



ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
MUNICIPALITY OF GEVGELIJA

СЕКТОР ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНИ РАБОТИ
И ЗАШТИТА НА ЖИВОТНА СРЕДИНА

Одделение за урбанизам, архитектура,
градежништво и заштита на животната средина

Бр. 11-265/8

21.07.2026 год.

Гевгелија

Градоначалникот на општина Гевгелија постапувајќи по барањето за одобрување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на објекти со намена А1.5 – Станбени куќи во состав на селски стопански двор на дел од КП 221 КО Мрзенци – општина Гевгелија, заведено под арх.бр.11-289/1 од 14.04.2025 година и број на постапка 70772 во системот е-урбанизам, а врз основа на член 62 став (10) од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр.32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25, 127/25 и 134/26) го донесе следново

РЕШЕНИЕ

Се **одобрува** Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на објекти со намена А1.5 – Станбени куќи во состав на селски стопански двор на дел од КП 221 КО Мрзенци – општина Гевгелија со тех.бр.135/2024-У со датум на изработка ноември 2025 година, изработен од ДГТИ „ДОМИНГ“, ЈТД Радовиш.

Образложение

Инвеститорот Драгана Јовановиќ од Гевгелија преку полномошник ДГТИ „ДОМИНГ“, ЈТД Радовиш поднесе барање преку системот е-урбанизам за одобрување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на објекти со намена А1.5 – Станбени куќи во состав на селски стопански двор на дел од КП 221 КО Мрзенци – општина Гевгелија со тех.бр.135/2024-У изработен од ДГТИ „ДОМИНГ“, ЈТД Радовиш со датум на изработка ноември 2025 година.

Постапката за одобрување на урбанистичкиот проект беше спроведена преку електронскиот систем е-урбанизам под број 70772.

За урбанистичкиот проект Комисијата за урбанизам на Општина Гевгелија согласно своите надлежности од Законот за урбанистичко планирање, член 62 став (10) и член 38 став (8) даде позитивно мислење со бр.11-265/7 од 22.06.2026 год. со кое потврдува дека истиот е изработен согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр.32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25, 127/25 и 134/26) и Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр.225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25, 143/25, 241/25 и 87/26) и му предложи на Градоначалникот да го одобри, врз основа на што се одлучи како во диспозитивот.

ISO 9001:2015

Општина Гевгелија/Municipality of Gevgelija

Димитар Влахов 4, 1480 Гевгелија- Република Северна Македонија

Tel. ++389 34 213 843, ++389 34 611 353(centrala) ++389 34 216 899(Opstinski centar za uslugi) ++389 34 211

211(Kabinet)

e-mail:kabinet@gevgelija.gov.mk

gevgelijao@t.mk

www.gevgelija.gov.mk



ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
MUNICIPALITY OF GEVGELIJA

Градоначалникот на општина Гевгелија по извршениот увид во доставената документација и позитивното мислење од Комисијата за урбанизам констатира дека се исполнети условите од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр.32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25, 127/25 и 134/26) за донесување на Решението за одобрување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на објекти со намена А1.5 – Станбени куќи во состав на селски стопански двор на дел од КП 221 КО Мрзенци – општина Гевгелија со тех.бр.135/2024-У од ноември 2025 год. изработен од ДГТИ „ДОМИНГ“, ЈТД Радовиш.

ПРАВНА ПОУКА: Против Решението на Градоначалникот на единицата на локална самоуправа може да се изјави жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на решението до органот на државна управа надлежен за вршење на работите од областа на уредување на просторот.

Жалбата се таксира со 200,00 ден. административни такси.

ГРАДОНАЧАЛНИК НА
ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
Андон Сарамандов