитет од класата на реципиентот.

Градежна парцела бр. 11.3.18

- Класа на намена: Г3 - Сервиси
- Компатибилна намена (максимален дозволен % на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена во планот): Б1 (30%), Б2 (30%), Б4 (10%), Д2 (30%), Д3 (30%), Д4 (30%), Г2 (49%) и Г4 (49%).
- Максимален дозволен % на збирот на единечната класа на намена во однос на основната класа на намена на планот: 49%
- Површина на градежна парцела: 1250м²
- Утврдена површина за градба: 588м²
- Максимална дозволена површина за градба: 588м²
- Вкупна површина по катови: 1765м²
- Коефициент на искористеност (К): 1,41
- Процент на изграденост (%): 47
- Процент на озеленетост (%): мин. 20%
- Максимална висина до завршен венец: 15м
- Максимален број на катови: П+2
- Колскиот пристап до парцелата е обезбеден преку дел од новопланирана улица “4“.
- Потребен број на паркинг места: Дефиниран според член 59 од Правилникот за

стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

- Основен услов за изградба на максимално дозволената висина и површина на градба е обезбедување на доволен број паркинг места во сопствена градежна парцела.
- Понатамошна разработка на парцелата се предвидува да биде со Архитектонско-урбанистички проект (Урбанистички проект) и/или Основен проект.
- При проектирањето обврзно да се почитуваат Условите за градење во границите на градежната парцела дадени погоре како и да се почитува член 36 и 40 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18), вклучително и дозволените пречекорувања од страна на издадените елементи од архитектонска пластика на градбите, дефинирани во точка 5.7 од Општите услови за изградба**,** развој и користење на земјиштето и градбите на овој ДУП.
- Задолжителен е комплетен третман на отпадните води од сопствениот технолошки процес, а пречистената отпадна вода не смее да биде со понизок квалитет од класата на реципиентот.

Градежна парцела бр. 11.3.19

- Класа на намена: Г3 - Сервиси
- Компатибилна намена (максимален дозволен % на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена во планот): Б1 (30%), Б2 (30%), Б4 (10%), Д2 (30%), Д3 (30%), Д4 (30%), Г2 (49%) и Г4 (49%).
- Максимален дозволен % на збирот на единечната класа на намена во однос на основната класа на намена на планот: 49%
- Површина на градежна парцела: 2356м²
- Утврдена површина за градба: 1568м²
- Максимална дозволена површина за градба: 1568м²
- Вкупна површина по катови: 3136м²
- Коефициент на искористеност (К): 1.33
- Процент на изграденост (%): 67
- Процент на озеленетост (%): мин. 20%
- Максимална висина до завршен венец: постојна
- Максимален број на катови: П+1
- Колскиот пристап до парцелата е обезбеден преку дел од новопланирана улица “4“ и дел до улица “Борис Кадрич“
- Потребен број на паркинг места: Дефиниран според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
- Основен услов за изградба на максимално дозволената висина и површина на градба е обезбедување на доволен број паркинг места во сопствена градежна парцела.
- Понатамошна разработка на парцелата се предвидува да биде со Архитектонско-урбанистички проект (Урбанистички проект) и/или Основен проект.
- При проектирањето обврзно да се почитуваат Условите за градење во границите на градежната парцела дадени погоре како и да се почитува член 36 и 40 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18), вклучително и дозволените пречекорувања од страна на издадените елементи од архитектонска пластика на градбите, дефинирани во точка 5.7 од Општите услови за изградба**,** развој и користење на земјиштето и градбите на овој ДУП.
- Задолжителен е комплетен третман на отпадните води од сопствениот технолошки процес, а пречистената отпадна вода не смее да биде со понизок квалитет од класата на реципиентот.

Градежна парцела бр. 11.3.20

- Класа на намена: Г3 - Сервиси
- Компатибилна намена (максимален дозволен % на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена во планот): Б1 (30%), Б2 (30%), Б4 (10%), Д2 (30%), Д3 (30%), Д4 (30%), Г2 (49%) и Г4 (49%).
- Максимален дозволен % на збирот на единечната класа на намена во однос на основната класа на намена на планот: 49%
- Површина на градежна парцела: 415м²
- Утврдена површина за градба: 319м²
- Максимална дозволена површина за градба: 290м²
- Вкупна површина по катови: 871м²
- Коефициент на искористеност (К): 2,1
- Процент на изграденост (%): 70
- Процент на озеленетост (%): мин. 20%

- Максимална висина до завршен венец: 15м
- Максимален број на катови: П+2
- Колскиот пристап до парцелата е обезбеден преку дел од улица “Борис Кадрич“
- Потребен број на паркинг места: Дефиниран според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
- Основен услов за изградба на максимално дозволената висина и површина на градба е обезбедување на доволен број паркинг места во сопствена градежна парцела.
- Понатамошна разработка на парцелата се предвидува да биде со Архитектонско-урбанистички проект (Урбанистички проект) и/или Основен проект.
- При проектирањето обврзно да се почитуваат Условите за градење во границите на градежната парцела дадени погоре како и да се почитува член 36 и 40 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18), вклучително и дозволените пречекорувања од страна на издадените елементи од архитектонска пластика на градбите, дефинирани во точка 5.7 од Општите услови за изградба**,** развој и користење на земјиштето и градбите на овој ДУП.
- Задолжителен е комплетен третман на отпадните води од сопствениот технолошки процес, а пречистената отпадна вода не смее да биде со понизок квалитет од класата на реципиентот.

Градежна парцела бр. 11.3.21

- Класа на намена: Г3 - Сервиси
- Компатибилна намена (максимален дозволен % на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена во планот): Б1 (30%), Б2 (30%), Б4 (10%), Д2 (30%), Д3 (30%), Д4 (30%), Г2 (49%) и Г4 (49%).
- Максимален дозволен % на збирот на единечната класа на намена во однос на основната класа на намена на планот: 49%
- Површина на градежна парцела: 760м²
- Утврдена површина за градба: 452м²
- Максимална дозволена површина за градба: 452м²
- Вкупна површина по катови: 1356м²
- Коефициент на искористеност (К): 1,78
- Процент на изграденост (%): 59
- Процент на озеленетост (%): мин. 20%
- Максимална висина до завршен венец: 15м
- Максимален број на катови: П+2
- Колскиот пристап до парцелата е обезбеден преку дел од улица “Борис Кадрич“
- Потребен број на паркинг места: Дефиниран според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
- Основен услов за изградба на максимално дозволената висина и површина на градба е обезбедување на доволен број паркинг места во сопствена градежна парцела.
- Понатамошна разработка на парцелата се предвидува да биде со Архитектонско-урбанистички проект (Урбанистички проект) и/или Основен проект.
- При проектирањето обврзно да се почитуваат Условите за градење во границите на градежната парцела дадени погоре како и да се почитува член 36 и 40 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18), вклучително и дозволените пречекорувања од страна на издадените елементи од архитектонска пластика на градбите, дефинирани во точка 5.7 од Општите услови за изградба**,** развој и користење на земјиштето и градбите на овој ДУП.
- Задолжителен е комплетен третман на отпадните води од сопствениот технолошки процес, а пречистената отпадна вода не смее да биде со понизок квалитет од класата на реципиентот.

Градежна парцела бр. 11.3.22

- Класа на намена: Е2 – Комунална суптраструктура – трафостаница
- Компатибилна намена /
- Максимален дозволен % на збирот на единечната класа на намена во однос на основната класа на намена на планот: /
- Површина на градежна парцела: 113м²
- Утврдена површина за градба: 15м²
- Максимална дозволена површина за градба: 15м²
- Вкупна површина по катови: 15м²
- Коефициент на искористеност (К): 0,13
- Процент на изграденост (%): 13
- Максимална висина до завршен венец: 4м
- Максимален број на катови: П

- Колскиот пристап до парцелата е обезбеден преку новопланирана улица “4“.

Градежна парцела бр. 11.3.23

- Класа на намена: Б2 – Големи трговски единици
- Компатибилна намена (максимален дозволен % на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена во планот): А2 (40%), А3 (40%), Б5 (40%), Б3(40%), Б4(40%), В2 (40%), В3 (40%) и В4(40%).
- Максимален дозволен % на збирот на единечната класа на намена во однос на основната класа на намена на планот: 40%
- Површина на градежна парцела: 929м²
- Утврдена површина за градба: 492м²
- Максимална дозволена површина за градба: 492м²
- Вкупна површина по катови: 2458м²
- Коефициент на искористеност (К): 2,65
- Процент на изграденост (%): 53
- Процент на озеленетост (%): мин. 20%
- Максимална висина до завршен венец: 25м
- Максимален број на катови: П+4
- Колскиот пристап до парцелата е обезбеден преку новопланирана улица “3“ и новопланирана улица “5“
- Потребен број на паркинг места: Дефиниран според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
- Основен услов за изградба на максимално дозволената висина и површина на градба е обезбедување на доволен број паркинг места во сопствена градежна парцела.
- Понатамошна разработка на парцелата се предвидува да биде со Архитектонско-урбанистички проект (Урбанистички проект) и/или Основен проект.
- При проектирањето обврзно да се почитуваат Условите за градење во границите на градежната парцела дадени погоре како и да се почитува член 36 и 40 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18), вклучително и дозволените пречекорувања од страна на издадените елементи од архитектонска пластика на градбите, дефинирани во точка 5.7 од Општите услови за изградба**,** развој и користење на земјиштето и градбите на овој ДУП.

Градежна парцела бр. 11.3.24

- Класа на намена: Б2 – Големи трговски единици
- Компатибилна намена (максимален дозволен % на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена во планот): А2 (40%), А3 (40%), Б5 (40%), Б3(40%), Б4(40%), В2 (40%), В3 (40%) и В4(40%).
- Максимален дозволен % на збирот на единечната класа на намена во однос на основната класа на намена на планот: 40%
- Површина на градежна парцела: 1358м²
- Утврдена површина за градба: 747м²
- Максимална дозволена површина за градба: 747м²
- Вкупна површина по катови: 3734м²
- Коефициент на искористеност (К): 2.75
- Процент на изграденост (%): 55
- Процент на озеленетост (%): мин. 20%
- Максимална висина до завршен венец: 25м
- Максимален број на катови: П+4
- Колскиот пристап до парцелата е обезбеден преку новопланирана улица “3“ и новопланирана улица “7“
- Потребен број на паркинг места: Дефиниран според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
- Основен услов за изградба на максимално дозволената висина и површина на градба е обезбедување на доволен број паркинг места во сопствена градежна парцела.
- Понатамошна разработка на парцелата се предвидува да биде со Архитектонско-урбанистички проект (Урбанистички проект) и/или Основен проект.
- При проектирањето обврзно да се почитуваат Условите за градење во границите на градежната парцела дадени погоре како и да се почитува член 36 и 40 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18), вклучително и дозволените пречекорувања од страна на издадените елементи од архитектонска пластика на градбите, дефинирани во точка 5.7 од Општите услови за изградба**,** развој и користење на земјиштето и градбите на овој ДУП.
- На градежната парцела потребна е дислокација на:

- постоен сн надземен вод

Градежна парцела бр. 11.3.25

- Класа на намена: Б2 – Големи трговски единици
- Компатибилна намена (максимален дозволен % на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена во планот): А2 (40%), А3 (40%), Б5 (40%), Б3(40%), Б4(40%), В2 (40%), В3 (40%) и В4(40%).
- Максимален дозволен % на збирот на единечната класа на намена во однос на основната класа на намена на планот: 40%
- Површина на градежна парцела: 662м²
- Утврдена површина за градба: 283м²
- Максимална дозволена површина за градба: 283м²
- Вкупна површина по катови: 1413м²
- Коефициент на искористеност (К): 2,13
- Процент на изграденост (%): 43
- Процент на озеленетост (%): мин. 20%
- Максимална висина до завршен венец: 25м
- Максимален број на катови: П+4
- Колскиот пристап до парцелата е обезбеден преку новопланирана улица “7“
- Потребен број на паркинг места: Дефиниран според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
- Основен услов за изградба на максимално дозволената висина и површина на градба е обезбедување на доволен број паркинг места во сопствена градежна парцела.
- Понатамошна разработка на парцелата се предвидува да биде со Архитектонско-урбанистички проект (Урбанистички проект) и/или Основен проект.
- При проектирањето обврзно да се почитуваат Условите за градење во границите на градежната парцела дадени погоре како и да се почитува член 36 и 40 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18), вклучително и дозволените пречекорувања од страна на издадените елементи од архитектонска пластика на градбите, дефинирани во точка 5.7 од Општите услови за изградба**,** развој и користење на земјиштето и градбите на овој ДУП.
- На градежната парцела потребна е дислокација на:

- постоен нн надземен вод
- постоен сн надземен вод

Градежна парцела бр. 11.3.26

- Класа на намена: Б2 – Големи трговски единици
- Компатибилна намена (максимален дозволен % на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена во планот): А2 (40%), А3 (40%), Б5 (40%), Б3(40%), Б4(40%), В2 (40%), В3 (40%) и В4(40%).
- Максимален дозволен % на збирот на единечната класа на намена во однос на основната класа на намена на планот: 40%
- Површина на градежна парцела: 972м²
- Утврдена површина за градба: 493м²
- Максимална дозволена површина за градба: 493м²
- Вкупна површина по катови: 2466м²
- Коефициент на искористеност (К): 2,54
- Процент на изграденост (%): 51
- Процент на озеленетост (%): мин. 20%
- Максимална висина до завршен венец: 25м
- Максимален број на катови: П+4
- Колскиот пристап до парцелата е обезбеден преку новопланирана улица “3“.
- Потребен број на паркинг места: Дефиниран според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
- Основен услов за изградба на максимално дозволената висина и површина на градба е обезбедување на доволен број паркинг места во сопствена градежна парцела.
- Понатамошна разработка на парцелата се предвидува да биде со Архитектонско-урбанистички проект (Урбанистички проект) и/или Основен проект.
- При проектирањето обврзно да се почитуваат Условите за градење во границите на градежната парцела дадени погоре како и да се почитува член 36 и 40 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18), вклучително и дозволените пречекорувања од страна на издадените елементи од архитектонска пластика на градбите, дефинирани во точка 5.7 од Општите услови за изградба**,** развој и користење на земјиштето и градбите на овој ДУП.

- На градежната парцела потребна е дислокација на:
  - постоен нн надземен вод

Градежна парцела бр. 11.3.27

- Класа на намена: Б2 – Големи трговски единици
- Компатибилна намена (максимален дозволен % на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена во планот): А2 (40%), А3 (40%), Б5 (40%), Б3(40%), Б4(40%), В2 (40%), В3 (40%) и В4(40%).
- Максимален дозволен % на збирот на единечната класа на намена во однос на основната класа на намена на планот: 40%
- Површина на градежна парцела: 4615м²
- Утврдена површина за градба: 3517м²
- Максимална дозволена површина за градба: 32431м²
- Вкупна површина по катови: 16153м²
- Коефициент на искористеност (К): 3,50
- Процент на изграденост (%): 70
- Процент на озеленетост (%): мин. 20%
- Максимална висина до завршен венец: 25м
- Максимален број на катови: П+4
- Колскиот пристап до парцелата е обезбеден преку дел од улица “Борис Кадрич“, новопланирана улица “3“ и новопланирана улица “7“.
- Потребен број на паркинг места: Дефиниран според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
- Основен услов за изградба на максимално дозволената висина и површина на градба е обезбедување на доволен број паркинг места во сопствена градежна парцела.
- Понатамошна разработка на парцелата се предвидува да биде со Архитектонско-урбанистички проект (Урбанистички проект) и/или Основен проект.
- При проектирањето обврзно да се почитуваат Условите за градење во границите на градежната парцела дадени погоре како и да се почитува член 36 и 40 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18), вклучително и дозволените пречекорувања од страна на издадените елементи од архитектонска пластика на градбите, дефинирани во точка 5.7 од Општите услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите на овој ДУП.

Градежна парцела бр. 11.3.28

- Класа на намена: Б2 – Големи трговски единици
- Компатибилна намена (максимален дозволен % на учество на единечна класа на намена во однос на основната класа на намена во планот): А2 (40%), А3 (40%), Б5 (40%), Б3(40%), Б4(40%), В2 (40%), В3 (40%) и В4(40%).
- Максимален дозволен % на збирот на единечната класа на намена во однос на основната класа на намена на планот: 40%
- Површина на градежна парцела: 926м²
- Утврдена површина за градба: 670м²
- Максимална дозволена површина за градба: 648м²
- Вкупна површина по катови: 3242м²
- Коефициент на искористеност (К): 3,50
- Процент на изграденост (%): 70
- Процент на озеленетост (%): мин. 20%
- Максимална висина до завршен венец: 25м
- Максимален број на катови: П+4
- Колскиот пристап до парцелата е обезбеден преку дел од улица “Борис Кадрич“.
- Потребен број на паркинг места: Дефиниран според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
- Основен услов за изградба на максимално дозволената висина и површина на градба е обезбедување на доволен број паркинг места во сопствена градежна парцела.
- Понатамошна разработка на парцелата се предвидува да биде со Архитектонско-урбанистички проект (Урбанистички проект) и/или Основен проект.
- При проектирањето обврзно да се почитуваат Условите за градење во границите на градежната парцела дадени погоре како и да се почитува член 36 и 40 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18), вклучително и дозволените пречекорувања од страна на издадените елементи од архитектонска пластика на градбите, дефинирани во точка 5.7 од Општите услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите на овој ДУП.

- **Градежна парцела бр. 11.3.29**

- Класа на намена: Е2 – Комунална суптраструктура – трафостаница
- Компатибилна намена /
- Максимален дозволен % на збирот на единечната класа на намена во однос на основната класа на намена на планот: /
- Површина на градежна парцела: 50м²
- Утврдена површина за градба: 6м²
- Максимална дозволена површина за градба: 6м²
- Вкупна површина по катови: 6м²
- Коефициент на искористеност (К): 0,13
- Процент на изграденост (%): 13
- Максимална висина до завршен венец: 4м
- Максимален број на катови: П
- Колскиот пристап до парцелата е обезбеден преку дел од новопланирана улица "5"

7. НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ

7.1. Билансни показатели

- ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ: **108.581м² (10,86ха)**
- ПОВРШИНА ПОД ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ: **81.839м² (8,18ха)**
- МАКСИМАЛНА ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ: **49.954м² (5,00ха)**
- РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ: **186.580м²**
- ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА:
  Б2- Големи трговски единици
  Г3 – Сервиси
  Д2 – Заштитно зеленило
  Е1 – Комунална инфраструктура – Сообраќајници
  Е2 – Комунална супраструктура – Трафостаници / бензинска пумпа/ противпожарен дом

- **ПОВРШИНА ПОД Б – Комерцијални и деловни намени: 31.605м² (3,16ха)**
  - Б2- Големи трговски единици: 31.605м² (3,16ха)
- **ПОВРШИНА ПОД Г – Производство, дистирбуција и сервиси: 40.693м² (4,07ха)**
  - Г3 – Сервиси: 40.693м² (4,07ха)
- **ПОВРШИНА ПОД Д – Зеленило и рекреација: 5.449м² (0,54ха)**
  - Д2 – Заштитно зеленило: 3.031м² (0,30ха)
  - Канал Рауљ: 2.418м² (0,24ха)

- **ПОВРШИНА ПОД Е – ИНФРАСТРУКТУА: 30.833м² (3.08ха)**
  Е1 – Комунална инфраструктура – Сообраќајници: 21.293м² (2.12ха)
  Е2 – Комунална супраструктура- трафостаница / бензинска пумпа/противпожарен дом: 9.540м² (0.95ха)
- ПРОЦЕНТ НА ОЗЕЛЕНЕТОСТ: **32%**
- БРОЈ НА БЛОКОВИ: **1** (дел од блок 11.3)
- БРОЈ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ: 29

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПРЕДВИДЕНИ СО ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН																
ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ДЕЛ ОД БЛОК 11 (11.3) ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА										ПЛАНСКИ ОПФАТ _10.86ха						
Број на градежна парцела	Група на класа на намена	Основ на класа на намена	Поединечна намена	Компатибилни класи на намена во однос на основната класа на намена	Минимален дозволен % на учество на единечна класа На намена во однос на основна класа на намена	Максимален дозволен % на збирот на единечната класа на намена Во однос на основната класа на намена на планот	Површина на градежна парцела (м²)	Утврдена површина за изградба	Максимална дозволена површина за изградба	Вкупна изградена површина На сите катови (м²)	Максимална нависината Хоризонтален венец на кров (m)	Катност	Процен на изграденост (%)	Коефициент на искористеност (К)	Минимален процент На озеленетост (%)	Паркирање
11.3.1	Е	Е2	Комунална супрастуктура - бензинска пумпа	/	/	/	8552	6770	4276	12828	15	П / П+2	50	1,50	20	
11.3.2	Е	Е2	Комунална супрастуктура - противпожарен дом	/	/	/	805	584	403	1208	15	П+2	50	1,50	20	
11.3.3	Г	Г3	Сервиси	Б1	30	49	17454	13970	12218	36653	15	П+2	70	2,10	20	
				Б2	30											
				Б4	10											
				Д2	30											
				Д3	30											
				Д4	30											
				Г2	49											
				Г4	49											
11.3.4	Б	Б2	Големи трговски единици	А2	40	40	22142	19875	13285	66427	25	П+4	60	3,00	20	
				А3	40											
				Б5	40											
				Б3	40											
				Б4	40											
				В2	40											
				В3	40											
				В4	40											
11.3.5	Г	Г3	Сервиси	Б1	30	49	1639	1041	1041	3123	15	П+2	64	1,91	20	
				Б2	30											
				Б4	10											
				Д2	30											
				Д3	30											
				Д4	30											
				Г2	49											
				Г4	49											
11.3.6	Г	Г3	Сервиси	Б1	30	49	1885	1198	1198	3594	15	П+2	64	1,91	20	
				Б2	30											
				Б4	10											
				Д2	30											
				Д3	30											
				Д4	30											
				Г2	49											
				Г4	49											
				Б1	30											

11.3.7	Г	Г3	Сервиси	Б2	30	49	2101	1006	1006	3017	15	П+2	48	1,44	20
				Б4	10										
				Д2	30										
				Д3	30										
				Д4	30										
				Г2	49										
				Г4	49										
11.3.8	Г	Г3	Сервиси	Б1	30	49	1200	659	659	1978	15	П+2	55	1,65	20
				Б2	30										
				Б4	10										
				Д2	30										
				Д3	30										
				Д4	30										
				Г2	49										
				Г4	49										
11.3.9	Г	Г3	Сервиси	Б1	30	49	2453	1556	1556	4668	15	П+2	63	1,90	20
				Б2	30										
				Б4	10										
				Д2	30										
				Д3	30										
				Д4	30										
				Г2	49										
				Г4	49										
11.3.10	Г	Г3	Сервиси	Б1	30	49	2660	1785	1785	5355	15	П+2	67	2,01	20
				Б2	30										
				Б4	10										
				Д2	30										
				Д3	30										
				Д4	30										
				Г2	49										
				Г4	49										
11.3.11	Г	Г3	Сервиси	Б1	30	49	999	500	500	1501	15	П+2	50	1,50	20
				Б2	30										
				Б4	10										
				Д2	30										
				Д3	30										
				Д4	30										
				Г2	49										
				Г4	49										
11.3.12	Е	Е2	Комунална суптраструктура - трафостаница	/	/	/	20	14	14	14	4	П	70	0,70	/
11.3.13	Г	Г3	Сервиси	Б1	30	49	790	452	452	1356	15	П+2	57	1,72	20
				Б2	30										
				Б4	10										
				Д2	30										
				Д3	30										
				Д4	30										
				Г2	49										
				Г4	49										
11.3.14	Г	Г3	Сервиси	Б1	30	49	595	369	369	1107	15	П+2	62	1,86	20
				Б2	30										
				Б4	10										
				Д2	30										
				Д3	30										
				Д4	30										
				Г2	49										
				Г4	49										
				Б1	30										
				Б2	30										

аниране (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18)

11.3.15	Г	ГЗ	Сервиси	Б4 Д2 Д3 Д4 Г2 Г4	10 30 30 30 49 49	49	1950	1056	1056	3168	15	П+2	54	1,62	20	Бр. на паркинг места ќе се деф. според чл.59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко пл
11.3.16	Г	ГЗ	Сервиси	Б1 Б2 Б4 Д2 Д3 Д4 Г2 Г4	30 30 10 30 30 30 49 49	49	606	545	424	1272	15	П+2	70	2,10	20	
11.3.17	Г	ГЗ	Сервиси	Б1 Б2 Б4 Д2 Д3 Д4 Г2 Г4	30 30 10 30 30 30 49 49	49	1580	899	899	2696	15	П+2	57	1,71	20	
11.3.18	Г	ГЗ	Сервиси	Б1 Б2 Б4 Д2 Д3 Д4 Г2 Г4	30 30 10 30 30 30 49 49	49	1250	588	588	1765	15	П+2	47	1,41	20	
11.3.19	Г	ГЗ	Сервиси	Б1 Б2 Б4 Д2 Д3 Д4 Г2 Г4	30 30 10 30 30 30 49 49	49	2356	1568	1568	3136	постојна	П+1	67	1,33	20	
11.3.20	Г	ГЗ	Сервиси	Б1 Б2 Б4 Д2 Д3 Д4 Г3 Г4	30 30 10 30 30 30 49 49	49	415	319	290	871	15	П+2	70	2,10	20	
11.3.21	Г	ГЗ	Сервиси	Б1 Б2 Б4 Д2 Д3 Д4 Г2 Г4	30 30 10 30 30 30 49 49	49	760	452	452	1356	15	П+2	59	1,78	20	
11.3.22	Е	Е2	Комунална суптраструктура - трафостаница	/	/	/	113	15	15	15	4	П	13	0,13	/	
			овски и	А2 А3 Б5	40 40 40											

11.3.23	Б	Б2	Големи трг единиц	Б3	40	40	929	492	492	2458	25	П+4	53	2,65	20	
				Б4	40											
				В2	40											
				В3	40											
				В4	40											
11.3.24	Б	Б2	Големи трговски единици	А2	40	40	1358	747	747	3734	25	П+4	55	2,75	20	
				А3	40											
				Б5	40											
				Б3	40											
				Б4	40											
				В2	40											
				В3	40											
				В4	40											
11.3.25	Б	Б2	Големи трговски единици	А2	40	40	662	283	283	1413	25	П+4	43	2,13	20	
				А3	40											
				Б5	40											
				Б3	40											
				Б4	40											
				В2	40											
				В3	40											
				В4	40											
11.3.26	Б	Б2	Големи трговски единици	А2	40	40	972	493	493	2466	25	П+4	51	2,54	20	
				А3	40											
				Б5	40											
				Б3	40											
				Б4	40											
				В2	40											
				В3	40											
				В4	40											
11.3.27	Б	Б2	Големи трговски единици	А2	40	40	4615	3517	3231	16153	25	П+4	70	3,50	20	
				А3	40											
				Б5	40											
				Б3	40											
				Б4	40											
				В2	40											
				В3	40											
				В4	40											
11.3.28	Б	Б2	Големи трговски единици	А2	40	40	926	670	648	3242	25	П+4	70	3,50	20	
				А3	40											
				Б5	40											
				Б3	40											
				Б4	40											
				В2	40											
				В3	40											
				В4	40											
11.3.29	Е	Е2	Комунална суптраструктура - трафостаница	/	/	/	50	6	6	6	4	П	13	0,13	/	
Вкупно							**81839**		**49954**	**186580**						

7.2. Споредбени биланси

СПОРЕДБЕНИ БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ (P=10.85 ха)											
ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА						ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА					
Регистрирани градби	Поединечна намена на градбата	површина на градежни парцели м²	Изградена површина во приземје м²	Вкупна изградена површина м²	Процент на изграденост % (плански опфат)	Предвидени градби	Поединечна намена на градбата	површина на градежни парцели м²	Максимална површина за градење м²	Вкупна изградена површина м²	Процент на изграденост % (плански опфат)
3	А1	2078	218	334	0,20	/	А1	0	0	0	0,00
2	Б1	21456	751	751	0,70	/	Б1	0	0	0	0,00
/	Б2	0	0	0	0,00	7	Б2	31605	19178	95892	17,66
8	Б4	8212	3341	3341	3,14	/	Б4	0	0	0	0,00
4	Г3	20358	3243	3243	3,05	18	Г3	40693	26062	76617	24
3	Г4	3606	715	715	0,67	/	Г4	0	0	0	0,00
3	Е2	3328	154	154	0,14	4	Е2	9540	4714	14071	4,34
/	Е1	11101	0	0	0,00	/	Е1	21293	0	0	0,00
/	Д2/ канал	11573	0	0	0,00	/	Д2/ канал	5449	0	0	0,00
/	ГНЗ*	26807	0	0	0,00	/	ГНЗ*	0	0	0	0,00
ВКУПНО		**108581**	**8421**	**8538**	**7,76**	**ВКУПНО**		**108581**	**49954**	**186582**	**46,01**

* Останато градежно неизградено земјиште

***

РАБОТЕН ТИМ:

Планер - потписник:	м-р **Стефан Лазаревски**, дипл.инж.арх.	*Овласт. бр.0.0368*
Планери :	м-р **Биљана Насковиќ**, дипл.инж.арх.	*Овласт. бр.0.0369*
Соработник:	м-р **Томаида Димитровска**	
	м-р **Љубица Ефтимова**	

Прилог 2

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
Број:11-3/423-1 од 22.08.2025год.
Сектор за урбанизам, архитектура, градежништво и заштита на животна средина

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ: _____

ДУП: Детален Урбанистички План за Блок 10 (10.1; 10.3; 10.4 и 10.5) КО Гевгелија , општина Гевгелија (Плански период 2012-2017)

Одлука бр: 07-1667/1 од 12 и 13.09.2013год.

Ул.„ _____ “ бб

Блок 10 (10.1; 10.3; 10.4 и 10.5)

КО Гевгелија

ДЛ: 5 и 2 М 1: 1000

ИЗВОДОТ ЗА БЛОК 10 (10.1; 10.3; 10.4 и 10.5)

СОДРЖИ:

1. **ГРАФИЧКИ ДЕЛ:**

- Заверена копија од синтезен план, сообраќаен и нивелациски план во идентична форма со граница на плански опфат за кој се однесува барањето за извод со:
- легенда
- табела со нумерички показатели

2. **ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:**

- **Заверена копија од:** општите и посебните услови за градење, параметри за споредување на планот, мерки за заштита на културно наследство, на природата и животната средина, мерки за заштита и спасување, мерки за движење на хендикепирани лица и сл.

3. **ПОДАТОЦИ ЗА ПОСТОЈНА ИНФРАСТРУКТУРА И ПРИКЛУЧОЦИ**

Изработил:
Ана Чугунцалиева

ОВЛАСТЕНО ЛИЦЕ ОД ОПШТИНАТА

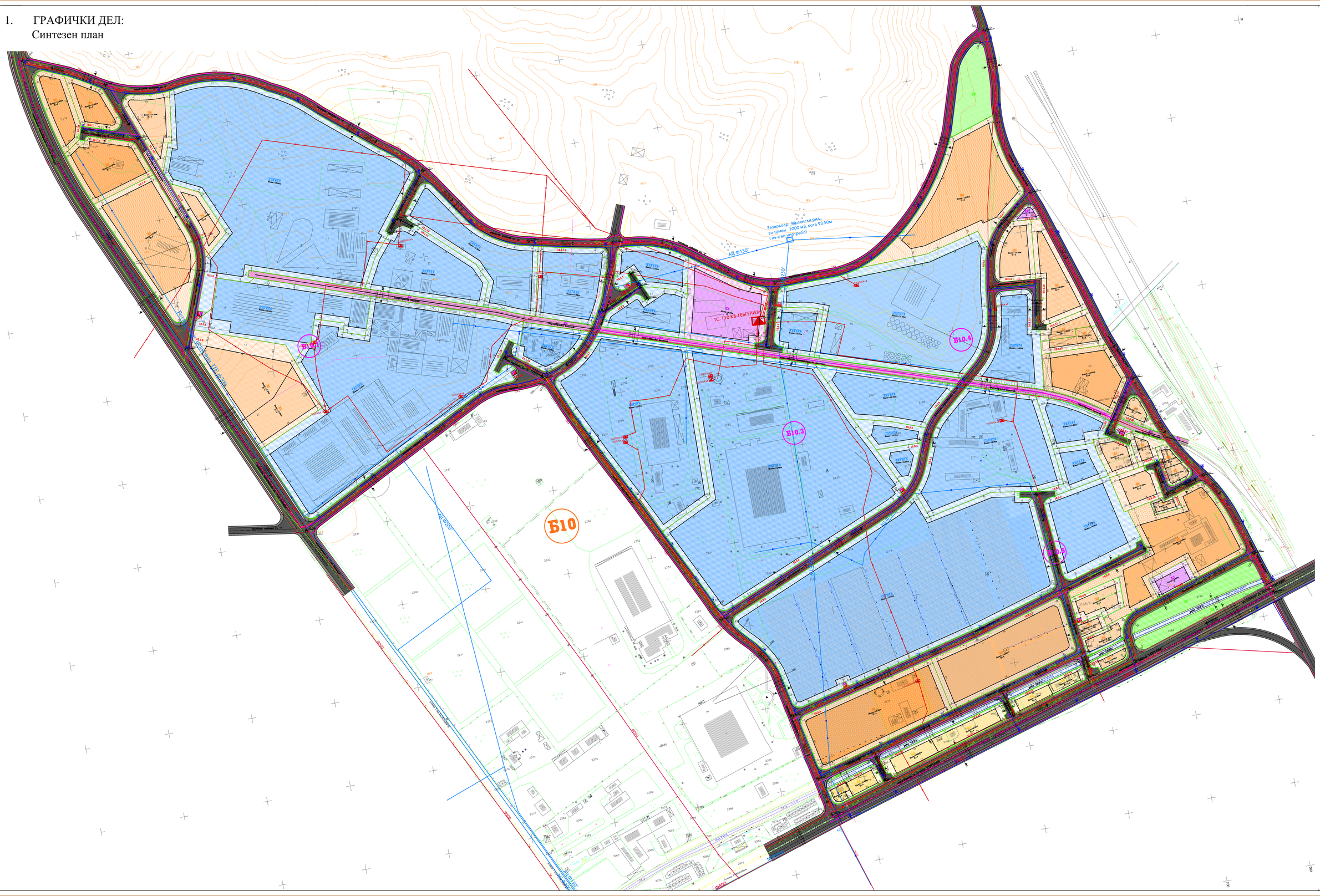
_____
Ирена Томчева,

М.П

1. ГРАФИЧКИ ДЕЛ:

Синтезен план

Прилог 2



Прилог 2


ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА
БЛОК 10 - (10.1, 10.3, 10.4 и 10.5)
ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2012 - 2017 ГОД.
ПРЕДЛОГ ПЛАН М = 1 : 1000
М-1:1000
0 5 10 20 40 50 80м
НАРАЧАТЕЛ:ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА
БЛОК 10 - (10.1, 10.3 , 10.4 И 10.5),
ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
СИНТЕЗЕН ПЛАН
(Планска документација)
ПЛАНЕР ПОТПИСНИК:
ВЛАГОЈА РАДЕВСКИ, д.и.а. Овластување бр.
ПЛАНЕР ПОТПИСНИК:
ЛИЛЈАНА РАДЕВСКА, д.и.а. Овластување бр.
СОРАБОТНИК: ЉУБИЦА ТОФИЛОВСКА дпа
УПРАВИТЕЛ: ВЛАГОЈА РАДЕВСКИ дпа
ТЕК.БРОЈ: 255/2012
МЕСТО: СКОПЈЕ
ДАТА: Септемврe 2013 год.
РАЗМЕР: 1:1000
ЛИСТ БРОЈ: 05

Прилог 2

НАМЕНА НА ПОВРШИНИ:

- А2 ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ
- Б1 МАЛИ КОМЕРЦ. И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ
- Б2 ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ
- Б3 ГОЛЕМИ УГОСТИТЕЛСКИ ЕДИНИЦИ
- Б4 ДЕЛОВНИ ПРОСТОРИИ
- Б5 ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКСИ
- Г1 Г2 Г3 ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА СЕРВИСИ СТОВАРИШТА
- Д1 ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО
- Д2 ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
- Е1 КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
- Е2 КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА
- Е3 НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

ВОДОВИ НА ИНФРАСТРУКТУРА:

ЕЛЕКТРО

- 04 Кв НАДЗЕМЕН КАБЛОВСКИ ВОД
- 04 Кв НАДЗЕМЕН КАБЛОВСКИ ВОД-се дислецира
- ПОСТОЈНА ТРАФОСТАНИЦА
- ПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНИЦА
- 10Кв КАБЛОВСКИ ВОД-ПЛАНИРАН

ТЕЛЕФОНСКА ИНСТАЛАЦИЈА

- ПОДЗЕМЕН ТФ КАБЕЛ-ПОСТОЕЧКИ
- ПОДЗЕМЕН ТФ КАБЕЛ-ПОСТОЕЧКИ-се дислецира
- ТЕЛЕФОНСКИ ВОД-ПЛАНИРАН

ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА

- ПОСТОЕЧКИ ВОДОВОД
- ПОСТОЕЧКИ ВОДОВОД-се дислецира
- Ф 100 ВОДОВОД-ПЛАНИРАН
- ПОЖАРЕН ХИДРАНТ
- ПОСТОЕЧКА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПОСТОЕЧКА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА-се дислецира
- Ф250 ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА-ПЛАНИРАНА
- Ф300 АТМОСФЕРСКА КАНАЛ-ПЛАНИРАНА

СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ:

- КОЛОВОЗ
- ТРОТОАР
- ПРИСТАПНИ УЛИЦИ
- ШИНСКА ИНФРАСТРУКТУРА

КАРАКТЕРИСТИЧНИ ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНИЦИ:

МАГИСТРАЛНИ УЛИЦИ

НОВОПЛАНИРАНА МАГИСТРАЛНА УЛИЦА "7 НОЕМВРИ"
Presek "1-1"

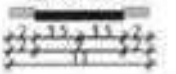


"БУЛЕВАР ГЕВГЕЛИЈА"-ИЗВЕДЕН ПРОФИЛ
Presek "2-2"

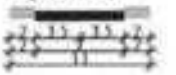


СОБИРНИ УЛИЦИ

НОВОПЛАНИРАНА СОБИРНА УЛ."3","6" и УЛ"БОРИС КИДРИЧ"
Presek "3-3"

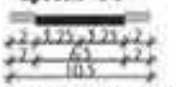


ПОСТОЕЧКА СОБИРНА УЛ."1"
Presek "4-4"



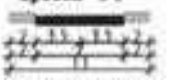
СЕРВИСНИ УЛИЦИ

НОВОПЛАНИРАНА СЕРВИСНА УЛ. "1", "2", "3", "4", "5" и "8"
Presek "5-5"



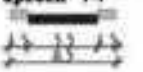
ИНДУСТРИСКИ УЛИЦИ

НОВОПЛАН. ИНДУСТРИСКА УЛ. "1","2","3", "4","5","6"и"7"
ПОСТОЕЧКА ИНДУСТРИСКА УЛИЦА"1"-изведен профил
Presek "6-6"



СТАНБЕНИ УЛИЦИ

СТАНБЕНА УЛИЦА "1"и"2"
Presek "7-7"



ИНДУСТРИСКИ КОЛОСЕК

Presek "8-8"

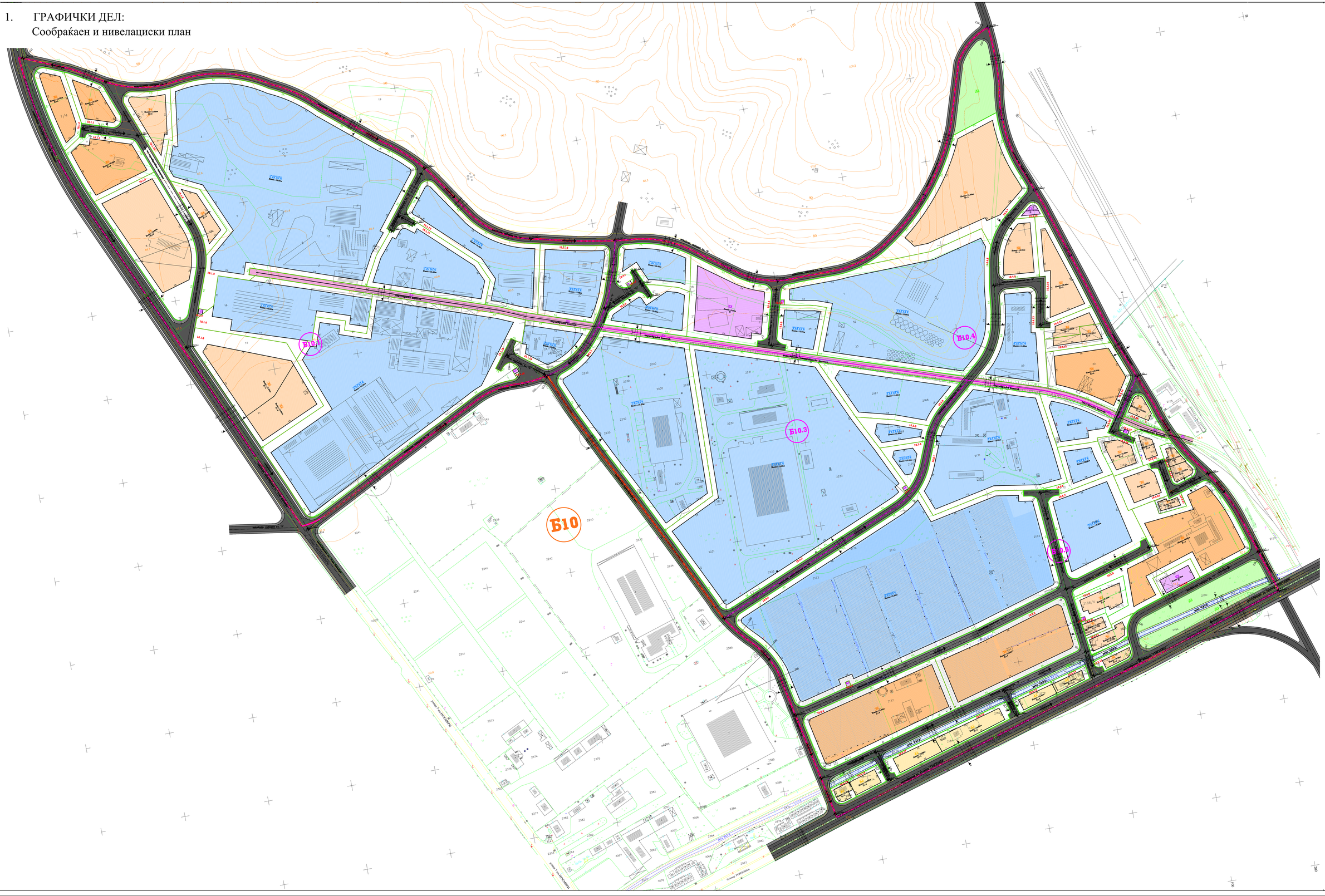


РЕКА "РАУЛ"
Presek "9-9"



1. ГРАФИЧКИ ДЕЛ:
Сообраќаен и нивелациски план

Прилог 2




ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА
БЛОК 10 - (10.1, 10.3, 10.4 и 10.5)
ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2012 - 2017 ГОД.
ПРЕДЛОГ ПЛАН М = 1 : 1000
M-1:1000
0 5 10 20 40 50 80м
НАРАЧАТЕЛ:ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА БЛОК 10 - (10.1, 10.3 , 10.4 И 10.5), ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
СООБРАЌАЕН И НИВЕЛАЦИСКИ ПЛАН
(Планска документација)
ПЛАНЕР ПОТПИШАЛ:
ВЛАГОЈА РАДЕВСКИ, дипл.инж.арх.
ПЛАНЕР ПОТПИШАЛ:
ЛИЉАНА РАДЕВСКА, дипл.инж.арх.
СОРАБОТНИК: ЉУБИЦА ТОФИЛОВСКА, дипл
УПРАВИТЕЛ: ВЛАГОЈА РАДЕВСКИ, дипл
ТЕХ.БРОЈ: 255/2012
МЕСТО: СКОПЈЕ
ДАТА: Септември 2013 год.
РАЗМЕР: 1:1000
ЛИСТ БРОЈ: 02

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ-П=58.51Ха
- ГРАНИЦА НА БЛОК
- (10) НУМЕРАЦИЈА НА БЛОК
- ГРАНИЦА НА ДЕТАЛЕН ПЛАН
- (10.1) НУМЕРАЦИЈА НА ДЕТАЛЕН ПЛАН
- 10.5.14 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- РД РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГД ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ПОДЗЕМНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- Кмах=...м ВИСИНА ВО МЕТРИ
- П+... ВИСИНА ВО КАТОВИ
- ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА
- ВОДА-РЕКА
- +87.00 НИВЕЛАЦИСКИ КОТИ

НАМЕНА НА ПОВРШИНИ:

- А2 ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ
- Б1 МАЛИ КОМЕРЦ. И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ
- Б2 ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ
- Б3 ГОЛЕМИ УГОСТИТЕЛСКИ ЕДИНИЦИ
- Б4 ДЕЛОВНИ ПРОСТОРИ
- Б5 ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКСИ
- Г2 ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА
- Г3 СЕРВИСИ
- Г4 СТОВАРИШТА
- Д1 ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО
- Д2 ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
- Е1 КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
- Е2 КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА
- Е3 НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

КАРАКТЕРИСТИЧНИ ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНИЦИ:

МАГИСТРАЛНИ УЛИЦИ

НОВОПЛАНИРАНА МАГИСТРАЛНА УЛИЦА "7 НОЕМВРИ"

Пресек "1-1"



"БУЛЕВАР ГЕВГЕЛИЈА"-ИЗВЕДЕН ПРОФИЛ

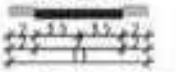
Пресек "2-2"



СОБИРНИ УЛИЦИ

НОВОПЛАНИРАНА СОБИРНА УЛ."3","8" и УЛ"БОРИС КИДРИЧ"

Пресек "3-3"



ПОСТОЕЧКА СОБИРНА УЛ."1"

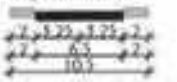
Пресек "4-4"



СЕРВИСНИ УЛИЦИ

НОВОПЛАНИРАНА СЕРВИСНА УЛ. "1", "2", "3", "6", "9" и "8"

Пресек "5-5"



ИНДУСТРИСКИ УЛИЦИ

НОВОПЛАН. ИНДУСТРИСКА УЛ. "1","2","3", "4","5","6"и"7"
ПОСТОЕЧКА ИНДУСТРИСКА УЛИЦА"1"-изведен профил

Пресек "6-6"



СТАНБЕНИ УЛИЦИ

СТАНБЕНА УЛИЦА "1"и"2"

Пресек "7-7"



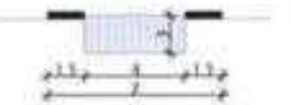
ИНДУСТРИСКИ КОЛОСЕК

Пресек "8-8"



РЕКА "РАУД"

Пресек "9-9"



2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ: Прилог 2

7. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА

7.1. ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА

1.1 Со овие услови за изградба се утврдуваат основните принципи, услови и техничко-урбанистички норми кои овозможуваат примена и спроведување на концепциите од**Деталниот Урбанистички план за блок 10 - (10.1, 10.3, 10.4 и10.5), КО Гевгелија, Општина Гевгелија.**Условите за изградба ќе се применуваат на целиот плански опфат чии граници и мери се дадени во графичкиот прилог во Р=1:1000.

Вкупната површина на планскиот опфат изнесува**56.50 ха.**

Овие Општи услови за изградба се составен дел на изработениот**Детален Урбанистички план за блок 10 - (10.1, 10.3, 10.4 и10.5), КО Гевгелија, Општина Гевгелија**.Планската документација е работена во согласност со **Законот за Просторно и урбанистичко планирање(Сл. весник на Р.М. бр.51/05 ,137/07, 24/08, 91/09, 124/10, 18/11,53/11, 60/11 и 144/12),Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12),**како и Правилникот за поблиска содржина, размер и начин на графичка обработка на урбанистичките планови **("Службен весник на РМ" бр. 78/06).**

Со овој план се уредува намената и начинот на користење на просторот, како и условите за градење на предвидените објекти.

Во планот е застапена основна класа на намена:

А2- домување во станбени згради;
Б1- мали комерцијални и деловни намени;
Б2- големи трговски единици;
Б3- големи угостителски единици;
Б4- деловни простори;
Б5- хотелски комплекси;
Г2- лесна индустрија;
Г3- сервиси;
Г4-стоваришта ,
Е2- комунална супраструктура - бензинска пумпа и трафостаници и
Е3- некомпатибилна инфраструктура (трафостаница над 20 КВ.)во согласност со чл. 28 од **Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).**

Основните класи на намена на земјиштето во планскиот опфат се:

- **А-ДОМУВАЊЕ -**

А2- домување во станбени згради,

- **Б-КОМЕРЦИЈАЛНИ и ДЕЛОВНИ НАМЕНИ -**

Б1- мали комерцијални и деловни намени;
Б2- големи трговски единици;
Б3- големи угостителски единици;
Б4- деловни простори;
Б5- хотелски комплекси;

- **Г-ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ -**

Г2- лесна индустрија;
Г3- сервиси и
Г4-стоваришта

- **Е-ИНФРАСТРУКТУРА -**

Е2- комунална супраструктура - бензинска пумпа и трафостаници
Е3- некомпатибилна инфраструктура (трфостаница над 20 КВ.)

1.2 Составен дел на овие Услови за изградба се Документационата основа и Планската документација за предметниот**Детален Урбанистички план за блок 10 - (10.1, 10.3, 10.4 и10.5), КО Гевгелија, Општина Гевгелија,**со свој текстуален и графички дел во размер Р=1:1000.

Графичкиот дел го сочинуваат прилози од документациона основа:Изводотод ГУП на град Гевгелија за блок 10 - (10.1, 10.3, 10.4 и10.5), КО Гевгелија, Општина Гевгелија, Ажурирана геодетска подлога, Бесправно изградени градби, Инвентаризација на изграден градежен фонд и Инвентаризација на комунална инфраструктура и планска документација: Регулационен план и План на површини за градење, Сообраќаен и Нивелациски план, Инфраструктурен план и Синтезен план.

1.3Границата на планскиот опфатна**Деталниот Урбанистички план за блок 10 - (10.1, 10.3, 10.4 и10.5), КО Гевгелија, Општина Гевгелија,**претставуваопфатот кој се движи насевернатастрана по осовините на новопланираните собирни улици "8" и "3", на источната страна граничи со осовината на новопланираната собирна улица "Борис Кидрич", на јужната страна граничи со осовината на магистралната улица Булевар "Гевгелија", на север граничи со осовината на постоечката улица "Индустриска", па оди од исток кон запад по осовината на новопланираната собирна улица "3" и на западната страна граничи со осовината на новопланираната магистрална улица "7-ми Ноември.
насевернатастрана по осовините на новопланирате сервисни улици "8" и "3", на источната страна оди по осовината на Новопланираната собирна улица "Борис Кидрич", на јужната страна оди по осовината на магистралната улица Булевар "Гевгелија", на север оди по осовината на постоечката улица "Индустриска", па оди од исток кон запад по осовината на Новопланираната собирна улица "3" и на западната страна оди по осовината на Новопланираната магистрална улица "7-ми Ноември.
Градежното земјиште е земјиште чија што намена и начин на користење се утврдува со планската документација, а статусот го добива со самото усвојување на овој**Детален Урбанистички план за блок 10 - (10.1, 10.3, 10.4 и10.5), КО Гевгелија, Општина Гевгелија.**

1.4 Градежното земјиште е земјиште чија што намена и начин на користење се утврдува со планската документација, а статусот го добива со самото усвојување на овој**Детален Урбанистички план за блок 10 - (10.1, 10.3, 10.4 и10.5), КО Гевгелија, Општина Гевгелија.**Градежното земјиште во примарна поделба се дели на парцелизирано градежно земјиште за поединечно градење и употреба и непарцелизирано за општа употреба во согласност со чл. 10 од **Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).**

1.5 Регулаторните линии се плански одредби во графичкиот дел на урбанистичкиот план кои го разграничуваат градежното земјиште од аспект на носителите на правото за градење. Регулаторните линии се регулациона линија и граница на градежната парцела кои се дефинирани во планот во согласност со чл.13 и чл.14од **Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).**

1.6 Градежна парцела е ограничен дел од градежно земјиште со ист носител на правото на градење и е дефинирана во согласност со член 18 и член 19 од **Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12).**

Формираната градежна парцела се поклопува со просторот кој го завзема и го користи сопственикот на катастарската парцела со незначително намалување на катастарската парцела заради оформување на сообраќајница.

1.7 Намената на земјиштето и намената на површините за градба се базираат на овој**Детален Урбанистички план за блок 10 - (10.1, 10.3, 10.4 и10.5), КО Гевгелија, Општина Гевгелија.**

Поконкретно објаснување на системот на класи на намени е дадена во чл. 29 од **Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12),**према групите на класи на намени и во воведниот дел на овие Општи услови за градење.

1.8 Посебно се препорачува водење сметка за компатибилни класи на намена што е во согласност со **Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).**

1.9 Градежна линија е планска одредба која претставува граница на површината за градење во градежната парцела и ја дефинира просторната граница до која градбата може да се гради и се дефинира во согласност со чл.35, чл.36, чл.37 и чл.38од **Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).**

Конкретните градежни линии се дадени во графичкиот дел од Регулационен план и површини за градба .Тоа се максимални можни граници во рамките на кои објектот може да се гради.

1.10 Површина за градење е планска одредба со која во урбанистички план се утврдува делот од градежната парцела која се предвидува за градење на градбите - чл.39од **Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).**

При одредување на површина за градба потребно е да се запазат: висини, растојанија, и процент на изграденост на парцелата, коефициентот на искористеност на земјиштето (однос меѓу бруто развиена површина на сите нивоа на објектот и површината на парцелата).

1.11 Диспозицијата на површината за градење од градежната парцела и нејзиното растојание од границите на градежната парцела зависат од типот на градење и намената на градежната парцела што е дефинирано во член 42од**Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).**

1.12 Максималната височина на градбата е планска одредба со која се утврдува дозволената височина на градбата на вертикалната рамнина чиј што пресек со теренот се совпаѓа со градежната линија. Сите подетални елементи на планирање се дефинирани во членовите: 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49 и 50 од **Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12).**

Дадена е максимална висина до венец и истата е изразена во метри.

Висината на објектите се определува од нивото на тротоарот односно од котата на приземје до завршен венец на градбата во должни метри од страната која гледа кон лицето на парцелата.

Максималната висина на градбата дефинирана со овој план е планирана за секој објект. Правото да се гради до дозволената максимална висина е исполнето со другите урбанистички услови дадени со овој план, а пред се: обезбеден потребен број на паркинг места, потребното растојание до границата на соседната парцела и др.

Доколку со проектната документација не се докаже дека се исполнети условите за постигање на максималната висина на градбата дефинирана со овој план, управниот орган надлежен за работите на урбанизмот ја одредува дозволената висина, изразена во должни метри, а според **Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).**

1.13 Кровови

Формата и висината на крововите се определува во зависност од предложената архитектура на дадениот објект и од намената на истиот.

Висина на кровот се дефинира како висина на слеме. Максималната височина на слемето изнесува 4.5 метри над завршниот венец на кровнатаконструкција. Во рамките на оваа висина може да се уреди подпокривен корисен простор со само една спратна височина.

1.14 Огради

Максималната висина на полните ѕидани огради на локацијата е максимум 0,8 м, а останатиот дел е транспарентен до висина 1,6 м.

1.15Зеленило

Зеленилото е составен дел на локацијата. Тоа се јавува како ниска зелено тревната површина.

1.16 Бариери

Во третманот на пешачките патеки и површини сите денивелации потребно е да се решаваат со скали и рампи.

Сите денивелации кај влезовите, на самите влезни партии и комуникациите и рампите на објектите, во целост треба да се изведат во рамките на градежната парцела.

1.17 Паркинзи

Потребите за паркирање и гаражирање ќе ги решава корисникот во рамките на сопствената парцела, со почитување на потребен број паркинг места како услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба а во согласност со член 61 од **Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).**

Представено е сообраќајно решение кое е дел од овој **Детален Урбанистички план за блок 10 - (10.1, 10.3, 10.4 и10.5), КО Гевгелија, Општина Гевгелија.**

1.19 При примена и реализација на овој**Детален Урбанистички план за блок 10 - (10.1, 10.3, 10.4 и10.5), КО Гевгелија, Општина Гевгелија,**за се што не е дефинирано со овие услови за градење ќе се применуваат стандарди и нормативи утврдени во **Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12)**и **Правилникот за поблиската содржина, размер и начин на графичка обработка на урбанистичките планови ("Сл.весник на Р.М." бр.78/2006 год.).**

7.2. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА

Посебните услови за изградба се однесуваат на планскиот опфат за кој се изработува**Детален Урбанистички план за блок 10 - (10.1, 10.3, 10.4 и10.5), КО Гевгелија, Општина Гевгелија,** со дефинираните граници на локалитетот за разработените градежни парцели, дадени во графичките прилози.

Планскиот опфат е севкупен простор кој е предмет на изработка на овој**Детален Урбанистички план за блок 10 - (10.1, 10.3, 10.4 и10.5), КО Гевгелија, Општина Гевгелија**и истиот е со површина од**56.50 ха.**

Класи на намени:Во планскиот опфат предвидена е градежна парцела со класа на намена:

- **А-ДОМУВАЊЕ -**

А2- домување во станбени згради,

- **Б-КОМЕРЦИЈАЛНИ и ДЕЛОВНИ НАМЕНИ -**

Б1- мали комерцијални и деловни намени;
Б2- големи трговски единици;
Б3- големи угостителски единици;
Б4- деловни простори;
Б5- хотелски комплекси;

- **Г-ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ -**

Г2- лесна индустрија;
Г3- сервиси и
Г4-стоваришта

- **Е-ИНФРАСТРУКТУРА -**

Е2- комунална супраструктура - бензинска пумпа и трафостаници
Е3- некомпатибилна инфраструктура (трфостаница над 20 КВ.)

Градежни парцели -Градежните парцелисе во рамките на постојните катастарски парцели како и доформување на градежните парцели.

Површина за градба:За сите градежни парцели се планира максимална површина за градба, која согласно чл.47 од**Законот за градење** (**Сл. весник на Р.М. бр.130/09 ,124/10, 18/11 , 36/11 , 54/11 и59/11),**ќе се разработи со Основен проект - за објектите со намена А2,Б1,Б2, Б3, Б4 и Е3 како и согласно чл.51 од **Законот за Просторно и урбанистичко планирање(Сл. весник на Р.М. бр.51/05 ,137/07, 24/08, 91/09, 124/10, 18/11, 53/11, 60/11 и 144/12),со Архитектонско Урбанистички проект за објектите со намена Б5,Г2, Г3 и Г4.**

Површина за градбае дел од градежната парцела **ограничен со градежни линии.**

Градежната линијасе спроведува со дозволени пречекорувања од страна на издадените елементи од архитектонската пластика на градбите. Дозволените пречекорувања се уредуваат во секој урбанистички план во согласност со овој Правилник.

Кога градежната линија се совпаѓа со границата на градежната парцела со соседот не се дозволени пречекорувања на градежната линија со ниту еден вид архитектонски издатини.

Кога градежната линија не се совпаѓа со границата на градежната парцела не се дозволени пречекорувања на градежната линија на било која висина од вертикалната рамнина чиј што пресек со теренот се совпаѓа со границата на градежната парцела.

Доколку градежната линија се совпаѓа со регулационата линија, дозволени пречекорувања се:

- првиот скалник од влезните партии до 30 см ако ширината на тротоарот е поголема од 2,25 см,
- првостепена пластика во која спаѓаат: ризалити, влезни партии, конструктивни столбови, вертикални комуникации и други издадени делови на архитектонската основа до 30 см ако широчината на тротоарот е поголема од 2,25 м,

- второстепена пластика во која спаѓаат: еркери, балкони, конзоли, стреи, брисолеи и др. кои се појавуваат помеѓу првиот спрат и горниот венец до 90 см длабочина за уличен коридор широк до 12 м и до 7,5% од широчината на коридорот, но не повеќе од 1,50 м длабочина. Елементите на второстепената архитектонска пластика не се појавуваат на фасадата на градбата најмалку 3,60 м над котата на тротоарот, Прилог 2
- третостепена пластика во која спаѓат: пиластри, корнизи, подпрозорници, венци и друга плитка архитектонска пластика до 30 см.

Отвори:Кога растојанието помеѓу површината за градење и страната на градежната парцела е нула, не се дозволени никакви отвори на ѕидот на градбата на границата на градежната парцела. Кога растојанието е од 1,20 до 3,0 м дозволени се само помошни отвори со парапет од најмалку 1,60 метри, а на растојанија поголеми од 3,0 метри се дозволени регуларни отвори на таа страна од градбата.

Кровови: Висина на кровот се дефинира како висина на слеме. Максималната височина на слемето изнесува 4.5 метри над завршниот венец на кровната конструкција. Во рамките на оваа висина може да се уреди подпокривен корисен простор со само една спратна височина. Косите покриви имаат агол на косина од најмногу 35^0 кој се пресметува од завршниот венец на градбата.

Зеленило:Зеленило се предвидува во склоп на самата градежна парцела.Процентот на озеленетост во рамките на градежната парцела треба да изнесува мин.10% - 15%.

Паркирање: Паркирање-гаражирање за целиот опфат е предвидено во склоп на сопствена градежна парцела, согласно член 61 од **Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).**

Обезбедување на потребниот број на паркинг места е основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба.

Подземни паркинзи:Широчината, надолжниот наклон и радиусите на хоризонталните кривини да бидат во согласност со член 60 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање(Сл.весник на Р.М. бр.**63/12и 126/12**).

Максимална височина на нултата плоча во приземјето е 1,20 м.во однос на кота на заштитен тротоар.

Заштита на Културно-историско наследство

Доколку при реализација на урбанистичкиот план дојде до откривање на објекти, односно предмети(целосно зачувани или фрагментирани) од материјалната култура на Република Македонија, треба да се постапи во согласност со одредбите според член 65 од Законот за заштита на културно наследство(Сл. весник на РМ бр. 20/04, 115/07 , 18/11и 148/11).

БЛОК 10-10.1.

Прилог 2

ДУП за БЛОК 10 - (10.1, 10.3, 10.4 и 10.5)- ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА - П=56.50 Ха 10.1 - П=19.43 Ха												
нумерација на блок	нумерација на модул	нумерација на градежна парцела	класа на намена	компатибилна класа на намена	максимална висина	катност	површина на градежна парцела (м2)	максимална површина за градба (м2)	максимална бруто развиена површина (м2)	процент на изграденост	паркирање во парцела	
01	02	03	04	05	06	07	08	9	10	11	12	
10.1 = 19.43ха.		10.1.1	Б5	(Б1,Б3, Б4)-40%	16.00 м	П+4	2460м2	1347м2	4715 м2	54.76%	Согласно чл.61 од Правилникот за стандарди и нормативи за Урбанистичко планирање ("Сл. Весник на РМ" Бр.63/12 и 126/12)	
		10.1.2	Б5	(Б1,Б3, Б4)-40%	16.00 м	П+4	3007м2	1692м2	5922 м2	56.27%		
		10.1.3	Б5	(Б1,Б3, Б4)-40%	16.00 м	П+4	5213м2	3607м2	12625 м2	69.19%		
		10.1.4	Б4	(Б1, Б2, Б3)-40%	12.00 м	П+2	10695м2	7476м2	15700 м2	69.90%		
		10.1.5	Б2	(А2,Б3, Б4)-40%	16.00 м	П+4	11800м2	4750м2	16625 м2	66.76%		
					13.00 м	П+3		3128м2	8758 м2			
		10.1.6	Г2,Г3,Г4	*	12.00 м	П+2	11549м2	8722м2	18316 м2	75.52%		
		10.1.7	Е2	трафостаница	3.50 м	П	66м2	30м2	30 м2			
		10.1.8	Г2,Г3,Г4	*	15.00 м	П+2	49902м2	43616м2	91594 м2	87.40%		
		10.1.9	Б4	(Б1, Б2, Б3)-40%	12.00 м	П+2	2073м2	887м2	3105 м2	42.79%		
		10.1.10	Б4	(Б1, Б2, Б3)-40%	12.00 м	П+2	3139м2	1768м2	6188 м2	56.32%		
		10.1.11	Г2,Г3,Г4	*	15.00 м	П+2	8669м2	6626м2	13915 м2	76.43%		
		10.1.12	Г2,Г3,Г4	*	15.00 м	П+2	9387м2	6460м2	13566 м2	68.82%		
		10.1.13	Г2,Г3,Г4	*	15.00 м	П+2	6791м2	4983м2	10464 м2	73.38%		
		10.1.14	Г2,Г3,Г4	*	15.00 м	П+2	3334м2	2111м2	4433 м2	63.32%		
		10.1.15	Г2,Г3,Г4	*	15.00 м	П+2	41543м2	34736м2	72946 м2	83.61%		
		10.1.16	Е2	трафостаница	3.50 м	П	60м2	30м2	30 м2			
		УЛИЦИ					20741м2					
		ИНДУСТРИСКИ КОЛОСЕК					3308м2					
		ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО - Д2					554м2					
		БЕЗПРАВНА ГРАДБА					0м2					
		ВКУПНО ЗА 10.1					194291м2	131939м2	298900м2	67.91%		
		* сосогласно табела 2 од Правилникот за стандарди нормативи за Урбанистичко планирање										
		(Сл. Весник на РМ. Бр.63/12 И 126/12)										

Во градежната парцела 10.1.1.(Б5) -(хотелски комплекси), која е со вкупна површина од **2460 м^2**, предвидена е површина за градба од **1347 м^2** и бруто развиена површина од **4715 м^2.**Предвидените компатибилни класи на намена се: Б1(мали комерцијални и деловни намени),Б3 (големи угостителски единици)и Б4(деловни простори) со вкупна максимална застапеност на истите од 40%.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **16.00 м** и планирана висина по катови **од П+4 ката**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Архитектонско Урбанистички проектќој ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната сервисна улица "6".

Во градежната парцела 10.1.2.(Б5) -(хотелски комплекси), која е со вкупна површина од **3007 м^2**, предвидена е површина за градба од **1692 м^2** и бруто развиена површина од **5922 м^2.**Предвидените компатибилни класи на намена се: Б1(мали комерцијални и деловни намени),Б3 (големи угостителски единици)и Б4(деловни простори) со вкупна максимална застапеност на истите од 40%.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **16.00 м** и планирана висина по катови **од П+4 ката**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Архитектонско Урбанистички проектќој ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната сервисна улица "6".

Во градежната парцела 10.1.3.(Б5) -(хотелски комплекси), која е со вкупна површина од **5213 м^2**, предвидена е површина за градба од **3607 м^2** и бруто развиена површина од **12625 м^2.**Предвидените компатибилни класи на намена се: Б1(мали комерцијални и деловни намени),Б3 (големи угостителски единици)и Б4(деловни простори) со вкупна максимална застапеност на истите од 40%.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **16.00 м** и планирана висина по катови **од П+4 ката**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Архитектонско Урбанистички проекткој ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната сервисна улица "6".

Во градежната парцела 10.1.4.(Б4) -(деловни простори), која е со вкупна површина од **10695 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **7476 м^2**и максимална бруто развиена површина од **15700 м^2**. Предвидените компатибилни класи на намена се: Б1(мали комерцијални и деловни намени), Б2(големи трговски единици) и Б3 (големи угостителски единици),со вкупна максимална застапеност на истите од 40%.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **12.00 м** и планирана висина по катови **од П+2 ката**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Основен проекткој ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната индустриска улица "1".

Во градежната парцела 10.1.5.(Б2) -(големи трговски единици), која е со вкупна површина од **11800 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **4750 м^2**и максимална бруто развиена површина од **16625 м^2**.за објектот со висина од П+4 ката имаксимална површина за градба од **3128 м^2**и максимална бруто развиена површина од **8758 м^2**.за објектот со висина од П+3 ката.Предвидените компатибилни класи на намена се: А2(домување во станбени згади), Б3(големи угостителски единици) и Б4(деловни простори) со вкупна максимална застапеност на истите од 40%.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **16.00 м** и планирана висина по катови **од П+4 ката**за првиот објекти **13.0 м.** ипланирана висина по катови од **П+3 ката** за вториот објект.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Основен проекткој ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната индустриска улица "1".

Во градежната парцела 10.1.6.(Г2 - лесна и незагадувачка индустрија; Г3 - сервиси и Г4 - стоваришта),која е со вкупна површина од **11549 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **8722 м^2** и максимална бруто развиена површина од **18316 м^2.** Основната класа на намена од предложените Г2, Г3 и Г4 ќе се определи по избор на инвеститорот, а со разработка на Архитектонско Урбанистички Проект. Параметрите ќе се утврдат согласно технолошко - производствениот процес. Врз основа на определената основна класа на намена ќе се дефинира компатибилната класа на намена согласно табела 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Планирана е максимална висина до кровен венец од **15.00 м.**

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната индустриска улица "1".

Во градежната парцела 10.1.7.(Е2) - (комунална супраструктура- трафостаница), која е со вкупна површина од **66 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **30 м^2**, максимална бруто развиена површина од **30 м^2**.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **3.5 м** и планирана висина по катови **од П**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Основен проект и ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната индустриска улица "1".

Во градежната парцела 10.1.8.(Г2 - лесна и незагадувачка индустрија; Г3 - сервиси и Г4 - стоваришта),која е со вкупна површина од **49902 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **43616 м^2** и максимална бруто развиена површина од **91594 м^2.** Основната класа на намена од предложените Г2, Г3 и Г4 ќе се определи по избор на инвеститорот, а со разработка на Архитектонско Урбанистички Проект. Параметрите ќе се утврдат согласно технолошко - производствениот процес. Врз основа на определената основна класа на намена ќе се дефинира компатибилната класа на намена согласно табела 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Планирана е максимална висина до кровен венец од **15.00 м.**

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната индустриска улица "1".

Во градежната парцела 10.1.9.(Б4) -(деловни простори), која е со вкупна површина од **2073 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **887м^2**и максимална бруто развиена површина од **3105 м^2**. Предвидените компатибилни класи на намена се: Б1(мали комерцијални и деловни намени), Б2(големи трговски единици) и Б3 (големи угостителски единици),со вкупна максимална застапеност на истите од 40%.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **12.00 м** и планирана висина по катови **од П+2 ката**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Основен проекткој ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната индустриска улица "1".

Во градежната парцела 10.1.10.(Г2 - лесна и незагадувачка индустрија; Г3 - сервиси и Г4 - стоваришта),која е со вкупна површина од **3139 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **1768 м^2** и максимална бруто развиена површина од **6188 м^2.** Основната класа на намена од предложените Г2, Г3 и Г4 ќе се определи по избор на инвеститорот, а со разработка на Архитектонско Урбанистички Проект. Параметрите ќе се утврдат согласно технолошко - производствениот процес. Врз основа на определената основна класа на намена ќе се дефинира компатибилната класа на намена согласно табела 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Планирана е максимална висина до кровен венец од **15.00 м.**

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната индустриска улица "2".

Во градежната парцела 10.1.11.(Г2 - лесна и незагадувачка индустрија; Г3 - сервиси и Г4 - стоваришта),која е со вкупна површина од **8669 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **6626 м^2** и максимална бруто развиена површина од **13915 м^2.** Основната класа на намена од предложените Г2, Г3 и Г4 ќе се определи по избор на инвеститорот, а со разработка на Архитектонско Урбанистички Проект. Параметрите ќе се утврдат согласно технолошко - производствениот процес. Врз основа на определената основна класа на намена ќе се дефинира компатибилната класа на намена согласно табела 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Планирана е максимална висина до кровен венец од **15.00 м.**

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната индустриска улица "2".

Во градежната парцела 10.1.12.(Г2 - лесна и незагадувачка индустрија; Г3 - сервиси и Г4 - стоваришта),која е со вкупна површина од **9387 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **6460 м^2** и максимална бруто развиена површина од **13566 м^2.** Основната класа на намена од

предложените Г2, Г3 и Г4 ќе се определи по избор на инвеститорот, а со разработка на Архитектонско Урбанистички Проект. Параметрите ќе се утврдат согласно технолошко-производствениот процес. Врз основа на определената основна класа на намена ќе се дефинира компатибилната класа на намена согласно табела 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Планирана е максимална висина до кровен венец од **15.00 м.**

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната индустриска улица "2", преку заеднички подземен паркинг на **Г.П.Бр. 10.1.12 и Г.П.Бр. 10.1.13.**

Во градежната парцела 10.1.13.(Г2 - лесна и незагадувачка индустрија; Г3 - сервиси и Г4 - стоваришта),која е со вкупна површина од **6791 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **4983 м^2** и максимална бруто развиена површина од **10464 м^2.** Основната класа на намена од предложените Г2, Г3 и Г4 ќе се определи по избор на инвеститорот, а со разработка на Архитектонско Урбанистички Проект. Параметрите ќе се утврдат согласно технолошко - производствениот процес. Врз основа на определената основна класа на намена ќе се дефинира компатибилната класа на намена согласно табела 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Планирана е максимална висина до кровен венец од **15.00 м.**

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната индустриска улица "2", преку заеднички подземен паркинг на **Г.П.Бр. 10.1.12 и Г.П.Бр. 10.1.13.**

Во градежната парцела 10.1.14. (Г2 - лесна и незагадувачка индустрија; Г3 - сервиси и Г4 - стоваришта), која е со вкупна површина од **3333 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **2111 м^2** и максимална бруто развиена површина од **4433 м^2.** Основната класа на намена од предложените Г2, Г3 и Г4 ќе се определи по избор на инвеститорот, а со разработка на Архитектонско Урбанистички Проект. Параметрите ќе се утврдат согласно технолошко - производствениот процес. Врз основа на определената основна класа на намена ќе се дефинира компатибилната класа на намена согласно табела 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Планирана е максимална висина до кровен венец од **15.00 м.**

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната индустриска улица "4".

Во градежната парцела 10.1.15. (Г2 - лесна и незагадувачка индустрија; Г3 - сервиси и Г4 - стоваришта), која е со вкупна површина од **41543 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **34736 м^2** и максимална бруто развиена површина од **72946 м^2.** Основната класа на намена од предложените Г2, Г3 и Г4 ќе се определи по избор на инвеститорот, а со разработка на Архитектонско Урбанистички Проект. Параметрите ќе се утврдат согласно технолошко - производствениот процес. Врз основа на определената основна класа на намена ќе се дефинира компатибилната класа на намена согласно табела 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Планирана е максимална висина до кровен венец од **15.00 м.**

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната индустриска улица "4".

Во градежната парцела 10.1.16.(Е2) - (комунална супраструктура- трафостаница), која е со вкупна површина од **60 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **30 м^2**, максимална бруто развиена површина од **30 м^2**.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **3.5 м** и планирана висина по катови **од П**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Основен проект и ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната индустриска улица "4".

БЛОК 10-10.3.

ДУП за БЛОК 10 - (10.1, 10.3, 10.4 и 10.5)- ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА - П=56.50 Ха 10.3 - П=9.43 Ха												
нумерација на блок	нумерација на модул	нумерација на градежна парцела	класа на намена	компатибилна класа на намена	максимална висина	катност	површина на градежна парцела (м2)	максимална површина за градба (м2)	максимална бруто развиена површина (м2)	процент на изграденост	паркирање	Урбанистичко планирање ("Сл. Весник на РМ" Бр.63/12 и 126/12)
01	02	03	04	05	06	07	08	9	10	11	12	
10.3 = 9.43ха.		10.3.1	Г2,Г3,Г4	*	15.00 м	П+2	25705м2	21916м2	46024 м2	59.68%	Согласно чл.61 од Правилникот за стандарди	
		10.3.2	Г2,Г3,Г4	*	15.00 м	П+2	51561м2	45892м2	96373 м2	62.30%		
		10.3.3	Е2	трафостаница	3.50 м	П	36м2	30м2	30 м2			
		10.3.4	Г2,Г3,Г4	*	15.00 м	П+2	1543м2	607м2	1275 м2	39.34%		
		10.3.5	Г2,Г3,Г4	*	15.00 м	П+2	1984м2	844м2	1772 м2	42.54%		
		10.3.6	Г2,Г3,Г4	*	15.00 м	П+2	7093м2	4828м2	10139 м2	68.07%		
		УЛИЦИ					4686м2					
		ИНДУСТРИСКИ КОЛОСЕК					1726м2					
		БЕЗПРАВНА ГРАДБА					0м2					
		ВКУПНО ЗА 10.3					94334м2	74117м2	155613м2	55.00%		
		* сосогласно табела 2 од Правилникот за стандарди нормативи за Урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ. Бр.63/12 И 126/12)										

Во градежната парцела 10.3.1. (Г2 - лесна и незагадувачка индустрија; Г3 - сервиси и Г4 - стоваришта), која е со вкупна површина од **25705 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **21916 м^2** и максимална бруто развиена површина од **46024 м^2.** Основната класа на намена од предложените Г2, Г3 и Г4 ќе се определи по избор на инвеститорот, а со разработка на Архитектонско Урбанистички Проект. Параметрите ќе се утврдат согласно технолошко - производствениот процес. Врз основа на определената основна класа на намена ќе се дефинира компатибилната класа на намена согласно табела 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Планирана е максимална висина до кровен венец од **15.00 м.**

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од постоечкатаулица"Индустриска ".

Во градежната парцела 10.3.2. (Г2 - лесна и незагадувачка индустрија; Г3 - сервиси и Г4 - стоваришта), која е со вкупна површина од **51561 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **45892 м^2** и максимална бруто развиена површина од **96373 м^2.** Основната класа на намена од предложените Г2, Г3 и Г4 ќе се определи по избор на инвеститорот, а со разработка на Архитектонско Урбанистички Проект. Параметрите ќе се утврдат согласно технолошко - производствениот процес. Врз основа на определената основна класа на намена ќе се дефинира компатибилната класа на намена согласно табела 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Планирана е максимална висина до кровен венец од **15.00 м.**

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од постоечкатаулица"Индустриска ".

Во градежната парцела 10.3.3.(Е2) - (комунална супраструктура- трафостаница), која е со вкупна површина од **36 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **30 м^2**, максимална бруто развиена површина од **30 м^2**.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **3.5 м** и планирана висина по катови **од П**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Основен проект и ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната индустриска улица "6".

Во градежната парцела 10.3.4. (Г2 - лесна и незагадувачка индустрија; Г3 - сервиси и Г4 - стоваришта), која е со вкупна површина од **1543 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **607 м^2** и максимална бруто развиена површина од **1275 м^2.** Основната класа на намена од предложените Г2, Г3 и Г4 ќе се определи по избор на инвеститорот, а со разработка на Архитектонско Урбанистички Проект. Параметрите ќе се утврдат согласно технолошко - производствениот процес. Врз основа на определената основна класа на намена ќе се дефинира компатибилната класа на намена согласно табела 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Планирана е максимална висина до кровен венец од **15.00 м.**

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната индустриска улица "6".

Во градежната парцела 10.3.5. (Г2 - лесна и незагадувачка индустрија; Г3 - сервиси и Г4 - стоваришта), која е со вкупна површина од **1984 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **844 м^2** и максимална бруто развиена површина од **1772 м^2.** Основната класа на намена од предложените Г2, Г3 и Г4 ќе се определи по избор на инвеститорот, а со разработка на Архитектонско Урбанистички Проект. Параметрите ќе се утврдат согласно технолошко - производствениот процес. Врз основа на определената основна класа на намена ќе се дефинира компатибилната класа на намена согласно табела 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Планирана е максимална висина до кровен венец од **15.00 м.**

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната индустриска улица "6".

Во градежната парцела 10.3.6. (Г2 - лесна и незагадувачка индустрија; Г3 - сервиси и Г4 - стоваришта), која е со вкупна површина од **7093 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **4828 м^2** и максимална бруто развиена површина од **10139 м^2.** Основната класа на намена од предложените Г2, Г3 и Г4 ќе се определи по избор на инвеститорот, а со разработка на Архитектонско Урбанистички Проект. Параметрите ќе се утврдат согласно технолошко - производствениот процес. Врз основа на определената основна класа на намена ќе се дефинира компатибилната класа на намена согласно табела 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Планирана е максимална висина до кровен венец од **15.00 м.**

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната индустриска улица "6".

БЛОК 10-10.4.

Прилог 2

ДУП за БЛОК 10 - (10.1, 10.3, 10.4 и 10.5)- ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА - П=56.50 Ха 10.4 - П=9.97 Ха												
нумерација на блок	нумерација на модул	нумерација на градежна парцела	класа на намена	компатибилна класа на намена	максимална висина	катност	површина на градежна парцела (м2)	максимална површина за градба (м2)	максимална бруто развиена површина (м2)	процент на изграденост	паркирање во парцела	
01	02	03	04	05	06	07	08	9	10	11	12	
10.4 = 9.97ха.		10.4.1	Г2,Г3,Г4	*	15.00 м	П+2	3845м2	2186м2	4591 м2	56.85%	Согласно чл.61 од Правилникот за стандарди и нормативи за Урбанистичко планирање ("Сл. Весник на РМ" Бр.63/12 и 126/12)	
		10.4.2	Е2	трафостаница	3.50 м	П	52м2	30м2	30 м2			
		10.4.3	Г2,Г3,Г4	*	15.00 м	П+2	4216м2	2530м2	5313 м2	60.01%		
		10.4.4	Е3	трафостаница	8.00 м	П	7712м2	5076м2	5076 м2	65.82%		
		10.4.5	Г2,Г3,Г4	*	15.00 м	П+2	2805м2	1669м2	3505 м2	59.50%		
		10.4.6	Е2	трафостаница	3.50 м	П	32м2	30м2	30 м2			
		10.4.7	Б4	(Б1, Б2, Б3)-40%	12.00 м	П+2	13492м2	9433м2	33016 м2	69.92%		
		10.4.8	Г2,Г3,Г4	*	15.00 м	П+2	27037м2	22087м2	46383 м2	81.69%		
		10.4.9	Б3	(А3,Б5,Д3)-40%	12.00 м	П+2	2911м2	1755м2	3686 м2	60.29%		
		10.4.10	Б2	(А2,Б2, Б4)-40%	16.00 м	П+4	4145м2	2330м2	11650 м2	56.21%		
		10.4.11	Б3	(А3,Б5,Д3)-40%	12.00 м	П+2	1290м2	716м2	1504 м2	55.50%		
		10.4.12	Б3	(А3,Б5,Д3)-40%	12.00 м	П+2	1367м2	700м2	1470 м2	51.21%		
		10.4.13	Г2,Г3,Г4	*	15.00 м	П+2	6247м2	3996м2	8392 м2	63.97%		
		10.4.14	Б5	(Б1,Б3, Б4)-40%	16.00 м	П+4	5561м2	3769м2	13192 м2	67.78%		
		10.4.15	Е1	мерно-рег. стан.	6.00 м	П	369м2	157м2	157 м2	42.55%		
		УЛИЦИ					16075м2					
		ИНДУСТРИСКИ КОЛОСЕК					2548м2					
		БЕЗПРАВНА ГРАДБА					0м2					
		ВКУПНО ЗА 10.4					99704м2	56307м2	137835м2	56.47%		
		* сосогласно табела 2 од Правилникот за стандарди нормативи за Урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ. Бр.63/12 И 126/12)										

Во градежната парцела 10.4.1. (Г2 - лесна и незагадувачка индустрија; Г3 - сервиси и Г4 - стоваришта), која е со вкупна површина од **3845 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **2186 м^2** и максимална бруто развиена површина од **4591 м^2.** Основната класа на намена од предложените Г2, Г3 и Г4 ќе се определи по избор на инвеститорот, а со разработка на Архитектонско Урбанистички Проект. Параметрите ќе се утврдат согласно технолошко - производствениот процес. Врз основа на определената основна класа на намена ќе се дефинира компатибилната класа на намена согласно табела 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Планирана е максимална висина до кровен венец од **15.00 м.**

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната индустриска улица "3".

Во градежната парцела 10.4.2.(Е2) - (комунална супраструктура- трафостаница), која е со вкупна површина од **52 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **30 м^2**, максимална бруто развиена површина од **30 м^2**.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **3.5 м** и планирана висина по катови **од П**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Основен проект и ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната индустриска улица "3".

Во градежната парцела 10.4.3. (Г2 - лесна и незагадувачка индустрија; Г3 - сервиси и Г4 - стоваришта), која е со вкупна површина од **4216 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **2530 м^2** и максимална бруто развиена површина од **5313 м^2.** Основната класа на намена од

предложените Г2, Г3 и Г4 ќе се определи по избор на инвеститорот, а со разработка на Архитектонско Урбанистички Проект. Параметрите ќе се утврдат согласно технолошко производствениот процес. Врз основа на определената основна класа на намена ќе се дефинира компатибилната класа на намена согласно табела 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Планирана е максимална висина до кровен венец од **15.00 м.**

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната индустриска улица "3".

Во градежната парцела 10.4.4.(Е3) - (некомпатибилна инфраструктура- трафостаница над 20 Кв), која е со вкупна површина од **7712 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **5076 м^2**, максимална бруто развиена површина од **5076 м^2**.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **8.00 м** и планирана висина по катови **од П**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Основен проект и ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната индустриска улица "5".

Во градежната парцела 10.4.5. (Г2 - лесна и незагадувачка индустрија; Г3 - сервиси и Г4 - стоваришта), која е со вкупна површина од **2805 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **1669 м^2** и максимална бруто развиена површина од **3505 м^2.** Основната класа на намена од предложените Г2, Г3 и Г4 ќе се определи по избор на инвеститорот, а со разработка на Архитектонско Урбанистички Проект. Параметрите ќе се утврдат согласно технолошко - производствениот процес. Врз основа на определената основна класа на намена ќе се дефинира компатибилната класа на намена согласно табела 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Планирана е максимална висина до кровен венец од **15.00 м.**

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната индустриска улица "5".

Во градежната парцела 10.4.6.(Е2) - (комунална супраструктура- трафостаница), која е со вкупна површина од **32 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **30 м^2**, максимална бруто развиена површина од **30 м^2**.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **3.5 м** и планирана висина по катови **од П**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Основен проект и ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната индустриска улица "5".

Во градежната парцела 10.4.7. (Б4) - (деловни простори), која е со вкупна површина од **13492 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **9433 м^2** и максимална бруто развиена површина од **33016 м^2**. Предвидените компатибилни класи на намена се: Б1(мали комерцијални и деловни намени), Б2 (големи трговски единици) и Б3 (големи угостителски единици),со вкупна максимална застапеност на истите од 40%.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **12.00 м** и планирана висина по катови **од П+2 ката**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Основен проект кој ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната индустриска улица "6".

Во градежната парцела 10.4.8. (Г2 - лесна и незагадувачка индустрија; Г3 - сервиси и Г4 - стоваришта), која е со вкупна површина од **27037 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **22087 м^2** и максимална бруто развиена површина од **46383 м^2.** Основната класа на намена од предложените Г2, Г3 и Г4 ќе се определи по избор на инвеститорот, а со разработка на Архитектонско Урбанистички Проект. Параметрите ќе се утврдат согласно технолошко - производствениот процес. Врз основа на определената основна класа на намена ќе се дефинира компатибилната класа на намена согласно табела 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Планирана е максимална висина до кровен венец од **15.00 м.**

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната индустриска улица "6".

Во градежната парцела 10.4.9. (Б3) - (големи угостителски единици), која е со вкупна површина од **2911 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **1755 м^2** и максимална бруто развиена површина од **3686 м^2.** Предвидените компатибилни класи на намена се: А3 (групно домување), Б5 (угостителски и туристички капацитети, хотели, преноќишта, пансиони) и Д3 (спорт и рекреација) со вкупна максимална застапеност на истите од 40%.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **12.00 м** и планирана висина по катови **од П+2 ката**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Основен проект кој ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната индустриска улица "6".

Во градежната парцела 10.4.10.(Б2) -(големи трговски единици), која е со вкупна површина од **4145 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **2230 м^2** и максимална бруто развиена површина од **11650 м^2**. Предвидените компатибилни класи на намена се: А2(домување во станбени згади), Б3(големи угостителски единици) и Б4(деловни простори) со вкупна максимална застапеност на истите од 40%.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **16.00 м** и планирана висина по катови **од П+4 ката**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Основен проектќој ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната сервисна улица "2".

Во градежната парцела 10.4.11. (Б3) - (големи угостителски единици), која е со вкупна површина од **1290 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **716 м^2** и максимална бруто развиена површина од **1504 м^2.** Предвидените компатибилни класи на намена се: А3 (групно домување), Б5 (угостителски и туристички капацитети, хотели, преноќишта, пансиони) и Д3 (спорт и рекреација) со вкупна максимална застапеност на истите од 40%.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **12.00 м** и планирана висина по катови **од П+2 ката**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Основен проект кој ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежните парцели 10.411 и 10.4.12,во заеднички подземен паркинг, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната сервисна улица "2",преку заеднички подземен паркинг на **Г.П.Бр. 10.4.11 и Г.П.Бр. 10.4.12**.

Во градежната парцела 10.4.12. (Б3) - (големи угостителски единици), која е со вкупна површина од **1367 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **700 м^2** и максимална бруто развиена површина од **1470 м^2.** Предвидените компатибилни класи на намена се: А3 (групно домување), Б5 (угостителски и туристички капацитети, хотели, преноќишта, пансиони) и Д3 (спорт и рекреација) со вкупна максимална застапеност на истите од 40%.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **12.00 м** и планирана висина по катови **од П+2 ката**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Основен проект кој ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежните парцели 10.411 и 10.4.12,во заеднички подземен паркинг, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната сервисна улица "2", преку заеднички подземен паркинг на **Г.П.Бр. 10.4.11 и Г.П.Бр. 10.4.12**.

Во градежната парцела 10.4.13. (Г2 - лесна и незагадувачка индустрија; Г3 - сервиси и Г4 - стоваришта), која е со вкупна површина од **6247м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **3996 м^2** и максимална бруто развиена површина од **8392 м^2.** Основната класа на намена од предложените Г2, Г3 и Г4 ќе се определи по избор на инвеститорот, а со разработка на Архитектонско Урбанистички Проект. Параметрите ќе се утврдат согласно технолошко - производствениот процес. Врз основа на определената основна класа на намена ќе се дефинира компатибилната класа на намена согласно табела 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Планирана е максимална висина до кровен венец од **15.00 м.**

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната индустриска улица "6".

Во градежната парцела 10.4.14 .(Б5) -(хотелски комплекси), која е со вкупна површина од **5561 м^2**, предвидена е површина за градба од **3769 м^2** и бруто развиена површина од **13192 м^2.**Предвидените компатибилни класи на намена се: Б1(мали комерцијални и деловни намени),Б3 (големи угостителски единици)и Б4(деловни простори) со вкупна максимална застапеност на истите од 40%.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **16.00 м** и планирана висина по катови **од П+4 ката**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Архитектонско Урбанистички проектќој ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната сервисна улица "3".

Во градежната парцела 10.4.15. (Е1 - комунална инфраструктура - мерно - регулациона станица), која е со вкупна површина од **369м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **157 м^2** и максимална бруто развиена површина од **157 м^2.**

Планираната површина за градба ќе се разработува со Основен проект и ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **6.00 м.**

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната индустриска улица "6".

БЛОК 10-10.5.

ДУП за БЛОК 10 - (10.1, 10.3, 10.4 и 10.5)- ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА - П=56.50 Ха

10.5 - П=17.67 Ха

нумерација на блок	нумерација на модул	нумерација на градежна парцела	класа на намена	компатибилна класа на намена	максимална висина	катност	површина на градежна парцела (м2)	максимална површина за градба (м2)	максимална бруто развиена површина (м2)	процент на изграденост	паркирање во парцела
01	02	03	04	05	06	07	08	9	10	11	12
10.5 = 17.67ха.		10.5.1	Г2,Г3,Г4	*	15.00 м	П+2	17597м2	14572м2	30601 м2	57.97%	**Согласночл.61 одПравилникотзастандардиинормативиза Урбанистичкопланирање ("Сл. Весник на РМ" Бр.63/12 и 126/12)**
		10.5.2	Г2,Г3,Г4	*	15.00 м	П+2	52333м2	46331м2	97295 м2	61.97%	
		10.5.3	Е2	трафостаница	3.50 м	П	31м2	30м2	30 м2		
		10.5.4	Б5	(Б1,Б3, Б4)-40%	16.00 м	П+4	11583м2	8886м2	31101 м2	53.70%	
		10.5.5	Б5	(Б1,Б3, Б4)-40%	16.00 м	П+4	10787м2	8142м2	28497 м2	52.84%	
		10.5.6	Г2,Г3,Г4	*	15.00 м	П+2	2565м2	1214м2	2549 м2	47.33%	
		10.5.7	Г2,Г3,Г4	*	15.00 м	П+2	8812м2	5931м2	12455 м2	67.31%	
		10.5.8	Б5	(Б1,Б3, Б4)-40%	16.00 м	П+4	12241м2	7714м2	26999 м2	63.02%	

10.5.9	Б2	(А2,Б3, Б4)-40%	16.00 м	П+4	2027м2	1010м2	3535 м2	49.83%
10.5.10	Е2	трафостаница	3.50 м	П	30м2	30м2	30 м2	
10.5.11	Б1	(А1)-30%	9.50 м	П+2	616м2	346м2	1038 м2	56.17%
10.5.12	Б1	(А1)-30%	9.50 м	П+2	1101м2	611м2	1833 м2	55.50%
10.5.13	Б2	(А2,Б3, Б4)-40%	16.00 м	П+4	668м2	341м2	1194 м2	51.05%
10.5.14	А2	(Б1,Б2, Б4)-40%	16.00 м	П+4	737м2	429м2	2145 м2	58.21%
10.5.15	А2	(Б1,Б2, Б4)-40%	16.00 м	П+4	911м2	557м2	2785 м2	61.14%
10.5.16	А2	(Б1,Б2, Б4)-40%	16.00 м	П+4	2004м2	1356м2	6780 м2	67.66%
10.5.17	А2	(Б1,Б2, Б4)-40%	16.00 м	П+4	1516м2	984м2	4920 м2	64.91%
10.5.18	А2	(Б1,Б2, Б4)-40%	16.00 м	П+4	890м2	570м2	2850 м2	64.04%
10.5.19	А2	(Б1,Б2, Б4)-40%	16.00 м	П+4	530м2	318м2	1590 м2	60.00%
10.5.20	Е2	бензинска пумпа	6.00 м	П	1250м2	646м2	646 м2	51.68%
10.5.21	Б1	(А1)-30%	9.50 м	П+2	544м2	246м2	738 м2	45.22%
10.5.22	Б2	(А2,Б3, Б4)-40%	16.00 м	П+4	2158м2	1085м2	3798 м2	50.28%
10.5.23	Б2	(А2,Б3, Б4)-40%	16.00 м	П+4	592м2	403м2	1411 м2	68.07%
10.5.24	Б2	(А2,Б3, Б4)-40%	16.00 м	П+4	534м2	310м2	1085 м2	58.05%
10.5.25	Б2	(А2,Б3, Б4)-40%	16.00 м	П+4	1133м2	346м2	1211 м2	30.54%
10.5.26	Б2	(А2,Б3, Б4)-40%	16.00 м	П+4	923м2	467м2	1635 м2	50.60%
10.5.27	Е2	трафостаница	3.50 м	П	186м2	30м2	30 м2	
10.5.28	Б2	(А2,Б3, Б4)-40%	16.00 м	П+4	1638м2	860м2	3010 м2	52.50%
10.5.29	Г2,Г3,Г4	*	15.00 м	П+2	3362м2	1912м2	4015 м2	56.87%
УЛИЦИ					27437м2			
ИНДУСТРИСКИ КОЛОСЕК					786м2			
РЕКА РАУЛ					3702м2			
ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО - Д2					5520м2			
БЕЗПРАВНА ГРАДБА					0м2			
ВКУПНО ЗА 10.5					176744м2	105677м2	275805м2	
ВКУПНО ЗА БЛОК 10- (10.1. 10.3, 10.4 и 10.5)					565073м2	368040м2	868153м2	65.13%

* сосогласно табела 2 од Правилникот за стандарди нормативи за Урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ. Бр.63/12 И 126/12)

Во градежната парцела 10.5.1. (Г2 - лесна и незагадувачка индустрија; Г3 - сервиси и Г4 - стоваришта), која е со вкупна површина од **17599 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **14572 м^2** и максимална бруто развиена површина од **30601 м^2.** Основната класа на намена од предложените Г2, Г3 и Г4 ќе се определи по избор на инвеститорот, а со разработка на Архитектонско Урбанистички Проект. Параметрите ќе се утврдат согласно технолошко - производствениот процес. Врз основа на определената основна класа на намена ќе се дефинира компатибилната класа на намена согласно табела 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Планирана е максимална висина до кровен венец од **15.00 м.**

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната индустриска улица "6".

Во градежната парцела 10.5.2. (Г2 - лесна и незагадувачка индустрија; Г3 - сервиси и Г4 - стоваришта), која е со вкупна површина од **52330 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **46331 м^2** и максимална бруто развиена површина од **97295 м^2.** Основната класа на намена од предложените Г2, Г3 и Г4 ќе се определи по избор на инвеститорот, а со разработка на Архитектонско Урбанистички Проект. Параметрите ќе се утврдат согласно технолошко - производствениот процес. Врз основа на определената основна класа на намена ќе се дефинира компатибилната класа на намена согласно табела 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Планирана е максимална висина до кровен венец од **15.00 м.**

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната индустриска улица "6".

Во градежната парцела 10.5.3.(Е2) - (комунална супраструктура- трафостаница), која е со вкупна површина од **31 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **30 м^2**, максимална бруто развиена површина од **30 м^2**.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **3.5 м** и планирана висина по катови **од П**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Основен проект и ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната сервисна улица "1".

Во градежната парцела 10.5.4. (Б5) -(хотелски комплекси), која е со вкупна површина од **11583 м^2**, предвидена е површина за градба од **8886 м^2** и бруто развиена површина од **31101 м^2.**Предвидените компатибилни класи на намена се: Б1(мали комерцијални и деловни намени),Б3 (големи угостителски единици)и Б4(деловни простори) со вкупна максимална застапеност на истите од 40%.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **16.00 м** и планирана висина по катови **од П+4 ката**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Архитектонско Урбанистички проекткој ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната сервисна улица "1".

Во градежната парцела 10.5.5. (Б5) -(хотелски комплекси), која е со вкупна површина од **10787 м^2**, предвидена е површина за градба од **8142 м^2** и бруто развиена површина од **28497 м^2.**Предвидените компатибилни класи на намена се: Б1(мали комерцијални и деловни намени),Б3 (големи угостителски единици)и Б4(деловни простори) со вкупна максимална застапеност на истите од 40%.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **16.00 м** и планирана висина по катови **од П+4 ката**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Архитектонско Урбанистички проекткој ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната сервисна улица "1".

Во градежната парцела 10.5.6. (Г2 - лесна и незагадувачка индустрија; Г3 - сервиси и Г4 - стоваришта), која е со вкупна површина од **2565 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **1214 м^2** и максимална бруто развиена површина од **2549 м^2.** Основната класа на намена од предложените Г2, Г3 и Г4 ќе се определи по избор на инвеститорот, а со разработка на Архитектонско Урбанистички Проект. Параметрите ќе се утврдат согласно технолошко - производствениот процес. Врз основа на определената основна класа на намена ќе се дефинира компатибилната класа на намена согласно табела 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Планирана е максимална висина до кровен венец од **15.00 м.**

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната индустриска улица "7".

Во градежната парцела 10.5.7. (Г2 - лесна и незагадувачка индустрија; Г3 - сервиси и Г4 - стоваришта), која е со вкупна површина од **8812 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **5931 м^2** и максимална бруто развиена површина од **12455 м^2.** Основната класа на намена од предложените Г2, Г3 и Г4 ќе се определи по избор на инвеститорот, а со разработка на Архитектонско Урбанистички Проект. Параметрите ќе се утврдат согласно технолошко - производствениот процес. Врз основа на определената основна класа на намена ќе се дефинира компатибилната класа на намена согласно табела 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Планирана е максимална висина до кровен венец од **15.00 м.**

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната индустриска улица "7".

Во градежната парцела 10.5.8. (Б5) -(хотелски комплекси), која е со вкупна површина од **12241 м^2**, предвидена е површина за градба од **7714 м^2** и бруто развиена површина од **26999 м^2.**Предвидените компатибилни класи на намена се: Б1(мали комерцијални и деловни намени),Б3 (големи угостителски единици)и Б4(деловни простори) со вкупна максимална застапеност на истите од 40%.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **16.00 м** и планирана висина по катови **од П+4 ката**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Архитектонско Урбанистички проекткој ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната сервисна улица "1".

Во градежната парцела 10.5.7.(Е2) - (комунална супраструктура- трафостаница), која е со вкупна површина од **31 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **30 м^2**, максимална бруто развиена површина од **30 м^2**.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **3.5 м** и планирана висина по катови **од П**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Основен проект и ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната сервисна улица "5".

Во градежната парцела 10.5.8.(А2) - (домување во станбени згради), која е со вкупна површина од **615 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **357 м^2**, максимална бруто развиена површина од **1785 м^2** и процент на изграденост од **58.05%.** Предвидените компатибилни класи на намена се: Б1(мали комерцијални и деловни намени) Б3 (големи угостителски единици)и Б4 (деловни простори) со вкупна максимална застапеност на истите од 40%.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **16.20 м** и планирана висина по катови **од П+4 ката**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Основен проект и ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната сервисна улица "5".

Во градежната парцела 10.5.9. (Б2) - (големи трговски единици), која е со вкупна површина од **2027 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **1010 м^2** и максимална бруто развиена површина од **3535 м^2**. Предвидените компатибилни класи на намена се: А2(домување во станбени згади), Б3 (големи угостителски единици) и Б4 (деловни простори) со вкупна максимална застапеност на истите од 40%.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **16.00 м** и планирана висина по катови **од П+4 ката**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Основен проект кој ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната сервисна улица "5".

Во градежната парцела 10.5.10.(Е2) - (комунална супраструктура- трафостаница), која е со вкупна површина од **30 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **30 м^2**, максимална бруто развиена површина од **30 м^2**.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **3.5 м** и планирана висина по катови **од П**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Основен проект и ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната сервисна улица "5".

Во градежната парцела 10.5.11. (Б1) - (мали комерцијални и деловни намени), која е со вкупна површина од **616 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **346 м^2**, максимална бруто развиена површина од **1068 м^2**и процент на изграденост од **56.17%.** Предвидената компатибилна класа на намена е: А1(домување во станбени куќи) со максимална застапеност на истата од 20%.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **9.50 м** и планирана висина по катови **од П+2 ката**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Основен проект и ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од **Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).**

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната сервисна улица "5".

Во градежната парцела 10.5.12. (Б1) - (мали комерцијални и деловни намени), која е со вкупна површина од **1101 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **611 м^2**, максимална бруто развиена површина од **1833 м^2**и процент на изграденост од **55.50%.** Предвидената компатибилна класа на намена е: А1(домување во станбени куќи) со максимална застапеност на истата од 20%.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **9.50 м** и планирана висина по катови **од П+2 ката**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Основен проект и ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од **Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).**

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната сервисна улица "5".

Во градежната парцела 10.5.13. (Б2) - (големи трговски единици), која е со вкупна површина од **668 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **341м^2** и максимална бруто развиена површина од **1194 м^2**. Предвидените компатибилни класи на намена се: А2(домување во станбени згади), Б3 (големи угостителски единици) и Б4 (деловни простори) со вкупна максимална застапеност на истите од 40%.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **16.00 м** и планирана висина по катови **од П+4 ката**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Основен проект кој ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната сервисна улица "5".

Во градежната парцела 10.5.14.(А2) - (домување во станбени згради), која е со вкупна површина од **737 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **429 м^2**, максимална бруто развиена површина од **2145 м^2** и процент на изграденост од **58.21%.** Предвидените компатибилни класи на намена се: Б1(мали комерцијални и деловни намени) Б3 (големи угостителски единици)и Б4 (деловни простори) со вкупна максимална застапеност на истите од 40%.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **16.20 м** и планирана висина по катови **од П+4 ката**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Основен проект и ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната сервисна улица "5".

Во градежната парцела 10.5.15.(А2) - (домување во станбени згради), која е со вкупна површина од **911 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **557 м^2**, максимална бруто развиена површина од **2785 м^2**и процент на изграденост од **61.14%.** Предвидените компатибилни класи на намена се: Б1(мали комерцијални и деловни намени) Б3 (големи угостителски единици)и Б4 (деловни простори) со вкупна максимална застапеност на истите од 40%.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **16.20 м** и планирана висина по катови **од П+4 ката**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Основен проект и ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден одновопланираната станбена улица "1".

Во градежната парцела 10.5.16.(А2) - (домување во станбени згради), која е со вкупна површина од **2004 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **1356 м^2**, и максимална бруто развиена површина од **6780 м^2** и процент на изграденост од **67.66%.** Предвидените компатибилни класи на намена се: Б1(мали комерцијални и деловни намени) Б3 (големи угостителски единици)и Б4 (деловни простори) со вкупна максимална застапеност на истите од 40%.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **16.20 м** и планирана висина по катови **од П+4 ката**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Основен проект и ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната станбена улица "1".

Во градежната парцела 10.5.17.(А2) - (домување во станбени згради), која е со вкупна површина од **1516 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **984 м^2**, максимална бруто развиена површина од **4920 м^2** и процент на изграденост од **64.91%.** Предвидените компатибилни класи на намена се: Б1(мали комерцијални и деловни намени) Б3 (големи угостителски единици)и Б4 (деловни простори) со вкупна максимална застапеност на истите од 40%.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **16.20 м** и планирана висина по катови **од П+4 ката**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Основен проект и ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната станбена улица "2".

Во градежната парцела 10.5.18.(А2) - (домување во станбени згради), која е со вкупна површина од **890 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **570 м^2**, максимална бруто развиена површина од **2850 м^2** и процент на изграденост од **64.04%.** Предвидените компатибилни класи на намена се: Б1(мали комерцијални и деловни намени) Б3 (големи угостителски единици)и Б4 (деловни простори) со вкупна максимална застапеност на истите од 40%.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **16.20 м** и планирана висина по катови **од П+4 ката**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Основен проект и ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната станбена улица "2".

Во градежната парцела 10.5.19.(А2) - (домување во станбени згради), која е со вкупна површина од **530 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **318 м^2**, максимална бруто развиена површина од **1590 м^2** и процент на изграденост од **60.00%.** Предвидените компатибилни класи на намена се: Б1(мали комерцијални и деловни намени) Б3 (големи угостителски единици)и Б4 (деловни простори) со вкупна максимална застапеност на истите од 40%.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **16.20 м** и планирана висина по катови **од П+4 ката**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Основен проект и ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од постоечката улица "Индустриска".

Во градежната парцела 10.1.20. (Е2) -(комунална супраструктура - бензинска пумпа), која е со вкупна површина од **1250 м^2**, предвидена е површина за градба од **646 м^2** и бруто развиена површина од **646 м^2.**Предвидените компатибилни класи на намена се: Б1(мали комерцијални и деловни намени),Б3 (големи угостителски единици)и Б4(деловни простори) со вкупна максимална застапеност на истите од 40%.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **16.00 м** и планирана висина по катови **од П+4 ката**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Архитектонско Урбанистички проекткој ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од постоечката собирна улица "1".

Во градежната парцела 10.5.21. (Б1) - (мали комерцијални и деловни намени), која е со вкупна површина од **544 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **246 м^2**, максимална бруто развиена површина од **738 м^2**и процент на изграденост од **45.22%.** Предвидената компатибилна класа на намена е: А1(домување во станбени куќи) со максимална застапеност на истата од 20%.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **9.50 м** и планирана висина по катови **од П+2 ката**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Основен проект и ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од **Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).**

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната сервисна улица "4".

Во градежната парцела 10.5.22. (Б2) - (големи трговски единици), која е со вкупна површина од **2158 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **1085 м^2** и максимална бруто развиена површина од **3798 м^2**. Предвидените компатибилни класи на намена се: А2(домување во станбени згади), Б3 (големи угостителски единици) и Б4 (деловни простори) со вкупна максимална застапеност на истите од 40%.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **16.00 м** и планирана висина по катови **од П+4 ката**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Основен проект кој ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната сервисна улица "4".

Во градежната парцела 10.5.23. (Б2) - (големи трговски единици), која е со вкупна површина од **592 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **403 м^2** и максимална бруто развиена површина од **1411 м^2**. Предвидените компатибилни класи на намена се: А2(домување во станбени згади), Б3 (големи угостителски единици) и Б4 (деловни простори) со вкупна максимална застапеност на истите од 40%.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **16.00 м** и планирана висина по катови **од П+4 ката**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Основен проект кој ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната сервисна улица "4".

Во градежната парцела 10.5.24. (Б2) - (големи трговски единици), која е со вкупна површина од **534 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **310 м^2** и максимална бруто развиена површина од **1085 м^2**. Предвидените компатибилни класи на намена се: А2(домување во станбени

згади), Б3 (големи угостителски единици) и Б4 (деловни простори) со вкупна максимална застапеност на истите од 40%.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **16.00 м** и планирана висина по катови **од П+4 ката**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Основен проект кој ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната сервисна улица "4".

Во градежната парцела 10.5.25. (Б2) - (големи трговски единици), која е со вкупна површина од **1133 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **346 м^2** и максимална бруто развиена површина од **1211 м^2**. Предвидените компатибилни класи на намена се: А2(домување во станбени згади), Б3 (големи угостителски единици) и Б4 (деловни простори) со вкупна максимална застапеност на истите од 40%.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **16.00 м** и планирана висина по катови **од П+4 ката**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Основен проект кој ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната сервисна улица "4".

Во градежната парцела 10.5.26. (Б2) - (големи трговски единици), која е со вкупна површина од **923 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **467 м^2** и максимална бруто развиена површина од **1635 м^2**. Предвидените компатибилни класи на намена се: А2(домување во станбени згади), Б3 (големи угостителски единици) и Б4 (деловни простори) со вкупна максимална застапеност на истите од 40%.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **16.00 м** и планирана висина по катови **од П+4 ката**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Основен проект кој ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната сервисна улица "3".

Во градежната парцела 10.5.27.(Е2) - (комунална супраструктура- трафостаница), која е со вкупна површина од **186 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **30 м^2**, максимална бруто развиена површина од **30 м^2**.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **3.5 м** и планирана висина по катови **од П**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Основен проект и ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната сервисна улица "3".

Во градежната парцела 10.5.28. (Б2) - (големи трговски единици), која е со вкупна површина од **1638 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **860 м^2** и максимална бруто развиена површина од **3010 м^2**. Предвидените компатибилни класи на намена се: А2(домување во станбени згади), Б3 (големи угостителски единици) и Б4 (деловни простори) со вкупна максимална застапеност на истите од 40%.

Планирана е максимална висина до кровен венец од **16.00 м** и планирана висина по катови **од П+4 ката**.

Планираната површина за градба ќе се разработува со Основен проект кој ќе преставува услов за понатамошна постапка.

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната сервисна улица "3".

Во градежната парцела 10.5.29. (Г2 - лесна и незагадувачка индустрија; Г3 - сервиси и Г4 - стоваришта), која е со вкупна површина од **3362 м^2**, предвидена е максимална површина за градба од **1912 м^2** и максимална бруто развиена површина од **4015 м^2.** Основната класа на намена од

предложените Г2, Г3 и Г4 ќе се определи по избор на инвеститорот, а со разработка на Архитектонско Урбанистички Проект. Параметрите ќе се утврдат согласно технолошкиот производствениот процес. Врз основа на определената основна класа на намена ќе се дефинира компатибилната класа на намена согласно табела 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Планирана е максимална висина до кровен венец од **15.00 м.**

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на Р.М." бр. 63/12 и 126/12).

Потребниот пристап до локација е обезбеден од новопланираната сервисна улица "3".

8.НУМЕРИЧКИ ДЕЛ

8.1.Нумерички показатели

Вкупна површина на планскиот опфат изнесува **56.50 ха.**

Во табеларниот прилог се дадени сите урбанистички параметри, за градежните парцели, поодделно за целиот плански опфат со: број на градежна парцела, број на објект, класа на намена, компатибилна класа на намена, максимална висина,катност, површина на градежна парцела,максимална површина за градба,максимална бруто развиена површинаи потребен број на паркинг места.

ДУП за БЛОК 10 - (10.1, 10.3, 10.4 и 10.5)- ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА - П=56.50 Ха 10.1 - П=19.43 Ха											
нумерација на блок	нумерација на модул	нумерација на градежна парцела	класа на намена	компатибилна класа на намена	максимална висина	катност	површина на градежна парцела (м2)	максимална површина за градба (м2)	максимална бруто развиена површина (м2)	процент на изграденост	паркирање во парцела
01	02	03	04	05	06	07	08	9	10	11	12
10.1 = 19.43ха.		10.1.1	Б5	(Б1,Б3, Б4)-40%	16.00 м	П+4	2460м2	1347м2	4715 м2	54.76%	Согласноч.61 одПравилникотзастандардиинормативиза Урбанистичкопланирање ("Сл. Весник на РМ" Бр.63/12 и 126/12)
		10.1.2	Б5	(Б1,Б3, Б4)-40%	16.00 м	П+4	3007м2	1692м2	5922 м2	56.27%	
		10.1.3	Б5	(Б1,Б3, Б4)-40%	16.00 м	П+4	5213м2	3607м2	12625 м2	69.19%	
		10.1.4	Б4	(Б1, Б2, Б3)-40%	12.00 м	П+2	10695м2	7476м2	15700 м2	69.90%	
		10.1.5	Б2	(А2,Б3, Б4)-40%	16.00 м	П+4	11800м2	4750м2	16625 м2	66.76%	
					13.00 м	П+3		3128м2	8758 м2		
		10.1.6	Г2,Г3,Г4	*	12.00 м	П+2	11549м2	8722м2	18316 м2	75.52%	
		10.1.7	Е2	трафостаница	3.50 м	П	66м2	30м2	30 м2		
		10.1.8	Г2,Г3,Г4	*	15.00 м	П+2	49902м2	43616м2	91594 м2	87.40%	
		10.1.9	Б4	(Б1, Б2, Б3)-40%	12.00 м	П+2	2073м2	887м2	3105 м2	42.79%	
		10.1.10	Б4	(Б1, Б2, Б3)-40%	12.00 м	П+2	3139м2	1768м2	6188 м2	56.32%	
		10.1.11	Г2,Г3,Г4	*	15.00 м	П+2	8669м2	6626м2	13915 м2	76.43%	
		10.1.12	Г2,Г3,Г4	*	15.00 м	П+2	9387м2	6460м2	13566 м2	68.82%	
		10.1.13	Г2,Г3,Г4	*	15.00 м	П+2	6791м2	4983м2	10464 м2	73.38%	
		10.1.14	Г2,Г3,Г4	*	15.00 м	П+2	3334м2	2111м2	4433 м2	63.32%	

	10.1.15	Г2,Г3,Г4	*	15.00 м	П+2	41543м2	34736м2	72946 м2	83.61%	
	10.1.16	Е2	трафостаница	3.50 м	П	60м2	30м2	30 м2		
	УЛИЦИ					20741м2				
	ИНДУСТРИСКИ КОЛОСЕК					3308м2				
	ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО - Д2					554м2				
	БЕЗПРАВНА ГРАДБА					0м2				
	ВКУПНО ЗА 10.1					194291м2	131939м2	298900м2	67.91%	

* сосогласно табела 2 од Правилникот за стандарди нормативи за Урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ. Бр.63/12 И 126/12)

ДУП за БЛОК 10 - (10.1, 10.3, 10.4 и 10.5)- ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА - П=56.50 Ха

10.3 - П=9.43 Ха

нумерација на блок	нумерација на модул	нумерација на градежна парцела	класа на намена	компатибилна класа на намена	максимална висина	катност	површина на градежна парцела (м2)	максимална површина за градба (м2)	максимална бруто развиена површина (м2)	процент на изграденост	паркирање во парцела
01	02	03	04	05	06	07	08	9	10	11	12
10.3 = 9.43ха.		10.3.1	Г2,Г3,Г4	*	15.00 м	П+2	25705м2	21916м2	46024 м2	59.68%	**Согласноч.л.61 одПравилникотзастандардинормативиза Урбанистичкопланирање** ("Сл. Весник на РМ" Бр.63/12 и 126/12)
		10.3.2	Г2,Г3,Г4	*	15.00 м	П+2	51561м2	45892м2	96373 м2	62.30%	
		10.3.3	Е2	трафостаница	3.50 м	П	36м2	30м2	30 м2		
		10.3.4	Г2,Г3,Г4	*	15.00 м	П+2	1543м2	607м2	1275 м2	39.34%	
		10.3.5	Г2,Г3,Г4	*	15.00 м	П+2	1984м2	844м2	1772 м2	42.54%	
		10.3.6	Г2,Г3,Г4	*	15.00 м	П+2	7093м2	4828м2	10139 м2	68.07%	
		УЛИЦИ					4686м2				
		ИНДУСТРИСКИ КОЛОСЕК					1726м2				
		БЕЗПРАВНА ГРАДБА					0м2				
		ВКУПНО ЗА 10.3					94334м2	74117м2	155613м2	55.00%	

* сосогласно табела 2 од Правилникот за стандарди нормативи за Урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ. Бр.63/12 И 126/12)

ДУП за БЛОК 10 - (10.1, 10.3, 10.4 и 10.5)- ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА - П=56.50 Ха

10.4 - П=9.97 Ха

нумерација на блок	нумерација на модул	нумерација на градежна парцела	класа на намена	компатибилна класа на намена	максимална висина	катност	површина на градежна парцела (м2)	максимална површина за градба (м2)	максимална бруто развиена површина (м2)	процент на изграденост	паркирање во парцела
01	02	03	04	05	06	07	08	9	10	11	12

Прилог 2

10.4 = 9.97ха.	10.4.1	Г2,Г3,Г4	*	15.00 м	П+2	3845м2	2186м2	4591 м2	56.85%	Согласночл.61 одПравилникотзастандардиинормативиза Урбанистичкопланирање ("Сл. Весник на РМ" Бр.63/12 и 126/12)
	10.4.2	Е2	трафостаница	3.50 м	П	52м2	30м2	30 м2		
	10.4.3	Г2,Г3,Г4	*	15.00 м	П+2	4216м2	2530м2	5313 м2	60.01%	
	10.4.4	Е3	трафостаница	8.00 м	П	7712м2	5076м2	5076 м2	65.82%	
	10.4.5	Г2,Г3,Г4	*	15.00 м	П+2	2805м2	1669м2	3505 м2	59.50%	
	10.4.6	Е2	трафостаница	3.50 м	П	32м2	30м2	30 м2		
	10.4.7	Б4	(Б1, Б2, Б3)-40%	12.00 м	П+2	13492м2	9433м2	33016 м2	69.92%	
	10.4.8	Г2,Г3,Г4	*	15.00 м	П+2	27037м2	22087м2	46383 м2	81.69%	
	10.4.9	Б3	(А3,Б5,Д3)-40%	12.00 м	П+2	2911м2	1755м2	3686 м2	60.29%	
	10.4.10	Б2	(А2,Б2, Б4)-40%	16.00 м	П+4	4145м2	2330м2	11650 м2	56.21%	
	10.4.11	Б3	(А3,Б5,Д3)-40%	12.00 м	П+2	1290м2	716м2	1504 м2	55.50%	
	10.4.12	Б3	(А3,Б5,Д3)-40%	12.00 м	П+2	1367м2	700м2	1470 м2	51.21%	
	10.4.13	Г2,Г3,Г4	*	15.00 м	П+2	6247м2	3996м2	8392 м2	63.97%	
	10.4.14	Б5	(Б1,Б3, Б4)-40%	16.00 м	П+4	5561м2	3769м2	13192 м2	67.78%	
	10.4.15	Е1	мерно-рег. стан.	6.00 м	П	369м2	157м2	157 м2	42.55%	
	УЛИЦИ					16075м2				
	ИНДУСТРИСКИ КОЛОСЕК					2548м2				
	БЕЗПРАВНА ГРАДБА					0м2				
	ВКУПНО ЗА 10.4					99704м2	56307м2	137835м2	56.47%	

* сосогласно табела 2 од Правилникот за стандарди нормативи за Урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ. Бр.63/12 И 126/12)

ДУП за БЛОК 10 - (10.1, 10.3, 10.4 и 10.5)- ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА - П=56.50 Ха

10.5 - П=17.67 Ха

нумерација на блок	нумерација на модул	нумерација на градежна парцела	класа на намена	компатибилна класа на намена	максимална висина	катност	површина на градежна парцела (м2)	максимална површина за градба (м2)	максимална бруто развиена површина (м2)	процент на изграденост	паркирање во парцела
01	02	03	04	05	06	07	08	9	10	11	12
10.5 = 17.67ха.		10.5.1	Г2,Г3,Г4	*	15.00 м	П+2	17597м2	14572м2	30601 м2	57.97%	Согласночл.61 одПравилникотзастандардиинормативиза Урбанистичкопланирање ("Сл. Весник на РМ" Бр.63/12 и 126/12)
		10.5.2	Г2,Г3,Г4	*	15.00 м	П+2	52333м2	46331м2	97295 м2	61.97%	
		10.5.3	Е2	трафостаница	3.50 м	П	31м2	30м2	30 м2		
		10.5.4	Б5	(Б1,Б3, Б4)-40%	16.00 м	П+4	11583м2	8886м2	31101 м2	53.70%	
		10.5.5	Б5	(Б1,Б3, Б4)-40%	16.00 м	П+4	10787м2	8142м2	28497 м2	52.84%	
		10.5.6	Г2,Г3,Г4	*	15.00 м	П+2	2565м2	1214м2	2549 м2	47.33%	

	10.5.7	Г2,Г3,Г4	*	15.00 м	П+2	8812м2	5931м2	12455 м2	67.31%
	10.5.8	Б5	(Б1,Б3, Б4)-40%	16.00 м	П+4	12241м2	7714м2	26999 м2	63.02%
	10.5.9	Б2	(А2,Б3, Б4)-40%	16.00 м	П+4	2027м2	1010м2	3535 м2	49.83%
	10.5.10	Е2	трафостаница	3.50 м	П	30м2	30м2	30 м2	
	10.5.11	Б1	(А1)-30%	9.50 м	П+2	616м2	346м2	1038 м2	56.17%
	10.5.12	Б1	(А1)-30%	9.50 м	П+2	1101м2	611м2	1833 м2	55.50%
	10.5.13	Б2	(А2,Б3, Б4)-40%	16.00 м	П+4	668м2	341м2	1194 м2	51.05%
	10.5.14	А2	(Б1,Б2, Б4)-40%	16.00 м	П+4	737м2	429м2	2145 м2	58.21%
	10.5.15	А2	(Б1,Б2, Б4)-40%	16.00 м	П+4	911м2	557м2	2785 м2	61.14%
	10.5.16	А2	(Б1,Б2, Б4)-40%	16.00 м	П+4	2004м2	1356м2	6780 м2	67.66%
	10.5.17	А2	(Б1,Б2, Б4)-40%	16.00 м	П+4	1516м2	984м2	4920 м2	64.91%
	10.5.18	А2	(Б1,Б2, Б4)-40%	16.00 м	П+4	890м2	570м2	2850 м2	64.04%
	10.5.19	А2	(Б1,Б2, Б4)-40%	16.00 м	П+4	530м2	318м2	1590 м2	60.00%
	10.5.20	Е2	бензинска пумпа	6.00 м	П	1250м2	646м2	646 м2	51.68%
	10.5.21	Б1	(А1)-30%	9.50 м	П+2	544м2	246м2	738 м2	45.22%
	10.5.22	Б2	(А2,Б3, Б4)-40%	16.00 м	П+4	2158м2	1085м2	3798 м2	50.28%
	10.5.23	Б2	(А2,Б3, Б4)-40%	16.00 м	П+4	592м2	403м2	1411 м2	68.07%
	10.5.24	Б2	(А2,Б3, Б4)-40%	16.00 м	П+4	534м2	310м2	1085 м2	58.05%
	10.5.25	Б2	(А2,Б3, Б4)-40%	16.00 м	П+4	1133м2	346м2	1211 м2	30.54%
	10.5.26	Б2	(А2,Б3, Б4)-40%	16.00 м	П+4	923м2	467м2	1635 м2	50.60%
	10.5.27	Е2	трафостаница	3.50 м	П	186м2	30м2	30 м2	
	10.5.28	Б2	(А2,Б3, Б4)-40%	16.00 м	П+4	1638м2	860м2	3010 м2	52.50%
	10.5.29	Г2,Г3,Г4	*	15.00 м	П+2	3362м2	1912м2	4015 м2	56.87%
	УЛИЦИ					27437м2			
	ИНДУСТРИСКИ КОЛОСЕК					786м2			
	РЕКА РАУЛ					3702м2			
	ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО - Д2					5520м2			
	БЕЗПРАВНА ГРАДБА					0м2			
	ВКУПНО ЗА 10.5					176744м2	105677м2	275805м2	
	ВКУПНО ЗА БЛОК 10- (10.1. 10.3, 10.4 и 10.5)					565073м2	368040м2	868153м2	65.13%

* сосогласно табела 2 од Правилникот за стандарди нормативи за Урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ. Бр.63/12 И 126/12)

8.2.Билансни показатели-постојна состојба

Вкупна површина на планскиот опфат изнесува **56.50 ха.**

Во табеларниот прилог се дадени сите урбанистички параметри, за постојната состојба на планскиот опфат со површини за земјиштето и градбите. Прилог 2

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ-Постојна состојба		
КЛАСА НА НАМЕНА	Површина м2	Процент %
Домување во станбени куќи-А1	22806	4.04%
Б4-деловни простори	47332	8.38%
Лесна Индустрија-Г2	230689	40.82%
Г4-Стоваришта	59843	10.59%
Постојна трафостаница-Е3	3334	0.59%
Заштитно зеленило-Д2	5137	0.91%
Неизградено земјиште	137241	24.29%
Сообраќајници	44633	7.90%
РекаРаул	4416	0.78%
Индустриски колосек	9642	1.71%
ВКУПНО	565073	100.00%

8.3. Билансни показатели - планирана состојба

Вкупна површина на планскиот опфат изнесува **56.50 ха.**

Во табеларниот прилог се дадени сите урбанистички параметри, за секоја класа на намени поодделно за целиот плански опфат со: класа на намена, површина на класа на намена и учество на секоја класа на намени во вкупниот опфат во и проценти.

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ-Планирана состојба		
Домување во станбени згради А2	6588	1.17%
Б1-Мали комерцијални и деловни намени	2261	0.40%
Б2-Големи трговски единици	18640	3.30%
Б3-Големи угостителски единици	12546	2.22%
Б4-деловни простори	29399	5.20%
Б5-Хотелски комплекси	50852	9.00%
Г2,Г3, Г4-Лесна индустрија	347880	61.56%
Д2-Заштитно зеленило	6074	1.07%
Е2-Комунална супраструктура	2112	0.37%
Е3-Некомпатибилна инфраструктура	7712	1.36%
Сообраќајници	68939	12.20%
Индустриски колосек	8368	1.48%
РекаРаул	3702	0.66%
ВКУПНО	565073	100.00%

8.4. Споредбени Билансни показатели

Вкупна површина на планскиот опфат изнесува **56.50 ха.**

Во табеларниот прилог се дадени сите урбанистички параметри, за постојната и планираната состојба на планскиот опфат со површини за земјиштето и градбите како и сите урбанистички параметри, за секоја класа на намени поодделно за целиот плански опфат со: класа на намена, површина на класа на намена и учество на секоја класа на намени во вкупниот опфат во и процент.

Прилог 2

СПОРЕДБЕНИ БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ		ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА		ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	
1	Плански опфат	565073	100.00%	565073	100.00%
2	Неизградено земјиште	137241	24.29%	0	0.00%
3	А1-Домување во станбени куќи	22806	4.04%	0	0.00%
4	Домување во станбени згради-А2	0	0.00%	6588	1.17%
6	Сообраќајни површини	44633	7.90%	68939	12.20%
7	Г2	230689	40.82%	0	0.00%
8	Г4- Стоваришта	59843	10.59%	0	0.00%
9	Е2- Трафостаница	0	0.00%	2112	0.37%
10	Е3-Некомпатибилна инфраструктура	3334	0.59%	7712	1.36%
11	Сообраќајници	44633	7.90%	68939	12.20%
12	Река Раул	4416	0.78%	3702	0.66%
13	Индустриски колосек	9642	1.71%	8368	1.48%
14	Б1-Мали комерцијални и деловни намени			2261	0.40%
15	Б2-Големи трговски единици			18640	3.30%
16	Б3-Големи угостителски единици			12546	2.22%
17	Б4-деловни простори			29399	5.20%
18	Б5-Хотелски комплекси			50852	9.00%
19	Г2,Г3, Г4-Лесна индустрија			347880	61.56%
20	Површина на земјиште под градба	115305		368040	
21	Градежна површина по етажи	119420		868153	
22	Процент на изграденост на ниво на плански опфат	20.41%		65.13%	

9. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА

Прилог 2

9.1 МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ

Врзоснованачлен53 точка 1 одЗаконот за заштита и спасување (Сл.весник на Р.М. бр.36/04, 49/04, 86/08,124/10 и 18/11)за овој **Детален Урбанистички план за блок 10 - (10.1, 10.3, 10.4 и10.5)„КО Гевгелија, Општина Гевгелија,** сепредвидуваатмеркизазаштитаиспасувањеналуѓетоиматеријалнитедобраодприроднинепогодиидругинесреќивомировојнаиодвоенидејствавоРепубликаМакедонија.

Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат:

1) при планирањето и уредувањето на просторот инаселбите;

2)вопроектите, заобјектиитехнолошкипроцесинаменетиза складирање, производствоиупотребанаопасниматерии,нафтаинејзини деривати,енергетски гасови, јавниотсообраќај, црна иобоенаметалургија, какоизајавна, административна, културна, туристичко-угостителска дејност и

3) при изградба на објектии инфраструктура.

Начинот на применувањето на меркитеза заштитаи спасување,при планирањетои уредувањетона просторотинаселбите,во проектитеипри изградбанаобјектите,какои учество во техничкиот прием , Владата го уредува со уредба.

Врзоснованачлен54 одЗаконот за заштита и спасување (Сл.весник на Р.М. бр.36/04, 49/04, 86/08,124/10 и 18/11), при уредувањето на просторот задолжително се обезбедуваат:

1) изградба наобјекти отпорни на сеизмичкидејства;

2) регулирање наводотеците и изградба насистем наодбранбенинасипи;

3) изградба на снегозаштитни појаси и пошумувањенаголините;

4) обезбедување на противпожарнипречки;

5) изградба наобјекти за заштита и

6) изградба напотребнатаинфраструктура.

Меркизазаштитаиспасувањесе: **урбанистичко-техничкиихуманитарниидругимеркизазаштитаиспасување**коибисепојавилеприипоприроднитенепогодиидругинесреќи, анесепредвиденисоовојзакон.

Урбанистичко-техничкимеркисе:

- засолнување;
- заштитаиспасувањеодпоплави;
- заштитаиспасувањеодпожари,експлозииоопасниматерии;
- заштитаоднеексплодираниубојниидругиексплозивнисредства;
- заштитаиспасувањеодурнатини;
- заштитаиспасувањеодтехничко-технолошкинесреќии
- спасувањеодсообраќајнинесреќи.

Хуманитарнимеркисе:

- евакуација;
- згрижувањеназагрозенотоинастраданотонаселение;
- радиолошка,хемискаи биолошказаштита;
- првамедицинскапомош;
- заштитаиспасувањенаживотниипроизводиодживотинскопотекло;
- заштитаиспасувањенарастенијаипроизводиодрастителнопотеклои
- асанацијанатеренот

1.Урбанистичко-технички мерки

- **Засолнување**

Засолнувањетоопфаќа планирање,изградба,одржувањеи користење на јавнитезасолништа,одржувањеикористењенаизградените засолништаинадругите заштитниобјктизазаштитанаселението,материјалните добраикултурното наследствонаРепубликата.

- ЈавнитезасолништасепланираатсогласносопрограматанаВладатазамерките зазаштитаиспасување ипрограматанаединицитеналокалната самоуправаза меркитезазаштитаиспасување, аиститесевградениво урбанистичките планови.

- Републиката имаобврсказаизградбанајавнизасолништасамовослучајна исклучително загрозениобјектиштоќегиутврдиДирекцијата врзоснована геолошко-хидролошкитеисеизмичкитекарактеристики наземјиштетоина капацитетотназадоволувањенапотребитезазасолнување.

Единицитена локалнатасамоуправаимаатобврскада градатјавнизасолништасо кои ќеги задоволатпотребнитекапацитетиза засолнувањеналуѓето,материјалнитедобраикултурнотонаследствонасвоетоподрачје.

- Начинотнаизградбанајавнитезасолништаиодржувањето икористењето на веќеизградените засолништаидругизаштитниобјектииопределување на потребниотбројназасолнишниместасоуредбагиуредувањаВладата.

-Тековното и инвестиционото одржување на засолништата го вршат сопствениците иликорисницитенаистите.

Приопасностзасолништетоморадаседоведевофункцијазаосновнатанамена ворокод48часа,сонепреченпристапзалицатазакоиенаменето. Одржувањето, сервисирањетонасредстватаиопрематавоситезасолништаи атестирањетоговршаттрговскидруштва,јавнипретпријатија,установиислужби регистранизатаквадејност,коиштоимаатвработенилицасолиценцаза вршењенатаквадејностсогласносозакон.

Градежнизафатисокоисенамалувазаштитнотосвојствоназасолништетонесе дозволени.

Засолништатаидругитезаштитниобјектиможатдасеиздаваатподзакуп,под условданесенарушинивнатапримарназаштитнафункција.

Засолништата идругитезаштитниобјектисеиздаваатподзакуподстранана нивнитесопственици,а за засолништатаидругитезаштитниобјектичиј сопственикенепознат,издавањетоговршиДирекцијата.

Издавањетоназасолништатаидругитезаштитниобјектиподзакупсевршисогласносозакон.

Дирекцијатаводиевиденцијазаизградените засолништаидругитезаштитни објекти.

Начинот на водење на евиденцијата за изградените засолништа и другите заштитниобјектигопропишувадиректорот наДирекцијата.

- **Заштитаиспасување одпоплави**

Заштитатаиспасувањето одпоплавиопфаќарегулирањенаводотеците, изградбаназаштитниобјекти,одржување исанирањенаоштетените деловина заштитнитеобјекти,набљудување иизвидувањенасостојбитенаводотецитеи високитебрани,заштитнитеобјектииоколината,обележувањенависинските котинаплавниотбран,навременоизвестувањеитревожењенанаселението во загрозенотоподрачје, спроведување наевакуација нанаселениетои материјалните добраодзагрозенотоподрачје,обезбедување напреминипревоз прекувода, спасувањеназагрозенителуѓенаводаипод вода, црпењенаводата од поплавенитеобјектии извлекување наудавените,обезбедувањена населението вопоплавенитеподрачјасоосновнитеусловизаживотиучествово санирањенапоследицитепредизвиканиодпоплавата.

- **Заштитаиспасување одпожари,експлозииииопасниматерии**

Заштитатаиспасувањетоодпожари,експлозииииопасниматерииопфаќамерки иактивностиоднормативен,оперативен,организационен, надзорен,технички, образовен,воспитенипропаганденкарактер.

Заштитатаиспасувањето одпожари,експлозииииопасниматериисепланира, организираиспроведувавоситесредини,објектииместасопревентивни и оперативнимерки.

Превентивни меркизазаштитаиспасувањетоодпожари,експлозииииопасни материисеактивностикоисепланираатиспроведуваат сопросторнотои урбанистичкотопланирањеи сопримененатехничките нормативипри проектирањеиизградбанаобјектите.

Оперативнимеркизазаштитаиспасувањето одпожари,експлозииииопасни материисе активностиза откривање,спречувањена ширењеи гаснење на пожарииексплозии,утврдувањенапричинитезанастанување напожарии експлозии,какоидавањепомошприотстранувањена последицитепредизвикани одпожари,експлозииииопасниматерии.

- Државнитеоргани, органите на државната управа, единиците на локалната самоуправа, трговскитедруштва,јавнитепретпријатија,установитеислужбитесе должнидаимаатсоодветниуредииинсталации зазаштитаодпожари,друга противпожарна опрема,средства загаснење напожариипротивпожарни апарати,споредпропишанистандарди.

- Инвеститоротвопроектнатадокументација заизградбанаобјекти,какоиза објектинакоисеврширеконструкција-пренамена едолжендаизготвипосебен елаборатза заштитаод пожари,експлозиии опасниматерии.

Дирекцијата,односнонејзинитеподрачниорганизациони единициседолжниво рокодпетденаодденотнаприемотнаписменотобарањезаувидвопроектната документацијаодорганоткојја спроведувапостапкатаза издавањенаодобрение заградење,даизвршиувидидададесогласностзазастапеност намеркитеза заштитаодпожари,експлозии иопасниматериилидададезабелешкина записник,доколкунесеисполнетиусловитезасогласност.

ДиректоротнаДирекцијата јаутврдувасодржинатанаелаборатотзазаштитаод пожари,експлозииопасниматерии.

Директорот на Дирекцијата ги пропишува мерките за заштита од пожари, експлозииопасниматерии.

Одредбата одставот1наовојчленгиопфаќаситеобјекти,освенстанбените објекти совисинанавенецотдо10метриијавнитеобјектисокапацитет за истовременпрестојдо25лица.

Заобјектите накоинесеоднесуваодредбата одставот1наовојчленсе применуваатважечкитемерки,нормативии стандардикоисе однесуваатна заштитаиспасување.

- **Вообјектиипросторивокоиштосепроизведуваат, преработуваат, користати складираат опасниматерии,**акоприродатанаработатанееповрзанасотаква потреба,сезабранува:
  - употребанаотвореноган,светилкисопламенисредствазапалење;
  - користењенагрејниуредисоотвореноган,вжаренаипрекумерназагреана површина;
  - складирањенаматериисоопасностодсамозапалување;
  - користењеуреди иинсталации кои можат да предизвикаат пожари и експлозии;
  - движењеипрестојнанеповиканилицаи
  - употребанаалаткојсоздаваискри.

Замерките зазабрана од ставот 1 на овој член,сопственикот, односно корисникотедолжендаистакнезнацизазабранаипредупредување навидно местонаобјектотинапросторот.

- **Запаливиматериинетребадасескладираат наотворенпросторпоблискуод6 метриодобјектот**,намансардите возгради,столбишта,ходниициидруги комуникации.

Отпадните идруги запаливи материи треба да се отстрануваат,односно складираатна посебно определенипротивпожарнообезбедениместа,коине претставуваатопасностзанепосреднатаоколина.

- Физичките лицаприупотребанауреди,средстваиотвореноган,седолжни иститедагикористатнаначинданејазагрозуваат околинатаидане предизвикаатпожариилиексплозии.

- Инсталациите, уредитеипостројкитетребадасеизведуваатнаначиндане претставуваатопасностзапредизвикувањенапожарииексплозии.

Заправилноизведувањенаинсталациите, уредитеипостројкитеодставот1на овојчлен,сеодговорниинвеститоритеиизведувачите.

Инсталациите,уредитеипостројкитеодставот1наовојчлен,мораатредовнода сеодржуваатвоисправнасостојбасогласносотехничкитепрописииправилата натехничкатапрактика.

Сопственикот,односнокорисникотна објектот е должен дасегрижиза одржувањенаинсталациите,уредитеипостројкитеодставот1наовојчлен.

Аконеможедасеутврдисопственикотнаобјектотодставот4наовојчлен,обврскитегипреземакорисникот.

Органитенадржавнатауправа,единициталокалнатасамоуправа, трговските друштва,јавнитепретпријатија, установитеислужбизазаштитаиспасувањеод пожариналуѓето,материјалните добраикултурнитенаследстваораатдаги одржуваатвоисправнасостојбаидагичистатоџаците,димноводните уреди, системитезавоздух,системизавоздушноиводеногреење,огништа-котли за парногреењевообјектикакоивоиндустрискиизанаетчискипостројки.

Оддржувањето воисправнасостојбанаоџаците,димноводнитеуреди,системите

завоздух,системитезавоздушноиводеногреење,огништа-котли запарно греењевообјекти,какоивоиндустрискиизанаетчискипостројкиќесеуредисо посебенправилникојгодонесувадиректортнаДирекцијата.

- Државнитеоргани,органитена државнатауправа,единицитена локалната самоуправа,јавните претпријатија,јавните установи,трговскитедруштва, трговцитепоединциидругиправнилица,восогласност созаконседолжнида имаатсоодветниуредииинсталации зазаштитаодпожариеексплозии,друга противпожарнаопрема,средствазагаснење напожари ипротивпожарни апарати.

Субјектитеодставот1наовојчленседолжнидадонесатправилникзазаштита одпожариеексплозиинакојсогласностдаваДирекцијата.

Содржината направилникотзазаштитаодпожариеексплозииодставот2на овојчленјапропишувадиректортнаДирекцијата.

Уредите, инсталациите,опремата и средствата од ставот 1 на овој член, задолжителнотреба да се наоѓаат на одредени места, да се одржуваат во исправнасостојба, дабидатпосебно обележани исекогашдостапни заупотреба, согласносозакон.

- Државните органи, органите на државната управа, единиците на локалната самоуправа, јавните претпријатија, јавните установи,трговскитедруштва, трговцитепоединциидругиправнилица,чиобјектисенаоѓаатнатеренинакои немаводоводна мрежа,седолжни потребниотпротокипритисокнаводаза гаснењенапожаридагообезбедатсоизградбанабунари,резервоари,изведба напатиштадоизворитезаводаилинадругсоодветенначин.

Јавнотопретпријатие илитрговскотодруштвоштостопанисува соводоводната мрежавонаселеноместоедолжнодаобезбедиуличнахидрантскамрежа восите деловинанаселеното место,соодветнодајаобележи,редовнодајаодржуваво исправна состојбаиредовнодавршиконтроланапроточниот капацитет и притисокнавода во хидрантската мрежа,анајмалкуеднашгодишно во најкритичниот период, како идајаставина располагање техничката документацијанапротивпожарнатаединицананеговотоподрачје.

Техничкитенормативиза хидрантскатамрежазагаснењенапожариги пропишувадиректортнаДирекцијата.

- Изведувачот наработинапатилиулица,сокоисезапирасообраќајотили водоснабдувањето нахидрантскатамрежазагаснењенапожариедолжен најмалку24часапредотпочнувањето на работите за тоа да ја извести противпожарнатаединица.

Набарање на противпожарнатаединица, јавното претпријатие кое врши дистрибуција наелектрична енергија е должно веднаш да пристапи кон исклучувањенанапојувањетосоелектричнаенергијанаопожаренитеобјектии простори.

- Вообјектиилинапросторкадештопостоизголемена опасностзанастанување напожари,сеорганизирапротивпожарна стражаопременасоодветниуреди, техничкаопремаисредствазагаснењенапожариеексплозии, седодекатаа опасностнепрестане.

Противпожарната стражаодставот1наовојчленсеорганизираособеново следниве случаи:

- за време на одржување на јавни собири и приредби, каде што постои зголеменаопасностодпојаванапожари;
- припреточувањеназапаливитечностиигасовивоколичестванад5метри кубни;
- призаварување,употребанаотворенпламенилиалатштоискривопростор којнеепосебноприлагодензатаанамена,доколкупостоизголеменризикза настанувањенапожар;
- на отворен простор (шуми, национални паркови, заштитени подрачја, новопошуменаповршина, парк-шуми, пасишта и земјоделскаповршина),во времекогапостоизголеменаопасностзанастанувањенапожари
- зарадиконтроланаопожаренаповршинаиобјекти.

Противпожарнатастражаодставот2наовојчлен,седолжнидајаорганизираат организаторите најавнисобири,правнителицакоивршатпреточувањена запаливи течностиигасовисогласно составот2алинеја2наовојчлен, изведувачите наработитеодставот2алинеја3наовојчлениправнителица, односносопственицитекоистопанисуваатсоповршинитеодставот2алинеи4и 5наовојчлен.

Поставување настражатаодставот2наовојчлен,можеданаредиодговорното лице на територијалнатапротивпожарнаединица, односно раководителот на подрачнатаорганизационаединицазазаштитаиспасување.

Прилог 2

- Сопствениците, односнокорисницитенастанбениобјектисоповеќеодчетири стана,какоисопствениците, односнокорисницитенаделовнииииндустриски објектикоинеизработуваатплановизазаштитаиспасување,седолжнидаимаат:
  - „Пожаренкуќенред”,поставеннавидноместовообјектот.

  Пожарниоткуќенредодставот1наовојчлен,содржи:
  - меркизазаштитаодпожарисоодветнанаживотнитеиработнитеусловиво објектот;
  - организацијаназаштитаодпожарии
  - упатствозапостапкавослучајнапожар.

- **Заштитатаод неексплодираниубојнии другиексплозивнисредства**

Заштитатаод неексплодираниубојнии другиексплозивнисредстваопфаќа пребарувањенатеренотипронаоѓање,пронаоѓањенанеексплодираните убојни средства, обележување и обезбедување на теренот, онеспособување и уништувањенаситевидовинанеексплодирани убојниидругиексплозивнисредствакакоитранспортдо определенотоиуреденотоместозауништувањеибезбедноснимеркизавремена транспортот.

Онеспособувањеиуништувањенаситевидовинанеексплодираниубојниидруги експлозивни средствасевршинаместотонапронаоѓање,акозатоапостојат безбедносниуслови.

Ако не се исполнети условите од ставот 2 на овој член, уништувањетона неексплодираниубојнии другиексплозивнисредствасе вршина претходно определенииуреденимeстазатаанамена.

Стандарднитеоперативнипроцедуризазаштитаоднеексплодираниубојнии другиексплозивнисредствагипропишувадиректоротнаДирекцијата.

- **Заштитатаиспасувањетоодурнатини**

Заштитатаиспасувањетоодурнатиниопфаќапревентивнииоперативнимерки. Превентивнимеркизазаштитаодуривањесеактивноститекоисепланираати спроведуваатсо просторнотои урбанистичкотопланирање и со примена на техничкитенормативиприпроектирањеиизградбанаобјектите.

Оперативнимеркизаспасувањеодурнатинисеактивностите заизвидувањена урнатините,пронаоѓањеназатрупаните,осигурувањенаконструкцијата на оштетените и поместените делови на објектите заради спречување на дополнително уривање, преземање на мерки за заштита од дополнителни опасности,извлекување назатрупаните,давањенапрвамедицинска помоши извлекувањенаматеријалнитедобра.

- **Заштитатаиспасувањетоодтехничко-технолошкитенесреќи**

Заштитата и спасувањето од техничко-технолошкитенесреќиопфаќапреземање на превентивни и оперативни мерки во индустриските објекти, кои во производниот процесупотребуваат материиилипостројкиштопредизвикуваат високстепенназагрозеностналуѓетоиматеријалнитедобра.

Превентивнимеркизазаштитаиспасувањеодтехничко-технолошкитенесреќи сеактивностикоисепланираатиспроведуваатсопросторнотоиурбанистичкото планирање,соприменанатехничкитенормативиприпроектирањеиизградбана индустрискиобјекти,редовноодржувањенаинсталациитеиопремата,какои применанапрописитеодобластанабезбедностаиздравјетоприработа. Оперативнимеркизазаштитаиспасувањеодтехничко-технолошкитенесреќисе активноститезаспречувањенанастанувањеинамалувањеиотстранувањена предизвиканитепоследици.

- **Спасувањеод сообраќајнинесреќи**

Спасувањето одсообраќајнинесреќиопфаќамеркииактивностизаспасување принастанатиголеминесреќивопатниот,железничкиот, воздушниотиводениот сообраќај во кои има поголем

број повредени и загинати лица и/или е предизвиканаголемаштета.

Оперативните меркизаспасувањесеактивностизаизвидување,пронаоѓањеи извлекување на повредените и загинати лица, укажување прва медицинска помошитранспортдосоодветните здравствениустанови,какоиучествопри отстранувањенапоследицитепредизвиканиодсообраќајнитенесреќи.

2. Хуманитарнимерки

- **Евакуација**

Соевакуацијатасевршипланско, организираноиконтролирано преместувањенанаселението, материјалнитедобраикултурното наследствонаРепубликата, одзагрозенитевопобезбеднитеподрачја.

Евакуацијатасеизвршувадоколкусодругимеркинееможнода сеспречатпоследицитеодприроднитенепогодиидругинесреќи.

- Населениетоодподрачјетоодкоесевршиевакуација, можедасе евакуираводругаопштинанаодреденоместоивоодредено време.Евакуацијата на населениетоводругаопштина несмеедадоведедонарушувањево извршувањетонанејзинитенадлежности. Општинаначиеподрачјеесместеноевакуираното населениегипокрива трошоците заобезбедувањенаосновните условизаживот(сместување,исхрана, здравствена заштитаиобразование), сотоаштонадоместокот занаправените трошоцисенатоварнаопштинатаодкојаеевакуиранонаселението,односно на товарнаРепубликата.

- **Згрижувањенанастрадано и загрозенотонаселение**

Згрижувањетоопфаќаприфаќање, сместувањеиобезбедување наосновниусловизаживотнанастраданотоизагрозеното население. Републикатаиединицитеналокалнатасамоуправасе должнидаобезбедатсместувањеиитнозгрижувањенанаселението, кое порадиприроднинепогодиидругинесреќи, останалобездомисредства заживеењеикоепорадизагрозеностсезадржуванадвородсвоетоместо наживеење. Републикатаиединицитеналокалнатасамоуправаодкоисезгрижува населениетогипокриваттрошоцитеза сместувањеиобезбедувањенаосновните условизаживот.

- **Радиолошка, хемискаибиолошказаштита**

Радиолошката, хемискатаибиолошкатазаштитаопфаќамеркии активностизазаштитаналуѓето, добитокотирастенијата, сонавремено откривање, следењеиконтроланаопасноститеодпоследицитеод несреќисоопасниматерии, какоипоследицитеодрадиолошки, хемискии биолошкиагенсиипреземањенамеркииактивностизаотстранувањена последицитеоднив.

Сопствеництенаобјективокоисепроизведуваатискладираат опасниматерии, сопствеництенатранспортнисредства, сопственицитеи корисницитенаобјектитеиуредитекоисенаменетизајавноснабдување совода, производство, сообраќајискладирањенапрехранбени производи, лекарстваисточнахрана, јавнитездравственислужби, какои сопствеництенаобјекгивокоисевршизгрижувањеиобразованиена децата, седолжнидаобезбедатзаштитнисредстваидагиспроведуваат стандардитеипроцедуритезарадиолошка, хемискаибиолошказаштита.

- **Првамедицинскапомош**

Првамедицинскапомошопфаќапреземањенамеркии активностизаукажувањенапрвамедицинскапомошсостандарднии прирачнисредстванаместотонаповредувањето - заболувањето, медицинскатријажанаповредените иизаболенитеитранспортдо најблискитездравствениустанови.

- **Заштитаиспасувањенаживотниипроизводиод животинскопотекло**

Заштитаиспасувањенаживотниипроизводиодживотинско потеклоопфаќапревентивниииоперативнимеркизазаштитанаживотните ипроизводитеодживотинскопотеклооддејстванаприродните непогоди, епизоотииидругинесреќи.

Превентивнитемеркизазаштитаиспасувањенаживотнитеи производитеодживотинскопотеклогиспроведуваатнадлежнитеоргании институциивонивнотосекојдневноработење.

Воспроведувањенаоперативнитемерки, покрајнадлежните органииинституциијучествуваиДирекцијатасосвоитеединициитимови, соукажувањенапрваветеринарнапомошнаповреден, заболени контаминирандобитоксостандарднииприрачнисредстванаместотона повредувањетоитранспортдосоодветнитеветеринарниустанови.

• Заштитаиспасувањенарастенијаипроизводиод растителнопотекло

Заштитаиспасувањенарастенијатаипроизводитеодрастително потеклоопфаќапревентивниоперативнимеркииактивностизазаштита одрастителниболести, епифитотии, штетници, плевели, радиолошка, хемискаибиолошкаконтаминацијаидругивидовиназагрозување.

Превентивнитемеркизазаштитаиспасувањенарастенијатаи производитеодрастителнопотеклогиспроведуваатнадлежнитеоргании институциивонивнотосекојдневноработење. Воспроведувањена оперативнитемерки, покрајнадлежнитеорганииинституцииучествуваи Дирекцијатасосвоитеединициитимови.

• Асанацијанатеренот

Асанацијанатеренотопфаќапронаоѓање, собирање, идентификација, транспортипогребувањеназагинатииумренилица, собирање, транспортизакопнаугинатиживотни, собирањеиуништување наситевидовиотпадниидругиопасниматерииштогозагрозуваат живототиздравјетоналуѓето, дезинфекција, дезинсекцијаидератизација натеренотиобјектитекакоиасанацијанаобјектитезаводоснабдување.

Припримененанапланскитерешенијанаовој **Детален Урбанистички план за блок 10 - (10.1, 10.3, 10.4 и10.5),КО Гевгелија, Општина Гевгелија,** заштонеерегулираносоовиеусловидасе применуваатстандардитеинормативитеутврденисоЗаконот за заштита и спасување (Сл.весник на Р.М. бр.36/04, 49/04, 86/08,124/10 и 18/11), Проценаза загрозеностнаРепубликаМакедонијаодприроднинепогодиидруги несреќи (Сл.весникнаР.М. бр. 117/07), Методологијазасодржинатаи начинотнапроценувањенаопасноститеипланирањеназаштитатаи спасувањето (Сл.весникнаР.М. бр.76/06) иУредбитезаспроведувањена заштитатаиспасувањетоодпожариурнатини (Сл.весникнаР.М. бр.98/05).

9.2. Мерки за заштита на животната средина

Законската регулатива со која се регулира заштитата на животната средина, релевантна за изработка на**Детален Урбанистички план за блок 10 - (10.1, 10.3, 10.4 и10.5), КО Гевгелија, Општина Гевгелија,** е следна:

- Закон за животна средина (Сл.в. на РМ, бр.53/05, бр.81/05, бр. 24/07, 159/08, 83/09, 47/10, 124/10 и 51/11);
- Закон за заштита на природата(Сл.в. на РМ, бр.67/04, бр.14/06 , бр.84/07, 35/10 и 47/11);
- Закон за квалитет на амбиентниот воздух (Сл.в. на РМ, бр.67/04 , бр.92/07, 35/10 и 47/11);
- Закон за управување со отпадот (Сл.в. на РМ, бр.68/04 и бр.107/07);
- Закон за спречување на штетна бучава (Сл.в. на РМ, бр.79/07);
- Закон за заштита и спасување ("Сл.в.на РМ" бр.36/04, бр.49/04 , бр.86/08, 124/10 и 18/11);
- Закон за води (Сл.в. на РМ, бр.87/08, 6/09, 83/10 и 51/11);
- Уредба за класификација на водите (Сл.в. на РМ, бр.18/99);
- Уредба за категоризација на водите (Сл.в. на РМ, бр.18/99);
- Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.в. на РМ, бр. **63/12 и 126/12**) и други законски и подзаконски акти.

Просторот што го опфаќа планот е на површина од**56.50 ха.**и е предвиден за изградба на**ОБЈЕКТИ од:**

А2- домување во станбени згради;
Б1- мали комерцијални и деловни намени;
Б2- големи трговски единици;
Б3- големи угостителски единици;
Б4- деловни простори;
Б5- хотелски комплекси;
Г2- лесна индустрија;
Г3- сервиси;
Г4-стоваришта ,
Е2- комунална супраструктура - бензинска пумпа и трафостаници и
Е3- некомпатибилна инфраструктура (трафостаница над 20 КВ.) и се наоѓа во блок 10 - (10.1, 10.3, 10.4 и10.5), КО Гевгелија, Општина Гевгелија .

Основни загадувачи на просторот претставуваат постоењето на моторен сообраќај и загадување предизвикано од начинот на загревање на објектите. Имајќи ја оваа состојба во предвид, може да се изврши поделба на три основни групи на загадувања со дадени основни смерници и мерки за заштита на истите:
- аерозагадување и мерки за заштита
- загадување на почва и подземни води и мерки за заштита
- извори на бучава и мерки за заштита

Со законот за заштита на животната средина ("Сл.весник на Р.М." бр. 53/05,81/05,24/07,159/08,83/09,47/10,124/10 и 51/11) се уредени правата и должностите на Република Македонија, на Општината, на градот Скопје и на општините во градот Скопје, како и правата и должностите на правните и на физичките лица, во обезбедувањето на услови за заштита и за унапредување на животната средина, заради остварување на правото на граѓаните на здрава животна средина.

Со цел да се воспостави системот за заштита на животната средина при процесот на изготвување на **Детален Урбанистички план за 10 - (10.1, 10.3, 10.4 и10.5), КО Гевгелија, Општина Гевгелија,** , потребно е да се има во предвид следното:

- Согласно Законот за животна средина(Сл.в. на РМ, бр.53/05, бр.81/05, бр. 24/07, 159/08, 83/09, 47/10, 124/10 и 51/11) и Законот за заштита на природата (Сл.в. на РМ, бр.67/04, бр.14/06 , бр.84/07, 35/10 и 47/11) правните или физичките лица кои вршат дејности или активности кои не спаѓаат во проектите за кои се спроведува постапка за оцена на влијанието врз животната средина се должни да изготват **Елаборат за заштита на животната средина** со цел да се оцени влијанието на дејностите или активностите врз животната средина, пред да започнат со спроведувањето на проектот и истиот да го достават до органот надлежен за одобрување на спроведување на проектот;
- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности, квалитетот, количината и режимот на површинските и подземните води;
- Задолжителна имплементација на уреди за **редукција или целосна елиминација на емисиите во атмосферата**, со цел да се зачува квалитетот на амбиентниот воздух;
- Предвидување на соодветни технички зафати за **пречистување на отпадните води** и имплементација на технологии кои ќе овозможат нивно повторно искористување за истата или друга цел;
- Задолжително **испитување на пречистените отпадни води** пред испуштање во најблискиот реципиент, со цел да се усогласат вредностите на концентрацијата на материите присутни во пречистената отпадна вода со граничните вредности на максимално дозволените концентрации на материите присутни во реципиентот, согласно Уредбата за класификација на водите и Уредбата за категоризација на водите;
- Согласно член 7 од Законот за управување со отпад ("Сл.весник на Р.М." бр.68/04 и бр.107/07), создавачите на отпад се должни во најголема можна мера, да го избегнат создавањето на отпад и да ги намалат штетните влијанија на отпадот врз животната средина, животот и здравјето на луѓето. При **управување со отпадот** по претходно извршената селекција, отпадот треба да биде преработен по пат на рециклирање, повторно употребен или во истиот или во друг процес за екстракција на секундарните суровини или да се користи како извор на енергија;
- После соодветниот третман се препорачува задолжително **депонирање на отпадните материи** во локалната депонија;
- Да се планира изведба на **современа инфраструктура** и имплементација на **современи чисти технологии** во идните индустриски капацитети;

- Да се обезбеди заштита на планираните коридори наменети за енергетска инфраструктура од градба на објекти и друга инфраструктура.

Концептот за заштита на животната средина базира на општите и посебни цели и насоки за заштита на посебните природни вредности, мешу кои амбиенталните, естетските и рекреативните потенцијали на просторот. Токму затоа, при планирање на Локалната Урбанистичка планска документација, потребно е да се посвети посебно внимание на:

- заштитата, унапредувањето и адекватното користење на природните предели, амбиентите и пејзажите во предвидениот простор;
- обезбедување на заштитен појас со високо зеленило во поглед на комплексната заштита на просторот, посебно покрај сообраќајниците, и богато хортикултурно уредување на комплексот;
- при изработката на Урбанистичкиот план да се имплементираат плански мерки за заштита на биодиверзитетот.

Потребно е да се потенцира дека создавачот или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

9.3. Мерки за заштита на природно наследство

Од областа на заштита на природата **(природното наследство ибиолошката и пределската разновидност)**, урбанистичките планови и проекти треба да се усогласат со Просторниот план на Републиката на тој начин што, врз основа на режимот за заштита, ќе се организира распоред на активности и изградба на објекти кои ќе се усогласат со барањата кои ги поставува одржливото користење на природата и современиот третман на заштитата.

Посебно внимание при заштитата на природата, треба да се обрне на начинот, видот и обемот на изградбата што се предвидува во заштитените простори за да се одбегнат или да се надминат судирите и колизиите со инкомпатабилните функции. За таа цел е неопходно почитување на следните принципи:

- оптимална заштита на просторите со исклучителна вредност;
- оптимална заштита на производните природни потенцијали и унапредување на природните блага;
- зачувување на доминантните карактристики на постојната состојба;
- рационална изградба на инфраструктурата;
- концентрација и ограничување на изградбата;
- оптимална изградба на рекреативната инфраструктура;
- правилен избор на соодветна локација.

Според Законот за заштита на природата (Сл.в. на РМ, бр.67/04, бр.14/06 , бр.84/07, 35/10 и 47/11) **и Законот за животна средина** (Сл.в. на РМ, бр.53/05, бр.81/05, бр. 24/07, 159/08, 83/09, 47/10, 124/10 и 51/11), потребно е внесување на мерки за заштита на природата при планирањето и уредувањето на просторот кои треба строго да се почитуваат.

Доколку при изработка на **Детален Урбанистички план за 10 - (10.1, 10.3, 10.4 и10.5), КО Гевгелија, Општина Гевгелија,**или при уредувањето на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кои можат да бидат загрозени со урбанизација на овој простор, потребно е да се предвидат следните мерки за заштита на природното наследство:

- Утврдување на границите и означување на сите објекти прогласени и предложени за прогласување како природно наследство;
- Забрана за вршење на какви било стопански активности кои не се во согласност со целите и мерките за заштита утврдени со правниот акт за прогласување природното добро или просторениот план за подрачје со специјална намена;
- Во подрачјата и зоните со строга заштита дозволени се само научно-истражувачки активности;
- Во просторите со карактер на природно наследство дозволено е користење на растителни и животински видови само во санитарно-здравствени цели;
- На подрачјата кои се предложени за заштита како природно наследство, изградбата и уредувањето до прогласувањето на истите мора да се врши согласно претходно направената валоризација на природните вредности и влијанијата врз животната средина;
- Магистралната и останатата инфраструктура (надземна и подземна) да се води надвор од објектите со природно вредности, а при помали зафати потребно е нејзино естетско вклопување во природниот пејзаж;

- Воспоставување на мониторинг, перманентна контрола и надзор на објектите со природни вредности и преземање на стручни и управни постапки за санирање на негативните појави;
- Воспоставување на стручна соработка со соодветни институции во окружувањето.

Почитување на начелата за заштита на природата е согласно Законот за заштита на природата (Сл.в. на РМ, бр.67/04, бр.14/06 , бр.84/07, 35/10 и 47/11).

9.4. Културно-историско наследство

Во своето милениумско постоење, човековата цивилизација од праисторијата до денес, на територија на Р. Македонија, оставила значајни траги од вонредни културни, историски и уметнички вредности, кои го потврдуваат постоењето, континуитетот и идентитетот на македонскиот народ на овие простори.

Просторниот аспект на недвижното културно наследство е предмет на анализа во корелација со долгорочната стратегија за економски, општествен и просторен развој, односно стратегијата за зачувување и заштита на тоа наследство во услови на пазарно стопанство.

Согласно Законот за заштита културното наследство(Сл. весник на РМ бр. 20/04, 115/07 и 18/11), видови на недвижно културно наследство се: споменици, споменички целини и културни предели.

При изработка на планска документација од пониско ниво, да се утврди точната позиција на утврдениот **локалитетсокултурно наследство**и во таа смисла да се применат плански мерки за заштита на недвижно културно наследство:

- задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработката на просторните и на урбанистичките планови од пониско ниво заради обезбедување на плански услови за нивната заштита, остварување на нивната културна функција, просторна интеграција и активно користење на спомениците на културата за соодветна намена, во туристичкото стопанство, во малото стопанство и услугите и во вкупниот развој на државата;
- планирање на реконструкција, ревитализација и конзервација на најзначајните споменички целини и објекти и организација и уредување на контактниот, околниот споменичен простор заради зачувување на нивната културно-историска димензија и соодветна презентација;
- измена и дополнување на просторните и урбанистичките планови заради усогласување од аспект на заштита на недвижното културно наследство.

Согласно **Законот за Просторно и урбанистичко планирање** (**Сл. весник на Р.М. бр.51/05 ,137/07, 24/08, 91/09 , 124/10 , 18/11,53/11,60/11 и 144/12),**во просторните и урбанистички планови, врз основа на документацијата за недвижното културно наследство, задолжително се утврдуваат: плански мерки за заштита на спомениците на културата, како и насоки за определување на режимот на нивната заштита.

Вградувањето соответен режим за заштита на недвижното културно наследство во просторен и урбанистички план се врши според заштитно-конзерваторски основи за културно наследство (Согласно чл. 71 од Законот за заштита на културно наследство).

Недвижното културно наследство, без оглед дали е во прашање градителска целина или поединечен објект, како заедничко културно богатство на светот, во просторните и урбанистичките планови треба да се третира на начин кој ќе обезбеди негово успешно вклопување во просторното и организационото ткиво на градовите и населените места или пошироките подрачја и потенцирање на неговите градежни, обликовни и естетски вредности.

Прилог 2

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
Број: 11-3/423 од 21.08.2025год.
Сектор за урбанизам, архитектура, градежништво и заштита на животна средина

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ:

ДУП: Детален Урбанистички План за Блок 6
(6.1 и 6.2)
(Плански период 2012-2017)

Одлука бр: 09-2459/1 од 30.09.2015год.

УП: Урбанистички проект со план за парцелација за формирање на нови градежни парцели ГП 6.2.1, ГП 6.2.2, ГП 6.2.3 и ГП 6.2.4 од ДУП за Блок 6(6.1 и 6.2) КО Мрзенци, Општина Гевгелија

Потврда бр.11-18/1 од 09.01.2024год.

ГП 6.2.1, 6.2.2, 6.2.3 и 6.2.4

М = 1: 1000

ИЗВОДОТ ЗА ГП 6.2.1, 6.2.2, 6.2.3 и 6.2.4

СОДРЖИ

1. **ГРАФИЧКИ ДЕЛ:**

- Заверена копија од: синтезен план во идентична форма со граница на плански опфат за кој се однесува барањето за извод со:
- легенда
- табела со нумерички показатели

2. **ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:**

- Заверена копија од: општите и посебните услови за градење, параметри за споредување на планот, мерки за заштита на културно наследство, на природата и животната средина, мерки за заштита и спасување, мерки за движење на хендикепирани лица и сл.

Изработил:
Ана Чугунцалиева,

ОВЛАСТЕНО ЛИЦЕ ОД ОПШТИНАТА

_____
Ирена Томчева,

М.П

ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
MUNICIPALITY OF GEVGELIJA

СЕКТОР ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНИ РАБОТИ
И ЗАШТИТА НА ЖИВОТНА СРЕДИНА
Одделение за урбанизам, архитектура,
градежништво и заштита на животната средина
Бр. 11-18/1
09.01.2024год.
Гевгелија

П О Т В Р Д А

Се потврдува одобрување на **Урбанистички проект со план за парцелација за формирање на нови градежни парцели од градежни парцели ГП 6.2.1 со намена В2-здравство и социјална заштита, ГП 6.2.2 со намена Б3-големи угостителски единици, ГП 6.2.3 и 6.24 со намена Б2- големи трговски единици и заштитно зеленило согласно ДУП за Блок 6 (6.1 и 6.2) КО Мрзенци, општина Гевгелија** со тех.бр. 440/23 од ноември 2023 година

изработен од ДУПИ „ТЕКТОН“ дооел од Скопје

Урбанистички проект со план за парцелација за формирање на нови градежни парцели од градежни парцели ГП 6.2.1 со намена В2-здравство и социјална заштита, ГП 6.2.2 со намена Б3-големи угостителски единици, ГП 6.2.3 и 6.24 со намена Б2- големи трговски единици и заштитно зеленило согласно ДУП за Блок 6 (6.1 и 6.2) КО Мрзенци, општина Гевгелија на нарачателот ЕВН МАКЕДОНИЈА АД СКОПЈЕ со тех.бр. 440/23 од ноември 2023 год. изработен од ДУПИ „ТЕКТОН“ дооел од Скопје беше доставен во информацискиот систем е-урбанизам преку полномошник ДУПИ „ТЕКТОН“ дооел од Скопје со број на постапка 55663, а се одобрува врз основа на Позитивно мислење од Комисија за урбанизам заверено со архивски број 11-692/7 од 12.12.2023година.

Со почит,

Градоначалник
на општина Гевгелија
Андон Сарамандов

Andon Saramandov
Digitally signed by Andon Saramandov
Date: 2024.01.10 08:22:47 +01'00'

	6.1.224	Е1	телеком.инфраструкт.	30.00 м	-		1131м2	740м2	740 м2	65.43%	-	
	6.1.225	Е2	трафостаница	4.00 м	П	1	159м2	42м2	42 м2	26.42%	-	
	6.1.226	Е1	телеком.инфраструкт.	30.00 м	-		444м2	223м2	223 м2	50.23%	-	
	6.1.227	Е1	телеком.инфраструкт.	30.00 м	-		1735м2	1250м2	1250 м2	72.05%	-	
	6.1.228	Е1	телеком.инфраструкт.	30.00 м	-		295м2	96м2	96 м2	32.54%	-	
	6.1.229	Е1	телеком.инфраструкт.	30.00 м	-		219м2	33м2	33 м2	15.07%	-	
	6.1.230	Е1	телеком.инфраструкт.	30.00 м	-		315м2	125м2	125 м2	39.68%	-	
	6.1.231	Е1	телеком.инфраструкт.	30.00 м	-		931м2	548м2	548 м2	58.86%	-	
	6.1.232	А0	-	6.00 м	П+1	2	965м2	412м2	824 м2	42.69%	0.85 %	
	6.1.233	А0	-	4.20 м	П+Пк	2	1016м2	484м2	484 м2	47.64%	0.48 %	
	6.1.234	А0	-	4.20 м	П+Пк	2	1219м2	520м2	520 м2	42.66%	0.43 %	
	6.1.235	А0	-	4.20 м	П+Пк	2	1313м2	570м2	570 м2	43.41%	0.43 %	
	6.1.236	А0	-	4.20 м	П+Пк	2	1164м2	478м2	478 м2	41.07%	0.41 %	
	6.1.237	Е2	трафостаница	3.50 м	П	1	61м2	30м2	30 м2	49.18%	-	
	6.1.238	Б5	(Б1,Б3)-40%	16.00 м	П+4	5	20282м2	14104м2	70520 м2	69.54%	-	
	СООБРАЌАЈ						70131 м2					
	ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО - Д1						171509 м2					
	ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО - Д2						1887м2					
	БЕСПРАВНА ГРАДБА						0м2					
	ВКУПНО ЗА 6.1						508613 м2	129686 м2	255329 м2	25.50%		

ДУП за **БЛОК** 6 - (6.1 и 6.2)- ОПШТИНА **ГЕВГЕЛИЈА** - **П**=64.29 **Ха**

6.2 - **П**=13.43 **Ха**

нумерација на блок	нумерација на градежна парцела	класа на намена	компатибилна класа на намена	максимална висина	катност		површина на градежна парцела (м2)	максимална површина за градба (м2)	максимална бруто развиена површина (м2)	процент на изграденост %	коефициент на искористеност	паркирање во парцела
01	02	03	04	05	06		07	08	09	10	11	12
6.2 = 13.43ха.	6.2.1	В2	(Б1,Д3)-20%	13.00 м	П+3	4	29148м2	19058м2	76232 м2	65.38%	-	
	6.2.2	Б3	(Б5)-40%	12.00 м	П+2	3	17183м2	10064м2	30192 м2	58.57%	-	
	6.2.3	Б2	(А2)-40%	16.00 м	П+4	5	9974м2	3915м2	19575 м2	39.25%	-	
	6.2.4	Б2	(А2)-40%	16.00 м	П+4	5	7006м2	3940м2	19700 м2	56.24%	-	
	СООБРАЌАЈ						8129м2					
	ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО - Д2						62703 м2					
	БЕСПРАВНА ГРАДБА						165м2					
	ВКУПНО ЗА 6.2						134308 м2	36977м2	145699 м2	27.53%		
	ВКУПНО ЗА Б6 (6.1 и 6.2)						642921 м2	166663 м2	401028 м2	25.92%		*

	* **Согласно чл.61 од Правилникот за стандарди и нормативи за Урбанистичко планирање** ("Сл. Весник на РМ" Бр.63/12 и 126/12)		

8.2. Билансни показатели-постојна состојба

Вкупна површина на планскиот опфат изнесува 64.29 ха.

Во табеларниот прилог се дадени сите урбанистички параметри, за постојната состојба на планскиот опфат со површини за земјиштето и градбите.

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ-Постојна состојба		
КЛАСА НА НАМЕНА	Површина м2	Процент %
Д4 - Меморијални простори	53	0.01%
Б1-мали комерцијални и деловни намени	197	0.03%
Е1 - Комунална инфраструктура	380	0.06%
Постојна трафостаница-Е2	6	0.00%
Неизградено земјиште	638442	99.30%
Сообраќајници	3678	0.57%
Бесправна градба	165	0.03%
ВКУПНО	642921	100.00%

8.3. Билансни показатели - планирана состојба

Вкупна површина на планскиот опфат изнесува 64.29 ха.

Во табеларниот прилог се дадени сите урбанистички параметри, за секоја класа на намени поодделно за целиот плански опфат со: класа на намена, површина на класа на намена и учество на секоја класа на намени во вкупниот опфат во и проценти.

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ-Планирана состојба		
А0-Домување со посебен режим	198650	30.90%
А1-Домување во станбени куќи	10599	1.65%
Б2-Големи трговски единици	16980	2.64%
Б3-Големи угостителски единици	17183	2.67%
Б5-Хотелски комплекси	20282	3.15%
В2-Здравство и социјална заштита	29148	4.53%
Д1-Парковско зеленило	171509	26.68%
Д2-Заштитно зеленило	64590	10.05%
Д3-Спорт и рекреација	23403	3.64%
Д4-Меморијални простори	1379	0.21%
Е1-Комунална инфраструктура	6548	1.02%
Е2-Комунална супраструктура	4225	0.66%
Сообраќајници	78260	12.17%
Бесправна градба	165	0.03%
ВКУПНО	642921	100.00%

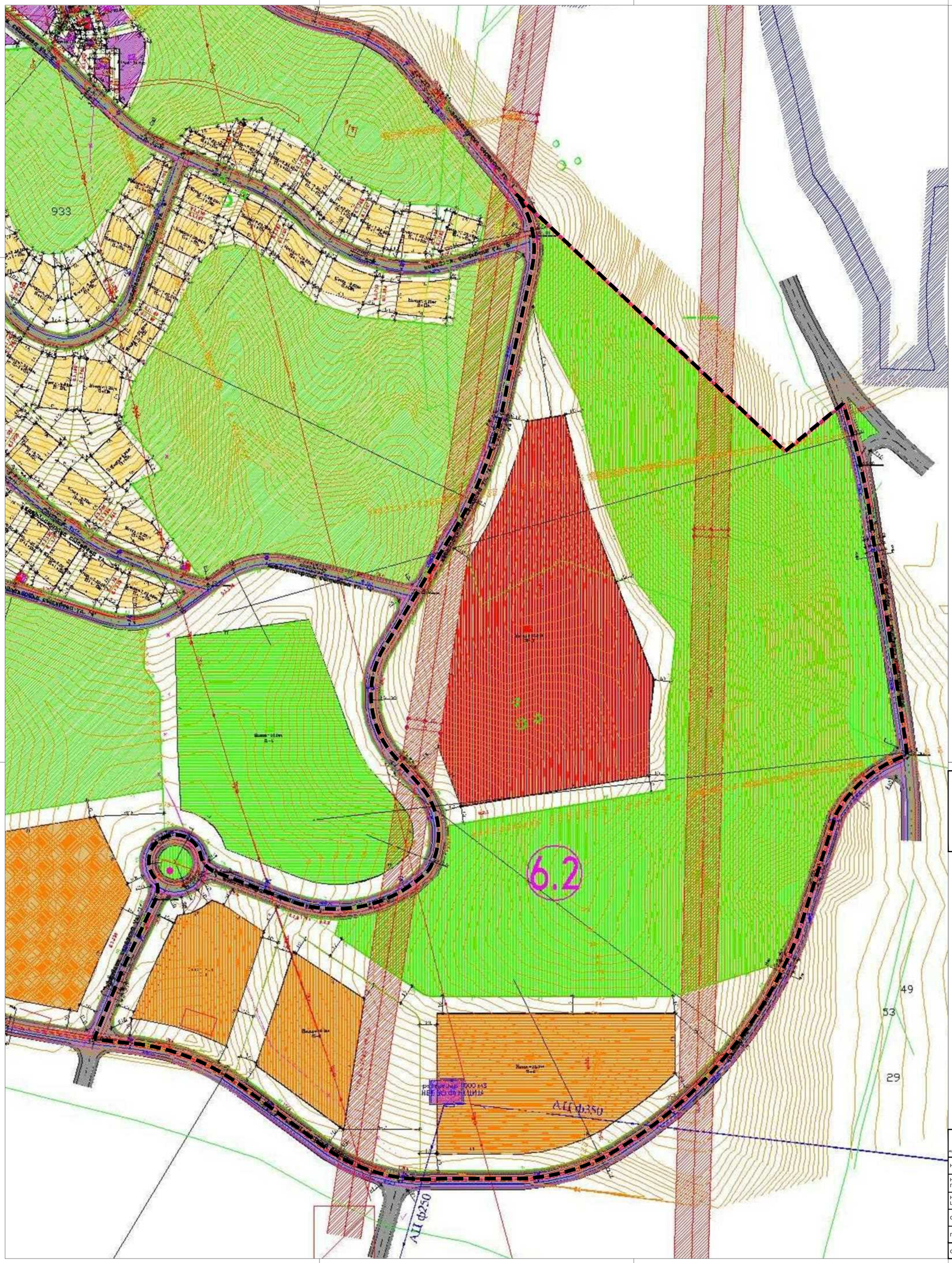
8.4. Споредбени Билансни показатели

Вкупна површина на планскиот опфат изнесува 64.29 ха.

Во табеларниот прилог се дадени сите урбанистички параметри, за постојната и планираната состојба на планскиот опфат со површини за земјиштето и градбите како и сите урбанистички параметри, за секоја класа на намени поодделно за целиот плански опфат со: класа на намена, површина на класа на намена и учество на секоја класа на намени во вкупниот опфат во и процент.

СПОРЕДБЕНИ БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ		**ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА**		**ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА**	
1	Плански опфат	642921	100.00%	642921	100.00%
2	Неизградено земјиште	638442	99.30%	0	0.00%
3	А0-Домување со посебен режим	0	0.00%	198650	30.90%
4	А1-Домување во станбени куќи	0	0.00%	10599	1.65%
5	Б1-мали комерцијални И деловни намени	197	0.03%	0	0.00%
6	Б2-Големи трговски единици	0	0.00%	16980	2.64%
7	Б3-Големи угостителски единици	0	0.00%	17183	2.67%
8	Б5-Хотелски комплекси	0	0.00%	20282	3.15%
9	В2-Здравство и социјална заштита	0	0.00%	29148	4.53%
10	Д1-Парковско зеленило	0	0.00%	171509	26.68%
11	Д2-Заштитно зеленило	0	0.00%	64590	10.05%
12	Д3-Спорт и рекреација	0	0.00%	23403	3.64%
13	Д4-Меморијални простори	53	0.01%	1379	0.21%
14	Е1-Комунална инфраструктура	380	0.06%	6548	1.02%
15	Е2-Комунална супраструктура	6	0.00%	4225	0.66%
16	Бесправна градба	165	0.03%	165	0.03%
17	Сообраќајни површини	3678	0.58%	78260	12.17%
18	Површина на земјиште под градба	439		166663	
19	Градежна површина по етажи	439		401028	
20	Процент на изграденост на ниво на плански опфат	0.07%		25.92%	

ГРАФИЧКИ ДЕЛ



Урбанистички проект со план за парцелација за формирање на нови градежни парцели од градежните парцели ГП 6.2.1 со намена В2 - здравство и социјана заштита, ГП 6.2.2 со намена Б3- големи угостителски единици, ГП 6.2.3 и 6.2.4 со намена Б2- големи трговски единици и заштитно зеленило, согласно ДУП за Блок 6-(6.1 и 6.2), КО Мрзенци општина Гевгелија

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

ТЕКТОН дооел - Скопје
Лиценца за Изработување на урбанистички планови бр. 0035
адреса: ул."Народен Фронт" бр.5/12 - Скопје
контакт: +389 2 3245690 / +389 70 349794
e-mail: tekton.arh@gmail.com

ТЕКТОН АРХИТЕКТУРА И УРБАНИЗАМ

НАРАЧАТЕЛ	**ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА**			*ЛОКАЦИЈА:* КО Мрзенци - општина Гевгелија	
НАЗИВ НА ПРОЕКТОТ	Урбанистички проект со план за парцелација за формирање на нови градежни парцели од градежните парцели ГП 6.2.1 со намена В2 - здравство и социјана заштита, ГП 6.2.2 со намена Б3- големи угостителски единици, ГП 6.2.3 и 6.2.4 со намена Б2- големи трговски единици и заштитно зеленило, согласно ДУП за Блок 6-(6.1 и 6.2), КО Мрзенци - општина Гевгелија			*ПЛАНЕР:*	
НАЗИВ НА ЦРТЕЖОТ	**ИЗВОД ОД ДУП СО ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ**				
ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР	Мила Искреновиќ дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0086			*РЕВИДЕНТ:*	
ПЛАНЕРИ	Зоран Искреновиќ дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0417	Александар Ѓоргиев дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0705			
ОБЛАСТ УП	*ФАЗА:*	*РАЗМЕР:* 1/1000	*ДАТА:* Октомври 2023	*ТЕХНИЧКИ БРОЈ:* 440/23	*ЛИСТ:* бр.1

УПРАВИТЕЛ:
Мила Искреновиќ
дипл.инж.арх.

Урбанистички проект со план за парцелација за формирање на нови градежни парцели од градежните парцели ГП 6.2.1 со намена В2 - здравство и социјална заштита, ГП 6.2.2 со намена Б3- големи угостителски единици, ГП 6.2.3 и 6.2.4 со намена Б2- големи трговски единици и заштитно зеленило, согласно ДУП за Блок 6-(6.1 и 6.2), КО Мрзенци општина Гевгелија

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

ЛЕГЕНДА

- *-асфалт*
- *-банкина*
- *-бехатон*
- *-истек за вода*
- *-лим*
- *-бетон на мост*
- *-ограда на мост*
- *-жици на столбови*
- *-земјан пат*
- *-пруга*
- *-жичена ограда*
- *-метално-бетонска ограда*
- *-бетонска ознака- EVN*
- *-граница на КП*
- *-граница на КО*
- *-објект (терен)*
- *-објект (катастар)*
- *-бетонска бандера*
- *-бетонска шахта*
- *-дрвена бандера*
- *-канделабра*
- *-метален столб пруга*
- *-надземен кабелски орман*
- *-решеткаст(метален)столб*
- *-трафо*
- *-број на објект*
- *-број на КП*
- *-број на точка со висина*

ТЕКТОН АРХИТЕКТУРА И УРБАНИЗАМ	**ТЕКТОН дооел - Скопје** Лиценца за Изработување на урбанистички планови бр. 0035 адреса: ул."Народен Фронт" бр.5/12 - Скопје контакт: +389 2 3245690 / +389 70 349794 e-mail: tekton.arh@gmail.com			*УПРАВИТЕЛ:* Мила Искреновиќ дипл.инж.арх.	
НАРАЧАТЕЛ	**ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА**			*ЛОКАЦИЈА:* КО Мрзенци - општина Гевгелија	
НАЗИВ НА ПРОЕКТОТ	Урбанистички проект со план за парцелација за формирање на нови градежни парцели од градежните парцели ГП 6.2.1 со намена В2 - здравство и социјална заштита, ГП 6.2.2 со намена Б3- големи угостителски единици, ГП 6.2.3 и 6.2.4 со намена Б2- големи трговски единици и заштитно зеленило, согласно ДУП за Блок 6-(6.1 и 6.2), КО Мрзенци - општина Гевгелија			*ПЛАНЕР:*	
НАЗИВ НА ЦРТЕЖОТ	**АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА СО ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ**				
ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР	Мила Искреновиќ дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0086			*РЕВИДЕНТ:*	
ПЛАНЕРИ	Зоран Искреновиќ дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0417	Александар Ѓоргиев дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0705			
ОБЛАСТ УП	*ФАЗА:*	*РАЗМЕР:* 1/1000	*ДАТА:* Август 2023	*ТЕХНИЧКИ БРОЈ:* 440/23	*ЛИСТ:* бр.2

Урбанистички проект со план за парцелација за формирање на нови градежни парцели од градежните парцели ГП 6.2.1 со намена В2 - здравство и социјана заштита, ГП 6.2.2 со намена Б3- големи угостителски единици, ГП 6.2.3 и 6.2.4 со намена Б2- големи трговски единици и заштитно зеленило, согласно ДУП за Блок 6-(6.1 и 6.2), КО Мрзенци општина Гевгелија

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
ГРАНИЦА НА ПАРЦЕЛА
ПОСТОЕЧКА ГРАДБА
1 НУМЕРАЦИЈА НА ПАРЦЕЛА/ГРАДБА
П КАТНОСТ НА ГРАДБА
Н=пост. ВИСИНА НА ГРАДБА

КОНСТРУКЦИЈА

СКЕЛЕТНА
МОНТАЖНА
МАСИВНА

НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ

А4.3	ВИКЕНД КУЌИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ ЗА ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ	740м2 (9%)
Г2.9	ИНДУСТРИЈА ЗА ВИНО, ПИВО, ПЕКАРСКА ИНДУСТРИЈА, ФУРНИ	11 741м2 (9%)
Г3.1	ИНДУСТРИСКИ СЕРВИСИ, СЕРВИСИ ЗА ОДРЖУВАЊЕ НА МОТРНИ ВОЗИЛА	173м2 (9%)
Г4.1	ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ СКЛАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА	794м2 (9%)
Е1.1	СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ	1 431м2 (9%)
Н3	НЕИЗГРАДЕНО ЗЕМЈИШТЕ	119 429м2 (0%)
	ПРОЕКТЕН ОПФАТ	**134 308м2 (100%)**

ИНФРАСТРУКТУРА

ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА
ПОСТОЈАН ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКИ НАДЗЕМЕН ВОД 35(110)kV
ПОСТОЈАН ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКИ НАДЗЕМЕН ВОД 10(20)kV
ПОСТОЈАН ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД 10(20)kV
ПОСТОЕЧКА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА

СООБРАЌАЈ

ПОСТОЈАН АСФАЛТИРАН ПАТ
ПОСТОЈАН ЗЕМЈАН ПАТ

ТЕКТОН
АРХИТЕКТУРА И УРБАНИЗАМ

ТЕКТОН дооел - Скопје
Лиценца за Изработување на урбанистички планови бр. 0035
адреса: ул."Народен Фронт" бр.5/12 - Скопје
контакт: +389 2 3245690 / +389 70 349794
e-mail: tekton.arh@gmail.com

УПРАВИТЕЛ: Мила Искреновиќ дипл.инж.арх.

НАРАЧАТЕЛ	**ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА**			*ЛОКАЦИЈА:* КО Мрзенци - општина Гевгелија	
НАЗИВ НА ПРОЕКТОТ	Урбанистички проект со план за парцелација за формирање на нови градежни парцели од градежните парцели ГП 6.2.1 со намена В2 - здравство и социјана заштита, ГП 6.2.2 со намена Б3- големи угостителски единици, ГП 6.2.3 и 6.2.4 со намена Б2- големи трговски единици и заштитно зеленило, согласно ДУП за Блок 6-(6.1 и 6.2), КО Мрзенци - општина Гевгелија			*ПЛАНЕР:*	
НАЗИВ НА ЦРТЕЖОТ	**ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ИЗГРАДЕНИОТ ГРАДЕЖЕН ФОНД, ВКУПНА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА**		**ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА**		
ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР	Мила Искреновиќ дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0086			*РЕВИДЕНТ:*	
ПЛАНЕРИ	Зоран Искреновиќ дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0417	Александар Горгиев дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0705			
ОБЛАСТ УП	*ФАЗА:*	*РАЗМЕР:* 1/1000	*ДАТА:* Октомври 2023	*ТЕХНИЧКИ БРОЈ:* 440/23	*ЛИСТ:* бр.3

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА УРБАНИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ		
1	ПРОЕКТЕН ОПФАТ	134 308м² (100%)
2	Б – КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	26 713 м² (20%)
2.1	Б2- големи единици за трговија	10 347 м²
2.2	Б3 - големи единици за угостителска дејност	16 366 м²
3	В- ЈАВНИ ДЕЈНОСТИ И ИНСТИТУЦИИ	26 268 м²(20%)
3.1	В2 - здравствена и социјална заштита	26 268м²
5	Д-ЗЕЛЕНИЛО, СПОРТ, РЕКРЕАЦИЈА И МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ	57 923 м² (43%)
5.1	Д2 - заштитно сообраќајно зеленило	57 923 м²
6	Е-ИНФРАСТРУКТУРА	23 404м² (17%)
6.1	Е1.1 сообраќајни патни инфраструктури	21 299м²
6.2	Е1.5 сообраќајни патни инфраструктури	1 492м²
6.3	Е1.8 инфраструктури за пренос на електрична енергија	613м²
8	ПОВРШИНА ПОД ГРАДБА	35 444м²
9	БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА	132 379м²
9	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ НА НИВО НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ	26%
10	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ НА НИВО НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ	0,99

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА УРБАНИСТИЧКИТЕ ПАРАМЕТРИ ЗА ГРАДБИТЕ ВО ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Број на градежна парцела	Намена на градба	Површина на градежна парцела	Површина под градба (м²)	Процент на изграденост (%)	Градежна површина по етажи (м²)	Катност	Коефициент на искористеност	Максимална висина до венец (м)
6.1.1	В2 - здравствена и социјална заштита	26.268	14967	57	59948	П+3	2,28	13,0
6.2.2	Б3 - големи единици за угостителска дејност	16 366	12214	75	36759	П+2	2,25	12,0
6.2.4	Б2- големи единици за трговија	4 331	2188	50	12950	П+4	3,12	16,0
6.2.4	Б2- големи единици за трговија	6 196	4279	69	21395	П+4	3,45	16,0
6.2.5	Д2 - Заштитно и сообраќајно зеленило	57 923	/	/	/	/	/	/
6.2.6	Е1.1 - Сообраќајни патни инфраструктури	4 886	/	/	/	/	/	/
6.2.7	Е1.1 - Сообраќајни патни инфраструктури	3 872	/	/	/	/	/	/
6.2.8	Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија	57	16	28	16	П	0,28	18,0
6.2.9	Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија	53	16	25	16	П	0,21	18,0
6.2.10	Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија	103	121	72	121	П	0,72	30,0
6.2.11	Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија	144	100	69	100	П	0,69	85,0
6.2.12	Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија	144	100	69	100	П	0,69	85,0
6.2.13	Е1.5 - Инфраструктури за водоснабдување	1492	984	66	984	П	0,66	6,0
ВКУПНО		121 731	35 444	29	132 379	/	1,09	/
Е1.1 сообраќајни патни инфраструктури		12 577						
СЕ ВКУПНО (проектен опфат)		134 308	35 444	26	132 379	/	0,99	/

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА УРБАНИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ				
Урбанистички проект со план за парцелација за формирање на нови градежни парцели од градежни парцели ГП 6.2.1 со намена В2-здравство и социјална заштита, ГП 6.2.2 со намена Б3-големи угостителски единици, ГП 6.2.3 и 6.2.4 со намена Б2 големи трговски единици и заштитно зеленило согласно ДУП за Блок 6-(6.1 и 6.2), КО Мрзенци – општина Гевгелија				
		Постојна состојба	Планирана состојба ДУП за блок 6 (6.1 и 6.2)	Планирана состојба УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
1	ПРОЕКТЕН ОПФАТ	134 308м² (100%)	134 308м² (100%)	134 308м² (100%)
2	А – ДОМУВАЊЕ И ПРЕСТОЈ	740м²	/	/
2.1	А4.3 – Викенд куќи и други објекти за времено сместување	740м²	/	/
2	Б – КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	/	34 163 м² (25%)	26 713 м² (20%)
2,1	Б2- големи единици за трговија	/	16 980м²	10 347 м²
2,2	Б3 - големи единици за угостителска дејност	/	17 183 м²	16 366 м²
3	В- ЈАВНИ ДЕЈНОСТИ И ИНСТИТУЦИИ	/	29 148 м²(22%)	26 268 м²(20%)
3.1	В2 - здравствена и социјална заштита	/	29 148 м²	26 268м²
4	Г – ПРОИЗВОДСТВО, РУДАРСТВО, ЕНЕРГЕТИКА И ИНДУСТРИЈА	12 708 м²	/	/
4.1	Г2.9 – Индустија за вино, пиво, пекарска индустрија, фурни	11 741м²	/	/
4.2	Г3.1- Индустриски сервиси, сервиси за одржување на моторни возила	173м²	/	/
4.3	Г4.1 – Отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока	794м²	/	/
5	Д-ЗЕЛЕНИЛО, СПОРТ, РЕКРЕАЦИЈА И МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ	/	62 703м² (47%)	57 923 м² (44%)
5.1	Д2 - Заштитно и сообраќајно зеленило	/	62 703м²	57 923 м² (44%)
6	Е-ИНФРАСТРУКТУРА	1431м²	8 129м² (6%)	23 404м² (16%)
6.1	Е1.1 - Сообраќајни патни инфраструктури	1431м²	8 129м²	21 299м²
6.2	Е1.5 - Инфраструктури за водоснабдување	/	/	1 492м²
6.3	Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија	/	/	613м²
7	БЕСПРАВНИ ГРАДБИ	/	165м² (0%)	
8	ПОВРШИНА ПОД ГРАДБА	572м²	36 977м²	35 444м²
9	БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА	765м²	145 699м²	132 379м²
9	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ НА НИВО НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	0.43%	28%	26%
10	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ НА НИВО НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	0.57	1,08	0,99

Урбанистички проект со план за парцелација за формирање на нови градежни парцели од градежните парцели ГП 6.2.1 со намена В2 - здравство и социјална заштита, ГП 6.2.2 со намена Б3- големи угостителски единици, ГП 6.2.3 и 6.2.4 со намена Б2- големи трговски единици и заштитно зеленило, согласно ДУП за Блок 6-(6.1 и 6.2), КО Мрзенци – општина Гевгелија

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ (ДУП)
- ГРАНИЦА НА БЛОК (ДУП)
- 6.2 НУМЕРАЦИЈА НА БЛОК (ДУП)
- ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА
- РЛ РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГЛ ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- 6.2.1 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ
- П+2 КАТНОСТ НА ГРАДБА
- H=12m ВИСОЧИНА НА ГРАДБА

НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ

- Б2 ГОЛЕМИ ЕДИНИЦИ ЗА ТРГОВИЈА.....10 347м2 (8%)
- Б3 ГОЛЕМИ ЕДИНИЦИ ЗА УГОСТИТЕЛСКИ ОБЈЕКТИ.....16 366м2 (12%)
- В2 ЗДРАВСТВЕНА И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА.....26 268м2 (20%)
- Д2 ЗАШТИТНО И СООБРАЌАЈНО ЗЕЛЕНИЛО.....57 923м2 (43%)
- Е1.1 СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ (ЈАВНИ ПАРКИРАЛИШТА).....8 758м2 (7%)
- Е1.1 СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ (СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ).....12 541м2 (9%)
- Е1.5 ИНФРАСТРУКТУРИ ЗА ВОДОСНАБДУВАЊЕ (РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДА).....1 492м2 (1%)
- Е1.8 ИНФРАСТРУКТУРИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА (ДАЛНОВОДНИ СТОЛБОВИ).....613м2 (0%)

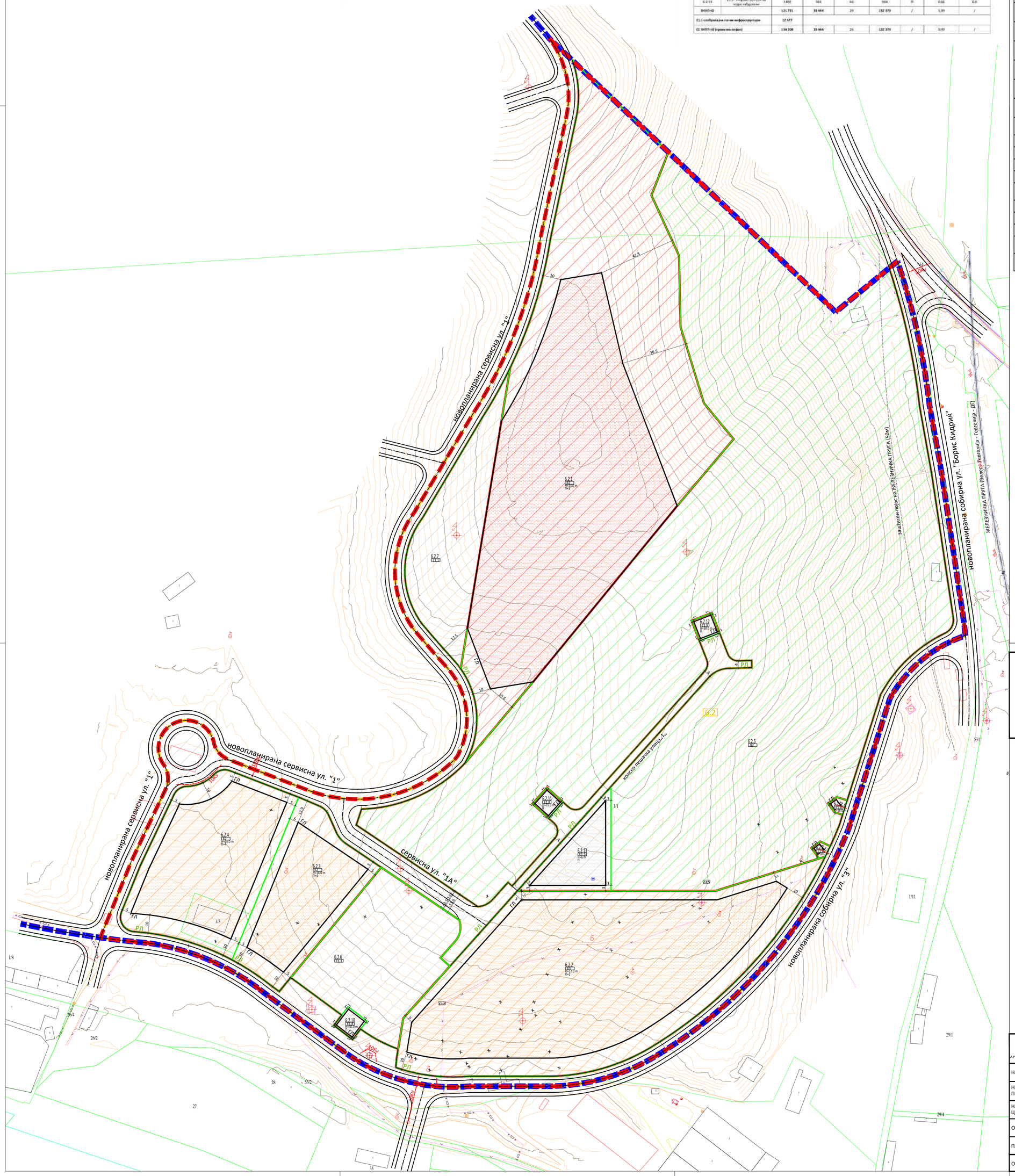
ПРОЕКТЕН ОПФАТ.....134 308м2 (100%)

TEKTON АРХИТЕКТУРА И УРБАНИЗАМ	**ТЕКТОН дооел - Скопје** Лиценца за Изработување на урбанистички планови бр. 0035 адреса: ул."Народен Фронт" бр.5/12 - Скопје контакт: +389 2 3245690 / +389 70 349794 e-mail: tekton.arh@gmail.com			*УПРАВИТЕЛ:* Мила Искреновиќ дипл.инж.арх.	
НАРАЧАТЕЛ	**ЕВН МАКЕДОНИЈА АД, СКОПЈЕ**			*ЛОКАЦИЈА:* КО Мрзенци - општина Гевгелија	
НАЗИВ НА ПРОЕКТОТ	Урбанистички проект со план за парцелација за формирање на нови градежни парцели од градежните парцели ГП 6.2.1 со намена В2 - здравство и социјална заштита, ГП 6.2.2 со намена Б3- големи угостителски единици, ГП 6.2.3 и 6.2.4 со намена Б2- големи трговски единици и заштитно зеленило, согласно ДУП за Блок 6-(6.1 и 6.2), КО Мрзенци - општина Гевгелија			*ПЛАНЕР:*	
НАЗИВ НА ЦРТЕЖОТ	**РЕГУЛАЦИОНО РЕШЕНИЕ И ПОВРШИНИ ЗА ГРАДЕЊЕ** **ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА**				
ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР	Мила Искреновиќ дипл.инж.арх. овластување бр. 0086			*РЕВИДЕНТ:*	
ПЛАНЕРИ	Зоран Искреновиќ дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0417	Александар Ѓоргиев дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0705			
ОБЛАСТ УП	*ФАЗА:*	*РАЗМЕР:* 1/1000	*ДАТА:* Ноември 2023	*ТЕХНИЧКИ БРОЈ:* 440/23	*ЛИСТ:* бр.4

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА УРБАНИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ		
1	ПРОЕКТЕН ОПФАТ	134 308м² (100%)
2	Б – КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	26 713 м² (20%)
2.1	Б2- големи единици за трговија	10 347 м²
2.2	Б3 - големи единици за угостителска дејност	16 366 м²
3	В- ЈАВНИ ДЕЈНОСТИ И ИНСТИТУЦИИ	26 268 м²(20%)
3.1	В2 - здравствена и социјална заштита	26 268м²
5	Д-ЗЕЛЕНИЛО, СПОРТ, РЕКРЕАЦИЈА И МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ	57 923 м² (43%)
5.1	Д2 - заштитно сообраќајно зеленило	57 923 м²
6	Е-ИНФРАСТРУКТУРА	23 404м² (17%)
6.1	Е1.1 сообраќајни патни инфраструктури	21 299м²
6.2	Е1.5 сообраќајни патни инфраструктури	1 492м²
6.3	Е1.8 инфраструктури за пренос на електрична енергија	613м²
8	ПОВРШИНА ПОД ГРАДБА	35 444м²
9	БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА	132 379м²
9	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ НА НИВО НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ	26%
10	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ НА НИВО НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ	0,99

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА УРБАНИСТИЧКИТЕ ПАРАМЕТРИ ЗА ГРАДБИТЕ ВО ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Број на градежни парцели	Намена на градба	Површина на градежни парцели	Површина под градба (м²)	Процент на изграденост (%)	Градежна површина по етажи (м²)	Катност	Коефициент на искористеност	Максимална висина до венец (м)
6.2.1	В2 - здравствена и социјална заштита	26 268	14967	57	59948	П+1	2,28	12,0
6.2.2	Б3 - големи единици за угостителска дејност	16 366	12214	75	36759	П+2	2,25	12,0
6.2.3	Б2- Големи единици за трговија	4 131	2188	62	12940	П+4	3,12	16,0
6.2.4	Б2- Големи единици за трговија	6 196	4279	69	21395	П+4	3,45	16,0
6.2.5	Д2 - Заштитно и сообраќајно зеленило	57 923	/	/	/	/	/	/
6.2.6	Е1.1 - Сообраќајни патни инфраструктури	4 886	/	/	/	/	/	/
6.2.7	Е1.1 - Сообраќајни патни инфраструктури	3 872	/	/	/	/	/	/
6.2.8	Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија	57	16	28	16	П	0,28	16,0
6.2.9	Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија	53	16	25	16	П	0,25	16,0
6.2.10	Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија	103	121	72	121	П	0,72	30,0
6.2.11	Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија	144	100	69	100	П	0,69	35,0
6.2.12	Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија	144	100	69	100	П	0,69	35,0
6.2.13	Е1.5 - Инфраструктури за водоснабдување	1 400	984	60	984	П	0,66	6,0
ВКУПНО		121 731	35 444	29	132 379	/	1,09	/
Е1.1 сообраќајни патни инфраструктури		12 577						
СЕ ВКУПНО (проектен опфат)		134 308	35 444	26	132 379	/	0,99	/



НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА УРБАНИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ				
Урбанистички проект со план за парцелација за формирање на нови градежни парцели од градежни парцели ГП 6.2.1 со намена В2-здравство и социјална заштита, ГП 6.2.2 со намена Б3-големи угостителски единици, ГП 6.2.3 и 6.2.4 со намена Б2 големи трговски единици и заштитно зеленило согласно ДУП за Блок 6-(6.1 и 6.2), КО Мрзенци – општина Гевгелија				
		Постојна состојба	Планирана состојба ДУП за блок 6 (6.1 и 6.2)	Планирана состојба УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
1	ПРОЕКТЕН ОПФАТ	134 308м² (100%)	134 308м² (100%)	134 308м² (100%)
2	А – ДОМУВАЊЕ И ПРЕСТОЈ	740м²	/	/
2.1	А4.3 – Викенд куќи и други објекти за времено сместување	740м²	/	/
2	Б – КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	/	34 163 м² (25%)	26 713 м² (20%)
2,1	Б2- големи единици за трговија	/	16 980м²	10 347 м²
2,2	Б3 - големи единици за угостителска дејност	/	17 183 м²	16 366 м²
3	В- ЈАВНИ ДЕЈНОСТИ И ИНСТИТУЦИИ	/	29 148 м²(22%)	26 268 м²(20%)
3.1	В2 - здравствена и социјална заштита	/	29 148 м²	26 268м²
4	Г – ПРОИЗВОДСТВО, РУДАРСТВО, ЕНЕРГЕТИКА И ИНДУСТРИЈА	12 708 м²	/	/
4.1	Г2.9 – Индустија за вино, пиво, пекарска индустрија, фурни	11 741м²	/	/
4.2	Г3.1- Индустриски сервиси, сервиси за одржување на моторни возила	173м²	/	/
4.3	Г4.1 – Отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока	794м²	/	/
5	Д-ЗЕЛЕНИЛО, СПОРТ, РЕКРЕАЦИЈА И МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ	/	62 703м² (47%)	57 923 м² (44%)
5.1	Д2 - Заштитно и сообраќајно зеленило	/	62 703м²	57 923 м² (44%)
6	Е-ИНФРАСТРУКТУРА	1431м²	8 129м² (6%)	23 404м² (16%)
6.1	Е1.1 - Сообраќајни патни инфраструктури	1431м²	8 129м²	21 299м²
6.2	Е1.5 - Инфраструктури за водоснабдување	/	/	1 492м²
6.3	Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија	/	/	613м²
7	БЕСПРАВНИ ГРАДБИ	/	165м² (0%)	
8	ПОВРШИНА ПОД ГРАДБА	572м²	36 977м²	35 444м²
9	БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА	765м²	145 699м²	132 379м²
9	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ НА НИВО НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	0.43%	28%	26%
10	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ НА НИВО НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	0.57	1,08	0,99

Урбанистички проект со план за парцелација за формирање на нови градежни парцели од градежните парцели ГП 6.2.1 со намена В2 - здравство и социјана заштита, ГП 6.2.2 со намена Б3- големи угостителски единици, ГП 6.2.3 и 6.2.4 со намена Б2- големи трговски единици и заштитно зеленило, согласно ДУП за Блок 6-(6.1 и 6.2), КО Мрзенци општина Гевгелија

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ (ДУП)
- ГРАНИЦА НА БЛОК (ДУП)
- 6.2 НУМЕРАЦИЈА НА БЛОК (ДУП)
- ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА
- РЛ РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГЛ ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- 6.2.1 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ
- П+2 КАТНОСТ НА ГРАДБА
- H=12m ВИСОЧИНА НА ГРАДБА

НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ

Б2	ГОЛЕМИ ЕДИНИЦИ ЗА ТРГОВИЈА	10 347м2 (8%)
Б3	ГОЛЕМИ ЕДИНИЦИ ЗА УГОСТИТЕЛСКИ ОБЈЕКТИ	16 366м2 (12%)
В2	ЗДРАВСТВЕНА И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА	26 268м2 (20%)
Д2	ЗАШТИТНО И СООБРАЌАЈНО ЗЕЛЕНИЛО	57 923м2 (43%)
Е1.1	СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ (ЈАВНИ ПАРКИРАЛИШТА)	8 758м2 (7%)
Е1.1	СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ (СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ)	12 541м2 (9%)
Е1.5	ИНФРАСТРУКТУРИ ЗА ВОДОСНАБДУВАЊЕ (РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДА)	1 492м2 (1%)
Е1.8	ИНФРАСТРУКТУРИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА (ДАЛНОВОДНИ СТОЛБОВИ)	613м2 (0%)
	ПРОЕКТЕН ОПФАТ	**134 308м2 (100%)**

ТЕКТОН АРХИТЕКТУРА И УРБАНИЗАМ

ТЕКТОН дооел - Скопје
Лиценца за Изработување на урбанистички планови бр. 0035
адреса: ул."Народен Фронт" бр.5/12 - Скопје
контакт: +389 2 3245690 / +389 70 349794
e-mail: tekton.arh@gmail.com

УПРАВИТЕЛ: Мила Искреновиќ дипл.инж.арх.

НАРАЧАТЕЛ	**ЕВН МАКЕДОНИЈА АД, СКОПЈЕ**			*ЛОКАЦИЈА:* КО Мрзенци - општина Гевгелија	
НАЗИВ НА ПРОЕКТОТ	Урбанистички проект со план за парцелација за формирање на нови градежни парцели од градежните парцели ГП 6.2.1 со намена В2 - здравство и социјана заштита, ГП 6.2.2 со намена Б3- големи угостителски единици, ГП 6.2.3 и 6.2.4 со намена Б2- големи трговски единици и заштитно зеленило, согласно ДУП за Блок 6-(6.1 и 6.2), КО Мрзенци - општина Гевгелија			*ПЛАНЕР:*	
НАЗИВ НА ЦРТЕЖОТ	**ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА** ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА				
ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР	Мила Искреновиќ дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0086			*РЕВИДЕНТ:*	
ПЛАНЕРИ	Зоран Искреновиќ дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0417	Александар Ѓоргиев дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0705			
ОБЛАСТ УП	*ФАЗА:*	*РАЗМЕР:* 1/1000	*ДАТА:* Ноември 2023	*ТЕХНИЧКИ БРОЈ:* 440/23	*ЛИСТ:* бр.5

Урбанистички проект со план за парцелација за формирање на нови градежни парцели од градежните парцели ГП 6.2.1 со намена В2 - здравство и социјана заштита, ГП 6.2.2 со намена Б3- големи угостителски единици, ГП 6.2.3 и 6.2.4 со намена Б2- големи трговски единици и заштитно зеленило, согласно ДУП за Блок 6-(6.1 и 6.2), КО Мрзенци општина Гевгелија

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ (ДУП)
ГРАНИЦА НА БЛОК (ДУП)
6.2 НУМЕРАЦИЈА НА БЛОК (ДУП)
ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА
РЛ РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
ГЛ ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
6.2.1 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ
П+2 КАТНОСТ НА ГРАДБА
H=12m ВИСОЧИНА НА ГРАДБА

СООБРАЌАЈ

ОСОВИНА НА УЛИЦА
ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈ
ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА
ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА

новопланирани собирни улици "Борис Кидрич" и "3" (по ДУП)



новопланирани сервисна улица "1" (по ДУП)



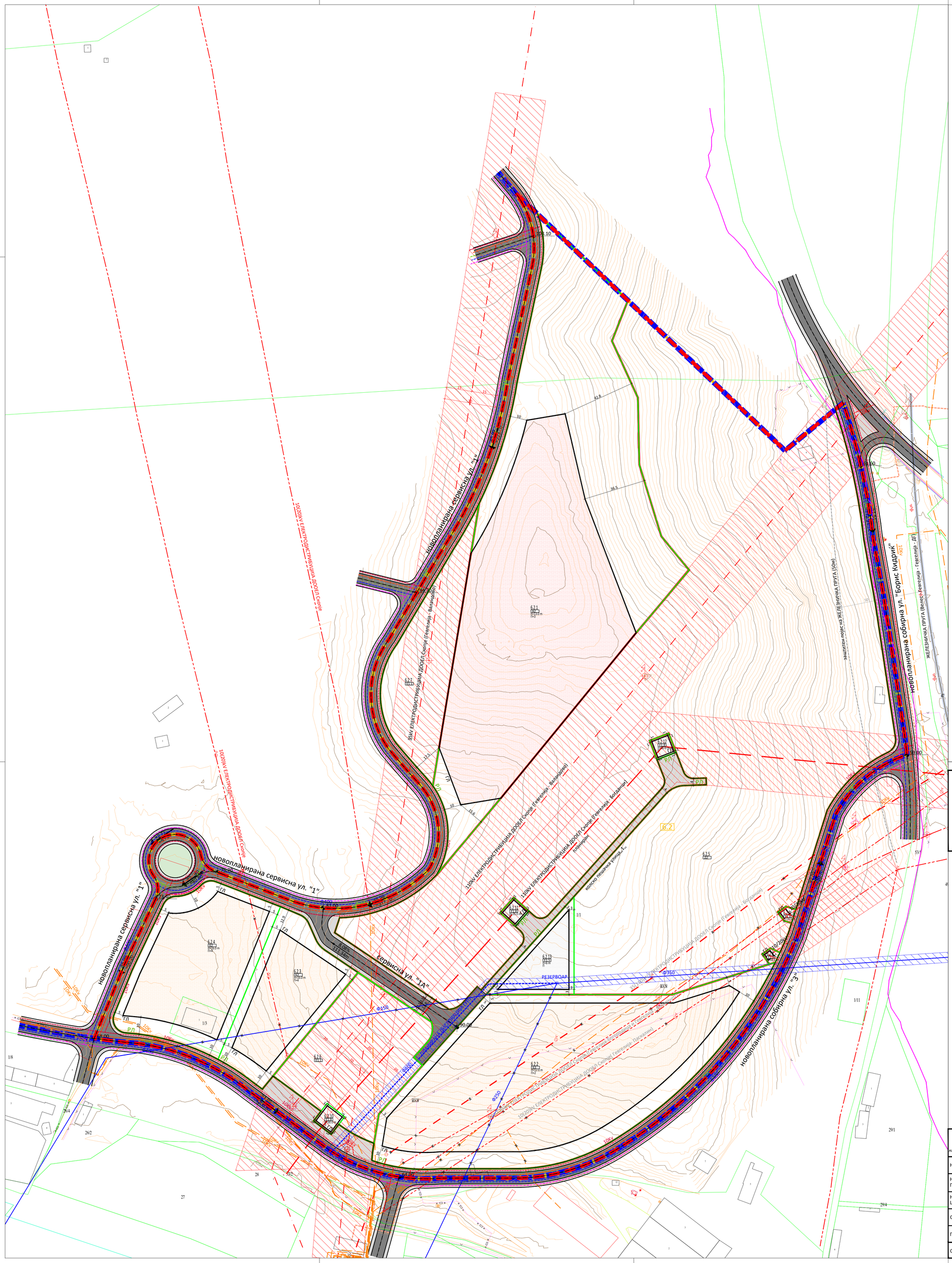
сервисна улица "1А" (по УП)



колско - пешачка улица „1„ (по УП)



ТЕКТОН дооел - Скопје Лиценца за Изработување на урбанистички планови бр. 0035 адреса: ул."Народен Фронт" бр.5/12 - Скопје контакт: +389 2 3245690 / +389 70 349794 e-mail: tekton.arh@gmail.com			УПРАВИТЕЛ: Мила Искреновиќ дипл.инж.арх.		
НАРАЧАТЕЛ	ЕВН МАКЕДОНИЈА АД, СКОПЈЕ		ЛОКАЦИЈА: КО Мрзенци - општина Гевгелија		
НАЗИВ НА ПРОЕКТОТ	Урбанистички проект со план за парцелација за формирање на нови градежни парцели од градежните парцели ГП 6.2.1 со намена В2 - здравство и социјана заштита, ГП 6.2.2 со намена Б3- големи угостителски единици, ГП 6.2.3 и 6.2.4 со намена Б2- големи трговски единици и заштитно зеленило, согласно ДУП за Блок 6-(6.1 и 6.2), КО Мрзенци - општина Гевгелија		ПЛАНЕР:		
НАЗИВ НА ЦРТЕЖОТ	ВНАТРЕШЕН И СТАЦИОНАРЕН СООБРАЌАЈ, НИВЕЛМАНСКО РЕШЕНИЕ И ПАРТЕРНО УРЕДУВАЊЕ ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА				
ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР	Мила Искреновиќ дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0086		РЕВИДЕНТ:		
ПЛАНЕРИ	Зоран Искреновиќ дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0417	Александар Ѓоргиев дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0705			
ОБЛАСТ УП	ФАЗА:	РАЗМЕР: 1/1000	ДАТА: Ноември 2023	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 440/23	ЛИСТ: бр.6



ИНФРАСТРУКТУРА

ПОСТОЈНА СОСТОЈБА
- ПОСТОЈАН ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКИ НАДЗЕМЕН ВОД 35(110)kV
- ПОСТОЈАН ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКИ НАДЗЕМЕН ВОД 10(20)kV
- ПОСТОЈАН ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД 10(20)kV
- ПОСТОЕЧКА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА
- ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА

ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА
- ДИСЛОКАЦИЈА НА ПОСТОЈАН ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКИ НАДЗЕМЕН ВОД 35(110)kV
- ДИСЛОКАЦИЈА НА ПОСТОЈАН ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКИ НАДЗЕМЕН ВОД 10(20)kV
- ДИСЛОКАЦИЈА НА ПОСТОЈАН ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД 10(20)kV
- ПЛАНИРАН ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКИ НАДЗЕМЕН ВОД 110kV
- ПЛАНИРАН ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД 10/20 kV
- ПЛАНИРАН ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД 10/20 kV (ДУП)
- ПЛАНИРАН ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД 35 kV (ПИ)
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКИ ВОД 110kV
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКИ ВОД 35kV
- ДИСЛОКАЦИЈА НА ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА
- ПЛАНИРАН ВОДОВОД - ДИСЛОКАЦИЈА (УП)
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ВОДОВОД (Ф350, Ф400)
- ПЛАНИРАН ВОДОВОД (ДУП)
- ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА (ДУП)
- ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА (ДУП)
- ПЛАНИРАНА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА (ДУП)

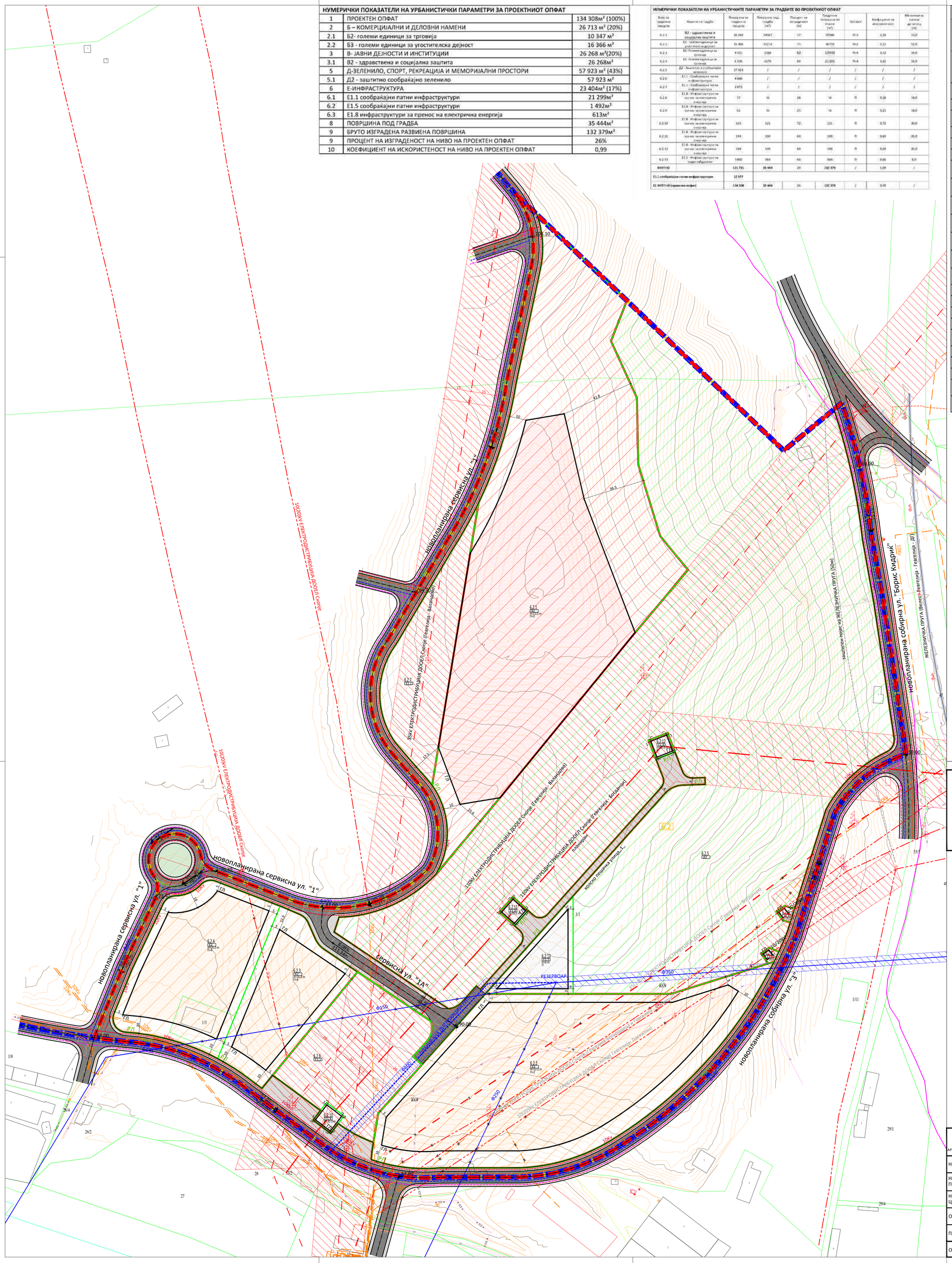
Урбанистички проект со план за парцелација за формирање на нови градежни парцели од градежните парцели ГП 6.2.1 со намена В2 - здравство и социјална заштита, ГП 6.2.2 со намена Б3- големи угостителски единици, ГП 6.2.3 и 6.2.4 со намена Б2- големи трговски единици и заштитно зеленило, согласно ДУП за Блок 6-(6.1 и 6.2), КО Мрзенци општина Гевгелија

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ (ДУП)
- ГРАНИЦА НА БЛОК (ДУП)
- Б.2 НУМЕРАЦИЈА НА БЛОК (ДУП)
- РЛ ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГЛ ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- 6.2.1 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ
- П+2 КАТНОСТ НА ГРАДБА
- H=12m ВИСОЧИНА НА ГРАДБА

ТЕКТОН АРХИТЕКТУРА И УРБАНИЗАМ	**ТЕКТОН дооел - Скопје** Лиценца за Изработување на урбанистички планови бр. 0035 адреса: ул."Народен Фронт" бр.5/12 - Скопје контакт: +389 2 3245690 / +389 70 349794 e-mail: tekton.arh@gmail.com			*УПРАВИТЕЛ:* Мила Искреновиќ дипл.инж.арх.	
НАРАЧАТЕЛ	**ЕВН МАКЕДОНИЈА АД, СКОПЈЕ**			*ЛОКАЦИЈА:* КО Мрзенци - општина Гевгелија	
НАЗИВ НА ПРОЕКТОТ	Урбанистички проект со план за парцелација за формирање на нови градежни парцели од градежните парцели ГП 6.2.1 со намена В2 - здравство и социјална заштита, ГП 6.2.2 со намена Б3- големи угостителски единици, ГП 6.2.3 и 6.2.4 со намена Б2- големи трговски единици и заштитно зеленило, согласно ДУП за Блок 6-(6.1 и 6.2), КО Мрзенци - општина Гевгелија			*ПЛАНЕР:*	
НАЗИВ НА ЦРТЕЖОТ	**ИНФРАСТРУКТУРНО РЕШЕНИЕ** **ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА**				
ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР	Мила Искреновиќ дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0086			*РЕВИДЕНТ:*	
ПЛАНЕРИ	Зоран Искреновиќ дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0417	Александар Ѓоргиев дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0705			
ОБЛАСТ УП	*ФАЗА:*	*РАЗМЕР:* 1/1000	*ДАТА:* Ноември 2023	*ТЕХНИЧКИ БРОЈ:* 440/23	*ЛИСТ:* бр.7

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА УРБАНИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ		
1	ПРОЕКТЕН ОПФАТ	134 308м² (100%)
2	Б – КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	26 713 м² (20%)
2.1	Б2- големи единици за трговија	10 347 м²
2.2	Б3 - големи единици за угостителска дејност	16 366 м²
3	В- ЈАВНИ ДЕЈНОСТИ И ИНСТИТУЦИИ	26 268 м²(20%)
3.1	В2 - здравствена и социјална заштита	26 268м²
5	Д-ЗЕЛЕНИЛО, СПОРТ, РЕКРЕАЦИЈА И МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ	57 923 м² (43%)
5.1	Д2 - заштитно сообраќајно зеленило	57 923 м²
6	Е-ИНФРАСТРУКТУРА	23 404м² (17%)
6.1	Е1.1 сообраќајни патни инфраструктури	21 299м²
6.2	Е1.5 сообраќајни патни инфраструктури	1 492м²
6.3	Е1.8 инфраструктури за пренос на електрична енергија	613м²
8	ПОВРШИНА ПОД ГРАДБА	35 444м²
9	БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА	132 379м²
9	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ НА НИВО НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ	26%
10	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ НА НИВО НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ	0,99

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА УРБАНИСТИЧКИТЕ ПАРАМЕТРИ ЗА ГРАДБИТЕ ВО ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ								
Број на градежни парцели	Намена на градба	Површина на градежни парцели	Површина под градба (м²)	Процент на изграденост (%)	Градежна површина по етажи (м²)	Катност	Коефициент на искористеност	Максимална висина до венец (м)
6.2.1	В2 - здравствена и социјална заштита	26 268	14967	57	59948	П+1	2,28	13,0
6.2.2	Б3 - големи единици за угостителска дејност	16 366	12214	75	36759	П+2	2,25	12,0
6.2.3	Б2- Големи единици за трговија	4 131	2188	62	12940	П+4	3,12	16,0
6.2.4	Б2- Големи единици за трговија	6 196	4279	69	21395	П+4	3,45	16,0
6.2.5	Д2 - Заштитно и сообраќајно зеленило	57 923	/	/	/	/	/	/
6.2.6	Е1.1 - Сообраќајни патни инфраструктури	4 886	/	/	/	/	/	/
6.2.7	Е1.1 - Сообраќајни патни инфраструктури	3 872	/	/	/	/	/	/
6.2.8	Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија	57	16	28	16	П	0,28	18,0
6.2.9	Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија	53	16	25	16	П	0,25	18,0
6.2.10	Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија	103	121	72	121	П	0,72	30,0
6.2.11	Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија	144	100	69	100	П	0,69	35,0
6.2.12	Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија	144	100	69	100	П	0,69	35,0
6.2.13	Е1.5 - Инфраструктури за водоснабдување	1 400	984	66	984	П	0,66	6,0
ВКУПНО		121 731	35 444	29	132 379	/	1,09	/
Е1.1 сообраќајни патни инфраструктури		12 577						
СЕ ВКУПНО (проектен опфат)		134 308	35 444	26	132 379	/	0,99	/



НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА УРБАНИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ				
Урбанистички проект со план за парцелација за формирање на нови градежни парцели од градежни парцели ГП 6.2.1 со намена В2-здравство и социјална заштита, ГП 6.2.2 со намена Б3-големи угостителски единици, ГП 6.2.3 и 6.2.4 со намена Б2 големи трговски единици и заштитно зеленило согласно ДУП за Блок 6-(6.1 и 6.2), КО Мрзенци – општина Гевгелија				
		Постојна состојба	Планирана состојба ДУП за блок 6 (6.1 и 6.2)	Планирана состојба УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
1	ПРОЕКТЕН ОПФАТ	134 308м² (100%)	134 308м² (100%)	134 308м² (100%)
2	А – ДОМУВАЊЕ И ПРЕСТОЈ	740м²	/	/
2.1	А4.3 – Викенд куќи и други објекти за времено сместување	740м²	/	/
2	Б – КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	/	34 163 м² (25%)	26 713 м² (20%)
2,1	Б2- големи единици за трговија	/	16 980м²	10 347 м²
2,2	Б3 - големи единици за угостителска дејност	/	17 183 м²	16 366 м²
3	В- ЈАВНИ ДЕЈНОСТИ И ИНСТИТУЦИИ	/	29 148 м²(22%)	26 268 м²(20%)
3.1	В2 - здравствена и социјална заштита	/	29 148 м²	26 268м²
4	Г – ПРОИЗВОДСТВО, РУДАРСТВО, ЕНЕРГЕТИКА И ИНДУСТРИЈА	12 708 м²	/	/
4.1	Г2.9 – Индустија за вино, пиво, пекарска индустрија, фурни	11 741м²	/	/
4.2	Г3.1- Индустриски сервиси, сервиси за одржување на моторни возила	173м²	/	/
4.3	Г4.1 – Отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока	794м²	/	/
5	Д-ЗЕЛЕНИЛО, СПОРТ, РЕКРЕАЦИЈА И МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ	/	62 703м² (47%)	57 923 м² (44%)
5.1	Д2 - Заштитно и сообраќајно зеленило	/	62 703м²	57 923 м² (44%)
6	Е-ИНФРАСТРУКТУРА	1431м²	8 129м² (6%)	23 404м² (16%)
6.1	Е1.1 - Сообраќајни патни инфраструктури	1431м²	8 129м²	21 299м²
6.2	Е1.5 - Инфраструктури за водоснабдување	/	/	1 492м²
6.3	Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија	/	/	613м²
7	БЕСПРАВНИ ГРАДБИ	/	165м² (0%)	
8	ПОВРШИНА ПОД ГРАДБА	572м²	36 977м²	35 444м²
9	БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА	765м²	145 699м²	132 379м²
9	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ НА НИВО НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	0.43%	28%	26%
10	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ НА НИВО НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	0.57	1,08	0,99

СООБРАЌАЈ

- ОСОВИНА НА УЛИЦА
- ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈ
- ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА

новопланирани собирни улици "Борис Кидрик" и "3" (по ДУП) — новопланирани сервисна улица "1" (по ДУП) — сервисна улица "1А" (по УП) — колско - пешачка улица „1„ (по УП)

ИНФРАСТРУКТУРА

ПОСТОЈНА СОСТОЈБА

- ПОСТОЈАН ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКИ НАДЗЕМЕН ВОД 35(110)kV
- ПОСТОЈАН ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКИ НАДЗЕМЕН ВОД 10(20)kV
- ПОСТОЈАН ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД 10(20)kV
- ПОСТОЕЧКА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА
- ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА

ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА

- ДИСЛОКАЦИЈА НА ПОСТОЈАН ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКИ НАДЗЕМЕН ВОД 35(110)kV
- ДИСЛОКАЦИЈА НА ПОСТОЈАН ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКИ НАДЗЕМЕН ВОД 10(20)kV
- ДИСЛОКАЦИЈА НА ПОСТОЈАН ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД 10(20)kV
- ПЛАНИРАН ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКИ НАДЗЕМЕН ВОД 110kV
- ПЛАНИРАН ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД 10/20 kV
- ПЛАНИРАН ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД 10/20 kV (ДУП)
- ПЛАНИРАН ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКИ ПОДЗЕМЕН ВОД 35 kV (ПИ)
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКИ ВОД 110kV
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКИ ВОД 35kV
- ДИСЛОКАЦИЈА НА ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА
- ПЛАНИРАН ВОДОВОД - ДИСЛОКАЦИЈА (УП)
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ВОДОВОД (Ф350, Ф400)
- ПЛАНИРАН ВОДОВОД (ДУП)
- ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА (ДУП)
- ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА (ДУП)
- ПЛАНИРАНА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА (ДУП)

Урбанистички проект со план за парцелација за формирање на нови градежни парцели од градежните парцели ГП 6.2.1 со намена В2 - здравство и социјана заштита, ГП 6.2.2 со намена Б3- големи угостителски единици, ГП 6.2.3 и 6.2.4 со намена Б2- големи трговски единици и заштитно зеленило, согласно ДУП за Блок 6-(6.1 и 6.2), КО Мрзенци општина Гевгелија

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ (ДУП)
- ГРАНИЦА НА БЛОК (ДУП)
- 6.2 НУМЕРАЦИЈА НА БЛОК (ДУП)
- РЛ ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГЛ ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- 6.2.1 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ
- П+2 КАТНОСТ НА ГРАДБА
- H=12m ВИСОЧИНА НА ГРАДБА

НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ

Б2	ГОЛЕМИ ЕДИНИЦИ ЗА ТРГОВИЈА	10 347м2 (8%)
Б3	ГОЛЕМИ ЕДИНИЦИ ЗА УГОСТИТЕЛСКИ ОБЈЕКТИ	16 366м2 (12%)
В2	ЗДРАВСТВЕНА И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА	26 268м2 (20%)
Д2	ЗАШТИТНО И СООБРАЌАЈНО ЗЕЛЕНИЛО	57 923м2 (43%)
Е1.1	СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ (ЈАВНИ ПАРКИРАЛИШТА)	8 758м2 (7%)
Е1.1	СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ (СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ)	12 541м2 (9%)
Е1.5	ИНФРАСТРУКТУРИ ЗА ВОДОСНАБДУВАЊЕ (РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДА)	1 492м2 (1%)
Е1.8	ИНФРАСТРУКТУРИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА (ДАЛНОВОДНИ СТОЛБОВИ)	613м2 (0%)
	ПРОЕКТЕН ОПФАТ	134 308м2 (100%)

ТЕКТОН АРХИТЕКТУРА И УРБАНИЗАМ

ТЕКТОН дооел - Скопје
Лиценца за Изработување на урбанистички планови бр. 0035
адреса: ул."Народен Фронт" бр.5/12 - Скопје
контакт: +389 2 3245690 / +389 70 349794
e-mail: tekton.arh@gmail.com

НАРАЧАТЕЛ	ЕВН МАКЕДОНИЈА АД, СКОПЈЕ			УПРАВИТЕЛ: Мила Искреновиќ дипл.инж.арх.
НАЗИВ НА ПРОЕКТОТ	Урбанистички проект со план за парцелација за формирање на нови градежни парцели од градежните парцели ГП 6.2.1 со намена В2 - здравство и социјана заштита, ГП 6.2.2 со намена Б3- големи угостителски единици, ГП 6.2.3 и 6.2.4 со намена Б2- големи трговски единици и заштитно зеленило, согласно ДУП за Блок 6-(6.1 и 6.2), КО Мрзенци - општина Гевгелија			ЛОКАЦИЈА: КО Мрзенци - општина Гевгелија
НАЗИВ НА ЦРТЕЖОТ	УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА			ПЛАНЕР:
ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР	Мила Искреновиќ дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0086			РЕВИДЕНТ:
ПЛАНЕРИ	Зоран Искреновиќ дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0417	Александар Ѓоргиев дипл.инж.арх. овластување бр. 0.0705		
ОБЛАСТ УП	ФАЗА:	РАЗМЕР: 1/1000	ДАТА: Ноември 2023	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 440/23 ЛИСТ: бр.7

Прилог 2

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
Број: 11-3/425 од 22.08.2025год.
Сектор за урбанизам, архитектура, градежништво и заштита на животна средина

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ: _____

ДУП: Детален Урбанистички План за Блок 12 КО Гевгелија – општина Гевгелија
(Плански период 2019-2024)

Одлука бр: 09-1451/1 од 25.11.2024год.

Намена на градби:
Б – Комерцијални и деловни намени (Б1, Б2,Б3 и Б5)
Г – Производство, дистрибуција и сервиси (Г2,Г3 и Г4)
Д – Зеленило и рекреација (Д1 и Д2)
Е – Инфраструктура (Е1 и Е2)

ИЗВОДОТ ЗА УБ 12

СОДРЖИ:

1. ГРАФИЧКИ ДЕЛ:
- **Заверена копија од синтезен план во идентична форма со граница на плански опфат за кој се однесува барањето за извод со:**
- легенда
- табела со нумерички показатели

2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:
- **Заверена копија од:** општите и посебните услови за градење, параметри за споредување на планот, мерки за заштита на културно наследство, на природата и животната средина, мерки за заштита и спасување, мерки за движење на хендикепирани лица и сл.

3. ПОДАТОЦИ ЗА ПОСТОЈНА ИНФРАСТРУКТУРА И ПРИКЛУЧОЦИ

Изготвил:
Елена Колев _____

ОВЛАСТЕНО ЛИЦЕ ОД ОПШТИНАТА

_____
Ирена Томчева

М.П

1. **ГРАФИЧКИ ДЕЛ:**
   Синтезен план

ДЕТАЙЛЕН УРБАНИСТИЧЕН ПЛАН ЗА БЛОК 12, ЖО ГЕЛЕЧИЦА

ОБЩИНА ДОБРИЧ-ГРАД

ОБЩИНА ГЕЛЕЧИЦА

Възложител: Кмет на Община Гелечица

Възложител на устройствения проект: Мария Ангелова Стоянова

АТЕЛИЕ ЗА ГРАДСКИ И ПЕЙЗАЖНИ ПРОЕКТИ

ГЛАВЕН ПРОЕКТАНТ: арх. Мария Ангелова Стоянова — рег. № 0412 (АПЕЛ)

ПОМОЩЕН ПРОЕКТАНТ: инж. Петър Кирилов Тодоров — рег. № 0412 (АПЕЛ)

ЕКСПЕРТ ТЕРИТОРИАЛНО ПЛАНИРАНЕ: Мария Ангелова Стоянова — рег. № 0412 (АПЕЛ)

ЕКСПЕРТ ТЕХНИЧЕСКА ИНФРАСТРУКТУРА: инж. Петър Кирилов Тодоров — рег. № 0412 (АПЕЛ)

ЕКСПЕРТ ЗЕЛЕНИНА: Мария Ангелова Стоянова — рег. № 0412 (АПЕЛ)

ЕКСПЕРТ ГЕОДЕЗИЯ: инж. Петър Кирилов Тодоров — рег. № 0412 (АПЕЛ)

Адрес: ул. „Иван Вазов" № 14, ет. 2, гр. Добрич, 9300 · тел. 058 / 602 417 · ателие@апел.бг

Дата: 14.04.2026 г.

Мащаб: 1:1000

Координатна система: BGS2005 / Stereo 70

Височинна система: Балтийска 1977

Източник на геодезическата основа: Общинска служба по геодезия, кадастър и имоти — Добрич-град

Дата на геодезическото заснемане: 12.03.2026 г.

Източник на кадастралната основа: Агенция по геодезия, картография и кадастър — Кадастрална карта и кадастрални регистри, актуализация 2025

Източник на ортофотоснимката: Национална служба за геодезия и картография — ортофотоплан 2024

Източник на топографската основа: Геодезическо заснемане, Ателе за градски и пейзажни проекти, 2026

Източник на данните за сградите: Кадастър и регистър на сградите, Агенция по геодезия, картография и кадастър

Източник на данните за улиците: Общинска служба по геодезия, кадастър и имоти — Добрич-град

Източник на данните за ВиК мрежата: „ВиК Добрич" ЕООД

Източник на данните за електроразпределителната мрежа: „Електроразпределение Север" АД

Източник на данните за газопреносната мрежа: „Булгартрансгаз" ЕАД

Източник на данните за телекомуникационната мрежа: Оператори на електронни съобщителни мрежи

Източник на данните за транспортната мрежа: Общинска служба по транспорт, пътища и комунална инфраструктура

Източник на данните за водните обекти: Басейнова дирекция „Черноморски район"

Източник на данните за защитените територии: Регионална инспекция по околната среда и водите — Добрич

Източник на данните за културното наследство: Национален институт за недвижимо културно наследство

Източник на данните за горския фонд: Държавно горско стопанство „Гелечица"

Източник на данните за земеделските земи: Общинска служба по земеделие

Източник на данните за риска от наводнения: Басейнова дирекция „Черноморски район"

Източник на данните за свлачищата: Национален институт по геофизика, геодезия и география

Източник на данните за сеизмичната опасност: Национален институт по геофизика, геодезия и география

Източник на данните за радиационния фон: Изпълнителна агенция по околна среда

Източник на данните за шума: Общинска служба по околна среда

Източник на данните за въздуха: Изпълнителна агенция по околна среда

Източник на данните за почвите: Изпълнителна агенция по околна среда

Източник на данните за подземните води: Изпълнителна агенция по околна среда

Източник на данните за повърхностните води: Изпълнителна агенция по околна среда

Източник на данните за отпадъците: Регионална система за управление на отпадъците — Добрич

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ ЗА БЛОК 12 П = 115.282ha
- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ НА ГУП ГЕВГЕЛИЈА (2011-2021)
- УБ 1 — ГРАНИЦА НА УРБАН БЛОК
- ГРАНИЦА НА ПОДРАЧЈЕ СО ИСТА НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО
- РЛ — РЕГУЛАЦИСКА ЛИНИЈА
- ГГП — ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГЛ — ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА РЕГУЛИРАН КАНАЛ СО ЗАШТИТЕН ПОЈАС
- ГП 12.01.1 — НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- П+2 — КАТНОСТ НА ГРАДБА
- H=12m — МАКСИМАЛНА ВИСИНА НА ГРАДБИТЕ ДО КОТА НА ВЕНЕЦ

ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА:

- Б1 — МАЛИ КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ
- Б2 — ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ
- Б3 — ГОЛЕМИ УГОСТИТЕЛСКИ ЕДИНИЦИ
- Б5 — ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКСИ
- Г2 — ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА
- Г3 — СЕРВИСИ
- Г4 — СТОВАРИШТА
- Д1 — ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО
- Д2 — ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
- Е1 — КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
- Е2 — КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА
- ТРОТОАРИ НА УЛИЧНА МРЕЖА
- КОЛОВОЗ НА УЛИЧНА МРЕЖА
- ОСОВИНА НА УЛИЧНА МРЕЖА
- ПОВРШИНА ПОД УЛИЧНА МРЕЖА
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА АВТОПАТ
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ИНФРАСТРУКТУРА
- РЕКА - ВОДОТЕК (РЕГУЛИРАНО КОРИТО)
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА РЕКА
- =7.77 / =40.00 — ПОДОЛЖЕН НИВЕЛМАН
- 48.68 — НИВЕЛЕТСКИ КОТИ

Наслов на планот:

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА БЛОК 12, КО ГЕВГЕЛИЈА

ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Нарачател:

Донесувач на планот:

ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

Правно лице - носител на изработка на планот: Лиценца бр.0002

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

SPATIAL PLANNING AGENCY

ПЛОШТАД МАКЕДОНИЈА бр. 2, 4 кат, 1000 - СКОПЈЕ тел/факс: +389(0)2 3227-244

Одговорно лице - Директор:

м-р Андријана Андреева, дипл.инж.арх.

Раководител на Сектор за урбанистичко планирање:

м-р Јулијана Ставревски, дипл.инж.арх.

Раководител на ДУП:

Ана Луки Коробар, дипл.инж.арх.
овластување бр. 0.0432

Планери:

Билјана Темелковска, дипл.инж.арх.

Иван Арсовски, дипл.инж.арх.

Боро Петковски, дипл.инж.арх.

Томе Стојанов, м-р.инж.арх.

Планери соработници:

Елена Стојкова, м-р.инж.арх.

Наслов на графичкиот прилог:

СИТЕНЕЗЕН ПЛАН

Фаза: **КОНЕЧЕН ПРЕДЛОГ ПЛАН**

Датум:	Технички број:	Размер:	Број на графичкиот прилог:
11.2024	C0519	1:1000	09

1. **ГРАФИЧКИ ДЕЛ:**
   Сообраќаен и нивелациски план:

АРХЕОЛОШКИ ЛОКАЛИТЕТ ВАРДАРСКИ РИД
РЕЖИМ НА ЗАШТИТА ОД ПРВ СТЕПЕН

АРХЕОЛОШКИ ЛОКАЛИТЕТ СУВА РЕКА
РЕЖИМ НА ЗАШТИТА ОД ПРВ СТЕПЕН

ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА АВТОПАТ

УЛ.НОВОПЛАНИРАНА 6

УЛ.НОВОПЛАНИРАНА 2

УЛ.ЖЕЛЕЗНИЧКА

УЛ.БОРИС КИДРИЧ

Бул. ГЕВГЕЛИЈА

АВТОПАТ А1(Е-75)

КОН.Р.ГРЦИЈА

Р1109 (ГЕВГЕЛИЈА- БОГДАНЦИ)

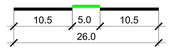
К.о. Mrzenci

К.о. Bogorodica

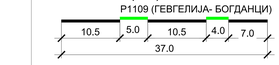
Suva reka

reka Vardar

АВТОПАТ А1(Е-75)
(1-1)



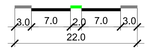
АВТОПАТ А1(Е-75)
(2-2)
Р1109 (ГЕВГЕЛИЈА- БОГДАНЦИ)



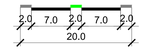
Р1109 (ГЕВГЕЛИЈА- БОГДАНЦИ)



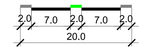
МАГИСТРАЛНИ УЛИЦИ
Бул.Гевгелија



Нова магистрална улица 2



Нова магистрална улица 6



СЕРВИСНИ УЛИЦИ
С1,С2,С3,С4,С5 и С6



С7(1-1)



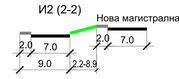
С7(2-2)



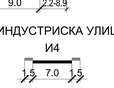
ИНДУСТРИСКИ УЛИЦИ
И1,И2 (1-1),И3,И5,И6,И7,И8,И9,И10 и И11



И2 (2-2)
Нова магистрална улица 6



ИНДУСТРИСКА УЛИЦА
И4



ДУП за БЛОК 12 КО ГЕВГЕЛИЈА

С1	=	67,06m
С2	=	395,80m
С3	=	113,07m
С4	=	597,57m
С5	=	433,70m
С6	=	464,53m
С7	=	58,99m
И1	=	347,59m
И2	=	852,96m
И3	=	603,55m
И4	=	125,00m
И5	=	191,74m
И6	=	441,63m
И7	=	738,64m
И8	=	895,09m
И9	=	346,18m
И10	=	76,61m
И11	=	375,58m
Вкупно	=	7.125,20m

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ ЗА БЛОК 12 П = 115.282ha
- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ НА ГУП ГЕВГЕЛИЈА (2011-2021)
- ГРАНИЦА НА УРБАН БЛОК
- РЕГУЛАЦИСКА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА РЕГУЛИРАН КАНАЛ СО ЗАШТИТЕН ПОЈАС
- ГП 12.01.1 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- П+2 КАТНОСТ НА ГРАДБА
- H=12m МАКСИМАЛНА ВИСИНА НА ГРАДБИТЕ ДО КОТА НА ВЕНЕЦ

ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА:

- Б1 МАЛИ КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ
- Б2 ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ
- Б3 ГОЛЕМИ УГОСТИТЕЛСКИ ЕДИНИЦИ
- Б4 ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКСИ
- Г2 ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА
- Г3 СЕРВИСИ
- Г4 СТОВАРИШТА
- Д1 ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО
- Д2 ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
- Е1 КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
- Е2 КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА
- ТРОТОАРИ НА УЛИЧНА МРЕЖА
- КОЛОВОЗ НА УЛИЧНА МРЕЖА
- ОСОВИНА НА УЛИЧНА МРЕЖА
- ПОВРШИНА ПОД УЛИЧНА МРЕЖА
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА АВТОПАТ (2x40m)
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА
- РЕКА - ВОДОТЕК (РЕГУЛИРАНО КОРИТО)
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА РЕКА
- ПОДОЛЖЕН НИВЕЛМАН
- НИВЕЛЕТСКИ КОТИ

Предмет на планот:

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА БЛОК 12, КО ГЕВГЕЛИЈА

ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Подготвувач:

Република Северна Македонија
Министерство за транспорт

Донесувач на планот:

ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

Правно лице - носител на изработка на планот: Лиценца бр.09/02

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
SPATIAL PLANNING AGENCY

ПЛОШТАД МАКЕДОНИЈА бр. 2, 4 кат, 1000 - СКОПЈЕ тел/факс: +389(0)2 3231-244

Одговорно лице - Директор:	Раководител на Сектор за урбанистичко планирање:
м-р Лидија Андреева, дипл.инж.арх.	м-р Јулијана Ставерска, дипл.инж.арх.
Раководител на ДУП:	Планери:
Ана Ристеска, дипл.инж.арх. Анастасија Ѓ.Јолеска, дипл.инж.арх.	Ана Ристеска, дипл.инж.арх. Анастасија Ѓ.Јолеска, дипл.инж.арх. Ана Ристеска, дипл.инж.арх. Анастасија Ѓ.Јолеска, дипл.инж.арх. Ана Ристеска, дипл.инж.арх. Анастасија Ѓ.Јолеска, дипл.инж.арх. Планери соработници: Ана Ристеска, дипл.инж.арх.

Предмет на графичкиот прилог:

СООБРАЌАЕН И НИВЕЛАЦИСКИ ПЛАН

КОНЕЧЕН ПРЕДЛОГ ПЛАН

Датум	Технички број (Работен број)	Размер	Број на графичкиот прилог
11.2024	C0519	1:1000	06

0 10 20 30 40 50 100m
M = 1 : 1000

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ ЗА БЛОК 12 П = 115.282ha
- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ НА ГУП ГЕВГЕЛИЈА (2011-2021)
- УБ 1 — ГРАНИЦА НА УРБАН БЛОК
- РЛ — РЕГУЛАЦИСКА ЛИНИЈА
- ГГП — ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГЛ — ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА РЕГУЛИРАН КАНАЛ СО ЗАШТИТЕН ПОЈАС
- ГП 12.01.1 — НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- П+2 — КАТНОСТ НА ГРАДБА
- H=12m — МАКСИМАЛНА ВИСИНА НА ГРАДБИТЕ ДО КОТА НА ВЕНЕЦ

ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА:

- Б1 — МАЛИ КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ
- Б2 — ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ
- Б3 — ГОЛЕМИ УГОСТИТЕЛСКИ ЕДИНИЦИ
- Б5 — ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКСИ
- Г2 — ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА
- Г3 — СЕРВИСИ
- Г4 — СТОВАРИШТА
- Д1 — ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО
- Д2 — ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
- Е1 — КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
- Е2 — КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА
- ТРОТОАРИ НА УЛИЧНА МРЕЖА
- КОЛОВОЗ НА УЛИЧНА МРЕЖА
- ОСОВИНА НА УЛИЧНА МРЕЖА
- ПОВРШИНА ПОД УЛИЧНА МРЕЖА
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА АВТОПАТ (2x40□)
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА
- РЕКА - ВОДОТЕК (РЕГУЛИРАНО КОРИТО)
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА РЕКА
- □=7.77□ □=40.00□ — ПОДОЛЖЕН НИВЕЛМАН
- 48.68 — НИВЕЛЕТСКИ КОТИ

Наслов на планот:

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА БЛОК 12, КО ГЕВГЕЛИЈА

ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Нарачател:

Донесувач на планот:
ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

Правно лице - носител на изработка на планот: Лиценца бр.0002

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
SPATIAL PLANNING AGENCY

ПЛОШТАД МАКЕДОНИЈА бр. 2, 4 кат, 1000 - СКОПЈЕ тел/факс: +389(0)2 3227-244

Одговорно лице - Директор:
м-р Андријана Андреева, дипл.инж.арх.

Раководител на Сектор за урбанистичко планирање:
м-р Јулијана Ставревски, дипл.инж.арх.

Раководител на ДУП:
Ана Лукиќ Коробар, дипл.инж.арх.
овластување бр. 0.0432

Планери:
Билјана Темелковска, дипл.инж.арх.
Иван Арсовски, дипл.инж.арх.
Боро Петковски, дипл.инж.арх.
Томе Стојанов, м-р.инж.арх.

Планери соработници:
Елена Стојкова, м-р.инж.арх.

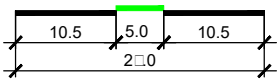
Наслов на графичкиот прилог:
СООБРАЌАЕН И НИВЕЛАЦИСКИ ПЛАН

Фаза:
КОНЕЧЕН ПРЕДЛОГ ПЛАН

Датум:	Технички број:	Размер:	Број на графичкиот прилог:
11.2024	C0519	1:1000	06

АВТОПАТ А1(Е-75)

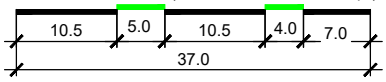
(1-1)



АВТОПАТ А1(Е-75)

(2-2)

Р1109 (ГЕВГЕЛИЈА- БОГДАНЦИ)

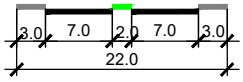


Р1109 (ГЕВГЕЛИЈА- БОГДАНЦИ)

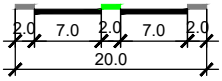


МАГИСТРАЛНИ УЛИЦИ

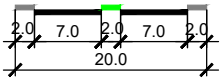
Бул.Гевгелија



Нова магистрална улица 2

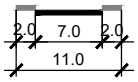


Нова магистрална улица 6

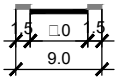


СЕРВИСНИ УЛИЦИ

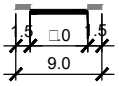
С1,С2,С3,С4,С5 и С6



С7(1-1)

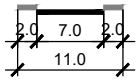


С7(2-2)

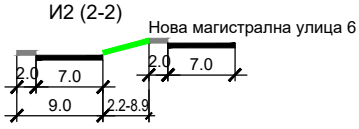


ИНДУСТРИСКИ УЛИЦИ

И1,И2 (1-1),И3,И5,И6,И7,И8,И9,И10 и И11

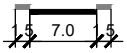


И2 (2-2)



ИНДУСТРИСКА УЛИЦА

И4



ДУП за БЛОК 12 КО ГЕВГЕЛИЈА

С1	=	67,06m
С2	=	395,80m
С3	=	113,07m
С4	=	597,57m
С5	=	433,70m
С6	=	464,53m
С7	=	58,90m
И1	=	347,59m
И2	=	852,96m
И3	=	603,55m
И4	=	125,00m
И5	=	191,74m
И6	=	441,63m
И7	=	738,64m
И8	=	895,09m
И9	=	346,18m
И10	=	76,61m
И11	=	375,58m
Вкупно	=	7.125,20m

1. **ГРАФИЧКИ ДЕЛ:**

Инфраструктурен план:



ПРЕСЕК НИЗ РЕЧНИ КОРИТА И ВОДОТЕЦИ

Река Вардар

Сува Река

Канал Рауљ

ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКА И КОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА

ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКА И КОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА

- ПОСТОЈНА ТРАФОСТАНИЦА 10(20)/0,4kV
- ПОСТОЈНА ИЗМЕСТЕНА ТРАФОСТАНИЦА 10(20)/0,4kV
- ПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНИЦА 10(20)/0,4kV
- ПОСТОЕН ДАЛНОВОД 35kV
- ПЛАНИРАНИ ЕЛЕКТРОКАБЛИ 35kV
- ПОСТОЕН НАДЗЕМЕН ДАЛНОВОД 10(20)kV
- КАБЛИРАЊЕ НА ПОСТОЕН НАДЗЕМЕН ЕЛЕКТРОВОД 10(20)kV
- ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРОКАБЛИ 10(20)kV
- ИЗМЕСТУВАЊЕ НА ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРОКАБЛИ 10(20)kV
- НАДЗЕМНИ ЕЛЕКТРОКАБЛИ 10(20)kV ШТО ОТПАЃААТ
- ПОДЗЕМНИ ЕЛЕКТРОКАБЛИ 10(20)kV ШТО ОТПАЃААТ
- ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРОКАБЛИ 0,4kV
- ИЗМЕСТУВАЊЕ НА ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРОКАБЛИ 0,4kV
- КАБЛИРАЊЕ НА ПОСТОЕН НАДЗЕМЕН ЕЛЕКТРОВОД 0,4kV
- НАДЗЕМНИ ЕЛЕКТРОКАБЛИ 0,4 kV ШТО ОТПАЃА
- ПОДЗЕМНИ ЕЛЕКТРОКАБЛИ 0,4 kV ШТО ОТПАЃА
- ПЛАНИРАНИ ЕЛЕКТРОКАБЛИ 10(20)kV
- ПЛАНИРАНИ ЕЛЕКТРОКАБЛИ 0,4kV
- ПОСТОЈНИ ТЕЛЕФОНСКИ КАБЛИ-БАКАРНИ
- ИЗМЕСТУВАЊЕ НА ПОСТОЈНИ ТЕЛЕФОНСКИ КАБЛИ-БАКАРНИ
- ПОСТОЈНИ ТЕЛЕФОНСКИ КАБЛИ-ОПТИЧКИ
- ИЗМЕСТУВАЊЕ НА ПОСТОЈНИ ТЕЛЕФОНСКИ КАБЛИ-ОПТИЧКИ
- ПОСТОЈНА КАБЕЛСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ИЗМЕСТУВАЊЕ НА ПОСТОЈНА КАБЕЛСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПЛАНИРАНИ ЕЛЕКТРОНСКО КОМУНИКАЦИСКИ КАБЛИ
- ПЛАНИРАНИ СВЕТИЛКИ ЗА ЈАВНО ОСВЕТЛУВАЊЕ
- ПОСТОЈНИ СВЕТИЛКИ ЗА ЈАВНО ОСВЕТЛУВАЊЕ

ВОДОСНАБДИТЕЛНА И КАНАЛИЗАЦИСКА МРЕЖА

- ПОСТОЕЧКА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ПОСТОЕЧКА СЕКУНДАРНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ПЛАНИРАНА ВОДОВОДНА МРЕЖА ОД ГУП ГЕВГЕЛИЈА
- ПЛАНИРАНА ВОДОСНАБДИТЕЛНА МРЕЖА ЗА САНИТАРНА ВОДА
- ПЛАНИРАНА ВОДОСНАБДИТЕЛНА МРЕЖА ЗА ТЕХНИЧКА ВОДА
- ПОСТОЕЧКА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ГЛАВЕН КОЛЕКТОР СО ЗАШТИТЕН ПОЈАС - Ф 1000/1400
- ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА ОД ГУП ГЕВГЕЛИЈА
- ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА ОД ГУП ГЕВГЕЛИЈА
- ТРЕТА ЗАШТИТНА ЗОНА НА БУНАРИ НА ОПШТИНА БОГДАНЦИ И НА БУНАРСКИ СИСТЕМ БОГДАНЦИ И ГАВАТО
- ВТОРА ЗАШТИТНА ЗОНА НА БУНАРСКИ СИСТЕМ ГЕВГЕЛИЈА - (ПРЕДЛОГ ГРАНИЦА)
- ТРЕТА ЗАШТИТНА ЗОНА НА БУНАРСКИ СИСТЕМ ГЕВГЕЛИЈА - (ПРЕДЛОГ ГРАНИЦА)
- T1 СТАЦИОНАЖНИ ТОЧКИ

СТАЦИОНАЖНИ ТОЧКИ НА ВОДОТЕЦИ ДУП БЛОК 12 КО ГЕВГЕЛИЈА		
Точка	Координатни точки:	
	X	Y
T1	7628027.579	4557577.900
T2	7628773.98	4556539.639
T3	7628742.228	4556542.842
T4	7627552.079	4556078.977
T5	7627994.953	4557565.99
T6	7627651.769	4557378.155
T7	7627679.748	4557385.216
T8	7627722.542	4557434.812

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ ЗА БЛОК 12 П = 115.282ha
- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ НА ГУП ГЕВГЕЛИЈА (2011-2021)
- ГРАНИЦА НА УРБАН БЛОК
- РЕГУЛАЦИСКА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА РЕГУЛИРАН КАНАЛ СО ЗАШТИТЕН ПОЈАС
- ГП 12.01.1 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- П+2 КАТНОСТ НА ГРАДБА
- Н=12m МАКСИМАЛНА ВИСИНА НА ГРАДБИТЕ ДО КОТА НА ВЕНЕЦ

ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА:

- Б1 МАЛИ КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ
- Б2 ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ
- Б3 ГОЛЕМИ УГОСТИТЕЛСКИ ЕДИНИЦИ
- Б5 ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКСИ
- Г2 ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА
- Г3 СЕРВИСИ
- Г4 СТОВАРИШТА
- Д1 ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО
- Д2 ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
- Е1 КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
- Е2 КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА
- ТРОТОАРИ НА УЛИЧНА МРЕЖА
- КОЛОВОЗ НА УЛИЧНА МРЕЖА
- ОСОВИНА НА УЛИЧНА МРЕЖА
- ПОВРШИНА ПОД УЛИЧНА МРЕЖА
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА АВТОПАТ
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ИНФРАСТРУКТУРА
- РЕКА - ВОДОТЕК (РЕГУЛИРАНО КОРИТО)
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА РЕКА
- 48.00 НИВЕЛЕТСКИ КОТИ

Наслов на планот:

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА БЛОК 12, КО ГЕВГЕЛИЈА

ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Наречател:

Република Северна Македонија
Министерство за транспорт

Донесувач на планот:

ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

Правно лице - носител на изработка на планот: Лиценца бр.0002

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
SPATIAL PLANNING AGENCY

ПЛОШТАД МАКЕДОНИЈА бр. 2, 4 кат, 1000 - СКОПЈЕ, телефон: +389(0)2 3227-244

Одговорни лице - Директор:

м-р Андријана Андреева, дипл.инж.арх.

Раководител на Сектор за урбанистичко планирање:

м-р Јулијана Ставревски, дипл.инж.арх.

Раководител на ДУП:

Дипл.инж.арх. Ана Ивана Ивановска, дипл.инж.арх.

Планери:

Дипл.инж.арх. Ана Ивана Ивановска, дипл.инж.арх.

Дипл.инж.арх. Ана Ивана Ивановска, дипл.инж.арх.

Планери соработници:

Дипл.инж.арх. Ана Ивана Ивановска, дипл.инж.арх.

Наслов на графичкиот прилог:

ИНФРАСТРУКТУРЕН ПЛАН СО ПЛАНСКИ РЕШЕНИЈА НА СИТЕ КОМУНАЛНИ ИНФРАСТРУКТУРНИ ВОДОВИ И ОБЈЕКТИ

Фаза:

КОНЕЧЕН ПРЕДЛОГ ПЛАН

Датум:	Тексетна бел.:	Размер:	Бел. на графичкиот прилог:
11.2024	C0519	1:1000	07

ЛЕГЕНДА:

ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ ЗА БЛОК 12 П = 115.282ha

ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ НА ГУП ГЕВГЕЛИЈА (2011-2021)

УБ 1 ГРАНИЦА НА УРБАН БЛОК

РЛ РЕГУЛАЦИСКА ЛИНИЈА

ГГП ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

ГЛ ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА

ГРАНИЦА НА РЕГУЛИРАН КАНАЛ СО ЗАШТИТЕН ПОЈАС

ГП 12.01.1 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

П+2 КАТНОСТ НА ГРАДБА

H=12m МАКСИМАЛНА ВИСИНА НА ГРАДБИТЕ ДО КОТА НА ВЕНЕЦ

ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА:

Б1 МАЛИ КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ

Б2 ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ

Б3 ГОЛЕМИ УГОСТИТЕЛСКИ ЕДИНИЦИ

Б5 ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКСИ

Г2 ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА

Г3 СЕРВИСИ

Г4 СТОВАРИШТА

Д1 ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО

Д2 ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО

Е1 КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

Е2 КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА

ТРОТОАРИ НА УЛИЧНА МРЕЖА

КОЛОВОЗ НА УЛИЧНА МРЕЖА

ОСОВИНА НА УЛИЧНА МРЕЖА

ПОВРШИНА ПОД УЛИЧНА МРЕЖА

ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА АВТОПАТ

ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА

ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ИНФРАСТРУКТУРА

РЕКА - ВОДОТЕК (РЕГУЛИРАНО КОРИТО)

ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА РЕКА

48.68 НИВЕЛЕТСКИ КОТИ

Наслов на планот:

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА БЛОК 12, КО ГЕВГЕЛИЈА

ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Нарачател:

Донесувач на планот: **ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА**

Правно лице - носител на изработка на планот: Лиценца бр.0002

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
SPATIAL PLANNING AGENCY

ПЛОШТАД МАКЕДОНИЈА бр. 2, 4 кат, 1000 - СКОПЈЕ тел/факс: +389(0)2 3227-244

Одговорно лице - Директор:
м-р Андријана Андреева, дипл.инж.арх.

Раководител на Сектор за урбанистичко планирање:
м-р Јулијана Ставревски, дипл.инж.арх.

Раководител на ДУП:
Ана Лукиќ Коробар, дипл.инж.арх.
овластување бр. 0.0432

Планери:
Билјана Темелковска, дипл.инж.арх.
Иван Арсовски, дипл.инж.арх.
Боро Петковски, дипл.инж.арх.
Томе Стојанов, м-р.инж.арх.

Планери соработници:
Елена Стојкова, м-р.инж.арх.

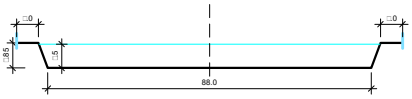
Наслов на графичкиот прилог:

ИНФРАСТРУКТУРЕН ПЛАН СО ПЛАНСКИ РЕШЕНИЈА НА СИТЕ КОМУНАЛНИ ИНФРАСТРУКТУРНИ ВОДОВИ И ОБЈЕКТИ

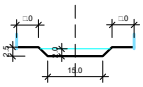
Фаза: **КОНЕЧЕН ПРЕДЛОГ ПЛАН**

Датум:	Технички број:	Размер:	Број на графичкиот прилог:
11.2024	C0519	1:1000	07

ПРЕСЕК НИЗ РЕЧНИ КОРИТА И ВОДОТЕЦИ



Река Вардар



Сува Река



Канал Рауљ

ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКА И КОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА

ЕЛЕКТРО-ЕНЕРГЕТСКА И КОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА

- ПОСТОЈНА ТРАФОСТАНИЦА 10(20)/0,4□□
- ПОСТОЈНА ИЗМЕСТЕНА ТРАФОСТАНИЦА 10(20)/0,4□□
- ПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНИЦА 10(20)/0,4□□
- ПОСТОЕН ДАЛНОВОД 35□□
- ПЛАНИРАНИ ЕЛЕКТРОКАБЛИ 35□□
- ПОСТОЕН НАДЗЕМЕН ДАЛНОВОД 10(20)□□
- КАБЛИРАЊЕ НА ПОСТОЕН НАДЗЕМЕН ЕЛЕКТРОВОД 10(20)□□
- ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРОКАБЛИ 10(20)□□
- ИЗМЕСТУВАЊЕ НА ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРОКАБЛИ 10(20)□□
- НАДЗЕМНИ ЕЛЕКТРОКАБЛИ 10(20)□□ ШТО ОТПАЃААТ
- ПОДЗЕМНИ ЕЛЕКТРОКАБЛИ 10(20)□□ ШТО ОТПАЃААТ
- ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРОКАБЛИ 0,4□□
- ИЗМЕСТУВАЊЕ НА ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРОКАБЛИ 0,4□□
- КАБЛИРАЊЕ НА ПОСТОЕН НАДЗЕМЕН ЕЛЕКТРОВОД 0,4□□
- НАДЗЕМНИ ЕЛЕКТРОКАБЛИ 0,4 □□ ШТО ОТПАЃА
- ПОДЗЕМНИ ЕЛЕКТРОКАБЛИ 0,4 □□ ШТО ОТПАЃА
- ПЛАНИРАНИ ЕЛЕКТРОКАБЛИ 10(20)□□
- ПЛАНИРАНИ ЕЛЕКТРОКАБЛИ 0,4□□
- ПОСТОЈНИ ТЕЛЕФОНСКИ КАБЛИ-БАКАРНИ
- ИЗМЕСТУВАЊЕ НА ПОСТОЈНИ ТЕЛЕФОНСКИ КАБЛИ-БАКАРНИ
- ПОСТОЈНИ ТЕЛЕФОНСКИ КАБЛИ-ОПТИЧКИ
- ИЗМЕСТУВАЊЕ НА ПОСТОЈНИ ТЕЛЕФОНСКИ КАБЛИ-ОПТИЧКИ
- ПОСТОЈНА КАБЕЛСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ИЗМЕСТУВАЊЕ НА ПОСТОЈНА КАБЕЛСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПЛАНИРАНИ ЕЛЕКТРОНСКО КОМУНИКАЦИСКИ КАБЛИ
- ПЛАНИРАНИ СВЕТИЛКИ ЗА ЈАВНО ОСВЕТЛУВАЊЕ
- ПОСТОЈНИ СВЕТИЛКИ ЗА ЈАВНО ОСВЕТЛУВАЊЕ

ВОДОСНАБДИТЕЛНА И КАНАЛИЗАЦИСКА МРЕЖА

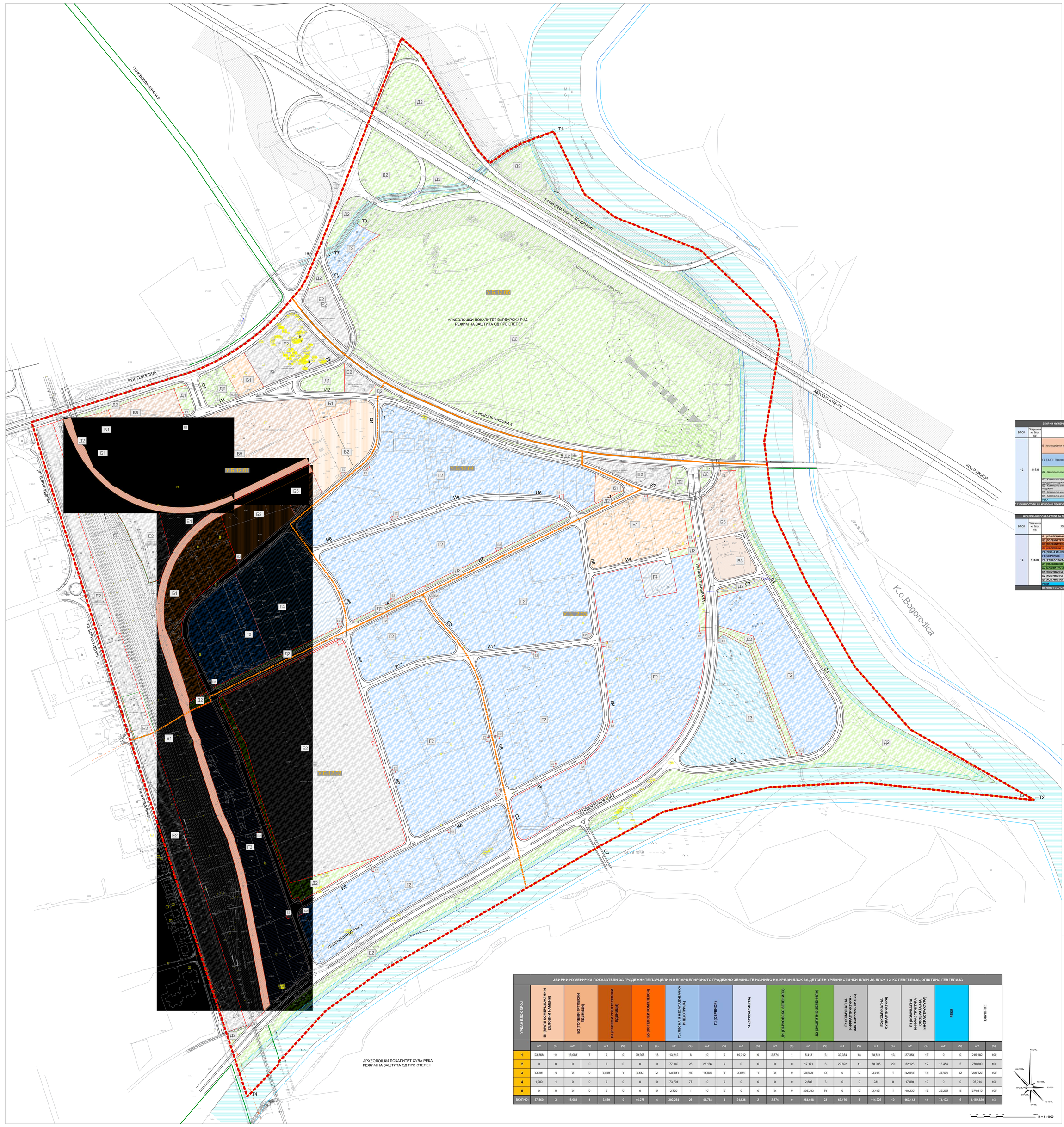
- ПОСТОЕЧКА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ПОСТОЕЧКА СЕКУНДАРНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ПЛАНИРАНА ВОДОВОДНА МРЕЖА ОД ГУП ГЕВГЕЛИЈА
- ПЛАНИРАНА ВОДОСНАБДИТЕЛНА МРЕЖА ЗА САНИТАРНА ВОДА
- ПЛАНИРАНА ВОДОСНАБДИТЕЛНА МРЕЖА ЗА ТЕХНИЧКА ВОДА
- ПОСТОЕЧКА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ГЛАВЕН КОЛЕКТОР СО ЗАШТИТЕН ПОЈАС - Ф 1000/1400
- ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА ОД ГУП ГЕВГЕЛИЈА
- ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА ОД ГУП ГЕВГЕЛИЈА
- ТРЕТА ЗАШТИТНА ЗОНА НА БУНАРИ НА ОПШТИНА БОГДАНЦИ И НА БУНАРСКИ СИСТЕМ БОГДАНЦИ И ЃАВАТО
- ВТОРА ЗАШТИТНА ЗОНА НА БУНАРСКИ СИСТЕМ ГЕВГЕЛИЈА - (ПРЕДЛОГ ГРАНИЦА)
- ТРЕТА ЗАШТИТНА ЗОНА НА БУНАРСКИ СИСТЕМ ГЕВГЕЛИЈА - (ПРЕДЛОГ ГРАНИЦА)
- T1 СТАЦИОНАЖНИ ТОЧКИ

СТАЦИОНАЖНИ ТОЧКИ НА ВОДОТЕЦИ ДУП БЛОК 12 КО ГЕВГЕЛИЈА

Точка	Координатни точки:	
	X	Y
T1	7628037.579	4557577.900
T2	7628773.98	4556539.699
T3	7628742.228	4556642.842
T4	7627552.079	4556038.977
T5	7627994.953	4557565.99
T6	7627651.769	4557378.155
T7	7627679.748	4557385.216
T8	7627722.542	4557434.812

1. **ГРАФИЧКИ ДЕЛ:**

План на намена на земјиште и градбите :



ЗБИРНИ НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ ЗА ГУП НА ГРАД ГЕВГЕЛИЈА 2011-2021 ЗА БЛОК 12

БЛОК	Површина на блок (ha)	КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА НА ЗЕМ.МЕСТЕ (ha)		Процент на површина на вкупното во класа на намена во блок	
12	115.9	Б - Комерцијални и деловни намени	13.6		11.73%	
		Г2, Г3, Г4 - Производство, дистрибуција и сервиси	50.53		43.60%	
		Д2 - Заштитно зеленило	22.6		19.50%	
		Е2 - Комунална супраструктура-бензинска пумпна станица со придружни содржини	3.2	22.97	2.76%	21.96%
		Е2 - Комунална супраструктура - жел.станица со придружни содржини	3		2.59%	
		Е1 - Комунална инфраструктура	18.57		13.36%	
		Е1 - Комунална инфраструктура	1.4		3.35%	
		РЕКА	7.6		6.56%	

* Вредностите се изворно превземени од Извод за Блок 12 од ГУП Гевгелија 2011-2021

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА БЛОК 12, КО ГЕВГЕЛИЈА - ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

БЛОК	Површина на блок (ha)	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА (m²)	ВКУПНА ПОВРШИНА ПО НАМЕНА (ha)	ПРОЦЕНТ (%)	ВКУПЕН ПРОЦЕНТ ПО НАМЕНА %
12	115.28	Б1 (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ)	37,860	10.18	3	9%
		Б2 (ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ)	16,088		1	
		Б3 (ГОЛЕМИ УГОСТИТЕЛСКИ ЕДИНИЦИ)	3,559		0	
		Б5 (ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКСИ)	44,278		4	
		Г2 (ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА)	302,254	36.59	26	32%
		Г3 (СЕРВИСИ)	41,784		4	
		Г4 (СТОВАРИШТА)	21,836		2	
		Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО)	2,874	27	0	23%
		Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО)	264,618		23	
		Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА - ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА)	69,176	34.35	6	30%
		Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА)	114,226		10	
		Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА - СООБРАЌАЈНИЦИ)	160,143		14	
		РЕКИ	74,133	7.41	6	6%
		ВКУПНО ПЛАНСКИ ОПФАТ:	1,152,829	115.28	100	100

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА БЛОК 12, КО ГЕВГЕЛИЈА - ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА (м²)	ПРОЦЕНТ %
Б1 (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ)	37,860	3
Б2 (ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ)	16,088	1
Б3 (ГОЛЕМИ УГОСТИТЕЛСКИ ЕДИНИЦИ)	3,559	0
Б5 (ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКСИ)	44,278	4
Г2 (ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА)	302,254	26
Г3 (СЕРВИСИ)	41,784	4
Г4 (СТОВАРИШТА)	21,836	2
Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО)	2,874	0
Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО)	264,618	23
Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА - ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА)	69,176	6
Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА)	114,226	10
Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА - СООБРАЌАЈНИЦИ)	160,143	14
РЕКИ	74,133	6
ВКУПНО ПЛАНСКИ ОПФАТ:	1,152,829	100

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ ЗА БЛОК 12 П = 115.282ha
- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ НА ГУП ГЕВГЕЛИЈА (2011-2021)
- ГРАНИЦА НА УРБАН БЛОК
- ГРАНИЦА НА ПОДРАЧЈЕ СО ИСТА НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО
- ГРАНИЦА НА РЕГУЛИРАН КАНАЛ СО ЗАШТИТЕН ПОЈАС

ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА:

- Б-1 МАЛИ КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ
- Б-2 ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ
- Б-3 ГОЛЕМИ УГОСТИТЕЛСКИ ЕДИНИЦИ
- Б-5 ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКСИ
- Г2 ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА
- Г3 СЕРВИСИ
- Г4 СТОВАРИШТА
- Д1 ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО
- Д2 ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
- Е1 КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
- Е2 КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА

- ТРОТОАРИ НА УЛИЧНА МРЕЖА
- КОЛОВОЗ НА УЛИЧНА МРЕЖА
- ОСОВИНА НА УЛИЧНА МРЕЖА
- ПОВРШИНА ПОД УЛИЧНА МРЕЖА
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА АВТОПАТ
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА
- РЕКА - ВОДОТЕК (РЕГУЛИРАНО КОРИТО)
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА РЕКА

АРХЕОЛОШКИ ЛОКАЛИТЕТ СУВА РЕКА
РЕЖИМ НА ЗАШТИТА ОД ПРВ СТЕПЕН

ЗБИРНИ НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНИТЕ ПАРЦЕЛИ И НЕПАРЦЕЛИРАНОТО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ НА НИВО НА УРБАН БЛОК ЗА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА БЛОК 12, КО ГЕВГЕЛИЈА, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

УРБАН БЛОК БРОЈ	Б1 (МАЛИ КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ)		Б2 (ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ)		Б3 (ГОЛЕМИ УГОСТИТЕЛСКИ ЕДИНИЦИ)		Б5 (ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКСИ)		Г2 (ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА)		Г3 (СЕРВИСИ)		Г4 (СТОВАРИШТА)		Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО)		Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО)		Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА - ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА)		Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА)		Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА - СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА)		РЕКИ		ВКУПНО:	
	m2	(%)	m2	(%)	m2	(%)	m2	(%)	m2	(%)	m2	(%)	m2	(%)	m2	(%)	m2	(%)	m2	(%)	m2	(%)	m2	(%)	m2	(%)	m2	(%)
1	23,368	11	16,088	7	0	0	39,395	18	13,212	6	0	0	19,312	9	2,874	1	5,413	3	39,354	18	28,811	13	27,354	13	0	0	215,182	100
2	0	0	0	0	0	0	0	0	77,040	28	23,186	9	0	0	0	0	17,171	6	29,822	11	78,005	29	32,123	12	13,454	5	270,800	100
3	13,291	4	0	0	3,559	1	4,883	2	135,581	46	18,598	6	2,524	1	0	0	35,905	12	0	0	3,764	1	42,543	14	35,474	12	296,122	100
4	1,200	1	0	0	0	0	0	0	73,701	77	0	0	0	0	0	0	2,886	3	0	0	234	0	17,894	19	0	0	95,914	100
5	0	0	0	0	0	0	0	0	2,720	1	0	0	0	0	0	0	203,243	74	0	0	3,412	1	40,230	15	25,205	9	274,810	100
ВКУПНО:	37,860	3	16,088	1	3,559	0	44,278	4	302,254	26	41,784	4	21,836	2	2,874	0	264,618	23	69,176	6	114,226	10	160,143	14	74,133	6	1,152,829	100

Носител на проект:

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА БЛОК 12, КО ГЕВГЕЛИЈА

ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Раководител:

Република Северна Македонија
Министерство за транспорт

Донесувач на планот:

ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

Правно лице - носител на изработка на планот: Лиценца бр.0002

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
SPATIAL PLANNING AGENCY
ПЛОШТАД ХАМЕДХИЈА бр. 2, 4 кат, 1000 - СКОПЈЕ тел/факс: +389(0)2 3227-244

Одговорно лице - Директор:

м-р Анастасија Андреева, дипл.инж.арх.

Раководител на Сектор за урбанистичко планирање:

м-р Јулијана Стевановиќ, дипл.инж.арх.

Раководител на ДУП:

Ана Лукиќ Кузмиќ, дипл.инж.арх.
лиценца бр. 0000

Планери:

Планери соработници:

Планот го изработија тимот:

ПЛАН НА НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО

Фаза: КОНЕЧЕН ПРЕДЛОГ ПЛАН

Датум	Техничка бр.	Размер	Број на графичкиот прилог
11.2024	C0519	1:1000	02

N=0m
NW=135m
NE=270m
W=270m
E=270m
SW=405m
SE=405m
S=270m

0 10 20 30 40 50 100m
M = 1 : 1000

НАПОМЕНА:
СИТЕ АРХИТЕКТОНСКО-УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТИ ЗАДАДЕНИ СО ОВОЈ ПЛАН ЌЕ СЕ ИЗРАБОТУВААТ ВО ФОРМА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТИ (УП) СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ (СЛУЖБЕН ВЕСНИК НА РСМ БРОЈ 32/20, 111/23 и 171/24).

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ ЗА БЛОК 12 П = 115.282ha
- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ НА ГУП ГЕВГЕЛИЈА (2011-2021)
- УБ 1 — ГРАНИЦА НА УРБАН БЛОК
- РЛ — РЕГУЛАЦИСКА ЛИНИЈА
- ГГП — ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГЛ — ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА РЕГУЛИРАН КАНАЛ СО ЗАШТИТЕН ПОЈАС
- ГП 12.01.1 — НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- П+2 — КАТНОСТ НА ГРАДБА
- H=12m — МАКСИМАЛНА ВИСИНА НА ГРАДБИТЕ ДО КОТА НА ВЕНЕЦ

ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА:

- Б1 — МАЛИ КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ
- Б2 — ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ
- Б3 — ГОЛЕМИ УГОСТИТЕЛСКИ ЕДИНИЦИ
- Б5 — ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКСИ
- Г2 — ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА
- Г3 — СЕРВИСИ
- Г4 — СТОВАРИШТА
- Д1 — ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО
- Д2 — ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
- Е1 — КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
- Е2 — КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА
- ТРОТОАРИ НА УЛИЧНА МРЕЖА
- КОЛОВОЗ НА УЛИЧНА МРЕЖА
- ОСОВИНА НА УЛИЧНА МРЕЖА
- ПОВРШИНА ПОД УЛИЧНА МРЕЖА
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА АВТОПАТ
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ИНФРАСТРУКТУРА
- РЕКА - ВОДОТЕК (РЕГУЛИРАНО КОРИТО)
- ГРАНИЦА НА КОНТАКТНА ЗОНА
- ГРАНИЦА НА АРХЕОЛОШКИ ЛОКАЛИТЕТ
- ТРЕТА ЗАШТИТНА ЗОНА НА БУНАРИ НА ОПШТИНА БОГДАНЦИ И НА БУНАРСКИ СИСТЕМ БОГДАНЦИ И ЃАВАТО
- ВТОРА ЗАШТИТНА ЗОНА НА БУНАРСКИ СИСТЕМ ГЕВГЕЛИЈА - (ПРЕДЛОГ ГРАНИЦА)
- ТРЕТА ЗАШТИТНА ЗОНА НА БУНАРСКИ СИСТЕМ ГЕВГЕЛИЈА - (ПРЕДЛОГ ГРАНИЦА)

Наслов на планот:

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА БЛОК 12, КО ГЕВГЕЛИЈА

ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Нарачател:

Донесувач на планот:
ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

Правно лице - носител на изработка на планот: Лиценца бр.0002

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
SPATIAL PLANNING AGENCY

ПЛОШТАД МАКЕДОНИЈА бр. 2, 4 кат, 1000 - СКОПЈЕ тел/факс: +389(0)2 3227-244

Одговорно лице - Директор:	Раководител на Сектор за урбанистичко планирање:
м-р Андријана Андреева, дипл.инж.арх.	м-р Јулијана Ставревски, дипл.инж.арх.

Раководител на ДУП:
Ана Луки Коробар, дипл.инж.арх.
овластување бр. 0.0432

Планери:
Билјана Темелковска, дипл.инж.арх.
Иван Арсовски, дипл.инж.арх.
Боро Петковски, дипл.инж.арх.
Томе Стојанов, м-р.инж.арх.

Планери соработници:
Елена Стојкова, м-р.инж.арх.

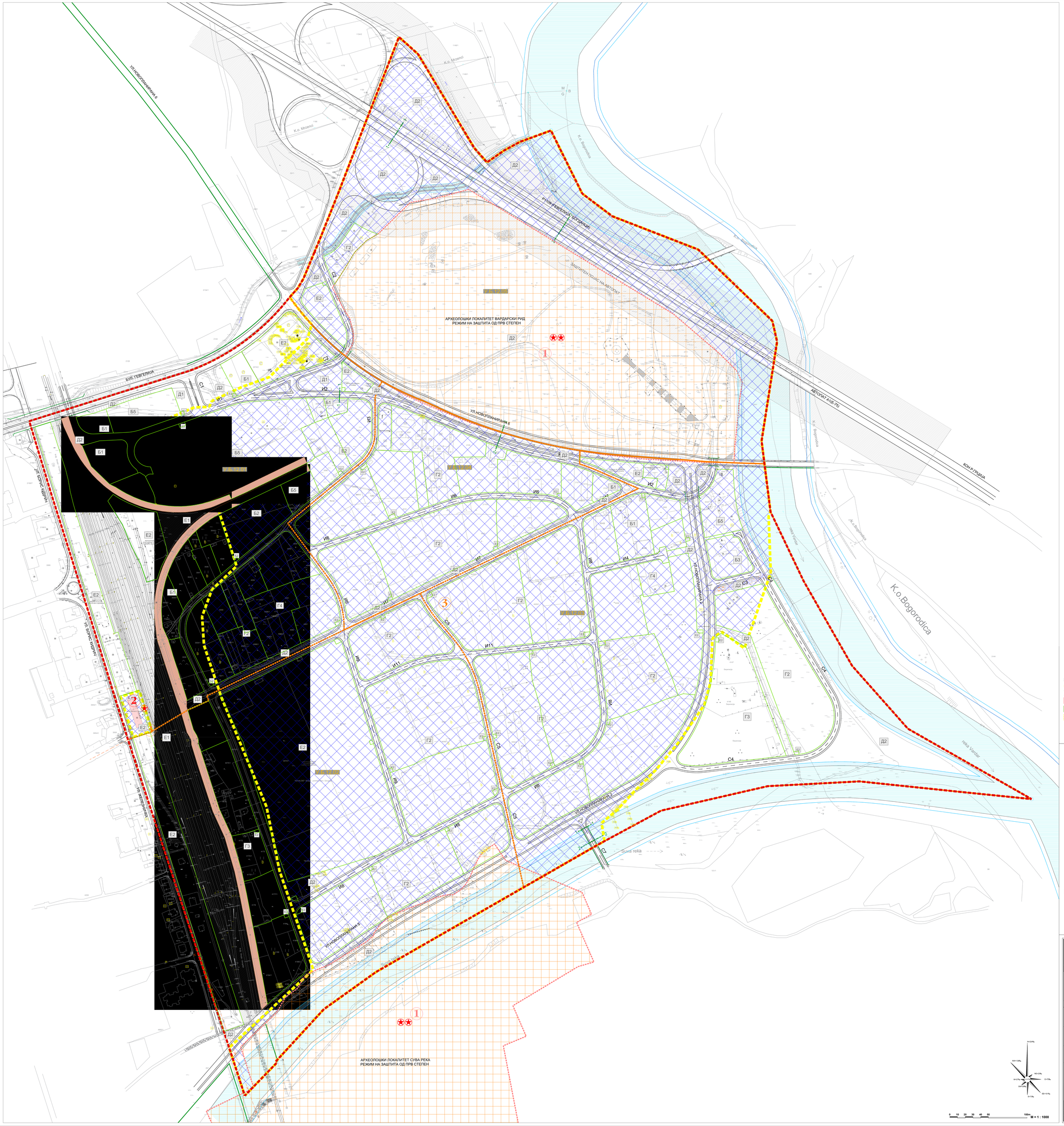
Наслов на графичкиот прилог:
ПЛАН НА ПОВРШИНИ ЗА ГРАДЕЊЕ

Фаза:
КОНЕЧЕН ПРЕДЛОГ ПЛАН

Датум:	Технички број:	Размер:	Број на графичкиот прилог:
11.2024	C0519	1:1000	05

1. **ГРАФИЧКИ ДЕЛ:** Прилог 2

План на споменици на култура и споменички целини:


АРХЕОЛОШКИ ЛОКАЛИТЕТ ВАРДАРСКИ РИД
РЕЖИМ НА ЗАШТИТА ОД ПРВ СТЕПЕН
АРХЕОЛОШКИ ЛОКАЛИТЕТ СУВА РЕКА
РЕЖИМ НА ЗАШТИТА ОД ПРВ СТЕПЕН
ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА АВТОПАТ
ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА
АВТОПАТ А1(Е-75)
КОН.Р.ГРЦИЈА
Р/Т0 Р.ГЕВГЕЛИЈА - БОГДАНЦИ
Б.Б.Т.Г.01
Б.Б.Т.Г.02
Б.Б.Т.Г.03
Б.Б.Т.Г.04
Б.Б.Т.Г.05
Б.Б.Т.Г.06
Б.Б.Т.Г.07
Б.Б.Т.Г.08
Б.Б.Т.Г.09
Б.Б.Т.Г.10
Б.Б.Т.Г.11
Б.Б.Т.Г.12
Б.Б.Т.Г.13
Б.Б.Т.Г.14
Б.Б.Т.Г.15
Б.Б.Т.Г.16
Б.Б.Т.Г.17
Б.Б.Т.Г.18
Б.Б.Т.Г.19
Б.Б.Т.Г.20
Б.Б.Т.Г.21
Б.Б.Т.Г.22
Б.Б.Т.Г.23
Б.Б.Т.Г.24
Б.Б.Т.Г.25
Б.Б.Т.Г.26
Б.Б.Т.Г.27
Б.Б.Т.Г.28
Б.Б.Т.Г.29
Б.Б.Т.Г.30
Б.Б.Т.Г.31
Б.Б.Т.Г.32
Б.Б.Т.Г.33
Б.Б.Т.Г.34
Б.Б.Т.Г.35
Б.Б.Т.Г.36
Б.Б.Т.Г.37
Б.Б.Т.Г.38
Б.Б.Т.Г.39
Б.Б.Т.Г.40

ЗАШТИТНО КОНЗЕРВАТОРСКИ ОСНОВИ ЗА ДУП ЗА БЛОК 12, ГЕВГЕЛИЈА:

ГРАНИЦА НА КОНТАКТНА ЗОНА

ГРАНИЦА НА ЗАШТИТЕНО ДОБРО

ГРАНИЦА НА АРХЕОЛОШКИ ЛОКАЛИТЕТ

АРХЕОЛОШКИ ЛОКАЛИТЕТ ВАРДАРСКИ РИД
РЕЖИМ НА ЗАШТИТА ОД ПРВ СТЕПЕН

ЗАШТИТЕНО ДОБРО - ОБЈЕКТ НА ЖЕЛЕЗНИЧКА СТАНИЦА
РЕЖИМ НА ЗАШТИТА ОД ВТОР СТЕПЕН

РЕЖИМ НА ЗАШТИТА ОД ТРЕТ СТЕПЕН

ЗНАЧАЈНО КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО

КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО ОД ОСОБЕНО
ЗНАЧЕЊЕ - ГОЛЕМО ЗНАЧЕЊЕ

ЛЕГЕНДА:

ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ ЗА БЛОК 12 П = 115.282ha

ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ НА ГУП ГЕВГЕЛИЈА (2011-2021)

УБ.1 ГРАНИЦА НА УРБАН БЛОК

РП РЕГУЛАЦИСКА ЛИНИЈА

ГП ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

ГРАНИЦА НА РЕГУЛИРАН КАНАЛ СО ЗАШТИТЕН ПОЈАС

ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА:

Б1 МАЛИ КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ

Б2 ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ

Б3 ГОЛЕМИ УГОСТИТЕЛСКИ ЕДИНИЦИ

Б5 ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКСИ

Г2 ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА

Г3 СЕРВИСИ

Г4 СТОВАРИШТА

Д1 ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО

Д2 ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО

Е1 КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

Е2 КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА

ТРОТОАРИ НА УЛИЧНА МРЕЖА

КОЛОВОЗ НА УЛИЧНА МРЕЖА

ОСОВИНА НА УЛИЧНА МРЕЖА

ПОВРШИНА ПОД УЛИЧНА МРЕЖА

ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА АВТОПАТ

ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА

РЕКА - ВОДОТЕК (РЕГУЛИРАНО КОРИТО)

ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА РЕКА

Наслов на планот:

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА БЛОК 12, КО ГЕВГЕЛИЈА

ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Нарачател:

Донесувач на планот:
ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

Правно лице - носител на изработка на планот: Лиценца бр.0002

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
SPATIAL PLANNING AGENCY

ПЛОШТАД МАКЕДОНИЈА бр. 2, 4 кат, 1000 - СКОПЈЕ тел/факс: +389(0)2 3227-244

Одговорно лице - Директор:
м-р Андријана Андреева, дипл.инж.арх.

Раководител на Сектор за урбанистичко планирање:
м-р Јулијана Ставревски, дипл.инж.арх.

Раководител на ДУП:
Ана Луки Коробар, дипл.инж.арх.
овластувања бр. 0.0432

Планери:
Виолина Темелковска, дипл.инж.арх.
Иван Арсовски, дипл.инж.арх.
Боро Петковски, дипл.инж.арх.
Томе Стојанов, м-р.инж.арх.

Планери соработници:
Елена Стојкова, м-р.инж.арх.

Наслов на графичкиот прилог:

ПЛАН НА СПОМЕНИЦИ НА КУЛТУРАТА И СПОМЕНИЧНИ ЦЕЛИНИ

Фаза:
КОНЕЧЕН ПРЕДЛОГ ПЛАН

Датум:	Технички број:	Размер:	Број на графичкиот прилог:
11.2024	C0519	1:1000	08

ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ЗАШТИТА НА КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО

54.

Спомeничките целини - археолошки локалитет „Вардарски Рид“ и арх. локалитет „Сува Река“ подлежат под режим за заштита од прв степен, а нивната контактна зона е со режим за заштита од трет степен. Во однос на Зоните на заштита на заштитеното подрачје, спомeничките целини се зона со строга заштита, а нивната контактна зона претставува зона на ограничена, односно гарантирана заштита. Од аспект на Степенот на режим на заштита на заштитеното подрачје, за спомeничките целини – археолошки локалитети „Вардарски Рид“ и „Сува Река“, се предлага прв степен на заштита, а за нивната контактна зона трет степен на заштита. Исто така и заштитеното добро – објект на Железничка станица Гевгелија подлежи под режим за заштита од втор степен, а контактната зона е со режим за заштита од трет степен. Во однос на Зоните на заштита на заштитените добра, спомeничките целини и нивната контактна зона претставуваат зона на ограничена, односно гарантирана заштита. Од аспект на Степенот на заштита на заштитено добро, за Железничката станица Гевгелија, како заштитено добро се предлага втор степен на заштита, а за контактната зона, трет степен на заштита.

Согласно горенаведеното и согласно Законот за заштита на културното наследство (Службен весник на РМ бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16 и 11/18) **за градежните парцели кои се наоѓаат во контактната зона на археолошките локалитети „Вардарски Рид“ и „Сува Река“, и заштитениот објект „Железничка станица“, обврзно да се почитуваат посебните услови пропишани во Заштитно конзерваторските основи за културно наследство** за подрачјето на опфат на ДУП за централно градско подрачје (урбан блок 12) на Град Гевгелија **(бр. 09-458/2 од 23.09.2019)** и дополната на **Заштитно конзерваторските основи за културно наследство (бр. 09-63/1 од 03.02.2023г.)** изработени од НУ Завод за заштита на спомениците на културата и Музеј – Струмица (кои се составен дел од оваа планска документација и се дадени во целост како прилог на овој ДУП).

Табела, Категоризација според ЗКО

Назив	Адреса	Број на решение	Дата на донесување	Категорија според загрозеност	Категорија според значење
Железничка станица	Ул. Борис Кидрич, бр.2	Реш. бр. 08-1529	04.11.2004 год.	Изградено културно наследство	Значајно културно наследство
Археолошки локалитет Вардаски рид		Реш. бр. 08-1455	28.10.2002 год.	Неизградено културно наследство	Културно наследство од особено значење
Археолошки локалитет Сува Река		Реш. бр. 06-1442/1	8.07.1976 год.	Неизградено културно наследство	Културно наследство од особено значење

Извор - ЗКО за културно наследство за подрачјето на опфат на ДУП за централно градско подрачје (урбан блок 12) на Град Гевгелија, прилог вграден во вкупната докуменација на овој план.

заштита на животните и производите од животинскоо потекло од дејствaт на природните непогоди и други несреќи. Превентивните мерки за заштита и спасување на животни и производи од животинско потекло ги спроведуваат надлежните органи и институции во нивното секојдневно работење.

Во спроведување на оперативните мерки, покрај надлежните органи и институции учествува и Дирекцијата со свои единици и тимови, со укажување на прва ветеринарна помош на повреден, заболен и контаминиран добиток со стандардни и прирачни средства на местото на повредувањето и транспорт до соодветните ветеринарни установи.

Заштита и спасување на растенија и производи од растително потекло

Заштита и спасувањето на растенија и производи од растително потекло согласно член 90 од Законот за заштита и спасување опфаќа превентивни и оперативни мерки и активности за заштита од растителни болести, штетници, плевеки, радиолошка, хемиска и биолошка контаминација и други видови на загрозување.

Превентивни мерки за заштита и спасување на растенија и производи од растително потекло ги спроведуваат надлежните органи и институции во нивното секојдневно работење. Во спроведување на оперативни мерки, покрај надлежните органи и институции учествува и Дирекцијата со свои единици и тимови.

Асанација на теренот

Асанација на теренот опфаќа пронаоѓање, собирање, идентификација, транспорт и погребување на загинати и умрени лица, собирање, транспорт и закоп на загинати животни, собирање и уништување на сите видови отпадни и други опасни материи што го загрозуваат животот и здравјето на луѓето, дезинфекција, дезинсекција и дератизација на теренот и објектите и асанација на објектите за водоснабдување.

Планирањето на асанација на теренот опфаќа процена на загрозеност и повредливост на територијата, утврдување на потребна организација за спроведување на асанација на теренот и пропишување на стандардна оперативна процедура за спроведување на асанација на теренот. Потребната организација за спроведување на асанација на теренот се утврдува согласно плановите за заштита и спасување.

Активностите и постапките учесниците во организираното спроведување на заштитата и спасувањето ги преземаат согласно стандардните оперативни процедури донесени од страна на директорот на Дирекцијата за заштита и спасување.

Доколку дојде до потреба за асанација на теренот планскиот концепт е предвиден така да овозможи:

- Брз пристап на екипите за спасување и асанација на теренот
- Непречена интервенција
- Штетите да се сведат на минимум
- Брза санација на последиците

Мерката се спроведува со Уредбата за спроведување на мерката асанација на теренот (Службен весник на РМ бр.101/10).

8. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА СПОМЕНИЧНИ ЦЕЛИНИ, ГРАДБИ ОД КУЛТУРНО И ИСТОРИСКО ЗНАЧЕЊЕ И КУЛТУРНИ ПРЕДЕЛИ

Согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање, во просторните и урбанистички планови, врз основа на документацијата за недвижното културно наследство, задолжително се утврдуваат плански мерки за заштита на спомениците на културата, како и насоки за определување на режимот за нивната заштита.

Согласно Дописот до Министерството за култура - Управата за заштита на културно наследство (допис бр. 17-2384/2 од 21.06.2019г.) како и согласно Заштитно конзерваторските основи за културно наследство (бр. 09-458/2 од 23.09.2019) и дополната за Заштитно конзерваторските основи за културно наследство за ДУП за Блок 12, КО Гевгелија (бр. 09-63/1 од 03.02.2023г.) изработени од НУ Завод за заштита на спомениците на културата и Музеј - Струмица, во Блокот 12, предмет на изработка на овој ДУП, евидентирана е една споменичка целина, една градба од културно-

историско значење како и еден дел од споменичка целина на археолошки локалитет.

Во рамки на планскиот опфат на предметниот ДУП, во североисточниот дел на Блокот 12 (дел 12.5) од ГУП Гевгелија, се наоѓа **Археолошкиот локалитет „Вардарски Рид“** (Решение број 08-1455 од 28.10.2002г.) - повеќеслојна населба и некропола од неолитско до римско време, ***културно наследство од особено значење – големо значење***. Вардарски Рид е еден од ретките локалитети во Републиката кадешто се евидентирани значајни архитектонски и археолошки остатоци. Овој локалитет засега претставува најзначајна и најистражена праисториска и античка населба во РСМ. Оваа споменичка целина и нејзина контактна зона се заштитено подрачје порадишто претставува **добро од јавен интерес** за Републиката и ужива посебна заштита според член 28 од Законот за заштита на културно наследство (Службен весник на РМ бр.20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16 и 11/18).

Непосредно до јужната граница од планскиот опфат се наоѓа **Археолошкиот локалитет „Сува Река“** (Решение број 06-1442/1 од 08.07.1976 година) – некропола од железно време кој има својство ***споменик на културата*** и претставува една од најголемите некрополи во Европа од постарото железно време. Таа се простира на многу широк простор и ја покрива јужната периферија на Гевгелија како и дел од Гевгелиското Поле во правец на македонско-грчката граница, а северниот дел од границата на заштитеното добро навлегува во рамките на планскиот опфат на предметниот ДУП за Блок 12, Гевгелија.

Согласно Заштитно конзерваторските основи за културно наследство за Детален урбанистички план за Блок 12, КО Гевгелија, општина Гевгелија, **за споменичките целини, археолошки локалитети „Вардарски Рид“ и „Сува Река“, се одредува заштитен режим од прв степен**, кој подразбира:

- Во рамките на целиот локалитет се забранува : секаков вид на изградба на просторни и катни објекти (од траен и привремен карактер). Подлабока обработка на земја од 25-30cm, трасирање на нови патишта, водоводни, кализациони, мелиоративни системи, поставување на нови надземни и подземни електрични кабли, репетитори (предаватели) за мобилна телефонија, телефонски подземни и надземни кабли, изградба на нови паркиралишта, изградба на планирана метереолошка станица, телевизиски предаватели, подигање на висока и ниска шумска вегетација, користење на површините на локалитетот за подигање на депонии, поставување на нови спомен обележја, организирање на мото и авто трки на делови од локалитетот, копање на артериски бунари посебно за К.П. бр.287, сопственост на Р.М. патишта, секакво проширување и реконструкција на постојниот пат, К.П. бр.307 корисник У.П. Кожуф (мотел- Вардар) ,проширување на угостителскиот објект, терасите и постојните паркинзи, повторно ставање во функција и реконструкција на постоечкиот авто камп, на К.П.бр. 258/2, 252/1, 255/1, 285, 288/1, 288/4, строго се забранува подигање и обновување на лозови, повеќегодишни овошни дрва, садење на листопадна и зимзелена шума и други дејствија, со кои би се нарушил интегритетот на споменикот.

- Во рамките на овој заштитен режим се подразбира превземање само на дејствија во функција за одржување и обезбедување на отворени простори на локалитетот, се до конечно археолошко истражување,ископување и презентација на локалитетот.

Споменичките целини - археолошки локалитети „Вардарски Рид“ и „Сува Река“ подлежат под режим за заштита од прв степен, а нивната контактна зона е со режим за заштита од трет степен. Во однос на Зоните на заштита на заштитените подрачја, споменичка целина е зона со строга заштита, а нејзината контактна зона претставува зона на ограничена, односно гарантирана заштита. Од аспект на Степенот на режим на заштита на заштитеното подрачје, за споменичките целини – Археолошки локалитети „Вардарски Рид“ и „Сува Река“, се предлага прв степен на заштита, а за контактната зона трет степен на заштита. („Заштитно конзерваторски основи за културно наследство за Детален урбанистички план за Блок 12“ КО Гевгелија, општина Гевгелија)

Во источниот дел од предметната локација се наоѓа објект кој претставува ***значајно културно наследство*** - **Железничката станица Гевгелија** (Решение за утврдување својство споменик на културата бр. 08-1529 од 04.11.2004год). Железничката станица претставува јавен репрезентативен објект карактеристичен за периодот меѓу двете светски војни, подигнат во 1932 година на местото на постариот турски објект на станицата која што пак бил подигнат во последните децении од XIX век. Објектот на Железничката станица е сеуште во функција и е актуелен предмет на конзерваторско-реставраторски интервенции, со цел да се зачува и врати оригиналноста на објектот од годините на неговата изградба. Пред објектот на Железничката станица има поставено две спомен бисти. **Заштитеното добро – објект на Железничка станица Гевгелија подлежи под режим за заштита од втор степен, а контактната зона е со режим за заштита од трет степен. Во однос на Зоните на заштита на заштитените добра, заштитеното добро и неговата контактна зона претставува зона на ограничена, односно гарантирана заштита. Од аспект на Степенот на заштита на заштитено добро, за Железничката станица Гевгелија, како заштитено добро се предлага втор степен на заштита, а за контактната зона, трет степен на заштита. Согласно ЗКО за културно наследство за Детален урбанистички план Урбан Блок 12, КО Гевгелија – Општина Гевгелија,** предложениот режим на заштита од **Втор степен** подразбира:

• на локацијата на објектот се забранува изградба на нови објекти.
• во непосредна близина на објектот не се дозволува засадување на високо стеблеста вегетација која може да предизвика оштетувања на темелните партии.
• интервенциите да се изведуваат врз основа на проектна документација, изготвена според пропишаните услови со кои:
- се задржува постојниот габарит, катност, изгледот и обработката на фасадите, кровниот венец, кровот и кровниот покривач.
• проектната документација подлежи на стручна контрола од надлежните НУ Музеј Гевгелија и НУ Завод и Музеј- Струмица.
• За контактната зона се утврдува и применува **режим на заштита од *трет степен*,** односно задржување на постојната состојба на локацијата околу објектот-железничка станица, како празна локација ,без објекти кои би го загрозиле интегритетот на објектот, неговиот пристап и непречени комуникации, кои се битен елемент за овој тип на јавни објекти.

Напомена: Во комплетната документација, прилог на овој ДУП, приложени се и други мерки, забрани, пропозиции, превентивни и корективни мерки пропишани со Заштитно конзерваторските основи за културно наследство за Детален урбанистички план за Блок 12, КО Гевгелија.

Табела 2: Категоризација од ЗКО

Назив	Адреса	Број на решение	Дата на донесување	Категорија според загрозеност	Категорија според значење
Железничка станица	Ул. Борис Кидрич, бр.2	Реш. бр. 08-1529	04.11.2004 год.	Изградено културно наследство	Значајно културно наследство
Археолошки локалитет Вардаски рид		Реш. бр. 08-1455	28.10.2002 год.	Неизградено културно наследство	Културно наследство од особено значење
Археолошки локалитет Сува Река		Реш. бр. 06-1442/1	8.07.1976 год.	Неизградено културно наследство	Културно наследство од особено значење

Изворот (ЗКО за културно наследство за подрачјето на опфат на ДУП за централно градско подрачје (урбан блок 12) на Град Гевгелија како прилог е вграден во вкупната докуменација на овој план.

Доколку при реализацијата на планот се дојде до откривање на објекти, односно предмети (целосно зачувани фрагменти) од материјалната култура на Република Македонија, треба да се постапи **во согласност со одредбите според член 65 од Законот за заштита на културното наследство** (Службен весник на РМ бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16 и 11/18).

Во таа смисла, изведувачот е должен:

1. Да го пријави откритието според член 129 став 2 од Законот
2. Да ги запре градежните работни активности и да го обезбеди наоѓалиштето од евентуално оштетување и уништување, како и од неовластен пристап и
3. Да ги зачува откриените предмети на местото и во состојбата во која се најдени

Според член 129, доколку откриените предмети се ископани, односно извадени заради нивна подобра заштита, изведувачот на работите е должен:

1. Да ги предаде откриените предмети при нивното пријавување или тоа да го направи при идентификацијата според член 66 на овој Закон, а до предавањето да преземе мерки кои се нужни за да не пропаднат и да не се оштетат или да се отуѓат
2. Да ги даде сите релевантни податоци во врска со местото и положбата на предметите во времето на откривањето и за околностите под кои тоа е направено.

Заштитно конзерваторските основи за културно наследство за блок 12, КО Гевгелија (**Решение бр. 09-63/1 од 3.02.2023г.**), изработени од НУ Завод за заштита на спомениците на културата и Музеј – Струмица, се составен дел од оваа планска документација и се дадени во целост како прилог на овој ДУП.

9. ОПШТИ И ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА

Со општите и посебните услови за градење се утврдува начинот на изработка на проектната документација и реализацијата на планската документација за предметниот плански опфат, во кој со овој ДУП за Блок 12, КО Гевгелија, општина Гевгелија, се предвидуваат **118 (сто и осумнаесет) градежни парцели**.

Со ДУП на градежните парцели се утврдува простор ограничен со градежни линии во кој е дозволено поставување на површина за градење на една градба (или повеќе градби со Урбанистичко-проектна документација), согласно дозволениот процент на изграденост на земјиштето, пропишан преку стандардите и нормативите за урбанистичко планирање.

Со овој ДУП се утврдени регулациски линии, градежни парцели, градежни линии, површини за градба, утврден е максимален дозволен процент на изграденост и коефициент на искористеност на земјиштето, со што се оформува понатамошна основа за изработка на урбанистичко-проектна документација, **односно Урбанистички проект (УП) согласно Член 97 од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ број 32/20, 111/23 и 171/24)** и/или Основен проект, согласно важечката законска регулатива. Спроведувањето на планот ќе биде согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на РМ број 199/14, 44/15,193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18) и член 93 од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ број 32/20, 111/23 и 171/24).

Сите урбанистичко-проекни документации зададени со овој план ќе се изработуваат во форма на Урбанистички проекти (УП) согласно Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ број 32/20, 111/23 и 171/24).

За комуналната инфраструктура во рамки на планскиот опфат, согласно потребите на овој ДУП, да се изработат **Проекти за инфраструктура** согласно важечката законска регулатива.

9.1. Општи услови за изградба

Основа за изработка на Општите услови за изградба се Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18) и Правилникот за поблиска содржина, форма и начин на обработка на Генерален урбанистички план, Детален урбанистички план, Урбанистички план за село, Урбанистички план вон населено место и Регулациски план на Генерален урбанистички план, формата, содржината и начинот на обработка на урбанистичко-плански документации и архитектонско-урбанистичкиот проект и содржината, формата и начинот на обработка на Проектот за инфраструктура (Службен весник на РМ бр. 142/15), како и планираните барања.

Општите услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите важат за целата површина на планскиот опфат и служат за спроведување на Деталниот урбанистички план, односно за изготвување на извод од Деталниот урбанистички план.

Утврдените градежни парцели во рамки на планскиот опфат на ДУП да се разработуваат со урбанистичко-проектна документација и/или Основен проект. Сите урбанистичко-проекни документации зададени со овој план ќе се изработуваат во форма на Урбанистички проекти (УП) согласно Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ број 32/20, 111/23 и 171/24).

За комуналната инфраструктура во рамки на планскиот опфат, согласно потребите на овој ДУП, да се изработат Проекти за инфраструктура согласно важечката законска регулатива.

9.1.1. Плански опфат

Границата на планскиот опфат се утврдува врз основа на Член 6, 7 и 8 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18). Границата на планскиот опфат треба да биде:

- затворена, рационална, економична, правилна линија, линија на опкружување со колку што е можно помала должина;
- линијата што ќе се совпаѓа или ќе ги следи линеарните зададености на теренот, било да се природни (рељеф, водени текови и др.) или создадени (пат, оска на улица, граница на катастарска парцела, граница на подрачје со иста намена и др.) и
- линија која нема да ја намалува вредноста на земјишето што го дели или ја попречува неговата намена и начин на користење делејќи го на неупотребливи делови.

Површината на планскиот опфат за **ДУП за Блок 12, КО Гевгелија, општина Гевгелија** изнесува **П=115,282ha (1152828,29m^2)** и лежи на територија која како крајни точки ги има следните координати:

ПОВРШИНА: 1152828.29m^2; ПЕРИМЕТАР: 5112.87m

р.бр	X	Y
1.	7628368.5801	4556985.8400
2.	7628354.7146	4557095.8790
3.	7628378.8127	4557250.1469
4.	7628371.4019	4557282.2559
5.	7628256.3293	4557393.0416
6.	7628122.8202	4557444.7943
7.	7628076.1658	4557479.9955
8.	7628027.5789	4557577.8999
9.	7627979.6023	4557560.3866
10	7627954.1182	4557546.5224
11	7627928.3600	4557528.5415
12	7627908.8186	4557550.3401

13	7627821.2599	4557696.5123	
14	7627791.5726	4557723.1060	најсеверна
15	7627734.5660	4557577.5520	
16	7627698.7073	4557484.3725	
17	7627670.7166	4557414.2170	
18	7627643.1409	4557347.7669	
19	7627634.3519	4557333.0429	
20	7627621.1980	4557318.4300	

Лак 1:
испапченост: - 0.1407
центар: X=7627345.24 Y=4557532.30
радиус: 349.1311
почетен агол: 322; завршен агол: 290

21	7627465.7866	4557204.6430	
22	7627217.3612	4557126.5863	најзападна
23	7627250.8710	4557015.6450	
24	7627297.7375	4556867.3546	
25	7627309.8605	4556828.3898	
26	7627368.8707	4556637.4643	
27	7627530.4532	4556145.3349	
28	7627552.0786	4556078.9766	најјужна
29	7627600.9714	4556129.2896	
30	7627600.1445	4556131.9907	
31	7627674.7287	4556213.1470	
32	7627755.6611	4556270.9271	
33	7628099.6237	4556468.2717	
34	7628198.6451	4556521.6981	
35	7628364.2454	4556559.6800	
36	7628506.7657	4556567.1046	
37	7628658.4855	4556551.2898	
38	7628773.9797	4556539.6394	најисточна
39	7628582.0207	4556648.8663	
40	7628495.3205	4556746.6370	
41	7628420.0313	4556878.2044	

Нај	X	Y
Северна	7627791.5726	4557723.1060
Источна	7628773.9797	4556539.6394
Јужна	7627552.0786	4556078.9766
Западна	7627217.3612	4557126.5863

Границата на планскиот опфат е прикажана со линија која ги поврзува сите прекршни точки, означени со редни броеви од 1 до 41 и еден лак, а за секоја точка табеларно се дадени параметрите по X и Y координати.

9.1.2. Регулациска линија

Регулациска линија е граница меѓу градежно земјиште за општа употреба и градежно земјиште парцелирано на градежни парцели наменети за поединечна намена.

Во рамки на регулациска линија, површината на парцелираното градежно земјиште изнесува вкупно **581.885 m²**, распоредена на следните намени:

- Б1 - Комерцијални и деловни намени – 37.860 m²;
- Б2 – Големи трговски единици – 16.088 m²;
- Б3 – Големи угостителски единици – 3.559 m²;
- Б5 – Хотелски комплекси – 44.278 m²;
- Г2 – Лесна и незагадувачка индустрија – 302.254 m²;
- Г3 – Сервиси – 41.784 m²;
- Г4 – Стоваришта – 21.836 m²;
- Е2 – Комунална супраструктура – 114.226 m².

Дополнително е предвидена површина со намена Д1 - парковско зеленило како непарцелирано земјиште односно земјиште за јавна употреба (вон регулациска линија), со површина од 2.874 m² и Д2–заштитно зеленило со површина од 264.618 m².

Во графичкиот дел, регулациската линија е означена со зелена линија и соодветна ознака.

9.1.3. Градежна парцела

Граница на градежна парцела е линија на разграничување на носители на право на градење помеѓу две соседни градежни парцели.

На ниво на планскиот опфат се формирани **118** (сто и осумнаесет) **градежни парцели** од кои шеснаесет (16) се со намена - Комерцијални и деловни намени (Б1), четири (4) градежни парцели со намена - Големи трговски единици (Б2), една (1) со намена - Големи угостителски единици (Б3), четири (4) со намена – Хотелски комплекси (Б5), триесет и две (32) со намена – Лесна и незагадувачка индустрија (Г2), шест (6) градежни парцели со намена – Сервиси (Г3), пет (5) со намена – Стоваришта (Г4) и педесет (50) градежни парцели со намена - Комунална супраструктура (Е2).

Во графичкиот дел, границата на градежна линија е означена со зелена линија и соодветна ознака.

9.1.4. Површина за градење

Во рамки на градежните парцели утврдени се градежни површини со градежни линии со коишто е дефинирана максимална површина за градење на една градба, согласно дозволениот процент на изграденост на земјиштето.

Согласно планскиот концепт за ДУП за Блок 12, КО Гевгелија, општина Гевгелија, при изработка на проектната документација за градежните парцели, дозволени се пречекорувања на градбите од градежната линија, согласно Член 36 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

Во графичкиот дел, градежната линија е означена со црна линија и соодветна ознака.

9.1.5. Намена на земјиштето

Со Деталниот урбанистички план за Блок 12, КО Гевгелија, општина Гевгелија се предвидуваат следните предвидени се сто и осумнаесет (118) градежни парцели. Во секоја од нив, поединечно предвидена е една наменска употреба на земјиштето.

Наменската употреба на земјиштето е дефинирана согласно Член 28 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18) како и

според условите дадени во изводот од **ГУП на Град Гевгелија** (2011-2021г.), одлука бр. 07-1436/1 од 16.07.2012год.

Со овој ДУП се предвидуваат следните намени на земјиштето:

- Група на класа на намена – **Б (Комерцијални и деловни намени)**
  - Основна класа на намена – **Б1** (Мали комерцијални и деловни намени)
  - Основна класа на намена – **Б2** (Големи трговски единици)
  - Основна класа на намена – **Б3** (Големи угостителски единици)
  - Основна класа на намена – **Б5** (Хотелски комплекси)
- Група на класа на намена – **Г (Производство, дистрибуција и сервиси)**
  - Основна класа на намена – **Г2** (Лесна и незагадувачка индустрија)
  - Основна класа на намена – **Г3** (Сервиси)
  - Основна класа на намена – **Г4** (Стоваришта)
- Група на класа на намена – **Д (Зеленило и рекреација)**
  - Основна класа на намена – **Д1** (Парковско зеленило)
  - Основна класа на намена – **Д2** (Заштитно зеленило)
- Група на класа на намена – **Е (Инфраструктура)**
  - Основна класа на намена – **Е1** (Комунална инфраструктура)
  - Основна класа на намена – **Е2** (Комунална супраструктура)

Компатибилни класи на намени:

Процентот на компатибилните класи на намена е зададен за секоја градежна парцела посебно во табеларен приказ во делот „Посебни услови за изградба на градежните парцели и нумерички показатели“ и во графичките прилози соодветно.

9.1.6. Максимална висина на градбите и вкупни етажни површини за градење

Висината на градбите е условена од потребата за простор, неговата намена и од технолошкиот процес во производството.

Главни цели при планирањето на висината на градбите со овој ДУП Блок 12, КО Гевгелија, општина Гевгелија, се:

- Јавниот интерес преку прописите за заштита и спасување утврдувајќи ја висината во корелација со должината на обрушувањето
- Квалитетни композициски урбанистички решенија со посебна анализа на силуетите на градбите долж сообраќајната мрежа
- Проветрување – аерација
- Вредноста на земјиштето и вредноста на околните градби
- Правото на осончување на градбите во зимскиот период најмалку еден час
- Стратегијата за одржлив развој (Агенда 21) од ОН

Висината на градбите е зададена за секоја градежна парцела соодветно во табеларен приказ во делот „Посебни услови за изградба на градежните парцели и нумерички показатели“ и во графичките прилози.

За сите градежни парцели, максималната височина на нултата плоча се определува како висинска кота на средната точка на оската на градежната парцела, а дефинирана согласно Став 4, Член 45 од Правилникот за стандарди и нормативи за урабнистичко планирање (Службен весник на РМ, бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

- Височината на приземје како и максимална височина на нултата плоча во однос на котата од тротоарот за сите градби е условена од намената на градбата и конфигурацијата на теренот и истата ќе се утврди со Урбанистичко-проектна документација согласно важечка законска регулатива.

- За градби за коишто ќе се примени кос кров, како завршеток, максималниот нагиб на кровот не треба да надминува 35^0.

9.1.7. Процент на изграденост на земјиштето

Процентот на изграденост на земјиштето е урбанистичка величина која ја покажува густината на изграденост, односно колкав дел од градежното земјиште е зафатен со градба. Во случајот оваа величина се движи **од 18% до 70%**, во зависност од класата на намена и типот на градбата.

Во табелата за нумерички показатели, која е составен дел на оваа планска документација за секоја градежна парцела соодветно е прикажан процентот на изграденост (%).

9.1.8. Коефициент на искористеност на земјиштето

Коефициентот на искористеност (к) е урбанистичка величина која го покажува интензитетот на изграденост на градежното земјиште. Истиот во планскиот опфат изнесува **од к=0.18 до к=2.60**, во зависност од класата на намена и типот на градбата. Во табелата за нумерички показатели, која е составен дел на оваа планска документација за секоја градежна парцела соодветно е прикажан коефициентот на искористеност (к).

9.1.9. Паркирање

Паркирањето на моторните возила се предвидува да се решава посебно за секоја планирана градежна парцела во следна фаза на планирање – проектирање со Урбанистички проекти, а во сè според нормативите дадени во точка 10 од член 54 до член 60 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

9.1.10. Услови за движење на лица со инвалидитет

За обезбедување услови за движење на инвалидизирани лица важат истите одредби од точка 13 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

Согласно став (1) од член 76 од точка 13 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање, површините за движење на пешаците кои ќе се планираат и разработуваат во понатамошната планско-проектна документација и тоа тротоари, пешачки улици, пешачки патеки и плоштади каде што карактеристиките на теренот тоа го дозволуваат, треба да се со континуирана нивелета без скалести денивелации со подолжен наклон од најмногу 8.33%.

Согласно став (1) од член 77 од точка 13 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање, при планирањето на елементите на уличната мрежа во понатамошната планско-проектна документација, да се предвидат рампи на секој пешачки премин за совладување на денивелацијата помеѓу тротоарот и коловозот.

Согласно член 78 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање, постојаната и времената урбана опрема на јавните пешачки површини не треба да претставува архитектонска бариера и да го попречува или отежнува сообраќајот на пешаците, а особено на лица со инвалидитет со колички.

9.1.11. Зеленило

Во делот Зеленило се испланирани основна класа намена **Д1 (Парковско зеленило)** и **Д2 (Заштитно зеленило)** како зелени површини од отворен тип, како што

се археолошкиот локалитет „Вардарски Рид“ и шеталиштето по текот на Сува Река, во јужниот дел на предметната локација. Заштитното зеленило е испланирано и како заштитен појас по должина на главните сообраќајници и помеѓу градежните парцели со различна намена на земјиштето.

Согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на РМ бр. 11/18) за сите градежни парцели треба да се обезбеди најмалку 20% зеленило.

9.1.12. Мерки за заштита

Мерки за заштита на животната средина и природата

При изработка на проектите за инфраструктура, како и при изготвувањето на идејните и основните проекти за градбите и проектите за градбите на инфраструктура и самата инфраструктура, како и при самата градба да се почитуваат мерките за заштита на животната средина и природата согласно:

- Закон за животната средина (Службен весник на Република Македонија, број 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18).

  Заради заштита на медиумите и областите во животната средина во услови на настаната штета загадувачот е должен да ги надомести трошоците за отстранување на опасноста од загадување на животната средина, да ги поднесе тршоците за санација и да плати правичен надомест за штетата причинета врз животната средина, како и да ја доведе животната средина, во најголема можна мерка, во состојба, како пред оштетувањето.
- Закон за квалитет на амбиентниот воздух (Службен весник на Република Македонија, број 100/12-пречистен текст, број 163/13, 10/15 и 146/15);
- Закон за водите (Службен весник на Република Македонија, број 87/08, 06/09, 161/09, 83/10, 51/11, 44/12, 163/13, 180/14, 146/15 и 52/16);
- Закон за заштита од бучава во животната средина (Службен весник на Република Македонија, број 79/07, 124/10, 47/11, 163/13 и 146/15);
- Закон за управување со отпадот (Службен весник на Република Македонија, број 09/11 - пречистен текст и број 51/11, 123/12, 147/13, 163/13, 51/15, 146/15, 192/15, 39/16 и 63/16).
- Законот за заштита на природата (Службен весник на Република Македонија, број 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16 и 63/16) и други законски и подзаконски акти.

Мерки за заштита и спасување

Обврзно треба да се почитуваат, разработуваат детално и да се вградат мерките за заштита и спасување при изготвување на Проектната документација, при изготвување на проектите за инфраструктура, како и при изготвувањето на идејните и основните проекти за градбите и проектите за градбите на инфраструктура и самата инфраструктура, како и при самата градба, согласно Законот за заштита и спасување (Службен весник на РМ бр број 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16 и 106/16), Законот за пожарникарство (Службен весник на РМ бр 67/04, 81/07 и 55/13 и 158/14, 193/15, 39/16), Законот за управување со кризи (Службен весник на РМ бр. 29/05 и 36/11 и 41/14 и 104/15, 39/16) како и сите Уредби кои произлегуваат од нив.

На градбите обврзна е изведба на громобранска инсталација со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување.

Осветлувањето на сообраќајниците да се планира со светилки кои емитираат светлина исклучиво кон земја. При проектирањето да се води сметка да не се создаваат тесни грла на сообраќајниците и зони на тотални урнатини.

Градбите да бидат оптимално сеизмички отпорни на 9^0 по МКС скалата, да бидат изградени со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

Со оглед на намените на градбите, потребно е да се изготви елаборат за извршени геомеханички, геолошки и хидротехнички испитувања.

При уредувањето на градежните парцели, обврзно да се предвиди заштитен појас, меѓу одредени градби и простори, со широчина предвидена со нормативите, а која овозможува заштита од пожар.

Мерки за заштита на културното наследство

Доколку при реализацијата на планот дојде до откривање на објекти, односно предмети (целосно зачувани фрагменти) од материјалната култура на Република Македонија, треба да се постапи во согласност со одредбите според член 65 од Законот за заштита на културното наследство (Службен весник на РМ бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16 и 11/18).

9.1.13. Изградба на градбите

При изградбата на идните градби се пропишува следното:

- да се применат асеизмички конструктивни системи, како и материјали отпорни на пожар
- да се применат изолаторски материјали кои ќе обезбедат максимална заштеда на енергијата за затоплување или ладење на внатрешниот корисен простор, а во функција на одржливиот развој и заштита на животната средина
- да се применат квалитетни естетски современи материјали за завршна обработка на градбите
- да се градат градби со примена на помала количина на градежен материјал и со релативно помали тежини
- да се примени естетско парковско и заштитно зеленило, погодно за климатските простори
- обврзно да се изготви елаборат за извршени геомеханички, геолошки и хидротехнички испитувања, при изработка на основните проекти на градбите и инфраструктурата

Површините за градење се во корелација со градежните линии и ќе се утврдат со идејните решенија на градбите и основните проекти во рамките на дозволените Коефициенти на искористеност (К) на земјиштето и Проценти на изграденост (Р) на земјиштето согласно овие Услови за градење.

При изработка на идејните и основните проекти на градбите, Проектите за инфраструктура, како и градбите на комуналната супраструктура и комуналната инфраструктура, обврзно е да се почитуваат прописите за градење и современите технички стандарди за ваков тип на градби.

При изработка на урбанистичките проекти за градежните парцели со намена Г2, Г3 и Г4, со цел задоволување на потребите на правните лица, паркирањето на потребниот број на товарни возила според видот на производниот процес да се предвиди во рамките на градежната парцела.

9.1.14. Изградба на комунална инфраструктура

Отпадните води во рамките на планскиот опфат се предвидува да се одведуваат преку сепараciска канализациска мрежа – фекална и атмосферска, до постојната пречистителна станица јужно од планскиот опфат, пред да бидат испуштени во реципиентот - реката Вардар. Доколку во границата на планскиот опфат има стопански капацитет кој од технолошкиот процес испушта отпадни води кои може да предизвикаат проблеми во функционирањето на канализациската мрежа или на пречистителната станица, мора да се изврши соодветен предтретман на отпадната вода пред да се испушти во мрежата.

Доколку за поедини градежни парцели со намена Г (Г2,Г3,Г4) во рамки на планскиот опфат се утврди потреба од поголема капацитативност за прифаќање и пречистување на отпадните води поради надминување на капацитетот на постојната пречистителна станица, да се изработат Проекти за инфраструктура за водови во рамки на инфраструктурните коридори во граница на планскиот опфат.

9.2. Посебни услови за изградба

- Посебните услови за изградба, развој и користење на градежното земјиште и градбите се однесуваат на планираните градежни парцели и се дадени табеларно како прилог на планскиот документ. Посебните услови претставуваат основа за изработка на идејни и основни проекти за градбите и инфраструктурата во рамки на планираните градежни парцели.

- Посебните услови за градење се основа за изработка на Урбанистичко-проектна документација, односно Урбанистички проект (УП) согласно Член 97 од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ број 32/20, 111/23 и 171/24) и/или Основни проекти на градбите, Проекти за инфраструктура, како и градбите на комуналната супраструктура и комуналната инфраструктура) и друга проектна документација од пониско ниво.

- Изработувачот и Нарачателот на Урбанистичко-проектна документација или основни проекти на градбите се обврзуваат за предвидените планските опфати да ги обезбедат сите потребни податоци и информации од органите на државната управа и други субјекти, кои ќе бидат вградени во проектната документација.

- Согласно инвестициските барања, Законот за просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18), Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ бр. 32/20, 111/23 и 171/24), Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18) и Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), определни се компатибилни класи на намена на основната класа на намена.

- При изработка на Проектите за инфраструктура, идејните и основните проекти на градбите, како и градбите на комуналната супраструктура и комуналната инфраструктура, обврзно да се почитуваат современите технички стандарди за изградба на ваков тип на градби, прописите за заштита на животната средина и природата, за заштита и спасување, прописите за заштита на културното наследство и други прописи засегнати со намената и да се почитуваат општите и посебните услови за градење.

- Изработувачот и Нарачателот на Проектите за инфраструктура се обврзува за предвидената инфраструктура и супраструктура да ги обезбеди сите потребни податоци и информации од органите на државната управа и други субјекти, кои ќе бидат вградени во Проектите за инфраструктура.

ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје
Друштво за дистрибуција на електрична енергија
Бр. 10-55/7-521 од 29.08.2025
Скопје

Одговорно лице: Драган Николоски

Контакт телефон: 072 931 308

Предмет: Издавање на податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје

Почитувани,

Во врска со Вашиот допис 29.08.2025 година, со кој барате да Ви издадеме податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје за изработка на Урбанистички проект за инфраструктура за линиска инфраструктурна градба на СН10(20) kV кабловски подземен вод од кабелска спојница на КП 2225 до кабелска спојница во КО Гевгелија,КО Мрзенци Општина Гевгелија, Ве известуваме дека во согласност со податоците од службената евиденција, располагаме со следните податоци:

☐ 110(35)kV Трафостаница
☐ 110kV Подземна мрежа
☐ 110kV Надземна мрежа
☐ 35kV Подземна мрежа
☐ 35kV Надземна мрежа

☐ 10(20)/0.4kV Трафостаница
☐ 10(20)kV Подземна мрежа
☒ 10(20)kV Надземна мрежа

☐ 0.4kV Подземна мрежа
☒ 0.4kV Надземна мрежа

☐ Друго:

Составен дел на овој одговор е и прилог – графички приказ (подлога во pdf и dwg формат со соодветно обележани леери) со вцртани електроенергетски објекти и инфраструктура според податоците од службената евиденција.
НАПОМЕНА: Податоците кои ви ги даваме се од наша службена евиденција и постои можност да има отстапување во точноста на координатите на електроенергетските објекти на терен. Задолжително да се изготви ажурирана геодетска подлога која треба точно да ги претставува положбените и висинските податоци за сите видливи природни и изградени објекти под и над површината на земјата во рамки на опфатот.

Препорачуваме при изработката на планската документација, а соодветно на типот на документација за која се бараат податоци, да се планираат (вцртаат) траси во тротоарите од двете страни, во кои би се положувале електроенергетски објекти од различни напонски нивоа и маркици за трансформаторски станици (согласно потребната потрошувачка). Премините преку пат да се предвидат да бидат согласно стандардите за премин на електроенергетска инфраструктура.

Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија

При постоење на подземна инфраструктура во дадениот опфат, потребно е да се обратите до најблискиот Корисничко Енерго Центар, за проценка дали е потребно присуство на стручен вработен на лице место при реализирањето на активностите во предметниот опфат.

Потврдата е од ограничено времетраење во рок од 3 месеци од датумот на нејзиното издавање.

Со почит,

Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје
Оддел Мрежен Инженеринг

Nikoloski Dragan Digitally signed by Nikoloski Dragan Date: 2025.09.03 12:04:23 +02'00'

КО Мрзенци

КО Гевгелија

ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ ЕВН :

ЛИНИЈА НА СН 10(20)kV НАДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД

ЛИНИЈА НА СН 10(20)kV ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД

ЛИНИЈА НА СН 110 35(20)kV НАДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД

ЛИНИЈА НА СН 110 35(20)kV ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД

ЕВН КОРИДОРИ

големина :	420/297
размер :	1:2000

КО Мрзенци

КО Гевгелија

ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ ЕВН :

ЛИНИЈА НА СН 10(20)kV НАДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД
ЛИНИЈА НА СН 10(20)kV ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД
ЛИНИЈА НА СН 110 35(20)kV НАДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД
ЛИНИЈА НА СН 110 35(20)kV ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД
ЕВН КОРИДОРИ

големина :	420/297
размер :	1:2000

Македонски Телеком АД, Кеј 13-ти Ноември бр. 6, 1000 Скопје

Бр: 74508
Дата: 01.09.2025

До
Друштво за проектирање, инженеринг, консалтинг, производство и трговија
ЏОН И ЏОНИ ДОО Прилеп - подружница Скопје
Ул. АНКАРСКА 23, стан 2, 1000 Скопје

Ваше упатување Барање на податоци и информации

Наше контакт лице Тони Илиевски, Мица Цониќ-Кепевска

Телефон +389 70 200 045; +389 70 300 292

Во врска со Известување за планирани и постојни тк инсталации

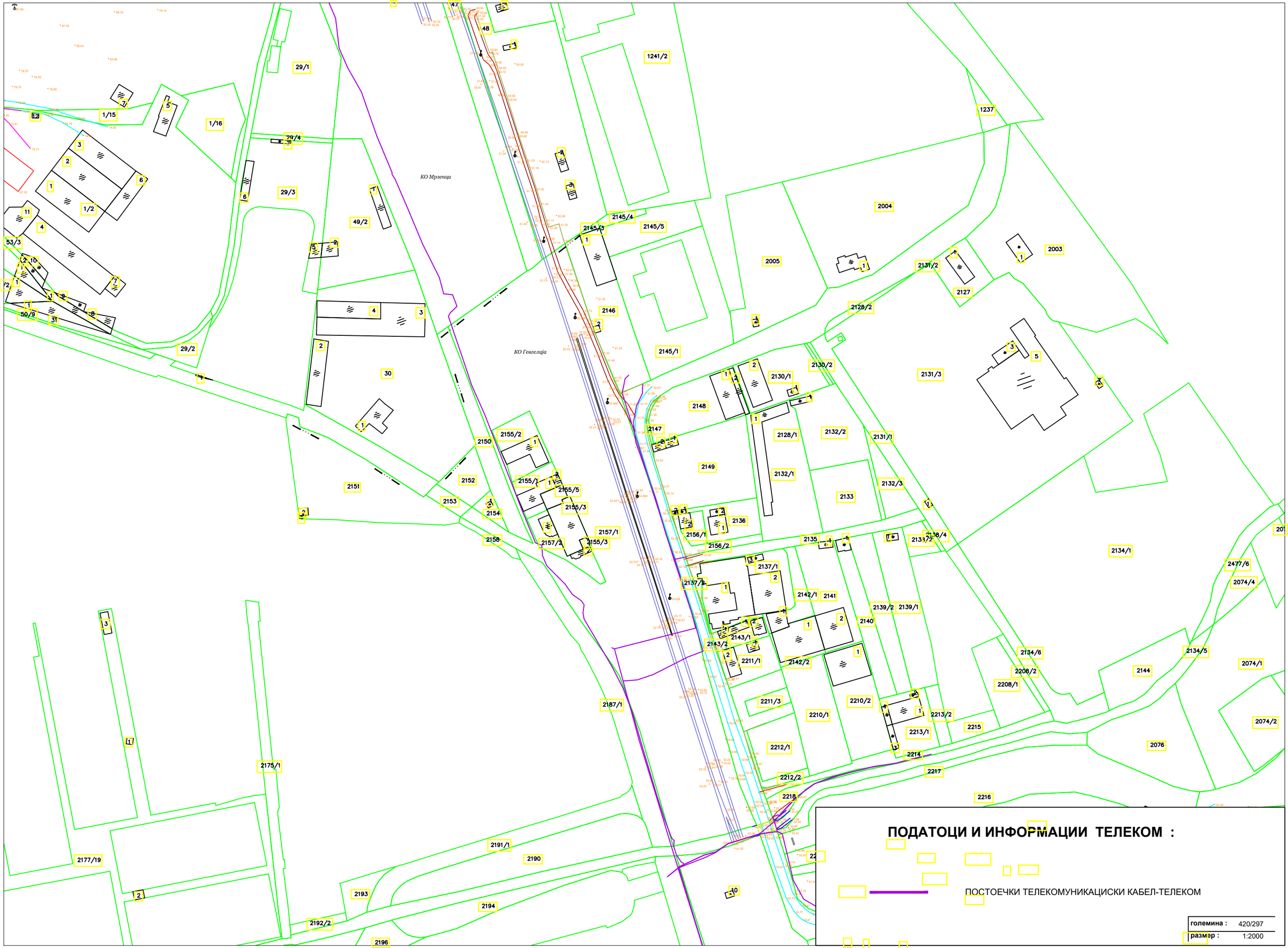
Почитувани,

Во врска со Вашето Барање, добиено преку системот е-урбанизам, со кое што барате податоци и информации за изработка проектниот опфат на Урбанистички проект за инфраструктура за линиска инфраструктурна градба на СН10(20) kV кабловски подземен вод од кабелска спојница на КП 2225 до кабелска спојница во КО Гевгелија,КО Мрзенци Општина Гевгелија, Ве известуваме дека во границите на планскиот опфат има постојна МКТ инфраструктура аплицирана на графичкиот прилог.

Напомена: Информациите содржани во овој документ се доверливи и тие се наменети за користење само од страна на примателот. Примателот е обврзан да превземе разумно ниво на грижа заради заштита на доверливите информации содржани во документот. Воедно, примателот е обврзан документот или било кој дел од неговата содржина да не го открива или дистрибуира на трети лица кои не се засегнати со актуелниот предмет, а заради спречување на можни злоупотреби.

Прилог: Информации во електронска форма прикачени во постапката.

Со почит,
Македонски Телеком АД Скопје
DEVOPS активности на оптика
и мрежи од следна генерација
По овластување на
Дејан Влаховиќ


КО Мрзенци
КО Гевгелија
ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ ТЕЛЕКОМ :
ПОСТОЕЧКИ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ КАБЕЛ-ТЕЛЕКОМ
големина : 420/297
размер : 1:2000

ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ ТЕЛЕКОМ :

ПОСТОЕЧКИ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ КАБЕЛ-ТЕЛЕКОМ

големина :	420/297
размер :	1:2000

АД Водостопанство на РСМ - Скопје
SHA Ekonomia e Ujërave të RMV-Shkup

ул. 3 - та Македонска бригада 1 бр.10 а Скопје тел. 02/5116-401;02/5116-402
rr. Brigada e 3- të Maqedonase 1 nr. 10 a Shkup tel. 02/5116-401; 02/5116-402
jpvodostopanstvo@yahoo.com / advodostopanstvo_rm@hotmail.com

До: Студио Џон и Џони (ул. Анкарска 23-2, Скопје)

Акционерско друштво Водостопанство на Република Северна Македонија во државна сопственост
Shoqëria Aksionare Ekonomia e Ujërave e Republikës së Maqedonisë së Veriut në pronësi shtetërore
Бр.-Nr. 11-3248/2
10.09 2025 год./viti
Скопје/Shkup

Предмет: Одговор на барање
Врска: Наш Арх. бр. 11-3248 од 02.09.2025

ОДГОВОР НА БАРАЊЕ

Почитувани,
Во врска со Барањето за податоци и информации од ЏОН И ЏОНИ ДОО Прилеп, Подружница Скопје за потребите за изработка на Урбанистички проект за инфраструктура за линиска инфраструктурна градба на СН10(20) kV кабловски подземен вод од кабелска спојница на КП 2225 до кабелска спојница во КО Гевгелија,КО Мрзенци Општина Гевгелија

Ве известуваме:
Според приложената документација во границите на предметниот проектен опфат, постои линија од систем за наводнување ХМС Конско со кој стопанисува АД "Водостопанство на РСМ во државна сопственост - Скопје", преку својата подружница "Јужен Вардар" - Гевгелија.

Со почит,

Изработил: Дениз Јонуз

Контролирал: Слободан Дојчинов

Одобрил:
Технички директор: Љубе Димов

АД "Водостопанство на РСМ" - Скопје
Главен извршен директор
Филип Филиповски

Влада на Република Северна Македонија

Дирекција за заштита и спасување
Сектор за оперативна и логистика
Подрачно одделение за заштита и спасување Гевгелија

Дата:	04.09.2025
Архивски број:	09-309/2
До:	**Друштво за проектирање, инжинеринг, консалтинг „Џон и Џони„ДОО Прилеп,** **Анкарска 23-2** **Скопје**
Предмет:	Податоци и информации, доставува
Врска:	**Број на постапката: 74508**

Согласно член 27 став 1 и член 47 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија, бр. 32/2020), Подрачното одделение за заштита и спасување Гевгелија во Дирекција за заштита и спасување, информира:

Почитувани,

Ве известуваме дека Дирекцијата за заштита и спасување не располага ниту има податоци за постоечка или планирана инфраструктура на планскиот опфат за изработка на **Урбанистички проект за инфраструктура за линиска инфраструктурна градба на СН10(20) kV кабловски подземен вод од кабелска спојница на КП 2225 до кабелска спојница во КО Гевгелија,КО Мрзенци Општина Гевгелија.**

Воедно Дирекцијата за заштита и спасување Ви доставува претходни услови за заштита и спасување кои согласно

- ***Законот за заштита и спасување*** (Законот за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија" бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија" бр.215/21),
- ***Проценатa на загрозеност на опфатот*** за кој се однесува деталниот урбанистички план,

- ***Уредбата за начинот на применување на мерките за заштита и спасување при планирање на просторот и населбите, во проектите и при изградба на објектите, како и учество во технички преглед*** (Сл. весник на РСМ, бр. 105/05) и други прописи кои ја регулираат оваа област, треба да бидат вградени при изработка на **Урбанистички проект за инфраструктура за линиска инфраструктурна градба на СН10(20) kV кабловски подземен вод од кабелска спојница на КП 2225 до кабелска спојница во КО Гевгелија,КО Мрзенци Општина Гевгелија.**

Во делот **МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ**, да се опфатат следните мерки:

1. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОЖАРИ, ЕКСПЛОЗИИ И ОПАСНИ МАТЕРИИ

При изработка на Основен проект за објектите кои се предвидува да бидат изградени од цврста градба (придружни објекти), треба да се почитуваат пропишаните мерки за заштита од пожари, согласно Законот за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија" бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија" бр.215/21), Законот за пожарникарство („Службен весник на Република Македонија" бр 67/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15,и 39/16и („Службен весник на Република Северна Македонија"152/19) и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

Да се предвидат и мерките кои се предвидени и во Правилник за мерките за заштита од пожари, експлозии и опасни материи („Службен весник на Република Северна Македонија" бр.231/20) како пример: објекти од јавен карактер се проектираат и изведуваат за да се овозможи непречен пристап за противпожарни возила од најмалку две спротивни страни на објектот, широчината на коловозот на пристапниот пат, ако објектот се гради до веќе постоечка градба, или се градат две нови градби, потребното меѓусебно растојание на градбите да изнесува 1/3 од вкупната височина на двете градби сметано од котата на терен до котата на венец, но да не е помало од осум метри, хидрантска мрежа и друго

Во однос на заштитата од пожари, во наведената документација да се реши и громобранската инсталација, со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување.

2. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД УРНАТИНИ

Заштитата од урнатини, како превентивна мерка, се утврдува во урбанистичките решенија во текот на планирање на просторот, урбанизирање на населбите и изградбата на објектите.

Во урбанистичките решенија се утврдува претпоставениот степен на урнатини, нивниот однос према слободните површини и степенот на проодност на сообраќајниците. При проектирањето да се води сметка да не се создаваат тесни грла на сообраќајниците и зони на тотални урнатини.

Заштитата од урнатини се обезбедува со изградба на оптимално отпорни објекти согласно сеизмолошката карта на РСМ, кои се изградени со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

3. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОПЛАВИ, УРИВАЊЕ НА БРАНИ И ДРУГИ АТМОСФЕРСКИ НЕПОГОДИ

При изработка на Урбанистичката Планска Документација да се предвидат и пропишат мерките за заштита од поплави, уривање на брани и други атмосверски непогоди согласно Законот за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија" бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија" бр.215/21), и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

4. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД СВЛЕКУВАЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО

При изработка на Државната урбанистичка планска документација, со оглед на конфигурацијата на теренот, претпоставува можно настанување на свлекување на земјиштето, потребно е да се изготви елаборат од извршени геомеханички, геолошки и хидролошки испитувања.

5. РАДИОЛОШКА, ХЕМИСКА И БИОЛОШКА ЗАШТИТА

Да се предвидат мерките за радиолошка, хемиска и биолошка заштита.

Согласно **ПРОЦЕНАТА НА ЗАГРОЗЕНОСТ ОД ПРИРОДНИ НЕПОГОДИ И ДРУГИ НЕСРЕЌИ** на опфатот за кој се однесува урбанистичкиот план, а имајќи ги предвид

одредбите од Законот за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија" бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија" бр.215/21), **ДА СЕ вградат и други мерки за заштита и спасување како и мерката за заштита и спасување од НЕЕКСПЛОДИРАНИ УБОЈНИ И ДРУГИ ЕКСПЛОЗИВНИ СРЕДСТВА.**

Согласно член 53 и 54 од Законот за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија" бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија" бр.215/21);

Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат:

1) при планирањето и уредувањето на просторот и населбите;

2) во проектите, за објекти и технолошки процеси наменети за складирање, производство и употреба на опасни материи, нафта и нејзини деривати, енергетски гасови, јавниот сообраќај, црна и обоена металургија, како и за јавна, административна, културна, туристичко-угостителска дејност и

3) при изградба на објекти и инфраструктура.

Начинот на применувањето на мерките за заштита и спасување, при планирањето и уредувањето на просторот и населбите, во проектите и при изградба на објектите, како и учество во техничкиот прием, Владата го уредува со **Уредбата за начинот на применување на мерките за заштита и спасување при планирање на просторот и населбите, во проектите и при изградба на објектите, како и учество во технички преглед (Сл. весник на РСМ, бр. 105/05)**

Во функција на уредувањето на просторот задолжително се обезбедува:

1) изградба на објекти отпорни на сеизмички дејства;

2) регулирање на водотеците и изградба на систем на одбранбени насипи;

3) изградба на снегозаштитни појаси и пошумување на голините;

4) обезбедување на противпожарни пречки;

5) изградба на објекти за заштита и

6) изградба на потребната инфраструктура

Исто така, при проектирањето, да се имаат предвид одредбите од Правилникот за мерки за заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи. („Службен весник на Република Северна Македонија бр.231/20), како и обврската при изградба на објекти да се изготвува техничка документација – елаборат за заштита од пожари, експлозии и опасни материи кој е дел од процесот за добивање на одобрение за градење.

ЗАБЕЛЕШКА: При изработувањето на урбанистичкиот проект мерките за заштита и спасување да бидат разработени и опфатени согласно Процена на загрозеност од природни непогоди и други несреќи на општина Гевгелија односно опфатот на кој се однесува урбанистичкиот план, проект . Воедно истото да биде наведено во урбанистичкиот проектот, план односно да биде спомната и наведена Процена на загрозеност од природни непогоди и други несреќи бидејќи во спротивно ќе се даде негативно мислење.

Наведените претходни услови треба да се вградат во изработка на Урбанистички проект за инфраструктура за линиска инфраструктурна градба на СН10(20) kV кабловски подземен вод од кабелска спојница на КП 2225 до кабелска спојница во КО Гевгелија,КО Мрзенци Општина Гевгелија.

Раководител на ПОЗС Гевгелија

Александра Ичев

Доставено до:
- насловот
- архива

од природен гас НОМАГАС Скопје во државна сопственост,

mk
www.nomagas.com.mk
EMSC: 7649401

Бр.-Nr. 01 год.viti.

Скопје-

До: **Друштво за производство, трговија и услуг ЕЛ Охрид**

Предмет: **Одговор на барање**

Врска: **Барање податоци и информации,** ваш бр

Согласно вашето Барање податоци и инфор .2025 година, за изработка на Урбанистички проект за инфра фраструктурна градба на СН10(20) kV кабловски подземен вод а КП 2225 до кабелска спојница во КО Гевгелија,КО Мрзенци Ог

НОМАГАС АД Скопје ве известува дека опфат **нема** изградено ниту има планирано гасоводна мрежа.

Со почит,

Изготвил:
Анита Тевдовска дипл.инж.арх

Постапка
74508

Скопје
директорот,
Сектор
оден систем
чева

До

Студио Џон и Џони

ул. Анкарска бр. 23-2

Скопје

Бр.11-4920/

02.09.2025

Предмет: Податоци за постојни и планирани електроенергетски објекти

Врз основа на Вашето барање од 29.[illegible] год., предмет кој[illegible] урбанизам на 29.08.2025 година со број на[illegible]стапка 74508 (наш број[illegible] од 29.08.2025 година) за податоци и инфор[illegible]ии потребни за изра[illegible]ање и одобрување на Урбанистички проект за инфр[illegible]структура за линиска ин[illegible]енергетска градба на СН10(20)kV кабловски подземен [illegible] од[illegible]белска спојн[illegible] на [illegible] 22[illegible] кабелска спојница, КО Гевгелија и КО Мрзен[illegible]во О[illegible]ина Гев[illegible]ија, Ве и[illegible]еступ[illegible]е дека предметниот плански опфат НЕ СЕ ПР[illegible]ЕКУВА [illegible]ојекти во соп[illegible]ен[illegible] АД МЕПСО.

Изработил: Александар Костевски

Проверил: Јасмина Ставрова

Одобрил: Semijal Ziberi

Генерал[illegible] Дире[illegible]

Doc.d[illegible]at

Јавно претпријатие за железничка инфраструктура
Железници на Република Северна Македонија - Скопје
Ndërmarrja Publike për Infrastrukturë Hekurudhore
Hekurudhat e Republikës së Maqedonisë së Veriut - Shkup

20 – 3890/2
02-10-2025 20 год./vit
Скопје-Shkup

До
СТУДИО ЏОН И ЏОНИ
ул.„Анкарска" 23 – 2
1000 Скопје

Предмет: Одговор на Барање

Во врска со Вашиот допис од ден 29.08.2025 година и број на постапка 74508 од Е – урбанизам со кој барате податоци и информации кои Ви се потребни за изработка на **„Урбанистички проект за инфраструктура за линиска инфраструктурна градба на СН10(20) kV кабловски подземен вод од кабелска спојница на КП 2225 до кабелска спојница во КО Гевгелија,КО Мрзенци Општина Гевгелија"**. Ве известуваме:

По разгледување на Вашето барање и доставената ажурирана геодетска подлога, констатиравме дека проектниот опфат се вкрстува со железничката пруга Велес – Гевгелија на km 612+323 и се води паралелно од km 612+323 до km 613+005.

За понатамошна реализација на проектот потребно е да се добијат „Услови за изработка на техничка документација за вкрстување и паралелно водење со железничката пруга" за што е потребно да склучите Договори со ЈП ЖРСМ Инфраструктура – Скопје.

Со почит,

Помошник директор за пруги

Горѓи Пушев

Изработил: Ангел Мијајлески
Проверил: Ивана Бикоска
Согласен: Добрила Илиева

Јавно претпријатие за комунални дејности „Комуналец„ Гевгелија
Дел.бр. 08 - 1351/2
26.09.2025 година

До: **ДПТУ ЕЛЕКТРО ДИЗАЈН**
ул. М. Јордановски бр.149
6000 Охрид

Предмет: **Податоци, Информации и Мислење**

Во врска со вашето Барање за податоци, информации и мислења, бр. 15-08-02/25 од 15.08.2025 година заведено во архива на ЈПКД Комуналец - Гевгелија под бр. 08-1351/1 од 22.09.2025 година, за потребите на **постапката за изработување и одобрување на проект за линиска инфраструктурна градба новопланирани 10(20)kV кабелски подземен вод од кабелска спојница до кабелска спојница во КО Гевгелија, КО Мрзенци, Општина Гевгелија.** Во опфатот постојат водоводни и канализациони линии кои се обележани во прилогот кој ви го праќаме.

ЈПКД „ Комуналец „ - Гевгелија , по однос на вашето барање, има **позитивно** мислење.

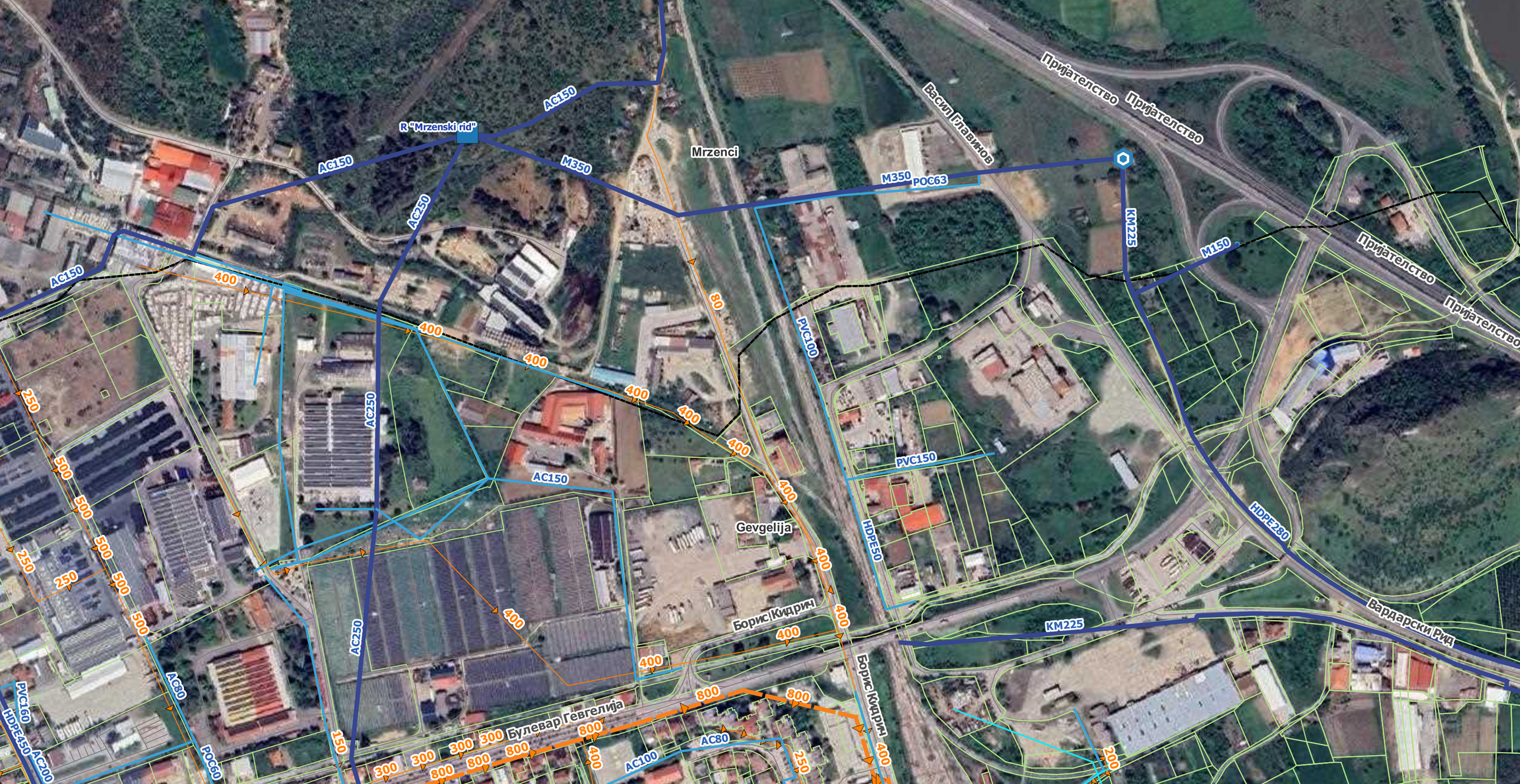
Прилог: Ситуација со исцртани водоводни и канализациони линии

Изработил: Референт по тех. док. и согласности
Иле Трајков

Одобрил:
Со овластување раководител на водовод и канализација
Стојан Воданов

Директор
Раско Чочков

КОМУНАЛЕЦ


R "Mrzenski rid"
AC150
AC150
AC250
M350
Mrzenci
Васил Главинов
Пријателство
Пријателство
M350
POC63
KM225
M150
Пријателство
Пријателство
AC150
400
400
400
400
400
400
80
PVC100
PVC150
HDPE50
HDPE280
AC150
AC250
AC250
Gevgelija
Борис Кидрич
Борис Кидрич
KM225
Вардарски Рид
250
500
500
500
500
250
250
AC80
PVC160
HDPE450
AC200
POC60
150
Булевар Гевгелија
300
300
300
300
800
800
800
800
800
800
400
AC100
AC80
250
200

MRZENSKI RID

AC150

AC150

AC250

M 350

M 350

КО Мрзенци

КО Гевгелија

ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ ЈПКД Комуналец Гевгелија :

ВОДОВОДНИ ИНСТАЛАЦИИ ПОСТОЈНИ

ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА ПЛАНИРАНИ

ВОДОВОДНИ ИНСТАЛАЦИИ ПЛАНИРАНИ

големина :	420/297
размер :	1:2000

Република Северна Македонија

Министерство за внатрешни работи

Оддел за информатика и телекомуникации
Сектор за телекомуникации

Рег. бр. 11.2.106299/2
Скопје, 30.10.2025

03 -11- 2025

До
ЕЛЕКТРО ДИЗАЈН
ул. М. Јорданоски бр. 149
6000 Охрид

Предмет: Одговор по барање податоци за постоечки инсталации, доставува.-
Врска: Ваш акт 06-10-01/25 од 06.10.2025 год.

Во врска со Вашето барање, Ве известуваме дека за посочената локација (**Проект за линиска инфраструктурна градба новопланиран 10(20)kV кабелски подземен вод во КО Гевгелија, КО Мрзенци, општина Гевгелија**) не располагаме со податоци за постоење на наша телекомуникациска инфраструктура. Доколку во текот на изведбените работи се појават телекомуникациски инсталации, задолжително да бидеме известени.

НАПОМЕНА: Оштетување на јавна инсталација е кривично дело кое е опфатено со член 291 од КЗ, сл. Весник на РСМ бр. 188/23

Важноста на овој одговор истекува по 90 дена од денот на издавање.

Лице за контакт: Ефтим Панов, тел: 072/228-556 лок. 37-00

ПОМОШНИК МИНИСТЕР
м-р Александар Стоилевски

Изработил: Систем специјалист, Андријана Ангеловска
Контролирал: Началник на Одделение, Дејан Гацовски
Согласен: Началник на Сектор, Игор Петров

Изработено во: 1 (еден) примерок
и 1 (една) копија и доставено до:
- Примател - примерок 1
- Архива на сектор - копија

ДОБИЕНО МИСЛЕЊЕ

ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје
Друштво за дистрибуција на електрична енергија
Бр. 10-55/7-671 од 18.11.2025
Скопје

Одговорно лице: Драган Николоски
Контакт телефон: 072 931 308

Предмет: Издавање на мислење за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје

Почитувани,

Во врска со Вашиот допис од 18.11.2025 година, со кој барате да дадеме мислење за УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА за инфраструктурна градба за: Новопланиран СН10(20)кV кабелски подземен вод од кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелија до кабелска спојница на КП 1/1 КО Мрзенци , во КО Гевгелија,КО Мрзенци, Општина Гевгелија, ве известуваме дека **немаме** забелешки за постојните и новопланираните електроенергетски објекти и инфраструктура и Ви даваме **ПОЗИТИВНО** мислење.

При планирање, согласно пресметките за потребната едновремена моќност на планираните објекти, според вид, намена и сл. препорачуваме да се предвидат нови маркици за трафостаници со определена, дефинирана градежна парцела.

Услов е кај сите вкрстувања и приближувања до електроенергетски објекти и инфраструктура, да се запазуваат законските прописи и работни норми.

Задолжително да се почитуваат заштитните појаси на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија.

Доколку во опфатот е потребна промена или дислокација на електроенергетските објекти и инфраструктура, потребно е да се предвиди локација/траса за дислокација на објектите и инфраструктурата и инвеститорот е должен да ги надомести трошоците за дислокација. Еден од условите за позитивно мислење за одобрение за градење е претходно реализирана дислокација и/или промена предвидена во постапката за е-урбанизам (услови издадени од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје)

Со почит,

Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје
Оддел Мрежен Инженеринг

Македонски Телеком АД, Кеј 13-ти Ноември бр. 6, 1000 Скопје

Бр. 76345

Датум: 19.11.2025

До
Друштво за проектирање, инженеринг, консалтинг,
производство и трговија
ЏОН И ЏОНИ ДОО Прилеп - подружница Скопје
Ул. АНКАРСКА 23, стан 2, 1000 Скопје

Предмет: Доставување на мислење

Согласно Вашето Барање за Мислење добиено преку информацискиот систем е-урбанизам за УРБАНИСТИЧКИПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА за инфраструктурна градба за: Новопланиран СН10(20)кV кабелски подземен вод од кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелијадо кабелска спојница на КП 1/1 КО Мрзенци , во КО Гевгелија, КО Мрзенци, Општина Гевгелија, Ви доставуваме ПОЗИТИВНО МИСЛЕЊЕ.

Лице за контакт: Марија Николовска, тел. 070/201-058.

Со почит,
Македонски Телеком АД Скопје
DEVOPS активности на оптика
и мрежи од следна генерација
По овластување на
Дејан Влаховиќ

Јавно претпријатие за комунални дејности „Комуналец„ Гевгелија
Дел.бр. 08 - 1653/2
26.11.2025 година

До: **Студио Јон и Јони**
ул. М. Јордановски бр.149
6000 Охрид

Предмет: **Мислење**

Во врска со вашето Барање за мислења, заведено во архива на ЈПКД Комуналец - Гевгелија под бр. 08-1653/1 од 21.11.2025 година, за потребите на **постапката за изработување и одобрување на Урбанистички проект за инфраструктура за линиска инфраструктурна градба за: Новопланиран СН10(20)kV кабелски подземен вод од кабелска спојница на КП 2225 до кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелија до кабелска спојница на КП 1/1 КО Мрзенци, Општина Гевгелија.** Во опфатот постојат водоводни и канализациони линии кои се обележани во прилогот кој ви го пртивме на 26.09.2025 со Арх. Бр. 08-1351/2.

ЈПКД „ Комуналец „ - Гевгелија , по однос на вашето барање, има **позитивно** мислење.

Изработил: Референт по тех. док. и согласности
Иле Трајков

Одобрил:
Со овластување раководител на водовод и канализација
Стојан Воданов

Директор
Раско Чочков

КОМУНАЛЕЦ

АД Водостопанство на РСМ - Скопје
SHA Ekonomia e Ujërave të RMV-Shkup

ул. 3 - та Македонска бригада 1 бр.10 а Скопје тел. 02/5116-401;02/5116-402
rr. Brigada e 3- të Maqedonase 1 nr. 10 a Shkup tel. 02/5116-401; 02/5116-402
jpvodostopanstvo@yahoo.com / advodostopanstvo_rm@hotmail.com

До: Студио Џон и Џони (ул. Анкарска 23-2, Скопје)

Акционерско друштво Водостопанство на Република Северна Македонија во државна сопственост
Shoqëria Aksionare Ekonomia e Ujërave e Republikës së Maqedonisë së Veriut në pronësi shtetërore
Бр.-Nr. 11-4602/2
01.12 2025 год./viti
Скопје/Shkup

Предмет: Одговор на барање
Врска: Наш Арх. бр. 11-4602 од 19.11.2025

ОДГОВОР НА БАРАЊЕ

Почитувани,
Во врска со Барањето за мислење од Студио Џон и Џони ДОО Прилеп, Подружница Скопје од 18.11.2025 за Урбанистички Проект за инфраструктура за инфраструктурна градба за: Новопланиран CH10(20)kV кабелски подземен вод од кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелија до кабелска спојница на КП 1/1 КО Мрзенци, во КО Гевгелија, КО Мрзенци, Општина Гевгелија

Ве известуваме:
АД "Водостопанство на РСМ во државна сопственост"-Скопје нема забелешки по однос на проектот и го прифаќа Урбанистичкиот Проект за инфраструктура за инфраструктурна градба за: Новопланиран CH10(20)kV кабелски подземен вод од кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелија до кабелска спојница на КП 1/1 КО Мрзенци, во КО Гевгелија, КО Мрзенци, Општина Гевгелија.

Со почит,

Изработил: Дениз Јонуз

Контролирал: Слободан Дојчинов

Одобрил:
Технички директор: Љубе Димов

АД "Водостопанство на РСМ - Скопје
Главен извршен директор
Филип Стојанов

Акционерско друштво Водостопанство на Република Северна Македонија во државна сопственост • Shoqëria Aksionare Ekonomia e Ujërave e Republikës së Maqedonisë së Veriut në pronësi shtetërore • Ekonomia e Ujërave

Јавно претпријатие за железничка инфраструктура
Железници на Република Северна Македонија - Скопје
Ndërmarrja Publike për Infrastrukturë Hekurudhore
Hekurudhat e Republikës së Maqedonisë së Veriut - Shkup

БР. /No. 20-4621/2
27-11-2025

До
СТУДИО ЏОН И ЏОНИ - ДОО
Ул.„Анкарска" бр.23
1000 Скопје

Предмет: Одговор на Барање

Во врска со Вашиот допис од ден 18.11.2025 година и број на постапка: 76345 од Е-урбанизам со кој барате мислење кое Ви е потребно за изработениот „**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА за инфраструктурна градба за: Новопланиран СН10(20)кV кабелски подземен вод од кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелија до кабелска спојница на КП 1/1 КО Мрзенци , во КО Гевгелија,КО Мрзенци ,Општина Гевгелија** " Ве известуваме:

По разгледување на Вашето барање и доставената документација, ЈП ЖРСМ Инфраструктура – Скопје нема забелешки.

Напомена: За понатамошна реализација на проектот потребно е да побарате „Услови за изработка на техничка документација " за што е потребно да склучите Договор со ЈП ЖРСМ Инфраструктура – Скопје.

Со почит,

Помошник директор за пруги
Ѓорѓи Пушев

Изработил: Каролина Анастасовска
Проверил: Ивана Бикоска
Согласен: Добрила Илиева

Влада на Република Северна Македонија

Дирекција за заштита и спасување
Сектор за оперативна и логистика
Подрачно одделение за заштита и спасување Гевгелија

Дата:	**19.11.2025**
Архивски број:	**09-388/3**
До:	**Друштво за проектирање, инженеринг, консалтинг „Џон и Џони„ ДОО Прилеп, адреса: ул.„ Анкарска „23 /2, Скопје**
Предмет:	**Мислење, доставува.-**
Врска:	**Број на постапката: 76345**

Врз основа на член 53 од Законот за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија" бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија" бр.215/21 и 124/25) а согласно Уредбата за начинот на применувањето на мерките за заштита и спасување при планирањето и уредувањето на просторот и населбите, во проектите и при изградба на објектите, како и учество во техничкиот преглед („Службен весник на Република Македонија" бр. 105/05), Дирекцијата за заштита и спасување – Подрачно одделение за заштита и спасување Гевгелија ,Ви го доставува следното:

П О З И Т И В Н О М И С Л Е Њ Е

за застапеноста на мерките за заштита и спасување
во „ **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА за инфраструктурна градба за: Новопланиран СН10(20)кV кабелски подземен вод од кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелија до кабелска спојница на КП 1/1 КО Мрзенци , во КО Гевгелија,КО Мрзенци, Општина Гевгелија, "**

Согласно Барањето за мислење доставено преку е-урбанизам(e-urbanizam.mk) од Друштво за проектирање, инженеринг, консалтинг „Џон и Џони„ ДОО Прилеп, со адреса: ул.„ Анкарска „23 /2, Скопје, Дирекцијата за заштита и спасување изврши увид и од извршениот увид на поднесената проектна документација за „УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА за инфраструктурна градба за: Новопланиран СН10(20)кV кабелски

подземен вод од кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелија до кабелска спојница на КП 1/1 КО Мрзенци , во КО Гевгелија,КО Мрзенци ,Општина Гевгелија," со технички број 577/2 од 2025 година, изработена од Друштво за проектирање, инженеринг, консалтинг „Џон и Џони„ ДОО Прилеп, со адреса: ул.„ Анкарска „23 /2, Скопје за инвеститорот Алкалоид Енергетика ДООЕЛ Скопје со адреса на бул. Александар Македонски бр.12 Скопје и констатира дека мерките за заштита и спасување во документацијата се соодветно вградени, врз основа на што Дирекцијата за заштита и спасување дава **ПОЗИТИВНО мислење.**

Изработката на урбанистички план и урбанистичкиот проект место, во делот што се однесува на мерките за заштита и спасување што се планираат за спроведување, се врши врз основа на Проценатa на загрозеност на опфатот на кој се однесува урбанистички план односно урбанистички проект, согласно Уредбата за начинот на применувањето на мерките за заштита и спасување при планирањето и уредувањето на просторот и населбите, во проектите и при изградба на објектите, како и учество во техничкиот преглед („Службен весник на Република Македонија" бр. 105/05).

При изработката на проектите и при изградбата на објектите мерките за заштита и спасување се применуваат врз основа на нормативите и стандардите за системот за заштита и спасување и стандардите и нормативите за уредување на просторот.

При извршениот увид на поднесената проектна документација за „ УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА за инфраструктурна градба за: Новопланиран СН10(20)кV кабелски подземен вод од кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелија до кабелска спојница на КП 1/1 КО Мрзенци , во КО Гевгелија,КО Мрзенци ,Општина Гевгелија, " со технички број со технички број 577/2 од 2025 година, изработена од Друштво за проектирање, инженеринг, консалтинг „Џон и Џони„ ДОО Прилеп, со адреса: ул.„ Анкарска „23 /2, Скопје за инвеститорот Алкалоид Енергетика ДООЕЛ Скопје со адреса на бул. Александар Македонски бр.12 Скопје, се констатира дека мерките за заштита и спасување во документацијата се соодветно вградени.

Раководител на ПОЗС Гевгелија
Александра Ичев

Доставено до:
- насловот
- архива

II. ПЛАНСКИ ДЕЛ

II.1. Текстуален дел

Друштво за производство на електрична енергија
АЛКАЛОИД ЕНЕРГЕТИКА ДООЕЛ
бр. 03 - 591/1
13.11 2025 год.
СКОПЈЕ

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

ВОВЕД

Согласно Законот за урбанистичко планирање („Сл.весник на РСМ" бр. 32/2020) Законот за изменување и дополнување на Законот за урбанистичко планирање („Сл.весник на РСМ" бр.111/2023 од 30.05.2023 год., бр. 73/24, бр.171/24, бр.224/24, бр.40/25,бр.101/25,127/25), се изработи проектна програма за изработка на **Урбанистички проект за инфраструктура за линиска инфраструктурна градба** : Новопланиран СН10(20)кV кабелски подземен вод од кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелија до кабелска спојница на КП 1/1 КО Мрзенци , во КО Гевгелија,КО Мрзенци ,Општина Гевгелија.

Урбанистички проект за инфраструктура за линиска инфраструктурна градба : Новопланиран СН10(20)кV кабелски подземен вод од кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелија до кабелска спојница на КП 1/1 КО Мрзенци , во КО Гевгелија,КО Мрзенци ,Општина Гевгелија, се поведува на иницијатива на инвеститорот: АЛКАЛОИД ЕНЕРГЕТИКА ДООЕЛ Скопје .
За реализација на новиот кабелски подземен вод неопходно е изготвување на **Урбанистички проект за инфраструктура**, со кој ќе се дефинира опфатот на трасата на линиската инфраструктура.

ОПИС НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

Новопланираната подземна кабелска траса се наоѓа во КО Гевгелија,КО Мрзенци ,Општина Гевгелија.
Просторот е дефиниран од почетна точка на СН водот и тоа кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелија до кабелска спојница на КП 1/1 КО Мрзенци,Општина Гевгелија.

Трасата на подземниот кабловски вод започнува на југ со поврзување со кабелска спојница од планиран подземен кабелски вод согласно ДУП за блок 12 КО Гевгелија Пл.период 2019-2024 год.) Одлука бр.09-1451/1 од 25.11.2024 год на КП 2225 КО Гевгелија .
Трасата се движи од десната страна покрај улица „Борис Кидрич " прави премин под неа и продолжува надолжно покрај железничката пруга низ КП 2157/1, КП 48, КП 47, КП 49/1, и прави премин под железничката пруга Велес -Гевгелија.
Трасата завршува со поврзување со кабелска спојница од планиран подземен кабелски вод согласно ГУП на град Гевгелија Измена и дополна за Пл.период 2011-2021 год, Одлука 07-1436/1 од 16.07.2012 год.

Проектниот опфат се наоѓа во :

- КП 2225, КП 2477/5, КП 2128/1, КП 2157/1 во КО Гевгелија,Општина Гевгелија
- КП 48,КП 47, КП 49/1, КП 53/1, КП 1/1 КО Мрзенци ,Општина Гевгелија.

Техничкото решение предвидува кабелскиот вод да се изведе според важечките прописи, нормативи и стандарди, како и препораките на ЕВН – Македонија – Скопје.

- Должината на кабелската траса изнесува 810 м' .
- Широчина на проектниот опфат во делот каде се полага кабелскиот вод изнесува 1,00 м'. (0,4 м за ископ и 0,6 м за одлагање на земја).
- Површината на проектен опфат изнесува 810.4 м².

Предвидено е да се изгради Новопланиран кабелски вод составен од систем на три едножилни кабли тип NA2XS(F)2Y 3x(1x400 mm2), кој ќе се движи во најголем дел од трасата по земјени површини а во дел и по асфалтирани улици .

ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ГРАДБИ ВО РАМКИТЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Во Урбанистичиот проект треба да се предвидат следните класа на намени и поединечни намени:

Основната класа на намена е **Е** (инфраструктура) се предвидува:

- **Е1 – Сообраќајни инфраструктури ,**
  - **Е1.8 – Водови за пренос на електрична енергија** /Високо и средно напонски електрични водови /

- Должината на кабелската траса изнесува 810 м' .
- Широчина на проектниот опфат во делот каде се полага кабелскиот вод изнесува 1,00 м'. (0,4 м за ископ и 0,6 м за одлагање на земја).
- Површината на проектен опфат изнесува 810.4 м².

Урбанистичкиот проектот за инфраструктура : Новопланиран СН10(20)кV кабелски подземен вод од кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелија до кабелска спојница на КП 1/1 КО Мрзенци , во КО Гевгелија,КО Мрзенци ,Општина Гевгелија , се изработува на издадени:

- Извод: ГУП на град Гевгелија Измена и дополна за Пл.период 2011-2021 год, Одлука 07-1436/1 од 16.07.2012 год.
- ДУП за блок 11(дел 11.3) Плански период 2019-2024 Одлука 09-286/1 од 17.02.2024 год.
- ДУП за блок 10(10.1, 10.3,10.4 и 10.5) Плански период 2012-2017 год.Одлука бр.07-1667/1 од 12 и 13 .09.2013 год
- ДУП за блок 12 КО Гевгелија Пл.период 2019-2024 год.) Одлука бр.09-1451/1 од 25.11.2024 год
- УП проект со план за парцелација формирање на нови градежни парцели ГП 6.2.1,ГП 6.2.2,ГП 6.2.3,ГП 6.2.4 од ДУП за Блок 6 (6.1и 6.2)КО Мрзенци,Општина Гевгелија Потврда бр.11-18/1 од 09.01.2024 год.
- како и податоците од комуналните претпријатија за комуналната инфраструктура.

Појдовна точка во изнаоѓање на концепцијата на решението, покрај смерниците од извод од план, создадените услови на просторот кој е предмет на изработка на оваа урбанистичка документација, се и планската програма, постојната состојба и увидот на лице место.

Предмет на **Урбанистичкиот проектот за инфраструктура** : Новопланиран СН10(20)kV кабелски подземен вод од кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелија до кабелска спојница на КП 1/1 КО Мрзенци , во КО Гевгелија,КО Мрзенци ,Општина Гевгелија е урбанизација во рамки на границата на планскиот опфат, имајќи ја притоа предвид крајната цел – поставување на нова енергетска инфраструктура заради пренос на електрична енергија создадена од фотоволтаични централи со што би се подобрило напојувањето со електрична енергија на потрошувачите во тој реон и ќе се овозможи подобрување на економскиот развојот во Општината.

Со **Урбанистичкиот проектот за инфраструктура** : Новопланиран СН10(20)kV кабелски подземен вод од кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелија до кабелска спојница на КП 1/1 КО Мрзенци , во КО Гевгелија,КО Мрзенци ,Општина Гевгелија, се подобрува развојот на електроенергетските системи што претставува значајна детерминанта на идниот општествено – економски развој.
Преносот на електрична енергија преку инфраструктурни кабелски мрежи има значајно влијание врз подобрување на напојувањето со електрична енергија на потрошувачите во тој реон и придонес во квалитетното обавување на секоја производна и услужна дејност. Преку дисперзија на мрежата и технологијата на електроенергетскиот систем, се обезбедува достапност на неопходните количини на електричната енергија до секој деловен субјект и индивидуален потрошувач.

Урбанистичкиот проект , како развоен документ, има крајна цел преку:

- рационално користење на земјиштето;
- максимално вклопување на инфраструктурата и објектите со теренот;
- оформување препознатлива амбиентална целина;
- почитување и валоризација на културното и градителското наследство;
- вградување на заштитни мерки;почитување на законските прописи, стандарди и нормативи во планирањето

ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ИНФРАСТРУКТУРАТА

Основа за изработка на Урбанистички проект, се следните документи:

- Ажурираната геодетска подлога;
- Проектната програма за изработка на УП;
- Извод: ГУП на град Гевгелија Измена и дополна за Пл.период 2011-2021 год, Одлука 07-1436/1 од 16.07.2012 год.
- ДУП за блок 11(дел 11.3) Плански период 2019-2024 Одлука 09-286/1 од 17.02.2024 год.
- ДУП за блок 10(10.1, 10.3,10.4 и 10.5) Плански период 2012-2017 год.Одлука бр.07-1667/1 од 12 и 13 .09.2013 год
- ДУП за блок 12 КО Гевгелија Пл.период 2019-2024 год.) Одлука бр.09-1451/1 од 25.11.2024 год
- УП проект со план за парцелација формирање на нови градежни парцели ГП 6.2.1,ГП 6.2.2,ГП 6.2.3,ГП 6.2.4 од ДУП за Блок 6 (6.1и 6.2)КО Мрзенци,Општина Гевгелија Потврда бр.11-18/1 од 09.01.2024 год.
-

- При изработка на проектната документација за електричниот вод да се превземат сите неопходни мерки за заштита на постојните подземни инсталации од другите комунални претпријатија (електрика, водовод и канализација, телефонска мрежа,гасовод и др).
- Доколку при изработка на проектна документација се дојде до нови одредени сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со поставувањето на електричниот кабел, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство.
- Доколку при изведувањето на земјаните работи се наиде на археолошки артефакти односно дојде до откривање на материјални остатоци со културни– историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со член 65 од Законот за заштита на културното наследство (Сл.весник на РМ бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14,104/15,154,15,192/15,39/16,11/18,20/19), односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културно наследство во смисол на член 129 од Законот.
- По завршување на работите рововите и окната односно целокупната патна мрежа треба да се врати во првобитна состојба од страна на изведувачот односно инвеститорот .
- Отстранувањето на градежниот шут и поголеми количини на отпадоци при изградбата и експлоатацијата на подземната кабловска врска (траса) ќе го врши директно на своја сметка причинителот на истите и тоа директно во регионалната (градска) депонија под услови кои ќе ги одреди Управувачот или сопственикот на депонијата.
- Начинот на изведување на кабелот треба во целост да биде во согласност со работните услови во смисла на комплетно доведување на трасата во првобитна состојба по завршувањето со полагање на подземниот кабел со максимално искористување на истиот материјал од ископот за затрупување на ровот.

Урбанистички проект за инфраструктура е изготвен:

- согласно Законот за урбанистичко планирање („Сл.весник на РСМ" бр. 32/2020),Законот за изменување и дополнување на Законот за урбанистичко планирање („Сл.весник на РСМ" бр.111/23 од 30.05.2023 год. бр. 73/24, бр.171/24,бр.224/24,бр.40/25,бр.101/25,127/25)
- Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република С. Македонија" бр. 225/2020),
- Правилникот за изменување и дополнување на Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република С. Македонија" бр. 219/21, 104/22,99/23,7/25),
- Законот за градење (Сл. Весник на РМ број 70/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16,35/18,64/18 и Сл.весник на РС Македонија бр.244/19,18/20, 279/20, 227/22, 111/23, 115/23 ,224/24, 255/24, 3/25, 17/25, 87/25,101/25),
- Законот за енергетика („Службен весник на Р.М" бр.96 од 28.05.2018г, Сл. Весник на РСМ број 101/25, 135/25)
- други важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

ИНВЕСТИТОРИ:

АЛКАЛОИД ЕНЕРГЕТИКА ДООЕЛ Скопје

ЛЕГЕНДА:

Граница на проектен опфат P = 810.4 m²

Граница на наменска зона

Линија на подземен вод

Градежна линија

ГРУПА НА КЛАСА НА НАМЕНА:

Е1 - Сообраќајни „линиски и други инфраструктури

ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА:

Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија (Високо и среднонапонски електрични водови.)

① Комунална инфраструктура - подземни водови

ЛИНИЈА НА СН 10(20)kV НАДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД

ЛИНИЈА НА СН 10(20)kV ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД

ЛИНИЈА НА СН 110 35(20)kV НАДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД

ЛИНИЈА НА СН 110 35(20)kV ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД

ЕВН КОРИДОРИ

ПОСТОЕЧКИ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ КАБЕЛ-ТЕЛЕКОМ

ВОДОВОДНИ ИНСТАЛАЦИИ ПОСТОЈНИ

ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА ПЛАНИРАНИ

ЗАШТИТНА ЗОНА НА НОВОПЛАНИРАН КАБЛОВСКИ ВОД

ГРАНИЦИ НА ЗАШТИТНА ЗОНА НА КАБЛОВСКИ ВОД

Табеларен приказ на нумерички податоци

број на површина за градење	површина (м2)	површина за градење	Вкупно м2	максимална висина	сигурност	Р%	КІ	паркинг места	ознака за намена
① подзе. кабелски вод	810 m	810 m	810 m	0	0	100%	1	0	Е1.8

Е1 - подземен електричен кабел typNA2XS(F)2Y 1x400 mm2 .

Должина на водот - 810 m

Ширина на проектен опфат во делот на кабелот - 1 м

Вкупна површина на проектен опфат 810.4 m²

СКОПЈЕ

Урбанистички Проект за инфраструктура за линиска инфраструктурна градба:Новопланиран СН/10(20) kV подземен кабелски вод од кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелија до кабелска спојница на КП 1/1 КО Мрзеници во КО Гевгелија,КО Мрзеници, О. Гевгелија

Локација: КО Гевгелија ,КО Мрзеници

НАРАЧАТЕЛ: АЛКАЛОИД ЕНЕРГЕТИКА ДООЕЛ Скопје

Објект: Градба со намена Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија

ГЛАВЕН ИЗРАБОТУВАЧ: Наташа Бурнаковска дипл. инженер за архитектура бр.0.0117 Дине Димовски дипл. инженер за архитектура бр.0.0708 Васе Николов дипл. инженер за архитектура бр.0.0178

Назив на цртеж: ИЗВЕДБЕНО РЕШЕНИЕ - СИТУАЦИОНЕН ПЛАН

Проектна документација				Датум: 04/2024
бр. број	ФАЗА	ДАТА	РАЗМЕР	ЛИСТ/ БРОЈ
1.	СКИЦА	11.2025	1:500	01

ВОВЕД

Изготвување на **Урбанистички проект за инфраструктура** за линиска инфраструктурна градба : Новопланиран СН10(20)кV кабелски подземен вод од кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелија до кабелска спојница на КП 1/1 КО Мрзенци , во КО Гевгелија,КО Мрзенци ,Општина Гевгелија, е изработен согласно член 58 ст.2 ,точка 4 Законот за урбанистичко планирање („Сл.весник на РСМ“ бр. 32/2020), Законот за изменување и дополнување на Законот за урбанистичко планирање („Сл.весник на РСМ“ бр.111/2023 од 30.05.2023 год., бр. 73/24, бр.171/24,бр.224/24, бр. 40/25,бр.101/25, бр.127/25) и член 55 од Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република С. Македонија” бр. 225/2020), Правилникот за изменување и дополнување на Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република С. Македонија” бр. 219/21, 104/22,99/23,7/25), и истиот е покренат на иницијатива на инвеститорот, АЛКАЛОИД ЕНЕРГЕТИКА ДООЕЛ Скопје.
За реализацијата на новиот СН10(20) kV кабелски вод, неопходно е изготвување на Урбанистичкиот проект за инфраструктура, со кој ќе се дефинира опфатот на трасата на линиската инфраструктура.
Урбанистички проект за инфраструктура уследи како резултат од оценките од
Документационата основа и сеопфатно направената анализа по истата, како и насоките и смерниците дадени со :

- Извод: ГУП на град Гевгелија Измена и дополна за Пл.период 2011-2021 год, Одлука 07-1436/1 од 16.07.2012 год.
- ДУП за блок 11(дел 11.3) Плански период 2019-2024 Одлука 09-286/1 од 17.02.2024 год.
- ДУП за блок 10(10.1, 10.3,10.4 и 10.5) Плански период 2012-2017 год.Одлука бр.07-1667/1 од 12 и 13 .09.2013 год
- ДУП за блок 12 КО Гевгелија Пл.период 2019-2024 год.) Одлука бр.09-1451/1 од 25.11.2024 год
- УП проект со план за парцелација формирање на нови градежни парцели ГП 6.2.1,ГП 6.2.2,ГП 6.2.3,ГП 6.2.4 од ДУП за Блок 6 (6.1и 6.2)КО Мрзенци,Општина Гевгелија Потврда бр.11-18/1 од 09.01.2024 год.

- како и податоците од комуналните претпријатија за комуналната инфраструктура.

Урбанистички проект за инфраструктура е изготвен:

- согласно Законот за урбанистичко планирање („Сл.весник на РСМ“ бр. 32/2020),Законот за изменување и дополнување на Законот за урбанистичко планирање („Сл.весник на РСМ“ бр.111/23 од 30.05.2023 год. бр. 73/24, бр.171/24,бр.224/24,бр.40/25,бр.101/25,бр.127/25)
- Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република С. Македонија” бр. 225/2020),
- Правилникот за изменување и дополнување на Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република С. Македонија” бр. 219/21, 104/22,99/23,7/25),
- Законот за градење (Сл. Весник на РМ број 70/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16,35/18,64/18 и Сл.весник на РС Македонија бр.244/19,18/20, 279/20, 227/22,111/23,115/23,224/24,255/24,3/25,17/25,87/25,101/25),

- Законот за енергетика („Службен весник на Р.М“ бр.96 од 28.05.2018г, Сл. Весник на РСМ број 101/25,135/25)
- други важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

2. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА И СНИМАЊЕ НА ИЗГРАДЕНИОТ ГРАДЕЖЕН ФОНД И ВКУПНА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И ИНФРАСТРУКТУРА ВО РАМКИ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Урбанистичкиот проектот за инфраструктура : Новопланиран СН10(20)кV кабелски подземен вод од кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелија до кабелска спојница на КП 1/1 КО Мрзенци , во КО Гевгелија,КО Мрзенци ,Општина Гевгелија, се изработува на издадени:

- Извод: ГУП на град Гевгелија Измена и дополна за Пл.период 2011-2021 год, Одлука 07-1436/1 од 16.07.2012 год.
- ДУП за блок 11(дел 11.3) Плански период 2019-2024 Одлука 09-286/1 од 17.02.2024 год.
- ДУП за блок 10(10.1, 10.3,10.4 и 10.5) Плански период 2012-2017 год.Одлука бр.07-1667/1 од 12 и 13 .09.2013 год
- ДУП за блок 12 КО Гевгелија Пл.период 2019-2024 год.) Одлука бр.09-1451/1 од 25.11.2024 год
- УП проект со план за парцелација формирање на нови градежни парцели ГП 6.2.1,ГП 6.2.2,ГП 6.2.3,ГП 6.2.4 од ДУП за Блок 6 (6.1и 6.2)КО Мрзенци,Општина Гевгелија Потврда бр.11-18/1 од 09.01.2024 год.
- како и податоците од комуналните претпријатија за комуналната инфраструктура

Податоците од истите треба да претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по истите области релевантни за планирањето на просторот.

Проектниот концепт за просторниот развој предложен во проектната документација се темели на основните насоки и смерници од **Извод :** Извод: ГУП на град Гевгелија Измена и дополна за Пл.период 2011-2021 год, Одлука 07-1436/1 од 16.07.2012 год.,ДУП за блок 11(дел 11.3) Плански период 2019-2024 Одлука 09-286/1 од 17.02.2024 год.,ДУП за блок 10(10.1, 10.3,10.4 и 10.5) Плански период 2012-2017 год.Одлука бр.07-1667/1 од 12 и 13 .09.2013 год максимално почитување на веќе создадените вредности како и од самата специфичност на класата на намена на третираниот проектен опфат **Е1 Сообраќајни инфраструктури , Е1.8 – Водови за пренос на електрична енергија/** Високо и среднонапонски електрични водови/ **.**

При изборот на трасата на електричниот вод се водело сметка истата да биде економски и технички оправдана, како од економски аспект, така и од имотно правни односи. Точната траса на предметниот електричен вод е дефинирана во графичките прилози , „Урбанистичко решение “ како и во текстуалниот дел 4.3 Табеларен приказ на координати од проектен опфат .

При определување на трасата на електричниот вод се тежнеело до максимум да се усогласи со останатите инфраструктурни инсталации од другите комунални претпријатија заради евентуално вкрстување и паралелно водење и при тоа да се запазат нивните услови од добиените потврди.

Трасата на подземниот кабловски вод започнува на југ со поврзување со кабелска спојница од планиран подземен кабелски вод согласно ДУП за блок 12 КО Гевгелија Пл.период 2019-2024 год.) Одлука бр.09-1451/1 од 25.11.2024 год на КП 2225 КО Гевгелија .
Трасата се движи од десната страна покрај улица ,,Борис Кидрич '' прави премин под неа и продолжува надолжно покрај железничката пруга низ КП 2157/1, КП 48, КП 47, КП 49/1, и прави премин под железничката пруга Велес -Гевгелија..
Трасата завршува со поврзување со кабелска спојница од планиран подземен кабелски вод согласно ГУП на град Гевгелија Измена и дополна за Пл.период 2011-2021 год, Одлука 07-1436/1 од 16.07.2012 год. при што полагањето на подземниот кабел е покрај постојниот асфалтиран пат и на делови во истиот.
Покрај проектниот опфат на новопланираниот кабел не постојат кабли или инсталации од други комунални претпријатија.
Добиените информации за инфраструктурни инсталации од комунални претпријатија се вметнати во самиот проект во векторска форма и се составен дел од проектната документација .
Предметните инфраструктурни инсталации се нанесени на георефернцирана Ажурирана подлога од каде може да се дојде до прецизни локации за водењето и вкрстувањата со новопланираниот проектен опфат.
Истите се доставени за мислење и тоа до сите засегнати институции кои дале свои информации за постоечки или планирани инфраструктурни инсталации во рамките на проектен опфат на новопланираниот кабел и тоа во постапка преку е-урбанизам Добиените позитивни мислења се приложени во проектот.

Опфатот на трасата на овој инфраструктурен објект претставува осовина на трасата на електричниот вод и се протега на работ на површината на работниот простор кој е потребен за поставување на кабелот. Трасата на предвидениот кабелски вод е со должина од 810 м' . Земајќи во предвид дека за поставување на кабелот е потребна вкупна ширина од 1 м, 0,40 м за ископ на ровот и 0,60 м за манипулација и одлагање на земјениот ископ, површината која би се опфатила со опфатот за овој дел од линискиот инфраструктурен објект би била околу 810,4 м².

Основната класа на намена е Е (инфраструктура)

- **Е1 – Сообраќајни инфраструктури ,**
  - **Е1.8 – Водови за пренос на електрична енергија/**Високо и средно напонски електрични водови /

Овој просторен концепт со примена на планерските параметри и законски прописи треба да претставува основна база за изготвување на проектна документација од пониско ниво за предвидениот електричен вод.

По извршената инвентаризација за просторот низ кој се планира да минува новопланираниот кабелски вод, констатирано е дека истиот не опфаќа постојни градби.

На просторот низ кој се планира да поминува трасата на новопланираниот кабелски вод, не се евидентирани споменички целини и градби од културно историско значење.

Согласно добиените податоци од надлежни институции контатирано е следното:

- Согласно добиените податоци за Електрична енергија во сопственост на ЕВН(арх. бр.10-55/7-521 од 29.08.2025год) добиени се податоци и информации кои се вградени во графички дел од овој проект и постојат 10(20)кв подземен и надземен кабел,0,4kV подземен кабелски вод и приклучоци.
- Согласно добиено писмо од Телекомукациска мрежа на Македонски Телеком А.Д. Скопје со бр. е-урбанизам бр. 74508 од 01.09.2025 год. нема постојна мкт инфраструктура аплицирана на графичките прилози.
- Согласно добиените податоци преку системот е-урбанизам од Дирекцијата за заштита и спасување-Подрачното одделение Гевгелија добиени се податоци Арх.бр.09-309/2 од 04.09.2025 год.
- Согласно добиените податоци од ЈКП Комуналец (Арх.бр.08-1351/2 од 26.09.25 год.)има водоводна мрежа и канализациона инсталација.
- Согласно добиените податоци од НОМАГАС (Арх.бр.08-3855/2 од 01.09.25 год.) при што утврдено на предметното подрачје дека на наведениот предметен опфат нема постојни инсалации и објекти на градскиот гасовод.

3.ОПИС И ОРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПРОЕКТНИОТ КОЦЕПТ НА УРБАНИСТИЧКОТО РЕШЕНИЕ ВО ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА ,ВО КОЈА Е УТВРДЕН ПРОСТОР ОПРЕДЕЛЕН СО ГРАДЕЖНИ ЛИНИИ ВО КОЈ МОЖЕ ДА СЕ ПОСТАВУВААТ ПОВЕЌЕ ГРАДБИ

Новопланираната подземна кабелска траса се наоѓа во КО Гевгелија,КО Мрзенци ,Општина Гевгелија**.**
Просторот е дефиниран од почетна точка на СН водот и тоа кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелија до кабелска спојница на КП 1/1 КО Мрзенци,Општина Гевгелија.

Трасата на подземниот кабловски вод започнува на југ со поврзување со кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелија од планиран подземен кабелски вод согласно ДУП за блок 12 КО Гевгелија Пл.период 2019-2024 год.) Одлука бр.09-1451/1 од 25.11.2024 год на КП 2225 КО Гевгелија .
Трасата се движи од десната страна покрај улица ,,Борис Кидрич ’’ прави премин под неа и продолжува надолжно покрај железничката пруга низ КП 2157/1, КП 48, КП 47, КП 49/1, и прави премин под железничката пруга Велес -Гевгелија..
Трасата завршува со поврзување со кабелска спојница од планиран подземен кабелски вод КП 1/1 КО Мрзенци согласно ГУП на град Гевгелија Измена и дополна за Пл.период 2011-2021 год, Одлука 07-1436/1 од 16.07.2012 год.

Проектниот опфат се наоѓа во :

- КП 2225, КП 2477/5, КП 2128/1, КП 2157/1 во КО Гевгелија,Општина Гевгелија
- КП 48,КП 47, КП 49/1, КП 53/1, КП 1/1 КО Мрзенци ,Општина Гевгелија**.**

Техничкото решение предвидува кабелскиот вод да се изведе според важечките прописи, нормативи и стандарди, како и препораките на ЕВН – Македонија – Скопје.

- Должината на кабелската траса изнесува 810 м' .
- Широчина на проектниот опфат во делот каде се полага кабелскиот вод изнесува 1,00 м^{1}. (0,4 м за ископ и 0,6 м за одлагање на земја).
- Површината на проектен опфат изнесува 810.4 м².

Предвидено е да се изгради Новопланиран кабелски вод составен од систем на три едножилни кабли тип NA2XS(F)2Y 3x(1x400 mm2), кој ќе се движи во најголем дел од трасата по земјени површини а во дел и по асфалтирани улици .

Урбанистичкиот проектот за инфраструктура : Новопланиран СН10(20)кV кабелски подземен вод од кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелија до кабелска спојница на КП 1/1 КО Мрзенци , во КО Гевгелија,КО Мрзенци ,Општина Гевгелија, се изработува на издадени:

- Извод: ГУП на град Гевгелија Измена и дополна за Пл.период 2011-2021 год, Одлука 07-1436/1 од 16.07.2012 год.
- ДУП за блок 11(дел 11.3) Плански период 2019-2024 Одлука 09-286/1 од 17.02.2024 год.
- ДУП за блок 10(10.1, 10.3,10.4 и 10.5) Плански период 2012-2017 год.Одлука бр.07-1667/1 од 12 и 13 .09.2013 год
- ДУП за блок 12 КО Гевгелија Пл.период 2019-2024 год.) Одлука бр.09-1451/1 од 25.11.2024 год
- УП проект со план за парцелација формирање на нови градежни парцели ГП 6.2.1,ГП 6.2.2,ГП 6.2.3,ГП 6.2.4 од ДУП за Блок 6 (6.1и 6.2)КО Мрзенци,Општина Гевгелија Потврда бр.11-18/1 од 09.01.2024 год.
- како и податоците од комуналните претпријатија за комуналната инфраструктура.

Појдовна точка во изнаоѓање на концепцијата на решението, покрај смерниците од извод од план, создадените услови на просторот кој е предмет на изработка на оваа урбанистичка документација, се и планската програма, постојната состојба и увидот на лице место.
Целта на **Урбанистичкиот проектот за инфраструктура** : Новопланиран СН10(20)кV кабелски подземен вод од кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелија до кабелска спојница на КП 1/1 КО Мрзенци , во КО Гевгелија,КО Мрзенци ,Општина Гевгелија е развојот на електроенергетските системи што претставува значајна детерминанта на идниот општествено – економски развој.
Преносот на електрична енергија преку инфраструктурни кабелски мрежи има значајно влијание и придонес во квалитетното обавување на секоја производна и услужна дејност. Преку дисперзија на мрежата и технологијата на електроенергетскиот систем, се обезбедува достапност на неопходните количини на електричната енергија до секој деловен субјект и индивидуален потрошувач.

Во рамките на проектниот опфат за кој се изработува Новопланиран СН10(20)кV кабелски подземен вод од кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелија до кабелска спојница на КП 1/1 КО Мрзенци , во КО Гевгелија,КО Мрзенци ,Општина Гевгелија, просторот е ангажиран за:

- **Е1 – Сообраќајни инфраструктури ,**
  - **Е1.8 – Водови за пренос на електрична енергија /**Високо и средно напонски електрични водови /

Бидејќи се работи за специфична класа **Е1 Сообраќајни инфраструктури , Е1.8 – Водови за пренос на електрична енергија/** Високо и среднонапонски електрични водови/ кој сам по себе не ангажира други видови на комунална инфраструктура не се третирани проектни решенија за изградба на сообраќајна и комунална инфраструктура освен постојните кои се третирани во во графичките прилози „Урбанистичко решение “.

Нумерички показатели

намена на површини	намена	површина на опфат	процент
-	шифра	м2	%
Е1.8 -Водови за пренос на електрична енергија	Е1.8	810.4	100%

Водови и инсталации на инфраструктурите

- **Сообраќајна мрежа**

Предмет на оваа техничка документација е изработка на **Урбанистички проект за инфраструктура** за линиска инфрасктурна градба : Новопланиран СН10(20)кV кабелски подземен вод од кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелија до кабелска спојница на КП 1/1 КО Мрзенци , во КО Гевгелија,КО Мрзенци ,Општина Гевгелија.
Трасата на подземниот кабловски вод започнува на југ на КП 2225 КО Гевгелија со поврзување со кабелска спојница од планиран подземен кабелски вод се движи од десната страна покрај улица ,,Борис Кидрич '' прави премин под неа и продолжува надолжно покрај железничката пруга низ КП 2157/1, КП 48, КП 47, КП 49/1, и прави премин под железничката пруга Велес -Гевгелија..
Трасата завршува со поврзување со кабелска спојница од планиран подземен кабелски вод на КП 1/1 КО Мрзенци, при што полагањето на подземниот кабел е покрај постојниот асфалтиран пат и на делови во истиота ,а во дел по земјени површини.

- **Електроенергетска мрежа**

Новопредвидениот кабловски вод ќе се приклучи на постојната електроенергетска мрежа на ЕВН Македонија. (арх. бр.10-55/7 -521 од 29.08.2025год) добиени се податоци и информации кои се вградени во графички дел од овој проект и постојат 10(20)кв подземна водови и надземен кабел,0,4kV подземен кабелски вод и приклучоци.
Трасата на подземниот кабловски вод започнува на југ на КП 2225 КО Гевгелија со поврзување со кабелска спојница од планиран подземен кабелски вод се движи од десната страна покрај улица ,,Борис Кидрич '' прави премин под неа и продолжува надолжно покрај железничката пруга низ КП 2157/1, КП 48, КП 47, КП 49/1, и прави премин под железничката пруга Велес -Гевгелија..
Трасата завршува со поврзување со кабелска спојница од планиран подземен кабелски вод на КП 1/1 КО Мрзенци, при што полагањето на подземниот кабел е покрај постојниот асфалтиран пат и на делови во истиота ,а во дел по земјени површини.
Добиените информации за инфраструктурни инсталации од комунални претпријатија се вметнати во самиот проект во векторска форма и се составен дел од проектната документација .
Предметните инфраструктурни инсталации се нанесени на георефернцирана Ажурирана подлога од каде може да се дојде до прецизни локации за водењето и вкрстувањата со новопланираниот проектен опфат.
Истите се доставени за мислење и тоа до сите засегнати институции кои дале свои информации за постоечки или планирани инфраструктурни инсталации во рамките на проектен опфат на новопланираниот кабел и тоа во постапка преку е-урбанизам .
Добиените позитивни мислења се приложени во проектот**.**
Согласно член 203 ст.1 од Законот за енергетика (Службен Весник на Република Македонија бр.101/25), не се дозволува изградба и изведување на други работи, засадување на растенија и дрвја на земјиште под, над и покрај енергетските објекти, уреди и постројки,со кои се нарушува процесот на производство, пренесување и дистрибуција на енергија, илисе загрозува безбедноста на луѓето и имотот.
Предвиден е заштитен појас на електроенергетските објекти согласно мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија, означено во графичкиот прилог.

- **Телекомукациска мрежа**

Спрема добиените податоци од Македонски Телеком А.Д.Скопје (е-урбанизам бр. 74508 од 01.09.2025 год.) се известува дека во границите на планскиот опфат има постојна МКТ инфраструктура аплицирана на графичкиот прилог и истатата е усогласена.

Напомена: Вкрстувањето на енергетските кабли со подземните тк инсталации да се врши под прав агол со вертикално растојание од најмалку 0,5м.
На местото на вкрстување на енергертските кабли да се вовлечат во цевка ф110.
На местото на вкрстување на кабелот со кабелската канализација да се изведе премин со тунелиарање, ако цевките (блоковите) се плитко вкопани. Односно со нормален прекоп и со зголемено внимание и надзор, ако цевките (блоковите) на канализацијата се длабоко вкопани.
Поминување на енергетскиот кабел низ окната на кабловската канализација како и премин под или над окната не е дозволено.
Паралелното водење на енергетските кабли со телефонските подземни кабли е дозволено на растојание не помало од 0,5м за кабли од 10 кВ, 1м за кабли од 35 кВ и 2м за кабли преку 35 кв.
Пред почеток на работите на трасата на полагање на енергетските кабли потребно е да се исколчи трасата на тк каблите.
Копањето да се врши исклучиво рачно на местата на вкрстување како и на местата каде работите за ископ на ровот се на растојание помало од 2 м од трасата на тк инсталациите.
Доколку се јави потреба од заштита/дислокација на тк инсталациите се моли инвеститорот да поднесе писмено барање до Надлежниот сектор

- **Хидротехничка инфраструктура**

Побарани се податоци од Јавното Комунално претпријатие „Гевгелија , со Арх.бр. 08-1351/2 од 26.09..2025 ,при што одговорено е дека постои водоводна мрежа и фекална канализација .Истите се аплицирани во графичките прилози и се усогласени.

Напомена: не е дозволено поставување на електрични, телефонски, топлификациони,гасоводни и други инсталации над и непосредно до улична водоводна, фекална и атмосферска канализација и нивните приклучоци освен при нивно вкрстување. При паралелно поставување на електрични, телефонски, топлификациони, гасоводни и други инсталации со уличната водоводна, фекална и атмосферска канализација и нивните приклучоци, минималното растојание со нив е регулирано со „услови за полагање на електрични, телефонски, топлификациони, гасоводни и други инсталации“ на соодветните Комунални организации но не помалку од 0,60м односно 1,00 м. Од крајната ивица на водоводот, фекалната и атмосферската канализација. Вертикално растојание помеѓу нив треба да изнесува мин. 0,50 м.
При изведувањето на трасата задолжително да се повика одговорно лице од Јавното Комунално претпријатие „Гевгелија ‘’,**заради утврдување на состојбата на терен**.

➢ **Податоци и информации од ДИРЕКЦИЈА ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ – Подрачно одделение за заштита и спасување Гевгелија**

Спрема добиените податоци преку системот е-урбанизам 74508 од Дирекцијата за заштита и спасување-Подрачното одделение Гевгелија добиени се податоци Арх.бр.09-309/2 од 04.09.2025 .
Проектот е пратен на мислење преку системот е-урбанизам при што не е одговорено во законски предвидениот рок.Неиздавањето на мислење не ја спречува постапката за донесување на урбанистичкиот проект .
При реализацијата на проектното решение да се почитуваат мерките за заштита и спасување согласни Законот за заштита и спасување (Службен весник на Република Македонија бр.36/04,49/04,86/08,124/10,18/11,93/12,41/14,129/15, 71/16 106/16, 83/18, 215/21), Правилникот за мерките за заштита од пожари, експлозиии опасни материи (Службен весник на РМ бр. 231/2020),Законот за пожарникарство(Службен весник на Република Македонија бр.67/04,81/07,55/13, 158/14, 193/15, 39/16,Пречистен текст 168/17) и Уредба за начинот на применување на мерките за заштита и спасување ,при планирање и уредување на просторот и населбите,во проектите и изградба на објектите (Службен весник на Република Македонија бр. 105/05).

➢ **Податоци и информации од МЕПСО**

Добиени се информации од МЕПСО (Арх.бр.11-4920/1 од 02.09.25 год.) при што утврдено на предметното подрачје дека не постојат планирани инсталации и објекти.

➢ **Податоци и информации од АД НОМАГАС**

Спрема добиените податоци преку системот е-урбанизам Арх.бр.08-3855/2 од 01.09.2025 год. во предвидениот опфат за предметната траса на кабелскиот вод претпријатието известува дека нема изградено гасоводна мрежа .

➢ **Податоци и информации од ЈП Железници**

Спрема добиените податоци преку системот е-урбанизам 20-3890/2 од 02.10.2025 год.при што констатирано е дека проектниот опфат се вкрстува со железничката пруга Велес-Гевгелија .
Доставено е барање за добивање услови за премин и подолжно водење покрај железничка пруга Велес- Гевгелија
По добивањето на Условите потребно е да се изработи проектна документација за подолжно водење и подземен премин на среднонапонски СН 10(20)kV кабелски вод и да се достави за одобрување до Јавното претпријатие за железничка инфраструктура .

➢ **Податоци и информации од АД Водостопанство**

Спрема добиените податоци преку системот е-урбанизам од АД Водостопанство на РСМ со Арх.бр.11-3248/2 од 10.09.2025 год. известени сме :
Постои линија за наводнување од системот за наводнување ХМС Конско со кој стопанисува АД Водостопанство на РСМ во државна сопственост –Скопје ,преку својата подружница ,,Јужен Вардар''.
Трасата на подземниот кабелски вод се движи покрај постоен асфалтиран пат на постоечката бетонската ограда до патот,при што нема влијание врз системот за наводнување ХМС Конско.

4. ДЕТАЛНИ УСЛОВИ ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ГРАДЕЊЕ

4.1 Општи услови

Сите услови за реализација на оваа проектна документација да се базираат на: **Урбанистички проект за инфраструктура** за линиска инфрасктурна градба : Новопланиран СН10(20)кV кабелски подземен вод од кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелија до кабелска спојница на КП 1/1 КО Мрзенци , во КО Гевгелија,КО Мрзенци ,Општина Гевгелија.

Трасата на подземниот кабловски вод започнува на југ на КП 2225 КО Гевгелија со поврзување со кабелска спојница од планиран подземен кабелски вод се движи од десната страна покрај улица ,,Борис Кидрич '' прави премин под неа и продолжува надолжно покрај железничката пруга низ КП 2157/1, КП 48, КП 47, КП 49/1, и прави премин под железничката пруга Велес -Гевгелија..
Трасата завршува со поврзување со кабелска спојница од планиран подземен кабелски вод на КП 1/1 КО Мрзенци, при што полагањето на подземниот кабел е покрај постојниот асфалтиран пат и на делови во истиота ,а во дел по земјени површини.
.

Изработката на овој проект е заради потребата од зголемување на потрошувачката на електрична енергија во наведениот реон. Поставувањето на новиот среднонапонски 10(20) kV кабелски подземен вод е со цел да се задоволат барањата за електрична енергија на новите и потенцијалните потрошувачи кои би се приклучиле во иднина. Новопланираната подземна кабелска траса се наоѓа во КО Гевгелија,КО Мрзенци ,Општина Гевгелија.

- Приклучниот вод за новата трафостаница ќе се изведе со поставување на СН кабелски вод со 3(три) едножилни кабли тип NA2XS(F)2Y 3x1x400mm во стандарден ров со димензии 0,4x0.6 m. Проектот е изработен во се според важечките прописи, нормативи и стандарди, како и препораки на ЕВН - Македонија АД – Скопје.
- Линијата на оската на водот (електричниот кабел) во графичкиот дел е обележана со црвена испрекината линија како линија врз база на која се оформува површината на планскиот опфат. Линискиот симбол на границата на планскиот (проектниот) опфат во графичкиот дел на планот е дадена како детаљ и претставува ортогонална проекција на пресек на вертикалната рамнина со површината на теренот, која се протега над и под котата на теренот. Растојанието помеѓу две гранични линии го определува

профилот на инфраструктурниот коридор и при планирање во рамките на оваа планска документација за него се предвидува 1.0 метар (0.4 метри за ископ и 0.6 метри за одлагање на земја).

Основна класа на намена е **Е1** - **Сообраќајни инфраструктури**, **Е1.8 – Водови за пренос на електрична енергија /**Високо и средно напонски електрични водови /

- Трасата на електричниот вод, според добиените известувања и подлоги од претпријатијата кои поседуваат подземни инсталации од телекомуникациски и комунален карактер, не третира други инсталации.
- При изработка на проектната документација за електричниот вод од пониско ниво да се превземат сите неопходни мерки за заштита на постојните подземни инсталации од другите комунални претпријатија (електрика, водовод и канализација, телефонска мрежа).
- Доколку при изработка на проектна документација од пониско ниво или при уредување на просторот се дојде до нови одредени сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со поставувањето на електричниот кабел, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство.
- Доколку при изведувањето на земјаните работи се наиде на археолошки артефакти односно дојде до откривање на материјални остатоци со културни– историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со член 65 од Законот за заштита на културното наследство (Сл.весник на РМ бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14,104/15,154,15,192/15,39/16,11/18), односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културно наследство во смисол на член 129 од Законот.
- При вршење на ископот да се внимава да не дојде до оштетувања на останатата улична и патна мрежа и истата по завршувањето на ископот доколку има оштетувања истите да се отстранат и да се врати во првобитна состојба. На местата каде има премин изведбата да биде идентична.Премини да се изведуваат со бушење на 3 отвори со дијаметар 110мм (два за каблите плус една резервна)за поставување на енергетскиот вод под трупот на постоечкиот пат и проектираните нови коловози.За изведба на бушењето потребно е да се ископа по едно окно од двете страни на минимално растојание од 1 м од ивицата на ножицата на патот,во кои ќе се постави опремата за бушење.За преминот да се користат PVC заштитни дебелозидни цевки дијаметар 110 мм кои треба да се постават на минимално вертикално растојание од 1,4 м од проектираната кота на асфалтот односно на минимално вертикално растојание од 1м под дното на одводниот канал,односно дренажата.Монтажните и градежните работи за поставување на електроенергетскиот вод треба да се изведуваат надвор од коловозот на патот,за да не се наруши безбедноста и протокот на сообраќајот.По завршување на работите рововите и окната односно целокупната патна мрежа треба да се врати во првобитна состојба од страна на изведувачот односно инвеститорот .
- Отстранувањето на градежниот шут и поголеми количини на отпадоци при изградбата и експлоатацијата на подземната кабловска врска (траса) ќе го врши директно на своја сметка причинителот на истите и тоа директно во регионалната (градска) депонија под услови кои ќе ги одреди Управувачот или сопственикот на депонијата.
- Начинот на изведување на кабелот треба во целост да биде во согласност со работните услови во смисла на комплетно доведување на трасата во првобитна состојба по завршувањето со полагање на подземниот кабел со максимално искористување на истиот материјал од ископот за затрупување на ровот.

4.2. Посебни услови за градба

Оваа проектна документација ја опфаќа со урбанизација дефинираната зона за комунална инфраструктура која ја опфаќа трасата на електричниот вод.

Основната класа на намена е **Е1** – **Сообраќајни инфраструктури**, **Е1.8 – Водови за пренос на електрична енергија /**Високо и средно напонски електрични водови /.

Трасата на подземниот кабловски вод започнува на југ на КП 2225 КО Гевгелија со поврзување со кабелска спојница од планиран подземен кабелски вод се движи од десната страна покрај улица ,,Борис Кидрич'' прави премин под неа и продолжува надолжно покрај железничката пруга низ КП 2157/1, КП 48, КП 47, КП 49/1, и прави премин под железничката пруга Велес -Гевгелија..
Трасата завршува со поврзување со кабелска спојница од планиран подземен кабелски вод на КП 1/1 КО Мрзенци, при што полагањето на подземниот кабел е покрај постојниот асфалтиран пат и на делови во истиота ,а во дел по земјени површини.

За основната класа на намена Е1 **Сообраќајни инфраструктури** определена со границата на опфатот на овој Урбанистички проект за инфраструктура се планира изградба на електричен вод за кој не се формира градежна парцела. Градежното земјиште во проектниот опфат како урбанистички параметар и како планерски елемент во Урбанистички проектот за инфраструктура, а кое се однесува на кабелот, не се парцелизира затоа што се работи за земјиште за општа употреба со Е1 - Сообраќајни инфраструктури, Е1.8 – **Водови за пренос на електрична енергија /**Високо и средно напонски електрични водови /
Од овие причини границата на проектниот опфат е ориентациона односно истата можно е да се прошири или намали доколку биде условено од задоволување на стандардите и нормативите за проектирање на инфраструктурната градба.
Со оваа проектна документација линијата на оската на електричниот вод, во графички дел е обележана со црвена испрекината линија како линија врз база на која се оформува површината на опфатот на трасата.

Растојанието помеѓу двете гранични линии го определува профилот на инфраструктурниот коридор и при планирање во рамките на оваа проектна документација, ширината на овој инфраструктурен коридор изнесува 1 м (0,4 м за ископ и 0,6 м за одлагање на земја).
Длабочината на ровот се предвидува да изнесува од 70 – 100 см во зависност од намената на земјиштето.
При полагање на кабелот на регулирани површини, на висина од 40 см над кабелот се поставува една предупредувачка PVC лента во црвена боја со втиснат натпис за внимателност.
Ширината на ровот се предвидува да изнесува 0.40 м.
Побарани се податоци од сите правни субјекти кои имаат своја подземна инфраструктура како и согласно податоците добиени од **Извод:** Извод: ГУП на град Гевгелија Измена и дополна за Пл.период 2011-2021 год, Одлука 07-1436/1 од 16.07.2012 год.,ДУП за блок 11(дел 11.3) Плански период 2019-2024 Одлука 09-286/1 од 17.02.2024 год.,ДУП за блок 10(10.1, 10.3,10.4 и 10.5) Плански период 2012-2017 год.Одлука бр.07-1667/1 од 12 и 13 .09.2013 год,ДУП за блок 12 КО Гевгелија Пл.период 2019-2024 год.) Одлука бр.09-1451/1 од 25.11.2024 год,УП проект со план за парцелација формирање на нови градежни парцели ГП 6.2.1,ГП 6.2.2,ГП 6.2.3,ГП 6.2.4 од ДУП за Блок 6 (6.1и 6.2)КО Мрзенци,Општина Гевгелија Потврда бр.11-18/1 од 09.01.2024 год.

извршено е усогласување согласно постоечките техничките прописи.
Предметната траса, според добиените известувања и подлоги од претпријатијата кои поседуваат подземни инсталации од телекомуникациски и комунален карактер, не третира други инсталации.
Растојанијата при вкрстување како и хоризонталното растојание од постојната комунална инфраструктура се предвидува да биде согласно техничките прописи односно усогласено со сопствениците на истата.
Во графичкиот прилог инфраструктурен план означени се специфичните места каде има вкрстување и парално водење на енергетскиот кабел со имателите тк инсталациите.
Напомена:Заради специфичноста на теренот која произлегува од постоечките подземни инфраструктурни и телекомуникациски водови напомена и насока од проектанот и планерот е при геодетското исколчување на трасата да се обележат и специфичните места детали дадени во инфраструктурниот план каде треба со посебно внимание и надзор да се врши рачно копање на трасата. Исто така при реализацијата на оваа проектна документација да се известат имателите на траси и да се обезбеди одговорно лице од истите пред ископот.
Не е дозволено паралелно водење на енергетски кабли под или над водоводни цевки.
Хоризонталното растојание на енергетски кабел од водоводна цевка треба да изнесува најмалку 0.5m за кабли 35 KV т.е најмалку 0.4m за останати кабли. При вкрстување, енергетски кабел може да биде положен под или над водоводна цевка на растојание од најмалку 0.4m за кабли 35kV односно најмалку 0.3m за останати кабли.
Доколку неможат да се постигнат растојанијата предходно дадени, на тие места енергетскиот кабел треба да се повлече низ заштитната цевка. На местата на паралено водење или вкрстување на енергетски кабел со водоводни и канализациски цевки, кабелскиот ров се копа рачно (без употреба на механизација).
Хоризонталното растојание на енергетски кабел од канализациска цевка треба да изнесува најмалку 0.5m за кабли 35 KV т.е најмалку 0.4m за останати кабли. При вкрстување, енергетски кабел може да биде положен под или над канализациска цевка на растојание од најмалку 0.4m за кабли 35kV односно најмалку 0.3m за останати кабли.
Доколку неможат да се постигнат растојанијата предходно дадени, на тие места енергетскиот кабел треба да се повлече низ заштитната цевка. На местата на паралено водење или вкрстување на енергетски кабел со водоводни и канализациски цевки, кабелскиот ров се копа рачно (без употреба на механизација).

Дозволено е паралено водење на енергетски и телекомуникациски кабел на меѓусебно растојание од најмалку:
- 0.5м за кабли 1kV, 10kV и 20kV
- 1м за кабли 35kV

Вркстување на енергетски со телекомуникациски кабел се врши со растојание со најмалки 0.5м.
Аголот на вркстување треба да биде:
- Во населени места најмалку 30°, а по можност што поблиску до 90°
- Вон населени места најмалку 45°

Енергетскиот кабел по правило се поставува под телекомуникацискиот кабел.
Доколку неможе да се постигнат растојанијата кои се предходно дадени на местото на вркстување енергетскиот кабел треба да биде вовлечен во заштитна цевка, но и тогаш растојанието несмее да биде помало од 0.6м.

Растојанијата и аглите на вкрстување кои се предходно дадени не се однесуваат на оптички кабли. Телекомуникациските кабли кои исклучително служат за потребите на електродистрибуциите можат да се полагаат во исти ров со енергетски кабли на растојание не помало од 0.2м. На местата на паралелно водење или вкрстување на енергетски кабел со телекомуникациски кабел, кабелскиот ров се копа рачно (без употреба на механизација).

- Должината на кабелската траса изнесува 810 м' .
- Широчина на проектниот опфат во делот каде се полага кабелскиот вод изнесува 1,00 м[1]. (0,4 м за ископ и 0,6 м за одлагање на земја).
- Површината на проектен опфат изнесува 810.4 м².

Сите услови за изградба на просторот во рамките на третираната траса кои не се опфатени во приложените услови за изградба на просторот од оваа проектна документација да бидат во согласност со Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република С. Македонија" бр. 225/2020), Правилникот за изменување и дополнување на Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република С. Македонија" бр. 219/21,104/22,99/23,7/25),
Доколку при изведувањето на земјаните работи се наиде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно – историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со чл.65 од Законот за заштита на културно наследство (Сл. весник на РМ бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14 ,199/14, 104/15,154/15,192/15,39/16,11/18), односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство во смисла на чл. 129 од законот.
Согласно член 168 од Законот за енергетика (Сл. весник на РСМ бр 101/25) по предходно добиено одобрение од Регулаторна комисија за енергетика и водни услуги на Република Северна Македонија донесени се Мрежни правила за дистрибуција на електрична енергија .
Согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија, (Службен весник бр. 191 /19, бр.101/22,бр.68/24, бр.106/25) во однос на заштитниот појас според ставка 1 од член 138 стои одредбата дека заштитен појас на диструбутивните електроенергетски објекти претставува површината и просторот, под, над и покрај дистрибутивните електроенергетски објекти, потребен за просторно планирање, заштита и одржување на истите, во кој не е дозволено да се изведуваат работи односно да се гради без согласност на ОДС. Според ставка 2 од Член 138 (Службен весник бр. 191 од 2019 година) во точка број 6 стои дека ширината на заштитниот појас е 1 метар од оската на изводот за подземен кабелски вод со номинален напон од 1kV до 20kV. Според ставка 3 од Член 138 (Службен весник бр. 191 од 2019 година) за кабелски подземни водови, ширината на заштитниот појас се однесува и на работи кои се однесуваат под површината на земјата. Според ставка 4 од Член 138(Службен весник бр. 191 од 2019 година), во случај на градба на објект, односно постројка и инсталации на корисник на дистрибутивната мрежа, како и изведување на други работи внатре во заштитниот појас, неопходно е корисникот да поднесе барање до ОДС за издавање на посебни услови, односно ОДС да издаде писмена согласност, со цел обезбедување на безбедност на електроенергетскиот објект, градбата, имотот, луѓето и животните.

4.3 ТАБЕЛАРЕН ПРИКАЗ НА КОРДИНАТИ ОД ПРОЕКТЕН ОПФАТ

Границата на проектниот опфат е претставена описно со координати на секоја прекршна точка 1 до 68 со ПОВРШИНА= 810.4 м2

1. X=7627283.7950 ;4557146.9104
2. X=7627282.8429 ;4557146.7714
3. X=7627278.6722 ;4557159.1949
4. X=7627274.0936 ;4557172.1844
5. X=7627266.4119 ;4557169.7675
6. X=7627266.0035 ;4557169.8119
7. X=7627265.7244 ;4557170.1147
8. X=7627235.2703 ;4557264.8609
9. X=7627220.8108 ;4557308.2915
10. X=7627202.9754 ;4557361.4795
11. X=7627187.7487 ;4557408.9294
12. X=7627183.1084 ;4557423.3732
13. X=7627175.6058 ;4557442.7680
14. X=7627172.4732 ;4557450.7649
15. X=7627170.0147 ;4557456.6469
16. X=7627168.9179 ;4557459.4469
17. X=7627168.0950 ;4557462.1804
18. X=7627161.9881 ;4557475.3202
19. X=7627155.7406 ;4557490.1708
20. X=7627127.5998 ;4557572.9544
21. X=7627074.8028 ;4557727.5228
22. X=7627036.8955 ;4557715.0280
23. X=7627021.6581 ;4557714.4868
24. X=7627006.9332 ;4557717.4301
25. X=7626992.6205 ;4557721.6366

26. X=7626992.5133 ;4557745.4762
27. X=7626991.7847 ;4557745.9609
28. X=7626989.6815 ;4557745.9609
29. X=7626975.2833 ;4557746.1598
30. X=7626959.8085 ;4557748.2033
31. X=7626954.5054 ;4557746.8726
32. X=7626947.0118 ;4557733.1200
33. X=7626938.2848 ;4557730.0688
34. X=7626926.7893 ;4557727.2072
35. X=7626926.5478 ;4557728.1776
36. X=7626937.9984 ;4557731.0280
37. X=7626946.3181 ;4557733.9368
38. X=7626953.8370 ;4557747.7359
39. X=7626959.7502 ;4557749.2196
40. X=7626975.3559 ;4557747.1589
41. X=7626989.6884 ;4557746.9609
42. X=7626992.0869 ;4557746.9609
43. X=7626993.5109 ;4557746.0136
44. X=7626993.6172 ;4557722.3860
45. X=7627007.1727 ;4557718.4020
46. X=7627021.7395 ;4557715.4903
47. X=7627036.7177 ;4557716.0223
48. X=7627075.4294 ;4557728.7822
49. X=7627128.5464 ;4557573.2769
50. X=7627156.6761 ;4557490.5261
51. X=7627162.9027 ;4557475.7249
52. X=7627169.0320 ;4557462.5371
53. X=7627169.8638 ;4557459.7740

54. X=7627170.9417 ;4557457.0221
55. X=7627173.4002 ;4557451.1402
56. X=7627176.5377 ;4557443.1307
57. X=7627184.0516 ;4557423.7068
58. X=7627188.7009 ;4557409.2349
59. X=7627203.9256 ;4557361.7913
60. X=7627221.7592 ;4557308.6085
61. X=7627236.2207 ;4557265.1719
62. X=7627266.5368 ;4557170.8551
63. X=7627274.2259 ;4557173.2743
64. X=7627274.7560 ;4557173.1684
65. X=7627274.9375 ;4557172.7984
66. X=7627279.6178 ;4557159.5203
67. X=7627283.5251 ;4557147.8816
68. X=7627283.6505 ;4557147.8999

5. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА

Мерки за заштита,пропишани со овој проект, претставуваат урбанистички мерки за заштита на опфатот од неповолни фактори и нивното негативно влијание на животната и работната средина

Мерки за заштита на животната средина

Посебни мерки и активности за остварување на рационалното користење и заштита на просторот, како и посебни интереси на просторниот развој е обезбедување на спроведување на постојните закони и прописи со кои се заштитува просторот, ресурсите на националното богатство и се организира и уредува со цел за вкупен развој на истиот.
При изработка на проектната документација е пристапено со намера колку е можно да се избегне негативно влијание на човековата околина.
Изборот на трасата за изградба на водот е правен така да се избегне минување низ уредени површини.
Анализата на активностите кои се превземаат при поставување на електричниот вод и активностите кои се неопходни во насока на одржување на истиот во текот на експлоатациониот период, овозможуваат утврдување на изворот на евентуалните негативни влијанија врз животната средина во текот на двете фази.
Во периодот на градба, земјаните активности се главен извор на негативно влијание врз животната средина.
Во оваа фаза се вклучени подготвителните активности и градежните активности.
Начинот на изведувањето на водот треба во целост да биде во согласност со работните услови, во смисол на комплетно доведување на трасата во првобитна состојба по завршувањето со изведбата на водот со максимално искористување на истиот материјал од ископот за затрупување на ровот.
Столбчињата кои ќе се користат за обележување на трасата се од бетон кој нема негативни влијанија на околината.
Во текот на експлоатациониот период редовните активности и активностите кои се превземаат во интервентни случаи за одржување на поставениот вод би можеле да имаат негативно влијание врз животната средина.
Загадувањето на животната средина подразбира емисија на загадувачки материи и супстанции во воздухот, водата или почвата, како резултат на антропогените активности, која може да биде штетна за квалитетот на животната средина, животот и здравјето на луѓето или, емисија на загадувачки материи и супстанции од која може да произлезе штета за имотот или која ги нарушува или влијае врз биолошката и пределската разновидност и врз другите начини на користење на животната средина.
Анализата на влијанијата врз животната средина, како превентива, има за цел да ги идентификува можните проблеми, да ги рационализира трошоците и да направи оптимален избор на мерките за заштита на животната средина. За разлика од "пасивниот" пристап со кој се применуваат заштитни мерки по настанатиот проблем, што претставува финансиско оптоварување на производителите, давачите на услуги и општеството во целина, превентивната заштита на животната средина се трансформира во елемент на развој и појдовна основа за глобално управување со животната средина засновано врз принципите на одржлив развој.
Заштитата на животната средина, како темелна вредност на Уставот на РМ (Член 8) е регулирана со Законот за животната средина („Службен весник на Република

Македонија" број 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15 39/16 , 99/18 , „Службен весник на Република С.Македонија" број 89/22,171/22, 3/25) . Основна цел на Законот за животна средина е зачувување, заштита, обновување и унапредување на квалитетот на животната средина; заштита на животот и на здравјето на луѓето; заштита на биолошката разновидност; рационално и одржливо користење на природните богатства и спроведување и унапредување на мерките за решавање на регионалните и глобалните проблеми на животната средина. За заштита и унапредување на квалитетот и состојбата на медиумите и областите на животната средина, покрај одредбите од овој закон неопходно е да се почитуваат и одредбите на законите за одделните медиуми и области:

- • Закон за квалитет на амбиентниот воздух („Службен весник на Република Македонија" број 100/12-пречистен текст, 163/13, 10/15 и 146/15, Службен весник на Република С. Македонија"бр.151/21,3/25)

- Закон за управување со отпадот („Службен весник на Република С. Македонија" број 216/21)
- Закон за заштита од бучава во животната средина („Службен весник на Република Македонија" број 79/07, 124/10, 47/11, 163/13 и 146/15, , Службен весник на Република С. Македонија"бр.216/21,3/25)
- • Закон за водите („Службен весник на Република Македонија" број 87/08, 06/09, 161/09, 83/10, 51/11, 44/12, 163/13, 180/14, 146/15 и 52/16, Службен весник на Република С. Македонија"бр.151/21,3/25) и други законски и подзаконски акти.

Заштитата и унапредувањето на животната средина се остварува со воспоставување на систем на планирање на заштитата кој ќе овозможи навремено спречување на потенцијалните ризици и опасности, санирање на оштетените сегменти и зачувување на чистата животна средина преку континуирано предвидување, следење, спречување, ограничување и отстранување на негативните влијанија врз медиумите и областите на животната средина.

Со цел да се обезбеди заштита на животната средина преку запазување на поставените стандарди, намалување или отстранување на отпадните материи и емисии на местото на кое настануваат потребно е да се има во предвид следното:
Согласно Законот за животна средина (Сл.весник на РМ бр. 53/05, бр. 81/05, бр. 24/07, бр. 159/08, бр. 83/09, бр.48/10, бр.124/10, бр.51/11, бр.123/12, бр.93/13, бр.187/13, бр.42/14 , бр.44/15, 129/15, 192/15 39/16 , 99/18 , „Службен весник на Република С.Македонија" број 89/22,171/22,3/25) и Уредбата за определување на проектите и за критериумите врз основа на кој се утврдува потребата за спроведување на постапката за оцена на влијанијата врз животна средина (Сл. Весник на РМ 74/05 и 109/09), треба да се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанието на проектот врз животната средина. Потребата од оцена на влијанијата врз животната средина, во согласност со критериумите утврдени во членовите 5, 6, 7 и 8 од оваа Уредба, ја донесува Органот на државната управа надлежен за работите од областа на животната средина.
Согласност Законот за животната средина (Сл.весник на РМ бр. 53/05, бр. 81/05, бр. 24/07, бр. 159/08, бр. 83/09, бр.48/10, бр.124/10, бр.51/11, бр.123/12, бр.93/13, бр.187/13, бр.42/14 , бр.44/15,129/15, 192/15 39/16 , 99/18 , „Службен весник на Република С.Македонија" број 89/22) и Законот за заштита на природата (Сл. Весник на РМ бр. 67/04, 14/06,84/07,35/10,47/11,148/11,59/12,13/13,163/13,41/14,39/16,63/16,113/18, Службен весник на Република С.Македонија" број 151/21,3/25), правните или физичките лица кои вршат дејности или активности кои не спаѓаат во проектите за кои се спроведува постапка за оцена на влијанието врз животната средина се должни да

изготват Елаборат за заштита на животната средина со цел да се оцени влијанието на дејностите или активностите врз животната средина, пред да започнат со спроведувањето на проектот и истиот да го достават до органот надлежен за одобрување на спроведување на проектот.
Согласно член 3 од Законот за управување со отпад (Сл. Весник на РСМ, бр. 216/21), создавачите на отпад се должи во најголема можна мера, да го избегнат создавањето на отпад и да ги намалат штетните влијанија на отпадот врз животната средина, животот и здравјето на луѓето.

За подземни кабелски водови кои не се поставуваат во заштитни подрачја не треба да се спроведува постапка за оцена на влијанието врз животната средина и не треба да се изготвува Елаборат за заштита на животната средина. За трафостаницата потребно е да се изготви Елаборат за заштита на животната средина.

Мерки за заштита на воздухот

Во фазата на изградба на предвидените содржини,можно е да се појават одредени локални и краткорочни влијанија врз квалитетот на амбиентниот воздух. При проектирање и реализација на објектите да се имплементираат принципите на енергетска ефикасност и да се предвидат мерки и активности за евентуално искористување наобновливи извори наенергија.
Во периодот на експлоатација, транспортот по сообраќајницата ќе влијае на зголемување на концентрацијата на честици во воздухот, поради што е потребно да се предвиди соодветно заштитно зеленило. При избор на вегетацијата да се даде приоритет навидовите (автохтони) со висок биоакумулативен капацитет назагадувачки материи.
Бидејќи се работи за подземен кабелски вод емисии во воздух би имало само за време на изведбата на водот од градежната механизација но тие би биле краткотрајни.

Мерки за заштита на водите

Да се контролира квалитетот на пречистените отпадни води пред испуштање во најблискиот реципиент, со цел да се усогласат вредностите на концентрацијата на материите присутни во пречистената отпадна вода со пропишаните гранични вредности на максимално дозволените концентрации на материите присутни во реципиентот. Управувањето со квалитетот на водите и воздухот индиректно ја зголемува и функционалноста на почвата, како краен реципиент на загадувачите отстранети од овие два медиума.
Бидејќи се работи за подземен кабелски вод со трафостаница, кога ќе биде пуштен во работа нема да врши никакви емисии на било какви материи во вода или во канализација.

Мерки за заштита на почвата

За време на градежните активности потребно е да се врши контролирано и внимателно отстранување на површинскиот слој од почвата,реупотреба на вишокот земјен материјал од ископите и организирано управување со отпадот согласно законската регулатива. Исто така потребное да се обезбеди вегетациски покривач на почвата околу новоизградените содржини, со цел спречување или намалување на контаминацијата напочвата предизвикана од транспортот по сообраќајниците.
Зелените површини да се уредат врз основа издадени условиза градба, произлезениод понатамошната планска документација, која покрај другите фази ќе ја содржи фазата хортикултура.Со плановите за хортикултура да се утврдат декоративни насади и видови со висок биоакумулативен потенцијал кон потенцијалните загадувачи на воздухот, а согласно амбиенталните и пејзажните карактеристики на околниот простор.
Со имплементација на предвидените мерки за управување со отпадот,отпадните води, како и со доследно почитување на законската регулатива, ќе сеспречи или намали ризикот од загадување на почвата.

Мерки за заштита од бучава

Во насока на минимизирање на бучавата и вибрациите, се препорачува употреба на современа механизација во периодот на изградба, и применана висококвалитетни изолациски материјали. Инвеститорите треба да ги почитуваат роковите за градба дадени од надлежниот орган, правилна организација на градежните активности и почитување наработното време, со цел намалување на вкупното време за градежни активности.
Мерка за заштита од бучава во планскиот опфат, претставува формирање насоодветно заштитно зеленило, што ќе придонесе за намалување на можните влијанија, особено од околните сообраќајници.
Од аспект на бучава, изведувањето на подземните водови и трафостаницата ќе трае краткотрајно и може да предизвика само краткорочни пореметувања со незначителен интензитет.

Мерки за управување со отпадот

Неопходно е воспоставување и одржување на ефикасен систем за правилно управување со сите видови и количества на отпад. Создавачите на отпад се должни во најголема можна мера, да го избегнат создавањетона отпад и да ги намалат штетните влијанија на отпадот врз животната средина, животот и здравјето на луѓето. Создавачот и/или поседувачотна отпадни материи и емисии ќе ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.
Кога ќе биде пуштен во работа подземниот кабелски вод заедно со трафостаницата, нема да создава никаков отпад или било какви отпадни материи.
Создавање на отпад би имало само за време на изведбата на изградбата и демонтажата. Вишокот на материјал, во смисла на старите столбови, кабли, изолатори, земја, хартии ќе биде отстранет од страна на извршителот на изградбата на подземниот кабелски вод со трафостаницата, односно градежната фирма која ќе биде изведувач на проектот.

9.2. Мерки за заштита на природата

Заштитата на природата се уредува преку заштита на биолошката и пределската разновидност и заштитана природното наследство, во заштитени подрачја, надвор од заштитени подрачја како и заштита на природни реткости.
Во современото планирање на просторот, задачите на заштитата на природата се усмерени особено на активно уредување и заштита на природата иживотната средина, санирање на можните штети и повторно воспоставување на природната рамнотежа во просторот.
На просторот кој е предмет наанализа, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство, односно планскиот опфат не се наоѓа во простор сопособни природни вредности кои подлежат на посебен режим на заштита утврден во Законот за заштита на природата (“Службен весникна РМ”, број67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16, 63/16и 113/18, Службен весник на Република С.Македонија" број 151/21,)

Мерки за заштита и спасување

Условите пропишани со овој урбанистички проект се во согласност со:

-Законот за заштита и спасување (Службен весник на РМ број 93/12 -пречистен текст, 41/14,129/15, 71/16, 106/16 , 83/18, 215/21)
-Закон за пожарникарство (Службен весник на РМ бр. 67/04, 81/07,55/13,158/14, 193/15, 39/16 и Пречистен текст 168/17,152/19)
-Закон за управување со кризи (Службенвесникна РМ бр.29/05 и 36/11 и 104/15, 39/16) задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.
Заштитата и спасувањето во РМ се организира како единствен систем за откривање и спречување на настанувањето напоследиците од настанатите природни и други несреќи и давање на помош во мир, вонредна и воена состојба.
Заштитата и спасувањето претставуваат поврзан процес за планирање, програмирање, организирање, раководење, командување, координирање, спроведувње, финансирање и надзор занавремена и ефикасна превенција како и подготвување, дејствување и отстранување на причините и последиците од природни непогоди и други несреќи.
Заштитата и спасувањето се работа од јавен интереси во РМ ги организираат и спроведуваат државните органи, органите на државната управа, органите на единиците на локалната самоуправа, јавните претпријатија, јавните установи и служби, трговски друштва, здруженија на граѓани, граѓаните и силите за заштита и спасување, на начин уреден со овој закон, прописите донесени врз основана овој закон, како и нормативите, стандардите и правилата на техничката практика.
Субјектите дадени погоре се должни да организираат заштита и спасување на своите вработени и луѓето затекнати во објектите во моментот на настанување наприродната непогода или друга несреќа.
Организацијата на мерките за заштита и спасување опфаќа планирање и подготвување на активности за спроведување на мерките за заштита и спасување.
Мерките за заштита и спасување се остваруваат преку организирање на дејства и постапки од превентивен и оперативен карактер, кои ги подготвуваат и спроведуваат (преку органите на државната управа во областите за кои се основани), единицитена локалната самоуправа, трговските друштва, јавните претпријатија, установите и службите.

Спроведувањето на мерките за заштита и спасување од членот 61 на овој Закон, посебно за секоја, со уредба го уредува Владата на Република Македонија.
Органите на државната управа, органите на единиците на локалната самоуправа, трговските друштва, јавните претпријатија, установите и службите, се должни да ја предвидат и планираат организацијата на спроведувањето на мерките за заштита и спасување и да спроведат мерки кои се во функција на превенцијата. Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат:

- • при планирањето и уредувањето на просторот и населбите
- • во проектите, за објекти и технолошкипроцесинаменетиза складирање, производство и употреба на опасни материи, нафта и нејзини деривати, енергетски гасови, јавниот сообраќај,црна и обоена металургија, како и за јавна, административна, културна, туристичко-угостотелска дејност и
- • при изградба на објекти и инфраструктура

Начинот на применувањето на мерките за заштита и спасувањето, при планирањето и уредувањето на просторот и населбите, вопроектите и при изградба на објектите, како и учество во техничкиот преглед, Владата го уредува со уредба.
Во функција на уредувањето на просторот задолжително се обезбедува:
1. изградба на објекти отпорни на сеизмички дејства
2. регулирање на водотеците и изградба на систем на одбрамбени насипи
3. изградба на снегозаштитни појаси и пошумување на голините
4. обезбедување на противпожарни пречки
5. изградба на објекти за заштита и
6. изградба на потребна инфраструктура

Во урбанистичкиот проект опфатени се дел од предвидените урбанистичко-технички и хуманитарни мерки за заштита и спасување, кои се карактеристичниза проектниот опфат, односно намената, согласно член 61 од Законот за заштита и спасување спасувањеи подазоконските уредби и други правни прописи од оваа проблематика.
Урбанистичко-технички мерки:
1. засолнување
2. заштита и спасување од поплави, уривање ба брани и други атмосферски непогоди
3. заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи
4. заштита од неексплодирани убојни и други експлозивни средства
5. заштитаи спасување од урнатини
6. спасување од сообраќајни несреќи
7. спасување од сообраќајни несреќи

Хуманитарни мерки:
8. евакуација
9. згрижување назагрозенотои настраданотонаселение
10. радилошка, хемиска и биолошка заштита
11. прва медицинска помош

При изработката на овој УП, проценката на загрозеност од природни непогоди и други несреќи во општина Гевгелија е основа врз база на која се планираат мерките зазаштита и спасување и истите треба понатаму да се вградат во проектната документација.
При понатамошната разработка на градежната парцела, како и при изработка на идејните и основните проекти, какои при изградба на градбите, мерките за заштита и спасување

задолжително треба да се разработуваат детално и истите да се вградат, согласно член 7 од Уредбата за начинот на применување на мерки за заштита и спасување, при планирањето и уредувањетона просторот и населбите, во проектит и при изградба на објектите, како и учество во технички прегледи (Сл.Весник на РМ бр. 105/05).
Мерките за заштита и спасување се однесуваат на заштита од природни непогоди и други несреќи, во мир и во војна и од воени дејствија.

Природни непогоди се земјотреси, поплави, лизгање на земјиште, снежни лавини и наноси, голомразица, град, суша кои со природни неконтролирани сили ја загрозуваат животната средина, животот и здравјето на луѓето, материјалните добра, животинскиот и растителниот свет и културното наследство.
Други несреќи се настани кои се резултат на одредени превиди и грешки во извршувањето на секодневните стопански и други активности, како и невнимание при ракување со опасниматерии и средства за производство, складирање и транспортна истите (пожари, големи несреќи во патниот, железничкиот и воздушниотсообраќај,несреќи во рудници, индустриски несреќипредизвикани од експлозии и други техничко-технлошки причини, паѓање на радиоактивни врнежи, прашини и талози, излевање на нафта и нафтенидеривати, и други отровни хемикалии, екслозии нагасови, запалливи течности и гасови, како и други отровни хемикалии, експлозиина гасови, запалливи течности и гасови, како и други горливи матери кои со воздухот создаваат експлозивни смеси и други експлозивни матерјали од поголем размер).
Дел од природните непогоди и другите несреќи можат да се јават и во границите на проектниот опфат, предметна разработкана овој УП.

Урбанистичко-технички мерки

Засолнување

Согласно Законот за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија" број 93/12 -пречистен текст,41/14, 129/15, 71/16, 106/16 ,83/18,215/21), мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат во процесот на планирање и уредување на просторот и проектирање и изградба на објектите, на начин кој го уредува Владата на РМсо подзаконски акт.
Засолнувањето опфаќа планирање, изградба, одржување и користење на јавните засолништа, одржување и користење на изградените засолништа и на другите заштитни објекти за заштита на населението, материјалните добра и културното наследствона Републиката. Јавните засолништа се планираат согласно со програмата на Владата за меркитеза заштита и спасување и програмата на единиците на локалната самоуправа за мерките за заштита испасување, а иститесе вградени во урбанистичките планови.
Јавните засолништа според отпорноста се градаткако засолништа за основна заштита, во согласност со техничките нормативи за изградба на јавни засолништа што ги донесува директорот на Дирекцијата.
Република Македонија има обврска за изградба на јавни засолништа само во случај на исклучително загрозени објекти што ќе ги утврди Дирекцијата врз основа на геолошко-хидролошките и сеизмичките карактеристики на земјиштетоина капацитетот на задоволување на потребите за засолнување. Единиците на локалната самоуправа имаат обврска да градат јавни засолништа со кои ќе ги задоволат потребните капацитети за

засолнување на луѓето, материјалните добра и културното наследствона своето подрачје.
Начинот на изградба на јавните засолништа и одржувањето и користењето на веќе изградените засолништа и други заштитни објекти и определување на потребниот број на засолнишни места со уредба ги уредува Владата.

Заштита и спасување од поплави, уривање брани и други атмосферски непогоди

Заштитата и спасувањето од поплави опфаќа регулирање на водотеците, изградба на заштитни објекти, одржување и санирање на оштетените делови на заштитните објекти, набљудувањеи извидување состојбите на водотеците и високите брани, заштитните објекти и околината, обележување на висинскитекоти на плавниот бран, навремено известување и тревожење на населението во загрозенотоподрачје, спроведување на евакуација на населението и материјалните добра од загрозеното подрачје, обезбедување на премин и превоз преку вода, спасување на загрозените луѓе на вода иод вода, црпење наводата од поплавените објекти и извлекување на удавените, обезбедување на населението во поплавените подрачја со основните услови за живот и учествово санирање на последиците предизвиканиод поплавата.
Организацијата и спроведувањето на заштита од поплави е даден во Уредба за спроведување на заштита и спасување од поплави (Службен Весник на РМ бр.91/10).
Бидејќи овој електоренергетски инфраструктурен објект е составен од подземен инфраструктурен вод со трафостаница се поставувваа на простор кој е рамен и се наоѓаат на доволно голема оддалеченост од локалните објекти така што нема ризик од предизвикување опасности од урнатини.

Заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи

При изработката напланскиот опфат предвидени се пропишани мерки за заштита од пожари, согласно член 68 Законот за заштита и спасување (Службенвесник на РМ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10 и 18/11 , пречистен 93/12, 41/14,129/15, 71/16 106/16, 83/18, 215/21), Законот за пожарникарство (Службен весник на РМ бр. 67/04, 81/07 и 55/13и 158/14, 193/15, 39/16,Пречистен текст 168/17,152/19), Правилникот за мерките за заштита од пожари, експлозиии опасни материи (Службен весник на РМ бр. 231/2020), Уредба за спроведување намерката заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи (Службен весник на РМ бр.100/10), како и Правилникот за техничките нормативи за хидрантска мрежа за гасење на пожари Службен весникна РМ бр. 26/18), Правилник за изборот на видовитеи на количините на противпожарнитеапарати со кои треба да располагаат правнитие лица и граѓаните, како и за критериумитешто треба да ги исполнуваат правните лица кои што вршат сервисен прегледи контролно испитување на противпожарните апарати кои се однесуваат на техничката опрема и просторот за работа (Службен весник на РМ бр. 26/18), Правилник за поблиски критериуми кои треба да ги исполнуваат правните лица кои вршат одржубање и сервисирање на стаболни инсталации за откривање на експлозивни смеси што се однесуваат на техничката опрема(Службен весник на РМ бр. 26/18) идруги позитивни прописи сокои е регулирана оваа проблематика. Уредите и постројките треба да се изведуваатна начинда не претставуваат опасност за предизвикување на пожарии експлозии. Заштитата и спасување од пожари, експлозии и опасни материи опфаќа меркии активности од нормативен, оперативен, организационен, надзорен, технички, образовен, воспитен и пропаганден карактер.

Заштитата и спасување од пожари, експлозии и опасни материи се планира, организира и спроведува во сите средини, објектии места со превентивни и оперативни мерки.
Заштитата и спасувањето од пожари, експлозии и опасни материи опфаќа планирање и подготвување на активности за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари, експлозии и опасни материи.
Организацијата за заштитата и спасувањето од пожари, експлозии и опасни материи се утврдува согласно плановите за заштита и спасување, како посебен документ во плановите.
Од урбанистички аспект противпожарната (ПП) заштита се предвидува од аспект на:
- брз и непречен пристап до градбите;
- градбите се предвидуваат од тврда градба, со примена на огноотпорни материјали,
- при планирањето да се води сметка за обезбедување на доволни растојанија меѓу градбите
- со сообраќајното решение и начинот на кој се предвидува изградбата на градбите овозможен е пристап на противпожарно возило од повеќе страни.
- внатрешните улици да бидат со доволна ширина, а потребно е да се изведат со задоволувачки осовински притисок, што овозможува непречено и брзо движење на противпожарните возила,
- инсталациите, уредите и постројките треба да се изведуваат на начин да не претставуваат опасност за предизвикување на пожари и експлозии
- во градот Скопје за ПП заштита, постојат бројни противпожарни единици, кои е опремени со противпожарни возила и со обучени лица за дејствување во случај на пожар, во склоп на севисните дејности
- обезбедена е доволна количина на вода за гасење на пожар
- во просторот предмет на овој УП да се предвидуваат надворешни пожарни хидранти за гасење на пожарот што би ја зафатиле новопланираната градба,
- во понатамошната разработка на во идејните и основните проекти, обврзно да се реши громобранска инсталација со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување согласно Правилникот за македонските стандарди за заштита на објекти од атмосферски празнења (Сл. Весник на РМ бр. 101/2000)

Предвидената сообраќајна инфраструктура да е со соодветни квалитетни хоризонтални и вертикални елементи на коловозот и овозможува непречена интрвенција на противпожарните возила. Падот на сообраќајниците треба да е со мали вредности и е погоден за одвивање сообраќај натешки возила.
Другите елементи за противпожарна заштита на градбите треба да се предвидат при изработката на идејните и основните проекти за градбите, односно за одредени градби потребно е да изготви посебен Проект за заштита и да се прибави согласност за застапеноста на мерките за заштита од пожари. Согласноста ја издава Дирекцијата за заштита и спасување.
Треба да се почитуваат пропишаните мерки за заштита од пожари, согласно Законот за заштита и спасување (Сл. Весник на РСМ бр. 36/04,49/04,86/08, 18/11, 18/11 , пречистен 93/12, 41/14,129/15, 71/16 106/16, 83/18, 215/21), Законот за пожарникарство (Сл. Весник на РСМ бр. 67/04,81/07,55/13 , 158/14, 193/15, 39/16,Пречистен текст 168/17) и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.
Да се почитуваат пропишаните мерки за заштита од пожари,во однос на ширината на пристапниот пат согласно Правилникот за мерките за заштита од пожари експлозии и опасни материи (Сл. Весник на РСМ бр. 231/2020). Исто така потребно е да се предвидуваатнадворешни противпожарни хидранти што одговара на прописите за

надворешните противпожарни хидранти во населените места и да се овозможи непречен пристап за противпожарнитевозила од најмалку две спротивни страни на објектот. Хидрантската мрежа и противпожарните апарати се поставуваат согласно:
- Правилник за техничките нормативи за хидрантска мрежа за гаснење на пожари („Службен весник на Република Македонија“ бр. 26/18).
- Правилник за поблиско определување на изборот на видовите и на количините на противпожарни апарати со кои треба да располагаат правните лица и граѓаните, како и за утврдување на критериумите што треба да ги исполнуваат правните лица кои вршатсервисен преглед и контролно испитување на противпожарните апарати, кои се однесуваат на техничката опрема и просторот за работа („Службен весник на Република Македонија“ бр. 26/18).
- Правилник за начинот на одредување на местата на кои задолжително треба да се наоѓаат уредите и инсталациите за заштита од пожари, другата противпожарна опрема,средствата за гаснење на пожари и противпожарните апарати, нивното одржување во исправна состојба, посебното обележување и достапноста за употреба („Службен весник на Република Македонија“ бр.74/06, 76/07).

Потребно е да се применат следните препораки:

- Градбите се лоцирани така што се сместени до локални асфалтирани патишта
- Оддалеченоста на градбите од работ на улицта е таква што ќе овозможи директен приод на противпожарно возило до самата градба
- Градбите се слободностоечки и сочинуваат едба засебна единствена целина(според тоа и со оглед на нивната големина, содржина и функција се третираат како засебен пожарен сектор)
- Предизвикувачи на пожар во зградите на трафостаниците може да бидат повеќе. Пожар во трафостаниците може да биде предизвикан од природни појави(удар на гром), со технолошки процес односно со работа на вградена опрема.Самозапалување или експлозија на маслото во енергетскиот трансформатор или на горните делови на електроопремата(склопни апарати, кабли со пвц-изолација) во текот на работа при нивно прегревање или настанување на електричен спој, може да биде предизвикан со намера да се предивика штета на градба(ексползија, подметнување на пожар), со надворежно механичко дејство(удар на возило во градба) како и поради недостатоци на градежната изведба. Трафостаниците се планирани како слободностоечки градби без други градби во непосредна близина па не постои опасност од пренесување на пожар на соседните објекти.
- Од резултатите на пресметките и од податоците за пожарно оптеретување на трафостаниците видливо е дека не се потребни посебни мерки за заштита од пожар. Трафостаниците спаѓаат во градба со релативно ниско пожарно оптеретување за што огноотпорноста на употребените градежни материјали треба да изнесува најамалку 90 минути.
- Доколку со пожарот е загрозен водот, треба да се информираат службите кои оперираат т.е манипулираат со електродистрибутивниот систем кој го напојува предметниот инфраструктурен вод во овој случај ЕВН А.Д. Македонија за да се обезбеди сигурно исклучување од електричната мрежа.
- Да се користат средства за гаснење кои не се електрични проводници
- За сите опасности од појава на пожар кои би ги предизвикал водот треба да бидат доставени до локалните противпожарни единици.
- По гаснење на пожарот кој бил во непосредна близина на далекуводот, треба да се извршат потребните поправки и замена на оштетените делови пред тој да се пушти во работа.

- При градењето можно е да дојде до повреди на работниците пред се поради невнимателна работа, но и до појава на пожар при употребата на алат и опрема што искрат.

Подземениот кабловски инфраструктурен вод е изработен со ПВЦ изолација и е поставен во земја на длабочина од 0,8м, и со тоа опасноста од пожари е намалена но сепак треба да се запазат горенаведените препораки.

Заштита од неексплодирани убојни и други експлозивни средства

Согласно Законот за заштита и спасување, заштитата од неексплодирани убојни и други експлозивни средства опфаќа пребарување на теренот и пронаоѓање, пронаоѓање на неексплодираните убојни средства, обележување и обезбедување на теренот, онеспособување иуништување на сите видови на неексплодирани убојни и други експлозивни средства како и транспорт до определеното и уредено место за уништување и безбедносни мерки за време натранспортот. Онеспособување и уништување на сите видови на неексплодирани убојни идруги експлозивни средства се вршина местото на пронаоѓање, акоза тоа постојат безбедносни услови.
Стандардните оперативни процедури за заштита од неексплодирани убојни и други експлозивни средства ги пропишува Дирекцијата за заштита и спасување.

Заштита и спасување од урнатини

Заштитата и спасувањето од урнатини согласно член 81 од Законот за заштита и спасување, опфаќа превентивни и оперативни мерки.
Превентивни мерки за заштита и спасување од урнатини се активностите кои се планираат и спроведуваатсо просторното и урбанистичкото планирање и со примена на техничките нормативи при проектирањето на објектите.
При проектирање да се води сметка да не се создаваат тесни грла на сообраќајниците и зони на тотални урнатини, Заштита од урнатини се обезбедува со изградба на оптимално отпорни објекти согласно сеизмолошката карта на РСМ, кои се изградени со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини., Оперативните мерки за заштитаи спасување од урнатини се активностите за извидување на урнатините, пронаоѓање на затрупаните, осигурување на конструкцијата на оштетените и поместените делови на објектите заради спречување на дополнително уривање, превземање на мерки за заштита од дополнителни опасности, извлекување на затрупаните, давање на прва медицинска помош и извлекување на материјалните добра.
При планирањето да се води сметка да не се создаваат тесни грла на сообраќајниците, зони на тотални урнатини.
Според очекуваните сеизмички интензитети оваа локација се наоѓа во зона на потреси од 90по МКСскала.
Се предвидува асеизмична градба, како можна превенција, со помала количина наградежен материјал и релативнопомали тежини.
Во случај на можни разурнувања, планираните решенија на уличната мрежа обезбедува:
-брзаи непречена евакуација на луѓето (нема тесни грла на сообраќајниците)
-брз пристап на екипите за спасување и нивните специјални возила,

-непреченаинтервенција во кругот на катастрофата,
-штетите да се сведат наминимум,
-брза санација на последиците.
За инфраструктурната мрежа не се предвидуваат посебни урбанистички мерки од природни катастрофи. Бидејќи овој електоренергетски инфраструктурен објект е составен од подземен инфраструктурен вод и трафостаница се поставуваа на простор кој е рамен и се наоѓаат на доволно голема оддалеченост од локалните објекти нема ризик од предизвикување опасности од урнатини.

Заштита и од сообраќајни несреќи

Сообраќајната мрежа во проектниотопфат е планирана согласно наменатана просторот–Г2-лесна индустрија.
Комплетната сигнализација како вертикална и хоризонтална треба дабиде изведенасогласно прописите согласно намената и категоријата.
Временскиот рок за дејствување на возилата на брза помош зависи од одалеченоста на најблиската болница или поликлиника, и времето за интервенирање би изнесувало до 10минути.
Временскиот рок за дејствување на пожарните возила зависи од оддалеченостана најблиската противпожарна станица,која за овој проектен опфат би изнесувал до 5 минути.

Заштита и спасување од свлекување на земјиштето

При изработка на урбанистичката документација да се разработи мерките за заштита од свлечишта.
- Потребно е стабилизирање на косините (потпорни ѕидови) во колку е тоа потребно.
Бидејќи овој објект е подземен инфраструктурен вод , се наоѓа на рамен терен не постои опасност од создавање на одрони и свлечишта.Меѓутоа при изградбата на водот ако се појави потреба во одредени делови по трасата ќе се изврши стабилизирање на косините со изградаба на потпорни ѕидови.

Хумани мерки

Евакуација

Согласно член 84 и 85 од Законот за заштита и спасување, со евакуацијата се врши планско, организирано и контролирано пресметување на населението, материјалните икултурните добра на РМ, од загрозените во побезбедните подрачја.
Евакуацијата се извршува доколку со други мерки не е можно да се спречат ефектите од природни непогоди и други несреќи.
Општината на чие подрачје е сместено евакуираното население ги покрива трошоците за обезбедување на основнитеуслови за живот (сместување, исхрана, здравствена заштита и образование),со тоа што надоместокот за направените трошоци се на товарна општината од која е евакуирано населението, односнона товар на Републиката.
Со Уредбата за спроведување на мерката зазаштита и спасување–евакуција нанаселението (Сл. Весник на РМ бр. 101/10) сеуредува спроведувањетона мерката евакуација на населението која се остварува во рамките на системот за заштита и спасување.
Планирањето и подготвувањето на активностите за спроведувањена еевакуацијана населението се врши од страна на органите надржавната управа, органите на единиците на локалната самоуправа, јавните претпријатија, установи, служби и трговски друштва.

Згрижување на загрозеното и настраданото население

Згрижување на настрадано и загрозено населениее предвидено огласно член 86 одЗаконот за заштита и спасувањеи опфаќа прифаќање, сместување и обезбедување на основните услови за живот на настраданото и загрозеното население.
Државата и единиците на локалната самоуправасе должни да обезбедат сместување и итно згрижување на населението, кое поради природни непогоди, епидемии, епизоотии, епифititотии и други нереќи останалобез дом и средства за живеење и кое поради згрозеност се задржало надвор од своето местона живеење. Република иедницитена локална дсамоуправа од кои се згрижува населението ги покриваат трошоците за сместување и обезбедување на основните услови за живот.
Согласно Уредбата за згрижување на настрадано и загрозено население (Сл. Весник на РМ бр. 100/10) се уредува спроведувањетона мерката згрижување на настрадано и загрозено население кое се остварува во рамките на системот за заштита и спасување.
Планирањето и подготвувањето на активностите за спроведување на згрижување на настрадано и загрозено население се вршиод страна на органите на државната управа, органите на единиците на локалната самоуправа, јавните претпријатија, установи, службии трговски друштва.
Згрижувањето опфаќа прифаќање, сместување и обезбедување на основните услови за живот на настраданото и загрозеното население. Републиката и единиците на локалната самоуправа обезбедуваат сместување и итно згрижување на населението, кое поради природни непогоди и други несреќи, останало без дом и средства заживеење и кое поради загрозеност сезадржуванадвор од своето место на живеење.

Радиолошка, хемиска и биолошка заштита и заштита од техничко – технолошки катастрофи

Согласночлен 87 од Законот за заштитаи спасување, радилошка, хемиска и биолошка заштита опфаќа мерки и средства за навремено откривање, следење и контрола на опасностите и последиците од несреќи со опасни материи, како и последиците од радилошко, хемиско и билошко оружје, превземање на меркиза заштита и отстранување на последиците од нив.
Сопствениците на објекти во кои се произведуваат и складираат опасни материи, сопствениците на транспортни средства, како и споствениците и корисниците на објектите и уредите кои се намените за јавно снабдување со вода, производство, сообраќај и складирање на животни, лекарстваи сточнахрана, јавните здравствени служби, како исопствениците на објекти во кои се врши згрижување и образование на децата, се должни да обезбедат заштитни средства и да ги извршуваат пропишаните мерки за радиолошка,хемиска и биолошказаштита.
Планирањето и подготвувањето на активностите за спроведување на мерката радилошка, хемискаи биолошка заштита се врши од страна на органите на државната управа, органите на единиците на локалната самоуправа, јавните претпријатија, установи, служби и трговски друштва.

Прва медицинска помош

Согласно член 87 од Законот за заштита и спасување, радилошка, хемиска и биолошка заштита опфаќа мерки и средства занавременооткривање, следење и контролана опасностите и последиците од несреќи со опасни материи, како и последиците одрадилошко, хемиско и билошко оружје, превземање на мерки за заштитаи отстранување на последиците од нив.
Сопствениците на објекти во кои се произведуваат и складираат опасни материи, сопствениците на транспортни средства, како и сосствениците и корисниците на објектите и уредите кои се намените за јавно снабдување со вода, производство,сообраќај и складирање на животни, лекарства и сточна храна,јавнитездравствени служби, како и сопствениците на објекти во кои се врши згрижување и образобание на децата,се должни да обезбедат заштитни средства и да ги извршуваат пропишаните мерки за радиолошка, хемиска и биолошка заштита.
Со уредбата за спроведување намерката за радилошка, хемиска и биолошка заштита (Сл. Весник на РМ бр. 91/10) се уредува спроведувањето на мерката радилошка, хемискаибиолошказаштита.
Планирањето и подготвувањето наактивностите за спроведување намерката радилошка, хемиска ибиолошка заштита се врши од страна на органите на државната управа, органите на единиците на локалната самоуправа, јавните претпријатија, установи, служби и трговски друштва.
Радилошка, хемиска и биолошка заштита опфаќа мерки и активности за заштита на луѓето, добитокот и растенијата, со навремено откривање, следење и контрола на опасностите од последиците од несреќи со опасни материи, како и последиците од радилошки, хемиски и биолошки агенсии превземање на мерки и активности за отстранување на последиците од нив.

Заштита на културно-историско наследство

Согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање во просторните и урбанистички планови, врз основа на документацијата за недвижното културно наследство, задолжително се утврдуваат плански мерки за заштита на спомениците на културата, како и насоки за определување на режимот на нивната заштита. Недвижното културно наследство е поделено на видови: споменици, споменични целини и културни предели.
Доколку при реализација на планот се појави археолошко наоѓалиште односно предмети од археолошко значење, треба да се постапи во согласнот со одредбите од член 65 од Законот за заштита на културното наследство (Службенвесник на РМ бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/1, 23/13,137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16и 11/18).

Мерки за спречување на бариери на лица со инвалидитет

За обезбедување услови за движење на лица со инвалидитет важат одредбите од Правилникот за начинот на обезбедување нанепречен пристап, движење (хоризонтално и вертикално), престој и работа на лица со инвалидност до и во градби со јавни и деловни намени, градби со намена домување во станбени згради, како и градби состанбено-деловна намена (Сл. весник на Република Македонија, бр.17/15).

ПРИЛОЗИ КОН ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ Скопје
ул. "Томе Арсовски" бр. 49, лок. 19
тел. 02/614 2 909, 078/ 852842
mail: geokaevski@t.mk

ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ
Скопје
Деловоден број: 248/3-2025
Датум: 16.10.2025 година

ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ ЗА ПОСЕБНИ НАМЕНИ

за ажурирање на геодетски подлоги

К.О. Гевгелија
КО Мрзенци

Друштво за геодетски работи, проектирање, инженеринг и консалтинг
ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ Скопје
Изготвил: М.П.

Гоце Ајкоски дипл. геод. инж.

ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ Скопје
ул. “Томе Арсовски” бр. 49, лок. 19
тел. 02/614 2 909, 078/ 852842
mail: geokaevski@t.mk

ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ
Скопје
Деловоден број: 248/3-2025
Датум: 16.10.2025 година

СОДРЖИНА НА ГЕОДЕТСКИОТ ЕЛАБОРАТ ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ ЗА ПОСЕБНИ НАМЕНИ

1. Технички извештај
2. Теренска скица на премерување
3. Список на координати на детални точки
4. Оргинал податоци од извршените теренски мерења
5. Податоци издадени од Агенција за катастар на недвижности
6. Доказ за платен надомест
7. Геодетски елаборат изработен во електронска форма .pdf формат (CD)

ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ Скопје
ул. "Томе Арсовски" бр. 49, лок. 19
тел. 02/614 2 909, 078/ 852842
mail: geokaevski@t.mk

ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ
Скопје
Деловоден број: 248/3-2025
Датум: 16.10.2025 година

ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

1. Податоци за недвижноста предмет на премерот:

Предметната недвижност, односно опфатот кој беше предмет на снимање и премерување се наоѓа во К.О. Гевгелија и КО Мрзенци.

2. Податоци за методата на премер и инструменти, време и точност:

За изработка на геодетскиот елаборат беше извршен увид и премерување на лице место со двофрекфентен GPS уред CHC X91+. Премерувањето беше извршено на ден 06.10.2025 година.

3. Краток опис за утврдената состојба од извршеното споредување на податоците од премерот на фактичката состојба со податоците од катастарот на недвижностите и приложената документација

Постапувајќи по барањето заведено под број 248/1-2025 од 06.10.2025 година од страна на Електро Дизајн ДООЕЛ Охрид со седиште ул. „Момчило Јорданоски" бр.149, Охрид за изработка на Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени за ажурирање на геодетски подлоги, беше излезено на лице место и беше извршено геодетско снимање и премерување на предметниот локалитет.

За таа цел побарани се податоци од Агенцијата за катастар на недвижности, односно ДКП за предметната недвижност (опфат) каде што катастарските парцели се прикажани со зелена боја. Новите објекти и промените кои се затекнати на лице место се пренесени на подлогата од ДКП за К.О. Гевгелија и К.О. Мрзенци со соодветни бои, описи и топографски клуч, за кој соодветно е дадена легенда во прилог на Теренската скица од извршеното снимање, премерување и споредување на податоците.

Вертикалната претстава на теренот за целиот опфат кој беше предмет на работа е прикажана со котирана проекција, која е прикажана со сепија боја.

Во прилог на Геодетскиот елаборат е дадена и целата графичка содржина – Теренска скица на премерување која беше предмет на работа, прикажана во размер 1:1000, како и список на координати и коти за снимените детални точки.

4. Извршители на премерот:

Премерувањето на предметната недвижност беше извршено од м-р Томе Торевски дипл.геод.инж. и Стефан Гочевски геод.тех.

С о с т а в и л:

Ангелковска Бетти дипл.геод.инж.

ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ Скопје
Деловоден број: 248/3-2025
Датум: 16.10.2025 година

ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ
Скопје

ТЕРЕНСКА СКИЦА НА ПРЕМЕРУВАЊЕ

Приближен рамер 1: 1000

Легенда :



ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ - Скопје

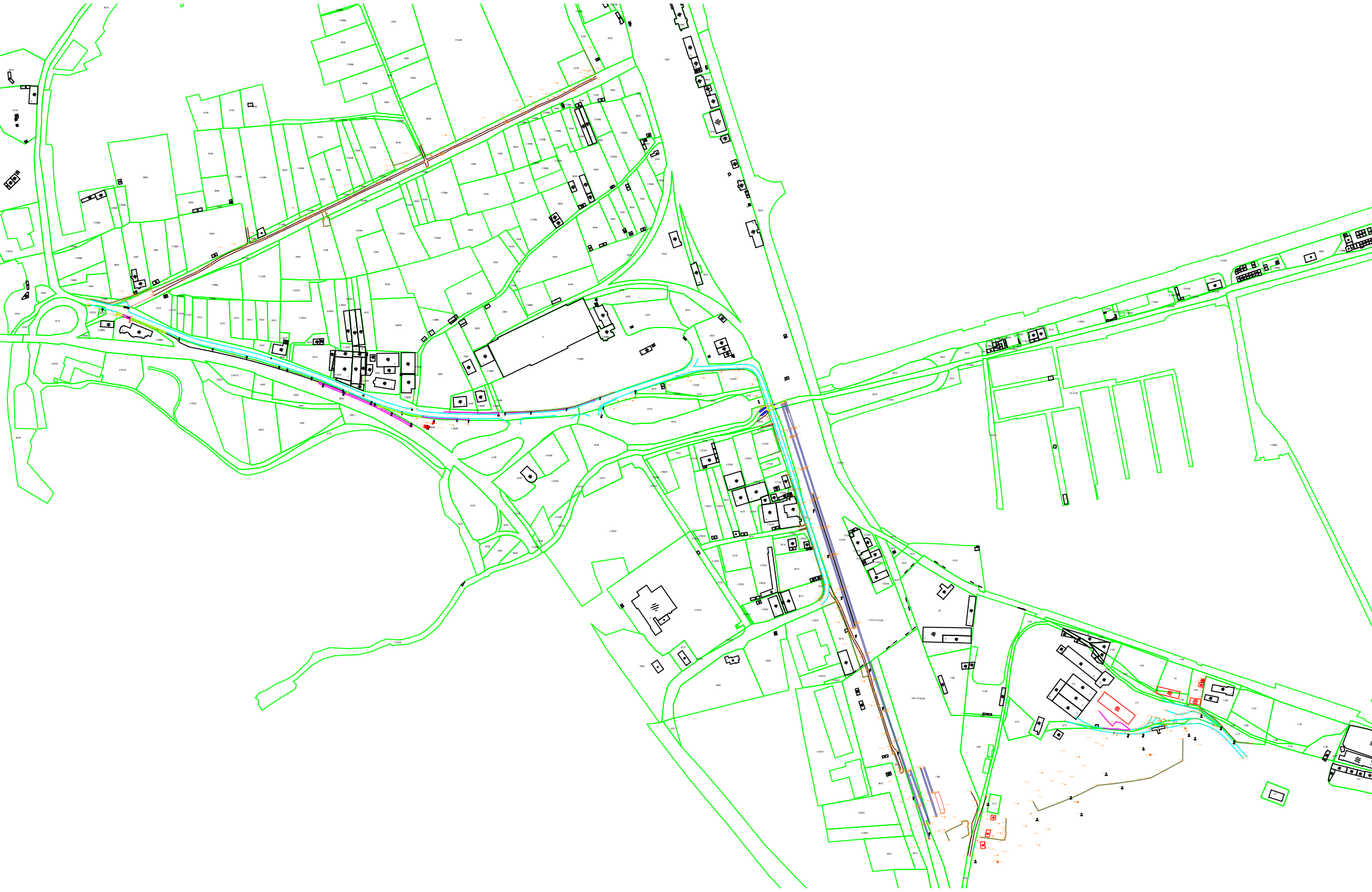
ул. "Томе Арсовски" бр.49/лок. 19, 1000 Скопје
тел.:02 6142909; 071/257-648;
e-mail: geokaevski@t.mk

Скопје,Октомври 2025 год.

КО Гевгелија
КО Мрзенци

Приближен размер 1:1000

Изработил:
Ангелковска Бети дипл.геод.инж.



ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ Скопје
ул. "Томе Арсовски" бр. 49, лок. 19
тел. 02/614 2 909, 078/ 852842
mail:geokaevski@t.mk

ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ
Скопје
Деловоден број: 248/3-2025
Датум: 16.10.2025 година

Список на координати и коти на детални точки

Бр. на точка	*Y(m)*	*X(m)*	*H(m)*
1	7626981.94	4557757.81	54.09
2	7626987.66	4557758.18	54.09
3	7626988.45	4557749.30	54.09
4	7626982.72	4557748.93	54.09
5	7627266.97	4557196.34	52.57
6	7627265.66	4557193.66	52.39
7	7627261.21	4557190.92	52.50
8	7627256.69	4557189.39	52.64
9	7627252.26	4557187.65	52.75
10	7627262.65	4557169.81	52.59
11	7627267.66	4557170.74	52.53
12	7627272.62	4557172.19	52.50
13	7627275.62	4557173.14	52.55
14	7627272.01	4557180.64	52.46
15	7627279.79	4557182.71	52.69
16	7627275.91	4557167.82	52.48
17	7627279.74	4557169.23	52.56
18	7627286.87	4557167.61	52.55
19	7627280.91	4557162.62	52.60
20	7627279.89	4557161.33	51.22
21	7627281.74	4557161.23	51.06
22	7627289.08	4557167.20	51.02
23	7627289.32	4557162.83	51.08
24	7627281.60	4557156.75	51.13
25	7627283.20	4557158.17	51.05
26	7627283.95	4557156.83	52.48
27	7627290.48	4557161.83	52.56
28	7627289.33	4557154.37	52.61
29	7627288.30	4557157.42	52.49
30	7627268.91	4557158.55	52.66
31	7627270.76	4557159.03	52.62
32	7627277.46	4557161.12	52.58
33	7627279.35	4557161.78	52.68
34	7627281.42	4557155.91	52.78
35	7627279.62	4557155.33	52.67
36	7627272.86	4557153.33	52.68
37	7627270.89	4557152.65	52.73
38	7627279.86	4557133.68	52.61
39	7627284.84	4557135.38	52.55
40	7627287.19	4557136.42	52.41
41	7627292.64	4557143.73	52.66
42	7627293.65	4557140.67	52.81
43	7627299.70	4557124.63	51.92
44	7627293.55	4557118.97	52.16

Бр. на точка	*Y(m)*	*X(m)*	*H(m)*
45	7627290.98	4557117.07	52.57
46	7627286.84	4557114.49	52.73
47	7627304.19	4557098.10	52.94
48	7627296.38	4557101.37	52.87
49	7627291.77	4557106.08	52.77
50	7627295.99	4557110.00	52.61
51	7627301.89	4557105.05	52.73
52	7627308.06	4557102.74	52.69
53	7627310.95	4557104.30	52.76
54	7627316.79	4557097.61	52.67
55	7627316.77	4557102.81	52.61
56	7627316.99	4557104.18	52.71
57	7627317.76	4557105.42	52.12
58	7627318.03	4557107.12	51.58
59	7627318.26	4557115.37	51.63
60	7627339.61	4557117.06	51.41
61	7627341.71	4557108.64	51.45
62	7627341.46	4557106.47	52.14
63	7627342.28	4557105.41	52.68
64	7627342.43	4557103.70	52.64
65	7627342.93	4557098.81	52.59
66	7627357.66	4557099.96	52.70
67	7627357.27	4557104.95	52.57
68	7627363.69	4557106.68	52.47
69	7627388.31	4557111.84	51.62
70	7627387.26	4557115.01	51.24
71	7627383.64	4557120.37	51.18
72	7627365.95	4557116.08	51.29
73	7627366.47	4557110.45	51.37
74	7627367.17	4557107.93	52.13
75	7627367.58	4557105.61	52.32
76	7627368.03	4557100.54	52.22
77	7627380.21	4557100.55	51.54
78	7627376.27	4557095.44	51.53
79	7627374.36	4557089.51	51.58
80	7627381.71	4557089.85	51.36
81	7627386.60	4557098.16	51.39
82	7627393.51	4557104.70	51.46
83	7627381.04	4557107.64	51.71
84	7627392.10	4557110.56	51.64
85	7627416.37	4557112.78	51.55
86	7627414.85	4557118.88	51.62
87	7627414.24	4557120.28	51.68
88	7627412.23	4557125.95	51.21

Бр. на точка	Y(m)	X(m)	H(m)
89	7627433.27	4557118.18	51.46
90	7627431.50	4557124.42	51.61
91	7627431.10	4557126.01	51.64
92	7627434.16	4557134.66	51.38
93	7627459.16	4557134.11	51.77
94	7627458.31	4557144.01	51.51
95	7627463.96	4557137.86	51.67
96	7627463.99	4557135.31	51.70
97	7627465.90	4557129.04	51.61
98	7627490.01	4557136.38	51.74
99	7627489.70	4557136.99	51.60
100	7627486.38	4557144.19	51.60
101	7627485.80	4557145.26	51.62
102	7627482.61	4557147.58	51.77
103	7627472.03	4557144.42	51.81
104	7627462.60	4557147.07	51.68
105	7627470.39	4557154.09	51.73
106	7627480.92	4557151.42	51.69
107	7627488.32	4557158.00	51.59
108	7627492.62	4557154.12	51.45
109	7627505.12	4557166.85	51.75
110	7627506.44	4557160.12	51.80
111	7627504.38	4557156.00	51.84
112	7627503.09	4557155.97	51.94
113	7627502.00	4557150.99	51.64
114	7627501.20	4557152.05	51.69
115	7627504.77	4557142.41	51.57
116	7627505.11	4557141.45	51.87
117	7627507.34	4557142.52	51.78
118	7627515.27	4557145.11	51.80
119	7627515.00	4557145.74	51.75
120	7627514.61	4557147.12	51.62
121	7627505.60	4557154.10	51.66
122	7627508.11	4557156.85	51.63
123	7627509.17	4557160.93	51.70
124	7627509.10	4557166.63	51.86
125	7627521.33	4557168.24	51.77
126	7627526.55	4557165.99	51.68
127	7627532.24	4557165.13	51.65
128	7627537.87	4557166.15	51.61
129	7627540.82	4557167.81	51.56
130	7627547.64	4557171.30	51.54
131	7627542.20	4557154.97	51.73
132	7627542.12	4557155.28	51.74
133	7627541.81	4557156.76	51.62
134	7627553.05	4557157.75	51.72
135	7627556.17	4557157.54	51.70
136	7627556.00	4557158.59	51.77
137	7627555.80	4557160.07	51.59
138	7627565.08	4557158.65	51.86
139	7627564.94	4557159.45	51.74
140	7627565.08	4557160.96	51.68
141	7627568.45	4557169.93	51.70
142	7627567.44	4557168.48	51.71
143	7627568.95	4557167.42	51.68

Бр. на точка	Y(m)	X(m)	H(m)
144	7627582.21	4557168.46	51.68
145	7627582.59	4557162.33	51.60
146	7627582.77	4557160.89	51.78
147	7627582.87	4557160.46	51.79
148	7627601.88	4557162.50	51.82
149	7627602.97	4557161.58	51.79
150	7627602.78	4557162.32	51.77
151	7627602.73	4557163.69	51.62
152	7627602.65	4557169.80	51.73
153	7627613.33	4557170.45	51.74
154	7627616.00	4557174.97	51.91
155	7627615.78	4557179.06	51.96
156	7627624.76	4557162.27	51.58
157	7627624.78	4557163.51	51.79
158	7627624.39	4557165.04	51.61
159	7627637.85	4557163.03	51.90
160	7627637.10	4557163.59	51.74
161	7627637.10	4557165.34	51.62
162	7627638.59	4557163.57	51.50
163	7627640.66	4557160.21	51.25
164	7627644.68	4557160.50	51.33
165	7627644.74	4557164.04	51.65
166	7627645.81	4557163.75	51.82
167	7627645.93	4557165.49	51.74
168	7627646.09	4557167.50	51.69
169	7627633.52	4557177.52	52.07
170	7627636.78	4557174.98	51.96
171	7627640.33	4557172.93	51.87
172	7627642.58	4557171.97	51.87
173	7627645.00	4557171.50	51.79
174	7627666.20	4557171.71	51.84
175	7627666.16	4557165.73	51.84
176	7627666.16	4557163.79	52.03
177	7627674.60	4557163.71	51.96
178	7627685.43	4557163.20	51.92
179	7627686.25	4557165.35	51.85
180	7627686.73	4557171.38	51.91
181	7627686.83	4557172.93	52.03
182	7627686.79	4557174.06	51.92
183	7627686.86	4557179.56	51.81
184	7627723.16	4557184.79	51.85
185	7627707.86	4557180.65	51.69
186	7627712.86	4557162.68	52.00
187	7627703.12	4557162.96	52.02
188	7627704.78	4557164.96	51.87
189	7627704.49	4557170.81	51.93
190	7627704.68	4557172.33	52.16
191	7627702.74	4557172.71	52.13
192	7627720.82	4557164.17	52.01
193	7627721.22	4557170.22	52.04
194	7627721.21	4557171.69	52.14
195	7627734.50	4557178.31	52.23
196	7627733.88	4557177.28	52.21
197	7627735.71	4557177.58	52.28
198	7627734.05	4557174.86	52.01

Бр. на точка	Y(m)	X(m)	H(m)
199	7627750.12	4557168.99	52.31
200	7627749.40	4557167.61	52.11
201	7627741.83	4557162.54	52.08
202	7627742.37	4557168.55	52.07
203	7627742.46	4557169.28	52.19
204	7627742.78	4557170.00	52.21
205	7627743.62	4557177.34	52.14
206	7627742.08	4557181.12	52.11
207	7627747.36	4557180.43	52.13
208	7627747.61	4557183.83	52.28
209	7627765.06	4557178.95	52.04
210	7627763.95	4557183.16	51.72
211	7627762.92	4557181.33	51.99
212	7627756.96	4557171.56	52.28
213	7627755.84	4557168.12	52.35
214	7627755.63	4557166.65	52.17
215	7627754.70	4557160.45	52.13
216	7627756.48	4557159.50	52.10
217	7627757.46	4557158.01	51.93
218	7627764.75	4557157.13	52.15
219	7627767.79	4557157.92	52.12
220	7627770.70	4557157.69	52.17
221	7627764.10	4557159.47	52.08
222	7627776.43	4557156.27	52.27
223	7627777.68	4557162.18	52.30
224	7627777.77	4557163.36	52.47
225	7627778.18	4557163.63	52.47
226	7627780.65	4557171.25	52.10
227	7627781.63	4557173.00	51.89
228	7627791.71	4557164.25	52.32
229	7627801.57	4557162.26	52.02
230	7627800.67	4557160.44	52.30
231	7627799.21	4557157.19	52.71
232	7627798.99	4557156.47	52.67
233	7627798.74	4557155.78	52.57
234	7627796.64	4557150.11	52.49
235	7627806.87	4557154.41	52.75
236	7627807.93	4557156.77	52.44
237	7627811.17	4557155.13	52.48
238	7627809.54	4557151.80	52.61
239	7627811.92	4557144.52	52.48
240	7627814.29	4557150.07	52.60
241	7627814.77	4557151.67	52.66
242	7627815.40	4557153.05	52.44
243	7627816.19	4557154.96	52.12
244	7627819.58	4557148.98	52.64
245	7627830.45	4557140.09	52.39
246	7627836.64	4557134.81	52.18
247	7627839.03	4557140.34	52.28
248	7627840.01	4557142.22	52.55
249	7627840.98	4557144.06	52.41
250	7627852.00	4557134.55	52.02
251	7627850.75	4557135.22	52.09
252	7627851.70	4557137.27	52.66
253	7627853.05	4557136.73	52.58

Бр. на точка	Y(m)	X(m)	H(m)
254	7627884.85	4557125.05	52.89
255	7627889.99	4557124.23	52.81
256	7627889.45	4557122.28	53.04
257	7627856.84	4557136.33	52.73
258	7627866.74	4557133.33	52.66
259	7627865.90	4557131.49	52.81
260	7627858.18	4557133.29	52.43
261	7627862.25	4557123.30	51.75
262	7627864.85	4557128.76	51.83
263	7627864.99	4557129.33	52.06
264	7627865.62	4557130.79	52.89
265	7627889.35	4557122.11	53.06
266	7627888.57	4557119.60	51.82
267	7627888.49	4557118.82	51.34
268	7627886.53	4557113.15	51.31
269	7627900.80	4557115.94	52.27
270	7627912.40	4557103.38	51.17
271	7627914.24	4557109.09	51.15
272	7627914.80	4557111.01	51.96
273	7627915.53	4557113.01	53.25
274	7627933.97	4557104.68	51.93
275	7627949.38	4557102.34	53.51
276	7627945.12	4557100.84	51.91
277	7627949.29	4557099.75	52.04
278	7627948.90	4557097.50	50.90
279	7627948.18	4557091.54	50.84
280	7627956.13	4557089.37	50.78
281	7627976.03	4557082.80	50.71
282	7627977.71	4557088.56	50.75
283	7627977.72	4557091.30	52.12
284	7627978.87	4557093.77	53.69
285	7627989.46	4557087.42	51.72
286	7628007.26	4557086.69	53.90
287	7628006.73	4557083.72	52.28
288	7628006.33	4557081.61	50.65
289	7628004.99	4557075.70	50.59
290	7628033.73	4557068.94	50.44
291	7628035.39	4557075.96	51.09
292	7628035.16	4557074.79	50.56
293	7628035.76	4557080.27	54.02
294	7628036.04	4557076.71	51.89
295	7628051.65	4557064.82	50.45
296	7628053.32	4557070.56	50.48
297	7628053.55	4557071.31	50.66
298	7628068.82	4557059.34	50.40
299	7628073.07	4557064.27	50.43
300	7628066.16	4557067.75	50.66
301	7628065.86	4557066.75	50.49
302	7628067.67	4557073.76	54.08
303	7628080.10	4557068.06	53.13
304	7628081.71	4557062.30	50.57
305	7628082.50	4557053.86	50.37
306	7628084.99	4557059.34	50.56
307	7628085.32	4557060.27	50.35
308	7628085.81	4557062.60	50.62

Бр. на точка	Y(m)	X(m)	H(m)
309	7628097.68	4557047.57	50.26
310	7628100.09	4557053.15	50.34
311	7628100.69	4557054.91	50.47
312	7628111.59	4557049.13	50.35
313	7628117.66	4557039.62	50.17
314	7628119.81	4557045.03	50.25
315	7628120.08	4557045.60	50.27
316	7628120.66	4557046.98	50.37
317	7628148.14	4557036.29	50.01
318	7628147.45	4557034.16	50.06
319	7628147.30	4557033.83	49.83
320	7628151.28	4557033.72	49.76
321	7628149.30	4557033.67	50.02
322	7628158.58	4557031.99	50.33
323	7628157.61	4557029.53	50.10
324	7628167.17	4557031.52	50.30
325	7628166.47	4557026.34	50.04
326	7628166.71	4557026.97	50.16
327	7628168.02	4557031.04	50.34
328	7628166.34	4557029.02	50.19
329	7628174.73	4557028.86	50.18
330	7628173.75	4557024.83	50.10
331	7628173.57	4557024.05	50.01
332	7628148.49	4557026.73	50.06
333	7628150.61	4557023.68	49.99
334	7628149.73	4557019.82	49.73
335	7628150.27	4557020.86	49.76
336	7628155.59	4557019.45	49.72
337	7628156.24	4557019.38	49.74
338	7628171.26	4557014.29	49.60
339	7628163.81	4557013.80	49.52
340	7628155.30	4557006.91	48.97
341	7628154.03	4557011.04	49.43
342	7628153.48	4557012.25	49.46
343	7628163.83	4557015.25	49.56
344	7628168.67	4557016.09	49.68
345	7628172.35	4557012.91	49.61
346	7628173.54	4557016.19	49.74
347	7628178.00	4557014.05	49.70
348	7628182.48	4557014.88	49.73
349	7628189.45	4557011.26	49.79
350	7628189.71	4557013.17	49.70
351	7628191.01	4557019.14	49.83
352	7628191.59	4557021.11	50.04
353	7628186.18	4557021.93	50.09
354	7628204.72	4557018.13	50.01
355	7628203.33	4557015.97	49.65
356	7628201.92	4557009.98	49.55
357	7628201.33	4557008.45	49.65
358	7628115.78	4557003.27	49.24
359	7628149.79	4557019.70	49.75
360	7628155.14	4557007.01	49.20
361	7627883.71	4556900.42	48.78
362	7627887.04	4556890.01	49.08
363	7627882.73	4556887.92	49.27
364	7627879.21	4556897.85	48.49
365	7627877.11	4556897.30	48.66
366	7627874.97	4556908.01	48.35
367	7627884.15	4556909.66	48.41
368	7627885.78	4556900.67	48.41
369	7627565.61	4556714.10	49.19
370	7627601.99	4556732.52	48.84
371	7627584.90	4556722.83	48.96
372	7627850.19	4556853.33	48.73
373	7627848.14	4556862.23	48.90
374	7627829.21	4556857.97	49.46
375	7627831.30	4556853.74	48.79
376	7627908.70	4556900.43	49.15
377	7627907.79	4556899.87	49.19
378	7627908.30	4556898.92	49.15
379	7627909.22	4556899.41	49.15
380	7627724.87	4556811.52	49.64
381	7627723.98	4556811.08	49.65
382	7627724.42	4556810.25	49.66
383	7627725.36	4556810.69	49.69
384	7627634.45	4556767.85	49.91
385	7627635.31	4556768.21	49.91
386	7627635.78	4556767.45	49.91
387	7627634.86	4556766.97	49.97
388	7627542.66	4556723.03	50.42
389	7627542.15	4556723.92	50.35
390	7627543.10	4556724.35	50.36
391	7627543.52	4556723.46	50.36
392	7627721.43	4556809.98	49.67
393	7627743.05	4556820.18	49.52
394	7627741.85	4556827.54	48.57
395	7627743.35	4556828.86	48.40
396	7627746.81	4556821.99	49.57
397	7627770.73	4556833.61	49.55
398	7627772.57	4556832.09	49.60
399	7627805.88	4556848.05	49.39
400	7627805.05	4556849.99	49.44
401	7627837.20	4556865.02	49.42
402	7627845.74	4556869.48	49.44
403	7627846.35	4556867.94	49.44
404	7627859.60	4556876.79	49.32
405	7627861.07	4556875.12	49.31
406	7627906.31	4556899.18	49.17
407	7627898.24	4556895.24	49.19
408	7627899.29	4556893.51	49.23
409	7627918.54	4556905.17	49.23
410	7627943.49	4556916.83	49.13
411	7627968.05	4556928.57	49.06
412	7627794.77	4556833.01	48.58
413	7627774.82	4556825.37	48.71
414	7627750.66	4556810.95	49.25
415	7627768.83	4556819.71	48.61
416	7627789.15	4556826.46	48.58
417	7627792.47	4556818.39	48.60
418	7627769.90	4556810.13	48.49

Бр. на точка	Y(m)	X(m)	H(m)
419	7627797.06	4556826.66	48.41
420	7628026.36	4556964.59	48.25
421	7628006.18	4556933.60	48.57
422	7627879.43	4556891.65	49.12
423	7628092.87	4556998.74	49.28
424	7627983.94	4556935.00	49.19
425	7628002.38	4556943.23	49.22
426	7628024.79	4556953.69	49.08
427	7628039.51	4556960.22	49.27
428	7628040.14	4556963.66	49.25
429	7628055.54	4556972.40	49.28
430	7628075.38	4556981.70	49.25
431	7628097.61	4556993.45	49.23
432	7628115.78	4557003.27	49.24
433	7627991.02	4556910.96	48.13
434	7627988.14	4556931.06	48.77
435	7627989.55	4556934.64	49.14
436	7627993.48	4556937.00	49.18
437	7628008.00	4556942.66	49.19
438	7627988.35	4556911.02	48.04
439	7627985.09	4556932.47	49.06
440	7627977.23	4556929.87	49.03
441	7627963.54	4556924.35	49.21
442	7627941.88	4556914.26	49.22
443	7627708.74	4556803.01	49.72
444	7627681.90	4556791.07	49.89
445	7627647.89	4556774.43	49.92
446	7627627.57	4556764.42	50.00
447	7627607.72	4556754.92	50.00
448	7627593.71	4556747.20	50.15
449	7627574.76	4556739.11	50.19
450	7627561.49	4556733.22	50.22
451	7627539.34	4556720.87	50.36
452	7627523.14	4556712.51	50.42
453	7627511.92	4556706.78	50.56
454	7627513.46	4556704.35	50.68
455	7627517.10	4556707.44	50.53
456	7627533.83	4556715.47	50.42
457	7627545.80	4556721.97	50.33
458	7627562.19	4556731.09	50.31
459	7627574.85	4556737.00	50.21
460	7627590.07	4556743.13	50.19
461	7627607.67	4556752.47	50.05
462	7627641.70	4556768.58	49.89
463	7627684.43	4556789.61	51.25
464	7627708.77	4556800.90	50.14
465	7627734.66	4556813.71	49.64
466	7627513.23	4556701.20	50.34
467	7627529.03	4556668.88	49.53
468	7627509.90	4556693.88	50.01
469	7627520.16	4556665.21	50.21
470	7627543.84	4556677.13	49.37
471	7627554.90	4556706.36	49.28
472	7627620.31	4556737.48	48.55
473	7627664.26	4556761.27	48.62

Бр. на точка	Y(m)	X(m)	H(m)
474	7627717.76	4556785.12	48.78
475	7627750.43	4556797.91	48.74
476	7627872.48	4556855.82	48.41
477	7627925.64	4556884.10	48.21
478	7627980.38	4556918.55	48.25
479	7628159.06	4556997.80	48.62
480	7628183.63	4557003.92	48.93
481	7628119.97	4556994.04	48.87
482	7628142.86	4557002.77	48.79
483	7628172.31	4557012.95	49.78
484	7628190.07	4557011.24	49.83
485	7628097.98	4556981.53	48.74
486	7628023.10	4556938.70	48.54
487	7628019.50	4556948.36	49.03
488	7628057.12	4556970.66	49.24
489	7628096.25	4556988.65	49.24
490	7628117.81	4556998.80	49.06
491	7627533.20	4556699.85	49.17
492	7627524.40	4556710.36	50.64
493	7627528.32	4556697.25	49.24
494	7627520.77	4556696.47	49.24
495	7627523.84	4556698.11	49.66
496	7627532.83	4556713.95	50.63
497	7627527.09	4556705.89	49.47
498	7627520.49	4556703.29	49.70
499	7627518.16	4556707.90	50.54
500	7627546.23	4556713.23	49.44
501	7627543.24	4556719.14	50.62
502	7627558.58	4556722.31	49.59
503	7627556.74	4556725.92	50.64
504	7627573.22	4556728.48	49.37
505	7627570.43	4556732.61	50.47
506	7627580.70	4556728.81	49.07
507	7627577.84	4556735.85	50.51
508	7627597.48	4556739.80	49.25
509	7627595.13	4556744.56	50.41
510	7627616.42	4556746.45	48.84
511	7627615.05	4556749.44	49.48
512	7627613.59	4556753.55	50.15
513	7627638.47	4556760.31	48.89
514	7627639.11	4556756.68	48.70
515	7627635.93	4556764.07	50.05
516	7627662.25	4556771.44	48.77
517	7627660.33	4556776.42	49.97
518	7627688.43	4556787.59	49.73
519	7627687.96	4556789.53	50.07
520	7627703.16	4556793.84	49.84
521	7627702.95	4556796.41	49.78
522	7627739.10	4556810.80	49.91
523	7627721.93	4556801.68	49.31
524	7627719.15	4556804.01	49.79
525	7627737.53	4556813.20	49.73
526	7627758.78	4556823.72	49.67
527	7627772.76	4556830.52	49.70
528	7627792.54	4556840.45	49.62

Бр. на точка	Y(m)	X(m)	H(m)
529	7627811.91	4556849.80	49.52
530	7627833.88	4556860.78	49.41
531	7627838.76	4556862.46	49.51
532	7627865.38	4556874.97	49.41
533	7627890.37	4556886.65	49.58
534	7627908.60	4556895.40	49.33
535	7627917.45	4556899.71	49.31
536	7627936.02	4556908.98	49.50
537	7627976.88	4556928.57	48.90
538	7628004.13	4556941.22	49.21
539	7628028.20	4556952.85	49.10
540	7628055.17	4556966.54	49.94
541	7628095.76	4556985.64	49.07
542	7628125.48	4556998.07	48.93
543	7628138.20	4557004.24	48.97
544	7628148.10	4557008.74	49.18
545	7628155.31	4557011.43	49.52
546	7628164.90	4557013.77	49.54
547	7628178.14	4557013.98	49.79
548	7628189.59	4557011.58	49.68
549	7626976.76	4557742.68	61.75
550	7626982.24	4557741.72	61.75
551	7626979.97	4557732.41	61.75
552	7626974.49	4557733.36	61.75
553	7626968.29	4557719.46	61.75
554	7626974.53	4557718.77	61.75
555	7626973.84	4557712.53	61.75
556	7626967.60	4557713.21	61.75
557	7627057.97	4557737.46	51.33
558	7627079.88	4557688.90	50.41
559	7627100.93	4557627.55	51.00
560	7627121.71	4557566.15	51.47
561	7627139.28	4557514.04	51.20
562	7627158.38	4557467.58	52.54
563	7627178.02	4557415.79	52.93
564	7627196.24	4557358.79	52.83
565	7627215.98	4557296.72	52.87
566	7626748.41	4557546.47	58.95
567	7626688.90	4557562.43	59.16
568	7626703.56	4557560.12	59.16
569	7626702.16	4557552.52	59.16
570	7626687.51	4557554.84	59.16
571	7627148.57	4557524.60	51.36
572	7627108.11	4557629.26	50.78
573	7626910.03	4557737.83	76.83
574	7626894.89	4557731.87	82.94
575	7626907.79	4557753.70	76.27
576	7626687.92	4557616.93	73.05
577	7626685.44	4557538.25	59.16
578	7626691.39	4557536.94	59.30
579	7626690.15	4557531.16	59.06
580	7626688.22	4557530.42	58.94
581	7626687.19	4557526.25	58.78
582	7626682.83	4557527.31	58.80
583	7626718.49	4557553.65	60.23

Бр. на точка	Y(m)	X(m)	H(m)
584	7626716.59	4557544.21	59.33
585	7626746.51	4557537.03	58.95
586	7626786.85	4557588.95	67.45
587	7626777.30	4557576.44	67.29
588	7626819.29	4557544.46	67.33
589	7627256.79	4557187.11	52.69
590	7627275.60	4557167.88	52.52
591	7627227.81	4557285.78	52.54
592	7627154.47	4557490.59	54.39
593	7627166.60	4557466.23	51.56
594	7627183.41	4557423.33	51.68
595	7627188.48	4557408.90	51.58
596	7627203.76	4557361.94	52.17
597	7627221.01	4557308.52	52.56
598	7627239.33	4557249.41	52.52
599	7627250.02	4557211.13	52.68
600	7626755.68	4557630.47	79.51
601	7626757.04	4557631.38	79.73
602	7626757.89	4557630.10	79.72
603	7626953.71	4557717.42	60.53
604	7626953.75	4557722.56	60.51
605	7626954.35	4557729.07	60.82
606	7626954.54	4557732.68	60.57
607	7626954.03	4557736.09	60.90
608	7626953.92	4557739.24	60.85
609	7626954.91	4557742.73	60.81
610	7626963.83	4557776.57	65.05
611	7626964.82	4557775.36	64.80
612	7626965.94	4557776.28	64.68
613	7626854.99	4557695.07	94.36
614	7626855.51	4557694.34	94.21
615	7626856.35	4557694.86	94.16
616	7626809.54	4557670.03	90.80
617	7626782.88	4557666.57	88.52
618	7626768.06	4557663.94	87.68
619	7626739.58	4557652.82	84.05
620	7626712.49	4557608.52	72.49
621	7626629.98	4557635.17	66.87
622	7626652.78	4557609.50	66.33
623	7626662.20	4557600.28	66.08
624	7626669.72	4557595.45	66.10
625	7626680.50	4557590.45	66.23
626	7626689.44	4557587.54	66.54
627	7626701.01	4557587.71	67.15
628	7626713.18	4557589.00	67.95
629	7626722.83	4557591.33	68.66
630	7626734.25	4557593.58	69.19
631	7626734.93	4557590.04	68.97
632	7626737.12	4557590.22	69.40
633	7626737.42	4557589.27	69.03
634	7626755.12	4557592.96	68.95
635	7626755.36	4557594.01	69.13
636	7626757.60	4557594.55	68.90
637	7626791.51	4557596.52	70.99
638	7626801.12	4557595.25	71.74

Бр. на точка	Y(m)	X(m)	H(m)
639	7626809.70	4557595.08	72.07
640	7626821.18	4557593.66	73.23
641	7626835.29	4557591.51	74.05
642	7626846.73	4557586.19	74.16
643	7626859.00	4557578.53	74.49
644	7626854.77	4557589.40	74.63
645	7626873.55	4557583.79	74.06
646	7626826.70	4557570.66	72.71
647	7626813.76	4557586.02	72.61
648	7626808.41	4557591.10	72.52
649	7626804.00	4557585.09	71.90
650	7626796.30	4557587.00	71.75
651	7626784.38	4557596.11	70.53
652	7626776.01	4557595.12	69.94
653	7626768.55	4557593.28	69.52
654	7626763.97	4557591.59	69.29
655	7626761.35	4557589.64	68.96
656	7626759.40	4557586.96	68.79
657	7626757.26	4557583.26	68.61
658	7626755.00	4557578.23	67.86
659	7626753.35	4557587.76	68.65
660	7626754.27	4557587.01	68.58
661	7626753.98	4557586.08	68.42
662	7626748.28	4557579.86	67.86
663	7626746.86	4557579.53	67.93
664	7626745.46	4557580.23	68.04
665	7626742.45	4557583.80	68.59
666	7626741.98	4557584.78	68.76
667	7626741.78	4557585.68	68.81
668	7626738.21	4557581.59	68.23
669	7626735.90	4557583.16	68.60
670	7626732.05	4557584.25	67.51
671	7626702.24	4557580.32	65.67
672	7626694.56	4557580.99	66.74
673	7626688.15	4557582.29	66.54
674	7626683.09	4557583.75	66.31
675	7626676.72	4557586.55	66.43
676	7626670.45	4557589.73	66.09
677	7626669.80	4557589.56	66.08
678	7626669.71	4557588.66	65.88
679	7626676.64	4557582.24	64.17
680	7626682.70	4557577.66	63.89
681	7626687.71	4557574.10	63.62
682	7626691.12	4557572.88	63.59
683	7626695.83	4557571.46	63.66
684	7626695.83	4557571.46	63.66
685	7626700.78	4557571.12	63.69
686	7626709.37	4557573.56	63.69
687	7626715.74	4557575.20	63.60
688	7626720.30	4557574.92	63.66
689	7626735.02	4557569.75	63.59
690	7626741.86	4557555.29	63.56
691	7626724.17	4557560.63	63.50
692	7626703.47	4557565.70	63.69
693	7626689.55	4557569.24	63.62
694	7626686.44	4557570.57	63.68
695	7626680.37	4557574.54	63.91
696	7626670.90	4557582.10	64.88
697	7626656.87	4557597.44	66.17
698	7626625.56	4557632.29	65.83
699	7626617.77	4557615.21	64.25
700	7626639.12	4557612.56	65.45
701	7626660.51	4557589.50	64.31
702	7626651.19	4557600.08	65.19
703	7626669.36	4557580.51	63.90
704	7626675.31	4557576.29	64.24
705	7626689.56	4557566.04	62.90
706	7626687.06	4557552.42	59.16
707	7626685.22	4557543.16	59.44
708	7626681.31	4557523.05	58.64
709	7627045.28	4557681.04	52.04
710	7627037.52	4557705.38	52.02
711	7627038.09	4557709.66	51.99
712	7627041.81	4557711.10	51.90
713	7627051.03	4557682.95	51.95
714	7627217.77	4557274.06	53.14
715	7627217.29	4557273.91	52.91
716	7627215.21	4557282.24	53.19
717	7627203.01	4557320.17	53.17
718	7627190.74	4557357.83	53.26
719	7627159.81	4557455.39	53.08
720	7627159.07	4557455.14	51.96
721	7627175.71	4557405.06	53.18
722	7627054.72	4557682.16	52.28
723	7627053.14	4557681.86	52.27
724	7627163.82	4557457.57	52.54
725	7627159.40	4557456.41	53.06
726	7627180.24	4557406.06	52.93
727	7627195.04	4557359.65	52.83
728	7627219.76	4557283.74	52.87
729	7627229.39	4557239.81	52.98
730	7627233.31	4557241.14	52.85
731	7627247.68	4557196.94	53.04
732	7627243.03	4557195.84	52.98
733	7627255.55	4557144.58	61.97
734	7627262.18	4557152.29	53.06
735	7627240.03	4557183.64	53.22
736	7627245.93	4557185.44	53.16
737	7627237.71	4557193.96	53.18
738	7627242.33	4557195.45	53.02
739	7627228.21	4557238.98	52.94
740	7627209.68	4557279.93	52.79
741	7627214.40	4557281.86	52.72
742	7627196.42	4557319.19	52.73
743	7627202.39	4557320.42	52.53
744	7627184.55	4557356.30	52.43
745	7627190.11	4557357.83	52.41
746	7627170.20	4557402.52	52.21
747	7627175.27	4557404.75	52.06
748	7627154.44	4557450.28	52.03

Бр. на точка	Y(m)	X(m)	H(m)
749	7627159.71	4557452.05	51.99
750	7627140.78	4557491.63	51.73
751	7627145.88	4557494.41	51.66
752	7627129.11	4557525.65	51.45
753	7627134.65	4557527.92	51.70
754	7627114.77	4557569.11	51.24
755	7627120.38	4557570.44	51.47
756	7627100.89	4557609.69	50.87
757	7627106.29	4557611.90	51.03
758	7627086.52	4557652.20	50.74
759	7627091.78	4557654.30	50.79
760	7627076.12	4557701.14	50.42
761	7627070.46	4557699.59	50.53
762	7627064.97	4557646.56	52.05
763	7627065.99	4557648.25	51.99
764	7627071.02	4557648.21	52.02
765	7627069.52	4557647.90	52.04
766	7627085.16	4557651.49	50.75
767	7627083.79	4557650.74	50.73
768	7627044.71	4557733.98	51.33
769	7627031.08	4557747.27	51.44
770	7627036.15	4557735.92	51.39
771	7626969.55	4557759.72	60.52
772	7626965.32	4557767.35	63.35
773	7626953.21	4557762.86	65.48
774	7626861.57	4557660.37	88.95
775	7626865.42	4557687.97	91.16
776	7626850.74	4557710.88	96.80
777	7626795.29	4557674.29	90.76
778	7626695.74	4557607.37	71.99
779	7626642.24	4557612.04	66.13
780	7626660.07	4557592.76	65.58
781	7626743.65	4557598.76	69.20
782	7626728.95	4557598.12	69.84
783	7626707.21	4557597.85	69.52
784	7626704.24	4557602.45	71.46
785	7626708.95	4557593.29	68.60
786	7626766.27	4557621.15	76.42
787	7626827.90	4557671.85	92.07
788	7626756.28	4557661.70	86.95
789	7626712.85	4557638.28	79.97
790	7626687.12	4557576.40	63.90
791	7626693.04	4557572.68	64.96
792	7626772.76	4557597.91	69.81
793	7626756.85	4557598.25	69.16
794	7626766.25	4557602.71	69.99
795	7626774.72	4557601.58	70.07
796	7626801.74	4557600.92	71.89
797	7626783.94	4557602.07	70.60
798	7626786.82	4557602.74	70.98
799	7626838.69	4557594.86	73.95
800	7626818.18	4557598.82	73.94
801	7626806.30	4557600.37	74.24
802	7626791.55	4557599.99	71.07
803	7626802.29	4557603.87	73.36

Бр. на точка	Y(m)	X(m)	H(m)
804	7626815.77	4557608.26	76.70
805	7626819.97	4557618.17	78.70
806	7626837.31	4557607.08	78.89
807	7626827.80	4557614.45	79.29
808	7626844.85	4557645.75	87.05
809	7626853.75	4557633.50	85.43
810	7626877.87	4557653.81	85.76
811	7626874.18	4557625.38	83.99
812	7626817.11	4557655.70	87.69
813	7626978.13	4557696.87	58.16
814	7626995.40	4557774.93	54.03
815	7626963.19	4557724.50	61.75
816	7626904.17	4557655.05	79.14
817	7626873.26	4557670.87	87.97
818	7626923.00	4557667.58	70.66
819	7626908.42	4557679.40	76.14
820	7626904.35	4557687.68	77.28
821	7626888.58	4557666.25	82.55
822	7626854.96	4557684.99	92.71
823	7626879.72	4557695.38	87.64
824	7626937.26	4557696.81	65.53
825	7626919.56	4557710.76	72.71
826	7626910.01	4557706.87	75.84
827	7626916.84	4557693.99	73.64
828	7626971.60	4557741.99	57.79
829	7626992.93	4557747.57	54.09
830	7626992.97	4557721.98	53.10
831	7627013.83	4557724.97	52.05
832	7627004.16	4557739.03	52.54
833	7627005.78	4557728.67	53.07
834	7627005.24	4557722.99	53.17
835	7627006.01	4557720.77	53.32
836	7627008.08	4557720.30	52.99
837	7627013.76	4557721.40	52.42
838	7627026.77	4557730.98	52.11
839	7627021.71	4557715.11	52.18
840	7627031.10	4557699.04	52.24
841	7627065.67	4557724.87	51.09
842	7627064.32	4557724.46	50.87
843	7627061.34	4557723.48	50.28
844	7627067.48	4557725.43	50.35
845	7627036.88	4557715.33	52.06
846	7626926.42	4557727.80	70.04
847	7626961.05	4557737.20	59.09
848	7626932.84	4557754.41	66.66
849	7626911.20	4557717.74	77.08
850	7626955.77	4557746.46	60.48
851	7626959.10	4557746.96	59.91
852	7626967.83	4557745.36	58.56
853	7626988.59	4557742.99	55.18
854	7626980.24	4557686.18	54.25
855	7626990.70	4557716.74	53.07
856	7626997.02	4557736.24	52.78
857	7627002.94	4557768.44	51.17
858	7627005.69	4557767.70	51.30

Бр. на точка	Y(m)	X(m)	H(m)
859	7627000.46	4557737.89	52.58
860	7627000.67	4557730.59	52.94
861	7627000.01	4557723.34	53.08
862	7626994.82	4557710.79	53.30
863	7626992.02	4557701.40	53.45
864	7626994.33	4557693.65	53.07
865	7627001.40	4557680.57	52.58
866	7627260.59	4557151.47	53.30
867	7627259.09	4557151.14	53.41
868	7627257.80	4557150.52	53.33
869	7627256.51	4557149.77	53.32
870	7627255.19	4557148.82	53.35
871	7627253.73	4557148.48	53.31
872	7627250.56	4557162.52	53.27
873	7627249.97	4557168.48	53.35
874	7627242.17	4557184.43	53.29
875	7627243.72	4557184.82	53.21
876	7627240.34	4557195.00	53.35
877	7627244.62	4557196.27	53.28
878	7627246.11	4557196.48	53.25
879	7627225.06	4557237.64	53.29
880	7627226.43	4557238.29	53.30
881	7627230.53	4557240.33	53.18
882	7627231.94	4557240.76	53.12
883	7627218.19	4557283.54	53.17
884	7627216.80	4557283.00	53.06
885	7627212.56	4557281.45	53.26
886	7627211.19	4557280.82	53.24
887	7627199.09	4557318.56	53.19
888	7627200.43	4557319.34	53.13
889	7627204.64	4557320.74	53.11
890	7627206.06	4557321.22	53.17
891	7627186.84	4557356.80	53.05
892	7627188.22	4557357.39	53.03
893	7627192.43	4557359.03	53.23
894	7627193.88	4557359.28	53.05
895	7627178.99	4557405.54	53.07
896	7627177.57	4557405.09	53.09
897	7627171.98	4557403.15	52.77
898	7627173.39	4557403.67	52.80
899	7627162.49	4557457.40	53.02
900	7627161.01	4557456.94	53.04
901	7627156.64	4557450.77	52.53
902	7627158.04	4557451.21	52.53
903	7627143.04	4557492.25	52.32
904	7627144.27	4557493.29	52.31
905	7627132.98	4557527.27	52.08
906	7627131.79	4557526.12	52.09
907	7627116.95	4557570.11	51.84
908	7627118.61	4557569.90	51.82
909	7627104.52	4557611.03	51.60
910	7627103.13	4557610.44	51.62
911	7627088.55	4557652.85	51.39
912	7627089.90	4557653.53	51.39
913	7627074.00	4557700.03	51.10

Бр. на точка	Y(m)	X(m)	H(m)
914	7627072.59	4557699.51	51.15
915	7627070.43	4557687.50	50.65
916	7627071.81	4557688.11	50.71
917	7627054.42	4557693.29	51.92
918	7627055.86	4557693.54	52.24
919	7627037.60	4557732.88	51.90
920	7627047.46	4557714.89	52.03
921	7627049.10	4557714.75	51.91
922	7627057.38	4557723.99	50.48
923	7627058.39	4557724.34	49.99
924	7627057.44	4557745.01	50.93
925	7627058.73	4557745.57	51.07
926	7627074.63	4557728.15	50.42
927	7627070.11	4557750.96	50.09
928	7627077.82	4557756.20	48.59
929	7627083.92	4557732.61	48.98
930	7627096.41	4557694.66	49.42
931	7627086.02	4557691.15	50.41
932	7627109.59	4557666.74	49.48
933	7627097.80	4557655.40	50.85
934	7627094.61	4557654.51	50.96
935	7627093.20	4557651.61	50.71
936	7627097.23	4557649.84	51.02
937	7627097.54	4557651.78	50.97
938	7627098.86	4557653.10	50.84
939	7627098.29	4557651.88	51.32
940	7627117.34	4557600.80	50.44
941	7627123.84	4557579.34	50.94
942	7627121.54	4557578.18	50.99
943	7627126.30	4557563.81	51.21
944	7627134.12	4557546.26	51.20
945	7627128.34	4557563.71	51.23
946	7627123.47	4557578.56	50.86
947	7627116.27	4557601.32	50.59
948	7627110.83	4557617.75	50.72
949	7627106.32	4557628.69	50.78
950	7627105.43	4557627.95	50.77
951	7627102.55	4557624.59	51.00
952	7627106.09	4557621.69	50.79
953	7627108.94	4557616.87	51.03
954	7627114.15	4557601.66	50.62
955	7627108.55	4557623.61	50.82
956	7627111.09	4557620.06	50.85
957	7627121.64	4557622.17	50.50
958	7627146.98	4557529.81	50.99
959	7627136.96	4557562.97	50.73
960	7627130.75	4557559.11	51.16
961	7627136.74	4557537.19	51.24
962	7627132.37	4557545.67	51.18
963	7627135.17	4557536.52	51.19
964	7627141.98	4557513.77	51.20
965	7627137.98	4557524.82	51.17
966	7627140.23	4557525.49	51.17
967	7627143.99	4557513.62	51.14
968	7627142.10	4557522.74	51.36

Бр. на точка	Y(m)	X(m)	H(m)
969	7627151.34	4557514.91	50.97
970	7627151.78	4557496.96	52.01
971	7627150.10	4557495.98	51.29
972	7627147.75	4557495.66	51.38
973	7627153.22	4557485.19	51.34
974	7627155.31	4557486.29	50.98
975	7627160.87	4557471.54	51.48
976	7627168.59	4557460.24	51.54
977	7627163.23	4557472.20	51.74
978	7627165.69	4557461.07	51.69
979	7627171.46	4557479.43	51.32
980	7627168.96	4557462.50	51.52
981	7627181.51	4557449.50	51.33
982	7627177.92	4557430.41	51.64
983	7627172.10	4557445.66	51.58
984	7627173.99	4557446.62	51.53
985	7627177.02	4557441.98	51.49
986	7627181.36	4557431.45	51.75
987	7627180.00	4557431.24	51.62
988	7627184.35	4557423.37	57.34
989	7627195.04	4557388.66	51.87
990	7627217.19	4557320.08	52.57
991	7627203.74	4557390.57	51.85
992	7627202.52	4557390.50	51.77
993	7627200.90	4557398.15	51.62
994	7627202.53	4557396.67	51.71
995	7627202.01	4557402.70	51.52
996	7627200.94	4557405.43	51.34
997	7627202.57	4557408.88	51.39
998	7627202.14	4557412.10	51.29
999	7627204.23	4557414.28	51.44
1000	7627204.47	4557416.86	51.30
1001	7627206.16	4557417.13	51.27
1002	7627208.59	4557418.90	51.24
1003	7627207.94	4557420.02	50.96
1004	7627205.03	4557425.46	50.67
1005	7627201.38	4557421.85	51.08
1006	7627197.17	4557415.58	51.31
1007	7627195.24	4557407.21	51.75
1008	7627190.38	4557415.20	51.40
1009	7627198.66	4557426.96	51.27
1010	7627185.48	4557421.50	51.64
1011	7627185.39	4557420.59	51.44
1012	7627182.37	4557421.25	51.70
1013	7627187.89	4557412.19	51.45
1014	7627195.32	4557398.22	51.39
1015	7627197.94	4557388.37	51.94
1016	7627205.57	4557363.99	52.19
1017	7627211.77	4557344.46	52.32
1018	7627217.97	4557325.32	52.50
1019	7627210.43	4557365.42	52.07
1020	7627206.60	4557381.11	52.02
1021	7627213.03	4557360.98	52.14
1022	7627216.44	4557349.01	52.27
1023	7627217.32	4557349.20	52.44

Бр. на точка	Y(m)	X(m)	H(m)
1024	7627216.32	4557345.59	52.81
1025	7627221.62	4557333.88	52.33
1026	7627225.59	4557321.92	52.60
1027	7627233.97	4557324.37	52.01
1028	7627224.70	4557320.50	52.46
1029	7627236.04	4557323.40	51.97
1030	7627236.63	4557319.63	51.96
1031	7627234.21	4557318.16	52.11
1032	7627235.84	4557259.32	52.59
1033	7627223.55	4557308.14	52.54
1034	7627230.23	4557287.70	52.45
1035	7627234.48	4557289.57	52.83
1036	7627226.07	4557316.45	52.15
1037	7627227.46	4557316.48	52.55
1038	7627233.67	4557297.38	52.48
1039	7627241.38	4557268.27	52.88
1040	7627240.06	4557275.73	52.72
1041	7627243.29	4557266.72	52.79
1042	7627251.87	4557203.72	52.66
1043	7627236.58	4557267.18	52.42
1044	7627244.24	4557243.57	52.47
1045	7627248.61	4557245.09	52.31
1046	7627246.32	4557258.21	52.59
1047	7627249.98	4557247.46	52.46
1048	7627252.81	4557248.31	52.61
1049	7627255.25	4557222.71	52.43
1050	7627251.30	4557221.20	52.60
1051	7627258.66	4557198.78	52.64
1052	7627263.45	4557200.40	52.54
1053	7627264.85	4557202.62	52.45
1054	7627272.12	4557180.63	52.44
1055	7627267.07	4557173.15	52.52
1056	7627262.80	4557169.29	52.66
1057	7627280.91	4557154.25	52.71
1058	7627275.71	4557172.86	52.58
1059	7627270.13	4557178.62	52.45
1060	7627276.60	4557160.94	52.62
1061	7627281.69	4557166.95	52.38
1062	7627293.96	4557176.10	52.68
1063	7627288.80	4557183.81	52.66
1064	7627274.33	4557151.07	52.82
1065	7627279.48	4557151.49	52.60

И з р а б о т и л,

Ангелковска Бети дипл.геод.инж.

ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ Скопје
ул. "Томе Арсовски" бр. 49, лок. 19
тел. 02/614 2 909, 078/ 852842
mail: geokaevski@t.mk

ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ
Скопје
Деловоден број: 248/3-2025
Датум: 16.10.2025 година

Оргинал податоци од извршените теренски мерења

JB,NMGEVGELIJA 061025,DT10-06-2025,TM09:54:15
MO,AD0,UN1,SF1.00000000,EC0,EO0.0,AU0
SurvCE Version 4.90.31
CRD: Alphanumeric
User Defined: POLIGON JUG
Equipment: CHC, X91+, SN:039947, FW:8.13
GPS Scale: 1.00000000
RTK Method: RTCM V3.0, Device: Internal GSM, Network: NTRIP IMAX-Auto
BP,PN0012,LA41.190572070147,LN22.334834672936,EL189.1176,AG0.0000,PA0.1020,ATUNK,SRROVER,
Entered Rover HR: 1.7800 m, Vertical
LS,HR1.8607

PN1,N 4557008.4488,E 628201.3293,EL49.6462,HSIG:0.012, VSIG:0.020, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.522, HDOP:0.784, VDOP:1.304, TDOP:1.174, GDOP:1.922, NSIG:0.010, ESIG:0.008
PN2,N 4557009.9820,E 628201.9165,EL49.5527,HSIG:0.013, VSIG:0.021, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.384, HDOP:0.745, VDOP:1.166, TDOP:1.027, GDOP:1.724, NSIG:0.010, ESIG:0.008
PN3,N 4557015.9696,E 628203.3309,EL49.6513,HSIG:0.012, VSIG:0.019, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.540, HDOP:0.783, VDOP:1.326, TDOP:1.215, GDOP:1.961, NSIG:0.009, ESIG:0.007
PN4,N 4557018.1327,E 628204.7206,EL50.0052,HSIG:0.021, VSIG:0.037, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.318, HDOP:0.690, VDOP:1.123, TDOP:1.002, GDOP:1.656, NSIG:0.016, ESIG:0.014
PN5,N 4557021.9313,E 628186.1842,EL50.0857,HSIG:0.037, VSIG:0.047, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.279, HDOP:0.673, VDOP:1.088, TDOP:0.940, GDOP:1.588, NSIG:0.034, ESIG:0.015
PN6,N 4557021.1132,E 628191.5848,EL50.0352,HSIG:0.029, VSIG:0.033, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.632, HDOP:0.955, VDOP:1.323, TDOP:1.345, GDOP:2.115, NSIG:0.025, ESIG:0.013
PN7,N 4557019.1390,E 628191.0104,EL49.8252,HSIG:0.031, VSIG:0.035, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.382, HDOP:0.739, VDOP:1.168, TDOP:1.065, GDOP:1.745, NSIG:0.028, ESIG:0.013
PN8,N 4557013.1717,E 628189.7138,EL49.7011,HSIG:0.018, VSIG:0.029, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.731, HDOP:0.974, VDOP:1.430, TDOP:1.462, GDOP:2.265, NSIG:0.014, ESIG:0.010
PN9,N 4557011.2641,E 628189.4447,EL49.7927,HSIG:0.066, VSIG:0.082, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.298, HDOP:0.712, VDOP:1.086, TDOP:0.951, GDOP:1.610, NSIG:0.064, ESIG:0.017
PN10,N 4557014.8790,E 628182.4803,EL49.7245,HSIG:0.013, VSIG:0.020, STATUS:FIXED, SATS:17, PDOP:1.242, HDOP:0.628, VDOP:1.072, TDOP:0.898, GDOP:1.533, NSIG:0.010, ESIG:0.008
PN11,N 4557014.0492,E 628178.0015,EL49.6970,HSIG:0.014, VSIG:0.021, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.461, HDOP:0.879, VDOP:1.167, TDOP:1.040, GDOP:1.793, NSIG:0.012, ESIG:0.008
PN12,N 4557016.1898,E 628173.5419,EL49.7432,HSIG:0.034, VSIG:0.039, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.328, HDOP:0.650, VDOP:1.158, TDOP:0.989, GDOP:1.656, NSIG:0.033, ESIG:0.010
PN13,N 4557012.9142,E 628172.3480,EL49.6051,HSIG:0.039, VSIG:0.073, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.762, HDOP:1.126, VDOP:1.355, TDOP:1.356, GDOP:2.223, NSIG:0.037, ESIG:0.012
PN14,N 4557016.0917,E 628168.6667,EL49.6825,HSIG:0.023, VSIG:0.047, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.328, HDOP:0.650, VDOP:1.158, TDOP:0.989, GDOP:1.656, NSIG:0.022, ESIG:0.009
PN15,N 4557015.2528,E 628163.8308,EL49.5636,HSIG:0.013, VSIG:0.023, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.361, HDOP:0.696, VDOP:1.169, TDOP:1.022, GDOP:1.702, NSIG:0.011, ESIG:0.007
PN16,N 4557012.2531,E 628153.4752,EL49.4578,HSIG:0.012, VSIG:0.019, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.376, HDOP:0.681, VDOP:1.195, TDOP:1.054, GDOP:1.733, NSIG:0.009, ESIG:0.007
PN17,N 4557011.0437,E 628154.0251,EL49.4287,HSIG:0.012, VSIG:0.019, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.281, HDOP:0.676, VDOP:1.088, TDOP:0.936, GDOP:1.586, NSIG:0.009, ESIG:0.007
PN18,N 4557006.9058,E 628155.2973,EL48.9662,HSIG:0.012, VSIG:0.019, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.680, HDOP:0.789, VDOP:1.483, TDOP:1.350, GDOP:2.155, NSIG:0.009, ESIG:0.007
PN19,N 4557013.7955,E 628163.8122,EL49.5216,HSIG:0.012, VSIG:0.019, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.329, HDOP:0.651, VDOP:1.158, TDOP:0.988, GDOP:1.656, NSIG:0.009, ESIG:0.007
PN20,N 4557014.2916,E 628171.2553,EL49.5997,HSIG:0.015, VSIG:0.025, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.363, HDOP:0.696, VDOP:1.171, TDOP:1.023, GDOP:1.704, NSIG:0.012, ESIG:0.009
PN21,N 4557019.3765,E 628156.2439,EL49.7406,HSIG:0.012, VSIG:0.019, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.347, HDOP:0.704, VDOP:1.149, TDOP:1.001, GDOP:1.678, NSIG:0.010, ESIG:0.008
PN22,N 4557019.4537,E 628155.5926,EL49.7186,HSIG:0.013, VSIG:0.020, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.329, HDOP:0.651, VDOP:1.158, TDOP:0.987, GDOP:1.655, NSIG:0.010, ESIG:0.008
PN23,N 4557020.8613,E 628150.2688,EL49.7633,HSIG:0.014, VSIG:0.022, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:1.784, HDOP:0.937, VDOP:1.518, TDOP:1.456, GDOP:2.303, NSIG:0.011, ESIG:0.009
PN24,N 4557019.8202,E 628149.7257,EL49.7345,HSIG:0.017, VSIG:0.034, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.310, HDOP:0.724, VDOP:1.092, TDOP:0.948, GDOP:1.617, NSIG:0.012, ESIG:0.012
PN25,N 4557023.6752,E 628150.6058,EL49.9852,HSIG:0.016, VSIG:0.027, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:1.982, HDOP:1.204, VDOP:1.575, TDOP:1.636, GDOP:2.571, NSIG:0.012, ESIG:0.011

ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ Скопје
ул. "Томе Арсовски" бр. 49, лок. 19
тел. 02/614 2 909, 078/ 852842
mail: geokaevski@t.mk

PN26,N 4557026.7307,E 628148.4886,EL50.0586,HSIG:0.015, VSIG:0.024, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.225, HDOP:0.955, VDOP:2.009, TDOP:1.945, GDOP:2.955, NSIG:0.011, ESIG:0.010
PN27,N 4557024.0474,E 628173.5692,EL50.0067,HSIG:0.012, VSIG:0.019, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.364, HDOP:0.696, VDOP:1.173, TDOP:1.023, GDOP:1.706, NSIG:0.010, ESIG:0.008
PN28,N 4557024.8270,E 628173.7494,EL50.0968,HSIG:0.012, VSIG:0.018, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.394, HDOP:0.718, VDOP:1.194, TDOP:1.072, GDOP:1.758, NSIG:0.009, ESIG:0.008
PN29,N 4557028.8600,E 628174.7338,EL50.1800,HSIG:0.013, VSIG:0.020, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.833, HDOP:1.000, VDOP:1.537, TDOP:1.567, GDOP:2.412, NSIG:0.010, ESIG:0.009
PN30,N 4557029.0157,E 628166.3374,EL50.1903,HSIG:0.020, VSIG:0.034, STATUS:FIXED, SATS:9, PDOP:1.749, HDOP:1.023, VDOP:1.419, TDOP:1.352, GDOP:2.211, NSIG:0.018, ESIG:0.010
PN31,N 4557031.0396,E 628168.0239,EL50.3397,HSIG:0.031, VSIG:0.058, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.444, HDOP:1.204, VDOP:2.127, TDOP:2.208, GDOP:3.294, NSIG:0.028, ESIG:0.012
PN32,N 4557026.9675,E 628166.7126,EL50.1631,HSIG:0.012, VSIG:0.018, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.394, HDOP:0.718, VDOP:1.195, TDOP:1.072, GDOP:1.758, NSIG:0.009, ESIG:0.007
PN33,N 4557026.3371,E 628166.4691,EL50.0383,HSIG:0.012, VSIG:0.019, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.355, HDOP:0.680, VDOP:1.172, TDOP:1.025, GDOP:1.698, NSIG:0.010, ESIG:0.008
PN34,N 4557031.5151,E 628167.1679,EL50.3011,HSIG:0.033, VSIG:0.064, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:4.579, HDOP:2.793, VDOP:3.628, TDOP:4.654, GDOP:6.529, NSIG:0.029, ESIG:0.015
PN35,N 4557029.5314,E 628157.6120,EL50.0957,HSIG:0.014, VSIG:0.025, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:1.944, HDOP:1.020, VDOP:1.654, TDOP:1.672, GDOP:2.564, NSIG:0.011, ESIG:0.009
PN36,N 4557031.9922,E 628158.5756,EL50.3304,HSIG:0.045, VSIG:0.038, STATUS:FIXED, SATS:6, PDOP:4.479, HDOP:3.563, VDOP:2.714, TDOP:4.611, GDOP:6.428, NSIG:0.035, ESIG:0.028
PN37,N 4557033.6660,E 628149.3011,EL50.0194,HSIG:0.054, VSIG:0.114, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.451, HDOP:0.751, VDOP:1.242, TDOP:1.105, GDOP:1.824, NSIG:0.046, ESIG:0.029
PN38,N 4557033.7174,E 628151.2838,EL49.7635,HSIG:0.033, VSIG:0.089, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:3.874, HDOP:1.958, VDOP:3.343, TDOP:3.302, GDOP:5.090, NSIG:0.018, ESIG:0.028
PN39,N 4557033.8339,E 628147.2953,EL49.8339,HSIG:0.019, VSIG:0.035, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:1.785, HDOP:0.878, VDOP:1.554, TDOP:1.481, GDOP:2.319, NSIG:0.014, ESIG:0.012
PN40,N 4557034.1622,E 628147.4499,EL50.0572,HSIG:0.053, VSIG:0.122, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.648, HDOP:0.864, VDOP:1.403, TDOP:1.327, GDOP:2.116, NSIG:0.029, ESIG:0.045
PN41,N 4557036.2873,E 628148.1407,EL50.0060,HSIG:0.035, VSIG:0.039, STATUS:FIXED, SATS:5, PDOP:4.397, HDOP:3.262, VDOP:2.948, TDOP:4.533, GDOP:6.315, NSIG:0.028, ESIG:0.021
PN42,N 4557046.9760,E 628120.6630,EL50.3692,HSIG:0.045, VSIG:0.068, STATUS:FIXED, SATS:5, PDOP:4.910, HDOP:3.994, VDOP:2.857, TDOP:4.549, GDOP:6.693, NSIG:0.039, ESIG:0.023
PN43,N 4557045.6036,E 628120.0822,EL50.2686,HSIG:0.019, VSIG:0.034, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.914, HDOP:1.023, VDOP:1.618, TDOP:1.648, GDOP:2.526, NSIG:0.016, ESIG:0.010
PN44,N 4557045.0327,E 628119.8141,EL50.2500,HSIG:0.019, VSIG:0.030, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.003, HDOP:1.032, VDOP:1.717, TDOP:1.733, GDOP:2.648, NSIG:0.016, ESIG:0.010
PN45,N 4557039.6233,E 628117.6642,EL50.1698,HSIG:0.035, VSIG:0.068, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:4.028, HDOP:2.050, VDOP:3.467, TDOP:3.438, GDOP:5.295, NSIG:0.032, ESIG:0.012
PN46,N 4557049.1254,E 628111.5876,EL50.3445,HSIG:0.019, VSIG:0.033, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.297, HDOP:1.079, VDOP:2.027, TDOP:2.027, GDOP:3.063, NSIG:0.017, ESIG:0.010
PN47,N 4557054.9106,E 628100.6865,EL50.4698,HSIG:0.024, VSIG:0.047, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:3.399, HDOP:1.655, VDOP:2.969, TDOP:5.040, GDOP:6.079, NSIG:0.022, ESIG:0.011
PN48,N 4557053.1500,E 628100.0848,EL50.3434,HSIG:0.053, VSIG:0.072, STATUS:FIXED, SATS:9, PDOP:2.774, HDOP:1.501, VDOP:2.333, TDOP:2.755, GDOP:3.910, NSIG:0.036, ESIG:0.039
PN49,N 4557047.5689,E 628097.6831,EL50.2582,HSIG:0.015, VSIG:0.023, STATUS:FIXED, SATS:9, PDOP:2.879, HDOP:1.365, VDOP:2.535, TDOP:2.557, GDOP:3.851, NSIG:0.013, ESIG:0.008
PN50,N 4557062.6002,E 628085.8065,EL50.6169,HSIG:0.015, VSIG:0.026, STATUS:FIXED, SATS:9, PDOP:2.848, HDOP:1.479, VDOP:2.434, TDOP:2.756, GDOP:3.963, NSIG:0.012, ESIG:0.009
PN51,N 4557060.2692,E 628085.3217,EL50.3486,HSIG:0.015, VSIG:0.026, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.352, HDOP:1.089, VDOP:2.085, TDOP:2.082, GDOP:3.142, NSIG:0.012, ESIG:0.009
PN52,N 4557059.3368,E 628084.9925,EL50.5555,HSIG:0.097, VSIG:0.136, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.360, HDOP:1.090, VDOP:2.093, TDOP:2.090, GDOP:3.152, NSIG:0.083, ESIG:0.049
PN53,N 4557053.8546,E 628082.4975,EL50.3681,HSIG:0.029, VSIG:0.042, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:1.848, HDOP:0.904, VDOP:1.612, TDOP:1.538, GDOP:2.405, NSIG:0.025, ESIG:0.015
PN54,N 4557062.2979,E 628081.7105,EL50.5705,HSIG:0.014, VSIG:0.026, STATUS:FIXED, SATS:9, PDOP:2.427, HDOP:1.129, VDOP:2.149, TDOP:2.182, GDOP:3.264, NSIG:0.012, ESIG:0.009
PN55,N 4557068.0559,E 628080.0961,EL53.1285,HSIG:0.012, VSIG:0.019, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.502, HDOP:0.726, VDOP:1.315, TDOP:1.132, GDOP:1.881, NSIG:0.009, ESIG:0.007
PN56,N 4557073.7612,E 628067.6735,EL54.0754,HSIG:0.020, VSIG:0.025, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.285, HDOP:0.675, VDOP:1.093, TDOP:0.937, GDOP:1.590, NSIG:0.019, ESIG:0.007
PN57,N 4557066.7459,E 628065.8566,EL50.4868,HSIG:0.014, VSIG:0.024, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.531, HDOP:0.733, VDOP:1.344, TDOP:1.216, GDOP:1.955, NSIG:0.012, ESIG:0.008
PN58,N 4557067.7465,E 628066.1593,EL50.6580,HSIG:0.013, VSIG:0.021, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:1.729, HDOP:0.858, VDOP:1.501, TDOP:1.441, GDOP:2.251, NSIG:0.010, ESIG:0.007
PN59,N 4557064.2660,E 628073.0686,EL50.4298,HSIG:0.019, VSIG:0.036, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.566, HDOP:0.798, VDOP:1.348, TDOP:1.235, GDOP:1.994, NSIG:0.016, ESIG:0.008
PN60,N 4557059.3363,E 628068.8178,EL50.3984,HSIG:0.023, VSIG:0.034, STATUS:FIXED, SATS:8, PDOP:3.132, HDOP:1.589, VDOP:2.699, TDOP:2.917, GDOP:4.280, NSIG:0.021, ESIG:0.008
PN61,N 4557071.3112,E 628053.5476,EL50.6551,HSIG:0.017, VSIG:0.030, STATUS:FIXED, SATS:9, PDOP:2.956, HDOP:1.164, VDOP:2.717, TDOP:2.702, GDOP:4.005, NSIG:0.013, ESIG:0.010
PN62,N 4557070.5586,E 628053.3198,EL50.4833,HSIG:0.015, VSIG:0.028, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.223, HDOP:1.121, VDOP:1.920, TDOP:1.935, GDOP:2.947, NSIG:0.012, ESIG:0.008
PN63,N 4557064.8239,E 628051.6446,EL50.4489,HSIG:0.021, VSIG:0.037, STATUS:FIXED, SATS:8, PDOP:3.396, HDOP:1.396, VDOP:3.096, TDOP:3.172, GDOP:4.647, NSIG:0.018, ESIG:0.009
PN64,N 4557076.7131,E 628036.0386,EL51.8910,HSIG:0.018, VSIG:0.033, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.291, HDOP:0.699, VDOP:1.085, TDOP:0.949, GDOP:1.602, NSIG:0.016, ESIG:0.009
PN65,N 4557080.2681,E 628035.7560,EL54.0235,HSIG:0.014, VSIG:0.025, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.413, HDOP:0.715, VDOP:1.219, TDOP:1.101, GDOP:1.791, NSIG:0.012, ESIG:0.008
PN66,N 4557074.7851,E 628035.1643,EL50.5555,HSIG:0.012, VSIG:0.021, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.412, HDOP:0.715, VDOP:1.217, TDOP:1.100, GDOP:1.789, NSIG:0.010, ESIG:0.007
PN67,N 4557075.9581,E 628035.3864,EL51.0855,HSIG:0.012, VSIG:0.019, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.334, HDOP:0.695, VDOP:1.138, TDOP:0.991, GDOP:1.661, NSIG:0.009, ESIG:0.007
PN68,N 4557068.9425,E 628033.7302,EL50.4434,HSIG:0.012, VSIG:0.020, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.275, HDOP:0.675, VDOP:1.081, TDOP:0.927, GDOP:1.576, NSIG:0.009, ESIG:0.007
PN69,N 4557075.7021,E 628004.9876,EL50.5917,HSIG:0.012, VSIG:0.021, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:2.027, HDOP:0.860, VDOP:1.835, TDOP:1.697, GDOP:2.643, NSIG:0.010, ESIG:0.007
PN70,N 4557081.6083,E 628006.3331,EL50.6454,HSIG:0.012, VSIG:0.019, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.408, HDOP:0.715, VDOP:1.213, TDOP:1.097, GDOP:1.785, NSIG:0.010, ESIG:0.007
PN71,N 4557083.7160,E 628006.7278,EL52.2830,HSIG:0.012, VSIG:0.019, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.328, HDOP:0.695, VDOP:1.132, TDOP:0.985, GDOP:1.654, NSIG:0.009, ESIG:0.007

ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ Скопје
ул. "Томе Арсовски" бр. 49, лок. 19
тел. 02/614 2 909, 078/ 852842
mail: geokaevski@t.mk

PN72,N 4557086.6937,E 628007.2573,EL53.8985,HSIG:0.012, VSIG:0.020, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.271, HDOP:0.675, VDOP:1.077, TDOP:0.923, GDOP:1.571, NSIG:0.010, ESIG:0.007
PN73,N 4557087.4165,E 627989.4561,EL51.7242,HSIG:0.013, VSIG:0.021, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.877, HDOP:0.869, VDOP:1.664, TDOP:1.538, GDOP:2.427, NSIG:0.011, ESIG:0.007
PN74,N 4557093.7656,E 627978.8682,EL53.6913,HSIG:0.012, VSIG:0.020, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.382, HDOP:0.698, VDOP:1.192, TDOP:1.031, GDOP:1.724, NSIG:0.010, ESIG:0.007
PN75,N 4557091.3031,E 627977.7161,EL52.1165,HSIG:0.016, VSIG:0.027, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.633, HDOP:0.878, VDOP:1.377, TDOP:1.344, GDOP:2.115, NSIG:0.013, ESIG:0.009
PN76,N 4557088.5592,E 627977.7115,EL50.7539,HSIG:0.018, VSIG:0.032, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:1.965, HDOP:1.025, VDOP:1.677, TDOP:1.665, GDOP:2.576, NSIG:0.015, ESIG:0.011
PN77,N 4557082.8028,E 627976.0310,EL50.7081,HSIG:0.018, VSIG:0.030, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.762, HDOP:1.293, VDOP:2.441, TDOP:2.447, GDOP:3.690, NSIG:0.015, ESIG:0.009
PN78,N 4557089.3745,E 627956.1248,EL50.7786,HSIG:0.016, VSIG:0.027, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.058, HDOP:0.871, VDOP:1.865, TDOP:1.745, GDOP:2.699, NSIG:0.013, ESIG:0.009
PN79,N 4557091.5441,E 627948.1830,EL50.8357,HSIG:0.021, VSIG:0.033, STATUS:FIXED, SATS:9, PDOP:2.416, HDOP:1.316, VDOP:2.026, TDOP:2.073, GDOP:3.184, NSIG:0.018, ESIG:0.010
PN80,N 4557097.4999,E 627948.9025,EL50.9004,HSIG:0.015, VSIG:0.022, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.430, HDOP:0.759, VDOP:1.212, TDOP:1.110, GDOP:1.810, NSIG:0.013, ESIG:0.007
PN81,N 4557099.7450,E 627949.2901,EL52.0430,HSIG:0.016, VSIG:0.025, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.623, HDOP:0.867, VDOP:1.373, TDOP:1.294, GDOP:2.076, NSIG:0.014, ESIG:0.008
PN82,N 4557100.8349,E 627945.1244,EL51.9052,HSIG:0.021, VSIG:0.041, STATUS:FIXED, SATS:8, PDOP:2.644, HDOP:1.519, VDOP:2.164, TDOP:2.481, GDOP:3.626, NSIG:0.019, ESIG:0.010
PN83,N 4557102.3354,E 627949.3784,EL53.5078,HSIG:0.023, VSIG:0.038, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.303, HDOP:1.132, VDOP:2.006, TDOP:2.028, GDOP:3.069, NSIG:0.021, ESIG:0.009
PN84,N 4557104.6787,E 627933.9667,EL51.9256,HSIG:0.025, VSIG:0.044, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.731, HDOP:0.857, VDOP:1.504, TDOP:1.411, GDOP:2.233, NSIG:0.018, ESIG:0.017
PN85,N 4557113.0061,E 627915.5307,EL53.2487,HSIG:0.014, VSIG:0.023, STATUS:FIXED, SATS:17, PDOP:1.212, HDOP:0.631, VDOP:1.034, TDOP:0.862, GDOP:1.487, NSIG:0.011, ESIG:0.008
PN86,N 4557111.0090,E 627914.8001,EL51.9617,HSIG:0.020, VSIG:0.033, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.344, HDOP:0.706, VDOP:1.143, TDOP:1.010, GDOP:1.681, NSIG:0.017, ESIG:0.009
PN87,N 4557109.0916,E 627914.2434,EL51.1460,HSIG:0.018, VSIG:0.033, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.423, HDOP:0.745, VDOP:1.212, TDOP:1.123, GDOP:1.813, NSIG:0.017, ESIG:0.008
PN88,N 4557103.3774,E 627912.4011,EL51.1723,HSIG:0.015, VSIG:0.029, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.683, HDOP:0.829, VDOP:1.465, TDOP:1.351, GDOP:2.158, NSIG:0.013, ESIG:0.008
PN89,N 4557115.9391,E 627900.7971,EL52.2725,HSIG:0.016, VSIG:0.027, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:1.649, HDOP:0.906, VDOP:1.378, TDOP:1.421, GDOP:2.177, NSIG:0.012, ESIG:0.010
PN90,N 4557113.1460,E 627886.5277,EL51.3134,HSIG:0.014, VSIG:0.025, STATUS:FIXED, SATS:17, PDOP:1.208, HDOP:0.631, VDOP:1.030, TDOP:0.859, GDOP:1.482, NSIG:0.011, ESIG:0.008
PN91,N 4557118.8167,E 627888.4875,EL51.3402,HSIG:0.015, VSIG:0.026, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.024, HDOP:1.086, VDOP:1.709, TDOP:1.698, GDOP:2.642, NSIG:0.012, ESIG:0.009
PN92,N 4557119.6001,E 627888.5657,EL51.8207,HSIG:0.015, VSIG:0.028, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.538, HDOP:0.794, VDOP:1.318, TDOP:1.207, GDOP:1.955, NSIG:0.012, ESIG:0.009
PN93,N 4557122.1072,E 627889.3541,EL53.0574,HSIG:0.021, VSIG:0.036, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.294, HDOP:0.685, VDOP:1.098, TDOP:0.981, GDOP:1.624, NSIG:0.017, ESIG:0.013
PN94,N 4557130.7868,E 627865.6167,EL52.8852,HSIG:0.013, VSIG:0.023, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.335, HDOP:0.681, VDOP:1.149, TDOP:0.997, GDOP:1.667, NSIG:0.010, ESIG:0.007
PN95,N 4557129.3261,E 627864.9928,EL52.0555,HSIG:0.018, VSIG:0.036, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.353, HDOP:0.686, VDOP:1.166, TDOP:1.006, GDOP:1.686, NSIG:0.015, ESIG:0.011
PN96,N 4557128.7622,E 627864.8498,EL51.8328,HSIG:0.018, VSIG:0.030, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.299, HDOP:0.668, VDOP:1.114, TDOP:0.945, GDOP:1.606, NSIG:0.013, ESIG:0.012
PN97,N 4557123.3039,E 627862.2458,EL51.7510,HSIG:0.017, VSIG:0.032, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.792, HDOP:0.808, VDOP:1.599, TDOP:1.453, GDOP:2.307, NSIG:0.014, ESIG:0.010
PN98,N 4557133.2858,E 627858.1754,EL52.4325,HSIG:0.071, VSIG:0.122, STATUS:FIXED, SATS:9, PDOP:2.376, HDOP:1.290, VDOP:1.995, TDOP:2.066, GDOP:3.148, NSIG:0.062, ESIG:0.033
PN99,N 4557131.4886,E 627865.8960,EL52.8075,HSIG:0.015, VSIG:0.026, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.241, HDOP:0.643, VDOP:1.061, TDOP:0.913, GDOP:1.540, NSIG:0.012, ESIG:0.009
PN100,N 4557133.3314,E 627866.7421,EL52.6592,HSIG:0.018, VSIG:0.035, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.411, HDOP:0.708, VDOP:1.220, TDOP:1.079, GDOP:1.776, NSIG:0.015, ESIG:0.010
PN101,N 4557136.3323,E 627856.8371,EL52.7337,HSIG:0.044, VSIG:0.047, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.694, HDOP:0.845, VDOP:1.468, TDOP:1.322, GDOP:2.149, NSIG:0.030, ESIG:0.031
PN102,N 4557122.2753,E 627889.4540,EL53.0356,HSIG:0.016, VSIG:0.036, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.280, HDOP:0.687, VDOP:1.080, TDOP:0.974, GDOP:1.609, NSIG:0.014, ESIG:0.009
PN103,N 4557124.2257,E 627889.9934,EL52.8118,HSIG:0.016, VSIG:0.030, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.543, HDOP:0.834, VDOP:1.298, TDOP:1.315, GDOP:2.027, NSIG:0.013, ESIG:0.009
PN104,N 4557125.0505,E 627884.8495,EL52.8874,HSIG:0.013, VSIG:0.023, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:1.537, HDOP:0.881, VDOP:1.260, TDOP:1.180, GDOP:1.938, NSIG:0.011, ESIG:0.007
PN105,N 4557136.7303,E 627853.0464,EL52.5818,HSIG:0.051, VSIG:0.045, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.149, HDOP:0.634, VDOP:0.958, TDOP:0.823, GDOP:1.413, NSIG:0.034, ESIG:0.038
PN106,N 4557137.2701,E 627851.7008,EL52.6574,HSIG:0.026, VSIG:0.045, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:3.998, HDOP:2.894, VDOP:2.758, TDOP:3.628, GDOP:5.399, NSIG:0.023, ESIG:0.012
PN107,N 4557135.2195,E 627850.7498,EL52.0869,HSIG:0.019, VSIG:0.033, STATUS:FIXED, SATS:9, PDOP:2.074, HDOP:1.106, VDOP:1.755, TDOP:1.726, GDOP:2.698, NSIG:0.016, ESIG:0.009
PN108,N 4557134.5534,E 627851.9959,EL52.0162,HSIG:0.021, VSIG:0.035, STATUS:FIXED, SATS:9, PDOP:2.074, HDOP:1.106, VDOP:1.755, TDOP:1.726, GDOP:2.698, NSIG:0.017, ESIG:0.011
PN109,N 4557144.0557,E 627840.9783,EL52.4130,HSIG:0.013, VSIG:0.025, STATUS:FIXED, SATS:18, PDOP:1.142, HDOP:0.585, VDOP:0.981, TDOP:0.814, GDOP:1.403, NSIG:0.011, ESIG:0.007
PN110,N 4557142.2235,E 627840.0119,EL52.5507,HSIG:0.014, VSIG:0.031, STATUS:FIXED, SATS:17, PDOP:1.167, HDOP:0.616, VDOP:0.991, TDOP:0.849, GDOP:1.443, NSIG:0.012, ESIG:0.007
PN111,N 4557140.3355,E 627839.0256,EL52.2792,HSIG:0.013, VSIG:0.029, STATUS:FIXED, SATS:17, PDOP:1.174, HDOP:0.595, VDOP:1.013, TDOP:0.865, GDOP:1.458, NSIG:0.011, ESIG:0.007
PN112,N 4557134.8117,E 627836.6414,EL52.1775,HSIG:0.013, VSIG:0.026, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.400, HDOP:0.705, VDOP:1.209, TDOP:1.076, GDOP:1.765, NSIG:0.011, ESIG:0.007
PN113,N 4557140.0918,E 627830.4535,EL52.3849,HSIG:0.013, VSIG:0.028, STATUS:FIXED, SATS:17, PDOP:1.174, HDOP:0.595, VDOP:1.012, TDOP:0.864, GDOP:1.458, NSIG:0.011, ESIG:0.007
PN114,N 4557148.9753,E 627819.5780,EL52.6384,HSIG:0.012, VSIG:0.024, STATUS:FIXED, SATS:17, PDOP:1.235, HDOP:0.643, VDOP:1.054, TDOP:0.891, GDOP:1.522, NSIG:0.010, ESIG:0.007
PN115,N 4557154.9619,E 627816.1885,EL52.1193,HSIG:0.012, VSIG:0.022, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.356, HDOP:0.671, VDOP:1.179, TDOP:1.025, GDOP:1.700, NSIG:0.010, ESIG:0.007
PN116,N 4557153.0453,E 627815.4016,EL52.4368,HSIG:0.012, VSIG:0.021, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.217, HDOP:0.621, VDOP:1.047, TDOP:0.903, GDOP:1.516, NSIG:0.010, ESIG:0.007
PN117,N 4557151.6711,E 627814.7723,EL52.6605,HSIG:0.013, VSIG:0.022, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.383, HDOP:0.715, VDOP:1.184, TDOP:1.045, GDOP:1.734, NSIG:0.011, ESIG:0.007

ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ Скопје
ул. "Томе Арсовски" бр. 49, лок. 19
тел. 02/614 2 909, 078/ 852842
mail: geokaevski@t.mk

PN118,N 4557150.0740,E 627814.2852,EL52.5948,HSIG:0.013, VSIG:0.023, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.368, HDOP:0.738, VDOP:1.151, TDOP:1.042, GDOP:1.719, NSIG:0.011, ESIG:0.007
PN119,N 4557144.5195,E 627811.9240,EL52.4771,HSIG:0.013, VSIG:0.025, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.308, HDOP:0.649, VDOP:1.135, TDOP:0.979, GDOP:1.634, NSIG:0.010, ESIG:0.007
PN120,N 4557151.7972,E 627809.5376,EL52.6125,HSIG:0.016, VSIG:0.035, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.398, HDOP:0.750, VDOP:1.179, TDOP:1.100, GDOP:1.779, NSIG:0.014, ESIG:0.007
PN121,N 4557155.1280,E 627811.1717,EL52.478,HSIG.018, VSIG:0.043, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.341, HDOP:0.700, VDOP:1.144, TDOP:1.055, GDOP:1.707, NSIG:0.016, ESIG:0.008
PN122,N 4557156.7648,E 627807.9318,EL52.4391,HSIG:0.015, VSIG:0.035, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.233, HDOP:0.663, VDOP:1.039, TDOP:0.901, GDOP:1.527, NSIG:0.013, ESIG:0.007
PN123,N 4557154.4071,E 627806.8696,EL52.7488,HSIG:0.013, VSIG:0.027, STATUS:FIXED, SATS:17, PDOP:1.169, HDOP:0.607, VDOP:0.999, TDOP:0.839, GDOP:1.439, NSIG:0.011, ESIG:0.007
PN124,N 4557150.1093,E 627796.6386,EL52.4892,HSIG:0.013, VSIG:0.025, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.378, HDOP:0.697, VDOP:1.188, TDOP:1.035, GDOP:1.723, NSIG:0.011, ESIG:0.007
PN125,N 4557155.7754,E 627798.7418,EL52.5687,HSIG:0.013, VSIG:0.025, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.419, HDOP:0.709, VDOP:1.229, TDOP:1.088, GDOP:1.789, NSIG:0.011, ESIG:0.007
PN126,N 4557156.4651,E 627798.9860,EL52.6688,HSIG:0.012, VSIG:0.024, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.379, HDOP:0.697, VDOP:1.190, TDOP:1.037, GDOP:1.726, NSIG:0.010, ESIG:0.007
PN127,N 4557157.1917,E 627799.2087,EL52.7121,HSIG:0.014, VSIG:0.031, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.362, HDOP:0.671, VDOP:1.185, TDOP:1.031, GDOP:1.709, NSIG:0.012, ESIG:0.007
PN128,N 4557160.4400,E 627800.6733,EL52.3018,HSIG:0.013, VSIG:0.025, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.738, HDOP:0.871, VDOP:1.503, TDOP:1.431, GDOP:2.251, NSIG:0.011, ESIG:0.007
PN129,N 4557162.2612,E 627801.5689,EL52.0234,HSIG:0.013, VSIG:0.028, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.286, HDOP:0.675, VDOP:1.095, TDOP:0.998, GDOP:1.628, NSIG:0.011, ESIG:0.007
PN130,N 4557164.2544,E 627791.7125,EL52.3243,HSIG:0.017, VSIG:0.040, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.742, HDOP:0.872, VDOP:1.508, TDOP:1.435, GDOP:2.257, NSIG:0.015, ESIG:0.008
PN131,N 4557173.0023,E 627781.6304,EL51.8847,HSIG:0.016, VSIG:0.035, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.607, HDOP:0.844, VDOP:1.368, TDOP:1.315, GDOP:2.077, NSIG:0.014, ESIG:0.007
PN132,N 4557171.2476,E 627780.6514,EL52.0953,HSIG:0.017, VSIG:0.039, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.608, HDOP:0.844, VDOP:1.369, TDOP:1.316, GDOP:2.078, NSIG:0.015, ESIG:0.007
PN133,N 4557163.6297,E 627778.1746,EL52.4739,HSIG:0.016, VSIG:0.032, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:1.598, HDOP:0.866, VDOP:1.343, TDOP:1.246, GDOP:2.026, NSIG:0.014, ESIG:0.008
PN134,N 4557163.3577,E 627777.7667,EL52.4655,HSIG:0.016, VSIG:0.031, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.528, HDOP:0.735, VDOP:1.340, TDOP:1.208, GDOP:1.948, NSIG:0.014, ESIG:0.008
PN135,N 4557162.1749,E 627777.6767,EL52.2956,HSIG:0.016, VSIG:0.035, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:1.841, HDOP:1.047, VDOP:1.514, TDOP:1.365, GDOP:2.292, NSIG:0.014, ESIG:0.008
PN136,N 4557156.2716,E 627776.4281,EL52.2711,HSIG:0.016, VSIG:0.035, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:1.841, HDOP:1.047, VDOP:1.514, TDOP:1.365, GDOP:2.292, NSIG:0.014, ESIG:0.008
PN137,N 4557159.4646,E 627764.0980,EL52.0747,HSIG:0.014, VSIG:0.028, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.501, HDOP:0.732, VDOP:1.311, TDOP:1.178, GDOP:1.908, NSIG:0.012, ESIG:0.008
PN138,N 4557157.6931,E 627770.7017,EL52.1694,HSIG:0.015, VSIG:0.037, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.503, HDOP:0.732, VDOP:1.313, TDOP:1.180, GDOP:1.911, NSIG:0.013, ESIG:0.008
PN139,N 4557157.9150,E 627767.7894,EL52.1171,HSIG:0.016, VSIG:0.037, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.429, HDOP:0.701, VDOP:1.246, TDOP:1.100, GDOP:1.804, NSIG:0.014, ESIG:0.008
PN140,N 4557157.1282,E 627764.7516,EL52.1471,HSIG:0.018, VSIG:0.047, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.505, HDOP:0.732, VDOP:1.315, TDOP:1.181, GDOP:1.913, NSIG:0.017, ESIG:0.008
PN141,N 4557158.0128,E 627757.4558,EL51.9309,HSIG:0.016, VSIG:0.040, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.388, HDOP:0.700, VDOP:1.198, TDOP:1.072, GDOP:1.754, NSIG:0.015, ESIG:0.008
PN142,N 4557159.4958,E 627756.4774,EL52.1026,HSIG:0.017, VSIG:0.045, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.451, HDOP:0.729, VDOP:1.254, TDOP:1.134, GDOP:1.841, NSIG:0.016, ESIG:0.008
PN143,N 4557160.4503,E 627754.6976,EL52.1341,HSIG:0.018, VSIG:0.046, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.530, HDOP:0.735, VDOP:1.342, TDOP:1.211, GDOP:1.951, NSIG:0.016, ESIG:0.008
PN144,N 4557166.6469,E 627755.6317,EL52.1739,HSIG:0.019, VSIG:0.050, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.530, HDOP:0.735, VDOP:1.342, TDOP:1.211, GDOP:1.951, NSIG:0.018, ESIG:0.008
PN145,N 4557168.1188,E 627755.8400,EL52.3445,HSIG:0.017, VSIG:0.042, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.407, HDOP:0.686, VDOP:1.228, TDOP:1.083, GDOP:1.775, NSIG:0.015, ESIG:0.008
PN146,N 4557171.5630,E 627756.9618,EL52.2798,HSIG:0.016, VSIG:0.037, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.365, HDOP:0.700, VDOP:1.172, TDOP:1.057, GDOP:1.726, NSIG:0.014, ESIG:0.007
PN147,N 4557181.3314,E 627762.9228,EL51.9848,HSIG:0.014, VSIG:0.031, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.624, HDOP:0.848, VDOP:1.385, TDOP:1.332, GDOP:2.101, NSIG:0.012, ESIG:0.007
PN148,N 4557183.1614,E 627763.9468,EL51.7167,HSIG:0.014, VSIG:0.031, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.779, HDOP:0.875, VDOP:1.549, TDOP:1.475, GDOP:2.311, NSIG:0.012, ESIG:0.007
PN149,N 4557178.9502,E 627765.0546,EL52.0429,HSIG:0.015, VSIG:0.036, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.625, HDOP:0.849, VDOP:1.386, TDOP:1.333, GDOP:2.102, NSIG:0.013, ESIG:0.007
PN150,N 4557183.8253,E 627747.6061,EL52.2798,HSIG:0.015, VSIG:0.031, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:1.669, HDOP:0.941, VDOP:1.378, TDOP:1.276, GDOP:2.101, NSIG:0.013, ESIG:0.008
PN151,N 4557180.4325,E 627747.3601,EL52.1340,HSIG:0.073, VSIG:0.069, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.185, HDOP:0.984, VDOP:1.951, TDOP:1.804, GDOP:2.833, NSIG:0.067, ESIG:0.030
PN152,N 4557181.1163,E 627742.0780,EL52.1075,HSIG:0.053, VSIG:0.149, STATUS:FIXED, SATS:9, PDOP:2.757, HDOP:1.735, VDOP:2.144, TDOP:2.460, GDOP:3.695, NSIG:0.034, ESIG:0.041
PN153,N 4557177.3396,E 627743.6189,EL52.1437,HSIG:0.017, VSIG:0.043, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.631, HDOP:0.851, VDOP:1.392, TDOP:1.339, GDOP:2.110, NSIG:0.016, ESIG:0.007
PN154,N 4557169.9984,E 627742.7755,EL52.2064,HSIG:0.022, VSIG:0.059, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.024, HDOP:1.046, VDOP:1.732, TDOP:1.695, GDOP:2.640, NSIG:0.021, ESIG:0.008
PN155,N 4557169.2772,E 627742.4566,EL52.1886,HSIG:0.013, VSIG:0.027, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.528, HDOP:0.734, VDOP:1.340, TDOP:1.211, GDOP:1.950, NSIG:0.011, ESIG:0.007
PN156,N 4557168.5466,E 627742.3687,EL52.0685,HSIG:0.013, VSIG:0.027, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.528, HDOP:0.734, VDOP:1.340, TDOP:1.211, GDOP:1.950, NSIG:0.011, ESIG:0.007
PN157,N 4557162.5372,E 627741.8264,EL52.0778,HSIG:0.013, VSIG:0.027, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.549, HDOP:0.765, VDOP:1.347, TDOP:1.243, GDOP:1.986, NSIG:0.011, ESIG:0.007
PN158,N 4557167.6139,E 627749.3952,EL52.1095,HSIG:0.014, VSIG:0.031, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:1.958, HDOP:0.894, VDOP:1.743, TDOP:1.676, GDOP:2.578, NSIG:0.011, ESIG:0.007
PN159,N 4557168.9890,E 627750.1225,EL52.3067,HSIG:0.014, VSIG:0.033, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.527, HDOP:0.734, VDOP:1.339, TDOP:1.210, GDOP:1.949, NSIG:0.012, ESIG:0.007
PN160,N 4557174.8622,E 627734.0532,EL52.0129,HSIG:0.016, VSIG:0.035, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:2.116, HDOP:1.097, VDOP:1.809, TDOP:2.847, GDOP:3.547, NSIG:0.013, ESIG:0.008
PN161,N 4557177.5784,E 627735.7107,EL52.2770,HSIG:0.033, VSIG:0.071, STATUS:FIXED, SATS:6, PDOP:4.302, HDOP:3.020, VDOP:3.063, TDOP:4.529, GDOP:6.246, NSIG:0.023, ESIG:0.023
PN162,N 4557177.2845,E 627733.8792,EL52.2082,HSIG:0.059, VSIG:0.070, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:6.349, HDOP:4.572, VDOP:4.406, TDOP:6.774, GDOP:9.284, NSIG:0.057, ESIG:0.016
PN163,N 4557178.3105,E 627734.5009,EL52.2326,HSIG:0.059, VSIG:0.070, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:6.349, HDOP:4.572, VDOP:4.406, TDOP:6.774, GDOP:9.284, NSIG:0.057, ESIG:0.016

ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ Скопје
ул. "Томе Арсовски" бр. 49, лок. 19
тел. 02/614 2 909, 078/ 852842
mail: geokaevski@t.mk

PN164,N 4557171.6941,E 627721.2059,EL52.1363,HSIG:0.014, VSIG:0.034, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.263, HDOP:0.655, VDOP:1.080, TDOP:0.954, GDOP:1.583, NSIG:0.012, ESIG:0.007
PN165,N 4557170.2153,E 627721.2189,EL52.0355,HSIG:0.016, VSIG:0.048, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.263, HDOP:0.655, VDOP:1.080, TDOP:0.954, GDOP:1.583, NSIG:0.015, ESIG:0.007
PN166,N 4557164.1740,E 627720.8211,EL52.0064,HSIG:0.016, VSIG:0.042, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.360, HDOP:0.671, VDOP:1.183, TDOP:1.036, GDOP:1.709, NSIG:0.014, ESIG:0.008
PN167,N 4557172.7123,E 627702.7407,EL52.1330,HSIG:0.019, VSIG:0.053, STATUS:FIXED, SATS:9, PDOP:2.147, HDOP:1.053, VDOP:1.871, TDOP:1.840, GDOP:2.827, NSIG:0.017, ESIG:0.008
PN168,N 4557172.3276,E 627704.6769,EL52.1546,HSIG:0.023, VSIG:0.073, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.794, HDOP:0.846, VDOP:1.583, TDOP:1.452, GDOP:2.309, NSIG:0.021, ESIG:0.010
PN169,N 4557170.8049,E 627704.4928,EL51.9318,HSIG:0.016, VSIG:0.042, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.263, HDOP:0.654, VDOP:1.081, TDOP:0.943, GDOP:1.576, NSIG:0.014, ESIG:0.007
PN170,N 4557164.9596,E 627704.7783,EL51.8706,HSIG:0.016, VSIG:0.026, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.480, HDOP:0.889, VDOP:1.183, TDOP:1.118, GDOP:1.854, NSIG:0.013, ESIG:0.008
PN171,N 4557162.9575,E 627703.1217,EL52.0219,HSIG:0.017, VSIG:0.027, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:3.108, HDOP:1.968, VDOP:2.406, TDOP:2.859, GDOP:4.223, NSIG:0.015, ESIG:0.008
PN172,N 4557162.6746,E 627712.8606,EL51.9987,HSIG:0.038, VSIG:0.058, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.504, HDOP:0.817, VDOP:1.262, TDOP:1.164, GDOP:1.901, NSIG:0.035, ESIG:0.015
PN173,N 4557180.6501,E 627707.8622,EL51.6942,HSIG:0.015, VSIG:0.040, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.582, HDOP:0.851, VDOP:1.333, TDOP:1.281, GDOP:2.036, NSIG:0.013, ESIG:0.007
PN174,N 4557184.7857,E 627723.1591,EL51.8494,HSIG:0.012, VSIG:0.024, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.381, HDOP:0.750, VDOP:1.160, TDOP:1.058, GDOP:1.740, NSIG:0.010, ESIG:0.007
PN175,N 4557179.5621,E 627686.8600,EL51.8083,HSIG:0.014, VSIG:0.032, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.972, HDOP:0.860, VDOP:1.775, TDOP:1.656, GDOP:2.575, NSIG:0.012, ESIG:0.007
PN176,N 4557174.0579,E 627686.7898,EL51.9226,HSIG:0.013, VSIG:0.031, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:1.695, HDOP:0.867, VDOP:1.456, TDOP:1.391, GDOP:2.192, NSIG:0.011, ESIG:0.007
PN177,N 4557172.9305,E 627686.8302,EL52.0290,HSIG:0.014, VSIG:0.035, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:1.984, HDOP:0.883, VDOP:1.776, TDOP:1.661, GDOP:2.587, NSIG:0.012, ESIG:0.008
PN178,N 4557171.3804,E 627686.7262,EL51.9072,HSIG:0.013, VSIG:0.029, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.486, HDOP:0.745, VDOP:1.286, TDOP:1.116, GDOP:1.859, NSIG:0.010, ESIG:0.007
PN179,N 4557165.3532,E 627686.2449,EL51.8498,HSIG:0.013, VSIG:0.031, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:1.701, HDOP:0.779, VDOP:1.512, TDOP:1.332, GDOP:2.161, NSIG:0.010, ESIG:0.008
PN180,N 4557163.1960,E 627685.4327,EL51.9159,HSIG:0.015, VSIG:0.032, STATUS:FIXED, SATS:9, PDOP:2.599, HDOP:1.121, VDOP:2.345, TDOP:2.330, GDOP:3.491, NSIG:0.013, ESIG:0.008
PN181,N 4557163.7059,E 627674.5990,EL51.9593,HSIG:0.015, VSIG:0.026, STATUS:FIXED, SATS:8, PDOP:2.571, HDOP:1.844, VDOP:1.792, TDOP:2.387, GDOP:3.509, NSIG:0.013, ESIG:0.008
PN182,N 4557163.7877,E 627666.1563,EL52.0327,HSIG:0.052, VSIG:0.050, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:4.813, HDOP:3.408, VDOP:3.399, TDOP:5.052, GDOP:6.978, NSIG:0.050, ESIG:0.015
PN183,N 4557165.7273,E 627666.1575,EL51.8435,HSIG:0.052, VSIG:0.051, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:4.813, HDOP:3.408, VDOP:3.399, TDOP:5.052, GDOP:6.978, NSIG:0.050, ESIG:0.015
PN184,N 4557171.7081,E 627666.1978,EL51.8405,HSIG:0.017, VSIG:0.028, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:1.758, HDOP:0.864, VDOP:1.531, TDOP:1.462, GDOP:2.286, NSIG:0.015, ESIG:0.008
PN185,N 4557171.5019,E 627645.0010,EL51.7933,HSIG:0.013, VSIG:0.030, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.378, HDOP:0.686, VDOP:1.196, TDOP:1.068, GDOP:1.743, NSIG:0.011, ESIG:0.007
PN186,N 4557171.9726,E 627642.5837,EL51.8649,HSIG:0.012, VSIG:0.025, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.741, HDOP:0.828, VDOP:1.531, TDOP:1.437, GDOP:2.257, NSIG:0.010, ESIG:0.007
PN187,N 4557172.9279,E 627640.3343,EL51.8665,HSIG:0.013, VSIG:0.027, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.742, HDOP:0.828, VDOP:1.532, TDOP:1.438, GDOP:2.258, NSIG:0.011, ESIG:0.007
PN188,N 4557174.9779,E 627636.7842,EL51.9555,HSIG:0.013, VSIG:0.029, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.742, HDOP:0.828, VDOP:1.533, TDOP:1.438, GDOP:2.259, NSIG:0.011, ESIG:0.007
PN189,N 4557177.5189,E 627633.5196,EL52.0707,HSIG:0.013, VSIG:0.030, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.742, HDOP:0.828, VDOP:1.533, TDOP:1.438, GDOP:2.259, NSIG:0.011, ESIG:0.007
PN190,N 4557167.5038,E 627646.0917,EL51.6902,HSIG:0.013, VSIG:0.030, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.256, HDOP:0.968, VDOP:2.037, TDOP:1.999, GDOP:3.014, NSIG:0.011, ESIG:0.008
PN191,N 4557165.4916,E 627645.9321,EL51.7350,HSIG:0.012, VSIG:0.027, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.457, HDOP:0.710, VDOP:1.272, TDOP:1.141, GDOP:1.850, NSIG:0.010, ESIG:0.007
PN192,N 4557163.7465,E 627645.8130,EL51.8197,HSIG:0.013, VSIG:0.028, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.364, HDOP:0.681, VDOP:1.182, TDOP:1.063, GDOP:1.730, NSIG:0.011, ESIG:0.007
PN193,N 4557164.0367,E 627644.7390,EL51.6504,HSIG:0.012, VSIG:0.024, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.377, HDOP:0.736, VDOP:1.163, TDOP:1.061, GDOP:1.738, NSIG:0.010, ESIG:0.007
PN194,N 4557160.5024,E 627644.6792,EL51.3304,HSIG:0.012, VSIG:0.027, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.272, HDOP:0.967, VDOP:2.056, TDOP:2.019, GDOP:3.039, NSIG:0.010, ESIG:0.007
PN195,N 4557160.2073,E 627640.6580,EL51.2508,HSIG:0.013, VSIG:0.032, STATUS:FIXED, SATS:9, PDOP:2.309, HDOP:1.059, VDOP:2.052, TDOP:2.111, GDOP:3.129, NSIG:0.011, ESIG:0.008
PN196,N 4557163.5713,E 627638.5916,EL51.4957,HSIG:0.017, VSIG:0.039, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.586, HDOP:0.918, VDOP:1.293, TDOP:1.201, GDOP:1.989, NSIG:0.015, ESIG:0.008
PN197,N 4557165.3364,E 627637.0958,EL51.6153,HSIG:0.048, VSIG:0.092, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.505, HDOP:0.783, VDOP:1.286, TDOP:1.184, GDOP:1.915, NSIG:0.021, ESIG:0.043
PN198,N 4557163.5899,E 627637.0987,EL51.7370,HSIG:0.063, VSIG:0.106, STATUS:FIXED, SATS:9, PDOP:2.335, HDOP:1.513, VDOP:1.779, TDOP:1.904, GDOP:3.013, NSIG:0.048, ESIG:0.040
PN199,N 4557163.0260,E 627637.8515,EL51.9009,HSIG:0.035, VSIG:0.057, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:3.039, HDOP:1.910, VDOP:2.365, TDOP:2.737, GDOP:4.090, NSIG:0.029, ESIG:0.020
PN200,N 4557165.0353,E 627624.3930,EL51.6057,HSIG:0.033, VSIG:0.043, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.735, HDOP:0.834, VDOP:1.521, TDOP:1.443, GDOP:2.257, NSIG:0.029, ESIG:0.015
PN201,N 4557163.5145,E 627624.7786,EL51.7855,HSIG:0.016, VSIG:0.039, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.269, HDOP:0.647, VDOP:1.092, TDOP:0.958, GDOP:1.590, NSIG:0.013, ESIG:0.009
PN202,N 4557162.2656,E 627624.7570,EL51.5803,HSIG:0.014, VSIG:0.030, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.633, HDOP:0.793, VDOP:1.428, TDOP:1.352, GDOP:2.120, NSIG:0.011, ESIG:0.008
PN203,N 4557179.0609,E 627615.7805,EL51.9602,HSIG:0.014, VSIG:0.030, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.374, HDOP:0.684, VDOP:1.192, TDOP:1.066, GDOP:1.739, NSIG:0.011, ESIG:0.009
PN204,N 4557174.9688,E 627616.0004,EL51.9123,HSIG:0.018, VSIG:0.056, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.626, HDOP:0.786, VDOP:1.423, TDOP:1.334, GDOP:2.103, NSIG:0.015, ESIG:0.010
PN205,N 4557170.4508,E 627613.3279,EL51.7369,HSIG:0.015, VSIG:0.036, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.273, HDOP:0.647, VDOP:1.096, TDOP:0.962, GDOP:1.596, NSIG:0.012, ESIG:0.009
PN206,N 4557169.8001,E 627602.6464,EL51.7273,HSIG:0.014, VSIG:0.032, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.544, HDOP:0.726, VDOP:1.363, TDOP:1.241, GDOP:1.981, NSIG:0.011, ESIG:0.009
PN207,N 4557163.6924,E 627602.7324,EL51.6230,HSIG:0.014, VSIG:0.030, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.483, HDOP:0.769, VDOP:1.268, TDOP:1.170, GDOP:1.889, NSIG:0.011, ESIG:0.008
PN208,N 4557162.3203,E 627602.7751,EL51.7657,HSIG:0.015, VSIG:0.033, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.401, HDOP:0.708, VDOP:1.210, TDOP:1.079, GDOP:1.769, NSIG:0.012, ESIG:0.009
PN209,N 4557161.5759,E 627602.9742,EL51.7846,HSIG:0.016, VSIG:0.034, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.375, HDOP:0.684, VDOP:1.192, TDOP:1.067, GDOP:1.740, NSIG:0.012, ESIG:0.010

ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ Скопје
ул. "Томе Арсовски" бр. 49, лок. 19
тел. 02/614 2 909, 078/ 852842
mail: geokaevski@t.mk

PN210,N 4557162.5039,E 627601.8830,EL51.8210,HSIG:0.021, VSIG:0.047, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:1.601, HDOP:0.872, VDOP:1.343, TDOP:1.254, GDOP:2.034, NSIG:0.015, ESIG:0.014
PN211,N 4557160.4644,E 627582.8662,EL51.7862,HSIG:0.014, VSIG:0.026, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.277, HDOP:0.647, VDOP:1.101, TDOP:0.967, GDOP:1.602, NSIG:0.010, ESIG:0.010
PN212,N 4557160.8863,E 627582.7704,EL51.7764,HSIG:0.013, VSIG:0.025, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.375, HDOP:0.684, VDOP:1.192, TDOP:1.068, GDOP:1.741, NSIG:0.009, ESIG:0.010
PN213,N 4557162.3334,E 627582.5872,EL51.6042,HSIG:0.014, VSIG:0.026, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.436, HDOP:0.730, VDOP:1.236, TDOP:1.127, GDOP:1.825, NSIG:0.010, ESIG:0.010
PN214,N 4557168.4604,E 627582.2063,EL51.6843,HSIG:0.014, VSIG:0.027, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.437, HDOP:0.730, VDOP:1.238, TDOP:1.128, GDOP:1.827, NSIG:0.010, ESIG:0.010
PN215,N 4557167.4230,E 627568.9496,EL51.6834,HSIG:0.013, VSIG:0.025, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.756, HDOP:0.839, VDOP:1.543, TDOP:1.472, GDOP:2.291, NSIG:0.010, ESIG:0.008
PN216,N 4557168.4755,E 627567.4379,EL51.7122,HSIG:0.013, VSIG:0.025, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.439, HDOP:0.730, VDOP:1.240, TDOP:1.130, GDOP:1.830, NSIG:0.010, ESIG:0.008
PN217,N 4557169.9299,E 627568.4476,EL51.6969,HSIG:0.012, VSIG:0.024, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.279, HDOP:0.647, VDOP:1.104, TDOP:0.969, GDOP:1.605, NSIG:0.009, ESIG:0.008
PN218,N 4557160.9602,E 627565.0820,EL51.6800,HSIG:0.013, VSIG:0.025, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.374, HDOP:0.685, VDOP:1.192, TDOP:1.068, GDOP:1.741, NSIG:0.010, ESIG:0.008
PN219,N 4557159.4510,E 627564.9383,EL51.7423,HSIG:0.011, VSIG:0.023, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.240, HDOP:0.660, VDOP:1.050, TDOP:0.937, GDOP:1.554, NSIG:0.009, ESIG:0.007
PN220,N 4557158.6523,E 627565.0822,EL51.8568,HSIG:0.012, VSIG:0.026, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.424, HDOP:0.751, VDOP:1.210, TDOP:1.115, GDOP:1.808, NSIG:0.010, ESIG:0.007
PN221,N 4557160.0660,E 627555.8029,EL51.5867,HSIG:0.012, VSIG:0.025, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.281, HDOP:0.647, VDOP:1.106, TDOP:0.971, GDOP:1.607, NSIG:0.009, ESIG:0.007
PN222,N 4557158.5890,E 627556.0014,EL51.7688,HSIG:0.012, VSIG:0.024, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.281, HDOP:0.647, VDOP:1.106, TDOP:0.971, GDOP:1.608, NSIG:0.009, ESIG:0.007
PN223,N 4557157.5398,E 627556.1666,EL51.6957,HSIG:0.012, VSIG:0.024, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.194, HDOP:0.620, VDOP:1.021, TDOP:0.880, GDOP:1.484, NSIG:0.009, ESIG:0.007
PN224,N 4557157.7477,E 627553.0460,EL51.7147,HSIG:0.011, VSIG:0.024, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.427, HDOP:0.752, VDOP:1.213, TDOP:1.119, GDOP:1.814, NSIG:0.009, ESIG:0.007
PN225,N 4557156.7597,E 627541.8090,EL51.6161,HSIG:0.011, VSIG:0.024, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.677, HDOP:0.825, VDOP:1.460, TDOP:1.394, GDOP:2.181, NSIG:0.009, ESIG:0.007
PN226,N 4557155.2746,E 627542.1235,EL51.7383,HSIG:0.012, VSIG:0.024, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.269, HDOP:0.695, VDOP:1.061, TDOP:0.947, GDOP:1.583, NSIG:0.010, ESIG:0.007
PN227,N 4557154.9673,E 627542.2037,EL51.7298,HSIG:0.012, VSIG:0.025, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.462, HDOP:0.777, VDOP:1.238, TDOP:1.181, GDOP:1.879, NSIG:0.009, ESIG:0.007
PN228,N 4557171.2995,E 627547.6414,EL51.5429,HSIG:0.011, VSIG:0.021, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.273, HDOP:0.663, VDOP:1.087, TDOP:0.970, GDOP:1.600, NSIG:0.009, ESIG:0.007
PN229,N 4557167.8053,E 627540.8177,EL51.5641,HSIG:0.012, VSIG:0.025, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.521, HDOP:0.742, VDOP:1.328, TDOP:1.280, GDOP:1.988, NSIG:0.009, ESIG:0.007
PN230,N 4557166.1458,E 627537.8711,EL51.6136,HSIG:0.011, VSIG:0.022, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.195, HDOP:0.620, VDOP:1.022, TDOP:0.882, GDOP:1.486, NSIG:0.009, ESIG:0.007
PN231,N 4557165.1329,E 627532.2404,EL51.6456,HSIG:0.013, VSIG:0.025, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:1.943, HDOP:1.157, VDOP:1.562, TDOP:1.686, GDOP:2.573, NSIG:0.011, ESIG:0.007
PN232,N 4557165.9934,E 627526.5486,EL51.6747,HSIG:0.012, VSIG:0.026, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.678, HDOP:0.827, VDOP:1.460, TDOP:1.398, GDOP:2.184, NSIG:0.010, ESIG:0.007
PN233,N 4557168.2412,E 627521.3313,EL51.7708,HSIG:0.011, VSIG:0.023, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.196, HDOP:0.621, VDOP:1.022, TDOP:0.883, GDOP:1.486, NSIG:0.009, ESIG:0.007
PN234,N 4557166.6299,E 627509.0961,EL51.8612,HSIG:0.011, VSIG:0.023, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.678, HDOP:0.827, VDOP:1.460, TDOP:1.399, GDOP:2.185, NSIG:0.009, ESIG:0.007
PN235,N 4557160.9326,E 627509.1708,EL51.6991,HSIG:0.011, VSIG:0.023, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.529, HDOP:0.743, VDOP:1.336, TDOP:1.289, GDOP:1.999, NSIG:0.009, ESIG:0.007
PN236,N 4557156.8460,E 627508.1078,EL51.6303,HSIG:0.011, VSIG:0.023, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.502, HDOP:0.805, VDOP:1.268, TDOP:1.192, GDOP:1.918, NSIG:0.009, ESIG:0.007
PN237,N 4557154.0949,E 627505.6025,EL51.6635,HSIG:0.013, VSIG:0.028, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.503, HDOP:0.805, VDOP:1.269, TDOP:1.193, GDOP:1.919, NSIG:0.010, ESIG:0.008
PN238,N 4557147.1163,E 627514.6123,EL51.6239,HSIG:0.011, VSIG:0.022, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.224, HDOP:0.658, VDOP:1.033, TDOP:0.942, GDOP:1.545, NSIG:0.009, ESIG:0.007
PN239,N 4557145.7360,E 627514.9986,EL51.7460,HSIG:0.011, VSIG:0.022, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.736, HDOP:0.821, VDOP:1.529, TDOP:1.445, GDOP:2.258, NSIG:0.009, ESIG:0.007
PN240,N 4557145.1095,E 627515.2676,EL51.7967,HSIG:0.011, VSIG:0.022, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.225, HDOP:0.658, VDOP:1.033, TDOP:0.943, GDOP:1.546, NSIG:0.009, ESIG:0.007
PN241,N 4557142.5237,E 627507.3437,EL51.7775,HSIG:0.012, VSIG:0.024, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.228, HDOP:0.657, VDOP:1.037, TDOP:0.946, GDOP:1.550, NSIG:0.009, ESIG:0.007
PN242,N 4557141.4492,E 627505.1133,EL51.8716,HSIG:0.011, VSIG:0.023, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.178, HDOP:0.627, VDOP:0.996, TDOP:0.889, GDOP:1.476, NSIG:0.009, ESIG:0.007
PN243,N 4557142.4123,E 627504.7725,EL51.5731,HSIG:0.012, VSIG:0.026, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.178, HDOP:0.627, VDOP:0.997, TDOP:0.890, GDOP:1.476, NSIG:0.009, ESIG:0.008
PN244,N 4557152.0506,E 627501.2041,EL51.6851,HSIG:0.011, VSIG:0.021, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.258, HDOP:0.670, VDOP:1.065, TDOP:0.988, GDOP:1.600, NSIG:0.009, ESIG:0.007
PN245,N 4557150.9869,E 627501.9981,EL51.6431,HSIG:0.011, VSIG:0.021, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.398, HDOP:0.784, VDOP:1.157, TDOP:1.097, GDOP:1.777, NSIG:0.008, ESIG:0.007
PN246,N 4557155.9675,E 627503.0931,EL51.9376,HSIG:0.011, VSIG:0.024, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.348, HDOP:0.960, VDOP:2.142, TDOP:1.909, GDOP:3.026, NSIG:0.009, ESIG:0.007
PN247,N 4557155.9966,E 627504.3822,EL51.8354,HSIG:0.011, VSIG:0.021, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.816, HDOP:0.815, VDOP:1.623, TDOP:1.572, GDOP:2.402, NSIG:0.009, ESIG:0.007
PN248,N 4557160.1166,E 627506.4358,EL51.7989,HSIG:0.012, VSIG:0.024, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.365, HDOP:0.702, VDOP:1.171, TDOP:1.083, GDOP:1.742, NSIG:0.010, ESIG:0.007
PN249,N 4557166.8496,E 627505.1225,EL51.7542,HSIG:0.028, VSIG:0.054, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:1.733, HDOP:0.919, VDOP:1.469, TDOP:1.475, GDOP:2.276, NSIG:0.019, ESIG:0.020
PN250,N 4557154.1176,E 627492.6163,EL51.4484,HSIG:0.011, VSIG:0.021, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.300, HDOP:0.677, VDOP:1.109, TDOP:1.006, GDOP:1.643, NSIG:0.009, ESIG:0.007
PN251,N 4557157.9964,E 627488.3168,EL51.5921,HSIG:0.011, VSIG:0.021, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.399, HDOP:0.717, VDOP:1.201, TDOP:1.116, GDOP:1.790, NSIG:0.009, ESIG:0.007
PN252,N 4557151.4229,E 627480.9198,EL51.6857,HSIG:0.013, VSIG:0.027, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.826, HDOP:0.859, VDOP:1.611, TDOP:1.589, GDOP:2.420, NSIG:0.010, ESIG:0.009
PN253,N 4557154.0879,E 627470.3912,EL51.7281,HSIG:0.013, VSIG:0.029, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.738, HDOP:1.203, VDOP:2.460, TDOP:2.458, GDOP:3.679, NSIG:0.011, ESIG:0.008
PN254,N 4557147.0703,E 627462.5995,EL51.6815,HSIG:0.013, VSIG:0.026, STATUS:FIXED, SATS:9, PDOP:2.462, HDOP:1.276, VDOP:2.106, TDOP:2.432, GDOP:3.461, NSIG:0.009, ESIG:0.008
PN255,N 4557144.4193,E 627472.0344,EL51.8108,HSIG:0.013, VSIG:0.024, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:1.736, HDOP:1.092, VDOP:1.349, TDOP:1.546, GDOP:2.324, NSIG:0.009, ESIG:0.009

ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ Скопје
ул. "Томе Арсовски" бр. 49, лок. 19
тел. 02/614 2 909, 078/ 852842
mail: geokaevski@t.mk

PN256,N 4557147.5803,E 627482.6046,EL51.7662,HSIG:0.011, VSIG:0.020, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.184, HDOP:0.627, VDOP:1.005, TDOP:0.897, GDOP:1.485, NSIG:0.008, ESIG:0.007
PN257,N 4557145.2597,E 627485.8029,EL51.6227,HSIG:0.011, VSIG:0.020, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.184, HDOP:0.627, VDOP:1.005, TDOP:0.897, GDOP:1.486, NSIG:0.008, ESIG:0.007
PN258,N 4557144.1926,E 627486.3802,EL51.5999,HSIG:0.011, VSIG:0.019, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.184, HDOP:0.626, VDOP:1.005, TDOP:0.897, GDOP:1.486, NSIG:0.008, ESIG:0.007
PN259,N 4557136.9903,E 627489.6948,EL51.5982,HSIG:0.012, VSIG:0.020, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.415, HDOP:0.794, VDOP:1.171, TDOP:1.117, GDOP:1.803, NSIG:0.010, ESIG:0.007
PN260,N 4557136.3839,E 627490.0123,EL51.7383,HSIG:0.011, VSIG:0.020, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.425, HDOP:0.784, VDOP:1.191, TDOP:1.131, GDOP:1.820, NSIG:0.009, ESIG:0.007
PN261,N 4557129.0396,E 627465.9011,EL51.6094,HSIG:0.019, VSIG:0.045, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.455, HDOP:0.761, VDOP:1.240, TDOP:1.171, GDOP:1.868, NSIG:0.014, ESIG:0.013
PN262,N 4557135.3125,E 627463.9933,EL51.6957,HSIG:0.017, VSIG:0.037, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.560, HDOP:0.851, VDOP:1.308, TDOP:1.267, GDOP:2.009, NSIG:0.014, ESIG:0.010
PN263,N 4557137.8549,E 627463.9567,EL51.6660,HSIG:0.019, VSIG:0.028, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.259, HDOP:0.690, VDOP:1.053, TDOP:0.987, GDOP:1.600, NSIG:0.010, ESIG:0.016
PN264,N 4557144.0072,E 627458.3047,EL51.5136,HSIG:0.019, VSIG:0.046, STATUS:FIXED, SATS:9, PDOP:3.400, HDOP:1.325, VDOP:3.132, TDOP:3.358, GDOP:4.779, NSIG:0.014, ESIG:0.013
PN265,N 4557134.1108,E 627459.1572,EL51.7650,HSIG:0.012, VSIG:0.024, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.043, HDOP:1.053, VDOP:1.752, TDOP:1.746, GDOP:2.688, NSIG:0.009, ESIG:0.008
PN266,N 4557134.6550,E 627434.1620,EL51.3808,HSIG:0.012, VSIG:0.023, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.739, HDOP:0.811, VDOP:1.538, TDOP:1.452, GDOP:2.265, NSIG:0.009, ESIG:0.007
PN267,N 4557126.0099,E 627431.1036,EL51.6374,HSIG:0.022, VSIG:0.047, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.545, HDOP:0.810, VDOP:1.315, TDOP:1.282, GDOP:2.007, NSIG:0.014, ESIG:0.017
PN268,N 4557124.4161,E 627431.5009,EL51.6138,HSIG:0.014, VSIG:0.023, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.093, HDOP:1.036, VDOP:1.819, TDOP:1.777, GDOP:2.745, NSIG:0.010, ESIG:0.010
PN269,N 4557118.1797,E 627433.2727,EL51.4602,HSIG:0.012, VSIG:0.021, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.619, HDOP:0.830, VDOP:1.390, TDOP:1.395, GDOP:2.137, NSIG:0.009, ESIG:0.007
PN270,N 4557125.9467,E 627412.2312,EL51.2072,HSIG:0.012, VSIG:0.025, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.526, HDOP:0.934, VDOP:2.347, TDOP:2.340, GDOP:3.443, NSIG:0.009, ESIG:0.007
PN271,N 4557120.2823,E 627414.2434,EL51.6822,HSIG:0.021, VSIG:0.025, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.641, HDOP:0.840, VDOP:1.409, TDOP:1.341, GDOP:2.119, NSIG:0.019, ESIG:0.010
PN272,N 4557118.8798,E 627414.8447,EL51.6204,HSIG:0.031, VSIG:0.035, STATUS:FIXED, SATS:9, PDOP:1.983, HDOP:1.078, VDOP:1.665, TDOP:1.675, GDOP:2.596, NSIG:0.027, ESIG:0.014
PN273,N 4557112.7787,E 627416.3691,EL51.5464,HSIG:0.028, VSIG:0.035, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.083, HDOP:1.031, VDOP:1.810, TDOP:1.797, GDOP:2.751, NSIG:0.025, ESIG:0.013
PN274,N 4557110.5639,E 627392.1033,EL51.6437,HSIG:0.016, VSIG:0.036, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.692, HDOP:0.800, VDOP:1.491, TDOP:1.469, GDOP:2.241, NSIG:0.012, ESIG:0.010
PN275,N 4557107.6346,E 627381.0351,EL51.7046,HSIG:0.012, VSIG:0.026, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.915, HDOP:1.167, VDOP:2.672, TDOP:2.704, GDOP:3.976, NSIG:0.010, ESIG:0.008
PN276,N 4557104.7020,E 627393.5142,EL51.4618,HSIG:0.011, VSIG:0.020, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.602, HDOP:0.783, VDOP:1.397, TDOP:1.336, GDOP:2.086, NSIG:0.008, ESIG:0.007
PN277,N 4557098.1639,E 627386.5997,EL51.3931,HSIG:0.011, VSIG:0.021, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.698, HDOP:0.799, VDOP:1.499, TDOP:1.477, GDOP:2.251, NSIG:0.008, ESIG:0.007
PN278,N 4557089.8504,E 627381.7112,EL51.3560,HSIG:0.011, VSIG:0.023, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.448, HDOP:0.719, VDOP:1.257, TDOP:1.174, GDOP:1.864, NSIG:0.009, ESIG:0.007
PN279,N 4557089.5093,E 627374.3623,EL51.5798,HSIG:0.013, VSIG:0.027, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.404, HDOP:1.108, VDOP:2.134, TDOP:2.244, GDOP:3.289, NSIG:0.010, ESIG:0.008
PN280,N 4557095.4435,E 627376.2707,EL51.5270,HSIG:0.012, VSIG:0.023, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.232, HDOP:0.957, VDOP:2.017, TDOP:2.038, GDOP:3.023, NSIG:0.009, ESIG:0.008
PN281,N 4557100.5499,E 627380.2075,EL51.5432,HSIG:0.013, VSIG:0.032, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.317, HDOP:0.672, VDOP:1.132, TDOP:1.025, GDOP:1.668, NSIG:0.010, ESIG:0.009
PN282,N 4557100.5417,E 627368.0268,EL52.2224,HSIG:0.015, VSIG:0.033, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.111, HDOP:0.895, VDOP:1.912, TDOP:1.890, GDOP:2.834, NSIG:0.011, ESIG:0.010
PN283,N 4557105.6092,E 627367.5827,EL52.3152,HSIG:0.012, VSIG:0.023, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.585, HDOP:0.758, VDOP:1.393, TDOP:1.360, GDOP:2.089, NSIG:0.009, ESIG:0.008
PN284,N 4557107.9293,E 627367.1726,EL52.1289,HSIG:0.011, VSIG:0.022, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.334, HDOP:0.678, VDOP:1.150, TDOP:1.072, GDOP:1.712, NSIG:0.009, ESIG:0.007
PN285,N 4557110.4515,E 627366.4737,EL51.3656,HSIG:0.011, VSIG:0.021, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.335, HDOP:0.678, VDOP:1.150, TDOP:1.072, GDOP:1.712, NSIG:0.008, ESIG:0.007
PN286,N 4557116.0794,E 627365.9473,EL51.2856,HSIG:0.026, VSIG:0.056, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.713, HDOP:0.854, VDOP:1.485, TDOP:1.418, GDOP:2.224, NSIG:0.022, ESIG:0.014
PN287,N 4557120.3699,E 627383.6420,EL51.1781,HSIG:0.015, VSIG:0.025, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.618, HDOP:0.781, VDOP:1.417, TDOP:1.355, GDOP:2.111, NSIG:0.013, ESIG:0.008
PN288,N 4557115.0085,E 627387.2547,EL51.2360,HSIG:0.013, VSIG:0.024, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:1.831, HDOP:1.120, VDOP:1.449, TDOP:1.616, GDOP:2.442, NSIG:0.010, ESIG:0.008
PN289,N 4557111.8377,E 627388.3080,EL51.6163,HSIG:0.051, VSIG:0.102, STATUS:FIXED, SATS:9, PDOP:2.334, HDOP:1.212, VDOP:1.995, TDOP:2.235, GDOP:3.232, NSIG:0.034, ESIG:0.038
PN290,N 4557106.6804,E 627363.6910,EL52.4650,HSIG:0.013, VSIG:0.026, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.680, HDOP:0.867, VDOP:1.439, TDOP:1.435, GDOP:2.210, NSIG:0.010, ESIG:0.009
PN291,N 4557104.9506,E 627357.2695,EL52.5741,HSIG:0.016, VSIG:0.026, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:1.681, HDOP:0.851, VDOP:1.450, TDOP:1.374, GDOP:2.171, NSIG:0.013, ESIG:0.009
PN292,N 4557099.9547,E 627357.6545,EL52.7005,HSIG:0.024, VSIG:0.038, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.476, HDOP:0.719, VDOP:1.289, TDOP:1.205, GDOP:1.905, NSIG:0.020, ESIG:0.012
PN293,N 4557098.8069,E 627342.9288,EL52.5906,HSIG:0.012, VSIG:0.024, STATUS:FIXED, SATS:9, PDOP:2.405, HDOP:1.074, VDOP:2.151, TDOP:2.299, GDOP:3.327, NSIG:0.009, ESIG:0.008
PN294,N 4557103.6951,E 627342.4285,EL52.6386,HSIG:0.011, VSIG:0.021, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:1.929, HDOP:0.878, VDOP:1.718, TDOP:1.687, GDOP:2.563, NSIG:0.009, ESIG:0.007
PN295,N 4557105.4098,E 627342.2798,EL52.6779,HSIG:0.011, VSIG:0.019, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.583, HDOP:0.738, VDOP:1.401, TDOP:1.363, GDOP:2.089, NSIG:0.008, ESIG:0.007
PN296,N 4557106.4716,E 627341.4612,EL52.1369,HSIG:0.011, VSIG:0.019, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.636, HDOP:0.778, VDOP:1.439, TDOP:1.376, GDOP:2.138, NSIG:0.008, ESIG:0.007
PN297,N 4557108.6371,E 627341.7066,EL51.4469,HSIG:0.011, VSIG:0.020, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.887, HDOP:0.831, VDOP:1.694, TDOP:1.625, GDOP:2.490, NSIG:0.009, ESIG:0.007
PN298,N 4557117.0592,E 627339.6123,EL51.4098,HSIG:0.013, VSIG:0.022, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.243, HDOP:1.087, VDOP:1.961, TDOP:1.973, GDOP:2.987, NSIG:0.010, ESIG:0.008
PN299,N 4557115.3743,E 627318.2598,EL51.6336,HSIG:0.012, VSIG:0.023, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.332, HDOP:1.008, VDOP:2.103, TDOP:2.234, GDOP:3.229, NSIG:0.009, ESIG:0.008
PN300,N 4557107.1220,E 627318.0273,EL51.5842,HSIG:0.016, VSIG:0.021, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:3.108, HDOP:2.170, VDOP:2.225, TDOP:2.740, GDOP:4.144, NSIG:0.014, ESIG:0.007
PN301,N 4557105.4234,E 627317.7612,EL52.1147,HSIG:0.041, VSIG:0.048, STATUS:FIXED, SATS:9, PDOP:3.210, HDOP:2.130, VDOP:2.401, TDOP:3.435, GDOP:4.701, NSIG:0.033, ESIG:0.025

ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ Скопје
ул. "Томе Арсовски" бр. 49, лок. 19
тел. 02/614 2 909, 078/ 852842
mail: geokaevski@t.mk

PN302,N 4557104.1747,E 627316.9944,EL52.7048,HSIG:0.036, VSIG:0.034, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:3.604, HDOP:1.491, VDOP:3.281, TDOP:3.704, GDOP:5.168, NSIG:0.032, ESIG:0.017
PN303,N 4557102.8060,E 627316.7733,EL52.6083,HSIG:0.040, VSIG:0.031, STATUS:FIXED, SATS:9, PDOP:2.410, HDOP:1.347, VDOP:1.999, TDOP:2.264, GDOP:3.307, NSIG:0.036, ESIG:0.018
PN304,N 4557097.6057,E 627316.7910,EL52.6671,HSIG:0.075, VSIG:0.079, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.311, HDOP:1.211, VDOP:1.968, TDOP:2.170, GDOP:3.171, NSIG:0.068, ESIG:0.031
PN305,N 4557104.3010,E 627310.9537,EL52.7640,HSIG:0.015, VSIG:0.023, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.660, HDOP:0.774, VDOP:1.468, TDOP:1.403, GDOP:2.173, NSIG:0.012, ESIG:0.008
PN306,N 4557102.7386,E 627308.0611,EL52.6855,HSIG:0.011, VSIG:0.020, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.602, HDOP:0.806, VDOP:1.384, TDOP:1.321, GDOP:2.076, NSIG:0.008, ESIG:0.007
PN307,N 4557105.0502,E 627301.8857,EL52.7299,HSIG:0.011, VSIG:0.019, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.893, HDOP:0.829, VDOP:1.702, TDOP:1.664, GDOP:2.521, NSIG:0.008, ESIG:0.007
PN308,N 4557109.9986,E 627295.9858,EL52.6062,HSIG:0.010, VSIG:0.018, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.512, HDOP:0.719, VDOP:1.330, TDOP:1.246, GDOP:1.959, NSIG:0.008, ESIG:0.007
PN309,N 4557106.0803,E 627291.7682,EL52.7724,HSIG:0.010, VSIG:0.018, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.513, HDOP:0.719, VDOP:1.332, TDOP:1.247, GDOP:1.961, NSIG:0.008, ESIG:0.007
PN310,N 4557101.3656,E 627296.3752,EL52.8653,HSIG:0.010, VSIG:0.018, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.515, HDOP:0.719, VDOP:1.333, TDOP:1.249, GDOP:1.963, NSIG:0.008, ESIG:0.007
PN311,N 4557098.0976,E 627304.1907,EL52.9438,HSIG:0.011, VSIG:0.018, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.596, HDOP:0.775, VDOP:1.395, TDOP:1.339, GDOP:2.083, NSIG:0.008, ESIG:0.007
PN312,N 4557114.4907,E 627286.8367,EL52.7252,HSIG:0.012, VSIG:0.021, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.144, HDOP:1.023, VDOP:1.884, TDOP:1.894, GDOP:2.861, NSIG:0.009, ESIG:0.008
PN313,N 4557117.0663,E 627290.9769,EL52.5727,HSIG:0.011, VSIG:0.019, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.888, HDOP:0.828, VDOP:1.697, TDOP:1.631, GDOP:2.495, NSIG:0.008, ESIG:0.007
PN314,N 4557118.9704,E 627293.5515,EL52.1592,HSIG:0.010, VSIG:0.018, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.520, HDOP:0.719, VDOP:1.340, TDOP:1.255, GDOP:1.972, NSIG:0.008, ESIG:0.007
PN315,N 4557124.6315,E 627299.6996,EL51.9149,HSIG:0.012, VSIG:0.021, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:1.954, HDOP:0.915, VDOP:1.726, TDOP:1.703, GDOP:2.592, NSIG:0.009, ESIG:0.008
PN316,N 4557140.6709,E 627293.6541,EL52.8143,HSIG:0.014, VSIG:0.023, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.169, HDOP:1.084, VDOP:1.878, TDOP:1.878, GDOP:2.869, NSIG:0.010, ESIG:0.009
PN317,N 4557143.7291,E 627292.6365,EL52.6581,HSIG:0.018, VSIG:0.031, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.161, HDOP:1.084, VDOP:1.870, TDOP:1.869, GDOP:2.857, NSIG:0.016, ESIG:0.010
PN318,N 4557136.4193,E 627287.1890,EL52.4133,HSIG:0.016, VSIG:0.028, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.076, HDOP:1.029, VDOP:1.804, TDOP:1.820, GDOP:2.761, NSIG:0.013, ESIG:0.010
PN319,N 4557135.3808,E 627284.8430,EL52.5481,HSIG:0.015, VSIG:0.025, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.075, HDOP:1.029, VDOP:1.801, TDOP:1.817, GDOP:2.758, NSIG:0.012, ESIG:0.009
PN320,N 4557133.6802,E 627279.8640,EL52.6069,HSIG:0.015, VSIG:0.025, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.073, HDOP:1.029, VDOP:1.799, TDOP:1.815, GDOP:2.755, NSIG:0.011, ESIG:0.009
PN321,N 4557152.6487,E 627270.8923,EL52.7322,HSIG:0.014, VSIG:0.022, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:1.896, HDOP:1.053, VDOP:1.577, TDOP:1.640, GDOP:2.507, NSIG:0.011, ESIG:0.008
PN322,N 4557153.3315,E 627272.8625,EL52.6764,HSIG:0.013, VSIG:0.022, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:1.896, HDOP:1.053, VDOP:1.577, TDOP:1.640, GDOP:2.507, NSIG:0.011, ESIG:0.008
PN323,N 4557155.3333,E 627279.6196,EL52.6648,HSIG:0.013, VSIG:0.021, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:1.897, HDOP:1.053, VDOP:1.578, TDOP:1.640, GDOP:2.507, NSIG:0.011, ESIG:0.008
PN324,N 4557155.9075,E 627281.4227,EL52.7794,HSIG:0.013, VSIG:0.022, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.051, HDOP:1.166, VDOP:1.687, TDOP:1.713, GDOP:2.672, NSIG:0.011, ESIG:0.008
PN325,N 4557161.7790,E 627279.3468,EL52.6748,HSIG:0.013, VSIG:0.021, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.824, HDOP:0.919, VDOP:1.575, TDOP:1.573, GDOP:2.408, NSIG:0.011, ESIG:0.007
PN326,N 4557161.1159,E 627277.4597,EL52.5804,HSIG:0.015, VSIG:0.022, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.674, HDOP:0.796, VDOP:1.473, TDOP:1.424, GDOP:2.198, NSIG:0.013, ESIG:0.009
PN327,N 4557159.0333,E 627270.7576,EL52.6206,HSIG:0.015, VSIG:0.026, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.825, HDOP:0.920, VDOP:1.577, TDOP:1.575, GDOP:2.411, NSIG:0.012, ESIG:0.009
PN328,N 4557158.5457,E 627268.9085,EL52.6614,HSIG:0.015, VSIG:0.025, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.826, HDOP:0.920, VDOP:1.577, TDOP:1.576, GDOP:2.412, NSIG:0.012, ESIG:0.009
PN329,N 4557157.4207,E 627288.2976,EL52.4926,HSIG:0.028, VSIG:0.047, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.232, HDOP:1.011, VDOP:1.990, TDOP:2.047, GDOP:3.029, NSIG:0.022, ESIG:0.017
PN330,N 4557154.3705,E 627289.3261,EL52.6126,HSIG:0.086, VSIG:0.070, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:5.311, HDOP:4.756, VDOP:2.362, TDOP:4.481, GDOP:6.948, NSIG:0.082, ESIG:0.026
PN331,N 4557161.8316,E 627290.4809,EL52.5558,HSIG:0.039, VSIG:0.066, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.724, HDOP:0.823, VDOP:1.514, TDOP:1.477, GDOP:2.270, NSIG:0.026, ESIG:0.028
PN332,N 4557156.8343,E 627283.9473,EL52.4748,HSIG:0.041, VSIG:0.063, STATUS:FIXED, SATS:9, PDOP:2.489, HDOP:1.635, VDOP:1.876, TDOP:2.223, GDOP:3.337, NSIG:0.033, ESIG:0.025
PN333,N 4557158.1694,E 627283.2002,EL51.0466,HSIG:0.049, VSIG:0.082, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:1.883, HDOP:1.032, VDOP:1.575, TDOP:1.605, GDOP:2.474, NSIG:0.027, ESIG:0.041
PN334,N 4557156.7514,E 627281.5994,EL51.1281,HSIG:0.050, VSIG:0.082, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:1.883, HDOP:1.032, VDOP:1.575, TDOP:1.605, GDOP:2.474, NSIG:0.028, ESIG:0.041
PN335,N 4557162.8307,E 627289.3170,EL51.0825,HSIG:0.026, VSIG:0.037, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.816, HDOP:0.924, VDOP:1.563, TDOP:1.570, GDOP:2.401, NSIG:0.021, ESIG:0.016
PN336,N 4557167.1973,E 627289.0751,EL51.0235,HSIG:0.025, VSIG:0.036, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.816, HDOP:0.924, VDOP:1.563, TDOP:1.570, GDOP:2.400, NSIG:0.021, ESIG:0.014
PN337,N 4557161.2297,E 627281.7352,EL51.0618,HSIG:0.023, VSIG:0.036, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:1.966, HDOP:1.101, VDOP:1.629, TDOP:1.663, GDOP:2.575, NSIG:0.017, ESIG:0.015
PN338,N 4557161.3310,E 627279.8847,EL51.2200,HSIG:0.063, VSIG:0.069, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.762, HDOP:0.882, VDOP:1.526, TDOP:1.517, GDOP:2.325, NSIG:0.052, ESIG:0.036
PN339,N 4557162.6150,E 627280.9056,EL52.6022,HSIG:0.062, VSIG:0.059, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:1.995, HDOP:0.957, VDOP:1.751, TDOP:1.891, GDOP:2.749, NSIG:0.057, ESIG:0.024
PN340,N 4557167.6049,E 627286.8668,EL52.5510,HSIG:0.042, VSIG:0.065, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:2.038, HDOP:0.905, VDOP:1.826, TDOP:1.830, GDOP:2.739, NSIG:0.029, ESIG:0.030
PN341,N 4557169.2283,E 627279.7395,EL52.5558,HSIG:0.024, VSIG:0.037, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.615, HDOP:0.765, VDOP:1.422, TDOP:1.367, GDOP:2.116, NSIG:0.019, ESIG:0.015
PN342,N 4557167.8239,E 627275.9065,EL52.4813,HSIG:0.018, VSIG:0.027, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.722, HDOP:0.832, VDOP:1.508, TDOP:1.476, GDOP:2.268, NSIG:0.015, ESIG:0.011
PN343,N 4557182.7116,E 627279.7876,EL52.6860,HSIG:0.046, VSIG:0.062, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:1.868, HDOP:0.989, VDOP:1.585, TDOP:1.600, GDOP:2.460, NSIG:0.036, ESIG:0.029
PN344,N 4557180.6381,E 627272.0052,EL52.4587,HSIG:0.033, VSIG:0.049, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:1.794, HDOP:0.945, VDOP:1.526, TDOP:1.585, GDOP:2.394, NSIG:0.026, ESIG:0.020
PN345,N 4557173.1421,E 627275.6200,EL52.5518,HSIG:0.021, VSIG:0.038, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.490, HDOP:0.724, VDOP:1.303, TDOP:1.236, GDOP:1.936, NSIG:0.013, ESIG:0.017
PN346,N 4557172.1938,E 627272.6234,EL52.5026,HSIG:0.022, VSIG:0.040, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.489, HDOP:0.724, VDOP:1.301, TDOP:1.234, GDOP:1.934, NSIG:0.013, ESIG:0.017
PN347,N 4557170.7387,E 627267.6616,EL52.5309,HSIG:0.021, VSIG:0.038, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.486, HDOP:0.724, VDOP:1.298, TDOP:1.231, GDOP:1.930, NSIG:0.012, ESIG:0.017

ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ Скопје
ул. “Томе Арсовски” бр. 49, лок. 19
тел. 02/614 2 909, 078/ 852842
mail: geokaevski@t.mk

PN348,N 4557169.8071,E 627262.6482,EL52.5884,HSIG:0.016, VSIG:0.029, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.484, HDOP:0.724, VDOP:1.295, TDOP:1.229, GDOP:1.927, NSIG:0.011, ESIG:0.012
PN349,N 4557187.6496,E 627252.2631,EL52.7475,HSIG:0.016, VSIG:0.030, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.480, HDOP:0.724, VDOP:1.291, TDOP:1.226, GDOP:1.922, NSIG:0.010, ESIG:0.013
PN350,N 4557189.3922,E 627256.6939,EL52.6429,HSIG:0.015, VSIG:0.025, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.479, HDOP:0.724, VDOP:1.289, TDOP:1.224, GDOP:1.920, NSIG:0.010, ESIG:0.011
PN351,N 4557190.9154,E 627261.2119,EL52.5029,HSIG:0.014, VSIG:0.024, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.478, HDOP:0.725, VDOP:1.288, TDOP:1.223, GDOP:1.918, NSIG:0.009, ESIG:0.010
PN352,N 4557193.6596,E 627265.6588,EL52.3927,HSIG:0.022, VSIG:0.033, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.581, HDOP:0.767, VDOP:1.382, TDOP:1.331, GDOP:2.066, NSIG:0.016, ESIG:0.015
PN353,N 4557196.3371,E 627266.9698,EL52.5675,HSIG:0.015, VSIG:0.025, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.993, HDOP:0.907, VDOP:1.775, TDOP:1.782, GDOP:2.674, NSIG:0.011, ESIG:0.010

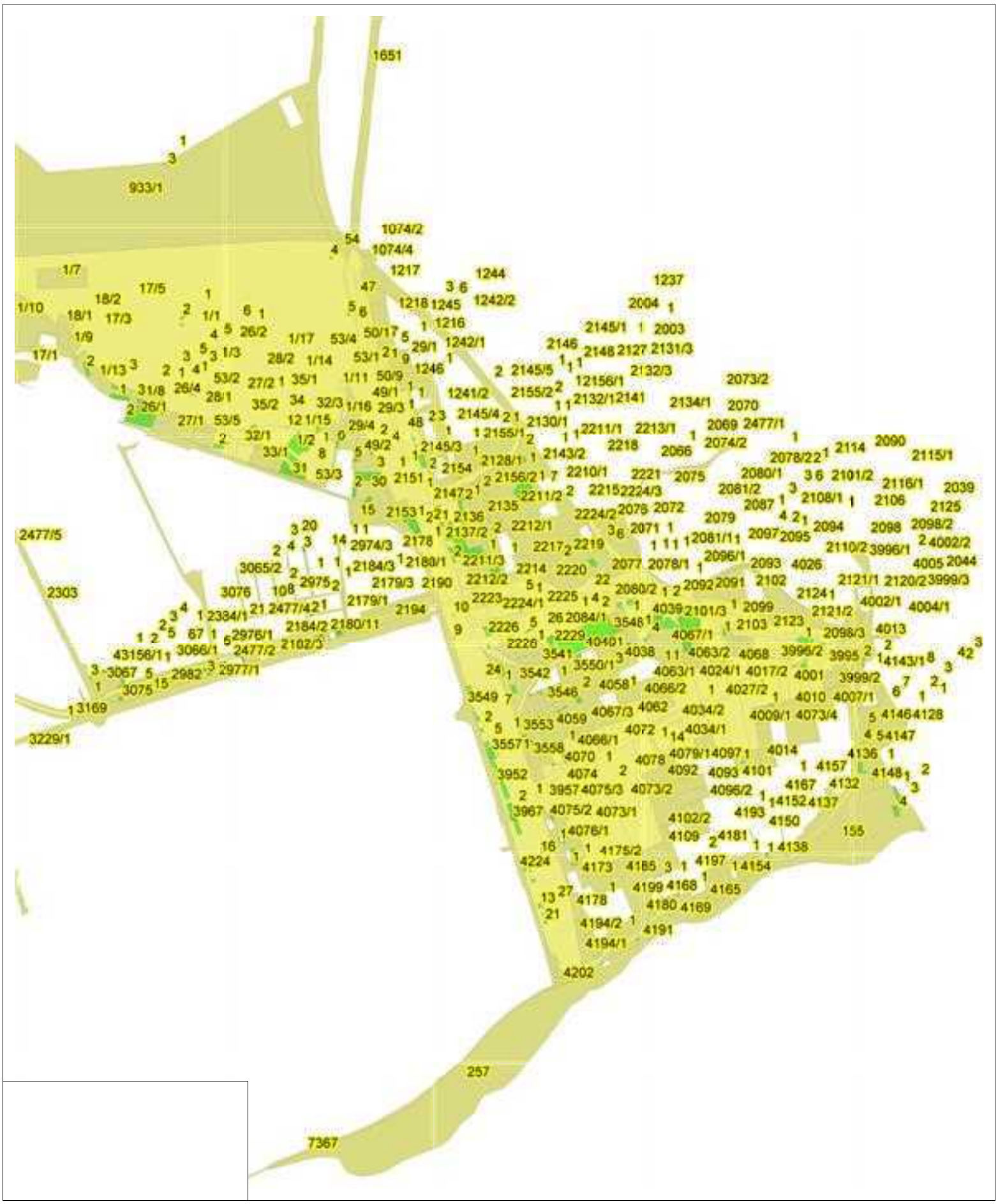
С о с т а в и л:

_____

Ангелковска Бети дипл.геод.инж.

MakEdit

10/16/2025 8:25:46 AM



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1109-1354/2025 од 15.10.2025 12:49:29

1109-1354/2025

КООРДИНАТИ НА ТОЧКИ ОД ГЕОДЕТСКАТА РЕФЕРЕНТНА МРЕЖА

ОДДЕЛЕНИЕ : ГЕВГЕЛИЈА К.О : ГЕВГЕЛИЈА ПАРЦЕЛА : 3994

Ознака (тип) на геодетска точка	Y	X	H
GE_PG_67	7627425.281	4556473.281	52.3047

М.П.

Овластено лице

Мери Каевска

(име, презиме и потпис)

Агенција за катастар на недвижности

Потврда за нарачка

Нарачка број: **19397091** **Датум: 15.10.2025**

Примач:

Назив на налогопримач:

НРБМ

Буџет на РМ

Налогодавач:

Назив на налогодавач:

Мери Каевска

Томе Арсовски бр. 49/19

Трансакциска сметка:

100-0000000-630-95

Место на плаќање:

Интернет Casys cPay

Банка на налогопримач:

AKN 5

Сметка на буџетски корисник:

2100100450-787-11

Приходна шифра и програма:

724116-20

Податоци за постапки					
Арх. Број	Надоместок	Провизија	Административна такса	Заверка на елаборат	Вкупно
1109-1353/2025	5218	114.00	0.00	250.00	5582 ден.
1109-1354/2025	250	5.00	0.00	0	255 ден.

Вкупно за наплата во МКД	5837

II. 1.3. Графички дел



Урбанистички Проект за инфраструктура за линиска инфраструктурна градба:Новопланиран СН10(20) kV подземен кабелски вод од кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелија до кабелска спојница на КП 1/1 КО Мрзенци во КО Гевгелија,КО Мрзенци, О. Гевгелија

Локација: КО Гевгелија ,КО Мрзенци

ИЗРАБОТУВАЧ :
,, СТУДИО ЏОН И ЏОНИ ,, ДОО СКОПЈЕ
лиценца бр.0060

НАРАЧАТЕЛ:
АЛКАЛОИД ЕНЕРГЕТИКА ДООЕЛ Скопје,

Објект: Градба со намена Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Планери: Наташа Кузманоска диа овластување бр.0,0117
Даме Димески диа овластување бр.0,0709
Васе Никоска диа овластување бр.0,0176

Наслов на цртеж:

ГУП на град Гевгелија Измена и дополна за Пл.период 2011-2021 год, Одлука 07-1436/1 од 16.07.2012 год.

УПРАВИТЕЛ:	КУЗМАНОСКА НАТАША диа			
документациона основа			големина:	841/594
тех. број:	МЕСТО:	ДАТА:	РАЗМЕР:	ЛИСТ БРОЈ:
Е- 577/25	СКОПЈЕ	11.2025	1:500	01/1

ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ Скопје
Во основен број: 2482-2025
Датум: 16.10.2025 година

ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ
Скопје

ТЕРЕНСКА СКИЦА НА ПРЕМЕРУВАЊЕ
Приближен размер 1: 1000

Легенда :

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ P=810.4 m²

ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ - Скопје	КО Гевгелија КО Мрзенци
ул. 7 Ноември бр.2 Скопје, тел. 02/3 116 444, факс: 02/3 116 445, ЕДБ 4030012504108, e-mail: geokaev@yahoo.com	*Приближен размер 1:1000*
Скопје,Октомври 2025 год.	*Изработил:* *Анголовски Бетим Лил.геод.инж.*

Урбанистички Проект за инфраструктура за линиска инфраструктурна градба:Новопланиран СН10(20) kV подземен кабелски вод од кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелија до кабелска спојница на КП 1/1 КО Мрзенци во КО Гевгелија,КО Мрзенци, О. Гевгелија

.

Локација: КО Гевгелија ,КО Мрзенци

ИЗРАБОТУВАЧ :
,, **СТУДИО ЏОН И ЏОНИ** ,, **ДОО СКОПЈЕ**
лиценца бр.0060

НАРАЧАТЕЛ:
АЛКАЛОИД ЕНЕРГЕТИКА ДООЕЛ
Скопје,

Објект: Градба со намена Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Планери: Наташа Кузманоска диа овластување бр.0,0117
Даме Димески диа овластување бр.0,0709
Васе Никоска диа овластување бр.0,0176

Член на цртеж:
ДУП за блок 11(дел 11.3)Планскипериод 2019-2024 Одлука 09-286/1 од 17.02.2024 год.
ДУП за блок 10(10.1, 10.3,10.4 и 10.5)Планскипериод 2012-2017 год.Одлука бр.07-1667/1 од 12 и 13 .09.2013
УП проект со план за парцелација форм.град.парц.КО Мрзенци Потврда бр.11-18/1 од 09.01.2024 г.

УПРАВИТЕЛ:	КУЗМАНОСКА НАТАША диа
документациона основа	големина: 841/594

тех. број:	МЕСТО:	ДАТА:	РАЗМЕР:	ЛИСТ БРОЈ:
Е- 577/25	СКОПЈЕ	11.2025	1:500	01/2

ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ Скопје
Зе основен број: 24ВЗ-2025
Датум: 16.10.2025 година

ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ
Скопје

ТЕРЕНСКА СКИЦА НА ПРЕМЕРУВАЊЕ
Приближен размер 1: 1000

Легенда :

ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ - Скопје	КО Гевгелија КО Мрзенци
ул. Гоце Делчев бр. 26, 1000 Скопје, тел: 02 6134 455, 071/271 645, e-mail: aleksi.kaevski@...	*Приближен размер 1:1000*
Скопје,Октомври 2025 год.	*Изработил:* *Анеловска Бетка Дипл.геод.инж.*

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ P=810.4 m²

Урбанистички Проект за инфраструктура за линиска инфраструктурна градба:Новопланиран СН10(20) kV подземен кабелски вод од кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелија до кабелска спојница на КП 1/1 КО Мрзенци во КО Гевгелија,КО Мрзенци, О. Гевгелија

.

Локација: КО Гевгелија ,КО Мрзенци

ИЗРАБОТУВАЧ :
,, **СТУДИО ЏОН И ЏОНИ** ,, **ДОО СКОПЈЕ**
лиценца бр.0060

НАРАЧАТЕЛ:
АЛКАЛОИД ЕНЕРГЕТИКА ДООЕЛ
Скопје,,

Објект: Градба со намена Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Планери: Наташа Кузманоска диа овластување бр.0,0117
Даме Димески диа овластување бр.0,0709
Васе Никоска диа овластување бр.0,0176

Наслов на цртеж:

ДУП за блок 12 КО Гевгелија Плански период 2019-2024 Одлука 09-1451/1 од 25.11.2024 год.

УПРАВИТЕЛ: КУЗМАНОСКА НАТАША диа

документациона основа големина: 841/594

тех. број:	МЕСТО:	ДАТА:	РАЗМЕР:	ЛИСТ БРОЈ:
Е- 577/25	СКОПЈЕ	11.2025	1:500	01/3

Bunarsko podra~je "VARDAR"

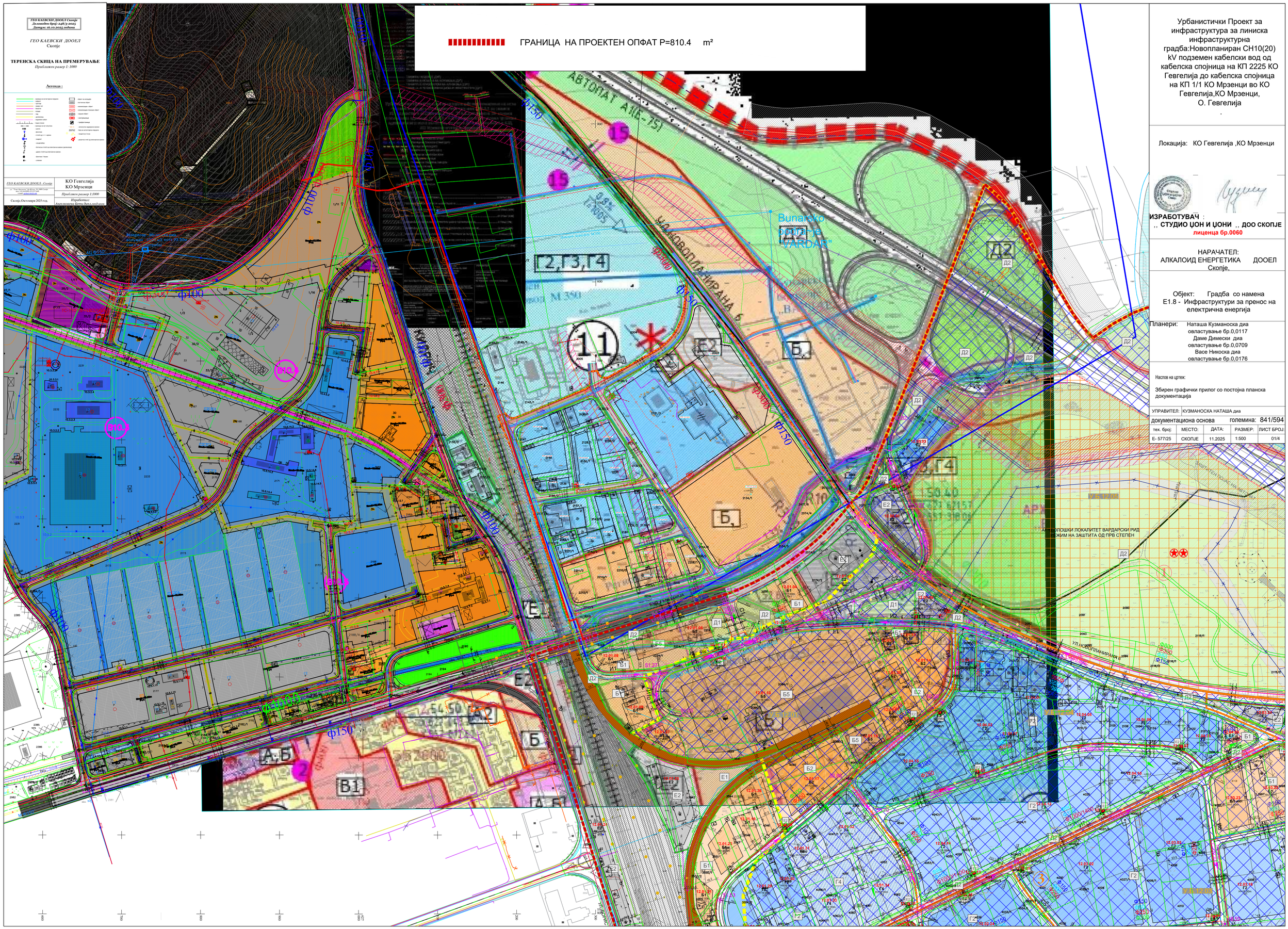
АРХЕОЛОШКИ ЛОКАЛИТЕТ ВАРДАРСКИ РИД
РЕЖИМ НА ЗАШТИТА ОД ПРВ СТЕПЕН

ул.Новопланирана 6

ул.Борис Кидрич

Домашен телефонски кабел М 350

ф100 ф300 ф150



Урбанистички Проект за инфраструктура за линиска инфраструктурна градба:Новопланиран СН10(20) kV подземен кабелски вод од кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелија до кабелска спојница на КП 1/1 КО Мрзенци во КО Гевгелија,КО Мрзенци, О. Гевгелија

Локација: КО Гевгелија ,КО Мрзенци

ИЗРАБОТУВАЧ :
,, СТУДИО ЏОН И ЏОНИ ,, ДОО СКОПЈЕ
лиценца бр.0060

НАРАЧАТЕЛ:
АЛКАЛОИД ЕНЕРГЕТИКА ДООЕЛ
Скопје,

Објект: Градба со намена Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Планери: Наташа Кузманоска диа овластување бр.0,0117
Даме Димески диа овластување бр.0,0709
Васе Никоска диа овластување бр.0,0176

Наслов на цртеж:

Збирен графички прилог со постојна планска документација

УПРАВИТЕЛ:	КУЗМАНОСКА НАТАША диа			
документациона основа			големина:	841/594
тех. број:	МЕСТО:	ДАТА:	РАЗМЕР:	ЛИСТ БРОЈ:
Е- 577/25	СКОПЈЕ	11.2025	1:500	01/4

ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ Скопје
Со основен број: 248/3-2015
Датум: 16.10.2025 година

ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ
Скопје

ТЕРЕНСКА СКИЦА НА ПРЕМЕРУВАЊЕ
Приближен размер 1: 1000

Легенда :

ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ - Скопје	КО Гевгелија КО Мрзенци
ул. „Гоце Делчев" бр. 25, 1000 Скопје тел./ф: 02 3124 048, 071 270 048 e-mail: aleksi@t-home.mk	*Приближен размер 1:1000*
Скопје,Октомври 2025 год.	*Изработил:* *Анголовска Бетка Дипл.геод.инж.*

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ P=810.4 m²

КО Мрзенци

КО Гевгелија

Урбанистички Проект за инфраструктура за линиска инфраструктурна градба:Новопланиран СН10(20) kV подземен кабелски вод од кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелија до кабелска спојница на КП 1/1 КО Мрзенци во КО Гевгелија,КО Мрзенци, О. Гевгелија

.

Локација: КО Гевгелија ,КО Мрзенци

ИЗРАБОТУВАЧ :
,, **СТУДИО ЏОН И ЏОНИ** ,, **ДОО СКОПЈЕ**
лиценца бр.0060

НАРАЧАТЕЛ:
АЛКАЛОИД ЕНЕРГЕТИКА ДООЕЛ
Скопје,

Објект: Градба со намена Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Планери: Наташа Кузманоска диа овластување бр.0,0117
Даме Димески диа овластување бр.0,0709
Васе Никоска диа овластување бр.0,0176

Наслов на цртеж:

АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА СО ЛИНИЈА НА ТРАСА НА ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД

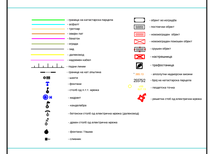
УПРАВИТЕЛ:	КУЗМАНОСКА НАТАША диа			
документациона основа			големина:	841/594
тех. број:	МЕСТО:	ДАТА:	РАЗМЕР:	ЛИСТ БРОЈ:
Е- 577/25	СКОПЈЕ	11.2025	1:500	02

ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ Скопје
Во комора број: 24ГЗ-2015
Датум: 16.10.2025 година

ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ
Скопје

ТЕРЕНСКА СКИЦА НА ПРЕМЕРУВАЊЕ
Приближен размер 1: 1000

Легенда :



ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ - Скопје	КО Гевгелија КО Мрзенци
ул.: Гоце Делчев бр. 26, 1000 Скопје тел.: +389 (0)2 3123 123 e-mail: anton.kaev@...	*Приближен размер 1:1000*
Скопје,Октомври 2025 год.	*Изработил:* *Анголовска Бетка Дипл.геод.инж.*

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ P=810.4

ЛИНИЈА НА ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД

ЛИНИЈА НА СН 10(20)kV НАДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД
ЛИНИЈА НА СН 10(20)kV ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД
ЛИНИЈА НА СН 110 35(20)kV НАДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД
ЛИНИЈА НА СН 110 35(20)kV ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД
ЕВН КОРИДОРИ
ПОСТОЕЧКИ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ КАБЕЛ-ТЕЛЕКОМ
ВОДОВОДНИ ИНСТАЛАЦИИ ПОСТОЈНИ
ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА ПЛАНИРАНИ

Крајна точка од кабелска спојница од подземен кабел на КП 1/1, КО Мрзенци

Новопланиран подземен кабел тип NA2XS(F)2Y3x(1x400)мм со Лента за заземјување FeZnO 40mm

Почетна точка до кабелска спојница од подземен кабел на КП 2225,КО Гевгелија

Урбанистички Проект за инфраструктура за линиска инфраструктурна градба:Новопланиран СН10(20) kV подземен кабелски вод од кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелија до кабелска спојница на КП 1/1 КО Мрзенци во КО Гевгелија,КО Мрзенци, О. Гевгелија

.

Локација: КО Гевгелија ,КО Мрзенци

ИЗРАБОТУВАЧ :
,, **СТУДИО ЏОН И ЏОНИ** ,, **ДОО СКОПЈЕ**
лиценца бр.0060

НАРАЧАТЕЛ:
АЛКАЛОИД ЕНЕРГЕТИКА ДООЕЛ
Скопје,

Објект: Градба со намена Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Планери: Наташа Кузманоска диа овластување бр.0,0117
Даме Димески диа овластување бр.0,0709
Васе Никоска диа овластување бр.0,0176

Наслов на цртеж:

ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ПОСТОЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

УПРАВИТЕЛ:	КУЗМАНОСКА НАТАША диа			
документациона основа		големина:		841/594
тех. број:	МЕСТО:	ДАТА:	РАЗМЕР:	ЛИСТ БРОЈ:
Е- 577/25	СКОПЈЕ	11.2025	1:500	03

ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА			
намена на површини	намена	површина на опфат	процент
-	шифра	m2	%
E1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија	E1.8 -	810.4	100%

Урбанистички Проект за инфраструктура за линиска инфраструктурна градба:Новопланиран СН10(20) kV подземен кабелски вод од кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелија до кабелска спојница на КП 1/1 КО Мрзенци во КО Гевгелија,КО Мрзенци, О. Гевгелија
.

Локација: КО Гевгелија ,КО Мрзенци





ИЗРАБОТУВАЧ :
,, **СТУДИО ЏОН И ЏОНИ** ,, **ДОО СКОПЈЕ**
лиценца бр.0060

НАРАЧАТЕЛ:
АЛКАЛОИД ЕНЕРГЕТИКА ДООЕЛ
Скопје,

Објект: Градба со намена
E1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Планери: Наташа Кузманоска диа овластување бр.0,0117
Даме Димески диа овластување бр.0,0709
Васе Никоска диа овластување бр.0,0176

Наслов на цртеж:

Табела со нумерички показатели на урбанистички параметри за проектниот опфат

УПРАВИТЕЛ:	КУЗМАНОСКА НАТАША диа			
проектна документација		големина:		
тех. број:	МЕСТО:	ДАТА:	РАЗМЕР:	ЛИСТ БРОЈ:
E- 577/25	СКОПЈЕ	11.2025		04

Табеларен приказ на нумерички податоци

број на површина за градење	површина (м2)	површина за градење	Пбруто м2	максимална висина	спратност	Р%	Кі	паркинг места	ознака за намена
1 Подзе. кабелски вод	810м'	810м'	810м'	0	0	100%	1	0	Е1.8

Е1 - подземен електричен кабел тип NA2XS(F)2Y 3X(3x(1x400мм2) ,

Должина на водот - 810м'
Ширина на проектен опфат во делот на кабелот - 1 м'

Вкупна површина на проектен опфат -810.4 m²

Урбанистички Проект за инфраструктура за линиска инфраструктурна градба:Новопланиран СН10(20) kV подземен кабелски вод од кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелија до кабелска спојница на КП 1/1 КО Мрзенци во КО Гевгелија,КО Мрзенци, О. Гевгелија

Локација: КО Гевгелија ,КО Мрзенци

ИЗРАБОТУВАЧ :
,, **СТУДИО ЏОН И ЏОНИ** ,, **ДОО СКОПЈЕ**
лиценца бр.0060

НАРАЧАТЕЛ:
АЛКАЛОИД ЕНЕРГЕТИКА ДООЕЛ Скопје,

Објект: Градба со намена Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Планери: Наташа Кузманоска диа овластување бр.0,0117
Даме Димески диа овластување бр.0,0709
Васе Никоска диа овластување бр.0,0176

Наслов на цртеж:

Табела со нумерички показатели на урбанистички параметри за градби во проектниот опфат

УПРАВИТЕЛ:	КУЗМАНОСКА НАТАША диа			
проектна документација			големина:	
тех. број:	МЕСТО:	ДАТА:	РАЗМЕР:	ЛИСТ БРОЈ:
Е- 577/25	СКОПЈЕ	11.2025		05

ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ Скопје
Со основен број: 2483-2015
Датум: 16.10.2025 година

ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ
Скопје

ТЕРЕНСКА СКИЦА НА ПРЕМЕРУВАЊЕ
Приближен размер 1: 1000

Легенда :

ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ - Скопје	КО Гевгелија КО Мрзенци
ул. „Гоце Делчев" бр. 28, 1000 Скопје тел./ф: 02 3124 000, 071 270 448 e-mail: aleksi.kaev@gmail.com	*Приближен размер 1:1000*
Скопје,Октомври 2025 год.	*Изработил:* *Анголовска Бетка Дипл.геод.инж.*

ЛЕГЕНДА:

Граница на проектен опфат P = 810.4 m²

Граница на наменска зона

Линија на подземен вод

Градежна линија

ГРУПА НА КЛАСА НА НАМЕНА:

E1 - Сообраќајни ,линиски и други инфраструктури

ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА:

E1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија

(Високо и среднонапонски електрични водови,)

E1.8

E1 - подземен електричен кабел тип NA2XS(F)2Y(1x400)mm,
Должина на кабелска траса - 810 m
Ширина на проектен опфат во делот на кабелот - 1 м'

Вкупна површина на проектен опфат - **810.4 m²**

ЛИНИЈА НА ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА

ЛИНИЈА НА ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД

Крајна точка од кабелска спојница од подземен кабел на КП 1/1, КО Мрзенци

Новопланиран подземен кабел тип NA2XS(F)2Y3x(1x400)мм со Лента за заземјување FeZnO 40mm

Почетна точка до кабелска спојница од подземен кабел на КП 2225,КО Гевгелија

E1.8

КО Мрзенци

КО Гевгелија

Урбанистички Проект за инфраструктура за линиска инфраструктурна градба:Новопланиран СН10(20) kV подземен кабелски вод од кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелија до кабелска спојница на КП 1/1 КО Мрзенци во КО Гевгелија,КО Мрзенци, О. Гевгелија

.

Локација: КО Гевгелија ,КО Мрзенци

ИЗРАБОТУВАЧ :
,, **СТУДИО ЏОН И ЏОНИ** ,, **ДОО СКОПЈЕ**
лиценца бр.0060

НАРАЧАТЕЛ:
АЛКАЛОИД ЕНЕРГЕТИКА ДООЕЛ
Скопје,

Објект: Градба со намена
E1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Планери: Наташа Кузманоска диа
овластување бр.0,0117
Даме Димески диа
овластување бр.0,0709
Васе Никоска диа
овластување бр.0,0176

Наслов на цртеж:

УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ -ПЛАН НА НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ

УПРАВИТЕЛ:	КУЗМАНОСКА НАТАША диа
проектна документација	големина: 841/594

тех. број:	МЕСТО:	ДАТА:	РАЗМЕР:	ЛИСТ БРОЈ:
Е- 577/25	СКОПЈЕ	11.2025	1:500	06

ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ Скопје
Со основен број: 6483-2025
Датум: 16.10.2025 година

ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ
Скопје

ТЕРЕНСКА СКИЦА НА ПРЕМЕРУВАЊЕ
Приближен размер 1: 1000

Легенда :

ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ - Скопје	КО Гевгелија КО Мрзенци
ул.: Гоце Делчев бр. 28 влез 1, 1000 Скопје тел.: +389 (0) 2 3123 - 618 e-mail: andrej.r@t.mk	*Приближен размер 1:1000*
Скопје,Октомври 2025 год.	*Изработил:* *Анѓелковска Бетка Дипл.геод.инж.*

ЛЕГЕНДА:

Граница на проектен опфат P = 810.4 m²

Граница на наменска зона

Линија на подземен вод

ЛИНИЈА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ P=810

ЛИНИЈА НА ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД

Градежна линија

ГРУПА НА КЛАСА НА НАМЕНА:

E1 - Сообраќајни ,линиски и други инфраструктури

ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА:

E1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија
(Високо и среднонапонски електрични водови,)

Комунална инфраструктура - подземен вод

E
E1.8
1

Крајна точка од кабелска спојница од подземен кабел на КП 1/1, КО Мрзенци

Новопланиран подземен кабел тип NA2XS(F)2Y3x(1x400)мм со Лента за заземјување FeZnO 40mm

Почетна точка до кабелска спојница од подземен кабел на КП 2225,КО Гевгелија

Урбанистички Проект за инфраструктура за линиска инфраструктурна градба:Новопланиран СН10(20) kV подземен кабелски вод од кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелија до кабелска спојница на КП 1/1 КО Мрзенци во КО Гевгелија,КО Мрзенци, О. Гевгелија

.

Локација: КО Гевгелија ,КО Мрзенци

ИЗРАБОТУВАЧ :
,, **СТУДИО ЏОН И ЏОНИ** ,, **ДОО СКОПЈЕ**
лиценца бр.0060

НАРАЧАТЕЛ:
АЛКАЛОИД ЕНЕРГЕТИКА ДООЕЛ
Скопје,

Објект: Градба со намена
E1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Планери: Наташа Кузманоска диа
овластување бр.0,0117
Даме Димески диа
овластување бр.0,0709
Васе Никоска диа
овластување бр.0,0176

Наслов на цртеж:

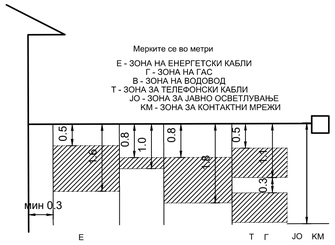
УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ - ПЛАН НА ПОВРШИНИ ЗА ГРАДЕЊЕ

УПРАВИТЕЛ:	КУЗМАНОСКА НАТАША диа
проектна документација	големина: 841/594

тех. број:	МЕСТО:	ДАТА:	РАЗМЕР:	ЛИСТ БРОЈ:
Е- 577/25	СКОПЈЕ	11.2025	1:500	07

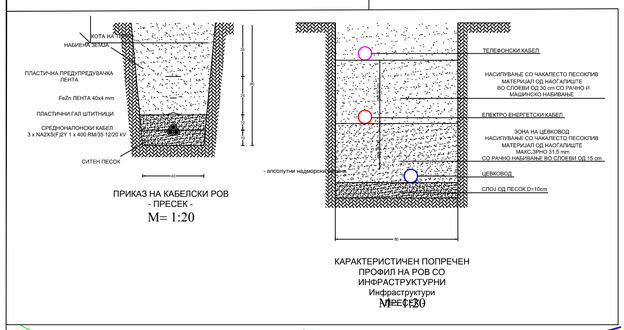
Мерките се во метри

Е - ЗОНА НА ЕНЕРГЕТСКИ КАБЛИ
Г - ЗОНА НА ГАС
В - ЗОНА НА ВОДОВОД
Т - ЗОНА ЗА ТЕЛЕФОНСКИ КАБЛИ
ЈО - ЗОНА ЗА ЈАВНО ОСВЕТЛУВАЊЕ
КМ - ЗОНА ЗА КОНТАКТНИ МРЕЖИ



ЛИНИЈА НА СН 10(20)kV НАДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД
ЛИНИЈА НА СН 10(20)kV ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД
ЛИНИЈА НА СН 110 35(20)kV НАДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД
ЛИНИЈА НА СН 110 35(20)kV ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД
ЕВН КОРИДОРИ
ПОСТОЕЧКИ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ КАБЕЛ-ТЕЛЕКОМ
ВОДОВОДНИ ИНСТАЛАЦИИ ПОСТОЈНИ
ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА ПЛАНИРАНИ
ВОДОВОДНИ ИНСТАЛАЦИИ ПЛАНИРАНИ

ЗАШТИТНА ЗОНА НА НОВОПЛАНИРАН КАБЛОВСКИ ВОД
ГРАНИЦИ НА ЗАШТИТНА ЗОНА НА КАБЛОВСКИ ВОД



ПРИКАЗ НА КАБЕЛСКИ РОВ
- ПРЕСЕК -
М= 1:20

КАРАКТЕРИСТИЧЕН ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ НА РОВ СО ИНФРАСТРУКТУРНИ Инфраструктури
М=1:20

ЛЕГЕНДА:

Граница на проектен опфат P = 810.4 m²
Граница на наменска зона
Линија на подземен вод

Градежна линија

ГРУПА НА КЛАСА НА НАМЕНА:
E 1.8 **E1** - Сообраќајни ,линиски и други инфраструктури
ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА:
E1.8 **E1.8** - Инфраструктури за пренос на електрична енергија
(Високо и среднонапонски електрични водови,)
1 Комунална инфраструктура - подземен вод

Табеларен приказ на нумерички податоци

број на површина за градење	површина (м2)	површина за градење	Пбруто м2	максимална висина	спратност	P%	Ki	паркинг места	ознака за намена
1 Подзе. кабелски вод	810 m	810 m	810 m	0	0	100%	1	0	E1.8

E1 - подземен електричен кабел типNA2XS(F)2Y 1x400 мм2 ,

Должина на водот - 810 m
Ширина на проектен опфат во делот на кабелот - 1 м'

Вкупна површина на проектен опфат -**810.4 m²**

Крајна точка од кабелска спојница од подземен кабел на КП 1/1, КО Мрзенци

Новопланиран подземен кабел тип NA2XS(F)2Y3x(1x400)мм со Лента за заземјување FeZnO 40mm

Почетна точка до кабелска спојница од подземен кабел на КП 2225,КО Гевгелија



Урбанистички Проект за инфраструктура за линиска инфраструктурна градба:Новопланиран СН10(20) kV подземен кабелски вод од кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелија до кабелска спојница на КП 1/1 КО Мрзенци во КО Гевгелија,КО Мрзенци, О. Гевгелија

.

Локација: КО Гевгелија ,КО Мрзенци

ИЗРАБОТУВАЧ :
,, **СТУДИО ЏОН И ЏОНИ** ,, **ДОО СКОПЈЕ**
лиценца бр.0060

НАРАЧАТЕЛ:
АЛКАЛОИД ЕНЕРГЕТИКА ДООЕЛ Скопје,

Објект: Градба од Втора категорија со намена E1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Планери: Наташа Кузманоска диа овластување бр.0,0117
Даме Димески диа овластување бр.0,0709
Васе Никоска диа овластување бр.0,0176

Наслов на цртеж:

УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ - ИНФРАСТРУКТУРЕН ПЛАН

УПРАВИТЕЛ:	КУЗМАНОСКА НАТАША диа			
проектна документација		големина:	841/594	
тех. број:	МЕСТО:	ДАТА:	РАЗМЕР:	ЛИСТ БРОЈ:
Е- 577/25	СКОПЈЕ	11.2025	1:500	08

ЛЕГЕНДА:

Граница на проектен опфат P = 810.4 m²

Граница на наменска зона

Линија на подземен вод

Градежна линија

ГРУПА НА КЛАСА НА НАМЕНА:

E1 - Сообраќајни ,линиски и други инфраструктури

ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА:

E1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија
(Високо и среднонапонски електрични водови,)

Комунална инфраструктура - подземен вод

ЛИНИЈА НА СН 10(20)kV НАДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД

ЛИНИЈА НА СН 10(20)kV ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД

ЛИНИЈА НА СН 110 35(20)kV НАДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД

ЛИНИЈА НА СН 110 35(20)kV ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД

ЕВН КОРИДОРИ

ПОСТОЕЧКИ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ КАБЕЛ-ТЕЛЕКОМ

ВОДОВОДНИ ИНСТАЛАЦИИ ПОСТОЈНИ

ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА ПЛАНИРАНИ

ВОДОВОДНИ ИНСТАЛАЦИИ ПЛАНИРАНИ

ЗАШТИТНА ЗОНА НА НОВОПЛАНИРАН КАБЛОВСКИ ВОД

ГРАНИЦИ НА ЗАШТИТНА ЗОНА НА КАБЛОВСКИ ВОД

Табеларен приказ на нумерички податоци

број на површина за градење	површина (м2)	површина за градење	Пбруто м2	максимална висина	спратност	P%	Ki	паркинг места	ознака за намена
1 Подзе. кабелски вод	810 m	810 m	810 m	0	0	100%	1	0	E1.8

E1 - подземен електричен кабел типNA2XS(F)2Y 1x400 мм2 ,

Должина на водот - 810 m
Ширина на проектен опфат во делот на кабелот - 1 м'

Вкупна површина на проектен опфат -**810.4 m²**

ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ Скопје
Деловоден број: 248/3-2025
Датум: 16.10.2025 година

ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ
Скопје

ТЕРЕНСКА СКИЦА НА ПРЕМЕРУВАЊЕ
Приближен размер 1: 1000

Легенда :

ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ Скопје	КО Гевгелија КО Мрзенци
ул. "Васил Ѓоргов" бр.14 лок.1 бр.1/2/2, 1000 Скопје дан.бр. 4030992-470-2014, ЕМБС 7033446 e-mail: geo.kaevski@yahoo.com	*Приближен размер 1:1000*
Скопје,Октомври 2025 год.	*Изработил:* *Анеловоска Бетка dipl.t.svod.инж.*

СКОПЈЕ

Урбанистички Проект за инфраструктура за линиска инфраструктурна градба:Новопланиран СН10(20) kV подземен кабелски вод од кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелија до кабелска спојница на КП 1/1 КО Мрзенци во КО Гевгелија,КО Мрзенци, О. Гевгелија

.

Локација: КО Гевгелија ,КО Мрзенци

ИЗРАБОТУВАЧ :
,, **СТУДИО ЏОН И ЏОНИ** ,, **ДОО СКОПЈЕ**
лиценца бр.0060

НАРАЧАТЕЛ:
АЛКАЛОИД ЕНЕРГЕТИКА ДООЕЛ
Скопје,

Објект: Градба со намена E1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Планери: Наташа Кузманоска диа овластување бр.0,0117
Даме Димески диа овластување бр.0,0709
Васе Никоска диа овластување бр.0,0176

Наслов на цртеж:

УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ - СИНТЕЗЕН ПЛАН

УПРАВИТЕЛ:	КУЗМАНОСКА НАТАША диа			
проектна документација			големина:	841/594
тех. број:	МЕСТО:	ДАТА:	РАЗМЕР:	ЛИСТ БРОЈ:
Е- 577/25	СКОПЈЕ	11.2025	1:500	09

Крајна точка од кабелска спојница од подземен кабел на КП 1/1, КО Мрзенци

Новопланиран подземен кабел тип NA2XS(F)2Y3x(1x400)мм со Лента за заземјување FeZnO 40mm

Почетна точка до кабелска спојница од подземен кабел на КП 2225,КО Гевгелија

E1.8

1

КО Мрзенци

КО Гевгелија

III. Идеен проект

ЕЛЕКТРО ДИЗАЈН

Т Е Х Н И Ч К А Д О К У М Е Н Т А Ц И Ј А

Објект: Новопланиран СН10(20) kV подземен кабелски вод од кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелија до кабелска спојница на КП 1/1 КО Мрзенци во КО Гевгелија,КО Мрзенци, О. Гевгелија

Инвеститор: АЛКАЛОИД ЕНЕРГЕТИКА ДООЕЛ Скопје

Изработувач: ЕЛЕКТРО ДИЗАЈН ДООЕЛ Охрид

Тип на проект: Идеен проект
(за Линиски инфраструктурна градба)

Фаза: Електрика

Место на градба: КО Гевгелија,КО Мрзенци,Општина Гевгелија

Тех. Број: Е- 167/25- ид

Проектант тех док. *м-р* Владимир Стојаноски,дип.ел. инж.

ЕЛЕКТРО ДИЗАЈН ДООЕЛ Охрид

Управител,
м-р Владимир Стојаноски, *дипл.ел. инж.*

Охрид, ноември 2025 год

ЕЛЕКТРО ДИЗАЈН

I. Општ дел

1. Регистрација на проектантското претпријатие
2. Лиценца за проектирање
3. Решение за назначување на одговорен проектант
4. Овластување на одговорен проектант
5. Вовед
6. Технички податоци за 10(20)KV кабелски приклучок
7. Технички податоци за кабелот

Проектен дел

А. Текстуален дел

8. Вовед
9. Технички податоци за10(20) kV кабелски приклучок
10. Технички податоци за кабелот
11. Опис на 10(20) kV кабелски приклучок
12. Карактерстики на 10(20) kV кабелски вод
13. Вкрсутување и паралелно водење на 10(20) kV кабелска траса со други инсталации и сообраќајници
14. Упаство за поставување на енергетски кабли
    7.1 Директно полагање на енергетски кабли во земја
    7.2 Приближување и вкрстување на енергетски кабел со други подземни инсталации
        7.2.1 Приближување и вкрстување на енргетски и телекомуникацски кабли
        7.2.2 Приближување и вкрстување на енергетски кабел со цевки на водовод и канализација
        7.2.3 Приближување и вкрстување на енергетски кабел со топловод

Б. Графички дел

1. Ситуација на кабелски вод на ажурирана катастарска основа со инвентаризација на постоечка подземна инфраструктура 1:1000
2. Детали за ископ, полнење и заштита на ровови, разбивање на бетонски и асфалтни површини и павер елементи
3. Попречен пресек на кабелски ров- распоред на положување на елементи
4. Зони за поставување на кабел во тротоар
5. Технички податоци за СН кабел
6. Детали за премин / фиксирање на СН кабел преку АБ мост
7. Кабелска спојница 24(12) kV на едножилни кабли
8. Изглед, детали на ознаки, напречни пресеци за водење на кабли во ров, услови за паралелно водење.

Број: 0809-50/150020250334628
Датум и време: 10.9.2025 г. 14:18

/Електронски издаден документ/

П О Т В Р Д А

за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6807305
Назив:	Друштво за производство трговија и услуги ЕЛЕКТРО ДИЗАЈН ДООЕЛ Охрид
Седиште:	МОМЧИЛО ЈОРДАНОСКИ бр.149 ОХРИД, ОХРИД

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.120 - Инженерски дејности и поврзано техничко советување
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Верификација
Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument/BFCF2295267A5926B91E8A7569113F1DADB5A876E49D4850BE4CEF8584D7031E

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.

Република Северна Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Врз основа на член 38 став (1) и член 16 став (3) од Законот за градење („Службен весник на Република Македонија" бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18, 168/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија" 244/19, 18/20 и 279/20), Министерството за транспорт и врски издава

Л И Ц Е Н Ц А Б
ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ НА ГРАДБИ ОД ВТОРА КАТЕГОРИЈА

на

Друштво за производство трговија и услуги
ЕЛЕКТРО ДИЗАЈН ДООЕЛ Охрид

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

МОМЧИЛО ЈОРДАНОСКИ бр.149 ОХРИД, ОХРИД
ЕМБС: 6807305

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО 05.06.2028 година

Број П.693/Б
05.06.2021. година
(ден, месец и година на издавање)

МИНИСТЕР

Благој Бочварски

Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 2 од Законот за градење „Службен весник на Република Македонија" бр.70/2013-пречистен текст, 79/2013, 137/2013, 163/2013, 27/2014, 28/2014, 42/2014, 115/2014, 149/2014, 187/2014, 44/2015, 129/2015, 217/2015, 226/2015, 30/2016, 31/2016 , 39/2016, 71/2016 и 132/2016, 35/2018, 64/2018, 168/2018, 244/2019, 18/2020, 277/2022 и 111/2023, Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ А

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од

ЕЛЕКТРОТЕХНИКА

на

М-р ВЛАДИМИР СТОЈАНОСКИ

дипломиран инженер по електроетехника (NQF VII_2)

со подмирување на членаринатa за секоја тековна година
овластувањето важи до 09.03.2029 год.

Број: 4.0210

Издадено на: 10.03.2024 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

М-р Христинка Чулак
дипл.инж.арх.

ЕЛЕКТРО ДИЗАЈН

Врз основа на Законот за градење **("Службен весник на РМ" број 70/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16 ,31/16, 39/16, 71/16, 132/16 35/18 ,64/18 и Сл.весник на РС Македонија бр.244/19,18/20, 279/20, 227/22,111/23, 115/23, 224/24, 255/24,3/25,17/25,87/25,101/25,)**, а во врска со изработката на **Новопланиран СН10(20) kV подземен кабелски вод од кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелија до кабелска спојница на КП 1/1 КО Мрзенци во КО Гевгелија,КО Мрзенци, О. Гевгелија**

" Електро Дизајн " ДООЕЛ Охрид го издава следното:

Р Е Ш Е Н И Е

ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПРОЕКТАНТ НА ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

За изработка на Идеен проект за: Новопланиран СН10(20) kV подземен кабелски вод од кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелија до кабелска спојница на КП 1/1 КО Мрзенци во КО Гевгелија,КО Мрзенци, О. Гевгелија
се назначува:

м-р Владимир Стојаноски, д.е.и. - Овластување бр. 4.0210

Именуваниот Проектант ги исполнува условите за изработка на инвестиционо-техничка документација и истиот мора да се придржува кон одредбите од Законот за градење ("Службен весник на РМ" број 70/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15 ,129/15, 217/15, 226/15, 30/16 ,31/16, 39/16, 71/16, 132/16 35/18 64/18 и Сл.весник на РС Македонија бр.244/19,18/20, 279/20, 227/22,111/23,115/23, 224/24, 255/24,3/25,17/25, 87/25,101/25)како и важечките прописи, нормативи и стандарди.

УПРАВИТЕЛ:

м-р Владимир Стојаноски

Дата : ноември 2025 год. Охрид

ЕЛЕКТРО ДИЗАЈН ДООЕЛ Охрид
Управител,
м-р Владимир Стојаноски, *дипл.ел. инж.*

ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје
Друштво за дистрибуција на електрична енергија
Бр. 10-55/7-521 од 29.08.2025
Скопје

Одговорно лице: Драган Николоски

Контакт телефон: 072 931 308

Предмет: Издавање на податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје

Почитувани,

Во врска со Вашиот допис 29.08.2025 година, со кој барате да Ви издадеме податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје за изработка на Урбанистички проект за инфраструктура за линиска инфраструктурна градба на СН10(20) kV кабловски подземен вод од кабелска спојница на КП 2225 до кабелска спојница во КО Гевгелија,КО Мрзенци Општина Гевгелија, Ве известуваме дека во согласност со податоците од службената евиденција, располагаме со следните податоци:

☐ 110(35)kV Трафостаница
☐ 110kV Подземна мрежа
☐ 110kV Надземна мрежа
☐ 35kV Подземна мрежа
☐ 35kV Надземна мрежа

☐ 10(20)/0.4kV Трафостаница
☐ 10(20)kV Подземна мрежа
☒ 10(20)kV Надземна мрежа

☐ 0.4kV Подземна мрежа
☒ 0.4kV Надземна мрежа

☐ Друго:

Составен дел на овој одговор е и прилог – графички приказ (подлога во pdf и dwg формат со соодветно обележани леери) со вцртани електроенергетски објекти и инфраструктура според податоците од службената евиденција.
НАПОМЕНА: Податоците кои ви ги даваме се од наша службена евиденција и постои можност да има отстапување во точноста на координатите на електроенергетските објекти на терен. Задолжително да се изготви ажурирана геодетска подлога која треба точно да ги претставува положбените и висинските податоци за сите видливи природни и изградени објекти под и над површината на земјата во рамки на опфатот.

Препорачуваме при изработката на планската документација, а соодветно на типот на документација за која се бараат податоци, да се планираат (вцртаат) траси во тротоарите од двете страни, во кои би се положувале електроенергетски објекти од различни напонски нивоа и маркици за трансформаторски станици (согласно потребната потрошувачка). Премините преку пат да се предвидат да бидат согласно стандардите за премин на електроенергетска инфраструктура.

Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија

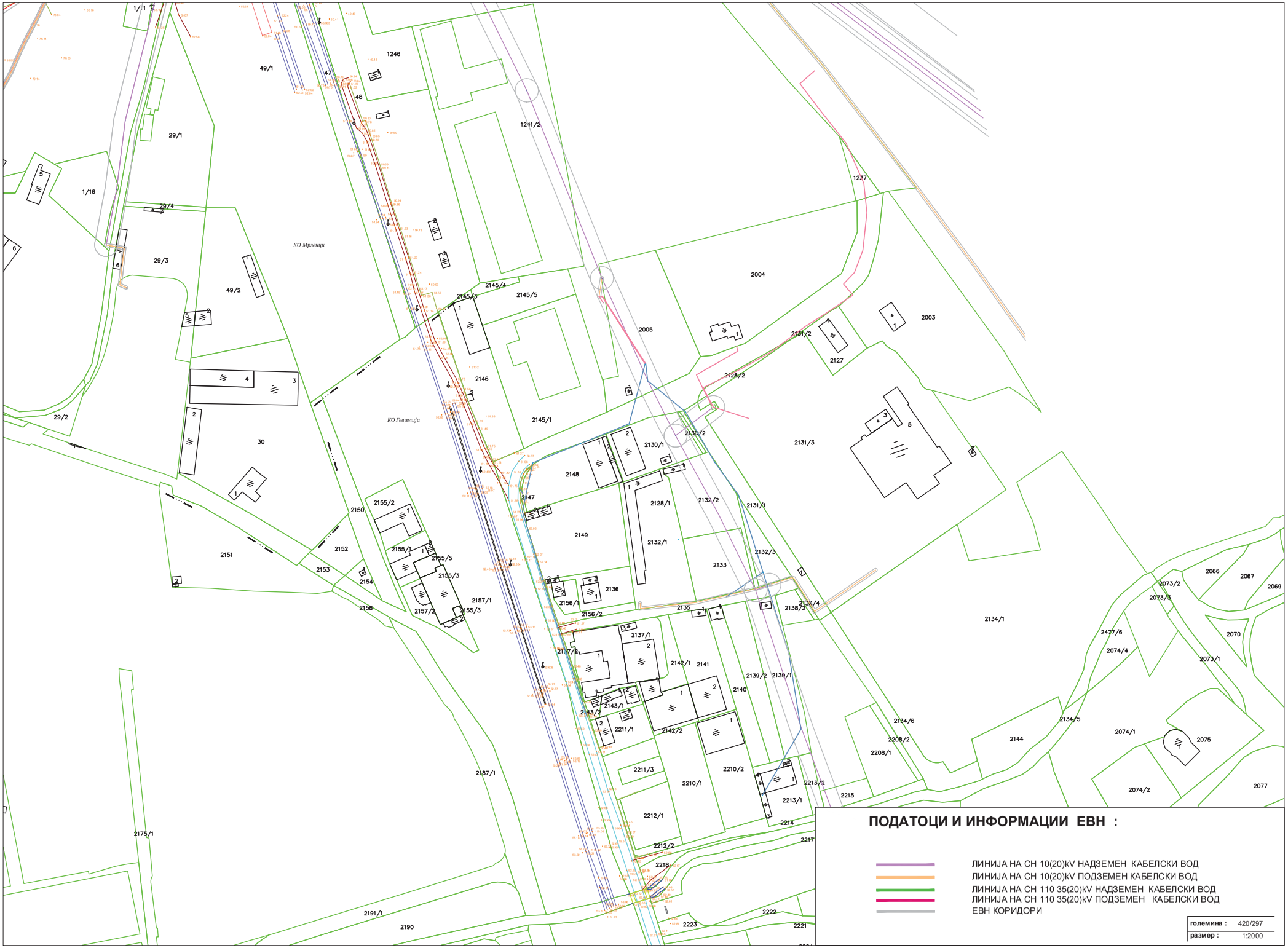
При постоење на подземна инфраструктура во дадениот опфат, потребно е да се обратите до најблискиот Корисничко Енерго Центар, за проценка дали е потребно присуство на стручен вработен на лице место при реализирањето на активностите во предметниот опфат.

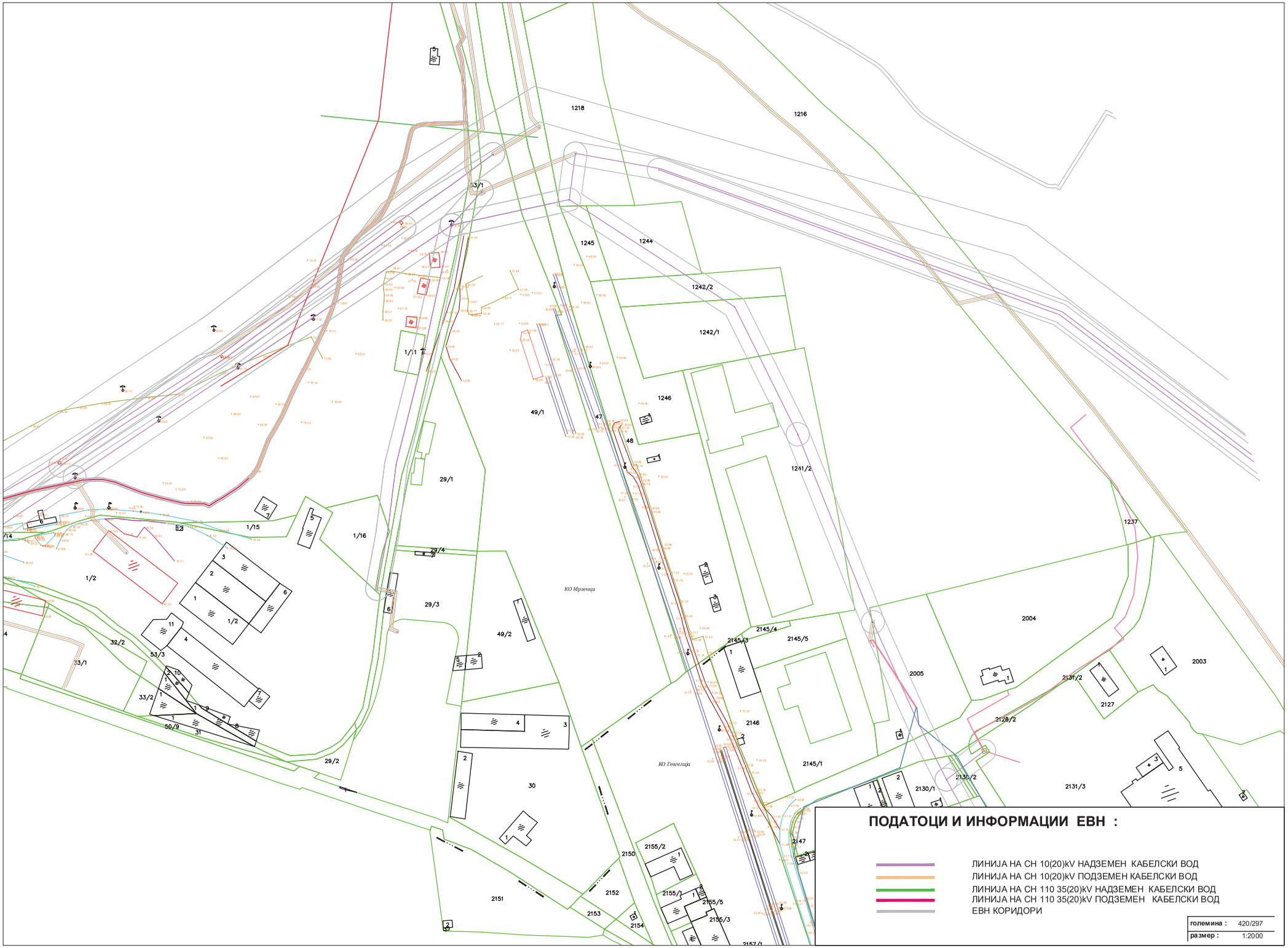
Потврдата е од ограничено времетраење во рок од 3 месеци од датумот на нејзиното издавање.

Со почит,

Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје
Оддел Мрежен Инженеринг

Nikoloski Dragan Digitally signed by Nikoloski Dragan
Date: 2025.09.03 12:04:23 +02'00'


КО Мрзенци
КО Гевгелија
ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ ЕВН :
ЛИНИЈА НА СН 10(20)kV НАДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД
ЛИНИЈА НА СН 10(20)kV ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД
ЛИНИЈА НА СН 110 35(20)kV НАДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД
ЛИНИЈА НА СН 110 35(20)kV ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД
ЕВН КОРИДОРИ
големина : 420/297
размер : 1:2000



ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ ЕВН :

- ЛИНИЈА НА СН 10(20)kV НАДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД
- ЛИНИЈА НА СН 10(20)kV ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД
- ЛИНИЈА НА СН 110 35(20)kV НАДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД
- ЛИНИЈА НА СН 110 35(20)kV ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД
- ЕВН КОРИДОРИ

големина :	420/297
размер :	1:2000

Македонски Телеком АД, Кеј 13-ти Ноември бр. 6, 1000 Скопје

Бр: 74508
Дата: 01.09.2025

До
Друштво за проектирање, инженеринг, консалтинг, производство и трговија
ЏОН И ЏОНИ ДОО Прилеп - подружница Скопје
Ул. АНКАРСКА 23, стан 2, 1000 Скопје

Ваше упатување Барање на податоци и информации

Наше контакт лице Тони Илиевски, Мица Цониќ-Кепевска

Телефон +389 70 200 045; +389 70 300 292

Во врска со Известување за планирани и постојни тк инсталации

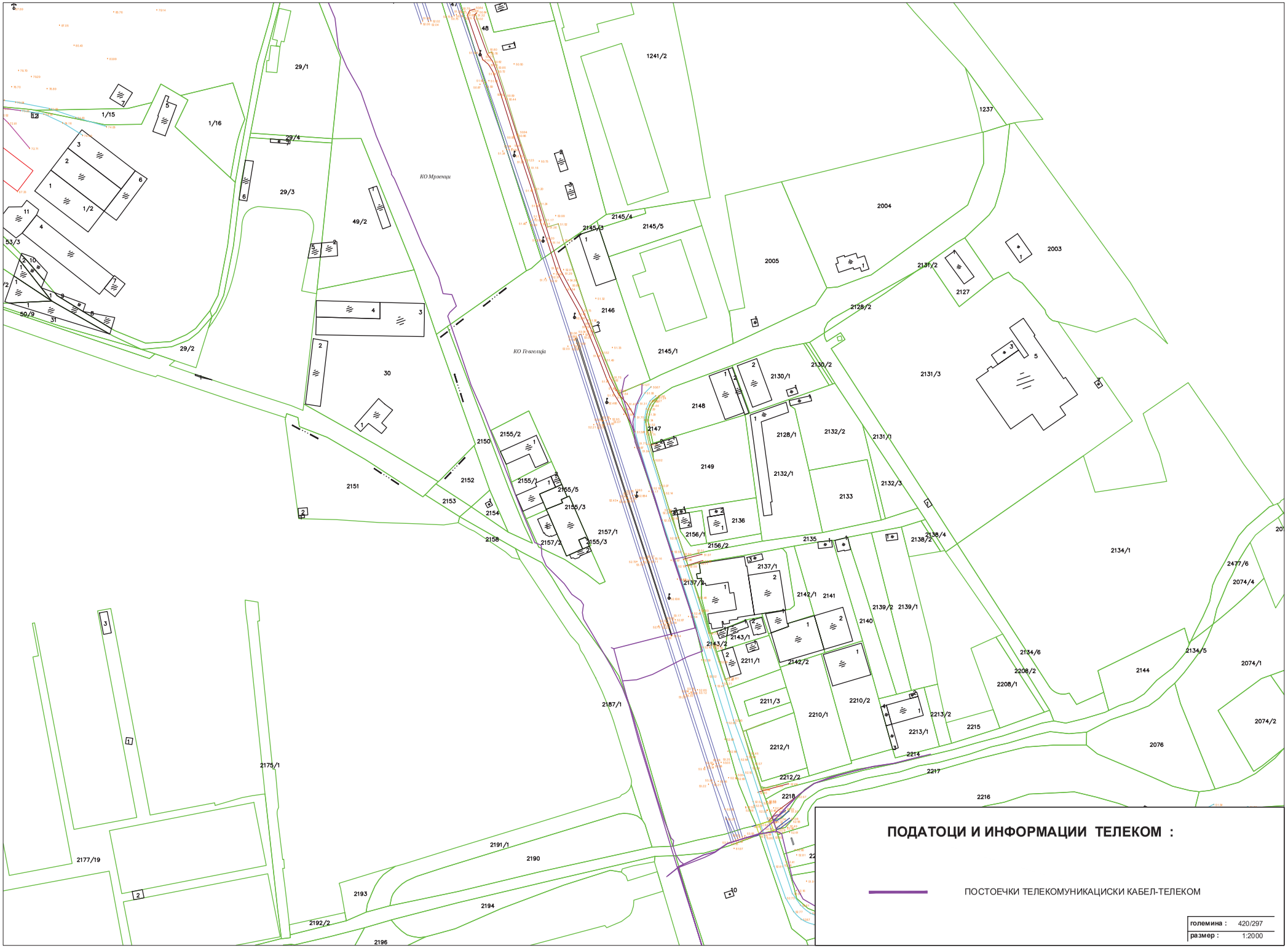
Почитувани,

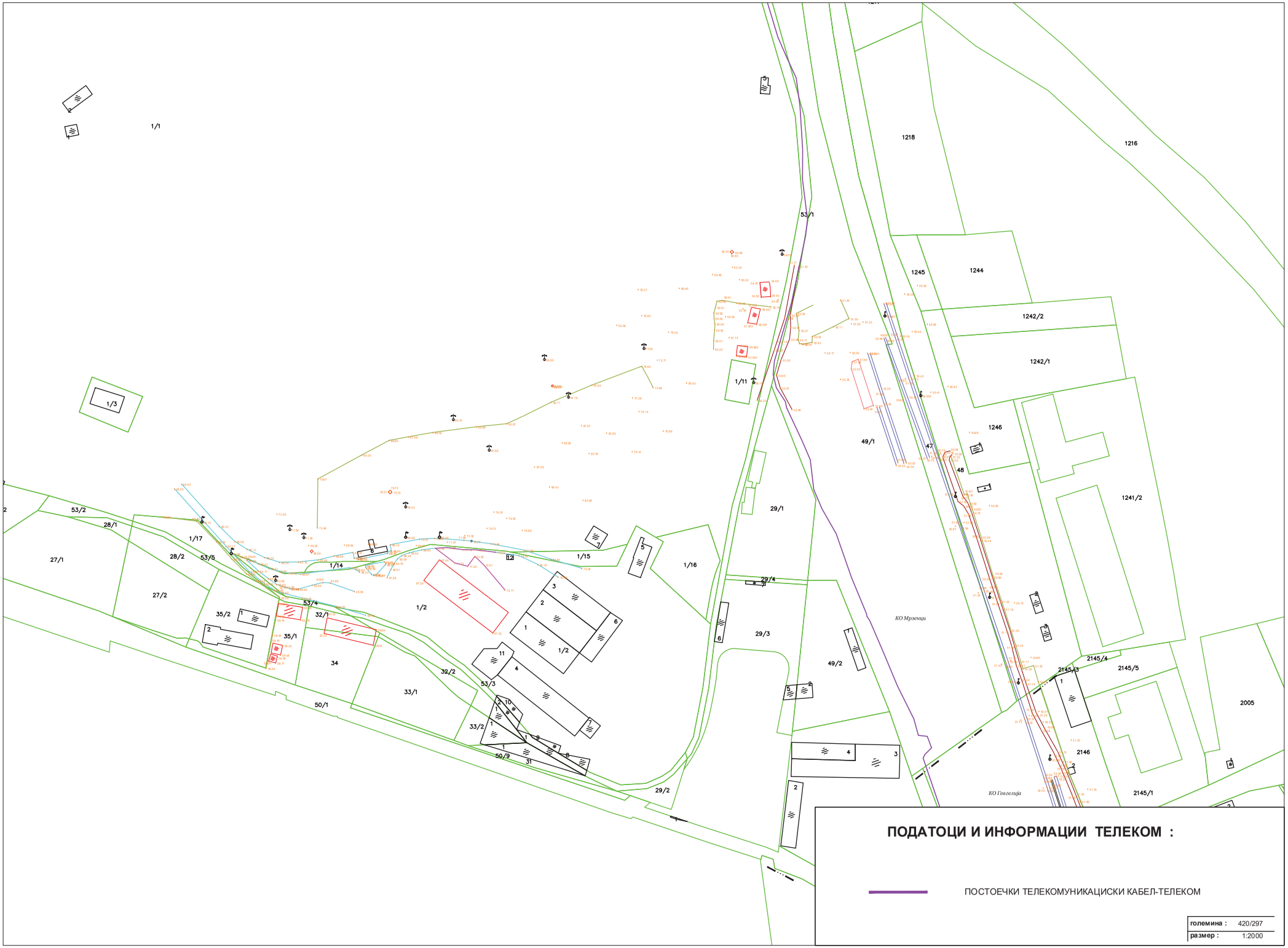
Во врска со Вашето Барање, добиено преку системот е-урбанизам, со кое што барате податоци и информации за изработка проектниот опфат на Урбанистички проект за инфраструктура за линиска инфраструктурна градба на СН10(20) kV кабловски подземен вод од кабелска спојница на КП 2225 до кабелска спојница во КО Гевгелија,КО Мрзенци Општина Гевгелија, Ве известуваме дека во границите на планскиот опфат има постојна МКТ инфраструктура аплицирана на графичкиот прилог.

Напомена: Информациите содржани во овој документ се доверливи и тие се наменети за користење само од страна на примателот. Примателот е обврзан да превземе разумно ниво на грижа заради заштита на доверливите информации содржани во документот. Воедно, примателот е обврзан документот или било кој дел од неговата содржина да не го открива или дистрибуира на трети лица кои не се засегнати со актуелниот предмет, а заради спречување на можни злоупотреби.

Прилог: Информации во електронска форма прикачени во постапката.

Со почит,
Македонски Телеком АД Скопје
DEVOPS активности на оптика
и мрежи од следна генерација
По овластување на
Дејан Влаховиќ


КО Мрзенци
КО Гевгелија
ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ ТЕЛЕКОМ :
ПОСТОЕЧКИ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ КАБЕЛ-ТЕЛЕКОМ
големина : 420/297
размер : 1:2000



ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ ТЕЛЕКОМ :

ПОСТОЕЧКИ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ КАБЕЛ-ТЕЛЕКОМ

големина :	420/297
размер :	1:2000

АД Водостопанство на РСМ - Скопје
SHA Ekonomia e Ujërave të RMV-Shkup

ул. 3 - та Македонска бригада 1 бр.10 а Скопје тел. 02/5116-401;02/5116-402
rr. Brigada e 3- të Maqedonase 1 nr. 10 a Shkup tel. 02/5116-401; 02/5116-402
jpvodostopanstvo@yahoo.com / advodostopanstvo_rm@hotmail.com

До: Студио Џон и Џони (ул. Анкарска 23-2, Скопје)

Предмет: Одговор на барање
Врска: Наш Арх. бр. 11-3248 од 02.09.2025

Акционерско друштво Водостопанство на Република Северна Македонија во државна сопственост
Shoqëria Aksionare Ekonomia e Ujërave e Republikës së Maqedonisë së Veriut në pronësi shtetërore
Бр.-Nr. 11-3248/2
10.09 2025 год./viti
Скопје/Shkup

ОДГОВОР НА БАРАЊЕ

Почитувани,
Во врска со Барањето за податоци и информации од ЏОН И ЏОНИ ДОО Прилеп, Подружница Скопје за потребите за изработка на Урбанистички проект за инфраструктура за линиска инфраструктурна градба на СН10(20) kV кабловски подземен вод од кабелска спојница на КП 2225 до кабелска спојница во КО Гевгелија, КО Мрзенци Општина Гевгелија

Ве известуваме:
Според приложената документација во границите на предметниот проектен опфат, постои линија од систем за наводнување ХМС Конско со кој стопанисува АД "Водостопанство на РСМ во државна сопственост - Скопје", преку својата подружница "Јужен Вардар" - Гевгелија.

Со почит,

Изработил: Дениз Јонуз

Контролирал: Слободан Дојчинов

Одобрил:
Технички директор: Љубе Димов

АД "Водостопанство на РСМ" - Скопје
Главен извршен директор
Филип Филиповски

Влада на Република Северна Македонија

Дирекција за заштита и спасување
Сектор за оперативна и логистика
Подрачно одделение за заштита и спасување Гевгелија

Дата:	04.09.2025
Архивски број:	09-309/2
До:	Друштво за проектирање, инжинеринг, консалтинг „Џон и Џони„ДОО Прилеп, Анкарска 23-2 Скопје
Предмет:	Податоци и информации, доставува
Врска:	Број на постапката: 74508

Согласно член 27 став 1 и член 47 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија, бр. 32/2020), Подрачното одделение за заштита и спасување Гевгелија во Дирекција за заштита и спасување, информира:

Почитувани,

Ве известуваме дека Дирекцијата за заштита и спасување не располага ниту има податоци за постоечка или планирана инфраструктура на планскиот опфат за изработка на **Урбанистички проект за инфраструктура за линиска инфраструктурна градба на СН10(20) kV кабловски подземен вод од кабелска спојница на КП 2225 до кабелска спојница во КО Гевгелија,КО Мрзенци Општина Гевгелија.**

Воедно Дирекцијата за заштита и спасување Ви доставува претходни услови за заштита и спасување кои согласно

- ***Законот за заштита и спасување*** (Законот за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија" бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија" бр.215/21),
- ***Проценатa на загрозеност на опфатот*** за кој се однесува деталниот урбанистички план,

- ***Уредбата за начинот на применување на мерките за заштита и спасување при планирање на просторот и населбите, во проектите и при изградба на објектите, како и учество во технички преглед*** (Сл. весник на РСМ, бр. 105/05) и други прописи кои ја регулираат оваа област, треба да бидат вградени при изработка на **Урбанистички проект за инфраструктура за линиска инфраструктурна градба на СН10(20) kV кабловски подземен вод од кабелска спојница на КП 2225 до кабелска спојница во КО Гевгелија,КО Мрзенци Општина Гевгелија.**

Во делот **МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ**, да се опфатат следните мерки:

1. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОЖАРИ, ЕКСПЛОЗИИ И ОПАСНИ МАТЕРИИ

При изработка на Основен проект за објектите кои се предвидува да бидат изградени од цврста градба (придружни објекти), треба да се почитуваат пропишаните мерки за заштита од пожари, согласно Законот за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија" бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија" бр.215/21), Законот за пожарникарство („Службен весник на Република Македонија" бр 67/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15,и 39/16и („Службен весник на Република Северна Македонија"152/19) и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

Да се предвидат и мерките кои се предвидени и во Правилник за мерките за заштита од пожари, експлозии и опасни материи („Службен весник на Република Северна Македонија" бр.231/20) како пример: објекти од јавен карактер се проектираат и изведуваат за да се овозможи непречен пристап за противпожарни возила од најмалку две спротивни страни на објектот, широчината на коловозот на пристапниот пат, ако објектот се гради до веќе постоечка градба, или се градат две нови градби, потребното меѓусебно растојание на градбите да изнесува 1/3 од вкупната височина на двете градби сметано од котата на терен до котата на венец, но да не е помало од осум метри, хидрантска мрежа и друго

Во однос на заштитата од пожари, во наведената документација да се реши и громобранската инсталација, со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување.

2. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД УРНАТИНИ

Заштитата од урнатини, како превентивна мерка, се утврдува во урбанистичките решенија во текот на планирање на просторот, урбанизирање на населбите и изградбата на објектите.

Во урбанистичките решенија се утврдува претпоставениот степен на урнатини, нивниот однос према слободните површини и степенот на проодност на сообраќајниците. При проектирањето да се води сметка да не се создаваат тесни грла на сообраќајниците и зони на тотални урнатини.

Заштитата од урнатини се обезбедува со изградба на оптимално отпорни објекти согласно сеизмолошката карта на РСМ, кои се изградени со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

3. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОПЛАВИ, УРИВАЊЕ НА БРАНИ И ДРУГИ АТМОСФЕРСКИ НЕПОГОДИ

При изработка на Урбанистичката Планска Документација да се предвидат и пропишат мерките за заштита од поплави, уривање на брани и други атмосверски непогоди согласно Законот за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија" бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија" бр.215/21), и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

4. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД СВЛЕКУВАЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО

При изработка на Државната урбанистичка планска документација, со оглед на конфигурацијата на теренот, претпоставува можно настанување на свлекување на земјиштето, потребно е да се изготви елаборат од извршени геомеханички, геолошки и хидролошки испитувања.

5. РАДИОЛОШКА, ХЕМИСКА И БИОЛОШКА ЗАШТИТА

Да се предвидат мерките за радиолошка, хемиска и биолошка заштита.

Согласно ПРОЦЕНАТА НА ЗАГРОЗЕНОСТ ОД ПРИРОДНИ НЕПОГОДИ И ДРУГИ НЕСРЕЌИ на опфатот за кој се однесува урбанистичкиот план, а имајќи ги предвид

одредбите од Законот за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија" бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија" бр.215/21), **ДА СЕ вградат и други мерки за заштита и спасување како и мерката за заштита и спасување од НЕЕКСПЛОДИРАНИ УБОЈНИ И ДРУГИ ЕКСПЛОЗИВНИ СРЕДСТВА.**

Согласно член 53 и 54 од Законот за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија" бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија" бр.215/21);

Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат:

1) при планирањето и уредувањето на просторот и населбите;

2) во проектите, за објекти и технолошки процеси наменети за складирање, производство и употреба на опасни материи, нафта и нејзини деривати, енергетски гасови, јавниот сообраќај, црна и обоена металургија, како и за јавна, административна, културна, туристичко-угостителска дејност и

3) при изградба на објекти и инфраструктура.

Начинот на применувањето на мерките за заштита и спасување, при планирањето и уредувањето на просторот и населбите, во проектите и при изградба на објектите, како и учество во техничкиот прием, Владата го уредува со **Уредбата за начинот на применување на мерките за заштита и спасување при планирање на просторот и населбите, во проектите и при изградба на објектите, како и учество во технички преглед (Сл. весник на РСМ, бр. 105/05)**

Во функција на уредувањето на просторот задолжително се обезбедува:

1) изградба на објекти отпорни на сеизмички дејства;

2) регулирање на водотеците и изградба на систем на одбранбени насипи;

3) изградба на снегозаштитни појаси и пошумување на голините;

4) обезбедување на противпожарни пречки;

5) изградба на објекти за заштита и

6) изградба на потребната инфраструктура

Исто така, при проектирањето, да се имаат предвид одредбите од Правилникот за мерки за заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи. („Службен весник на Република Северна Македонија бр.231/20), како и обврската при изградба на објекти да се изготвува техничка документација – елаборат за заштита од пожари, експлозии и опасни материи кој е дел од процесот за добивање на одобрение за градење.

ЗАБЕЛЕШКА: При изработувањето на урбанистичкиот проект мерките за заштита и спасување да бидат разработени и опфатени согласно Процена на загрозеност од природни непогоди и други несреќи на општина Гевгелија односно опфатот на кој се однесува урбанистичкиот план, проект . Воедно истото да биде наведено во урбанистичкиот проектот, план односно да биде спомната и наведена Процена на загрозеност од природни непогоди и други несреќи бидејќи во спротивно ќе се даде негативно мислење.

Наведените претходни услови треба да се вградат во изработка на **Урбанистички проект за инфраструктура за линиска инфраструктурна градба на СН10(20) kV кабловски подземен вод од кабелска спојница на КП 2225 до кабелска спојница во КО Гевгелија,КО Мрзенци Општина Гевгелија.**

Раководител на ПОЗС Гевгелија

Александра Ичев

Доставено до:
- насловот
- архива

на природен гас НОМАГАС Скопје во државна сопственост,

mk.
www.nomagas.com.mk
ЕМБС: 7649401

Бр.-Nr.

01 год.viti.

Скопје-

До: **Друштво за производство, трговија и услуг** **ЕЛ Охрид**

Предмет: **Одговор на барање**

Врска: **Барање податоци и информации,** ваш бр

Согласно вашето Барање податоци и инфор .2025 година, за изработка на Урбанистички проект за инфра фраструктурна градба на СН10(20) kV кабловски подземен вод а КП 2225 до кабелска спојница во КО Гевгелија,КО Мрзенци Ог

НОМАГАС АД Скопје ве известува дека опфат **нема** изградено ниту има планирано гасоводна мрежа.

Со почит,

Изготвил:
Анита Тевдовска дипл.инж.арх

Постапка
74508

Скопје
директорот,
Сектор
оден систем
чева

До

Студио Џон и Џони

ул. Анкарска бр. 23-2

Скопје

Бр.11-4920/

02.09.2025

Предмет: Податоци за постојни и планирани е[illegible]троенерг[illegible]кти

Врз основа на Вашето барање од 29.[illegible]25 год., предмет кр[illegible] урбанизам на 29.08.2025 година со број на [illegible]стапка 74508 (наш број [illegible]0 од 29.08.2025 година) за податоци и инфор[illegible]ии потребни за изра[illegible]ање и одобрување на Урбанистички проект за инф[illegible]тура за линиска и[illegible]р[illegible]турна градба на CH10(20)kV кабловски подземен [illegible] од [illegible]белска спојн[illegible] на [illegible] 22[illegible] кабелска спојница, КО Гевгелија и КО Мрзен[illegible] во О[illegible] на Гев[illegible]ија, Ве и[illegible]ступ[illegible]е дека предметниот плански олфат НЕ СЕ ПР[illegible]ЕКУВА [illegible]о [illegible]ректи во соп[illegible]ен[illegible] АД МЕПСО.

Изработил: Александар Костевски

Проверил: Јасмина Ставрова

Одобрил: Semijal Ziberi

Генерал[illegible] Дире[illegible]

Doc.d[illegible]

Јавно претпријатие за железничка инфраструктура
Железници на Република Северна Македонија - Скопје
Ndërmarrja Publike për Infrastrukturë Hekurudhore
Hekurudhat e Republikës së Maqedonisë së Veriut - Shkup

02-10-2025 20-3890/2

До
СТУДИО ЦОН И ЦОНИ
ул.„Анкарска" 23 – 2
1000 Скопје

Предмет: Одговор на Барање

Во врска со Вашиот допис од ден 29.08.2025 година и број на постапка 74508 од Е – урбанизам со кој барате податоци и информации кои Ви се потребни за изработка на **„Урбанистички проект за инфраструктура за линиска инфраструктурна градба на СН10(20) kV кабловски подземен вод од кабелска спојница на КП 2225 до кабелска спојница во КО Гевгелија,КО Мрзенци Општина Гевгелија"**, Ве известуваме:

По разгледување на Вашето барање и доставената ажурирана геодетска подлога, констатиравме дека проектниот опфат се вкрстува со железничката пруга Велес – Гевгелија на km 612+323 и се води паралелно од km 612+323 до km 613+005.

За понатамошна реализација на проектот потребно е да се добијат „Услови за изработка на техничка документација за вкрстување и паралелно водење со железничката пруга" за што е потребно да склучите Договори со ЈП ЖРСМ Инфраструктура – Скопје.

Со почит,

Помошник директор за пруги

Горѓи Пушев

Изработил: Ангел Мијајлески
Проверил: Ивана Бикоска
Согласен: Добрила Илиева

Јавно йрешйријайие за комунални
дејносйи „Комуналец„ Гевгелија
Дел.бр. 08 - 1351/2
26.09.2025 годинa

До: **ДПТУ ЕЛЕКТРО ДИЗАЈН**
ул. М. Јордановски бр.149
6000 Охрид

Предмет: **Податоци, Информации и Мислење**

Во врска со вашето Барање за податоци, информации и мислења, бр. 15-08-02/25 од 15.08.2025 година заведено во архива на ЈПКД Комуналец - Гевгелија под бр. 08-1351/1 од 22.09.2025 година, за потребите на **постапката за изработување и одобрување на проект за линиска инфраструктурна градба новопланирани 10(20)kV кабелски подземен вод од кабелска спојница до кабелска спојница во КО Гевгелија, КО Мрзенци, Општина Гевгелија.** Во опфатот постојат водоводни и канализациони линии кои се обележани во прилогот кој ви го праќаме.

ЈПКД „ Комуналец „ - Гевгелија , по однос на вашето барање, има **позитивно** мислење.

Прилог: Ситуација со исцртани водоводни и канализациони линии

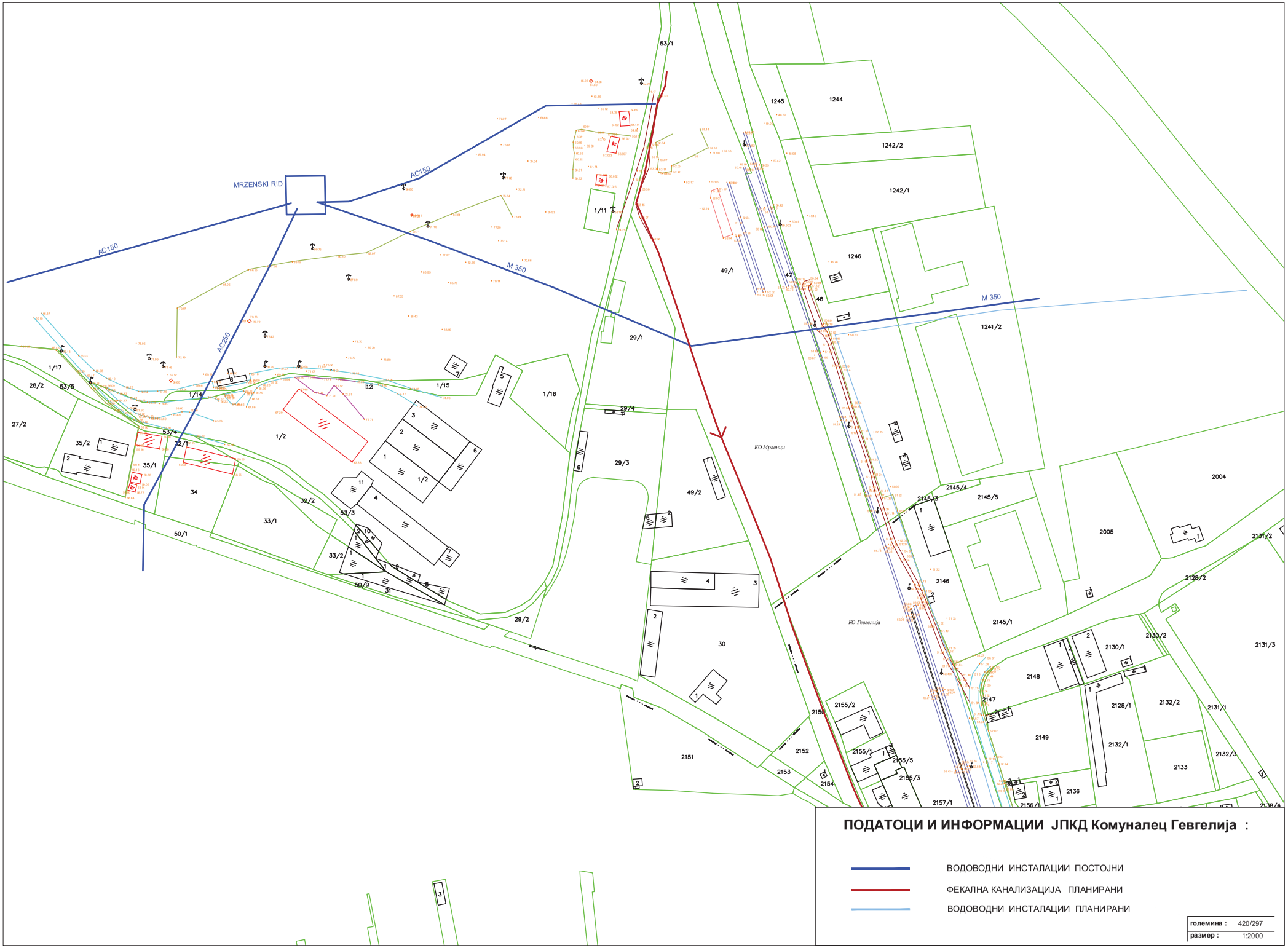
Изработил: Референт по тех. док. и согласности
Иле Трајков

Одобрил:
Со овластување раководител на водовод и канализација
Стојан Водинов

Директор
Раско Чочков



R "Mrzenski rid"
AC150
M350
Mrzenci
Василј Главинов
Пријателство
Пријателство
Пријателство
Пријателство
M350
POC63
KM225
M150
AC250
AC150
AC250
AC150
PVC100
PVC150
HDPE50
HDPE280
Gevgelija
Борис Кидрич
Борис Кидрич
KM225
Вардарски Рид
Булевар Гевгелија
AC80
AC100
AC80
AC200
POC60
PVC160
HDPE450


MRZENSKI RID
AC150
AC150
AC250
M 350
M 350
КО Мрзенци
КО Гевгелија
ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ ЈПКД Комуналец Гевгелија :
ВОДОВОДНИ ИНСТАЛАЦИИ ПОСТОЈНИ
ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА ПЛАНИРАНИ
ВОДОВОДНИ ИНСТАЛАЦИИ ПЛАНИРАНИ
големина : 420/297
размер : 1:2000

ЕЛЕКТРО ДИЗАЈН

А. Текстуален дел

ЕЛЕКТРО ДИЗАЈН

1.Вовед

Овој идеен проект претставува решение за изградба на нов СН10(20) kV кабелски приклучен вод на постојната електроенергетска мрежа на ЕВН Македонија т.е на среднонапонската дистрибутивна мрежа.

Проектниот опфат се наоѓа во :

- КП 2225, КП 2477/5, КП 2128/1, КП 2157/1 во КО Гевгелија,Општина Гевгелија
- КП 48,КП 47, КП 49/1, КП 53/1, КП 1/1 КО Мрзенци ,Општина Гевгелија**.**

Техничкото решение предвидува кабелскиот вод да се изведе според важечките прописи, нормативи и стандарди, како и препораките на ЕВН – Македонија – Скопје.

- Должината на кабелската траса изнесува 810 м' .
- Широчина на проектниот опфат во делот каде се полага кабелскиот вод изнесува 1,00 м^1. (0,4 м за ископ и 0,6 м за одлагање на земја).
- Површината на проектен опфат изнесува 810.4 м².

Предвидено е да се изгради Новопланиран кабелски вод составен од систем на три едножилни кабли тип NA2XS(F)2Y 3x(1x400 mm2), кој ќе се движи во најголем дел од трасата по земјени површини а во дел и по асфалтирани улици .

Проектот е изработен во се според важечките прописи, нормативи и стандарди, како и препораки на ЕВН Македонија АД Скопје.

Проектот е изработен според Законот за градење, (Сл. Весник на РМ број 70/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14 , 44/15, **1**29/15, 217/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18 и Сл.весник на РС Македонија бр.244/19,18/20, 279/20, 227/22,111/23, 115/23, 224/24, 255/24,3/25,17/25, 87/25,101/25), како и препораките на ЕВН Македонија АД Скопје.

ЕЛЕКТРО ДИЗАЈН

2.Технички податоци за 10(20)KV кабелски приклучок

1. Име на водот:	Новопланиран СН10(20) kV подземен кабелски вод од кабелска спојница на КП 2225 КО Гевгелија до кабелска спојница на КП 1/1 КО Мрзенци во КО Гевгелија,КО Мрзенци, О. Гевгелија
2. Почетна точка:	Од од кабелска спојница од подземен кабел на КП 2225,КО Гевгелија
3. Крајна точка:	До кабелска спојница од подземен кабел на КП 1/1, КО Мрзенци
4. Номинален напон:	10(20) kV
5. Должина на кабелска траса приближно:	810.42 метри¹
6. Кабел тип:	NA2XS(F)2Y 3x(1x400)mm²

3.Технички податоци за кабелот

Ознака по МКС :	XHE 49-A
Ознака по DIN:	NA2XS(F)2Y
Проводник:	Алуминиумски,едножилен
Пресек на спроводник:	400 mm2,
Изолација:	Умрежен полиетилен (XLPE) DIX8 (според DIN VDE 0276-620PVC)
Дозволена сила на влечење:	5 daN/ mm2

ЕЛЕКТРО ДИЗАЈН

4.Опис на 10(20)KV кабелски приклучок

Овој идеен проект претставува решение за изградба на нов СН10(20) kV кабелски приклучен вод за новопланирана фотоволтаична централа на постојната електроенергетска мрежа на ЕВН Македонија т.е на среднонапонската дистрибутивна мрежа.

Проектниот опфат се наоѓа во :

- КП 2225, КП 2477/5, КП 2128/1, КП 2157/1 во КО Гевгелија,Општина Гевгелија
- КП 48,КП 47, КП 49/1, КП 53/1, КП 1/1 КО Мрзенци ,Општина Гевгелија**.**

Техничкото решение предвидува кабелскиот вод да се изведе според важечките прописи, нормативи и стандарди, како и препораките на ЕВН – Македонија – Скопје.

- Должината на кабелската траса изнесува 810 м’ .
- Широчина на проектниот опфат во делот каде се полага кабелскиот вод изнесува 1,00 м^{1}. (0,4 м за ископ и 0,6 м за одлагање на земја).
- Површината на проектен опфат изнесува 810.4 м².

Приклучниот вод ќе се изведе со поставување на СН кабелски вод со 3(три) едножилни кабли тип NA2XS(F)2Y 3x1x400mm2 во стандарден ров со димензии 0,4x0.8 m. кој ќе се движи во најголем дел од трасата по земјени површини а во дел и по асфалтирани улици

Проектот е изработен во се според важечките прописи, нормативи и стандарди, како и препораки на ЕВН Македонија АД Скопје.

Проектант:
м-р Владимир Стојаноски,
дипл.ел.инж.
Овластување бр.: 4.0210

5. Карактеристики на 10(20) kV кабелски вод

Ископот на кабелски ров треба да биде рачно изведен или машински, со внимателно копање. Ваквото барање е заради можноста за постоење на подземни инсталации кои не се очекувани при ископот.
При ископот на ровот, доколку дојде до обрушување на земјата, треба да се изврши потпирање на страните на ровот.
Ширината на дното на ровот треба да биде СН 10(20)m и длабочината на ровот од 0,8m на регулирана површина. Едножилните кабли тип NA2XS(F) 2Y 3x1x400mm^2 се положуваат како паралелни водови во ист ров, во вид на триаголнест сноп.
Затрупувањето на ровот се изведува во слоеви со нивно набивање а површината на ровот треба да се врати во првобитната состојба.
На деловите каде кабелската траса се вкрстува со пристапни патишта (односно мостови) и при вкрстување со улици кои се прекриена со асфалтен слој потребно е да се изврши сечење на асфалтниот слој, кршење и отсранување на истиот. По затрупувањето на ровот потребо е горната површина да се доведе во иста состојба како и пред копањето, со машинско набивање на земјата, ставање слој шљунак и асфалтирање на слој со потребана дебелина.
Каблите механички се заштитуваат со поставување на пластични “ГАЛ“ штитници на начин кој е поставен на цртежот во прилог
Над положените кабли треба да се положи пластифицирана предупредувачка лента по целата должина на ровот.
Доколку Инвеститорот смета дека е потребно, може да се вградат и други ознаки за обележување на кабелската трака.

6. Вкрстување и паралелно водење на СН 10(20) kVкабелска траса со други инсталации и сообраќајници

По добивањето на подлогите од претпријатијата кои поседуваат подземни инфраструктурни инсталации може да бидат согледани евентуални вкрстувања и паралелно водење на кабелскиот вод со исти. При таков случај, во Основниот проект истите ќе бидат третирани согласно важечките прописи, нормативи и стандарди за таков вид на инсталации како и барањата на сопствениците на инсталациите.

Напомена:

- **На местата на паралено водење или вкрстување на енергетски кабел со водоводни и канализациски цевки, телекомуникациски инсталации кабелскиот ров се копа рачно (без употреба на механизација).**
- **Пред започнување на градежните работи задолжително да се повикаат одговорните лица од сите засегнати институции кои имаат свои инсталации заради утврдување на трасата на терен со цел да не настанат несакани оштетувања.**

7. Упаство за поставување на енергетски кабли

7.1 Директно полагање на енергетски кабли во земја

Се препораачуваа директно полагање на енергетски каблови во земја, во кабелски ров чии димензии зависат од номиналниот напон на кабелот, видот на земјиштето како и од бројот на кабли кои се полагаат во истиот ров.

Нормална длабочина на ровот во кој се полага кабелот изнесува:

 1.1m за кабли 35 kV

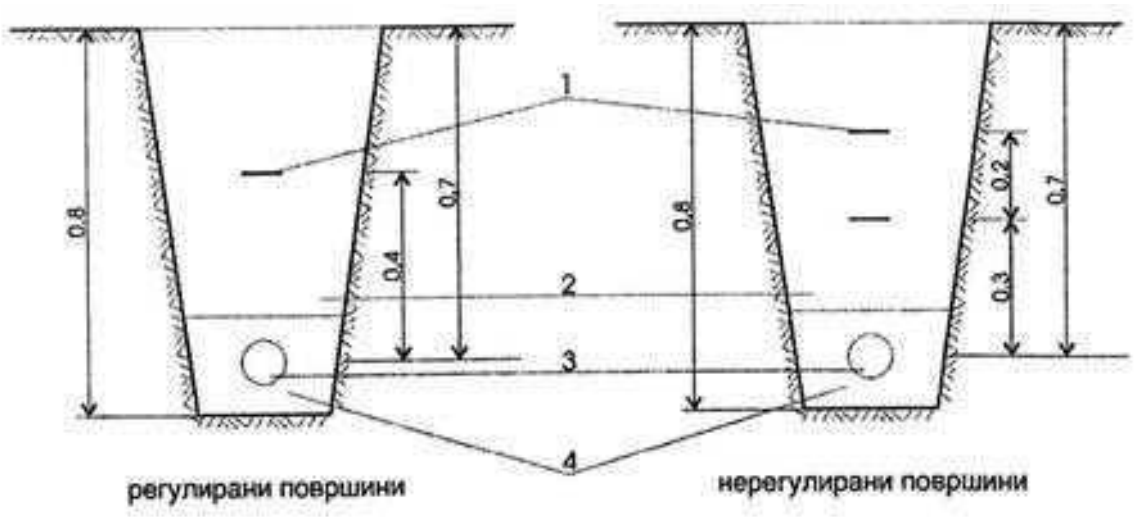
 0.7 – 0.8m за кабли 1kV, 10kV и 20kV

Отстапувања се дозволени на помали должини при вкрстување со други кабли и инсталации, како и во случаи на неповолни услови на полагање.
Доколку кабелот се полага на помали длабочини поради разни препреки или други инсталации, потребно е да се предвиди дополнителна заштита од механички оштетувања и примена на заштитни цевки, бетонски заштитници и сл.
Кабелот се полага во средина на слој од песок и шљунак кој е со дебелина 0.2m на дното на кабелскиот ров. За набивање на овој слој треба да се користат исклучително рачно набивачи.
Кабелскиот ров се копа како отворен ров. Само во случај на вкрстување на кабелот со железничка пруга или со пат или улица каде не смее да се прекинува сообраќајот се врши бушење на отвор за цевка низ која се провлекува кабелот. Ова мора да се врши многу внимателно, да не дојде до оштетување на друга инсталација.
Ископаниот кабелски ров мора да биди видливо обележан, поради сигурност на пешаците и возилата. Влезовите на куќи и деловни простории треба да имаат соодветни премостувања.
Затрупувањето на кабелскиот ров се врши со земја од откопот или со новодонесена земја во слоеви од по 0,3m. Слоевите од земја над постелицата од песок и шљунак се набиваат со механички набивачи.
При затрупувањето на кабелскиот ров, над кабелот вдолж целата траса треба да се постави пластична предупредувачка лента:

 при полагање на кабел на регулирани површини се поставува единечна предупредувачка лента на СН 10(20)m над кабелот (сл.1)

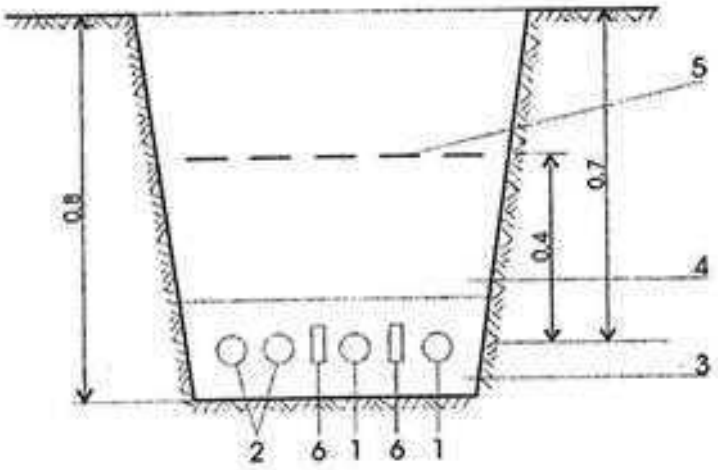
 при полагање на кабелот на нерегулирани површини се поставуваат до предупредувачки ленти од кои првата е на 0.3m, а втората на 0.5m над кабелот (сл.1)

 ако во исти ров се полагаат повеќе кабли, тогаш бројот на предупредувачки ленти нанивното меѓусебно растојание треба да бидат така одбрани да сите кабли бидат “покриени“ со предупредувачки ленти (сл.2)
Пластичната предупредувачка лента е со црвена боја со втисната напис за внимателно, ширината на траката треба да биде околу 10cm, а квалитетот на материјалот треба да гарантира век на траење од околу 30 години.



1 предупредувачка лента; 2 набиена земја во слоеви; 3 кабел; 4 песок

сл. 1

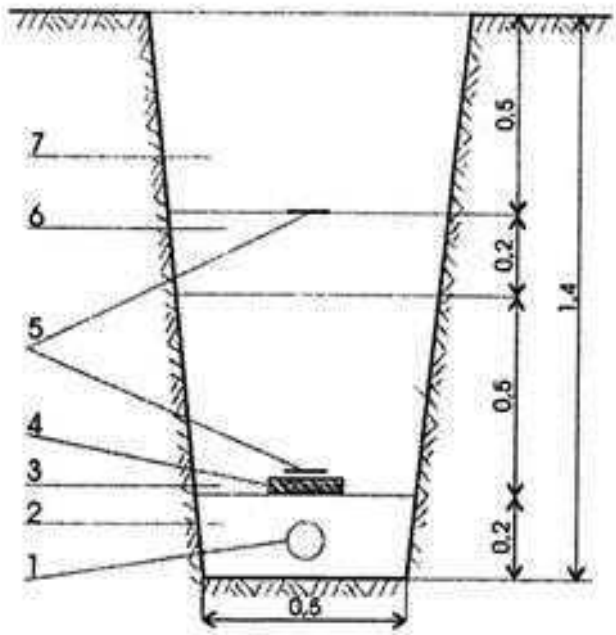


1 СН кабел; 2 НН кабел; 3 песок; 4 набиена земја во слоеви;
5 предупредувачка лента; 6 цигли;

сл. 2

За премин под пат на урбанизирани населби наместо кабелска канализација може да се користи и директно полагање на кабли во земја, во ров со длабочина 1.4m се поставува

постелица на кабелот која е предходно опишана, над неа се поставуваат армирано бетонски плочи, слој на земја и слој на мршав бетон МБ-15 (сл.3).
После полагањето, изработката на кабелските спојници и завршници, напонското испитување на комплетниот, кабелски вод и затрпување, кабелската траса се доведуваа во првобитна состојба т.е вишокот земја се одвезува на планирано место, се поправаат и асфалтираат сообраќајниците и т.н.



1 кабел; 2 песочна постелица; 4 армиранобетонска плоча;
3 слој на земја; 5 предупредувачка лента; 6 бетон МБ 15 7 тампон на патот

сл. 3

7.2 Приближување и вкрстување на енергетски кабел со други подземни инсталации

7.2.1 Приближување и вкрстување на енергетски и телекомуникациски кабли

Дозволено е паралено водење на енергетски и телекомуникациски кабел на меѓусебно растојание од најмалку:

- 0.5m за кабли 1KV, 10kV и 20kV
- 1m за кабли 35kV

Вкрстување на енергетски телекомуникациски кабел се врши на растојание со најмалку 0.5m
Аголот на вкрстување треба да биде:

- во населени места најмалку 30°, а по можност што поблиску до 90°
- вон населени места најмалку 45°

Енергетскиот кабел по правило се поставува под телекомуникацискиот кабел.
Доколку неможе да се постигнат растојанијата кои се предходно дадени на местото на вкрстување енергетскиот кабел треба да биде вовлечен во заштитна цевка, но и тогаш растојанието несмее да биде помало од 0.5m
Растојанијата и аглите на вкрстување кои се предходно дадени не се однесуваат на оптички кабли.
Телекомуникациските кабли кои исклучително служат за потребите на електродистрибуциите можат да се полагаат во исти ров со енергетски кабли на растојание не помало од 0.2m .

7.2.2 Приближување и вкрстување на енергетски кабел со цевки на водовод и канализација

Не е дозволено паралелно водење на енергетски кабли под или над водоводни и канализациски цевки.
Хоризонталното растојание на енергетски кабело од водоводна или канализациска цевка треба да изнесува најмалку 0.5m за кабли 35 KV т.е најмалку 0.4m за останати кабли.
При вкрстување, енергетски кабел може да биде положен под или над водоводна или канализациска цевка на растојание од најмалку 0.4m за кабли 35kV односно најмалку 0.3m за останати кабли.
Доколку неможат да се постигнат растојанијата предходно дадени, на тие места енергетскиот кабел треба да се повлече низ заштитната цевка. На местата на паралено водење или вкрстување на енергетски кабел со водоводни и канализациски цевки, кабелскиот ров се копа рачно (без употреба на механизација).

7.2.3 Приближување и вкрстување на енергетски кабел со топловод

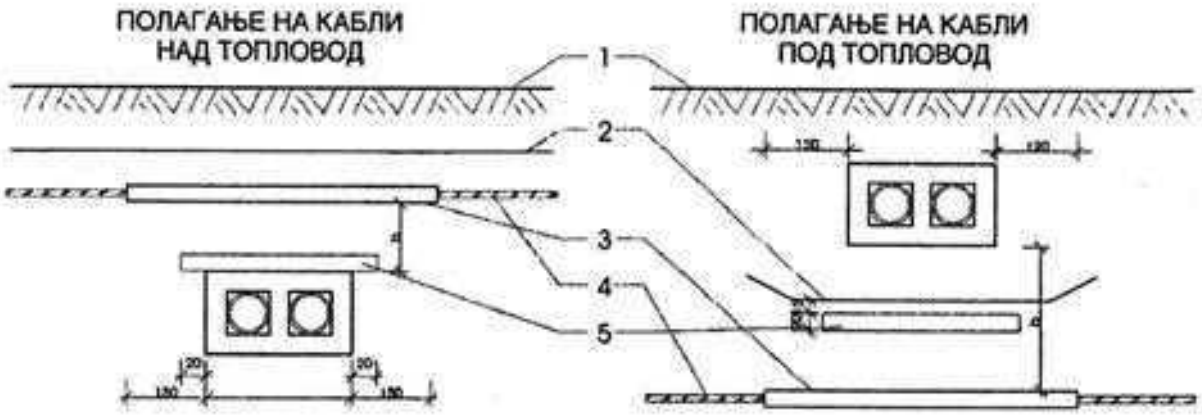
Не е дозволено паралено водење на енергетски кабли под или на топловод. При вкрстување, енергетскиот кабел се полага над топловод, а во исклучителни случаеви под топловод.
Помеѓу енергетски кабел и топловод се поставува топлотна изолација од полиуретан пенлив бетон и т.н (сл.4)
Хоризонтално растојание помеѓу енергетски кабел и надворешна ивица на каналот за топловодот треба да изнесува најмалку 0.7m за кабли 35kV, односно 0.6m за останатите кабли.
Доколку неможе да се постигнат предходно дадените најмали растојанија се применуваат дополнителни заштитни мерки со кои се обезбедува да топлотното влијание на топловодот во кабелот не биде поголемо од 20°C. Заштитни мерки се следните:

- зајакната изолација помеѓу топловодот и енергетскиот кабел,

- примена на кабли со изолација од умрежен полиуетилен (XP00;XHE 49-A и сл.),

- примена на метални екрани помеѓу кабелот и топловодот и други.

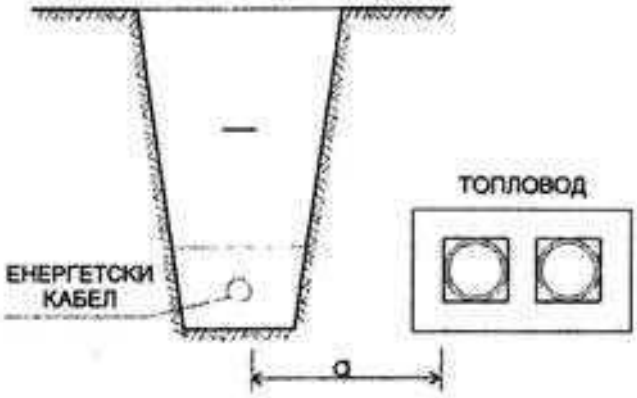
При вкрстување на паралелно водење енергетски кабел за јавно осветлување топловодот треба да се остави растојание најмалку 0.3m.



1 површина на тло 2 предупредувачка лента; 3 пластична цевка Ø 160;
4 кабел; 5 изолација од пенлив бетон;

сл. 4

ПАРАЛЕЛНО ВОДЕЊЕ НА ЕНЕРГЕТСКИ КАБЕЛ СО ТОПЛОВОД



сл. 5

7.2.4 Приближување и вкрстување на енергетски кабел со гасовод

Не е дозволено паралено водење на енергетски кабел под или над гасовод.
Растојанието помеѓу енергетски кабели и гасовод при вкрстување и паралено водење треба да биде најмалку:

- 0.8m на населено место
- 1.2m вон населено место

Растојанијата можат да се намалат до 0.3m ако кабелот се положи во заштитна цевка со должина 2m од двете страни на вкрстување или по целата должина на параленото водење.

7.2.5 Приближување и вкрстување на енергетски кабли

Меѓусебно растојание на енергетски кабли (повеќежилни кабли или кабелски снопо од три едножилни кабли) во ист ров се одредува врз основа на струјното оптоварување на истите но не смее да биде помало од 0.07m при паралено водење, односно 0.2m при вкрстување.
За обезбедување на пропишаното растојание при паралено водење т.е недопирање на каблите потребно е по целата должина на трасата да се постават бетонски опеки на меѓусебни растојаниа од 1m.

7.2.6 Вкрстување на енергетски кабел со пат вон населено место

Вкрстување на кабелски вод со пат вон населено место се врши така што кабелот се полага во бетонски канал или бетонска или пластична цевка навлечена во хоризонтално избушен отвор.
Со тоа се обезбедува замена на кабелот без раскопување на патот.
Вертикално растојание помеѓу горната ивица на кабелската канализација и површината на патот треба да изнесува најмалку 0.8m.
Растојанието помеѓу кабелскиот вод и пат вон населено место при паралено водење односно приближување изнесува:

- за автопат и пат од прв ред: најмалку 5m за паралено водење и најмалку 3m за приближување
- за патишта од прв ред: најмалку 3m за паралено водење и најмалку 1m за приближување

7.2.7 Полагање на енергетски кабли преку мостови

За полагање преку мостови се препорачуваа користење на кабли со полимерна изолацијаи полимерен плашт (XPOO-AS, XHE 49-A и др).
За полагање преку мост дозволено е користење на хартиени кабли со алуминиумски плашт, тип NPNA 03-A. Не е дозволено полагање на енергетски кабли со оловен плашт.
Се препорачуваа полагањето на енергетски кабли да биде под пешачката стаза на мостот во канали и цевки. Овие канали (цевки) не смее да се користат за атмосферски води и мора да биде овозможено природно ладење на каблите во цевките. Дозволено е слободно полагање по конструкцијата на мостат ако енергетските кабли се непристапни на нестручни лица и ако се заштитени од директно влијание на сончевите зраци.
Енергетските кабли под мостовите, доколку е можно, треба да се полагаат во еден дел без употреба на спојници. Во спротивно кабелската спојница треба да е одалечена најмалку 10 метри од краевите на мостот.
Треба да се избегнува полагање на каблите под дрвени мостови. Во спротивно каблите треба да се полагаат во пластични или метални цевки.
На премините на енергетските кабли од челична конструкција на мостовите на страничните потпирачи, како и на премините на дилетационите делови на мостот, потребно е да се остави соодветна резерва.

7.2.8. Димензионирање на кабелски вод

:

За новиот 10(20) kV кабелски приклучен вод избрани се систем од три едножилни кабли. Избраниот кабел тип NA2XS(F)2Y 3x(1x400) RM/35 12/20 kV, положен во триаголен сноп согласно каталошки карактеристики може трајно да се оптовари со струја од 541 А.

In= 541 А номиналната струја на кабелот,
Un=10 kV – номинален напон

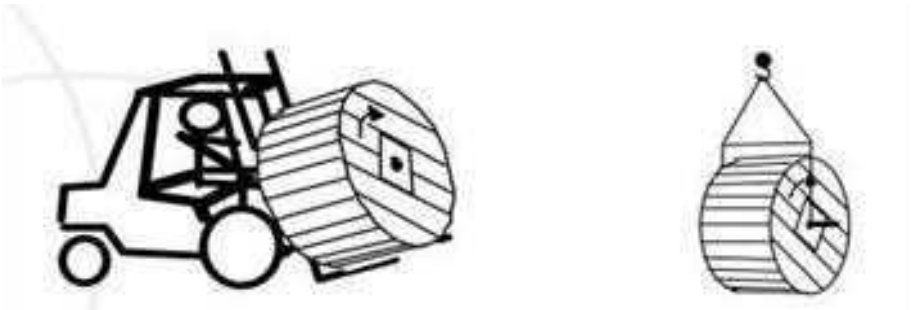
$S_n = \sqrt{3} \cdot U_n \cdot I_n = 1.73 \cdot 10 \cdot 541 = 9.35MW$ -за 10kV-напонско ниво

$S_n = \sqrt{3} \cdot U_n \cdot I_n = 1.73 \cdot 20 \cdot 541 = 18.71MW$ - за 20kV-напонско ниво

Според тоа предвидена номинална моќност на кабловскиот вод на 10kV ниво приближно е:9.35 MW а за 20kV-напонско ниво 18,71MW.

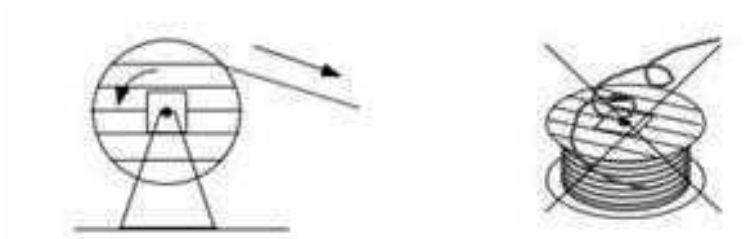
7.2.9 Истовар и ракување со кабелски котур

Кабелските котури се истовараат со соодветни машини и методи. Котурот не смее да се фрла. Котурот може да се вилушкар или со кран. При одмотување на кабелот температурата на воздухот не смее да биде помала од 7 Cº бидејќи можат да настанат оштетувања поради зголемената крутост на изолацијата при ниски температури



Одмотување на кабелот од котур

Кабелот се одмотува од котурот на начин при кој оската на котурот е секогаш во хоризонтална позиција. Кабелот секогаш се влече од горната страна на котурот. Котурот мора да се врти лесно за да силата со која се влече кабелот е што е можно помала. Вртењето на котурот не смее да се кочи освен во случај кога влечењето на кабелот ќе застане, за да не дојде до олабавување на кабелот.



Правилно одмотување на кабел Неправилно одмотување на кабел

Ролери

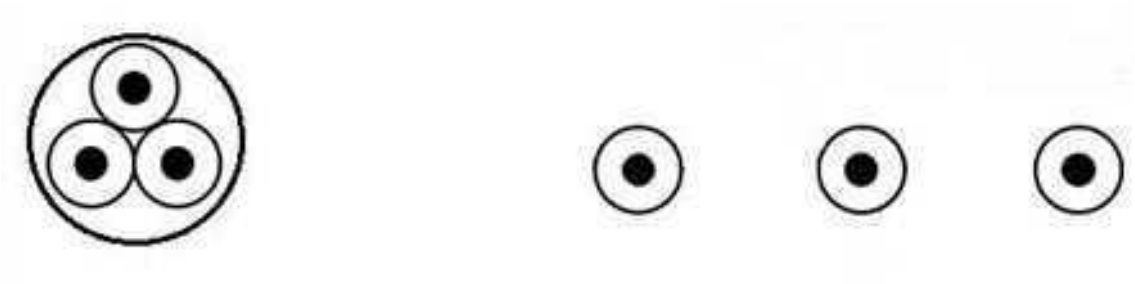
При влечење кабелот не смее да се влече по земја за да не дојде до оштетувања на истиот. За таа цел се користат ролери кои на правец се поставуваат на 2-4m, додека на секое свртување се поставуваат минимум 2 за да се запази максималниот радиус на виткање на кабелот.



Ролери (лево: за правец; десно: за свртување

Полагање на едножилен енергетски кабли

Се препорачува полагање на едножилни кабли (XHE 49-A и др.) во триаголнест сноп. На пократки делници дозволено е и полагање на хоризонтална рамнина на меѓусебно растојание од 0.07m.
Снопот се формира со провлекување на каблите низ соодветна матрица при одмотување во три котури. Формираниот сноп на секој 1-2 метри се зацврства (обмотува) со обујмица на самолеплива лента.



а) во триаголен сноп б) во хоризонтална рамнина

Дозволено е поедично провлекување на едножилен кабел низ цевка од неферомагнетен материјал по услов цевката да не е подолга од 20 метри.
Дозволено е провлекување на едножилни кабли можат да се користат обујмици од неферомагнетен материјал (бакар, алуминиум, пластика и т.н).
На двата краја на кабелскиот вод потребно е галвански да се поврзат металните плаштови на сите три едножилни кабли и овој спој да се заземји.

8. КАБЕЛСКИ ПРИБОР

Кабелскиот прибор служи за затварање на краевите на кабелот за да се спречи продирање на влага,што се остварува со помош на кабсловски завршници (глави) за внатрешна и надворешна монтажа и кабловски спојници.
За среднонапонските кабли (XHE 49-A,NPO 13-AS итн) се препорачува да се користат кабелски спојници и завршници од топлособирачки , ладнособирачки или префабриковани елементи.
Кабелските спојници и завршници треба да ги монтираат стручно обучени работници кои доследно ги применуваат сите упатства и барања на производителите посебно во врска со технолошката чистота,непрекиднсота на електричната заштита,слабопроводните слоеви и плаштот на среднонапонските кабли итн.
Кабелската завршница на среднонапонскиот кабел мора да има прибор за едноставно приклучување на металниот плашт и арматурата,односно електричната заштита на кабелот, на заземјувачот на трансформаторската станица или столбот.
Кабелската спојница посебно не се заземјува, независно од тоа дали е од изолационен материјал или метална.

9. Обележување на кабловска трака и кабли

Над положените кабли (спрема детали од графички прилози) треба да се положи пластифицирана предупредувачка лента по целата должина на ровот. Местата на вкрстување на кабли со други инсталации, промена на насока , тип на кабли и нивни карактеристики, исто така треба да се обележат спрема деталите дадени во графичките прилози.

Доколку Инвеститорот смета дека е потребно, може да се вградат и други ознаки за обележување на кабелската трака, а не се дел од деталите во графичките прилози.

10. Технички услови, заштитни мерки

10.1 Општи технички услови за кабли

1. Овие технички услови се составен дел на проектот и како такви се задолжителни за изведувачот.
2. Најмала длабочина на полагање на каблите во земја да не биде помала од 70 cm.
3. Во ископаниот ров, во истиот, прво се става еден слој од просеана земја, а на него се полага кабелот. Откако ќе се сними положбата на кабелот, се поставува вториот слој на просеана земја во дебелина од 10 cm. При тоа земјата се истура во слоеви од 10-15 cm и добро се набива. Над кабелот се полагаат пластични ГАЛ штитници, а над нив на околу 60 cm од котата на теренот се полага предупредувачка PVC лента.
4. Ширината на кабловскиот канал за еден кабел не треба да биде помала од 40 cm.
5. Свиткувањето на кабелот да се врши со блага кривина чиј полупречник мора да биде најмалку 15 D, каде D е надворешен пречник на кабелот.
6. Каблите не смеат да се полагаат на температура пониска од 00 C. Се препорачува полагањето на каблите да се врши на надворешна температура над +50C.
7. За заштита на каблите од механички оштетувања треба, покрај арматурата на кабелот да се применат и дополнителни осигурувања од повреди, како што е змијолико полагање во растресито земјиште, полагање низ механички отпорни цевки, штитници, покривање со цигли, бетонски плочки или слични, обложувања со бетонски елементи и сл.
8. За подобро одведување на топлината најповолно е да се обложи кабелот со песок, на тој начин што во ровот се набива 10 см песок, па потоа се посипува врз кабелот повторно 10 cm песок а измеѓу каблите попречно се поставуваат цигли.
9. Меѓусебното растојание на паралелни кабли за напон до 1 kV треба да изнесува барем 7 cm.
10. Меѓусебното растојание на енергетски кабел до 1 kV и телефонски кабел треба да е поголемо од 30 cm.
11. За вкрстување на два кабли се препорачува растојание како и за паралелно водење.
12. Аголот на вкрстување треба да биде што поблиску до 90o или барем 45o.
13. При паралелно полагање на кабли покрај цевковод мора да се обезбеди растојание минимум 50 cm.
14. При вкрстување на кабел со главен цевковод да се обезбеди растојание минимум 50 cm.
15. Ако кабелот е прицврстен на опфатници, растојанието на опфатниците треба да изнесува:

-Кога кабелот е положен хоризонтално најмногу 80 cm, а не повеќе од 20 пати од надвоесниот пречник за неармирани кабли, односно 30 до 35 пати од надворешниот пречник за армирани кабли.

-Кога кабелот е положен вертикално обично околу 2 m, а најмногу до 3 m.
16. Пред ставање на инсталациите под напон потребно е претходно да се изведе мерење на отпорот на зазамјувањето и да се обезбеди соодветен атест.
17. Пред почетокот на работите и пред ставање на инсталациите под напон потребно е да се извести електро-дистрибутивното претпријатие кое ја има издадено електро-енергетската согласност.
18. Под напон се става инсталацијата во присуство или одобрување на овластено лице од електро-дистрибутивното претпријатие.

10.2 Упатство за заштита при работа

Заштита од електричен удар

Електричната инсталација треба да се изведе според основниот проект, согласно постојните македонски стандарди и препораки што ја покриваат наведената област.

При инсталирањето и при изборот на материјалите кои се вградени и инсталирани (кабли и опрема) во објектот треба да се води строга контрола квалитетот на материјалите и опрема и дали истите ги задоволуваат постојните македонски стандарди за квалитет. Во недостаток на Македонски Стандарди од одредена област да се користат важечки стандарди кои произлегуваат од препораките на IEC.

За сите вградени материјали и опрема треба да се достават атести и фабрички сертификати кои го потврдуваат квалитетот на истите. Воедно, за оние делови на инсталацијата, каде законот пропишува обезбедување на соодветни мерења и издавање атестна документација како потврда на квалитетот на инсталацијата, истите да се изведат и достават до корисникот.

СЕ ЗАБРАНУВА било каква манипулација со електричните инсталации, а особено со опремата инсталирана во разводните ормари на лица без соодветна стручна подготовка од електрострука и без искуство за работа со електрични инсталации. Секоја нестручна интервенција или интервенција на нестручно лице може да донесе тешки последици пред се за животите на луѓето кои моментално манипулираат со опремата и делумно или целосно оштетување на опремата со далекусежни последици во однос на намената која таа опрема ја има.

СЕ ЗАБРАНУВА било каква манипулација со електричните инсталации и опрема ако манипулантот со себе ги нема упатствата за работа со одредената опрема и инсталација и доколку не се води според цртежите за изведената ситуација на објектот.

СЕ ЗАБРАНУВА било каква манипулација со електричните инсталации и опрема ако манипулантот не употребува соодветни алати предвидени за работа на одредено напонско ниво, атестирани и во добра состојба-неоштетени.

СЕ ЗАБРАНУВА било каква манипулација со електричните инсталации и опрема ако манипулантот не употребува соодветни заштитни средства и опрема за заштита при работа пропишана со интерни акти на организацијата.

11. Завршни одредби

За се што не е опфатено со овој технички опис, да се изведе према постоечките и важечки прописи и технички нормативи.

Инвеститорот и изведувачот се должни пред да отпочнат со изведување на работите, во потполност да го проучат проектот. Инвеститорот е должен да обезбеди надзорен орган кој ќе ја следи изведбата на инсталациите. Во колку изведувачот на работите има нејасни работи поврзани со овој проект, истиот треба да се обрати до проектантот пред почнување со изведбата. На тој начин ќе бидат разјаснети сите нејасни работи.

Во колку изведувачот отпочне со работа и без согласност од проектантот ги менува трасите на водење каблите и нивниот пресек, трасите на регалите и местата на приклучок, тогаш во колку се појават разлики во должини и количини на материјал, проектантот се оградува од секаква одговорност.

Во колку се работи за некои мали отстапувања, кои во техничка и финансиска смисла не го оптеретува објектот, изведувачот на работите може да добие согласност и од надзорниот орган. Во колку изведувачот бара да поголеми промени која покасно ќе се одразат како од технички аспект така и финансиски, тогаш му се препорачува на инвеститорот и надзорниот орган да не пристапува кон вакви промени, без писмена согласност од Проектантот.

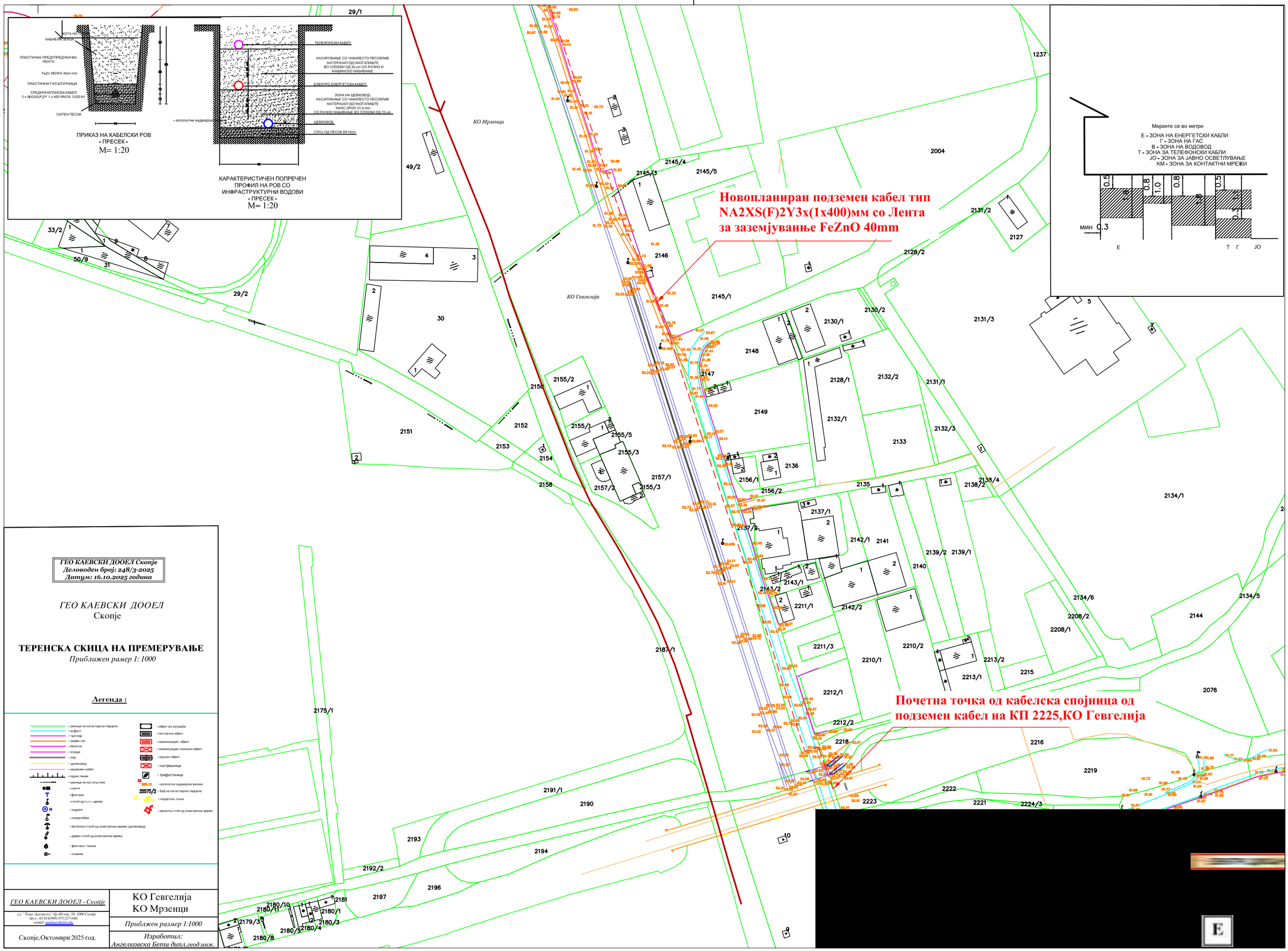
За секоја посериозна промена која треба да се направи во текот на градбата надзорниот орган треба да бара писмена согласност од проектантот. За секоја самоволна промена на водење на инсталациите и нивно поврзување, од страна на изведувачот и инвеститорот, Проектантот целосно се оградува од било каква одговорност.

Проектантот му препорачува на инвеститорот, а посебно и на надзорниот орган, да не одстапува од техничкото решение кое е дадено во проектот, и строго да се придржуваат кон прописите за изведба на ваков вид на електрични инсталации.

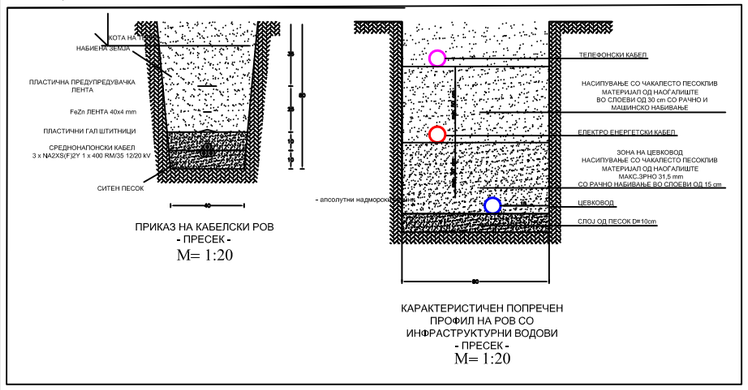
Во тек на изведба да се почитуваат мерките за користење на лична заштита опрема , Закон за заштита

ЕЛЕКТРО ДИЗАЈН

Б. Графички дел

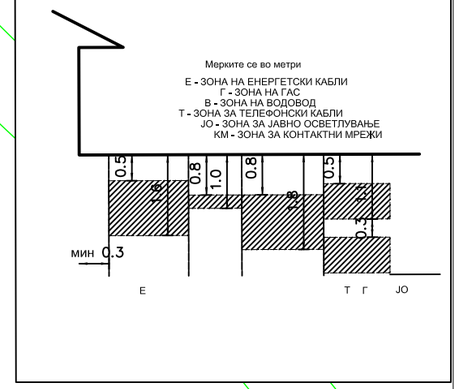


ПРИКАЗ НА КАБЕЛСКИ РОВ
- ПРЕСЕК -
M= 1:20
КАРАКТЕРИСТИЧЕН ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ НА РОВ СО ИНФРАСТРУКТУРНИ ВОДОВИ
- ПРЕСЕК -
M= 1:20
Новопланиран подземен кабел тип NA2XS(F)2Y3x(1x400)мм со Лента за заземјување FeZnO 40mm
Почетна точка од кабелска спојница од подземен кабел на КП 2225,КО Гевгелија
КО Мрзенци
КО Гевгелија
Мерките се во метри
Е - ЗОНА НА ЕНЕРГЕТСКИ КАБЛИ
Г - ЗОНА НА ГАС
В - ЗОНА НА ВОДОВОД
Т - ЗОНА ЗА ТЕЛЕФОНСКИ КАБЛИ
ЈО - ЗОНА ЗА ЈАВНО ОСВЕТЛУВАЊЕ
КМ - ЗОНА ЗА КОНТАКТНИ МРЕЖИ
ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ Скопје
Деловоден број: 248/3-2025
Датум: 16.10.2025 година
ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ
Скопје
ТЕРЕНСКА СКИЦА НА ПРЕМЕРУВАЊЕ
Приближен рамер 1: 1000
Легенда :
ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ - Скопје
КО Гевгелија
КО Мрзенци
Приближен размер 1:1000
Скопје,Октомври 2025 год.
Изработил:
Ангелковска Бети дипл.геод.инж.



ПРИКАЗ НА КАБЕЛСКИ РОВ
- ПРЕСЕК -
M= 1:20

КАРАКТЕРИСТИЧЕН ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ НА РОВ СО ИНФРАСТРУКТУРНИ ВОДОВИ
- ПРЕСЕК -
M= 1:20



Крајна точка до кабелска спојница од подземен кабел на КП 1/1, КО Мрзенци

Новопланиран подземен кабел тип NA2XS(F)2Y3x(1x400)мм со Лента за заземјување FeZnO 40mm

ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ Скопје
Деловоден број: 248/3-2025
Датум: 16.10.2025 година

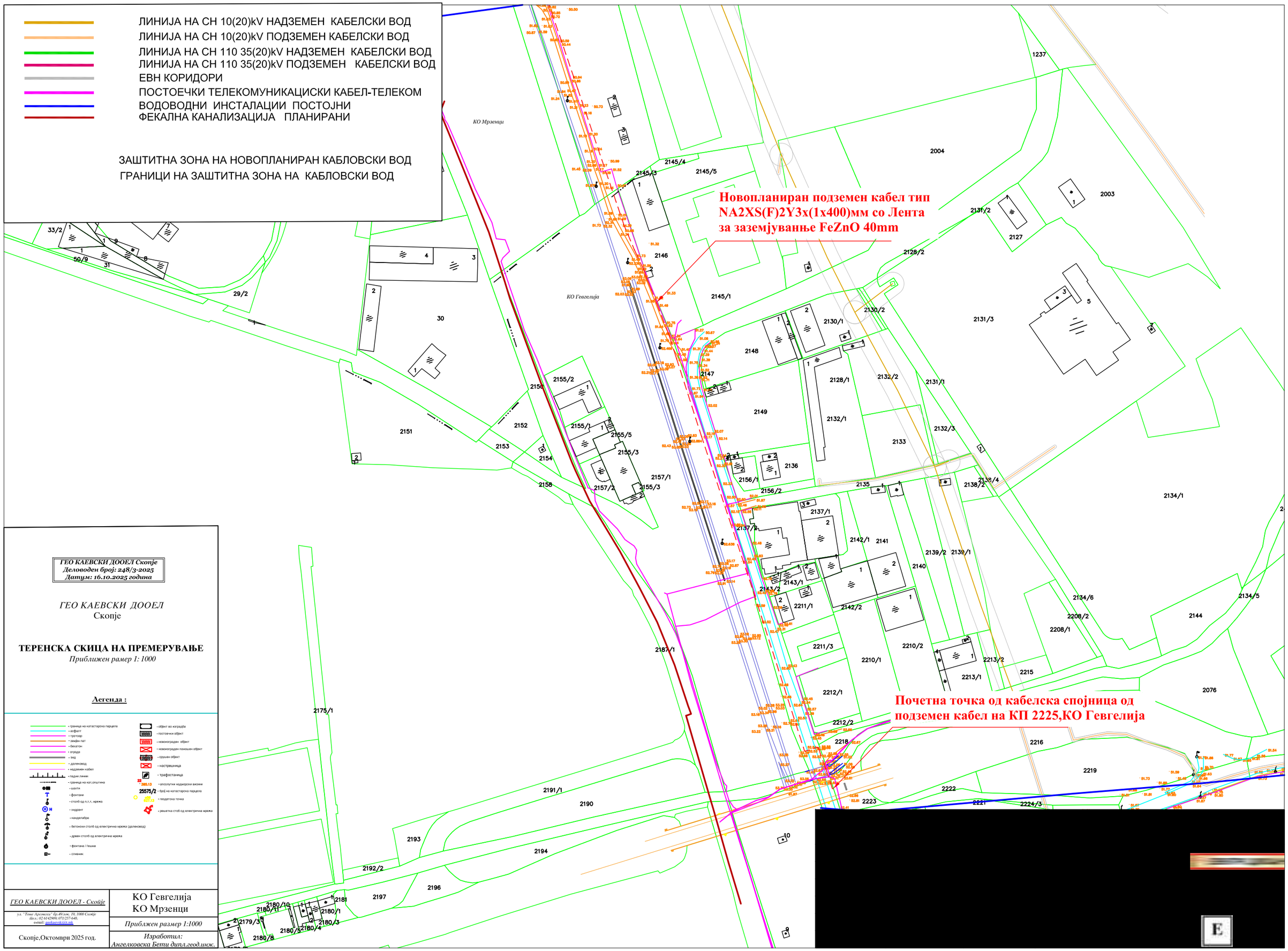
ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ
Скопје

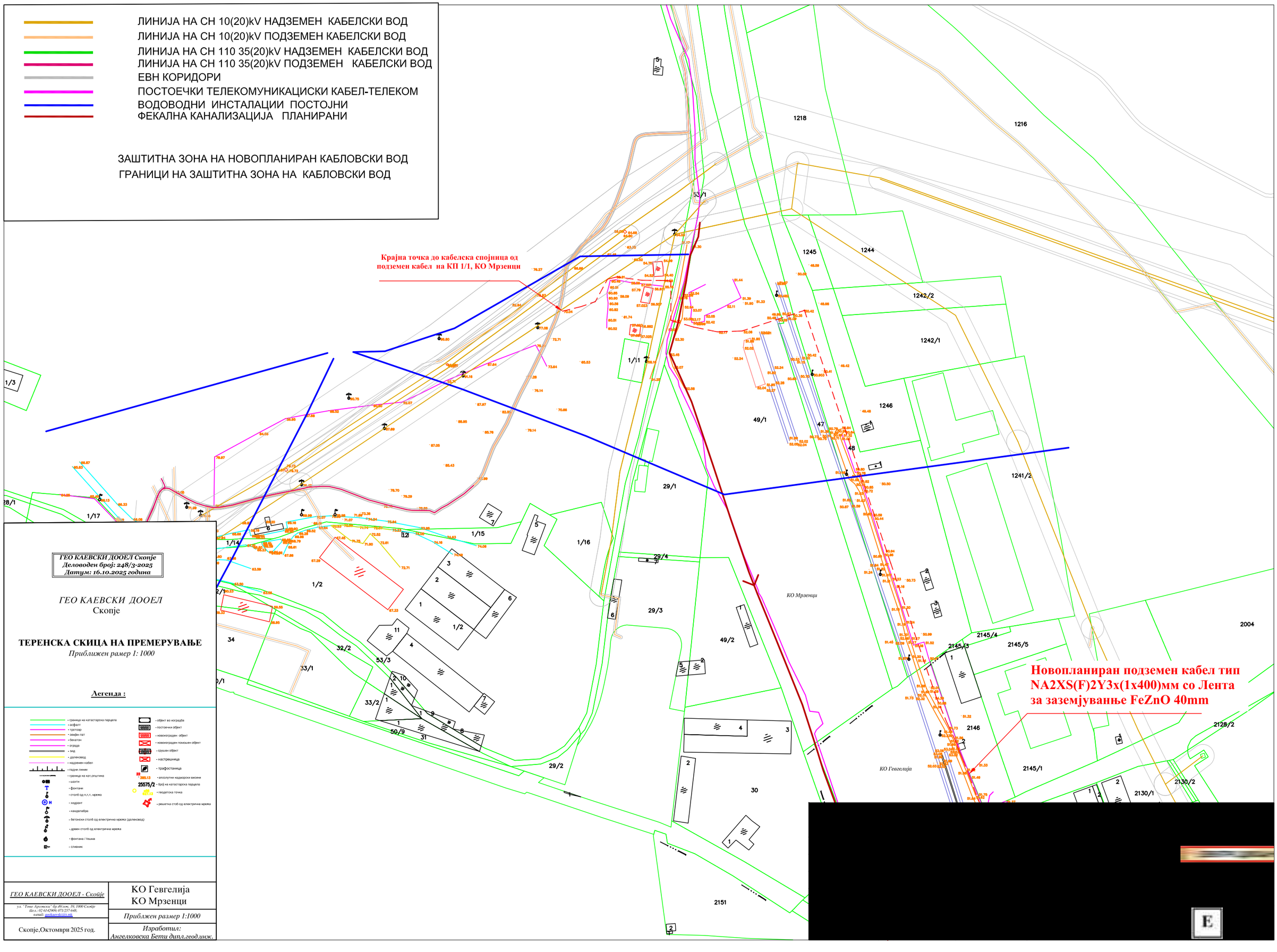
ТЕРЕНСКА СКИЦА НА ПРЕМЕРУВАЊЕ
Приближен рамер 1: 1000

Легенда :

- граница на катастарска парцела
- асфалт
- тротоар
- земјен пат
- бехатон
- ограда
- ѕид
- даленовод
- надземен кабел
- подзем линии
- граница на кат.општина
- шахти
- фонтани
- столб од п.т.т. мрежа
- хидрант
- канделабра
- бетонски столб од електрична мрежа (даленовод)
- дрвен столб од електрична мрежа
- фонтана / чешма
- сливник
- објект во изградба
- постојчки објект
- новоизграден објект
- новоизграден помошен објект
- срушен објект
- настрешница
- трафостаница
- апсолутни надморски висини
- број на катастарска парцела
- геодетска точка
- решетка столб од електрична мрежа

ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ - Скопје	КО Гевгелија КО Мрзенци
ул. "Томе Арсовски" бр.49/лок. 19, 1000 Скопје *тел.: 02 61 47 909; 071/257-648;* *e-mail: geokaevski@t.mk*	*Приближен размер 1:1000*
Скопје,Октомври 2025 год.	*Изработил:* *Ангелковска Бети дипл.геод.инж.*

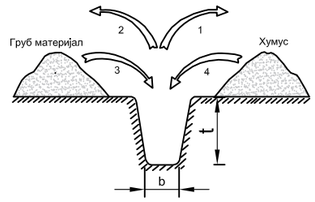

ЛИНИЈА НА СН 10(20)kV НАДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД
ЛИНИЈА НА СН 10(20)kV ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД
ЛИНИЈА НА СН 110 35(20)kV НАДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД
ЛИНИЈА НА СН 110 35(20)kV ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД
ЕВН КОРИДОРИ
ПОСТОЕЧКИ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ КАБЕЛ-ТЕЛЕКОМ
ВОДОВОДНИ ИНСТАЛАЦИИ ПОСТОЈНИ
ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА ПЛАНИРАНИ
ЗАШТИТНА ЗОНА НА НОВОПЛАНИРАН КАБЛОВСКИ ВОД
ГРАНИЦИ НА ЗАШТИТНА ЗОНА НА КАБЛОВСКИ ВОД
КО Мрзенци
КО Гевгелија
Новопланиран подземен кабел тип NA2XS(F)2Y3x(1x400)мм со Лента за заземјување FeZnO 40mm
Почетна точка од кабелска спојница од подземен кабел на КП 2225,КО Гевгелија
ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ Скопје
Деловоден број: 248/3-2025
Датум: 16.10.2025 година
ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ
Скопје
ТЕРЕНСКА СКИЦА НА ПРЕМЕРУВАЊЕ
Приближен рамер 1: 1000
Легенда :
ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ - Скопје
КО Гевгелија
КО Мрзенци
Приближен размер 1:1000
Скопје,Октомври 2025 год.
Изработил:
Ангелковска Бети дипл.геод.инж.


ЛИНИЈА НА СН 10(20)kV НАДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД
ЛИНИЈА НА СН 10(20)kV ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД
ЛИНИЈА НА СН 110 35(20)kV НАДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД
ЛИНИЈА НА СН 110 35(20)kV ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД
ЕВН КОРИДОРИ
ПОСТОЕЧКИ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ КАБЕЛ-ТЕЛЕКОМ
ВОДОВОДНИ ИНСТАЛАЦИИ ПОСТОЈНИ
ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА ПЛАНИРАНИ
ЗАШТИТНА ЗОНА НА НОВОПЛАНИРАН КАБЛОВСКИ ВОД
ГРАНИЦИ НА ЗАШТИТНА ЗОНА НА КАБЛОВСКИ ВОД
Крајна точка до кабелска спојница од подземен кабел на КП 1/1, КО Мрзенци
Новопланиран подземен кабел тип NA2XS(F)2Y3x(1x400)мм со Лента за заземјување FeZnO 40mm
КО Мрзенци
КО Гевгелија
ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ Скопје
Деловоден број: 248/3-2025
Датум: 16.10.2025 година
ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ
Скопје
ТЕРЕНСКА СКИЦА НА ПРЕМЕРУВАЊЕ
Приближен рамер 1: 1000
Легенда :
ГЕО КАЕВСКИ ДООЕЛ - Скопје
КО Гевгелија
КО Мрзенци
Приближен размер 1:1000
Скопје,Октомври 2025 год.
Изработил:
Ангелковска Бети дипл.геод.инж.

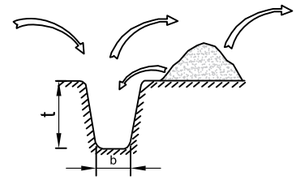
Ровови (кабелски и други ископи)
Трасирање и изработка на ров без повторно полнење
Ширина b , длабочина t
Ископи на ровови за поставувавање на заземјување со повторно затрупување



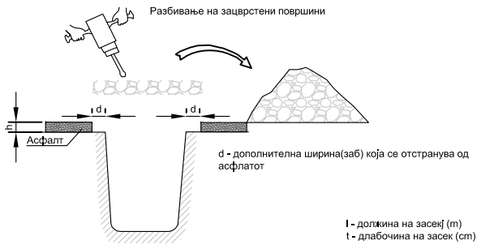
Ископ на ров без повторно полнење



Ископ на ров со повторно полнење



Ископ на ров со замена на материјал за полнење



d - дополнителна ширина(заб) која се отстранува од асфалтот

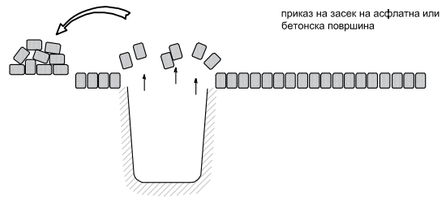
Разбивање на асфалт m^3
h - длабочина која се пресметува

l - должина на засек (m)
t - длабочина на засек (cm)

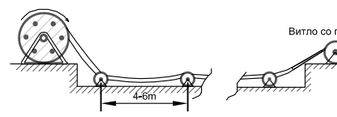
1 ПЕ = l x t

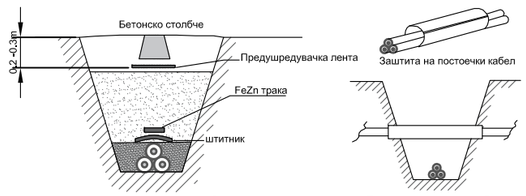


приказ на засек на асфалтна или бетонска површина



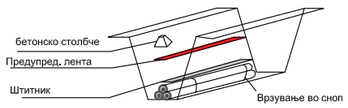
Разбивање на калдрма m^2
h - длабочина која се пресметува

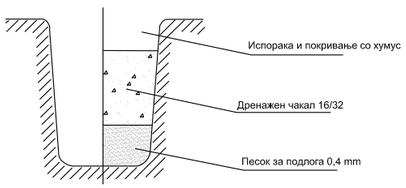




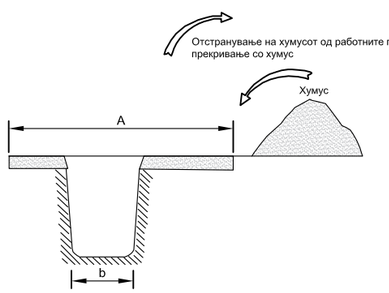
распоред на едножилен кабел

Приказ на заштита на кабел при вкрстување

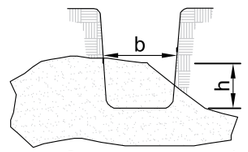




Пример за ископ со три различни типа на материјал на полнење

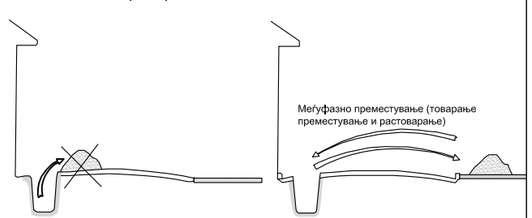


Отстранување странично, складирање и повторно засејување на хумусни површини

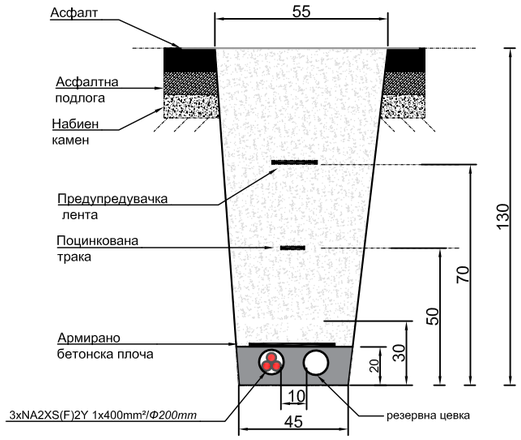


Доплата за карпи и сличен материјал

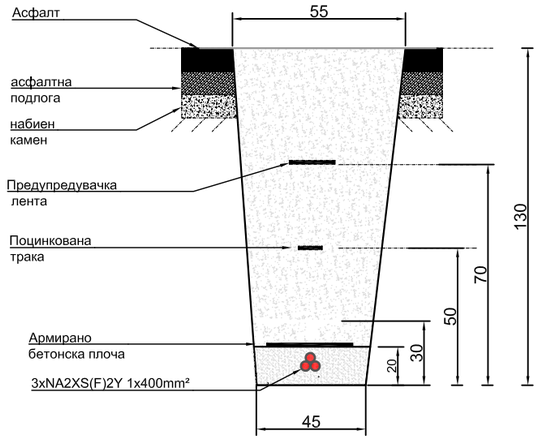




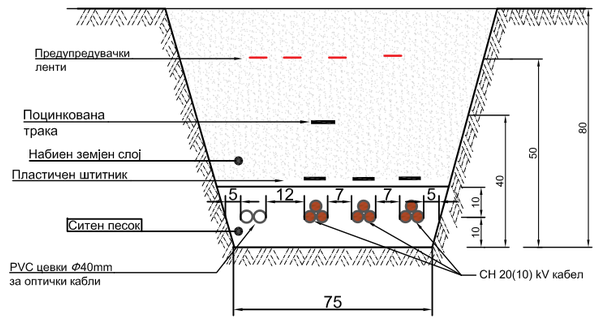
Коловоз или друга површина на која не е дозволено натрупување на материјал за полнење



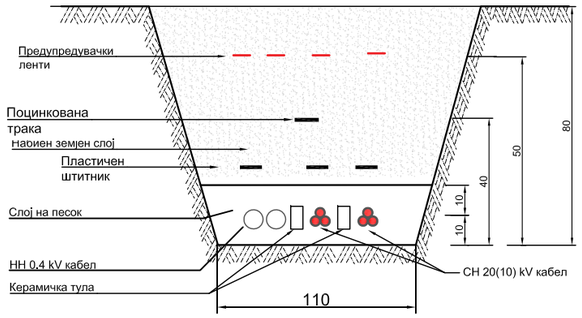
Полагање на каблови во земјен ров под пат во цевка.



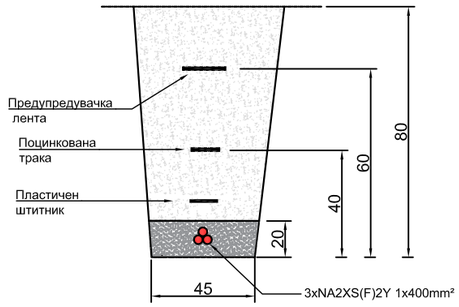
Директно полагање на каблови во земјен ров под пат.



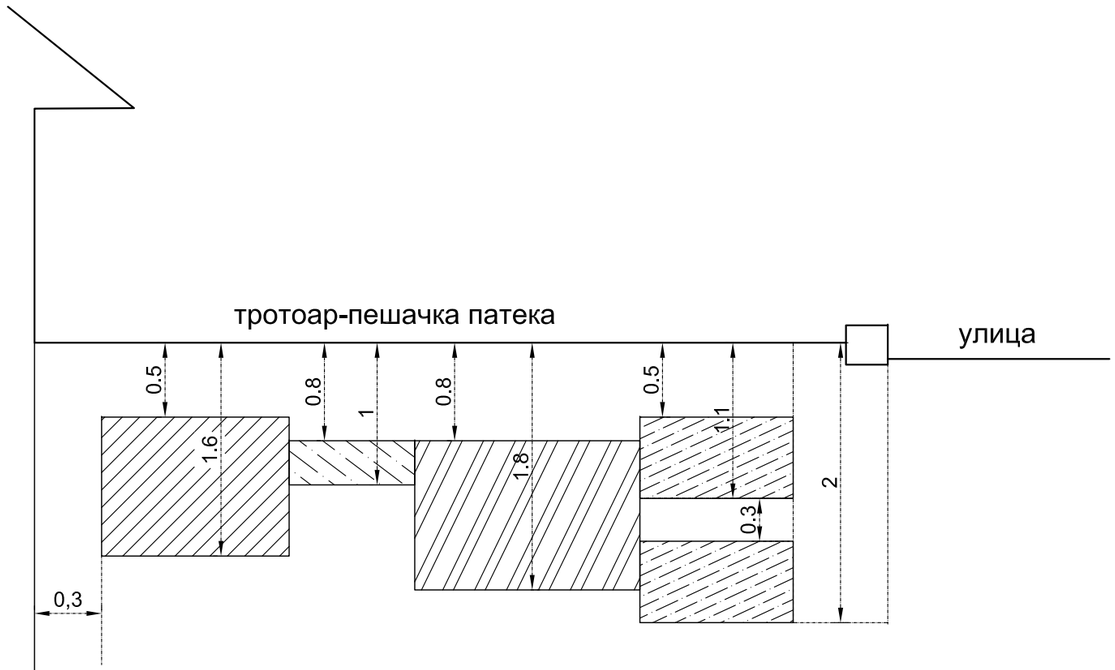
Полагање на СН кабли и телекомуникациски
кабли во земјен ров



Заедничко полагање на НН и СН кабли во земјен ров на
нерегулирана површина



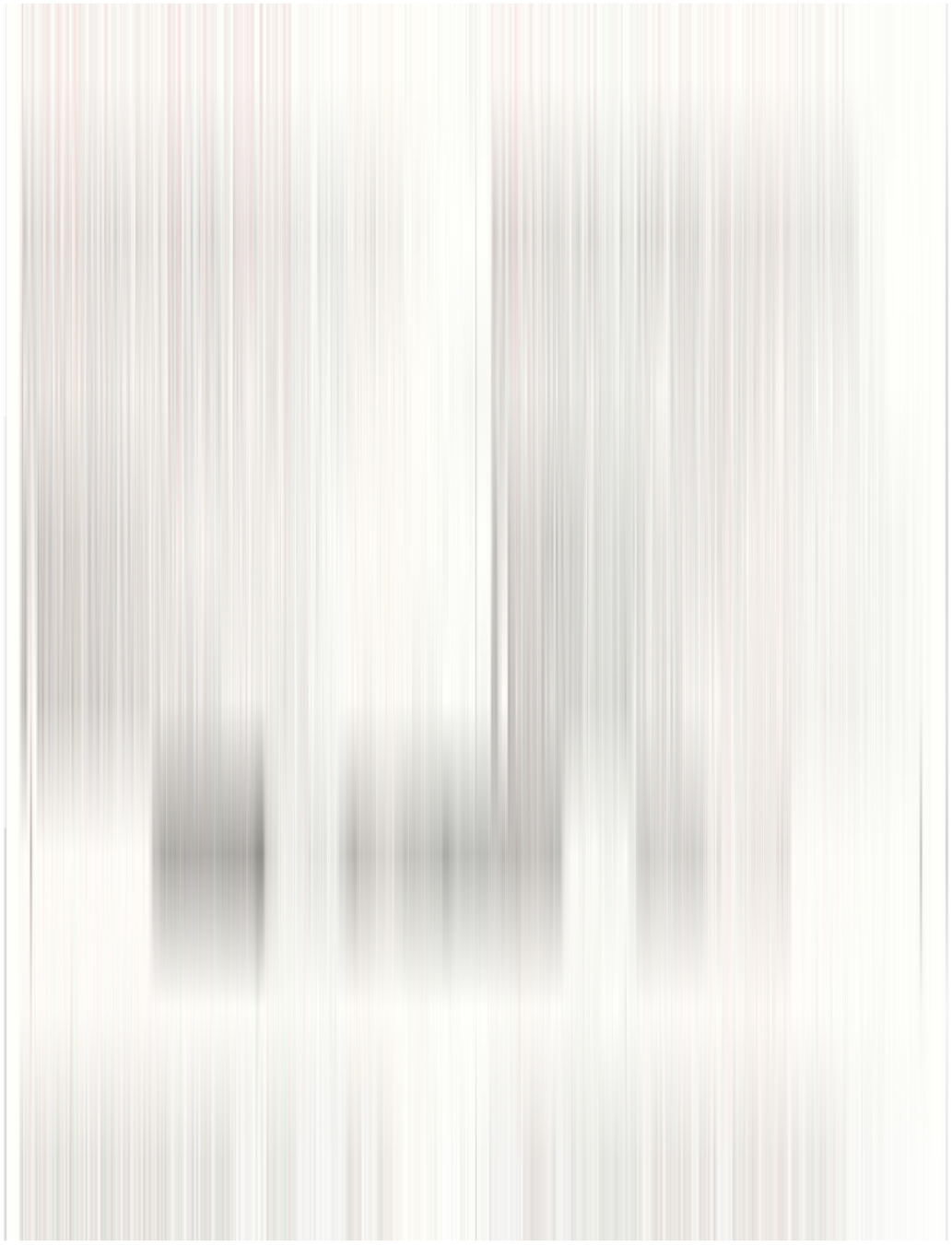
Полагање каблови во земјен ров на нерегулирана површина



Е Г В Т ЈО КМ

димензиите се во метри

- Е зона на енергетски кабли
- Г зона на гас
- В зона на водовод
- Т зона на телефонски кабли
- ЈО зона на јавно осветлување
- КМ зона на контактни мрежи
- Е зона на енергетски кабли



5.3.1. Izmjere i težine **N2XS(F)2Y, NA2XS(F)2Y** 12/20/24 kV

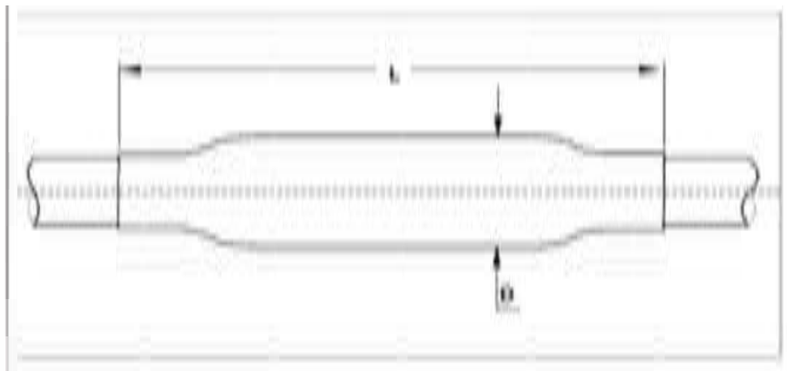
5.3.1. *Sizes and weights* **N2XS(F)2Y, NA2XS(F)2Y** 12/20/24 kV

Presjek vodiča i el. zaštite / *Cross-section of Conductor and Electric Protection*	Promjer vodiča / *Conductor Diameter*	Debljina izolacije / *Insulation Thickness*	Promjer preko izolacije / *Diameter over Insulation*	Debljina plašta / *Sheath Thickness*	Promjer kabela cca / *Cable Diameter approx.*	Težina kabela cca / *Cable Weight approx.* Bakar / *Copper*	Aluminij / *Aluminium*	Najmanji polumjer savijanja / *Minimal Bending Radius*
mm²/mm²	mm	mm	mm	mm	mm	kg/km	kg/km	mm
1x35/16	7,2	5,5	20,3	2,5	28	1050	840	420
1x50/16	8,3	5,5	21,4	2,5	29	1200	900	430
1x70/16	10,3	5,5	23,4	2,5	31	1450	1000	460
1x95/16	11,3	5,5	24,4	2,5	32	1700	1100	480
1x120/16	12,7	5,5	25,8	2,5	34	2000	1200	510
1x185/25	15,7	5,5	28,8	2,5	37	2700	1550	550
1x240/25	18,0	5,5	31,1	2,5	39	3300	1800	580
1x300/25	20,0	5,5	33,1	2,5	42	3950	2100	630
1x400/35	23,8	5,5	36,9	2,5	45	4900	2500	670
1x500/35	26,7	5,5	39,8	2,5	48	6000	2900	720

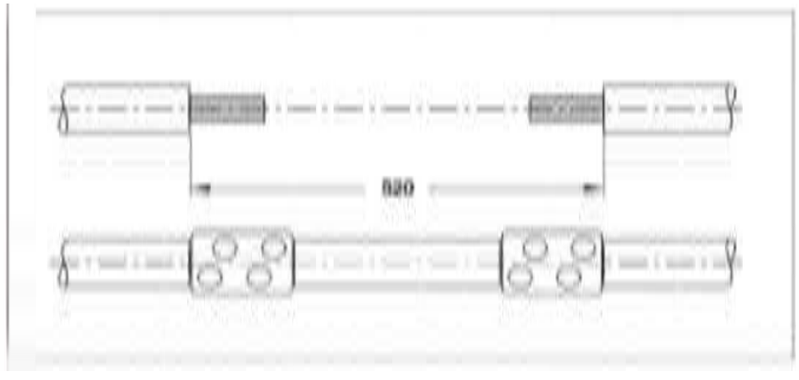
Сл.6.1 Податоци за кабел тип NA2XS(F)2Y 1x400мм2 12/24kV



Изглед

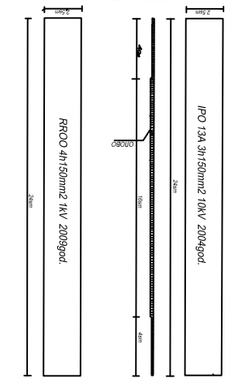


Димензии L,D 650x80mm

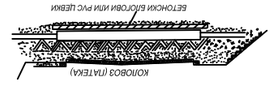


Репаратурна спојница

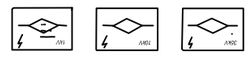
ОПОВНИ ОБУЗМИЦИ



ПОЛАГАНЕ НА КАБЕЛ ИСПОЛ ДОБРАЖЕНИЯ



ОЗНАКИ НА ТРОТОАР



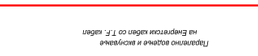
ОЗНАКИ ЗА КАБЕЛСКИ СПОЈНИЦИ



ОЗНАКИ ЗА ОПРЕМА ВО КАБЕЛНОТ



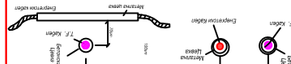
ОЗНАКИ НА КРАЈОТ ОД КАНАЛИЗАЦИЈА



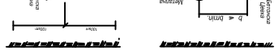
КАБЕЛСКИ ОЗНАКИ ЗА КАБЕЛ ВО РОВ



Ознаки на тротоар



АКСОНОМЕТРИСКИ ИЗГЛЕД ЗА КАБЕЛСКИ ОЗНАКИ НА КАБЕЛ ВО РОВ



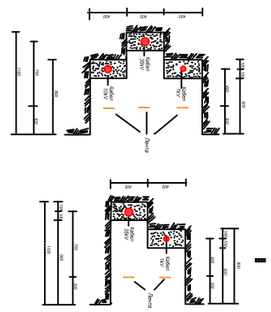
ДЕТАЛИ НА КАБЕЛСКИ ОЗНАКИ НА КАБЕЛ ВО РОВ

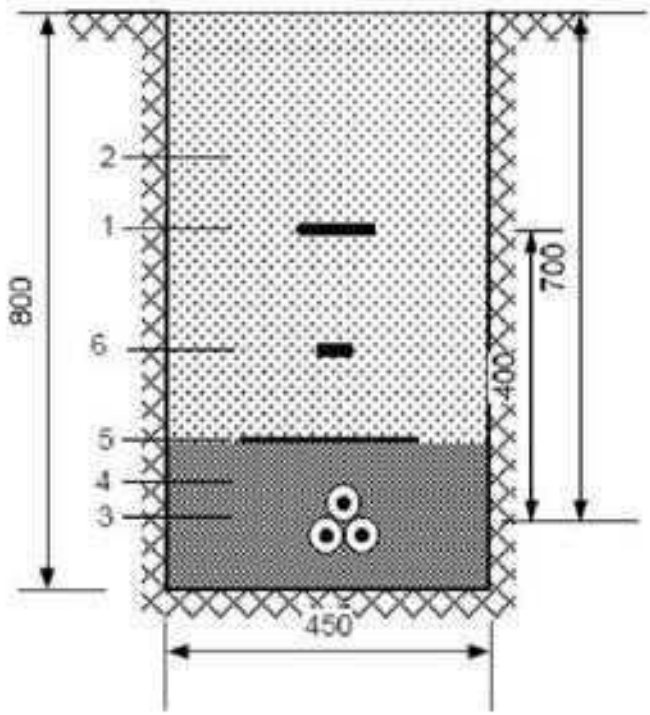


ТЕРМОПЛАСТИЧНА ЛЕНТА

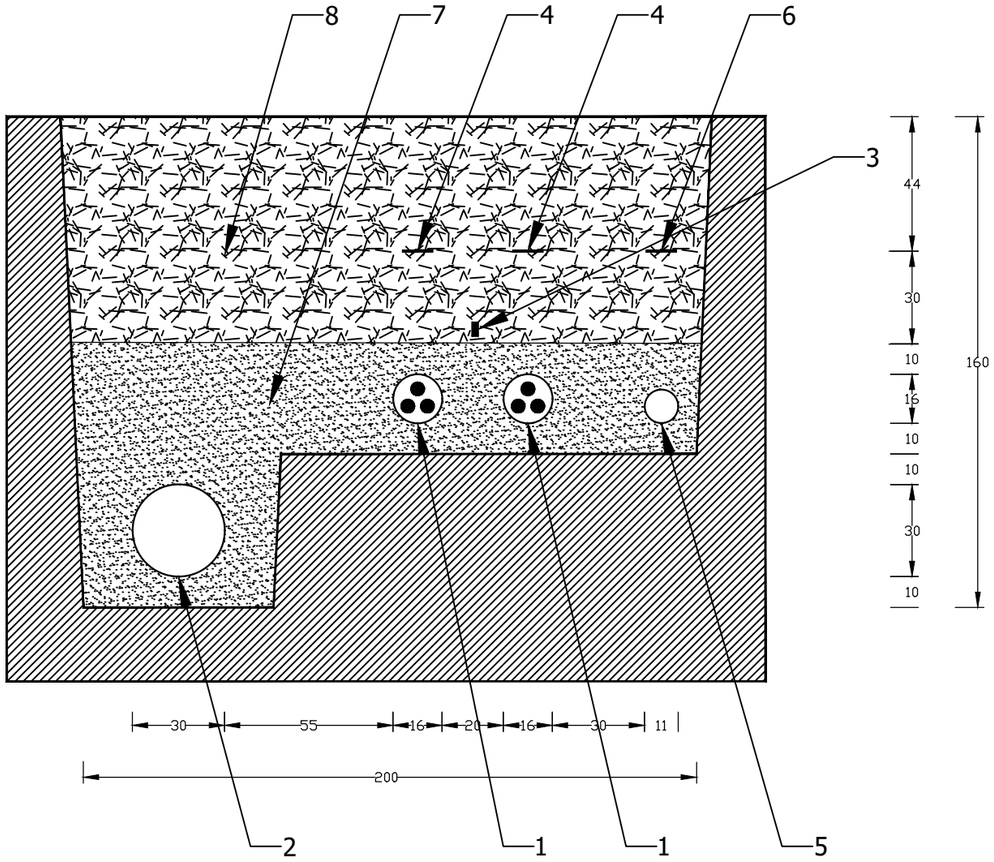


Полагање на 1kV, 10kV, 35kV кабли во ИТ ров


400
400
1kV
10kV
35kV
Ширина
1000
1000
1000



1	предупредувачка лента;
2	земја набиена во слоеви;
3	кабел;
4	постелица;
5	пластичен штитник;;
6	поцинкувана лента;;

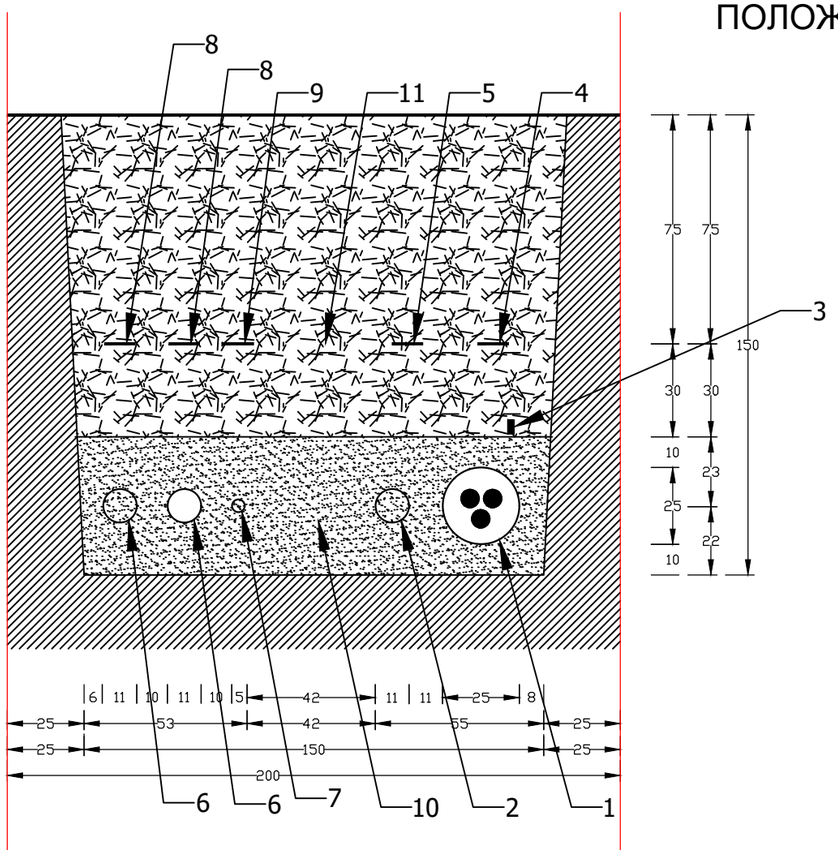


Легенда:

1. Ребраста двослојна HDPE цевка Ф250mm за енергетски кабел 20kV
2. Водоводна цевка HDPE100 Ф300mm
3. Лента за заземјување FeZn-30x4mm
4. Лента за предупредување - 20kV енергетски кабел
5. Ребраста двослојна HDPE цевка Ф110mm за ПТТ кабел
6. Лента за предупредување - ПТТ кабел
7. Песочна основа - кварцен песок со гранулација до 4mm
8. Материјал од ископот со збиеност на земјата min.92%

ВОДЕЊЕ НА ЕНЕРГЕТСКИ КАБЕЛ СО ВОДОВОДНА ЦЕВКА

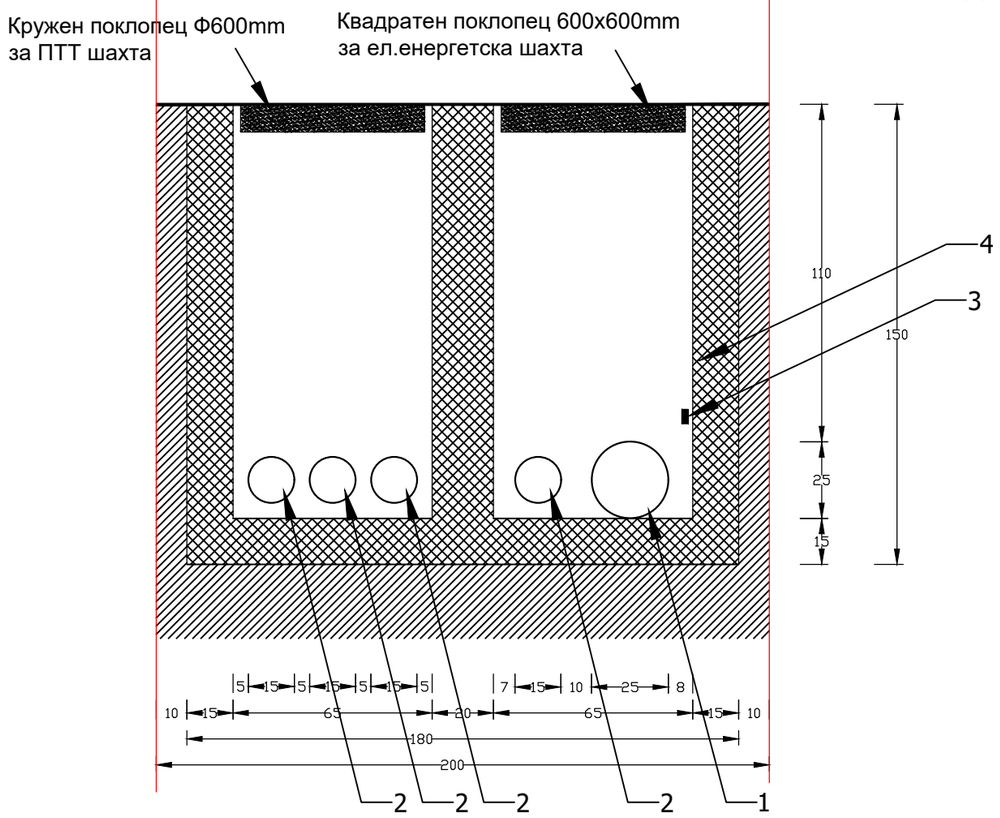
ПОЛОЖУВАЊЕ НА ЕНЕРГЕТСКИ И ПТТ КАБЛИ ВО ЗЕМЈЕН РОВ



Легенда:

1. Ребраста двослојна HDPE цевка Ф250mm за енергетски кабел 20kV
2. Ребраста двослојна HDPE цевка Ф110mm за енергетски кабел 1kV, резерва
3. Лента за заземјување FeZn-30x4mm
4. Лента за предупредување - 20kV енергетски кабел
5. Лента за предупредување - 1kV енергетски кабел
6. Ребраста двослојна HDPE цевка Ф110mm за ПТТ кабел
7. Пластична цевка Ф42mm за оптички кабел
8. Лента за предупредување - ПТТ кабел
9. Лента за предупредување - оптички кабел
10. Песочна основа - кварцен песок со гранулација до 4mm
11. Материјал од ископот со збиеност на земјата min.92%

ПОЛОЖУВАЊЕ НА ЕНЕРГЕТСКИ И ПТТ КАБЛИ ВО РЕВИЗИОНА ШАХТА ВО ЗЕМЈЕН РОВ



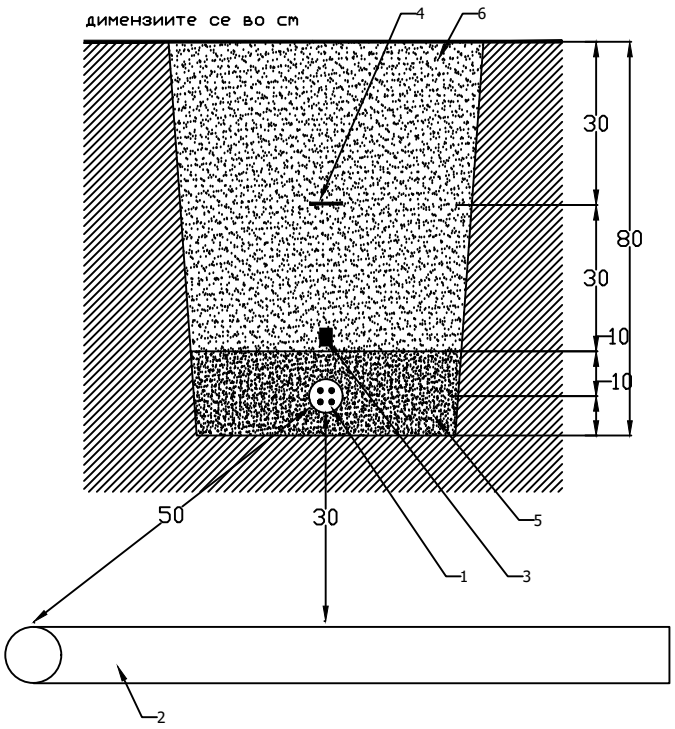
Легенда:

1. Отвор во шахта Ф250mm
2. Отвор во шахта Ф150mm
3. Лента за заземјување FeZn-30x4mm
4. Ревизиона бетонска шахта, армиран бетон МБ30

ДЕТАЛ 01

ЛИСТ 1

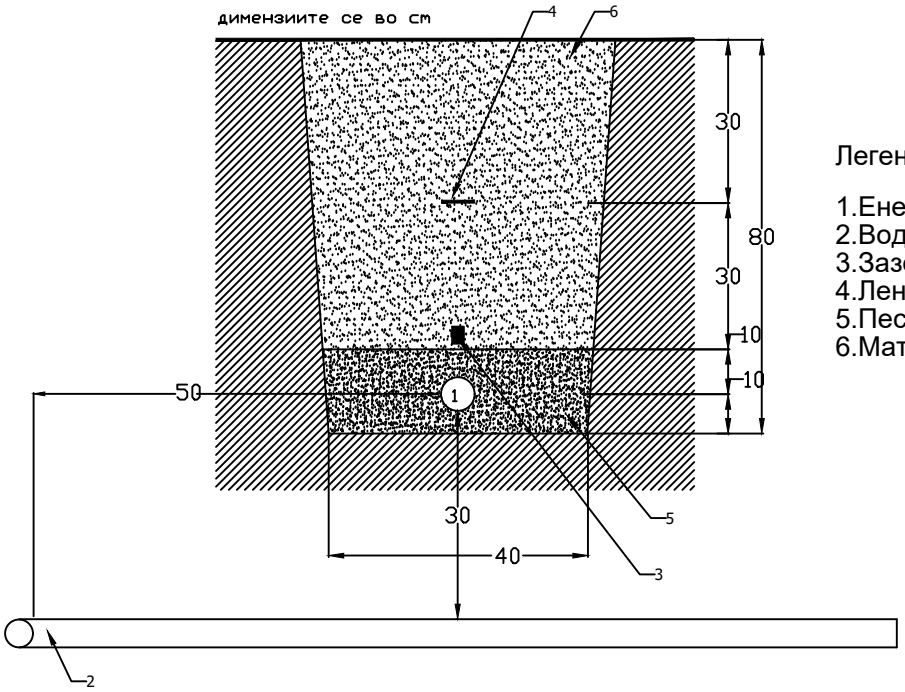
ЕЛ.ДОВОД, ПРИБЛИЖУВАЊЕ И ВКРСТУВАЊЕ
НА ЕНЕРГЕТСКИ КАБЕЛ СО КАНАЛИЗАЦИЈА



Легенда

1.Енергетски кабел 1 или 20 kV
2.Канализација
3.Заземјувачка лента
4.Лента за предупредување
5.Песочна основа
6.Материјал од ископот

ЕЛ.ДОВОД, ПРИБЛИЖУВАЊЕ И ВКРСТУВАЊЕ
НА ЕНЕРГЕТСКИ КАБЕЛ СО ВОДОВОД



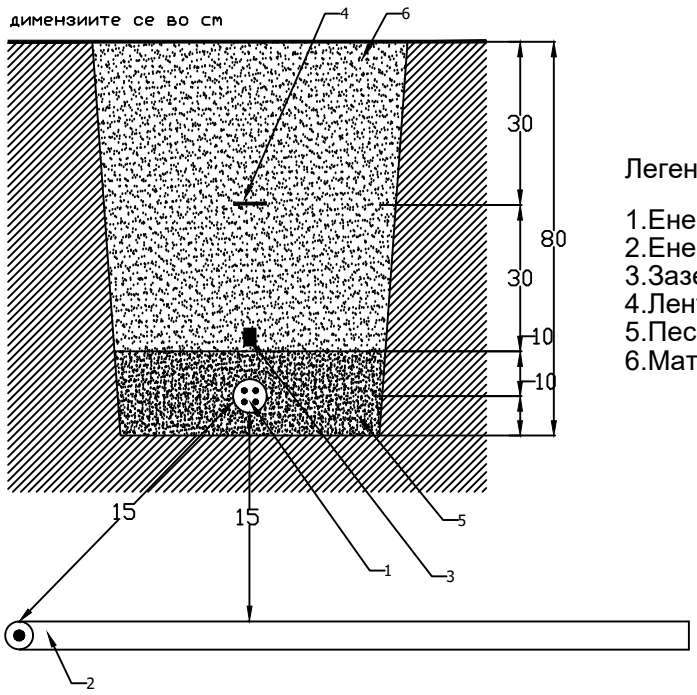
Легенда

1.Енергетски кабел
2.Водовод
3.Заземјувачка лента
4.Лента за предупредување
5.Песочна основа
6.Материјал од ископот

ДЕТАЛ 02

ЛИСТ 1

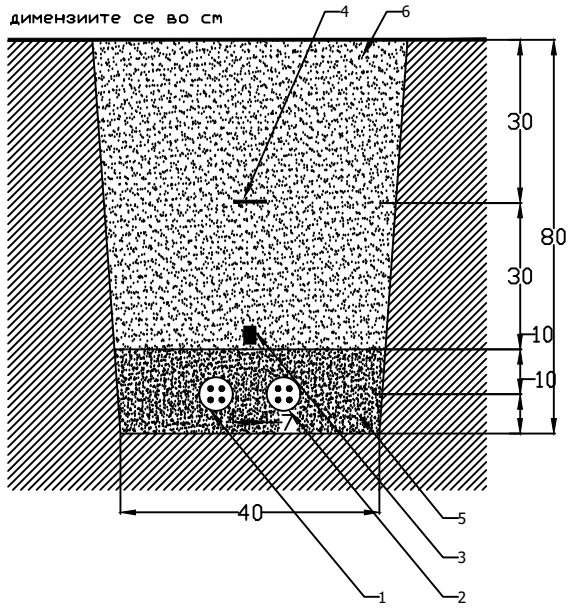
ЕЛ.ДОВОД, ПРИБЛИЖУВАЊЕ И ВКРСТУВАЊЕ
НА ЕНЕРГЕТСКИ КАБЕЛИ од 0.4kV и 20kV



Легенда

1.Енергетски кабел 1kV
2.Енергетски кабел 20kV
3.Заземјувачка лента
4.Лента за предупредување
5.Песочна основа
6.Материјал од ископот

ЕЛ.ДОВОД, ПРИБЛИЖУВАЊЕ И ВКРСТУВАЊЕ
ПРИ ПОЛАГАЊЕ НА ЕНЕРГЕТСКИ КАБЕЛ 1kV



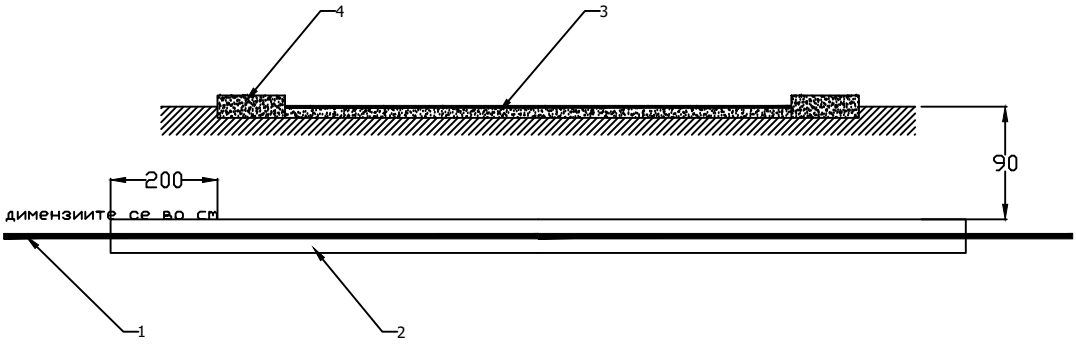
Легенда

1.Енергетски кабел 1kV
2.Енергетски кабел 1kV
3.Заземјувачка лента
4.Лента за предупредување
5.Песочна основа
6.Материјал од ископот

ДЕТАЛ 03

ЛИСТ 1

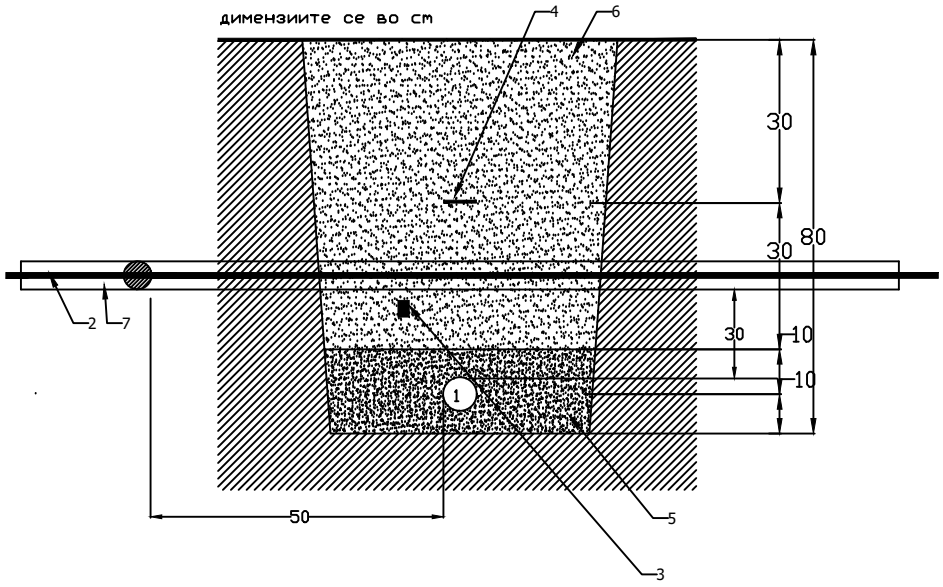
ЕЛ.ДОВОД, ПРИБЛИЖУВАЊЕ И ВКРСТУВАЊЕ
НА КАБЕЛ 1kV СО ПАТ



Легенда:

1.Енергетски кабел 1kV
2.PVC цевка
3.Пат
4.Пешачки коридор (банкина)

ЕЛ.ДОВОД, ПРИБЛИЖУВАЊЕ И ВКРСТУВАЊЕ
НА ЕНЕРГЕТСКИ КАБЕЛ СО ТЕЛЕФОНСКИ КАБЕЛ



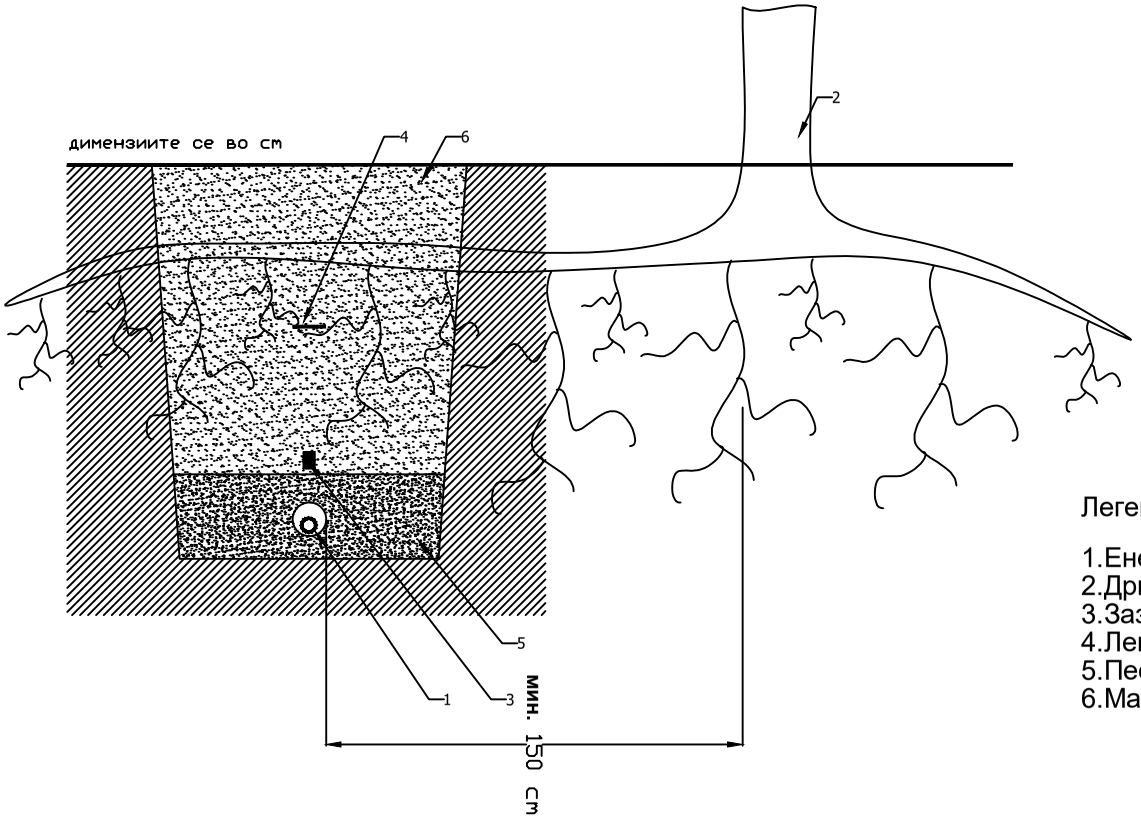
Легенда:

1.Енергетски кабел
2.Телефонски кабел
3.Заземјувачка лента
4.Лента за предупредување
5.Песочна основа
6.Материјал од ископот
7.PVC цевка со должина 2m

ДЕТАЛ 04

ЛИСТ

ЕЛ.ДОВОД, ПРИБЛИЖУВАЊЕ И ВКРСТУВАЊЕ
НА ЕНЕРГЕТСКИ КАБЕЛ СО ДРВО



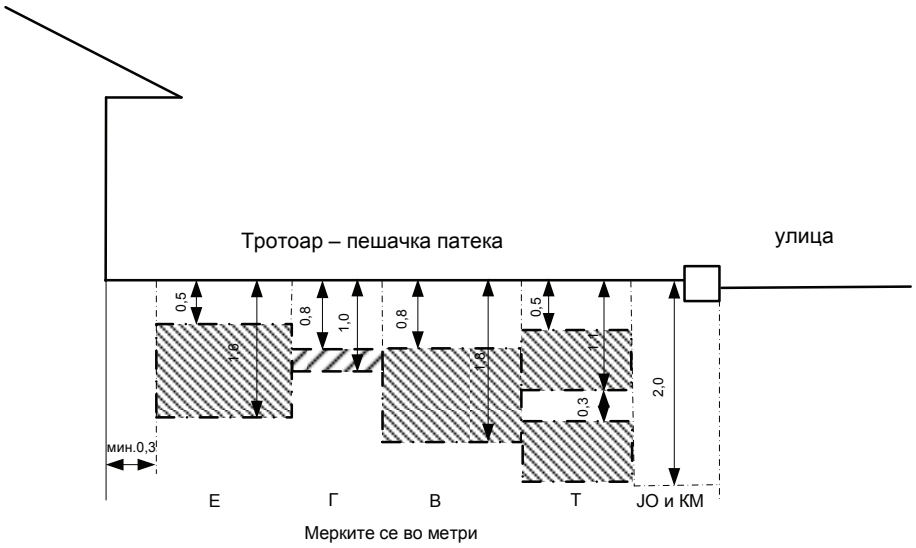
Легенда:

1.Енергетски кабел во заштитна цевка
2.Дрво
3.Заземјувачка лента
4.Лента за предупредување
5.Песочна основа
6.Материјал од ископот

ДЕТАЛ 05

ЛИСТ

ПРИЛОГ
Стандардизација ЕВН



- Е зона за енергетски кабли;
- Г зона за гас;
- В зона за водовод;
- Т зона за телефонски кабли;
- ЈО зона за јавно осветлување;
- КМ зона за контактни мрежи

слика 1: Поделба на пешачкиот тротоар на зони

Ширината на поединечните зони зависи од расположивиот простор. Вообичаена ширина на зоните за енергетските кабли изнесува 0,7m.

1.1 Директно положување на кабел во земја

Каблите во земја се положуваат во кабелски ров, кој се копа (рачно или машински) како отворен ров, чија димензија зависи од назначениот



слика 2: Машински ископ на ров за полагање на кабел

напон на кабелот, видот на земјата (тлото) како и бројот на каблите кои се положуваат во истиот ров.

Нормална длабочина на ровот (каналот) во кој се положува кабелот изнесува:

- 1,1 m за кабли 35 kV;
- 0,7 m до 0,8 m за кабли 1 kV, 10 kV и 20 kV.

Отстапувања се дозволени на помали должини при вкрстување со други кабли и инсталации, како и во случаи на неповолни услови за положување (каменито тло).

Во принцип може да се менува дадената ширина на ровот (минимална ширина е 0,4 m) само ако тоа е неопходно од конструктивни, работни или технички причини и причини за сигурност при полагањето.

Исто така мора да се почитува и планираната кота на теренот. Ако заради наведените причини или пречки на трасата, кабелот се положува на помала длабочина, тогаш тој се заштитува механички со заштитни цевки, кабловници и сл.

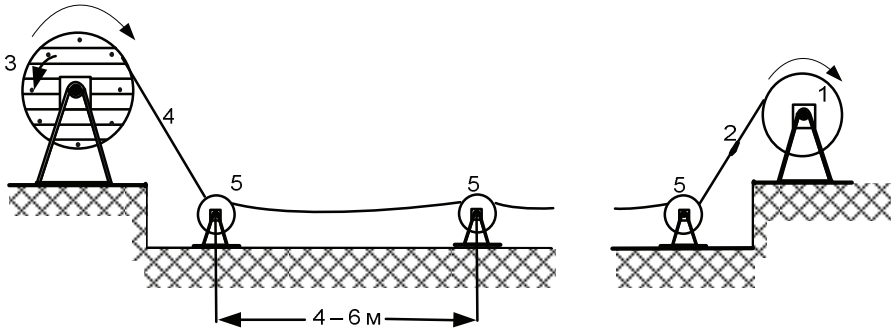
Кабелот се положува така да биде во средината на слојот на постелицата со дебелина од 0,2 m, која се става на дното од кабелскиот ров. За постелица се користи мешавина на песок кој има добри карактеристики на одведување на топлината. Во случај во кабелскиот ров да има камчиња или слични отпадоци кои можат да го оштетат, тогаш се зголемува дебелината на постелица од песок врз која се става кабелот и врз него се става нов слој од песок со дебелина од 0,35 m.

Енергетскиот кабел се полага рачно или со употреба на механизација.



слика 3: Полагање на кабел од барабан

Полагањето на кабелот во ров обично се прави од барабан кој подвижно е наместен на посебни ногари или специјално возило. Кабелот од барабанот се повлекува рачно.



1. витло со помошно јаже;
2. затезен чорап, стремен и челично јаже;
3. барабан со кабел;
4. кабел;
5. кабелски ролни (макари)

слика 4: Полагање на кабел со помош на витло, макари и затезни чорапи

Влечењето на каблите, при положување, не треба да предизвика линеарно издолжување на проводниците поголемо од дозволеното од 0,2%.

Во зависност од начинот на влечење на каблите, силите со кои е дозволено да се влече кабелот се:

дозволената сила на влечење

1. преку затезен чорап

   $$F = k \cdot D^2 \ (N)$$

   F – сила на влечење,
   k – коефициент (N/mm2), ако не се дадени вредности од производителот k = 1,
   D – надворешен дијаметар на повеќежилен кабел (mm),

2. преку проводниците на кабелот

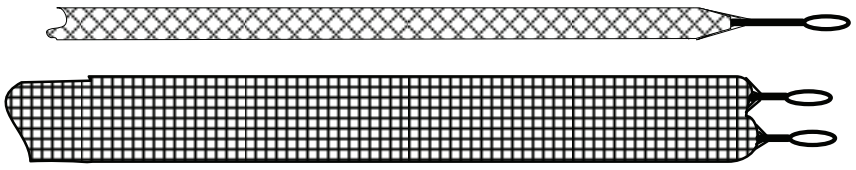
   $$F = k_1 \cdot S \ (N)$$

   F – сила на влечење,
   k_1 - 30N/mm2 = дозволено напрегање при влечење за Ал-проводници,
   k_1 - 50N/mm2 = дозволено напрегање при влечење за бакарни проводници
   S - вкупен пресек на проводникот за кој се влече кабелот (mm^2).

Затезната сила на влечење се контролира со динамометар, а витлото мора да има граничник (осигурувач) кој го прекинува влечењето во случај да се пречекори дозволената сила на влечење. За смалување на силата на влечење се користат кабелски ролни (цилиндри) кои се поставуваат на растојание од 2 m до 3 m.



Слика 5. Стремен за влечење на кабел



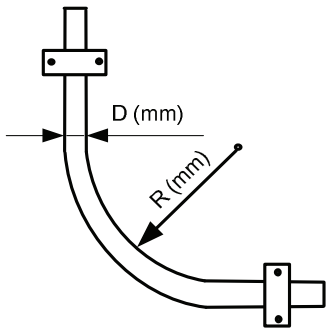
Слика 6. Затезни чорапи за влечење на кабел

Почетокот на кабелот на кој е поставен стремен или затезен чорап се спојува со челично јаже кое се води долж ровот до рачно или моторно витло. Ако долж ровот има остри рабови и кривини, се поставуваат ролни по кои треба да се лизга кабелот. Тие ролни можат да бидат рамни или аголни. Силата на влечење не смее да премине одредена вредност која зависи од видот на кабелот и од неговиот дијаметар. Во текот на полагањето, таа сила се контролира со динамометар. Кога ќе се положи целата должина на кабелот од барабанот, во продолжение се полага друга, а двата краја се спојуваат со спојница.



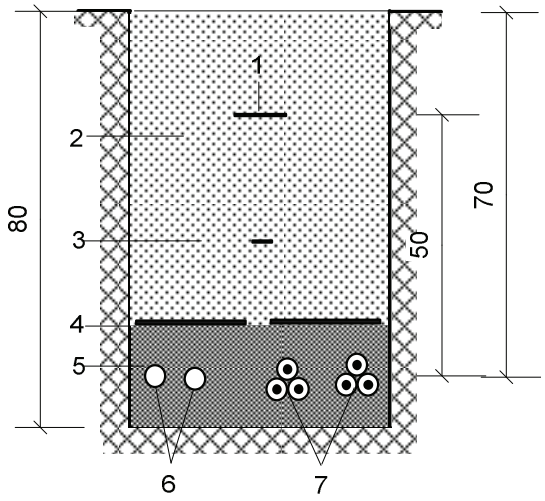
слика 7: Положување на кабел од возило

Радиусите на свиткување, при положување на енергетските кабли, не смеат да бидат помали од 15D, каде што D е надворешен дијаметар на кабелот (mm).



слика 8: Минимална закривеност R (mm) на кабел при положување

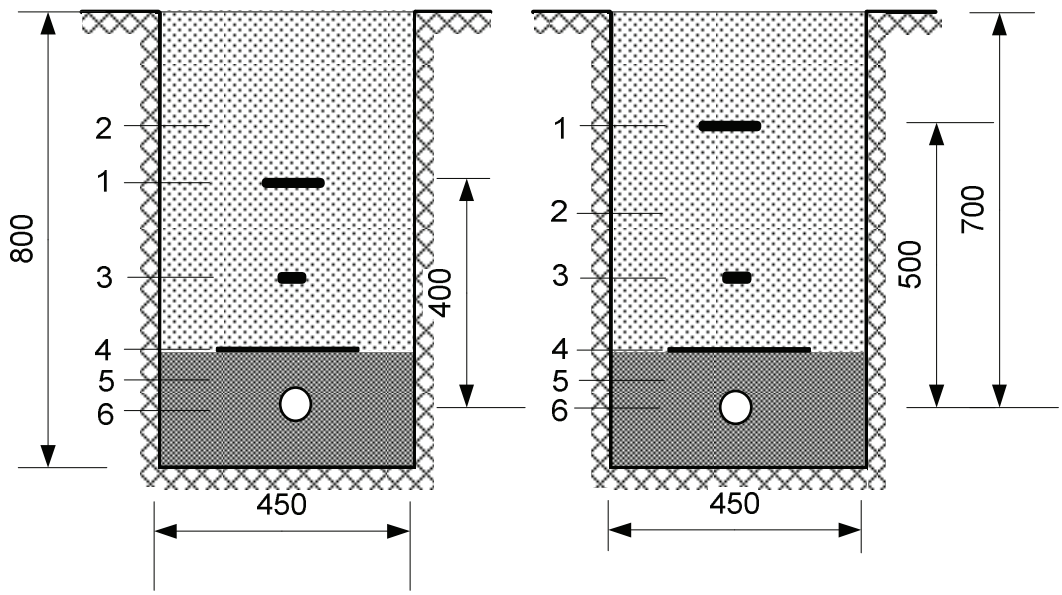
По положувањето на кабелот пред потполно затрупување на кабелот, потребно е да се изврши напонско испитување на кабелот и да се сними вистинската траса на кабелскиот вод.
При заедничко полагање на кабли од среден и низок напон, потребно е да се избере видот на полагање и распоредот на проводниците (на пр. еден над друг) каде што трошоците за земјени работи (ископ, затрупување, доведување во првобитна состојба), изборот на трасата, заштитата на каблите итн. се најмали.
Меѓусебното растојание на енергетските кабли (повеќежилни односно кабелски сноп со три едножилни кабли) во ист ров, се одредува врз основа на струјното оптоварување, но не смее да биде помало од 0,07 m при паралелно водење или 0,2 m при вкрстување.



1 предупредувачка лента;
2 земја набиена во слоеви;
3 поцинкувана трака;
4 пластичен штитник;
5 постелица;
6 НН кабел;
7 СН кабел;

слика 9: Директно положување на повеќе кабли во ист ров

Краевите на кабелот се обележуваат со плочки на кои се испишани основните податоци за кабелот и изводот. Не смее плочки да се стават на жилите од кабелот туку исклучиво на кабелот.

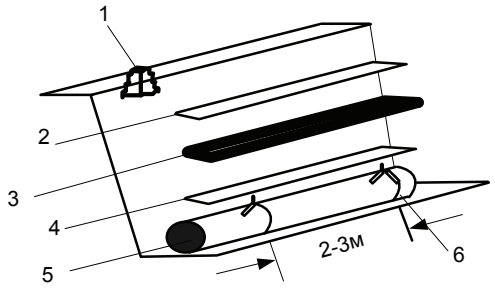


а) на регулирана површина б) на нерегулирана површина

1 предупредувачка лента;
2 земја набиена во слоеви;
3 поцинкувана лента;
4 пластичен штитник;
5 постелица;
6 кабел;

Слика 10: Полагање на кабел во ров на регулирана и нерегулирана површина

а) При положување на кабелот на регулирани површини се поставува една предупредувачка трака на 0,4 m над кабелот;
б) При положување на кабелот на нерегулирани површини се поставува предупредувачка трака 0,5 m;



1 бетонско столпче - ознака;
2 предупредувачка лента;
3 поцинкувана трака;
4 пластичен штитник;
5 кабел;
6 кабелска ознака;

Слика 11: Просторен изглед на кабелски ров со составните елементи

Кабелот во каналот се положува змијолико, при што неговата должината е најмногу за 2% поголема од должината на трасата. Ова особено е важно кога кабелот се положува во мостови (дилатациони места каде што е потребна резерва од кабел од 2%).

За постелица се користи мешавина на песок кој има добри карактеристики за одведување на топлината (голема содржина а кварц) со гранулација до 4 mm

При секое полагање на кабел (за среден или низок напон) по целата должина на ископот (каналот) под предупредувачката лента, се полага поцинкувана трака (40x4 mm). Една поцинкувана трака како заземјувачки вод се полага и кога во исти канал се полагаат повеќе од еден кабел.

За премин преку пат во урбанизирани населби, покрај полагање во кабелски ров се користи и полагање на каблите во цевки под пат.



Слика 12: Пробивање под пат (насочено бушење)

1.2 Кабелска канализација

Кабелска канализација се користи на премините под коловозите на улиците, железничките пруги, колски премини, за воведување на каблите во ТС 110/35(20)/10 kV **,** ТС 10(20)/0,4 kV**,** низ дворови на

зградиде што не можат да се постигнат дозволените растојанија на кабелот во однос на други подземни инсталации итн. Кабелската канализација се изработува од пластични цевки. Над цевките се поставува поцинкувана трака и предупредувачки ленти.

Се користат следниве типови и големини на пластични цевки за кабелска канализација:

а) крута заштитна цевка од PVC:

Номинална големина	Дијаметар		Тежина
Ø mm	надворешен d_n	внатрешен d_v	
	mm	mm	kg/m
75	75,0	70,0	0,74
110	110,0	103,4	1,54
160	160,0	150,6	3,44

Материјал	Материјален број
Цевка за заштита на кабел крута PVC, Ø=75 mm, L=3m	1010170010001
Цевка за заштита на кабел крута PVC, Ø=110 mm, L=3m	1010170010002
Цевка за заштита на кабел крута PVC, Ø=160 mm, L=3m	1010170010003
Цевка за заштита на кабел крута PVC, Ø=75 mm, L=6m	1010170010004
Цевка за заштита на кабел крута PVC, Ø=110 mm, L=6m	1010170010005
Цевка за заштита на кабел крута PVC, Ø=160 mm, L=6m	1010170010006

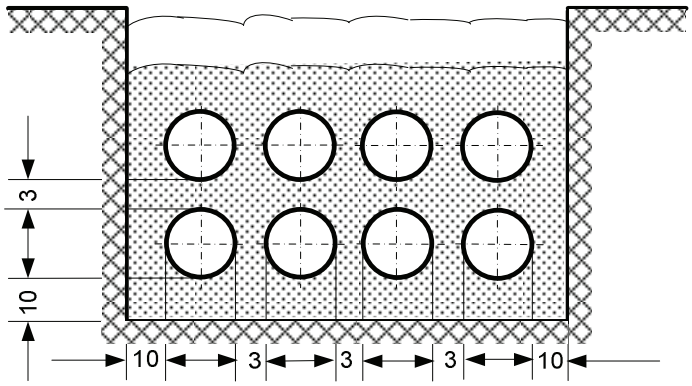
б) двосидна флексибилна заштитна цевка од PE

Номинална големина	Дијаметар		Тежина
Ø mm	надворешен d_n	внатрешен d_v	
	mm	mm	kg/m
90	90,0	75,0	0,512
125	125,0	107,0	0,735
175	175,0	150,0	1,32

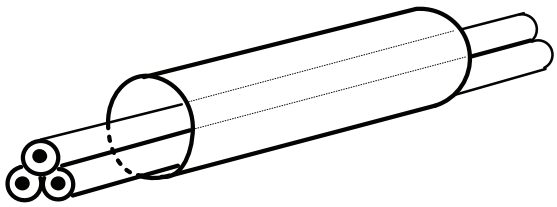
Материјал	Материјален број
Цевка за зашт. на кабел PE, двосидна, Ø=90mm,	1010170010007
Цевка за зашт. на кабел PE, двосидна, Ø=125mm,	1010170010008
Цевка за зашт. на кабел PE, двосидна, Ø=175mm,	1010170010009
Семеринг за цевка за заштита на кабел PE, Ø=90	1010170010012
Семеринг за цевка за заштита на кабел PE, Ø=125	1010170010011
Семеринг за цевка за заштита на кабел PE, Ø=175	1010170010010

Минималниот внатрешен дијаметар на цевките мора да биде најмалку 1,5 пати поголем од надворешниот дијаметар на кабелот (трожилниот односно снопот од три едножилни кабли). Внатрешниот ѕид на цевката мора да биде мазен. Ако цевките се продолжуваат, тогаш проширениот крај на цевката мора да биде видлив. Кабелот се провлекува од тој крај.

На следниве слики е прикажан пример за изведување на кабелска канализација со користење на 8 пластични цевки и изглед на три СН-кабли во една цевка.



слика 9: Пример за изведување на кабелска канализација



слика 10: Просторен изглед на пластична цевка со три едножилни кабли

Добра страна на полагање на кабли во цевки е во тоа што кабелот се заштитува од надворешни (механички) оштетувања и доколку се појави